



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA

ALPOLGÁRMESTER

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

**ELŐTERJESZTÉS
VESZÉLYHELYZET KERETÉBEN MEGHOZANDÓ
DÖNTÉSRE**

Tárgy: Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2020. évi éves beszámolójának és kiegészítő mellékletének, független könyvvizsgálói jelentésének, közhasznúsági mellékletének és üzleti jelentésének elfogadása

Előterjesztő: Körös Péter alpolgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világméretű járvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése így rendelkezik:

„46.§ (4) Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat.-ban meghatározott jogkört a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolni és a döntéseknek mindenkor meg kell felelniük a szükségesség és arányosság követelményének.

A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Kft.) ügyvezető igazgatója az Önkormányzathoz benyújtotta a Kft. 2020. évi éves beszámolóját és kiegészítő mellékletét, a közhasznúsági mellékletet, valamint a Kft. 2020. évi üzleti jelentését.

Mindezek mellett a Kft. ügyvezető igazgatója megküldte a 2020. évi beszámolóhoz kapcsolódó független könyvvizsgálói jelentést.

A Kft. Felügyelő Bizottsága a 2020. évi éves beszámolót 2021. május 14. napján tartott ülésén megtárgyalta, azt egyhangúlag javasolja elfogadásra. A beszámoló a 2020. december 31. fordulónapra elkészített mérlegből – *amely szerint az eszközök és források egyező végösszege 921.477 eFt, –eredménykimutatásból – adózott eredménye 6.628 eFt (nyereség) – és a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.*

A Kft. Felügyelő Bizottsága ezen kívül a Kft. 2020. évi beszámolójához tartozó közhasznúsági mellékletet, üzleti jelentést és a független könyvvizsgálói jelentést is megtárgyalta elfogadásra javasolja.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 32. § (1) és (2) bekezdése értelmében:

„(1) Az olyan gazdasági társaságokban, illetve nonprofit Kft.-ben, amelyben az Önkormányzat tulajdonrészrel rendelkezik, a társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó kérdésekben a Képviselő-testület az Önkormányzat képviselőjét mandátummal látja el; a társaság taggyűlésén, közgyűlésén a képviselő a mandátum tartalmának megfelelően képviseli az Önkormányzatot. A mandátum körében a Képviselő-testület az alábbiakról határoz:

...

g) döntés a mérleg elfogadásáról és a nyereség felosztásáról továbbá a középtávú üzleti terv elfogadásáról,

...

(2) A taggyűlésen, közgyűlésen az Önkormányzat törvényes képviselője a polgármester vagy az (1) bekezdésben meghatározott személy.”

A Kft. a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény által a beszámoló elkészítésére és letétbe helyezésére szabott május 31-i határidőre elkészítette a 2020. évi éves beszámolóját, kiegészítő mellékletét, üzleti jelentését és közhasznúsági mellékletét.

Figyelemmel az éves beszámoló elfogadására tűzött törvényi határidőre a beszámoló veszélyhelyzetben történő elfogadása indokolt és szükséges. Kérem polgármester urat, hogy szíveskedjen a következő határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 32. § (1) bekezdés g) pontja értelmében a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó ügyben – a Képviselő-testület hatáskörben eljárva – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2020. évi éves beszámolóját – mérlegfőösszeg: 921.477 eFt, adózott eredmény: 6.628 eFt (nyereség) – és kiegészítő mellékletét, független könyvvizsgálói jelentését, közhasznúsági mellékletét és üzleti jelentését elfogadja.

Az Önkormányzat szavazatával támogatja a Kft. 2020. évi éves beszámolójának és kiegészítő mellékletének, független könyvvizsgálói jelentésének, közhasznúsági mellékletének és üzleti jelentésének elfogadását. A taggyűlés összehívása esetén a Vagyonrendelet 32. § (2) bekezdése értelmében az Önkormányzat képviselőjében a polgármester jár el.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: polgármester

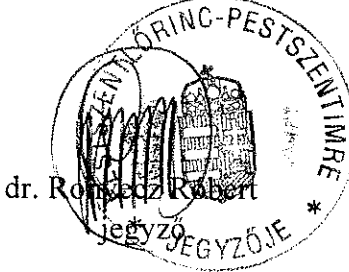
Budapest,

2021 MÁJ 25.



Kőrös Péter
alpolgármester

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:



dr. Romhányi Róbert
jegyző

Mellékletek:

A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2020. évi éves beszámolója és kiegészítő melléklete, független könyvvizsgálói jelentése, üzleti jelentése, közhasznúsági melléklete, valamint a FEB határozatok



RATE-BOOK

Pénzügyi és Műszaki Tanácsadó Kft.
1114 Budapest, Hamzsabégi út 38-40. C. 2/1.
Cg.: 01-09-197937 MKVK nysz: 004219



FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

a

**Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató
Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**
(1183 Budapest, Thököly út 3.)

**2020. évi éves beszámolójáról és üzleti jelentéséről,
valamint a közhasznúsági mellékletéről**

Készült:

5 példányban

2021. május 10-én

TARTALOMJEGYZÉK

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

(az éves beszámolóról, az üzleti jelentésről és a közhasznúsági mellékletéről)

MELLÉKLETEK

- 1. Teljességi nyilatkozat és Egyezőségi nyilatkozat**
- 2. 2020. évi éves beszámoló**
 - 2020. december 31-i mérleg,
 - 2020. január 01. – 2020. december 31-ig tartó üzleti évre vonatkozó eredménykimutatás,
 - Kiegészítő melléklet
- 3. Üzleti jelentés a 2020. évi éves beszámolóhoz**
- 4. Közhasznúsági melléklet a 2020. évi éves beszámolóhoz**

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a **Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cégjegyzékszám: 01-09-882445) („a Társaság”) 2020. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 921.477 E Ft, az adózott eredmény 6.628 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „*A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Lőrinc

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célszerű bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

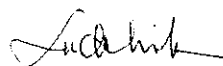
Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

Handwritten signature

- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2021. május 10.



Luda Erika

kamarai tag könyvvizsgáló(Bjsz.: 007124)
Rate-Book Pénzügyi és Műszaki Tanácsadó Kft.
1114 Budapest, Hamzsabégi út 38-40. C. 2/1.
(Nysz: 004219)
ügyvezető



MELLÉKLETEK

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

Teljességi nyilatkozat és Egyezőségi nyilatkozat



Pestszentlőrinc - Pestszentimre
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ
Nonprofit Közhasznú Kft.



TEJESSÉGI NYILATKOZAT

Budapest, 2021. május 10.

Rate-Book Pénzügyi és Műszaki Tanácsadó Kft.
1114 Budapest, Hamzsabégi út 38-40. C. 2/1.
Luda Erika
kamarai tag könyvvizsgáló részére

Tisztelt Asszonyom!

A jelen teljességi nyilatkozat a **Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cégjegyzékszám: 01 09 882445) (továbbiakban: Társaság) **2020. december 31-ével** végződő évre vonatkozó éves beszámolójának (mérleg, eredménykimutatás, és kiegészítő melléklet együtt: éves beszámoló) Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban készült, amely könyvvizsgálatnak az a célja annak megállapítása, hogy a Társaság által az üzleti évről készített éves beszámoló a 2000. évi C. törvény ("a Számviteli törvény") előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről. A könyvvizsgálat során ellenőrizni kell az éves beszámoló és a kapcsolódó üzleti jelentés adatainak összhangját, kapcsolatát is.

Legjobb tudásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Az éves beszámoló (pénzügyi kimutatások):

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelősségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről.
2. Felelősségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések észszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. Felelősek vagyunk az éves beszámolónak a Számviteli törvénynek megfelelően nyilvántartott adatokból történő valós összeállításáért és könyveléséért, az éves



- beszámolóinak a Számviteli törvénnyel, a vonatkozó beszámoló készítési elvekkel és tényekkel való megfeleléséért.
5. A vezetőség biztosítottnak látja, hogy a Társaságnál működő ügyviteli és egyéb szoftverek zárt rendszerben működnek és biztosítják a jogszabályi előírásoknak megfelelő könyvelési, nyilvántartási és bevallási feltételeket. A számviteli nyilvántartás, mely a pénzügyi információk alapja, pontosan és megbízhatóan a kellő részletességgel tükrözi a Társaság ügyleteit.
 6. A Társaság eleget tett a leltározással kapcsolatos és a Számviteli törvényben előírt követelményeknek. A leltárt 2020. december 31-i fordulónapra vonatkozóan Társaság teljes körűen felvette.
 7. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénzáradások összegét, a lízingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat.
 8. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
 9. Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások – amelyeket Önök a könyvvizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak –, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából. A nem helyesbített hibás állítások listája, ha voltak ilyen hibák, mellékletként csatolva van a jelen teljességi nyilatkozathoz.
 10. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
 11. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
 12. Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában.



A vállalkozás pénzügyi és gazdasági helyzetét, a jelenlegi piaci viszonyokat, a bekövetkezett COVID-19 járványügyi helyzet hatását - az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket -, a 2021. évi üzleti tervünket, valamint a tulajdonosok tevékenységünkre vonatkozó szándékát is figyelembe véve nyilatkozunk, hogy az adott körülmények között a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel (pénzügyi beszámolási keretelvek) alkalmazása a beszámoló készítés során helyénvaló, az éves beszámoló a számviteli törvényben rögzített számviteli és értékelési előírások alapján elkészíthető.

Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.

A rendelkezésre bocsátott információ:

13. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
 - Minden számviteli és pénzügyi nyilvántartást és az ehhez kapcsolódó adatokat, valamint alapítói határozatot az Önök rendelkezésére bocsátottuk és minden tranzakcióról informáltuk Önöket, melyeknek a jelentésre hatása lehet.
 - további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk, továbbá
 - korlátlan hozzáférést a Társaságnál lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
14. Nincs tudomásunk olyan jelentős gazdasági eseményről vagy jelentős szerződésről, amelyekről ne adtunk volna tájékoztatást, vagy amelyek nem szereplnének helyesen a könyvelésben. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban és azokat az éves beszámoló tükrözi. Nem titkoltunk el, illetve nem manipuláltunk adatokat, információkat.
15. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, melyet ne hoztunk volna az Önök tudomására és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását, vagy könyv szerinti értékét.
16. Semmilyen formális vagy informális kompenzációs megállapodásunk nincs bankszámláinkkal és befektetési számláinkkal kapcsolatosan minden megállapodást könyvvizsgáló rendelkezésére bocsátottunk.
17. Szerződéseink mindazon szempontjainak eleget tettünk, melyek nem teljesítés esetén lényegesen befolyásolnák az éves beszámolót. Nincs tudomásunk egyéb bárminemű lényeges tartozásról, vagy követelésről, mely a mérlegben foglaltakon kívül jelentősen befolyásolná a Társaság pénzügyi helyzetét. Nincsenek, illetőleg nem tudunk olyan nem érvényesített igényeinkről, melyek Társaságunk jogi képviselőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
18. Közöltük Önökkel a Társaság kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.



19. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy az éves beszámoló csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
20. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással, vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
 - vezetés,
 - a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett az éves beszámolóra
21. Nem történt szándékos mulasztás a Társaság vezetése, illetve azon alkalmazottak részéről, akik meghatározó szerepet töltenek be a számviteli és a belső ellenőrzési rendszerben, valamint az éves beszámoló elkészítésében. Nem történt szándékos mulasztás azon más dolgozók részéről sem, akik lényegesen befolyásolhatnák a pénzügyi információkat.
22. Közöltünk Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést, vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni az éves beszámoló elkészítésekor. Nincs tudomásunk egyéb olyan törvénysértésről vagy lehetséges törvény- vagy szabálysértésről, amelynek következményét az éves beszámolóban tartalmaznia kellene, céltartalék képzését tenné szükségessé, vagy a valós kép bemutatása céljából a kiegészítő mellékletben nyilvánosságra kellene hozni. Nem érkezett olyan, a pénzügyi nyilvántartási kötelezettségek megszegésével kapcsolatos, vagy hiányosságokra utaló hatósági értesítés, amely jelentős hatással lett volna az éves beszámolóra.
23. A 2020. december 31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
24. Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző időszaki hibák korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
25. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
26. A jelen nyilatkozat időpontjáig nem jutott tudomásunkra olyan tény, amely jelentős hatással lenne a 2020. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó éves beszámolóra,



Pestszentlőrinc - Pestszentimre
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ
Nonprofit Közhasznú Kft.



illetve amelyet a kiegészítő mellékletben szerepeltetni kellene. Nem jutott tudomásunkra olyan tény sem, amely bár nem befolyásolja az éves beszámolót és annak mellékleteit, jelentős negatív vagy pozitív változást okozott volna vagy okozhatna a Társaság vagyoni helyzetében vagy tevékenységének eredményében.

.....
Simon Balázs
gazdasági igazgató

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3.
Adószám: 13969587-1-43
CGL: 01-09-882445
Bankk. sz.: 10918001-00000045-40110003

.....
Dr. Szabó Attila Kálmán
ügyvezető igazgató



Pestszentlőrinc - Pestszentimre
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ
Nonprofit Közhasznú Kft.



EGYEZŐSÉGI NYILATKOZAT

A **Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** számviteli rendjéért felelős vezetője nyilatkozom, hogy a Számvitelről szóló módosított 2000. évi C. tv. 46. §. (3)-(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Társaság gondoskodott a nyilvántartások és a valós helyzet egyeztetéséről.

Nyilatkozunk továbbá, hogy a beszámoló összeállításáért felelős személy(ek) a nemzetgazdasági miniszter által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel(nek) és rendelkezik(nek) a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel.

Ezt a nyilatkozatot az auditálás során végzett szűrőpróbaszerű ellenőrzések kiegészítéseként a könyvvizsgáló felszólítására tettem.

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3
Adószám: 13969587-1-43
Cgl.: 01-09-882445
Banksz. az.: 10918001-00000045-40110003
1

Simon Balázs
gazdasági igazgató

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

Éves beszámoló

- *2020. december 31-i mérleg*
- *2020. január 1. – 2020. december 31-ig tartó üzleti évre vonatkozó eredménykimutatás*
 - *Kiegészítő melléklet*



Pestszentlőrinc - Pestszentimre
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ
Nonprofit Közhasznú Kft.



Székhely: 1183 Budapest, Thököly út 3.

Cégszám: 01-09-882445

Adószám: 13969587-1-43

Stat.szám: 13969587-8621-572-01

ÉVES BESZÁMOLÓ

(2020.01.01. - 2020.12.31.)

A beszámolót bejegyzett könyvvizsgáló ellenőrizte.

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3.
Cégszám: 01-09-882445
Adószám: 13969587-1-43
Banksz. sz.: 10918001-90000045-40110003
1.


.....
dr. Szabó Attila Kálmán
ügyvezető igazgató

Tartalomjegyzék

Mérleg "A" változat, Eszközök (aktívák).....	3
Mérleg "A" változat, Források (passzívák).....	4
Eredménykimutatás (összköltség-eljárással "A" változat)	5
I. Általános rész	7
II. Specifikus rész	13
A) Mérleg specifikus rész.....	13
B) Eredménykimutatás specifikus rész.....	20
III. Tájékoztató rész.....	23
Cash-flow kimutatás.....	25

Mérleg "A" változat, Eszközök (aktívák)

Eszközök	2019 (e Ft)	Módosítás (e Ft)	2020 (e Ft)
Befektetett eszközök	571.562		582.203
IMMATERIÁLIS JAVAK	3.864		8.969
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-		-
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-		-
Vagyoni értékű jogok	3.864		8.969
Szellemi termékek	-		-
Üzleti vagy cégérték	-		-
Immateriális javakra adott előlegek	-		-
Immateriális javak értékhelyesbítése	-		-
TÁRGYI ESZKÖZÖK	566.698		573.234
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	186.642		284.402
Műszaki berendezések, gépek, járművek	185.350		243.462
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	41.858		39.448
Tenyészállatok	-		-
Beruházások, felújítások	129.318		489
Beruházásokra adott előlegek	23.530		5.433
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
BEFEKETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	1.000		
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	-		-
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-		-
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	-		-
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-		-
Egyéb tartós részesedés	-		-
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-		-
Egyéb tartósan adott kölcsön	1.000		-
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-		-
Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-		-
Forgóeszközök	426.002		334.981
KÉSZLETEK	18.487		35.119
Anyagok	18.487		35.119
Befejezetlen termelés és félkész termékek	-		-
Növendék-, hízó- és egyéb állatok	-		-
Késztermékek	-		-
Áruk	-		-
Készletekre adott előlegek	-		-
KÖVETELÉSEK	271.058		297.932
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	269.039		292.213
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
Váltókövetelések	-		-
Egyéb követelések	2.019		5.719
Követelések értékelési különbözete	-		-
Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-		-
ÉRTÉKPAPÍROK			
Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-		-
Jelentős tulajdoni részesedés	-		-
Egyéb részesedés	-		-
Saját részvények, saját üzletrészek	-		-
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	-		-
Értékpapírok értékelési különbözete	-		-
PÉNZESZKÖZÖK	136.457		1.930
Pénztár, csekkek	776		891
Bankbetétek	135.681		1.039
Aktív időbeli elhatárolások	3.433		4.293
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	399		165
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3.034		4.128
Halasztott ráfordítások	-		-
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1.000.957		921.477

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Rt.
1183 Budapest, Tihanyi út 3.
Adószám: 1369587-1-43
Cgl: 01-09-282445
Bankcím: 10918001-00000045-40110003
1.

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Eredménykimutatás (összköltség-eljárással "A" változat)

Tételszám	Megnevezés	2019 (eFt)	Módosítás (eFt)	2020 (eFt)
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1.984.024	-	1.977.994
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	-	-	-
I.	Értékesítés nettó árbevétele	1.984.024	-	1.977.994
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-	-	-
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-	-	-
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	-	-	-
III.	Egyéb bevételek	364.428	-	617.649
III/a	Ebből: visszafirt értékvesztés	-	-	-
05.	Anyagköltség	252.953	-	239.582
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	546.565	-	563.833
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	15.806	-	16.756
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	17	-	-
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2.508	-	2.860
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	817.849	-	823.031
10.	Béreköltség	1.158.244	-	1.345.758
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	77.781	-	86.186
12.	Bérfelrakások	221.091	-	223.103
V.	Személyi jellegű ráfordítások	1.457.116	-	1.655.047
VI.	Értékcsökkenési leírás	77.007	-	109.535
VII.	Egyéb ráfordítások	776	-	1.413
VII/a	Ebből: értékvesztés	-	-	-
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-4.296	-	6.617
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-	-	-
13/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	-	-	-
14/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	-	-	-
15/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	18	-	11
16/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	-	-	-
17/a.	Ebből: értékelési különbözet	-	-	-
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	18	-	11
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	-	-	-
18/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	-	-	-
19/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	-	-	-
20/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	-	-	-
21/a.	Ebből: értékelési különbözet	-	-	-
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	-	-	-
22/a.	Ebből: értékelési különbözet	-	-	-
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	-	-	-
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	18	-	11
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-4.278	-	6.628
X.	Adófizetési kötelezettség	-	-	-
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-4.278	-	6.628

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3.
Adószám: 13918001-43
Tel: 01-09-882445
Bankcím: 10918001-50000045-40110003

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató
Nonprofit Közhasznú Kft.**

Székhely: 1183 Budapest, Thököly út 3.

