

Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Polgármesteri Hivatal	
MELL. DB	IRAT. H.
Sorszám: 7.	

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2021. november 22-én (16:00 órakor) megtartott rendkívüli üléséről

Készült: a Képviselő-testület – 2021. november 22-én, 16.00 órakor kezdődő – rendkívüli, nyílt ülésén.

Helyszín: Polgármesteri Hivatal képviselő-testületi terme.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

(A jelenlévő 18 fővel a Képviselő-testület határozatképes.)

Szaniszló Sándor: szeretettel köszönt mindenkit, aki megtisztelte a mai, rendkívüli módon összehívott ülést. Jelenlét ellenőrzés után megállapítja, hogy 18 fővel határozatképes a Képviselő-testület. Mielőtt rátérnek a napirendekre, ügyrendiben megadja a szót Nagy Balázs képviselőnek.

Nagy Balázs: „Köszönöm szépen Polgármester úr! Szeretettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, az Önkormányzat munkavállalóit. Ezúton szeretném bejelenteni, hogy Kassai Dániel független képviselő csatlakozott a Momentum frakciójához, jelezte csatlakozási szándékát és így egy fővel bővült a frakciónk.”

Szaniszló Sándor: „Köszönöm szépen. Eredményes munkát kívánunk mi is ebben az új felállásban Kassai képviselő úrnak. A szavazótáblán majd legközelebb kérésük szerint átírjuk a sorrendet, hogy egyértelmű legyen. Mielőtt rátérnének a napirendek elfogadására szolgálati közleményként annak a szomorú bejelentésnek kell most helyt adnom, hogy volt képviselőtársunk, Ekker János úr eltávozott a hétvégén. Ugye róla pontosan tudjuk azt, hogy képviselő volt, a Szemere-telepi Polgárőrséget lényegében ő hozta létre és a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak is vezetője volt nagyon sokáig. Nyugodjon békében! Kérem, hogy egyperces néma felállással adózzunk a tiszteletére.”

Megadja a szót Lévai képviselő úrnak.

dr. Lévai István Zoltán: kéri, hogy adózzanak még egy halottuknak, aki nem annyira ismert, de sajnós Horváth Gyula a kerületi Egységügyi Szolgálat laborvezetője is meghalt. Köszöni szépen.

Szaniszló Sándor: természetesen, akkor kéri, hogy mindkettőjüknek adózzanak egyperces néma felállással.

(Egyperces néma felállás után.)

Szaniszló Sándor: köszöni szépen. Október hónapban két képviselőtársuk is ünnepelt, az egyikük Dabasi Ottóné kerek, Tóth Kálmán pedig félkerek évfordulót. Ezúton szeretné őket felköszönteni.

(Ajándékok átadása és köszöntés után.)

Szaniszló Sándor: megkezdik a munkát, kéri, hogy szavazzanak a napirendek elfogadásáról.

(jelen van 18 fő képviselő)

453/2021. (XI.22.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét:

1. Döntés a Magyar Kézilabda Szövetség által a Budapest XVIII. kerület Havanna lakótelepen (hrsz.:151126/45) építendő rekortán pálya megvalósításáról

(KT-261)

Előterjesztők: Kőrös Péter alpolgármester, dr. Lévai István Zoltán önkormányzati képviselő

2. Tájékoztatók, bejelentések

Szaniszló Sándor: ismerteti az elsőnek tárgyalandó napirendi pontot.

1. Döntés a Magyar Kézilabda Szövetség által a Budapest XVIII. kerület Havanna lakótelepen (hrsz.:151126/45) építendő rekortán pálya megvalósításáról

(KT-261)

(Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester, dr. Lévai István Zoltán képviselő, levezető elnök: Szaniszló Sándor polgármester)

Szaniszló Sándor: előterjesztőnek van szóbeli kiegészítése. Megadja a szót Kőrös Péter alpolgármesternek.

Kőrös Péter: *„Köszönöm szépen. Sok szeretettel köszöntök mindenkit. Egyrészt köszönöm szépen, hogy egy ilyen rendkívüli, egy nagyon fontos ügyben a Képviselő-testület tagjai ma itt vannak, és remélhetőleg támogató döntésükkel hozzájárulnak ehhez a beruházáshoz. Tisztelt Képviselő-testület, szerintem maga az előterjesztés elég egyértelmű, azonban két ill. három fontos gondolatot mindenképpen fontos, hogy kiemeljünk. Az egyik, hogy ebben a kerületben van egy pár – szerintem fontos – hagyomány, amit őrzünk és ápolunk és e tekintetben azt gondolom, hogy számos olyan pozitív példa van, ami arra utal, hogy önkormányzati ciklusokon átívelően veszünk át és egymás után folytatunk olyan beruházásokat, és viszünk sikerre, amik ennek a kerületi, százezres közösségnek fontosak. A másik – és a jelen előterjesztés is ezt a példát mutatja –, hogy a kerület fejlődésének, a kerület gyarapodásának érdekében a politikai oldalak felre tudják rakni a politikai véleménykülönbségüket és tudják azokat a kohéziókat kihasználni, amik a jelen előterjesztés kapcsán is megvannak. Ebben az ügyben szeretnék köszönetet mondani előterjesztő társamnak, Lévai István Zoltán képviselőtársamnak. A harmadik, hogy arra legyünk büszkék, hogy – legalábbis én, a magam részéről –, hogy egy ilyen kétéves ciklusban ez az első, de legalább már van arra precedens, olyan előterjesztésnek, ami az előbb, általam említett célt, nevezetesen, hogy a kerület érdekében valamilyen fontos*

beruházást vagy fejlesztést úgy hajtunk végre, hogy ez független attól, hogy a politikai színezete milyen adott esetben az előterjesztőknek, de az biztos hogy – elég régóta vagyok képviselő –, ebben a ciklusban egyáltalán nem volt ilyenre példa, de korábban sem, hogy olyan előterjesztéseket tudott egy Képviselő-testület tárgyalni, megszavazni – nyilván sokat szavazunk meg közösen –, de amiben az előterjesztő gondolkodása meg a közös cél tekintetében közös előterjesztéseket tudunk csinálni. Azt gondolom, hogy szerintem akkor leszünk igazán jó lokálpatrióták, ha ilyenből azért többet fogunk tudni a ciklusban közösen sikerre vinni. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy ezt az előterjesztést támogassa. Köszönöm szépen.”

Szaniszló Sándor: köszöni, megadja a szót dr. Lévai István Zoltánnak.

dr. Lévai István Zoltán: „Köszönöm én is a szót. Tisztelettel köszöntöm a képviselőtársaimat és a Hivatal dolgozóit. Csatlakozom Kőrös alpolgármester úrhoz, én úgy gondolom, hogy vannak ügyek, amik nem jobboldali ügyek vagy baloldali ügyek, hanem egyformán fontosak mindkét oldal számára. Ez egy ilyen ügy, én amikor ezt a javaslatomat megtettem és akkor picit beszélnek arról, hogy miért arra a helyszínre javasoltam a Kézilabda Szövetség felé, ami „Hál’Istennek” támogatta a javaslatomat. Azért gondoltam a lakótelepet, mert ugye néhány évvel ezelőtt, még alpolgármesterségem idején a grund-program keretein belül, egyik első fejlesztés volt azon a területrészen, a Csontváry Kispesttel határos részén – ahol már megépült egy műfüves pálya, illetve egy röplabdapálya is egyben –, tehát egy felújítást követően, hiszen ott is a mostani helyszínhez hasonlóan az adottságok azok már megvoltak, tehát egy korábbi, kialakult hagyomány szerint sportoltak ott a helyi fiatalok, ez volt az egyik. A másik ugye, hogy láttam, és kaptam jelzést a mostani helyszín javaslatra vonatkozóan, hogy oda nem szívesen járnak, ugyan a másikat, a megújítottat inkább használják, balesetveszélyes, nem az igazi, de még szükség lenne újabb fejlesztésre és nyilván ez a helyszín, a Penny mögötti játszótér, sportpálya alkalmas arra, hogy a Szent Lőrinc lakótelepről is igénybe vegyék, hiszen közel van, illetve a Bókay telep kertvárosi részei sincsenek messze és hát, ha csak önmagában a Havanna lakótelepről beszélünk – nem tudom most a pontos lakosságszámot –, de mindenképpen 15 ezer feletti lakosságszámról beszélünk. Tehát én azt gondolom, hogy helye van ott ennek a fejlesztésnek és külön öröm az, hogy egy multifunkcionális sportpályáról beszélünk, nemcsak a foci – ugye korábban viseltem és elfogadtam azt a kritikát, amikor nagyon sok labdarúgópályát építettünk, sokan jelezték, hogy de mindig csak a focipályák –, most ezt pont egy olyan fejlesztés, amiben több sportágat is lehet űzni, kosárlabda, kézilabda, foci és még röplabdázni is lehet, hogyha egy hálót kifeszítünk ott. Itt még egy vizsgálandó kérdés és most ugye, hogy ez nyilvánosságot kapott ez a fejlesztés, lehet, hogy az ottani lakókban felmerül a kérdés, hogy most a füvespálya vagy a bitumenpálya. Itt rögzítsük, hogy végül a füvespályáról van szó, a bitumenpálya esetében pedig egy még későbbi döntéssel lehet arról majd közösen dönteni, hogy ott majd milyen további hasznosítást fog kapni az a terület hosszútávon. Ugye volt egy bejárás, ott nyilván beszélgettünk róla, hogy mi lehet, illetve a lakóközösségnek is van javaslata, talán esetleg megoszthatom a közgyűlés tagjaival, hogy parkolási gondok vannak a Havanna lakótelepen és az egyik közös képviselő javasolja esetleg egy parkolóvá történő átalakítását annak a betonozott pályának. Úgyhogy én ennyit szerettem volna kiegészítésként hozzáfűzni és kérem, a Képviselő-testület tagjait, hogy támogassák ezt az előterjesztést, én bízom benne, hogy ez egy jó példa lehet és én rajta leszek, hogy további hasonló pályák vagy olyan sportfelületek legyenek, amelyek a kerületi embereknek a sportolási lehetőségeit elősegítik, illetve azon intézmények, óvodák, iskolák, amelyek például kézilabdázni szeretnének, akkor el tudnak oda menni, a lakótelepről mindenképpen, ugye a Szent Lőrinc lakótelepről is, ha iskolások szabvány kézilabdapályán szeretnének kézilabdázni, arra is ez megfelel. Köszönöm.”