Cégj.szám: 01-09-882445

Adószám: 13969587-1-43

Stat.szám: 13969587-8621-572-01

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

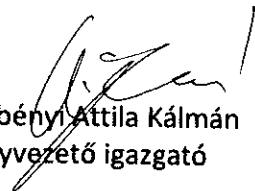
2020. évi

Éves beszámolóhoz

A beszámolót kamarai tag könyvvizsgáló ellenőrizte.

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3.
Adószám: 13969587-1-43
Cégj.: 01-09-882445
Barkész.sz.: 13918001-0000045-40110003
1.


dr. Szabényi Attila Kálmán
ügyvezető igazgató

I. Általános rész

1. A vállalkozás alapadatai

A vállalkozás neve: Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató
Nonprofit Közhasznú Kft.

Székhely: 1183 Budapest, Thököly út 3.

Céj.szám: 01-09-882445

Adószám: 13969587-1-43

Stat.szám: 13969587-8621-572-01

Internet honlap: <https://www.18euszolg.hu>

Alakulás időpontja: 2007.07.24.

Alakulás típusa: Jogelőd nélküli alakulás

Törzstőke nagysága: 6.000 eFt

Tárgyévi mérlegfőösszeg: 921.477 eFt

Beszámoló időszaka: 2020.01.01. - 2020.12.31.

A vállalkozás korlátolt felelősségű társaságként működik.

Döntéshozó szervek: Ügyvezetés és taggyűlés

Fő tevékenység: 8621 - Általános járóbeteg-ellátás

Egyéb tevékenységek:

8622 - Szakorvosi járóbeteg-ellátás

8532 - Szakmai középfokú oktatás

8551 - Sport, szabadidős képzés

8559 - M.n.s egyéb oktatás

8610 - Fekvőbeteg ellátás

8623 - Fogorvosi járóbeteg-ellátás

8810 - Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

8891 - Gyermek napközbeni ellátása

8899 - M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Vállalkozási tevékenységek:

6820 - Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

7312 - Média reklám

5920 - Hangfelvétel készítése

6399 - M.n.s. egyéb információs-szolgáltatás

7740 - Immateriális javak kölcsönzése

7490 - M.n.s egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

8230 - Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

8299 - M.n.s egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

6203 - Számítógép-üzemeltetés

8121 - Általános épülettakarítás

2. Szervezeti adatok

A vállalkozás tulajdonosai:

belföldi magánszemélyek, belföldi jogi személyek.

Név	Cím	Szavazati arány
Budapest XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata	1184 Budapest, Üllői út 400.	87,50%
Dolgozók		12,50%

Minősített többséget biztosító befolyással rendelkező tag:

Név	Cím	Szavazati arány	Aláírásra jogosult	Képviselőre jogosult
Budapest XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata	1184 Budapest, Üllői út 400.	87,50%	Nem	Nem

Aláírásra, képviselőre jogosult személy:

Név	Cím	Aláírásra jogosult	Képviselőre jogosult
Dr. Szabó Attila Kálmán	1125 Budapest, Lóránt út 8/A fsz. 2.	Igen	Igen

A vállalkozásnál a könyvvizsgálat kötelező.

A beszámolót kamarai tag könyvvizsgáló ellenőrizte.

A könyvvizsgálati szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetésért felelős személy:

Név: Luda Erika - Rate-Book Pénzügyi és Műszaki Tanácsadó Kft.
Elérhetőség: 1114 Budapest, Hamzsabégi út 38-40. C. 2/1
Kamarai tagsági szám: 007124
Kamarai nyilvántartási szám: 004219

A könyvvizsgáló a tárgyévi üzleti évben egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért, adótanácsadói szolgáltatásokért és egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért nem számított fel díjat.

Könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:

Név: Piros Tímea -Memolux Kft.
Elérhetőség: 1113 Budapest, Karolina út 65.
Regisztrációs szám: 187881

Jelen kiegészítő melléklet a SZT. 16.§.(5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

3. Piaci helyzet elemzése

Cégünk nem a versenyszféra szereplője. Célunk és feladatunk, hogy Budapest XVIII. kerület lakosságának folyamatos és magas színvonalú egészségügyi ellátást biztosítsunk. A kerületben intézetünkhöz hasonló NEAK óraszámú rendelkező más piaci szereplő nincs, csak kisebb magán vállalkozások. Ebben a tekintetben piaci helyzetünk monopolnak tekinthető.

Feladataink ellátását NEAK finanszírozásból és Önkormányzati támogatásból biztosítjuk. Vállalkozási tevékenységet csak kiegészítő jelleggel, nem profit orientáltan folytatunk szolgáltatásaink színvonalának növelése céljából.

4. Számviteli politika meghatározó elemei

A vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit.

Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutassa a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, a működése eredményének megbízható és valós bemutatását és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódnak.

Az év folyamán előforduló számviteli teendők ütemezése:

Teendő	Ütemezés
Analitika-főkönyv egyeztetés	negyedévente
Céltartalék képzés és megszüntetése	évente
Értékelési különbözetek elszámolása	évente
Értékvesztések elszámolása	értékeléskor vagy az eseménykor
Éves elszámolású adók előírása	évente
Főkönyvi kivonat készítés	negyedévente vagy adatszolgáltatáskor
Időbeli elhatárolások elszámolása	évente vagy azonnal
Kerekítési különbözetek elszámolása	évente vagy azonnal
Leltár-analitika egyeztetés	minden leltározásnál
Terv szerinti értékcsökkenés elszámolása	negyedévente vagy kivezetéskor
Terven felüli értékcsökkenés elszámolása	értékeléskor vagy az eseménykor

Analitikus nyilvántartást vezet a cég a vevői követelésekről, a szállítói tartozásokról, az immateriális javakról és a tárgyi eszközökről. A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget.

Beszámoló formája: Éves
Mérleg típusa: 'A' változat
Eredménykimutatás típusa: Összköltség eljárással 'A' változat

Mérlegkészítés pénzneme: HUF
Mérleg fordulónapja: 2020.12.31.
Mérlegkészítés időpontja: 2021.03.31.

A könyvvizetés módja: kettős könyvvitel. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörben fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban könyveli, ezzel egyidejűleg a 6-7-es számlaosztályba is felosztja. E számlaosztályok tagolásával biztosítja azt, hogy mind a külső, mind a belső információk igényeknek eleget tudjon tenni.

Jelentős összegű hiba értelmezése:

ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt.

Társaságunk rendelkezése alapján minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Nem jelentős összegű hiba értelmezése:

ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előzőekben írt értékhatárát.

Az év során történt ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem tártak fel.

A vállalkozás a kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások meghatározására irányuló feltételrendszert a számviteli politikájában szabályozza. Ezen tételek összegét és jellegét a kiegészítő mellékletben feltünteti.

5. Értékelési eljárások bemutatása

Bekerülési érték:

Az immateriális javakat nettó értéken – a beszerzési, előállítási költségek valamint a Szt., és a Társaság számviteli politikája alapján megállapított terv szerinti, valamint terven felüli értékcsökkenés különbözeteként – szerepelteti.

A tárgyi eszközöket szintén nettó értéken az imént levezetett módon mutatja ki Társaságunk.

Értékcsökkenés elszámolása:

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik: az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása, az adott vállalkozási tevékenységre jellemző körülmények figyelembevételével.

Az értékcsökkenés tervezésekor a cég az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

Az értékcsökkenés elszámolása negyedévente történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása:

2020.01.01-2020.06.30-ig 100.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

2020.07.01-től 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként

egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell

Maradványérték meghatározása:

- Azoknál az eszközöknél, amelyek bekerülési értéke 250 eFt felett van, ott Társaságunk a bekerülési érték 10%-ában határozza meg a maradványértéket. Ezen értéket el nem érő eszközök esetében a maradványérték Nulla.
- Épületek, építmények esetében a társaság 10 éves felújítási periódussal számol. 10 évig az épületek, építmények után terv szerinti értékcsökkenést számol el.
- Az egyes felújítások tervezett értéke a teljes bekerülési érték 30 %-a, ezért a terv szerinti értékcsökkenés évi 3 %.
- Idegen ingatlanon végzett beruházásoknál a leírási kulcs 6%, itt maradványértékkel nem számol a Társaság.
- A járművek maradványértékét a mindenkori bruttó érték 10%-ában rögzítjük.

Ha a vállalkozó szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor is, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;
- a szellemi termék, a tárgyi eszköz, a beruházás értéke tartósan lecsökken, mert az a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódott, megsemmisült, hiány következtében a rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető.

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő értékű legyen, azaz a mérlegképzéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült, vagy hiányzik, akkor a terven felüli értékcsökkenés elszámolását követően ki kell vezetni a nyilvántartásunkból.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél, beruházásnál.

A vállalkozás az immateriális javakról és tárgyi eszközökről folyamatos mennyiségi analitikát vezet a főkönyvvel való folyamatos egyeztetés mellett, a mérleg fordulónapján kötelező jelleggel.

Készletek értékelése:

A készletek értékelése mérlegelt átlagáron történik.

6. Értékelési eljárások változása

Az értékelési eljárások az előző évhez képest nem változtak.
Az értékelési elvek az előző évhez képest nem változtak.

7. Konszolidált (éves) beszámolót készítő vállalkozás adatai

A vállalkozás összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésére nem kötelezett.

8. Vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzet elemzése

Vagyoni helyzet mutatószámai	Előző év (2019)	Tárgy év (2020)	Változás
Tartósan befektetett eszközök aránya	57,10%	63,18%	6,08%
Forgó eszközök aránya	42,90%	36,82%	-6,08%
Tőkeerősség	19,47%	21,87%	2,40%
Forgótőke - saját tőke aránya	60,25%	45,25%	-15,00%
Befektetett eszközök összes fedezettsége	34,10%	34,61%	0,52%
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	3248%	3358%	110,47%
Saját tőke növekedése	-2,20%	3,29%	5,48%
Kötelezettségek részaránya	31,17%	26,92%	-4,25%

Pénzügyi helyzet mutatószámai	Előző év	Tárgy év	Változás
Likviditási mutató	1,37	1,35	-0,02
Likviditási gyorsráta értéke	1,31	1,21	-0,10
Pénzeszköz arány	0,44	0,01	-0,43

Jövedelmi helyzet mutatószámai	Előző év	Tárgy év	Változás
Nettó termelési érték	1.089.168 eFt	1.045.428 eFt	-43.740 eFt
Összes tőke jövedelmezősége	-2,20%	3,28%	5,49%

II. Specifikus rész

A) Mérleg specifikus rész

1. ESZKÖZÖK

Immateriális javak állományváltozása:

Megnevezés	Vagyoni értékű jogok	Üzleti vagy cégérték	Szellemi termékek	Kísérleti fejlesztés	Alapítás átszervezés	Immateriális javak összesen
Nyitó bruttó érték	10.753					10.753
Vásárlás	7.878					7.878
Apportálás						0
Előállítás						0
Egyéb növekedés						0
Átsorolás						0
Növekedés összesen	7.878	0	0	0	0	7.878
0-ra frás						0
Selejtezés						0
Eladás						0
Apportba átadás						0
Egyéb csökkenés						0
Csökkenés összesen	0	0	0	0	0	0
Záró bruttó érték	18.631	0	0	0	0	18.631
Nyitó cs.	6.889					6.889
Növekedés	2.773					2.773
Egyéb növekedés	0					0
Csökkenés	0					0
Záró cs.	9.662	0	0	0	0	9.662
Nyitó nettó érték	3.864	0	0	0	0	3.864
Záró nettó érték	8.969	0	0	0	0	8.969

Tárgyi eszközök állományváltozása:

ezer Ft-ban

Megnevezés	Ingtalan	Műszaki berendezések	Egyéb berendezések	Befejezetlen beruházás	Tárgyi Eszközök összesen
Nyitó bruttó érték	115.014	502.187	157.633	129.936	1.111.972
Vásárlás	119.965	105.010	35.977	139.936	400.888
Apportálás	0	0	0	0	0
Előállítás	0	0	0	0	0
Egyéb növekedés	0	0	0	0	0
Átsorolás	0	0	0	0	0
Befejezetlen beruházás növ.	0	0	0	0	0
Növekedés összesen	119.965	105.010	35.977	139.936	400.888
0-ra frás	0	0	0	0	0
Selejtezés	0	6.248	1.631	0	7.879
Aktíválás	0	0	0	268.765	268.765
Eladás	0	0	0	0	0
Apportba átadás	0	0	0	0	0
Egyéb csökkenés	0	0	0	0	0
Befejezetlen beruházás csökk.	0	0	0	0	0
Csökkenés összesen	0	6.248	1.631	268.765	276.644
Záró bruttó érték	435.799	607.949	161.979	489	1.216.213
Nyitó cs.	129.192	329.057	115.773		568.604
Növekedés	22.204	46.332	38.225	0	106.761
Csökkenés	0	5.682	1.469	0	7.151
Záró cs.	151.396	364.007	152.531	0	668.413
Nyitó nettó érték	186.642	185.350	41.858	129.318	543.168
Záró nettó érték	284.402	243.462	39.448	489	567.801

Beruházásra adott előlegek alakulása:

adatok ezer Ft-ban

Főkönyvi számla száma	Megnevezés	Előző év	Tárgyév
352	Beruházásra adott előlegek	23.530	5.433
Összesen		23.530	5.433

Készlet állomány alakulása:

adatok eFt-ban

Főkönyvi számla száma	Megnevezés	Előző év	Tárgyév
2131	Irodai papír	13	104
2132	Nyomtatványok	73	116
2133	Irodaszer	76	126
2141	Laboratóriumi reagensek	15 351	28 352
2151	Zárt vérvételi rendszerek	847	479
2161	Orvosi szakmai anyagok, alkatrészek, tartozékok	61	13
2172	Regisztráló anyagok	27	64
2173	Kötszerek	158	243
2174	Fogászati anyagok	4	23
2175	Egyszerhasználatos anyagok	378	2 728
2176	Laboratóriumi üvegárú	19	42
2177	Tesztek, vegyszerek	18	641
2178	Tisztító-fertőtlenítő szerek	255	861
2179	Varrófonalak	53	7
2181	Munka-védő-formaruha	816	764
2182	Egyéb textil	11	-
2191	Fenntartási anyagok	22	34
2192	Tisztító és tisztálkodási anyagok	79	214
2193	Egyéb működési és konyhai anyagok	23	-
2194	Textíliák/nem leltár köteles/	1	2
2195	Veszélyes hulladék	61	131
2196	Gyógyászati anyagok	36	91
2198	Számítástechnikai anyagok	34	-
2199	Egyéb máshova be nem sorolt anyagok	71	84
Összesen		18 487	35 119

Követelések áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból:

adatok ezer Ft-ban

Főkönyvi számla száma	Megnevezés	Előző év	Tárgyév
311	Belföldi vevők	7 539	10 803
3112	NEAK vevő	261 500	281 410
Összesen		269 039	292 213

Ki nem egyenlített VEVO követelések összetétele lejárat szerinti bontásban							
NEAK vevő határidőn belüli	Egyéb vevő határidőn belüli	0-30 nap	31-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	360- napon túli	ÖSSZESEN
281.410	9.947	0	285	100	50	421	292.213

Értékvesztés

A vállalkozás a tárgyévben a partnerek egyedi minősítése alapján értékvesztést nem képzett követeléseit után.

Értékhelyesbítés

A vállalkozás a tárgyévben értékhelyesbítéssel nem élt.

Terven felüli értékcsökkenés

A vállalkozás a tárgyévben 728,6 eFt nem tervezett értékcsökkenést számolt el a hiányzó megsemmisült, állományból kivezetett Immateriális javak és tárgyi eszközök miatt.

Egyéb követelések alakulása:

Főkönyvi számla száma	Számla neve	adatok eFt-ban	
		Előző év	Tárgy év
3641	Rövidlejáratú kölcsön	1.101	1.009
3642	Kifizetőhelyi elszámolási számla	918	4.450
4541	Negatív előjelű szállítók	0	260
Összesen		2.019	5.719

Pénzeszközök alakulása:

Számla neve	adatok eFt-ban	
	Előző év	Tárgy év
Pénztár	776	891
Bankbetét	135.681	1.039
Összesen:	136.457	1.930

Aktív időbeli elhatárolások alakulása:

Bevételek aktív időbeli elhatárolása	adatok eFt-ban			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Egészségügyi szolgáltatások bevételei	380	148	380	148
Továbbszámlázott telefonköltségek bevételei	0	17	0	17
Biztosítói kártérítés	19	0	19	0
Összesen	399	165	399	165

Költségek aktív időbeli elhatárolása	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Következő évet érintő távfűtési díjak	1.689	1.689	1.689	1.689
Következő évet érintő karbantartási és egyéb költségek	130	353	130	353
Magyar közlöny, szaklap előfizetés	3	0	3	0
Szoftver bérleti díj	533	32	533	32
Bérleti díj	38	47	38	47
Biztosítási díjak	641	721	641	721
Black Cell Kft - Ktg-ek,ráford.akt.időbel.elh	0	1248	0	1286
Összesen	3.034	4.128	3.034	4.128

Környezetvédelemmel kapcsolatos információk:

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel a társaság nem rendelkezik.

Veszélyes hulladékok kezelése:

Rendelőintézetünkben a betegellátás során keletkező hulladékokat évek óta szelektíven gyűjtjük. Ennek megfelelően az 1/2002. (I.11.) EüM rendeletben meghatározottak szerint külön kezeljük a kommunális hulladéktól a különleges kezelést igénylő fertőző hulladékot, valamint a vegyi tulajdonságuk miatt veszélyes hulladékot.

A hulladék gyűjtéséhez OTH és ADR minősítéssel rendelkező, különböző alapanyagú, különféle méretű (űrtartalmú), egyszer használatos/egy-utas gyűjtőeszközöket használunk.

A kommunális hulladék elszállítása a helyi közszolgáltatással történik.

A fertőzésveszélyes hulladék ártalmatlanításra történő elszállítását arra engedéllyel rendelkező cég végzi. A hulladékok szállítását, bizonylatolását a hazai KRESZ, valamint a nemzetközi ADR előírásainak betartásával végzik. Jogszabályi előírásoknak megfelelően felhalmozott hulladék nincs a Rendelőintézet területén, az elszállítás folyamatos. A különböző hatóságok felé a jelentési kötelezettségünknek eleget teszünk.

Az alábbi táblázatban szerepeltetjük az elmúlt két évben az ellátás során keletkezett hulladék mennyiségét a betegforgalom tükrében.

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Járóbeteg forgalom	572.766	537.766
EWC 180103 (fertőző hulladék)	16.582 kg	14.269 kg

A keletkezett fertőző hulladék mennyiségének előző évhez képest a betegforgalom csökkenése mellett is stagnált. Viszont a röntgen film és ahhoz szükséges vegyszerek éves mennyisége jelentősen csökkent, köszönhetően a radiológia digitalizálásának.

2. FORRÁSOK

Saját tőke elemek üzleti éven belüli alakulása:

adatok eFt-ban

Megnevezés	Jegyzett tőke	Jegyzett, de be nem fizetett	Tőketartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény	Saját tőke
Nyitóállomány az év elején	6 000	-	-	193 156	-	-	-4 278	194 878
A saját tőke összetételének változása								
Előző évi eredmény átvezetése	-	-	-	-4 278	-	-	4 278	0
Jegyzett tőke emelés eredménytartalékából vagy	-	-	-	-	-	-	-	0
Átvezetés eredménytartalék és tőketartalék között	-	-	-	-	-	-	-	0
Átvezetés eredménytartalék és lekötött tartalék között	-	-	-	-	-	-	-	0
Átvezetés tőketartalék és lekötött tartalék között	-	-	-	-	-	-	-	0
Egyéb mozgások	-	-	-	-	-	-	-	0
Összesen	-	-	-	-4 278	-	-	4 278	0
A saját tőke értékének változása								
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés	-	-	-	-	-	-	-	0
Befizetés eredmény-, tőke-, vagy lekötött tartalékba	-	-	-	-	-	-	-	0
Tőketartalék vagy eredménytartalék átadás	-	-	-	-	-	-	-	0
Tőketartalék vagy eredménytartalék átvétel	-	-	-	-	-	-	-	0
Tárgyévi adózott eredmény	-	-	-	-	-	-	6 628	6 628
Összesen	-	-	-	-	-	-	6 628	6 628
Záróállomány az év végén	6 000	-	-	188 878	-	-	6 628	201 506

Céltartalékok alakulása:

A Társaságnak a tárgyévben céltartalék képzési kötelezettsége nem keletkezett.

Vevőktől kapott előlegek alakulása:

adatok eFt-ban

Főkönyvi számla száma	Megnevezés	Előző év	Tárgyév
453	Vevőktől kapott előlegek	6.810	6.810
Összesen		6.810	6.810

Rövid lejáratú kötelezettségek alakulása:

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból:

adatok eFt-ban

Főkönyvi számla száma	Számla neve	Előző év	Tárgy év
4541	Belföldi szállítók	137.777	72.185
4542	Külföldi szállítók	-	-
4549	Nem számlázott szállítók	-	-
4551	Beruházási belföldi szállítók	17.949	31.015
Összesen		155.726	103.200

adatok eFt-ban

Ki nem egyenlített SZÁLLÍTO kötelezettségek összetétele lejárat szerinti bontásban						
határidőn belüli	0-30 nap	31-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	360- napon túli	ÖSSZESEN
82.174	21.026	0	0	0	0	103.200

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek alakulása:

adatok eFt-ban

Főkönyvi számla száma	Megnevezés	Előző év	Tárgyév
3688	Áthárított telefon ktg.	-	4
457	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	5	-
4627	Természetbeni juttatások utáni SZIA	1.744	1.822
4629	SZIA elszámolási számla	16.874	17.834
4641	SZOCHO teljesítése	20.239	16.108
4643	REHAB előírás teljesítése	4.124	4.347
4644	EHO teljesítése	-	-
4646	Cégautóadó előírás teljesítése	92	106
47112	Jövedelem elszámolási számla	85.860	77.103
47401	NYB kötelezettség teljesítése	10.554	11
47402	EB+MEP járulék kötelezettség teljesítése	8.872	- 94
47407	Önkéntes nyugdíj pénztári járulék teljesítése	307	307
47408	Önkéntes egészség pénztári járulék teljesítése	113	110
47409	Szakszervezeti tagdíj teljesítése	67	65
47410	Kamarai tagdíj teljesítése	167	164
47411	TB járulék teljesítése	-	19.712
47413	TB járulék kiegészítés teljesítése	-	9
4751	Tartásdíj	252	251
4752	Letiltás	210	218
Összesen		149.480	138.077

Passzív időbeli elhatárolások jelentősebb összegei:

adatok eFt-ban

Bevételek passzív időbeli elhatárolása	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Thököly úti gyógyszertár elhatárolt bérleti díja	13.903	10.237	13.903	10.237
Menedzserszűrés bevételeinek elhatárolása	9.250	0	9.250	0
Összesen	23.153	10.237	23.153	10.237

adatok eFt-ban

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Könyvvizsgálati díj	630	1.016	630	1.016
Telefon, rezszi költség (+ parkolási ktg.)	572	88	572	88
Kiküldetési költség	207	143	207	143
Kártyapénz	5.613	11.898	5.613	11.898
Utazási hozzájárulás	201	8	201	8
Számviteli szolgáltatás	-	1.509	-	1.509
Közvetített szolgáltatások értéke	19	-	19	-
Tűzvédelmi szolgáltatás	50	-	50	-
Szoftverkövetési díj	-	90	-	90
Összesen:	7.292	14.752	7.292	14.752

adatok e Ft-ban

Halasztott bevételek	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Önkormányzattól kapott fejlesztési célú támogatások (ellenszla: 9671)	313.949	44.500	47.710	310.739
Egyéb szervezettől kapott fejlesztési célú támogatás (ellenszla: 9675)	1.442	-	325	1.117
Magánszemélytől kapott fejlesztési célú támogatás (ellenszla: 9676)	365	-	-	365
Egészséges Budapest Program - kormányzati támogatás (ellenszla: 9677)	147.902	-	13.228	134.674
Összesen:	463.658	44.500	61.263	446.895

B) Eredménykimutatás specifikus rész

Exportértékesítés vagy importbeszerzés a tárgyévben nem volt.

Tárgyévben felmerült kivételes nagyságú és előfordulású ráfordítás és bevétel. 2020 július hónapjában az egészségügyi dolgozók az állam jóvoltából egyszeri bruttó 500.000 Ft-os juttatásban részesültek. Ez 158,1 millió forint bevétel és ugyanennyi bérköltség növekedést eredményezett. Eredményhatása nem keletkezett.

Értékesítés nettó árbevétele:

Árbevétel megoszlása	adatok eFt-ban	
	Előző év	Tárgy év
Közhasznú tevékenység bevétele	1.944.856	1.939.782
Szakrendelő vállalozási bevétele	29.030	23.733
Szakrendelő továbbszámított vállalozási bevétele	10.138	14.479
Összesen:	1.984.024	1.977.994

A közhasznú eredménykimutatással kapcsolatos elemzés az üzleti jelentésben található.

Egyéb bevételek alakulása:

Főkönyvi számla száma	Számla neve	adatok eFt-ban	
		Előző év	Tárgyév
961	Értékesített immat. javak, TE bevétele	33	370
9631	Káreseménnyel kapcs. kapott bev.	150	299
9632	Kapott bírs.,-ok, kötb.-ek, fekbérek	10	-
9633	Egyéb kártérítéssel kapcs.-on kapott bev.	-	-
965	Céltartalék felhasználása	-	-
9671	Alapítótól kapott (önk.) fejlesztési célú tám.	38.437	47.710
9672	Önkormányzati működési támogatás	183.280	163.316
9673	Központi költségvetési támogatás	141.694	391.601
9675	Egyéb szervezettől kapott támogatás	329	625
9676	Adományozótól kapott támogatás	86	-
9677	Központi költségvetés FELHALMOZÁSI támogatás	-	13.228
968	Biztosítói kártérítés	-	29
969	Különféle egyéb bevételek	121	66
9691	Térítésmentes átvétel	-	-
9692	Leitártóbblet	-	-
9694	Kerekítési különbözet	4	7
9699	Ki nem emelt egyéb bevétel	284	398
Összesen		364.428	617.649

Igénybe vett szolgáltatások jelentősebb részei:

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év	Tárgyév
Bérleti díjak	7.045	7.188
Eü. gépek karbantartása	12.036	10.560
Számítástechnikai eszközök, ügyviteli gépek karbantartása	1.346	1.233
Ingtatlanhoz kapcsolódó javítás, karbantartás	33.993	39.388
Egyéb karbantartás	2.907	5.120
Hirdetés, reklám, propaganda	-	203
Oktatási költségek	1.453	285
Utazás, kiküldetés költsége	1.536	853
Vállalkozó szakorvosok költsége	228.972	198.475
Igénybe vett egyéb szolgáltatások	257.277	300.528
Összesen	546.565	563.833

Igénybe vett egyéb szolgáltatások:

adatok ezer Ft-ban

Főkönyvi szám	Megnevezés	Előző év	Tárgy év
52901	Távhő/melegvíz szolg.	25.191	25.950
52902	Telefon vezetékes, mobil tel. ktg.	8.818	9.912
52904	Posta	1.848	1.683
52905	Kézbesítés, futár, taxi, egyéb szállítás, parkolási díj	404	147
52906	Takarítás	25.391	30.284
52907	Szemét száll.	6.154	6.154
52908	Vesz. hull. száll.	6.879	7.778
52909	Sterilizálás	205	190
52910	Labor szolgáltatás	7.212	7.606
52911	Ügyeleti szolgáltatás	57.568	72.169
52912	Higiéné tanácsadás	1.080	720
52913	Úthasználati díj	93	91
52914	Egészségügyi ellátás (részünkre továbbszámlázott)	-	-
52915	Mosatás	2.463	1.923
52916	Szoftverkövetési díjak, informatikai szolgáltatások	38.833	50.754
52917	Pü.-i, számviteli, könyv., kontroller szolg.	31.605	33.716
52918	Tanácsadás	-	5.400
52919	Ügyvédi díj	6.477	5.396
52921	Közbesz. bonyolítása	4.720	1.661
52922	Biztonsági szolg.	20.911	21.501
52923	Egyéb szolgáltatás	1.844	4.966
52924	Újság, folyóirat előfizetés	100	79
52925	Autóápolás	96	186
52926	Internetes távfelügyeleti díj	69	-
52927	Adatvéd.-mel kapcs.-os szolg.-ok (tisztv.-i rend.-re állási)	2.896	2.536
52928	Iratanyag tárolás, dobozolás, rendezés	4.898	5.841
52929	Energetikai szakreferens, energetikai auditálási szolg.-ok	686	2.578
52930	Hulladék szállítás, rakodási díj (Fuvar-Ker)	218	436
52931	Kártevőirtás	618	870
Összesen		257.277	300.527

Egyéb ráfordítások:

Főkönyvi számla száma	Számla neve	Előző év	Tárgy év
86313	Alapítványi szervezet támogatás	-	-
86333	Fizetett késedelmi kamatok kártérítések kötbérek büntetések	151	176
86334	Káreseményekkel kapcsolatos fizetések, fizetendő összegek	77	-
86335	Egyéb kifizetett díjak, összegek (perktg., kezelési ktg.)	-	29
8661	Terven felüli értékcsökkenés - Immat. javak, tárgyi eszközök	-	729
86722	Gépjárműadó, Cégautóadó	475	475
8682	Egyéb ráfordítás/hűségjuttalom	-	-
8692	Hiányzó, megsemmisült állományból kivezetett II+TE KSZÉ	67	-
8693	Káreseményekkel kapcsolatos ráfordítások	-	-
8694	Kerekítési különbözet	-	-
8698	Selejtezett 'új' kis é. T.E. és készlet értékének kivezetése	4	4
8699	Ki nem emelt egyéb ráfordítás	2	-
Összesen		776	1.413

Pénzügyi műveletek bevételei:

Főkönyvi számla száma	Számla neve	adatok ezer Ft-ban	
		Előző év	Tárgy év
974	Egyéb kamat és kamatjellegű bevétel	18	11
Összesen		18	11

Olyan a mérlegfordulónap után bekövetkező esemény, mely a következő üzleti évet érinti, azonban jelentős hatással van a tárgyév vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetére nem volt.

Támogatások, támogatási programok

Az Egészségügyi Szolgálat tárgyévben az alábbi támogatásokat kapta:

Önkormányzattól kapott támogatások:

Általános Működési támogatás	Alapellátás rezszi költségek	Védőoltások (pneumovax, HPV)	Eszközbeszerzés	Műszaki felújítás
120 600	39 000	3 716	24 500	20 000

Korábbi években az Egészséges Budapest Program (EBP) keretében kapott támogatások felhasználása a 2020-as évben befejeződött. A Program elszámolása megtörtént.

Megjegyzés	Projektkezelő kapcsolódó kgt.	EBP2019	
		EMMI	Önkorm.
közbeszerzés lebonyolítása	950.606	920.311	-
közbeszerzés lebonyolítása	860.349	476.250	-
Labor átalakítása és kivitelezése	23.530.462	23.530.462	-
Labor átalakítása és kivitelezése	11.765.232	11.765.232	-
Labor átalakítása és kivitelezése	23.530.462	23.530.462	-
Labor átalakítása és kivitelezése	29.413.078	18.826.156	10.586.922
Labor átalakítása és kivitelezése	29.413.078	-	29.413.078
Labor eszközök	93.853.000	68.853.000	25.000.000
	213.316.267	147.901.873	65.000.000

III. Tájékoztató rész

Belföldi telephelyek adatai:

Megnevezés	Típus	Cím
Dolgozó utca	Telephely	1184 Budapest, Dolgozó út 12.
Vándor Sándor utca	Telephely	1181 Budapest, Vándor Sándor u. 1.
Nemes utca	Telephely	1188 Budapest, Nemes u. 36.
Bercsényi Miklós utca	Telephely	1188 Budapest, Bercsényi Miklós u. 73.
Üllői út	Telephely	1182 Budapest, Üllői út 761.
Vajk utca	Telephely	1183 Budapest, Vajk u. 4.
Kondor Béla sétány	Telephely	1181 Budapest, Kondor Béla sétány 13.
Cziffra György utca	Telephely	1182 Budapest, Cziffra György u. 53. A ép.
Póth Irén utca	Telephely	1188 Budapest, Póth Irén u. 80.
Ady Endre utca	Telephely	1188 Budapest Ady Endre u. 52. A ép.
Attila utca	Telephely	1183 Budapest, Attila u. 9-11.
Nemes utca	Telephely	1188 Budapest, Nemes u. 18-20.

A Budapest XVIII. kerület Önkormányzatának tulajdonát képző, de Intézményünk használatába bocsátott ingatlanok tulajdonos által nyilvántartott értékadatai a következők:

Cím	Helyrajzi szám	Bruttó érték	ÉCS	Nettó érték
Attila u. 9-11.	153515/1/A	83.843.460 Ft	22.270.739 Ft	61.572.721 Ft
Thököly út 3.	155447/19/H	815.563.106 Ft	289.283.905 Ft	526.279.201 Ft
Bercsényi u. 73.	142382/C	59.976.976 Ft	15.620.423 Ft	44.356.553 Ft
Bercsényi u. 73.	142382	797.940 Ft	430.880 Ft	367.060 Ft
Póth Irén u. 80.	144472/A	49.908.530 Ft	14.852.493 Ft	35.056.037 Ft
Póth Irén u. 80.	144472	769.080 Ft	415.299 Ft	353.781 Ft
Cziffra Gy. u. 53/a.	149043	561.600 Ft	269.576 Ft	292.024 Ft
Cziffra Gy. u. 53/a.	149043/C	44.718.199 Ft	12.029.298 Ft	32.688.901 Ft
Vándor Sándor u. 1.	150259/126/C	115.013.878 Ft	36.426.134 Ft	78.587.744 Ft
Kondor Béla stny.13.(gyerek)	151159/46/C	92.388.777 Ft	26.626.229 Ft	65.762.548 Ft
Kondor Béla stny.13.	151159/46/D	92.243.378 Ft	29.257.246 Ft	62.986.132 Ft
Vajk u. 4.	153551/C	20.757.735 Ft	7.343.398 Ft	13.414.337 Ft
Vajk u. 4.(Füszer u. 21.)	153551	442.260 Ft	212.280 Ft	229.980 Ft
Vajk u. 4.(Füszer u. 21.)	153551/A	447.896 Ft	154.542 Ft	293.354 Ft
Ady Endre u. 52/a.	140942/A/1	9.194.245 Ft	3.520.613 Ft	5.673.632 Ft
Üllői út 671. (Béke tér)	145679/A	163.460.157 Ft	11.110.132 Ft	152.350.025 Ft
Dolgozó út 12.	152172/3	33.312.198 Ft	9.136.737 Ft	24.175.461 Ft
Nemes u.20.	140660/2	694.689.764 Ft	97.637.220 Ft	597.052.544 Ft
Összesen:		2.278.089.179 Ft	576.597.144 Ft	1.701.492.035 Ft

Vezető tisztségviselővel, és felügyelő bizottsági tagokkal kapcsolatos elszámolások
A társaságnál a vezető tisztségviselő és a felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért járandóságot vettek fel, más juttatásban nem részesültek.

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év	Tárgy év
Vezető tisztségviselő	15.230	23.275
Felügyelő bizottság	2.370	5.340
Összesen	17.600	28.615

Munkavállalók bér és létszámadatai:

Megnevezés	Átlagos statisztikai létszám (fő)	Bérlétszám	Személyi jellegű egyéb kifizetések
Fizikai	6	19.674	1.358
Szellemi	250	1.278.984	84.789
Egyéb foglalkoztatottak	10	47.100	39
Összesen	266	1.345.758	86.186

adatok eFt-ban

Bérlétszámok jogcímenkénti bontása:

Megnevezés	Tárgy év
Szociális hozzájárulási adó	189.868
Táppénz munkáltató által fizetendő része	6.507
Eü szolgáltatási járulék	8
Rehabilitációs hozzájárulás	17.098
Béren kívüli juttatás személyi jövedelemadója	9.613
Egyéb járulékok	9
Összesen	223.103

adatok eFt-ban

Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyleteket

Az Egészségügyi Szolgáltatónak kapcsolt felekkel lebonyolított üzletei az alábbiak szerint alakultak:

Partner	Bruttó összeg/ év	Szolgáltatás/ áru megnevezése
Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.	5.410.200 Ft	Hálózat üzemeltetés

Adózás előtti eredményt módosító tételek:

Csökkentő tétel megnevezése	Összeg
Céltartalék felhasználás (visszaírás)	0
Társasági adótörvény szerinti értékcsökkenési leírás	116.148
Értékesített, selejtezett eszközök számított nyilvántartási értéke	6.804
Összesen	122.952
Növelő tétel megnevezése	Összeg
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenési leírás	109.535
Értékesített, selejtezett eszközök könyv szerinti értéke	6.576
Nem a vállalkozás érdekében felmerült költség	205
Összesen	116.315

adatok eFt-ban

Egészségügyi szolgáltató nonprofit közhasznú Kft.-ként működik így az adózott eredmény osztalékként történő kifizetése nem lehetséges, az minden évben az eredménytartalékba kerül átvezetésre.

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentlőrinc
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3.
Adószám: 13969587-1-43
Cg: 01-09-882445
Banksz.: 10918001-50000045-40110003
1.

Dr. Szabó Attila Kálmán
ügyvezető igazgató

Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-882445

Stat.szám: 13969587-8621-572-01

Cash-flow kimutatás

Tételszám	Megnevezés	2019 (eFt)	2020 (eFt)
1.	Adózás előtti eredmény		
2.	Kapott osztalék	-4.278	6.628
3.	Véglegesen átadott/kapott pénzeszközök miatti változás		
4.	Korrigált adózás előtti eredmény (1+2+3)	-2.262	-23.691
4.	Elszámolt amortizáció		19.613
5.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás	77.007	109.535
6.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	67	729
7.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye		
8.	Operatív Cash-Flow (4+5+6+7)	-33	370
8.	Szállítói kötelezettség változása	13.072	-65.592
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	35.330	-11.403
10.	Passzív időbeli elhatárolások változása (korrigálva: végleges pénzeszköz átvét, halasztott bevétel)	-227.593	-206.344
11.	Vevőkövetelés változása	-9.071	-23.174
12.	Forgóeszközök (kiv. követelések, pénzeszk.) változása	1.954	-15.632
13.	Egyéb követelések, adott előlegek állományváltozása	-22.868	14.397
14.	Aktív időbeli elhatárolások változása	-555	-860
15.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés		
16.	Értékpapírok állományváltozása		
A	Működési/Operatív Cash-Flow	-139.230	-215.038
17.	Befektetett eszközök beszerzése	-182.990	-140.001
18.	Befektetett eszközök eladás	33	-370
19.	Kapott osztalék, részesedés		
20.	Beruházási szállítói állományváltozása	8.370	13.066
B	Befektetési Cash-Flow	-174.587	-127.305
21.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele		
22.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele		
23.	Hitel és kölcsön felvétele		
24.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása		
25.	Véglegesen kapott pénzeszköz		
26.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	421.102	207.816
27.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése		
28.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése		
29.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek		
30.	Véglegesen átadott pénzeszközök		
31.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása		
C	Finanszírozási Cash-Flow	421.102	207.816
IV.	Pénzeszközök változása (A+B+C)	107.285	-134.527

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3.
Adószám: 13969587-1-43
Cgl: 01-09-882445
Bankcím: 11918001-00000045-40110008
1.

Dr. Szabó Attila Kálmán
ügyvezető igazgató

3. SZÁMÚ MELLÉKLET

Üzleti jelentés a 2020. évi éves beszámolóhoz

2020

Üzleti Jelentés



Pestszentlőrinc - Pestszentimre
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ
Nonprofit Közhasznú Kft.

Székhely: 1183 Budapest, Thököly út 3.
Céj.szám: 01-09-882445
Adószám: 13969587-1-43
Stat.szám: 13969587-8621-572-01

***Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi
Szolgáltató Nonprofit Közhasznú
Korlátolt Felelősségű Társaság***

Üzleti jelentése

2020. év

2021. május 10.

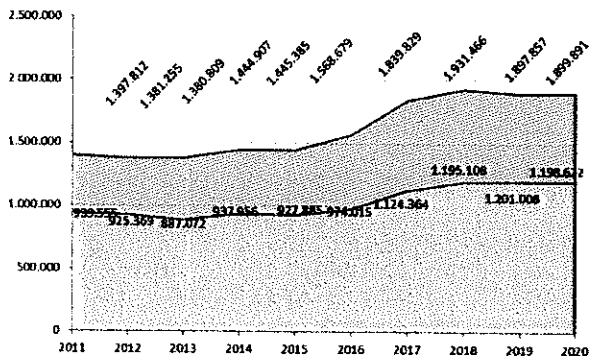
Tartalomjegyzék

1. Összefoglaló	5
2. Általános rész	7
2.1. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. bemutatása	8
3. Közhasznú eredménykimutatás értékelése és tájékoztató rész.....	10
3.1. Közhasznú tevékenység bevételei.....	11
3.1.1. Alapítótól kapott működési és fejlesztési célú támogatások	11
3.1.2. NEAK-tól származó támogatások.....	13
3.1.3. Központi költségvetéstől származó támogatás	14
3.1.4. Egyéb – más adományozóktól kapott – támogatások.....	14
3.1.5. Pályázaton elnyert támogatás	14
3.1.6. Közhasznú tevékenységből származó bevételek.....	15
3.1.7. Egyéb bevételek	17
3.2. Vállalkozási tevékenység bevételei	17
3.3. Közhasznú tevékenység ráfordításai	17
3.4. Eredmény.....	19
3.5. Szűrőnapok	19
3.6. Tudományos konferencia	19
3.7. Vagyongazdálkodás mutatószámai	19
4. A 2020. évi teljesítmények értékelése	22
4.1. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	23
4.2. Egyéb bevételek.....	37
4.3. Anyagjellegű ráfordítások.....	39
4.3.1. Anyagköltség.....	39
4.3.2. Igénybe vett szolgáltatások értéke	40
4.3.3. Egyéb szolgáltatások értéke , ELÁBÉ, közvetített szolgáltatások	42
4.4. Személyi jellegű ráfordítások.....	42
4.5. Értékcsökkenési leírás.....	43
4.6. Egyéb ráfordítások.....	43
5. Mutatószámok	44
6. Szakmai eredmények és célok	47
6.1. A szakellátás színvonalának fejlesztése	48
6.2. HPV, Pneumovax védőoltás a kerületben	49

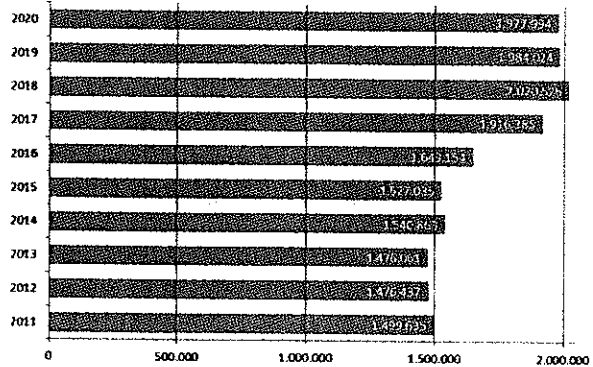
6.3. Foglalkoztatás politika	49
6.4. Környezetvédelem.....	49
6.5. Kockázatkezelés.....	50
6.6. Ingatlanok.....	50
7. Beszámoló táblák	52
Mérleg "A" változat, Eszközök (aktívák).....	53
Mérleg "A" változat, Források (passzívák)	54
Eredménykimutatás (összköltség-eljárással "A" változat).....	55
Közhasznú eredménykimutatás	56
Cash-Flow kimutatás	57

1. Összefoglaló

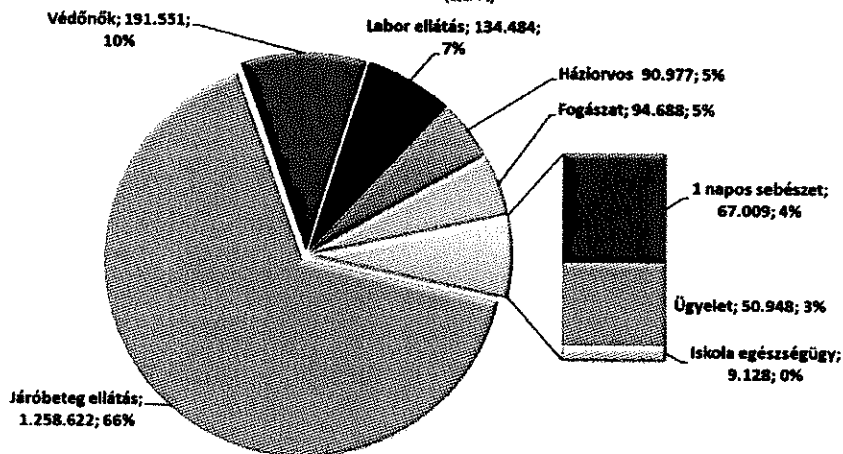
**Szakmai tevékenység és járóbeteg ellátás
NEAK, OTH bevétele**
(ezer Ft)



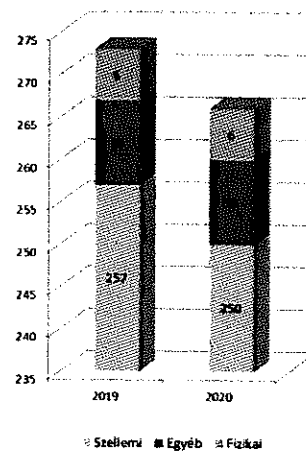
Belföldi értékesítés nettó árbevétele
(ezer Ft)



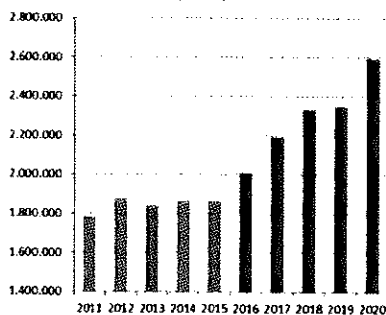
Szakmai tevékenység NEAK bevétele 2020
(ezer Ft)



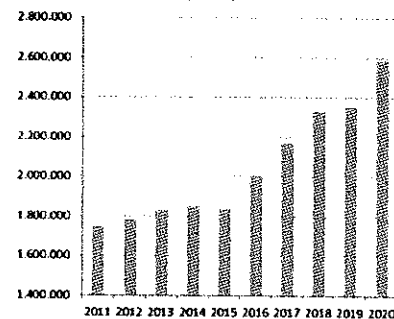
Átlagos statisztikai létszám



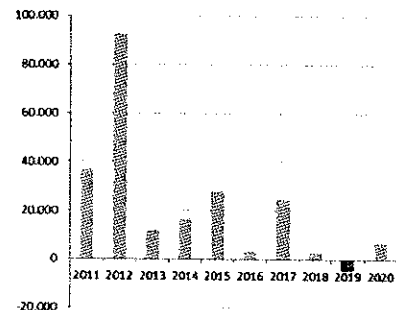
Össz bevétel
(ezer Ft)



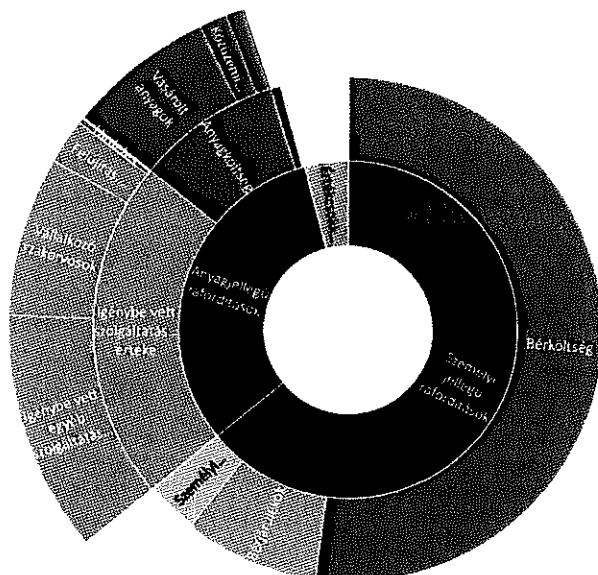
Össz ráfordítás
(ezer Ft)



Adózott eredmény
(ezer Ft)

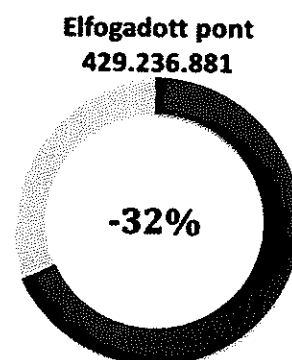
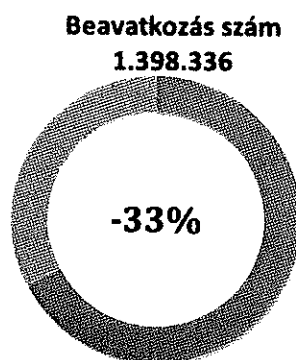
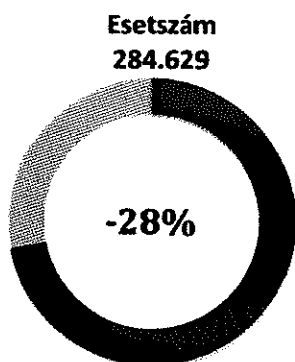


Költségek megoszlása 2020

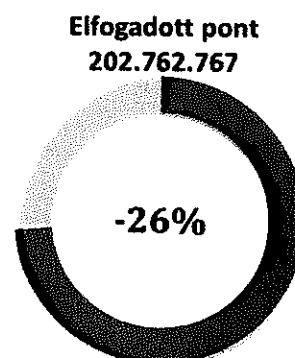
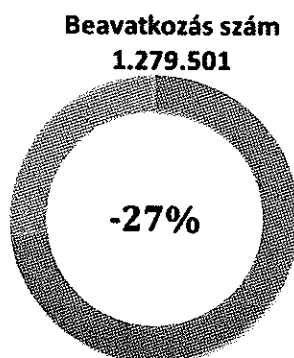
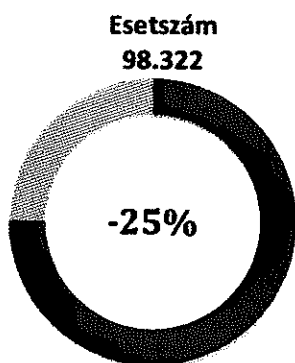


- Anyagjellegű ráfordítások
- Személyi jellegű ráfordítások
- ▨ Értékcsökkenési leírás
- ▨ Egyéb ráfordítások

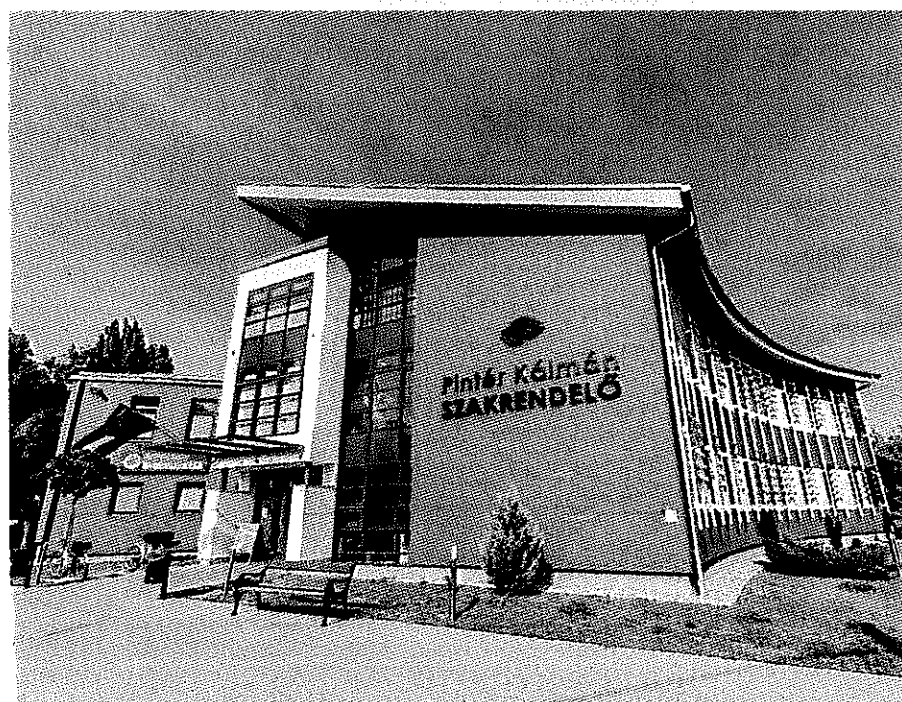
Járóbeteg szakrendelés adatok előző évhez viszonyítva



Labor adatok előző évhez viszonyítva



2. Általános rész



2.1. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. bemutatása

Az intézet jogelődje a XVIII. kerületi Steinmetz kapitány (ma Ráday Gedeon) utcában működött.

A dolgozói kollektíva 1984-ben vette birtokba a Szakrendelő új épületét, mely azonos a jelenlegi Thököly úti telephellyel. Ebben az időben az Intézet a Jahn Ferenc Kórház-Rendelőintézet - mint egyesített intézmény - részét képezte.

1990-93 között előbb az intézet szakrendelése, majd gondozói kerültek át a XVIII. kerületi Önkormányzat alkalmazásába, ennek kapcsán Intézetünk zökkenőmentesen levált a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórházról, úgy a gazdálkodás, mint a szakmai vezetés tekintetében. A mai napig megmaradt azonban a kórházzal a korrekt munkakapcsolat.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata a Képviselő-testület döntése nyomán 2007. április 25-én Intézményünk Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Kiemelten Közhasznú Kft.-ként alakult meg (jegyzett tőke: 3.000 eFt). A társaság a végleges formáját több lépcsőben nyerte el. A Kft. tényleges működését 2007. augusztus 1. napján kezdte meg. A Kft. 2007. október 30-án alakult nonprofit gazdasági társasággá. Kezdetben 100%-os Önkormányzati tulajdonú cégben 2008. januárjától 12,5%-os munkavállalói résztulajdon jött létre ajándékozás útján.

2008. szeptember 18. napján döntött a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő testülete arról, hogy a 100%-ban Önkormányzati tulajdonú Poliklinik Ingatlanhasznosító Nonprofit Közhasznú Kft.-t és az Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kiemelten Közhasznú Társaságot egyesíteni kívánja. Ennek következtében a Poliklinik Nonprofit Közhasznú Kft. 2009.08.10-én beolvadt az Egészségügyi Szolgáltatóba. A beolvadás eredményeként a beolvadó Poliklinik Ingatlanhasznosító Nonprofit Közhasznú Kft. megszűnt, vagyona, jogai és kötelezettségei az átvevőre szálltak át. A beolvadás következtében a jegyzett tőke 6.000 eFt-ra emelkedett. 2014-es évre Intézményünk nevéből, a jogi környezet változása miatt, kikerült a kiemelten szó így elnevezésünk Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággá változott.

A 2009-es fúzióhoz kapcsolódóan megemlítendő, hogy a kerületi egészségügyi ellátás jelentős színvonalának emelkedése valósult meg ezzel a lépéssel, hiszen a kerületi lakosság igényeinek kielégítésére az Önkormányzat 2009. júliusában új 1200 nm alapterületű 3 szintes szakorvosi rendelőintézetet adott át a lakosság szolgálatára. A felmerült igények kielégítésére sebészet, bőrgyógyászat, idegyógyászat, radiológia, ultrahang, reumatológia, gyógytorna, fizioterápia, urológia, nőgyógyászati szakrendelés és laboratórium működését indítottuk el. A új szakorvosi rendelő a pestszentimrei lakosság és az agglomeráció számára hozta közelebb az ellátást.

Társaságunk egészségügyi szolgáltatást nyújt, ezen belül is járóbeteg szakellátást, egynapos sebészetet és alapellátást. Fekvőbeteg ellátást intézményünk nem végez.

Cégünk heti 1.833 szakorvosi és 330 nem szakorvosi óra kapacitáson végzi a lakosság korszerű egészségügyi ellátását. Az előbb említett ellátási forma szinte minden formája megtalálható szolgáltatási palettánkban. Egynapos ellátás tekintetében az egynapos-sebészet, gasztroenterológia, ortopédia, nőgyógyászat és urológia műtéteket végzünk. Alapellátás vonatkozásában a nyújtott szolgáltatások sora függ attól, hogy a kerületben lévő praxisok közül melyek privatizáltak. Ezért állandóan változó – a fix elemek mellett (Iskola egészségügy,

Védőnői szolgálat, Ügyelet) – praxis-számú felnőtt háziorvosi, házi gyermekorvosi és gyermek fogászati alapellátási szolgáltatás nyújtunk.

A Társaság neve: Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített elnevezése: Lőrinc-Imre Eü. Nonprofit Kft.

Társaság tevékenységét közhasznú tevékenységként végzi, mely szolgáltatásai mindenki által hozzáférhetőek.

A Társaság közhasznú feladatait az Önkormányzattal kötött képviselő-testületi határozattal elfogadott feladatellátási és közszolgáltatási szerződés alapján végzi.

A Társaság vállalkozói tevékenységet csak közhasznú céljai megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez, befektetési tevékenységet nem folytat.

Belföldi telephelyek adatai:		
Megnevezés	Típus	Cím
Dolgozó utca	Telephely	1184 Budapest, Dolgozó u. 12.
Vándor Sándor utca	Telephely	1181 Budapest, Vándor Sándor u. 1.
Nemes utca	Telephely	1188 Budapest, Nemes u. 36.
Bercsényi Miklós utca	Telephely	1188 Budapest, Bercsényi Miklós u. 73.
Üllői út	Telephely	1182 Budapest, Üllői út 761.
Vajk utca	Telephely	1183 Budapest, Vajk u. 4.
Kondor Béla sétány	Telephely	1181 Budapest, Kondor Béla sétány 13.
Cziffra György utca	Telephely	1182 Budapest, Cziffra György u. 53. A ép.
Póth Irén utca	Telephely	1188 Budapest, Póth Irén u. 80.
Ady Endre utca	Telephely	1188 Budapest Ady Endre u. 52. A ép.
Attila utca	Telephely	1183 Budapest, Attila u. 9.
Nemes utca	Telephely	1188 Budapest, Nemes u. 18-20.

3. Közhasznú eredménykimutatás értékelése és tájékoztató rész



3.1. Közhasznú tevékenység bevételei

3.1.1. Alapítótól kapott működési és fejlesztési célú támogatások

A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft., (továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató) – Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2020. évi költségvetésének megfelelően – 207.816 eFt Önkormányzati támogatásban részesült, mely a tárgyévben átutalásra került. A támogatások megoszlása az alábbi táblázat szerint alakult:

		adatok ezer Ft-ban	
	Megnevezés	2019	2020
1.	Háziorvosi rezszi hozzájárulás	40.900	39.000
2.	HPV védőoltás	18.000	3.716
3.	Egészségügyi rendezvények	3.000	0
4.	„Jó egészséget” program	3.000	0
5.	Általános működési támogatás	118.380	120.600
	Működési támogatás	183.280	163.316
6.	Fejlesztési támogatás	24.920	44.500
7.	Egészséges Budapest Program önrész	65.000	0
	Fejlesztési támogatás összesen	89.920	44.500
	Összesen	273.200	207.816

Az Önkormányzattól kapott támogatásból az Egészségügyi Szolgáltató a tárgy az alábbi összegeket használta fel (későbbiekben az összegek részletesebb kifejtésre kerülnek):

		adatok ezer Ft-ban	
	Megnevezés	2019	2020
1.	Működési támogatás	183.280	163.316
2.	Fejlesztési támogatás	24.920	44.500
3.	Egészséges Budapest Program önrész	65.000	0
4.	Fejlesztési támogatás összesen	89.920	44.500
	Összesen	273.200	207.816

A közhasznú eredménykimutatásban szereplő, alapítótól fejlesztési és működési célra kapott tárgyevi támogatás összege [A) 1. a) sor] eltérő a ténylegesen e célra átutalt 207.816 ezer forinttól, – nevezetesen 211.026 eFt - mert az eredménykimutatásban nem magát a pénzmozgásokat kell szerepeltetni, hanem a kapott pénzből vásárolt eszközök értékcsökkenésével arányosan feloldott bevételt kell feltüntetni.

Az Egészségügyi Szolgáltató a 2020-as évben teljes mértékben felhasználta az előző évről áthozott Egészséges Budapest Program (továbbiakban: EBP) támogatást. Az EBP 1. fázisa a 2020-as gazdasági évben befejeződött. Az EBP keretein belül az Egészségügyi Szolgáltató a Labort fejlesztette, új gépek kerültek beszerzésre és maga a laboratórium is átalakításra került.

A teljes EBP beruházással kapcsolatos támogatást az alábbi táblázat foglalja össze.

	Befejezés éve	Összes Támogatás	EMMI finanszírozás	Önkormányzati finanszírozás
Közbeszerzés tanácsadás	2019	507.561 Ft	507.561 Ft	-
Labor eszközbeszerzés közbeszerzési eljárás alapján	2019	93.853.000 Ft	68.853.000 Ft	25.000.000 Ft
Labor eszközbeszerzés összesen		94.360.561 Ft	69.360.561 Ft	25.000.000 Ft
Közbeszerzés tanácsadás	2019	889.000 Ft	889.000 Ft	-
Labor felújítás közbeszerzési eljárás alapján	2020	117.652.312 Ft	77.652.312 Ft	40.000.000 Ft
Labor felújítás összesen		118.541.312 Ft	78.541.312 Ft	40.000.000 Ft
Összesen:		212.901.873 Ft	147.901.873 Ft	65.000.000 Ft

A 2020-as évben megkezdődött a Thököly úti és a Nemes utcai szakrendelőben egy nagyobb informatikai projekt, melynek része a régi betegbehívó rendszer lecserélése, az intézeti wifi rendszer-, optikai internethálózat kiépítése, QR kódos kioszkon keresztül történő (érintésmentes) betegérkeztetés (egyelőre csak a laborra) és ezen korszerűsítéshez kapcsolódó hardware-software fejlesztés. Ez utóbbiba tartozik az internetes időpontfoglalási lehetőség megteremtése – egyelőre szintén csak a laborra vonatkozóan – egy új internetes felületen a Paciens Információs Rendszeren keresztül (PIR) <https://pir.18euszolg.hu/public/login> Emiatt az informatikai beruházások mértéke jelentősen növekedett az előző években látottakhoz képest.

Eszközbeszerzési célú fejlesztési támogatások felhasználása 2020

Azonosító	Dátum	Megnevezés	Beszerezési ár	Támogatott összeg
		Informatikai beruházások	13.764.208 Ft	13.764.208 Ft
		Covid19 elleni védekezés	2.114.550 Ft	2.114.550 Ft
2020/52	2020.10.22	Lázmérő Oszlopos Kamera	2.114.550 Ft	2.114.550 Ft
		Labor felújítás	10.355.588 Ft	10.355.588 Ft
2020/65	2020.10.19	Üvegejtős Hűtővízűm J-600 (GD) 5471-es	1.104.900 Ft	1.104.900 Ft
2020/67	2020.10.19	Vízszűrő készülék	3.810.000 Ft	3.810.000 Ft
2020/64	2020.11.26	Bimokuláns mikroszkóp	1.231.900 Ft	1.231.900 Ft
2020/16	2020.06.18	Bútorok	3.334.393 Ft	3.334.393 Ft
2020/25	2020.09.09	Ablakbeszélő készülékek	874.395 Ft	874.395 Ft
		Szerződés nyilvántartó szoftver	1.143.000 Ft	1.143.000 Ft
		Orvosi eszközök	2.688.328 Ft	2.688.328 Ft
		Összesen	30.065.674 Ft	30.065.674 Ft

Fentiekén túlmenően az Egészségügyi Szolgáltató a Covid elleni védekezés kapcsán – a kézi lázmérést kiváltandó – egy hőkamerás beléptető rendszert vásárolt, mellyel időt és humánerőforrást lehet megtakarítani, illetve az EBP program keretében felújított laborba vásárolt bútorokat kiegészítő orvosi eszközöket, vízlágyító berendezést. Ezen kívül aktuálissá vált egy szerződés nyilvántartó program beszerzése és egyéb orvosi eszközök beszerzése is.

Az Önkormányzati támogatásból megvalósított Műszaki célú fejlesztési beruházások az EBP-s fejlesztés utáni vérvételi helyek kialakításából az 5-6. emelti folyosók felújításából és klímaberendezések beszerzéséből és beüzemeléséből áll, melyet az alábbi táblázat foglal össze:

Azonosító	Dátum	Megnevezés	Beszerzési ár	Támogatott összeg
		Labor felújítás	3.987.439 Ft	3.987.439 Ft
2020/12	2020.03.02	Térelvászó	1.152.208 Ft	1.152.208 Ft
2020/13	2020.03.17	Térelvászó	522.986 Ft	522.986 Ft
2020/08	2020.05.18	Laboratórium felújítás	2.312.245 Ft	2.312.245 Ft
		Folyosók felújítása	25.021.948 Ft	9.376.912 Ft
-	-	5-6. emelet felújítása	25.021.948 Ft	9.376.912 Ft
		Klímaberendezések telepítése	1.069.975 Ft	1.069.975 Ft
2020/15	2020.06.04	Klímaberendezés	211.709 Ft	211.709 Ft
2020/23	2020.08.08	Klímaberendezés	646.557 Ft	646.557 Ft
2020/51	2020.10.09	Klímaberendezés	211.709 Ft	211.709 Ft
		Összesen	30.079.362 Ft	14.434.326 Ft

A Műszaki és az Eszközbeszerzési beruházások támogatott összege 44,5 millió forint.

Saját bevételeiből az Egészségügyi Szolgálat több, mint 22 millió forintot meghaladó beruházást hajtott végre a 2020-as gazdasági évben.

3.1.2. NEAK-tól származó támogatások

Az NEAK-tól kapott támogatások [Közhasznú eredménykimutatás A) 1.b) sor] értéke a 2020-as üzleti évben 391.601 eFt volt, szemben a tavalyi 141.694 eFt-tal. Ez a támogatás 4 tételből tevődik össze:

- A korábbi évek és a tárgyévi egészségügyi béremelések fedezetéül szolgáló bértámogatás összege, mely 226.426 eFt.
- A tárgyévi, egyszeri a magyar állam által az egészségügyi dolgozóknak juttatott bruttó 500.000 Ft-os jutalom
- NEAK működési támogatás

- NEAK kasszamaradvány

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	NEAK támogatás (2019)	NEAK támogatás (2020)	eltérés
Központi támogatás - bér	77.587	226.426	148.839
NEAK támogatás -Eü dolgozók egyszeri jutalma	-	158.104	158.104
NEAK támogatás - üszlönzési	-	-	-
NEAK támogatás - működési	-	1.273	1.273
NEAK támogatás - maradvány	-	5.798	5.798
NEAK támogatás - struktúra	64.107	-	-64.107
Összesen	141.694	391.601	249.907

A NEAK-tól származó támogatások jelentős mértékben emelkedtek az előző évhez képest. A bértámogatás emelkedésének oka, hogy 2020 januárjában 13%-os béremelés, 2020 novemberében pedig 16,5%-os béremelés valósult meg az egészségügyi szakellátásban a szakdolgozók, az alapellátásban pedig a védőnők között. Ennek és az előző években végrehajtott béremelésnek a fedezetéül szolgált a NEAK bértámogatása.

A NEAK kasszamaradvány az év végén az Egészségügyi kasszában maradt pénzeket osztja fel valamilyen kritériumok – jellemzően a lejárt szállítói tartozások – alapján az egészségügyi szolgáltatók között.

3.1.3. Központi költségvetéstől származó támogatás

A központi költségvetéstől származó támogatás a 2019-es évben kezdődő EBP kapcsán beszerzett eszközök, műszaki felújítások értékcsökkenéssel arányos passzív időbeli elhatárolásból történő feloldásait foglalja magában, annak érdekében, hogy támogatásból vásárolt eszközök amortizációjának ne legyen eredménycsökkentő hatása.

3.1.4. Egyéb – más adományozóktól kapott – támogatások

A 2020-es gazdasági évben a 18. kerületi LMP részéről 300.000 Ft támogatást kaptunk a Covid védekezéssel kapcsolatban. Az adományból 1050 db sebészi maszkot, 600 db körsapkát, 50 db köpenyt, 6 db kézfertőtlenítő gélt és 100 db cipővédőt vásárolt az Egészségügyi Szolgáltató. A más adományozóktól kapott támogatások soron *(Közhasznú eredménykimutatás 1.d)* szereplő 625 eFt a korábbi években kapott egyéb támogatásokból beszerzett eszközök – adott évi értékcsökkenési leírással megegyező – bevétel feloldását tartalmazza és az előbb felsorolt elemeket tartalmazza.

3.1.5. Pályázaton elnyert támogatás

Pályázaton elnyert támogatása az Egészségügyi Szolgáltatónak a 2020-as évben nem volt.

3.1.6. Közhasznú tevékenységből származó bevételek

A közhasznú tevékenységből származó bevételek [Közhasznú eredménykimutatás A.3] közé az Egészségügyi Szolgáltató olyan bevételei tartoznak, melyek a gyógyítással, megelőzéssel szoros kapcsolatban állnak. Ez a bevételt jellemzően két nagyobb csoportra oszthatjuk, az egyik a NEAK által finanszírozott alap-, szakellátások, egynapos sebészet bevételei; a másik a foglalkozás egészségügy és a különböző NEAK- és nem államilag finanszírozott egészségügyi ellátások (tüdőgyógyászati, röntgen, panorámaröntgen felvételek nőgyógyászati ultrahang képek stb.) bevételei. Ezek utóbbiak alkotják az egyéb közhasznú tevékenység bevételeit.

A közhasznú tevékenység bevétele 2020-ban az előző évhez képest valamelyest mérséklődött – az egyéb közhasznú tevékenység hatására – és 1.939.782 eFt értéket ért el. Ebből:

- Szakmai tevékenység bevétele: 1.899.891 eFt
- Egyéb közhasznú tevékenység bevétele: 39.891 eFt

Itt érdemes megjegyezni, hogy az egyéb közhasznú tevékenység bevétele a Koronavírus járvány következtében a szakellátást igénybe vevők visszaesésének a következménye. Ez a változás oly mértékű volt, hogy a bevételekben is jelentős mértékű, majd 30%-os mérséklődést eredményezett volna, ha a NEAK nem vezeti be az átlagfinanszírozást. 2020 márciusától ugyanis az előző 3 hónap bevételeinek átlagával finanszírozott a NEAK, függetlenül a tényleges betegellátási adatoktól. Ez alól csak a szeptember hónap volt a kivétel, mikoris 1 hónapra visszatért a teljesítményfinanszírozás.

A fentebb említett átlagfinanszírozás miatt az eddigi jelentős pozitív korreláció megszűnt a finanszírozás mérőszámai, nevezetesen az esetszám/beavatkozás szám/jelentett pont és az árbevétel között. Sok esetben nem is kapunk releváns információt a bázis évhez viszonyított adatokból. A NEAK által finanszírozott szakmai tevékenység bevételei 2020-ban – a fogászatot kivéve – jelentősen nem változtak, köszönhetően az átlagfinanszírozásnak.

Az alábbi táblázatban a járóbeteg szakellátás bevétele magában foglalja a járó- és gondozó szakrendelések teljesítménybevételeit, a jogviszony ellenőrzési díjakat, illetve a vérvételeket. A laboratóriumi vizsgálatok a labor kassza által finanszírozott díjakat tartalmazza. Az Egyéb, az EU-s illetve nem EU-s állampolgárok részére nyújtott egészségügyi szolgáltatás NEAK bevételeit jelenti.

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban		
	NEAK bevétel (2019)	NEAK bevétel (2020)	eltérés
Járóbeteg szakellátás	1.201.008	1.198.622	-2.386
Frdíj	60.000	60.000	-
Labor ellátás	136.303	134.484	-1.819
Egyéb (Egyezményes, Nem EU stb.)	3.715	2.484	-1.231
Fogászat	80.210	94.688	14.478
Iskola egészségügy	10.434	9.128	-1.306
Védőnők	198.359	191.551	-6.808
Ügyelet	50.968	50.948	-20
Házorvos	91.752	90.977	-775
1 napos sebészet	65.108	67.009	1.901
Szakmai tevékenység bevétele	1.897.857	1.899.891	2.034

A fogászat árbevétele a házi orvosoknál már régóta bevezetett fix, rezsitámogatás növekedése miatt változott. A fogászat esetszámait, beavatkozásait és elfogadott teljesítményét a következő táblázat foglalja magában

Megnevezés	Eset		Beavatkozás		Elfogadott pont	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020
Fogszabályozás	6.560	4.457	12.537	8.492	10.806.050	7.821.350
Gyermek fogászat	9.461	5.899	29.145	19.120	4.612.460	3.151.360
Szájsebészet	3.907	3.032	7.280	5.659	2.548.960	1.813.070
Összesen	19.928	13.388	48.962	33.271	17.967.470	12.785.780

A házi orvosi bevételek változásában szerepet játszott a finanszírozott hónapok száma, mely 6-tal kevesebb, mint az előző évben. A nem privatizált praxisok száma ugyanis lecsökkent, melyet az alábbi táblázat is jól reprezentál (narancs színű négyzetek jelölik az adott hónapban az adott praxisra volt-e árbevétel). 2019-ben ez 70 hónap, 2020-ban pedig 64.

év/hó	2019												
	praxis	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
001206738													
001025363													
380096034													
001002352													
010093103													
001020810													
001022101													

év/hó	2020												
	praxis	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
001206738													
001025363													
380096034													
001002352													
010093103													
010096032													

A közhasznú tevékenységből származó bevételek közé tartozik még a nem NEAK finanszírozta egészségügyi szolgáltatás bevétele is. Ilyenek a térítési díj ellenében történő egészségügyi szolgáltatások és a foglalkozás egészségügyi bevételek is.

A közhasznú tevékenység egyéb árbevétele esetén az előző évhez képest jelentős 15%-os mértékű csökkenés volt tapasztalható.

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban		
	2019	2020	eltérés
Közhasznúági tevékenység	46.999	39.891	-7.108

A jelentősebb árbevételt generáló szakrendelések és azok árbevételének változásait a következő táblázat mutatja meg:

Megnevezés	2019	2020	Változás
Foglalkozás egészségügy	18.682.630	24.575.800	5.893.170
Radiológia	8.380.152	7.716.815	-663.337
Tudógyógyászat	6.104.700	3.544.200	-2.560.500
Háziorvosok	3.114.300	1.927.600	-1.186.700
Nőgyógyászat	1.019.243	971.783	-47.460
Labor	2.363.410	824.330	-1.539.080
FÁY projekt	6.810.400	0	-6.810.400

Az Egészségügyi Szolgáltató egy VEKOP-6.2.1. (projekt azonosító: VEKOP-6.2.1-15-2016-00002) pályázathoz köthető és annak keretében kiírt egészségügy szolgáltatási közbeszerzést

nyert meg 2019-ben, melynek során egészségügyi szűrési programot bonyolítunk le a pályázatban kihirdetett célcsoportnak. 2020-ban a pandémia következtében ez a projekt szünetelt, így bevétele sem származott belőle az Egészségügyi Szolgáltatónak. A foglalkozás egészségügyi bevételeinek növekedése pedig egy egyszeri nagyobb szűrési projekt eredménye.

3.1.7. Egyéb bevételek

Az egyéb bevételek 1.180 eFt-os sora többek között az értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevételét (370 eFt), a káreseménnyel kapcsolatosan kapott bevételeket (299 eFt), pénzügyi műveletek bevételeit (11 eFt) és a ki nem emelt egyéb bevételeket (398 e Ft) foglalja magában.

3.2. Vállalkozási tevékenység bevételei

A Szakrendelő vállalkozási tevékenységének (38.211 eFt) bevétele közé a bérleti díjak és a tovább számlázott bevételek tartoznak.

A bérleti díjak esetében a bevételi oldalon olyan tételek is megjelennek, melyekhez nem tartozik pénzmozgás. Ilyen például a Szirt-Invest, illetve a Nova (Benu) Gyógyszertárak által 2008-ban és 2009-ben előre befizetett több éves bérleti díjak időarányos feloldása. Ez az összeg 2019-ben 29.030 eFt, 2020-ban pedig 23.733 e Ft volt. A változás az előző évhez képest annak köszönhető, hogy 2019-es év második félévében a pestszentimrei gyógyszertár előre befizetett díjai kivezetődtek a főkönyvből (2019-ben még részben volt feloldás, 2020-ban már egyáltalán nem).

A szakrendelő tovább számlázott bevételeinek legnagyobb részét a negyedéves, 25 eFt-os házi orvosi-, fogorvosi átalánydíjak, a telefon- és rezi tovább számlázások teszik ki. A tovább számlázott bevételek összege 2020-ban 4,3 millió forinttal emelkedett 10.138 eFt-ról 14.479 eFt-ra emelkedett. Ez annak köszönhető, hogy az Önkormányzat 2019-ben az alapellátási praxisok III.-IV. negyedéves átalány díját átvállalta. Így az nem ezen bevétel soron, hanem az Önkormányzati működési támogatás soron jelenik meg.

3.3. Közhasznú tevékenység ráfordításai

Az **anyagjellegű ráfordítások** összességében számottevő mértékben nem változtak a 2019-es évhez képest *(0,63%-os növekedés)*. Érdemes megemlíteni, hogy a 2020. március 16-án kiadott Emberi Erőforrások Minisztériuma levél értelmében aznaptól csak sürgős betegek ellátása volt engedélyezett és a 65 év feletti orvosok közvetlen betegellátásban nem vehettek részt. Emiatt az Egészségügyi Szolgálat megszervezte a 65 év feletti orvosok telemedicina szolgáltatását. Az ő kieső helyükre pedig a Nemes utcában dolgozó orvosaink léptek be. Emiatt a Nemes utcai szakrendeléseket és még néhány Thököly úti szakrendelést ideiglenesen szüneteltetni kellett. A kevesebb páciens és a szakrendelések szüneteltetése miatt bekövetkező anyagfelhasználás csökkenését ellensúlyozta a koronavírus pandémia okozta anyagigény többlet (maszkok, fertőtlenítők, kesztyűk). A költségnem ráfordításai összességében nem változtak, de ezen belül azonban voltak jelentős eltérések.

A gyógyszerek beszerzése jelentősen lecsökkent köszönhetően a HPV beszerzés elmaradásának. Az egészségügyi Szolgálat az Önkormányzat hathatós anyagi segítségével már

évek óta oltja nagy sikerrel a 7. osztályos lány majd – miután az állami feladat lett – a fiú tanulókat. 2020. szeptemberétől viszont ez utóbbi is állami feladatok közé került, így nem kellett beszerezni az ehhez szükséges oltóanyagokat. Ez 11,8 millió forint megtakarítást eredményezett.

Az anyagköltségek között kimutatott közvetlen és közvetett egyéb anyagköltség mintegy 3,9 millió forintos költség csökkenése annak köszönhető, hogy 2019-ben a 6-12 hónapban és 2020-as évben már a takarító cég keretein belül szereztük be a szükséges takarító szereket. Ezért a takarítás igénybe vett szolgáltatás számottevően nőtt, az anyagköltség pedig csökkent.

Az igénybe vett szolgáltatások között kimutatott vállalkozó orvosok költsége 2020-as évben jelentősen csökkent, köszönhetően annak, hogy a koronavírus járvány idején bevezetett egészségügyi veszélyhelyzet következtében jelentősen lecsökkent az intézményt látogatók száma. Emiatt vállalkozó orvosaink jelentős többsége egyáltalán nem vagy mivel a vállalkozó orvosok jelentős része teljesítménydíjas finanszírozásban tevékenykedik csak jóval kevesebb összegről tudott számlát kiállítani. Ez közel 30,5 millió forint mérséklődést eredményezett a költségek tekintetében.

Jelentős emelkedést realizált az ügyeleti szolgáltatások költsége. 2020 májusától ugyanis a piaci helyzet és az ágazatban végbemenő béremelések következtében már nem lehetett tovább halasztani az ügyeleti szolgáltatás havi díjának emelését; mely összességében 14,6 millió forint költség növekedést okozott éves szinten.

A korábban említett informatikai fejlesztésekhez (betegbehívó rendszer, az intézeti wifi, optikai internethálózat, QR kódos kioszkon keresztül történő érintésmentes betegérkeztetés, HW-SW fejlesztés, és ezen korszerűsítéshez kapcsolódó hardware-software fejlesztés, internetes időpontfoglalási lehetőség megteremtése) kapcsolódó szolgáltatások 11,9 millió forint emelkedést okoztak.

A **személyi jellegű ráfordítások** 13,58%-kal 197.931e Ft-tal növekedtek a 2019-es bázis évhez képest. Ez a változás nagymértékben köszönhető a szakdolgozók, védőnők bruttó bérének emelését célzó ágazati béremeléseknek (2020. január és 2020. szeptember), illetve az egyszeri, állam által adott és az Egészségügyi Szolgáltató által bérként kifizetett 500.000 Ft-os egészségügyi dolgozói jutalomnak, melyek összesen 187,5 millió forintos (+16,19% az előző évhez képest) költségnövekedést okoztak. Ezzel szemben a bérjárulékok nem változtak, a 2020 július 1-től életbe lépett Szociális hozzájárulás 2%pontos (17,5%-ról 15,5%-ra változott) csökkenésének következtében.

Az **értékcsökkenési leírás (ÉCS)** növekvő értéke abból adódik, hogy tárgyévben jelentős mértékű eszközberuházás valósult meg az Egészséges Budapest program kapcsán (Labor teljes felújítása eszközök beszerzése).

Az **egyéb ráfordítások, pénzügyi műveletek ráfordításai** meghatározó mértékben nem változtak.

3.4. Eredmény

A közhasznú eredménykimutatásból megállapítható, hogy az Egészségügyi Szolgáltató összes bevétele 2.595.653 eFt volt. Ez a 247.183 Ft-os, 10,53%-os növekedést jelent. Ez szinte teljes mértékben magyarázható a NEAK támogatások növekedésével.

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	NEAK támogatás (2019)	NEAK támogatás (2020)	eltérés
Központi támogatás - bér	77.587	226.426	148.839
NEAK támogatás -Eü dolgozók egyszeri jutalma	-	158.104	158.104
NEAK támogatás - ösztönzési	-	-	-
NEAK támogatás - működési	-	1.273	1.273
NEAK támogatás - maradvány	-	5.798	5.798
NEAK támogatás - struktúra	64.107	-	-64.107
Összesen	141.694	391.601	249.907

A bevételek növekedése mellett azonban a költségek is hasonló arányban emelkedtek. Az összes ráfordítás értéke 10,04%-os növekedés mellett 2.589.025 eFt lett.

Az Egészségügyi Szolgáltató adózott eredménye: 6.628 e Ft nyereség.

3.5. Szűrőnapok

Intézményünk az eddigi Önkormányzat által támogatott kerületi szűrőnapokat a koronavírus okozta világjárvány miatt 2020-ban nem tartott. Helyette covid gyorsteszt és egyéb covidal kapcsolatos szűréseket végeztünk.

3.6. Tudományos konferencia

Dél-Pesti Egészségügyi Dolgozók Tudományos Napját tárgyévben az Egészségügyi Szolgáltató nem tartotta meg.

3.7. Vagyongazdálkodás mutatószámai

A Társaság vagyonának felhasználásával és jövedelmi helyzetével kapcsolatos mutatókat az lenti táblázat tartalmazza.

Mint ahogy a fenti táblázatokból is látszódik a mutatószámok (a nagymértékű beruházásoknak köszönhetően) a forgóeszközöktől a befektetett eszközök irányába történő eltolódást, a forgótőke csökkenését, a kötelezettségek részarányának kismértékű csökkenését, a likviditás és a pénzügyi helyzet kis mértékű gyengülését tükrözik.

Vagyoni helyzet mutatószámai	Előző év (2019)	Tárgy év (2020)	Változás
Tartósan befektetett eszközök aránya	57,10%	63,18%	6,08%
Forgó eszközök aránya	42,90%	36,82%	-6,08%
Tőkeerősség	19,47%	21,87%	2,40%
Forgótőke - saját tőke aránya	60,25%	45,25%	-15,00%
Befektetett eszközök összes fedezettsége	34,10%	34,61%	0,52%
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	3248%	3358%	110,47%
Saját tőke növekedése	-2,20%	3,29%	5,48%
Kötelezettségek részaránya	31,17%	26,92%	-4,25%

Pénzügyi helyzet mutatószámai	Előző év	Tárgy év	Változás
Likviditási mutató	1,37	1,35	-0,02
Likviditási gyorsráta értéke	1,31	1,21	-0,10
Pénzeszköz arány	0,44	0,01	-0,43

Jövedelmi helyzet mutatószámai	Előző év	Tárgy év	Változás
Nettó termelési érték	1.089.168 eFt	1.045.428 eFt	-43.740 e Ft
Összes tőke jövedelmezősége	-2,20%	3,28%	5,49%

2020-ban az EBP nagymértékű beruházásainak az aktiválása történt meg így a befektetett eszközök csak elhanyagolható mértékben változtak (a befejezetlen beruházásokból ingatlanok, műszaki és egyéb tárgyi eszközök váltak), a pénzeszközök a szállítók kifizetésével csökkentek, emiatt nőtt a tartósan befektetett eszközök aránya és csökkent a forgóeszközök aránya.

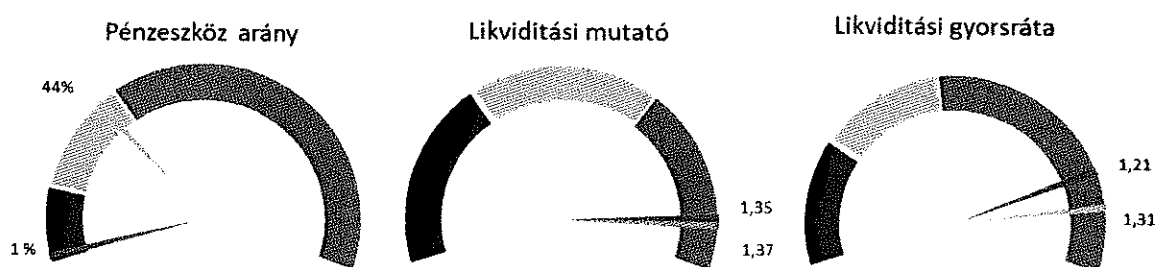
Forgótőke-saját tőke arányának csökkenése amiatt következett be, hogy a forgóeszközök csökkenése meghaladta a rövid lejáratú kötelezettségek csökkenését. Ez azt mutatja, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek befektetett eszközökkel „finanszírozott” aránya emelkedett.

A tőkeerősség a saját tőke összes forráshoz viszonyított arányát mutatja, mely az előző évi 6,83%-os csökkenés után most a pozitív eredménynek köszönhetően 2,4%-kal növekedett.

A vagyoni helyzet mutatószámai közül érdemes még kiemelni a kötelezettségek részarányát, mely 2020-ban az előző évi 31,17%-os szintről 26,92%-ra mérséklődött. Ez azt jelenti, hogy az összes kötelezettség az eszközök 27%-át teszik ki. A csökkenés mivolta csökkenő mérlegfőösszeg esetén azt mutatja meg, hogy egy év alatt a kötelezettségek nagyobb százalékban csökkentek, mint az eszközök.

A likviditási mutatók alig változtak az előző évhez képest. A likviditási mutató, mely a forgóeszközök kötelezettségekhez viszonyított értékét fejezi 0,02 ponttal csökkent. Ez a 1,35-es mutató jónak mondható, hiszen ez azt jelenti, hogy a viszonylag likvid és könnyen pénzzé tehető eszközök értéke 1,35-szerese a kötelezettségek értékének. A készletek nélküli likviditási mutató (Likviditási gyorsráta) is hasonlóan kismértékben csökkent és 1,21-es értéket mutat. Abban az esetben beszélhetünk nemzetközi viszonylatban stabil likviditási helyzetről,

ha a mutató értéke 1 fölött van, hazánkban ez a határérték 0,7 körül mozog. A pénzeszköz arány a pénzeszközök és a rövid lejáratú kötelezettségek hányadosa. Azt mutatja meg, hogy az adott pillanatban a cég a rövid lejáratú kötelezettségeinek hányad részét tudná kifizetni csak a pénzeszközöket felhasználva. Az Egészségügyi Szolgáltató esetében ez 0,43 százalékkal csökkent és 0,01-es értéken állt év végén. Az előző évi viszonylag jónak mondható 0,44 százalékos érték azért valósulhatott meg, mert 2019 év végén a NEAK 64 millió Ft struktúra támogatásban részesítette az Egészségügyi Szolgáltatót, és az ebből finanszírozandó szállítók lejárt, ki nem egyenlített számláit egészen 2020 tavaszáig nem engedélyezte kifizetni. Ezen felül a 2019-es évben az Egészségügyi Szolgáltató pénzeszközeit gyarapította még az az EBP pénz, melyet a előfinanszírozásba kapott és melyet még nem fizetett ki a beruházási szállítóknak. Tehát a pénzeszközök arányának 2019-es jó értéke két be nem fejezett projektnek köszönhető.



Nettó termelési érték megközelítőleg a vállalkozás nemzeti jövedelemhez való hozzájárulását méri. A hatékonyságvizsgálat és a munkatermelékenység elemzésének egyik legfontosabb mutatója, mivel a vállalkozás által létrehozott új értéket számszerűsíti.

Az összes tőke jövedelmezősége pedig a szokásos vállalkozási eredményt viszonyítja az összes tőkéhez, függetlenül attól, hogy az saját- vagy idegen forrás. Ez 5,49%-kal nőtt az előző évhez viszonyítva, köszönhetően a vállalkozási eredmény változásának.

4. A 2020. évi teljesítmények értékelése



4.1. Belföldi értékesítés nettó árbevétele

A Belföldi értékesítés nettó árbevétele a tárgyévben 1.977.994 eFt-ot ért el, mely a következőképpen tagolható:

Megnevezés	2019	2020	eltérés
Szakmai tevékenység bevétele	1.897.857	1.899.891	2.034
Belföldi értékesítés egyéb árbevétele	86.167	78.103	-8.064
Értékesítés nettó árbevétele	1.984.024	1.977.994	-6.030

A szakmai tevékenység bevételét a 3. pontban már kifejtésre került.

A fenti lista második eleme a belföldi értékesítés egyéb árbevétele 3 tételből tevődik össze.

- közhasznú tevékenység bevétele
- vállalkozási bevétel
- továbbszámított bevételek

A közhasznú tevékenység bevételei közé a Szakrendelő olyan bevételei tartoznak, melyek a gyógyítással, megelőzéssel szoros kapcsolatban állnak (*foglalkozás egészségügy, tüdőgyógyászati felvételek, nőgyógyászati ultrahang képek stb.*). A vállalkozási bevételek javarészt a bérleti díjakból állnak, melyeknek jelentős hányadát a gyógyszertárak bérleti díjai adják. A szakrendelő továbbszámított bevételeinek legnagyobb részét pedig a negyedéves háziorvosi átalánydíjak, a telefon- és a rezi továbbszámítások teszik ki.

Megnevezés	2019	2020	eltérés
Közhasznúsági tevékenység	46.999	39.891	-7.108
Vállalkozási bevétel	29.030	23.733	-5.297
Továbbszámított bevétel	10.138	14.479	4.341
Értékesítés egyéb árbevétele	86.167	78.103	-8.064

Mint látható a nettó árbevétel 96%-át a szakmai tevékenység bevétele adja, így érdemes annak alakulását kicsit tüzetesebben megvizsgálni.

A járóbeteg szakrendelések és gondozók (*továbbiakban Járó szakrendelések*) és a laborkassa finanszírozásból részesedő szakrendelések (*továbbiakban Labor*) éves esetszáma 2020-ban jelentős mértékben lecsökkent. Ez annak köszönhető, hogy 2020 március 16-ától a koronavírus pandémia miatt és az EMMI levele értelmében csak sürgős eseteket lehetett ellátni. Ez később arra változott, hogy megengedte a telemedicinát és ha azon keresztül nem orvosolható a paciens problémája, akkor megvalósulhatott az orvos-pacienstalálkozó. Jól

látható, hogy a járóbeteg szakellátásban március hónapban 42%-kal, utána viszont 80%-kal majd 72%-kal csökkent az esetszám és egész évben a tavalyi érték alatt maradt.

Labor esetében a március – május hónapok szintén nagyfokú visszaesést eredményeztek. Ezen kívül még az őszi hónapok esetszáma csökkent jelentősen, 20-30%-ot meghaladón az előző évhez képest. Érdekes, hogy itt volt 1 hónap, a július amikor a tavalyi évet meghaladta az esetszám.

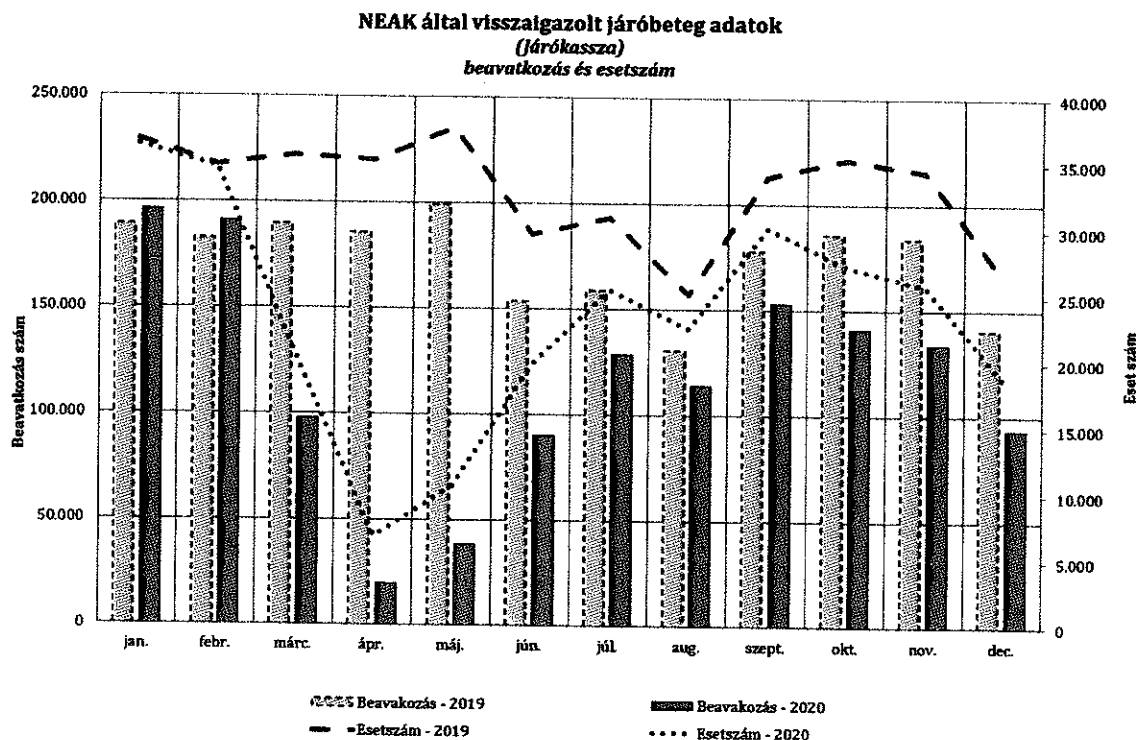
Esetszám (Járó & Gondozó)	2019	2020	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)	Esetszám (Labor)	2019	2020	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)
jan.	36.704	36.312	-392	-1,07%	jan.	12.934	12.371	-563	-4,35%
febr.	34.833	34.627	-206	-0,59%	febr.	11.902	11.494	-408	-3,43%
márc.	35.572	20.613	-14.959	-42,05%	márc.	12.263	6.334	-5.929	-48,35%
ápr.	35.207	6.769	-28.438	-80,77%	ápr.	11.222	1.715	-9.507	-84,72%
máj.	37.685	10.580	-27.105	-71,93%	máj.	11.903	4.437	-7.466	-62,72%
jún.	29.648	19.828	-9.820	-33,12%	jún.	9.562	7.778	-1.784	-18,66%
júl.	30.914	25.494	-5.420	-17,53%	júl.	9.640	9.654	14	0,15%
aug.	25.125	22.553	-2.572	-10,24%	aug.	8.613	8.507	-106	-1,23%
szept.	34.097	30.166	-3.931	-11,53%	szept.	11.101	8.729	-2.372	-21,37%
okt.	35.400	27.323	-8.077	-22,82%	okt.	11.933	9.266	-2.667	-22,35%
nov.	34.475	25.849	-8.626	-25,02%	nov.	11.497	8.325	-3.172	-27,61%
dec.	26.481	18.785	-7.696	-29,06%	dec.	8.433	5.730	-2.703	-32,05%
Összesen	396.141	278.899	-117.242	-29,60%	Összesen	131.003	94.338	-36.665	-27,99%

A beavatkozások száma az esetszámok tendenciáját követve a Járó szakrendelések és a Labor tekintetében is jelentősen visszaesett. Előbbinél 32,78% utóbbinál 27,04%-os a mérséklődés. A következő táblázatok a beavatkozás számokat és azok bázis évhez viszonyított eltérését mutatják. Fontos megemlíteni, hogy a vérvételeket a járóbeteg szakellátásban, nem pedig a Labor ellátásban kell jelenteni.

Beavatkozás (Járó & Gondozó)	2019	2020	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)	Beavatkozás (Labor)	2019	2020	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)
jan.	189.316	196.197	6.881	3,63%	jan.	172.321	168.537	-3.784	-2,18%
febr.	182.855	191.036	8.181	4,47%	febr.	160.573	155.840	-4.733	-2,95%
márc.	189.902	97.781	-92.121	-48,51%	márc.	166.716	83.538	-83.178	-49,88%
ápr.	185.849	19.440	-166.409	-89,54%	ápr.	149.061	19.000	-130.061	-87,25%
máj.	199.374	38.692	-160.682	-80,59%	máj.	161.214	59.730	-101.484	-62,95%
jún.	153.841	90.074	-63.767	-41,45%	jún.	124.981	110.270	-14.711	-11,77%
júl.	159.346	128.756	-30.590	-19,10%	júl.	126.538	132.487	5.949	4,68%
aug.	130.821	114.091	-16.730	-12,79%	aug.	116.252	115.776	-476	-0,41%
szept.	178.194	153.337	-24.857	-13,95%	szept.	149.844	120.442	-29.402	-19,62%
okt.	185.808	141.333	-44.475	-23,94%	okt.	162.288	127.081	-35.207	-21,69%
nov.	184.206	133.771	-50.435	-27,38%	nov.	153.323	112.097	-41.226	-26,89%
dec.	140.937	93.828	-47.109	-33,43%	dec.	110.496	74.663	-35.833	-32,43%
Összesen	2.080.249	1.398.336	-681.913	-32,78%	Összesen	1.753.627	1.279.301	-474.326	-27,04%

Az Egészségügyi Szolgáltató területi ellátási kötelezettsége (TEK) Budapest XVIII. kerület teljes lakossága. Egyes szakmák tekintetében ehhez hozzákapcsolódik még Vecsés városa és egyéb Pest megyei kistérség. A járóbeteg szakellátás tekintetében a TEK-en kívüli páciensek aránya átlagosan 15,55%, a Labor tekintetében 26,35%. A legnagyobb területen kívüli ellátási arányt a Aneszteziológiai szakambulancia (35,51%), Nőgyógyászat (30,15%), Gasztroenterológia (28,66%), Ortopédia (24,00%), Kardiológia (20,57%) és Sebészet-traumatológia (18,50%) képviseli. A Fizioterápián a legalacsonyabb ez az arány 7,44%-kal, mivel ezen szakmához tartozó szakellátásoknál igen nagy a területi ellátási kötelezettség és számos egyéb pest megyei település beletartozik. Viszonylag alacsony még

a területen kívüli ellátott esetek hányada a Bőrgyógyászaton (11,73%) és a Szemészeten (12,62%). Fontos tudni, hogy a TEK-en kívüli pacienseket az Egészségügyi Szolgáltatónak nem kötelessége fogadni. Ennek ismeretében elmondható, hogy az Egészségügyi Szolgáltató jelentős plusz erőfeszítéseket végez még a kötelezettségei ellátása mellett is.



A fenti ábra a 2019. és a 2020. év eset- és beavatkozásszámát mutatja meg egy diagrammban, melyen nagyon jól nyomon lehet kísérni a tavaszi hónapok visszaesését.

A **jelentett pont** és az **elfogadott pont** értékei a jellegükből adódóan közel azonosan változtak. Míg az előbbi az Egészségügyi Szolgáltató által a NEAK felé elküldött, addig az utóbbi a NEAK által elfogadott teljesítmény. A kettő között, ha jól működő kórházi és Labor integrált irányítási rendszer van egy Intézetben nagy eltérés nem lehet. Az elfogadott pont viszont nem jelenti azt, hogy a NEAK ezért fizetni is fog.

Minden egészségügyi járóbeteg szakellátást végző intézmény rendelkezik egy éves teljesítmény volumen korláttal (TVK), melyet az intézmény maga bizonyos szabályok betartása mellett a szezonális ingadozásokat figyelembe véve szétoszt a hónapok között. Így minden egyes hónapra megkapja az adott időszak TVK-ját. Úgy kell ezt elképzelni, mintha a teljesítmény elszámolásnak lenne egy felső határa. Jelen esetben az egészségügyi Szolgáltatónál ez a TVK 47,6 millió pont/hó. Minden egyes beavatkozás – egy szabálykönyvben előre meghatározott – pontot ér. Adott hónapban az összes szakrendelés minden elfogadott pontját összeadják és megnézik, hogy hogyan viszonyul ez a szám a TVK-hoz. A TVK 100%-ig 1 teljesítmény pontért 1,98 Ft-ot, a TVK 100% és 110% közötti sávban 0,594 Ft-ot, a TVK 110% és 120% sávban 0,396 Ft-ot kap az Egészségügyi szolgáltató. A TVK 120%-a feletti teljesítményért pedig nem kap semmilyen ellentételezést az Intézmény.

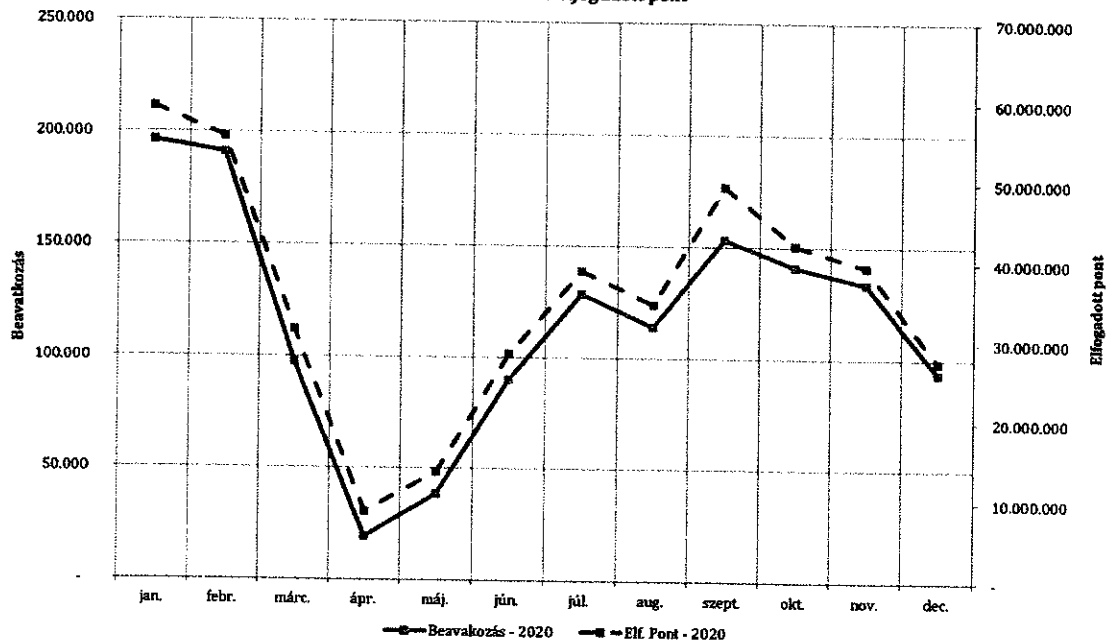
TVK	%	I teljesítmény-pont értéke
0-100%	100%	1,98 Ft
100-110%	30%	0,594 Ft
110-120%	20%	0,396 Ft
120% -	0%	0,000 Ft

Mint ahogy láthatjuk a teljesített pont nem mindig lesz finanszírozva. Ugyanis ha a teljesítmény a TVK 120%-os sávja fölé esik, vagy ha nem felel meg a 2 perces szabálynak, akkor nem jár érte bevétel. Azt a pont mennyiséget, melyért fizet az NEAK a finanszírozott pont (*percpont*) mutatja meg. A jelentett és az elfogadott pont aránya (elfogadási arány) Járó szakellátás estében 99,62%, labor esetében 99,79%. Ha az elfogadott pontok előző évi teljesítményhez mért változását nézzük, akkor itt – ahogy az esetszámok és a beavatkozások tekintetében is – kijelenthető, hogy március hónaptól nagyon drasztikus visszaesés tapasztalható. Járóbeteg szakellátás tekintetében több, mint 31%-is, míg Labor esetén több, mint 26%-os csökkenést realizált az Egészségügyi Szolgáltató.

Elfogadott pont (Járó & Csendező)	2019	2020	Elérés (2020-2019)	Elérés % (2020/2019)	Elfogadott pont (Labor)	2019	2020	Elérés (2020-2019)	Elérés % (2020/2019)
jan.	57647,012	59227,254	1580,242	2,74%	jan.	26476,506	26174,658	-301,848	-1,14%
febr.	54338,911	55482,835	1143,924	2,11%	febr.	25011,030	24922,415	-88,615	-0,35%
marc.	55934,369	31375,500	-24558,869	-43,91%	marc.	25981,464	12849,190	-13132,274	-50,58%
ápr.	56596,710	8598,055	-48098,655	-84,84%	ápr.	23514,093	2673,444	-20840,649	-88,63%
máj.	59928,024	13611,805	-46316,219	-77,29%	máj.	25105,034	9507,728	-15597,306	-62,13%
jún.	46773,358	28456,271	-18317,087	-39,16%	jún.	19917,565	17135,363	-2782,202	-13,97%
júl.	48702,004	38910,642	-9791,362	-20,10%	júl.	20062,212	21172,461	1110,249	5,53%
aug.	40341,986	34741,669	-5600,317	-14,31%	aug.	18159,025	18184,165	25,140	0,14%
szept.	55194,236	49317,926	-5876,310	-10,65%	szept.	23396,862	19405,532	-3991,330	-17,06%
okt.	56283,683	42236,329	-14047,354	-24,96%	okt.	25553,022	20461,885	-5091,137	-19,92%
nov.	54654,796	39498,377	-15156,419	-27,73%	nov.	24021,087	18244,279	-5776,808	-24,05%
dec.	42823,060	27579,709	-15243,351	-35,60%	dec.	17378,537	12031,707	-5346,830	-30,77%
Összesen	629318,169	429236,881	-200081,288	-31,82%	Összesen	274717,437	202762,767	-71954,670	-26,19%

A koronavírus járvány okozta teljesítmény kilengéseket nagyon jól mutatja az alábbi beavatkozás - elfogadott pont grafikon.

**NEAK által visszaigazolt járóbeteg adatok
(Járókassza)
beavatkozás és elfogadott pont**



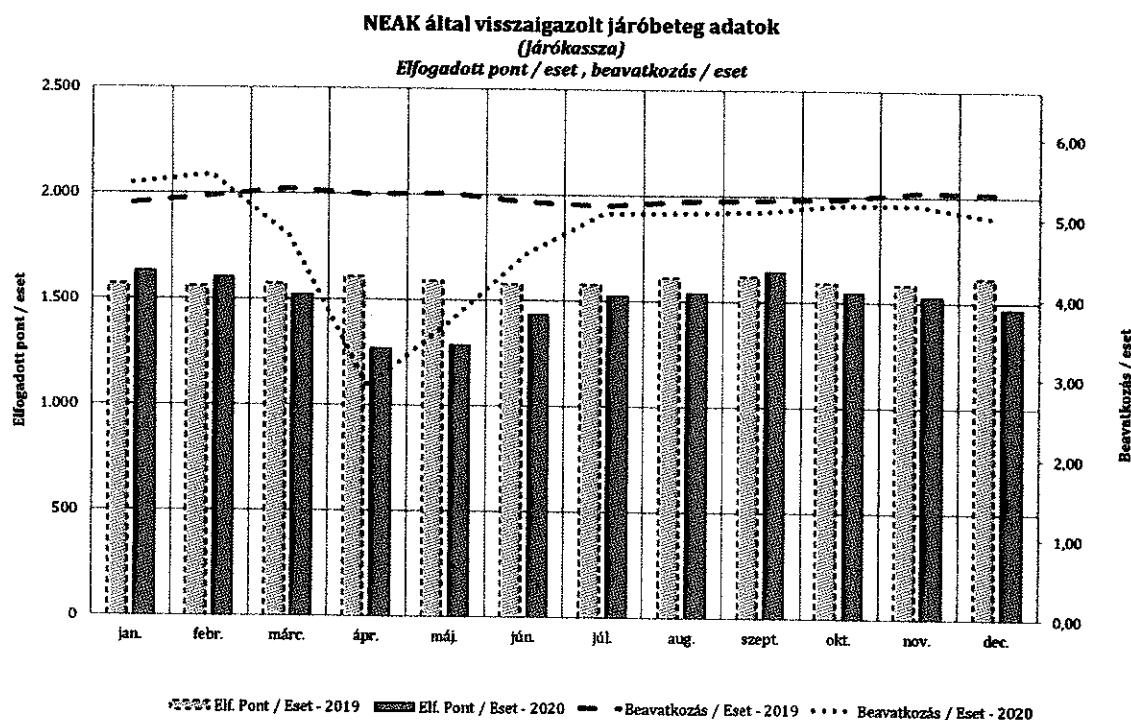
Az egy esetre jutó beavatkozás, azaz a beavatkozás/eset mutató a járó szakrendelések tekintetében a – tavaszi hónapokat kivéve – kis mértékben csökkent, átlagosan 4,52%-kal lett kevesebb, mint az elmúlt évben. Ez azt jelenti, hogy 1 orvos-beteg találkozási pontjára, egy esetre kevesebb beavatkozás jutott, melyet a telemedicina magyaráz. A labor viszonylatában azonban a tavalyi emelkedést követően tovább javult ez a mutatószám 1,32%-kal. Azaz a megjelent betegeknek egy megjelenésre több beavatkozást végzett el az Egészségügyi Szolgálat.

Beavatkozás/eset (Járó & Gondozó)	2019	2020	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)	Beavatkozás/eset (Labor)	2019	2020	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)
jan.	5,16	5,40	0,25	4,75%	jan.	13,32	13,63	0,30	2,27%
febr.	5,25	5,52	0,27	5,10%	febr.	13,49	13,56	0,07	0,50%
márc.	5,34	4,74	-0,59	-11,19%	márc.	13,60	13,49	-0,10	-0,76%
ápr.	5,28	2,87	-2,41	-45,59%	ápr.	13,28	11,08	-2,20	-16,59%
máj.	5,29	3,66	-1,63	-30,87%	máj.	13,34	13,46	0,12	0,61%
jún.	5,19	4,54	-0,65	-12,45%	jún.	13,07	14,18	1,11	8,47%
júl.	5,15	5,03	-0,10	-1,90%	júl.	13,13	13,72	0,60	4,53%
aug.	5,21	5,06	-0,15	-2,84%	aug.	13,50	13,61	0,11	0,83%
szept.	5,23	5,08	-0,14	-2,74%	szept.	13,50	13,80	0,30	2,22%
okt.	5,25	5,17	-0,08	-1,45%	okt.	13,60	13,71	0,11	0,84%
nov.	5,34	5,18	-0,17	-3,15%	nov.	13,34	13,47	0,13	0,99%
dec.	5,32	4,99	-0,33	-6,15%	dec.	13,10	13,03	-0,07	-0,55%
Átlag	5,25	5,01	-0,24	-4,52%	Átlag	13,39	13,56	0,17	1,32%

Az egy esetre jutó elfogadott pont, azaz a *pont/eset* mutató mind a Járó, mind a Labor esetében kis mértékű elmozdulást mutat, de ellenkező előjellel. A járó szakrendelések esetében az 1 esetre jutó pontok kis mértékben csökkentek (-3,15%), míg a Labor tekintetében kis mértékben nőttek (2,49%). Komoly következtetést ezekből az adatokból a koronavírus járvány miatt levonni nem lehet.

Pont/eset (Járó & Gondozó)	2019	2020	Elérés (2020-2019)	Elérés % (2020/2019)	Pont/eset (Labor)	2019	2020	Elérés (2020-2019)	Elérés % (2020/2019)
jan.	1.571	1.631	60	3,85%	jan.	2.047	2.116	69	3,36%
febr.	1.560	1.602	42	2,71%	febr.	2.101	2.168	67	3,18%
márc.	1.572	1.523	-50	-3,20%	márc.	2.119	2.029	-90	-4,25%
ápr.	1.610	1.270	-340	-21,12%	ápr.	2.095	1.559	-536	-25,60%
máj.	1.590	1.287	-303	-19,10%	máj.	2.109	2.143	34	1,60%
jún.	1.578	1.435	-142	-9,03%	jún.	2.083	2.203	120	5,76%
júl.	1.575	1.526	-49	-3,12%	júl.	2.075	2.193	118	5,69%
aug.	1.614	1.540	-73	-4,53%	aug.	2.108	2.138	29	1,39%
szept.	1.619	1.642	23	1,41%	szept.	2.126	2.223	97	4,58%
okt.	1.590	1.546	-44	-2,77%	okt.	2.141	2.208	67	3,12%
nov.	1.585	1.598	13	0,81%	nov.	2.089	2.152	63	3,01%
dec.	1.617	1.468	-149	-9,21%	dec.	2.061	2.100	39	1,89%
Átlag	1.589	1.539	-50	-3,15%	Átlag	2.097	2.149	52	2,49%

A következő grafikon – a NEAK által visszaigazolt járóbeteg szakrendelések járókasszás adatai alapján – az elfogadott pont/eset illetve a beavatkozás/eset mutatók alakulását szemlélteti (oszlop diagramm – pont/eset; vonal diagramm – beavatkozás/eset). Ezen is jól látható a két mutató viszonylagos konstans értéke.