Szaniszló Sándor: köszöni szépen, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni. Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben lévőkét határozati javaslatról egyben.

(egyben szavazásnál jelen van 18 fő képviselő)

454/2021. (XI.22.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Kézilabda Szövetség (a továbbiakban: MKSZ) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonában álló, 1181 Budapest XVIII. kerület Havanna lakótelepen a Csontváry K. T. utca 16-28. szám előtt elhelyezkedő (hrsz.:151126/45), kivett közterület megnevezésű belterületi ingatlanon rekortán pályát építsen, és a pálya építéshez a tulajdonosi hozzájárulását megadja, valamint ehhez kapcsolódóan az MKSZ-szel együttműködési megállapodást köt.

A Képviselő-testület egyúttal úgy dönt, hogy az Önkormányzat a megépített pálya sportcélú fenntartását, üzemeltetését 5 (öt) éves időtartamig biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás és az ahhoz kapcsolódó jognyilatkozatok kiadására, továbbá a Magyar Kézilabda Szövetséggel kötendő együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 31.

455/2021. (XI.22.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy a Magyar Kézilabda Szövetség (a továbbiakban: MKSZ) által az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Budapest XVIII. kerület Havanna lakótelepen a Csontváry K. T. utca 16-28. szám előtt elhelyezkedő (hrsz.:151126/45), kivett közterület megnevezésű belterületi ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) elvégzett beruházás eredményeként létrejövő, az Önkormányzat vagyonában bekövetkező – előreláthatólag bruttó 74,9 M Ft értékű – gazdagodás térítésmentes tulajdonba adását elfogadja, egyúttal az Önkormányzat tudomásul veszi az MKSZ tájékoztatását, mely szerint az MKSZ által az önkormányzati tulajdonú Ingatlanon elvégzett munkálatok eredményeként az Önkormányzat és az MKSZ között közös tulajdon nem keletkezik, továbbá az Önkormányzat vagyonában bekövetkező gazdagodás megtérítésére az MKSZ nem tart igényt és ilyen igénnyel a jövőben sem él.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a vagyonnövekmény térítésmentes átvételével kapcsolatos megállapodás előkészítésére és megkötésére, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére, jognyilatkozatok kiadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. június 30.


Szaniszló Sándor: a napirendi pontot lezárja. Ismerteti a következő napirendi pontot.

2. Tájékoztatók, bejelentések

Szaniszló Sándor: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy előreláthatóan a következő rendes képviselő-testületi ülést december 9-én, reggel 9:00 órákor tartják. A napirendi pontban senki nem kíván szólni, köszöni a munkájukat az ülést lezárja. Mindenkinek kellemes napot kíván.

(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)

K.m.f.


dr. Ronyecz Róbert
jegyző


Szaniszló Sándor
polgármester



The seal is circular with the text "PESTÚJLÁS" at the top and "Polgármestere" at the bottom. In the center is the coat of arms of Pestújlás, which includes a crown and a shield with various symbols.

Jegyzőkönyv lezárva: 2021. november 22-én, 16 óra 15 perckor

Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta