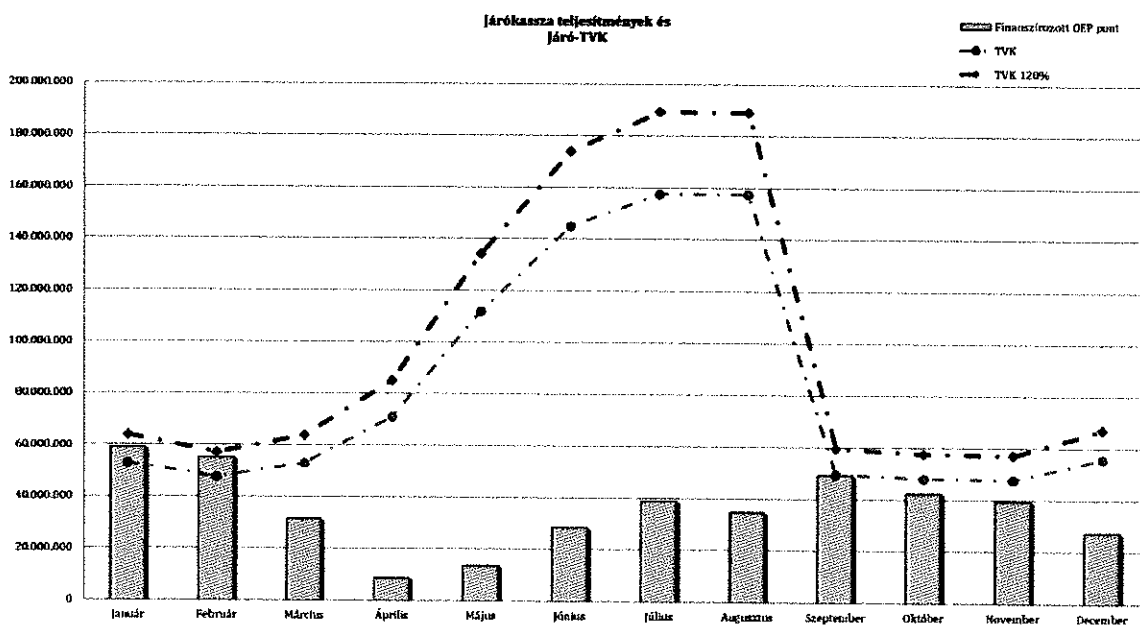
A járóbeteg szakellátás TVK-ját és finanszírozott pontjait bemutató következő táblázatról leolvasható, hogy a 2020-as évi tényleges betegellátási tevékenységet jelző 429.236.881 elfogadott pontból 428.026.331 pont volt elszámolható (99,72%). Ez a 428 millió pont az éves TVK 74,86%-a. A finanszírozás részletei – *miszerint ebből mennyi lett 100%-osan (1,98 Ft-ért) mennyi 30%-osan és mennyi 20%-osan finanszírozva* – releváns információt nem hordoznak. Ugyanis a NEAK 2020 márciusától bevezette és egy hónapot kivéve (Szeptember) egész évben alkalmazta az átlagfinanszírozást; vagyis az utolsó 3 hónap finanszírozásának átlagát utalta az egészségügyi Szolgáltatóknak teljesítménytől függetlenül. Azaz 2020 márciustól 2020

augusztusig a 2019 december és 2020 február közötti 3 hónap átlagát, 2020 októbertől pedig 2020. szeptember, 2020 január-február hónapok átlagát.

Hónap	Alap TVK	TVK	Elfogadott pont	Finanszírozott pontok	Maradék	Finanszírozás				TVK %	Bf. pontból korr.pont
						0-100% pontforint 100%	100-110% pontforint 30%	110-120% pontforint 20%	120% - 0 Ft		
2020.jan.	53.145.187	53.145.187	89.277.254	59.181.905		53.145.187	5.314.519	722.199	-	111,56%	0
2020.febr.	47.645.187	47.645.187	55.482.835	55.141.183		47.645.187	4.764.519	2.731.477	-	115,73%	0
2020.márc.	53.145.187	53.145.187	31.375.509	31.375.509	21.769.678	31.375.509	-	-	-	99,04%	0
2020.ápr.	49.145.187	70.914.865	8.598.055	8.598.055	62.316.810	8.598.055	-	-	-	12,12%	0
2020.máj.	49.645.187	111.961.992	13.611.805	13.611.805	98.350.182	13.611.805	-	-	-	42,18%	0
2020.jún.	46.645.187	144.995.379	28.456.271	28.456.271	116.539.108	28.456.271	-	-	-	19,63%	0
2020.júl.	41.145.187	157.684.295	38.910.644	38.786.668	118.897.627	38.786.668	-	-	-	24,60%	0
2020.aug.	38.645.187	157.542.814	34.741.669	34.613.369	122.929.445	34.613.369	-	-	-	21,97%	0
2020.szept.	49.645.187	49.645.187	49.317.926	49.215.263	479.922	49.215.263	-	-	-	99,13%	3.755
2020.okt.	47.645.187	48.075.109	42.236.329	42.182.698	5.892.411	42.182.698	-	-	-	87,74%	0
2020.nov.	47.645.187	47.645.187	39.498.877	39.448.581	8.196.606	39.448.581	-	-	-	82,60%	0
2020.dec.	47.645.187	55.841.793	27.579.709	27.415.022	28.426.771	27.415.022	-	-	-	49,09%	0
Összesen	571.742.244	998.242.187	429.236.381	428.026.331		414.493.617	10.079.037	3.453.677			3.755

A következő, járókasszás TVK és járókasszás teljesítmény kapcsolatát mutató diagram nagyon jól szemlélteti azt, hogy az első 2 hónap után teljesen felborult volna az egészségügy finanszírozás, ha a NEAK nem vezet be az átlagfinanszírozást.

A 2020. évi Járókasszás teljesítmények és járó TVK alakulása az alábbiak szerint alakult:



Fentebb említésre kerültek a finanszírozott pontok alakulásai. Az alábbi két táblázat a 2019-es és a 2020-as évet hasonlítja össze ilyen szempontból.

Finanszírozott pont (Járó & Gondozó)	2019	2020	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)
jan.	57.322.668	59.181.905	1.859.237	3,24%
febr.	53.878.493	55.141.183	1.262.690	2,34%
márc.	55.395.156	31.375.509	-24.019.647	-43,36%
ápr.	56.061.649	8.598.055	-47.463.594	-84,66%
máj.	59.740.749	13.611.805	-46.128.944	-77,22%
jún.	46.685.057	28.456.271	-18.228.786	-39,05%
júl.	48.222.428	38.786.668	-9.435.760	-19,57%
aug.	40.417.811	34.613.369	-5.804.442	-14,36%
szept.	54.863.720	49.215.265	-5.648.455	-10,30%
okt.	55.876.442	42.182.698	-13.693.744	-24,51%
nov.	54.234.382	39.448.581	-14.785.801	-27,26%
dec.	42.665.378	27.415.022	-15.250.356	-35,74%
Összesen	625.363.933	428.026.331	-197.337.602	-31,56%

Finanszírozott pont (Labor)	2019	2020	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)
jan.	26.476.506	26.174.658	-301.848	-1,14%
febr.	25.011.030	24.922.415	-88.615	-0,35%
márc.	25.981.464	12.849.130	-13.132.334	-50,55%
ápr.	23.514.093	2.673.444	-20.840.649	-88,63%
máj.	25.105.034	9.507.728	-15.597.306	-62,13%
jún.	19.917.565	17.135.363	-2.782.202	-13,97%
júl.	20.003.212	21.172.461	1.169.249	5,85%
aug.	18.159.025	18.184.165	25.140	0,14%
szept.	23.596.862	19.405.532	-4.191.330	-17,76%
okt.	25.553.022	20.461.885	-5.091.137	-19,92%
nov.	24.021.087	18.244.279	-5.776.808	-24,05%
dec.	17.378.537	12.031.707	-5.346.830	-30,77%
Összesen	274.717.437	202.762.767	-71.954.670	-26,19%

Más a helyzet a labor pontok és TVK tekintetében. Itt ugyanis folyamatos a TVK túllépés. A teljesítmény TVK-hoz viszonyított éves átlaga még ebben a pandémiás időszakban is 425% feletti. Laboratóriumi ellátás vonatkozásában a finanszírozás a TVK erejéig fix díjas, a felett lebegődíjas. Ez azt jelenti, hogy a labor TVK túllépés nem jelenti a „korláton túleső” pontok fedezetlenül hagyását, csak a TVK feletti pontok finanszírozása jóval alacsonyabb. Ez az alacsony Labor TVK szint az egyik oka az országszerte jellemző labor szolgáltatások alulfinanszírozottságának. Azonban még mindig elmondható, – a NEAK adataira támaszkodva – hogy az Egészségügyi Szolgáltató labor teljesítménye jobban finanszírozott az országos átlagénál, melyet a Labor Ft/pont mutató országos labor pontforinthez viszonyított értéke mutatja meg.

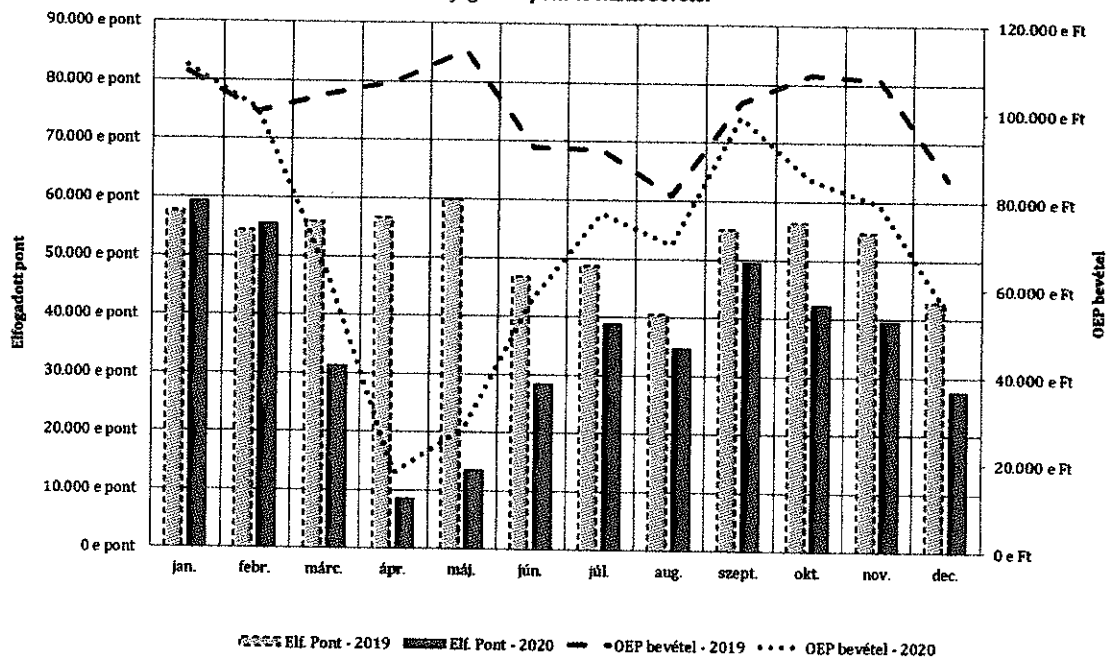
Hónap	Labor TVK	Előző havi maradvány	Elfogadott pont	Finanszírozott pont	TVK túllépés	TVK %	Elf. pontból korr.pont
2020.jan.	3.970.002	0	26.174.658	26.174.658	22.204.656	659,31%	0
2020.febr.	3.970.002	0	24.922.415	24.922.415	20.952.413	627,77%	0
2020.márc.	3.970.002	0	12.849.130	12.849.130	8.879.128	323,66%	0
2020.ápr.	3.970.002	0	2.673.444	2.673.444	-1.296.558	67,34%	0
2020.máj.	3.970.002	0	9.507.728	9.507.728	5.537.726	239,49%	0
2020.jún.	3.970.002	0	17.135.363	17.135.363	13.165.361	431,62%	0
2020.júl.	3.970.002	0	21.172.481	21.172.481	17.202.459	533,31%	0
2020.aug.	3.970.002	0	18.184.165	18.184.165	14.214.163	458,04%	0
2020.szept.	3.970.002	0	19.405.532	19.405.532	15.435.556	488,80%	-26
2020.okt.	3.970.002	0	20.461.885	20.461.885	16.491.883	515,41%	0
2020.nov.	3.970.002	0	18.244.279	18.244.279	14.274.277	459,55%	0
2020.dec.	3.970.002	0	12.031.707	12.031.707	8.061.705	303,07%	0
Összesen	47.640.024	0	202.762.767	202.762.767	155.122.769	425,61%	-26

A Ft/pont értékek havi bontásban az alábbiak szerint alakultak a labor vonatkozásában:

Ft / pont	Labor 2019	Országos Labor pontforint 2020	Labor 2020	2020/2019 (%)
jan.	0,43	0,14	0,42	-0,5%
febr.	0,45	0,15	0,44	-2,0%
márc.	0,44	0,20	0,75	71,4%
ápr.	0,48	1,98	1,98	315,5%
máj.	0,43	0,62	1,19	175,8%
jún.	0,57	0,24	0,65	13,6%
júl.	0,56	0,21	0,55	-2,2%
aug.	0,62	0,28	0,65	4,2%
szept.	0,47	0,21	0,57	22,3%
okt.	0,43	0,24	0,58	33,9%
nov.	0,46	0,34	0,69	49,8%
dec.	0,66	0,48	0,97	47,8%
Átlagosan	0,50	0,43	0,79	57,56%

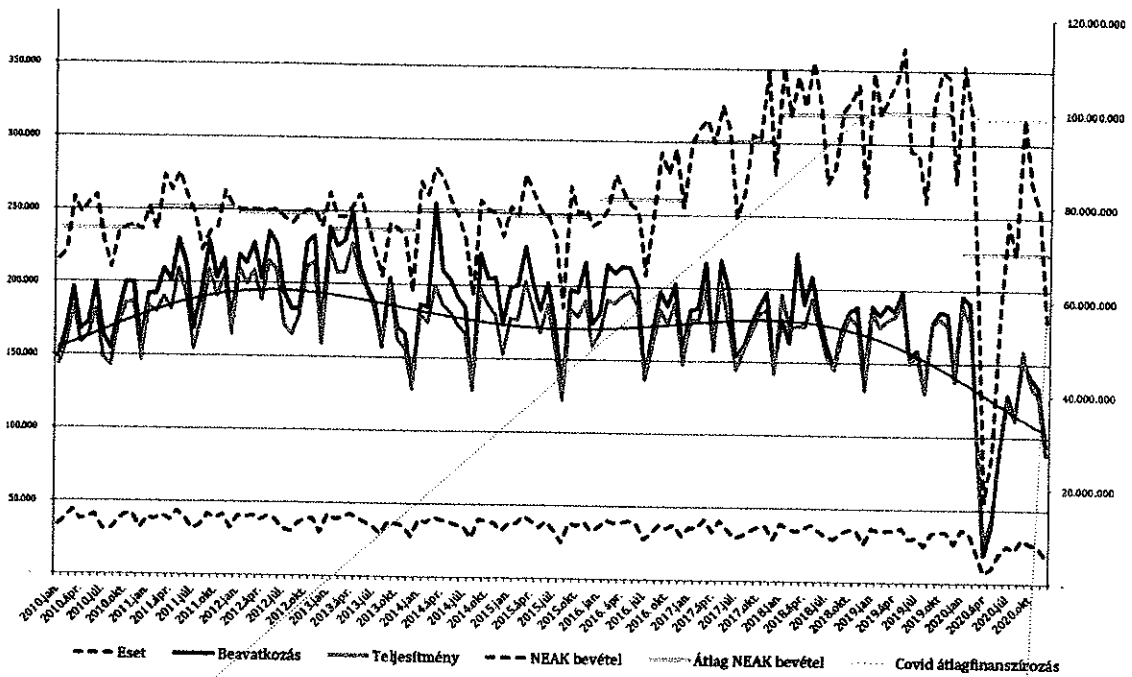
Mint az a fent említett adatokból kiderül a Járó szakrendelések és a Labor finanszírozása merőben eltér egymástól. Ezért is érdemes őket elkülönítetten vizsgálni és értékelni. Az előbbinél a TVK 120%-áig finanszíroz a NEAK, az utóbbinál tulajdonképp nincs felső korlát (*viszont nagyon alacsony az Intézmény volumen korlátja*). Így míg a járókasszás szakrendelések bevétele jobban korrelál a teljesítménnyel, közvetve pedig a beavatkozások számával, addig a laborkasszás teljesítmény egy hozzávetőlegesen fix bevételt generál. Ezt mutatja az alábbi ábra is:

**NEAK által visszaigazolt járóbeteg adatok
(járókassza)
elfogadott pont és NEAK bevétel**

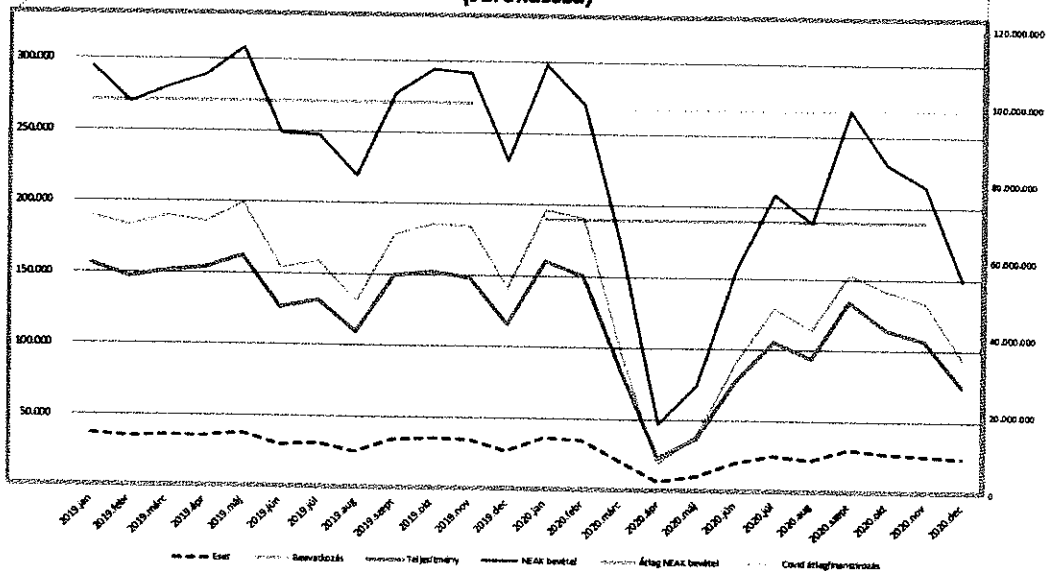


Ezen a fenti ábrán nagyon jól látszik, hogy a teljesítmény csökkenésével az NEAK bevételek is csökkennek. A lenti diagram pedig nagyon jól reprezentálja mennyire mozog együtt a járókasszás teljesítmény és a beavatkozások száma, a NEAK finanszírozásban 2016 szeptemberétől végbemenő pozitív változások, hogyan hatottak a bevételre illetve, hogy az átlagfinanszírozás bevezetése mekkora bevételkieséstől mentette meg az Egészségügyi Szolgálatot.

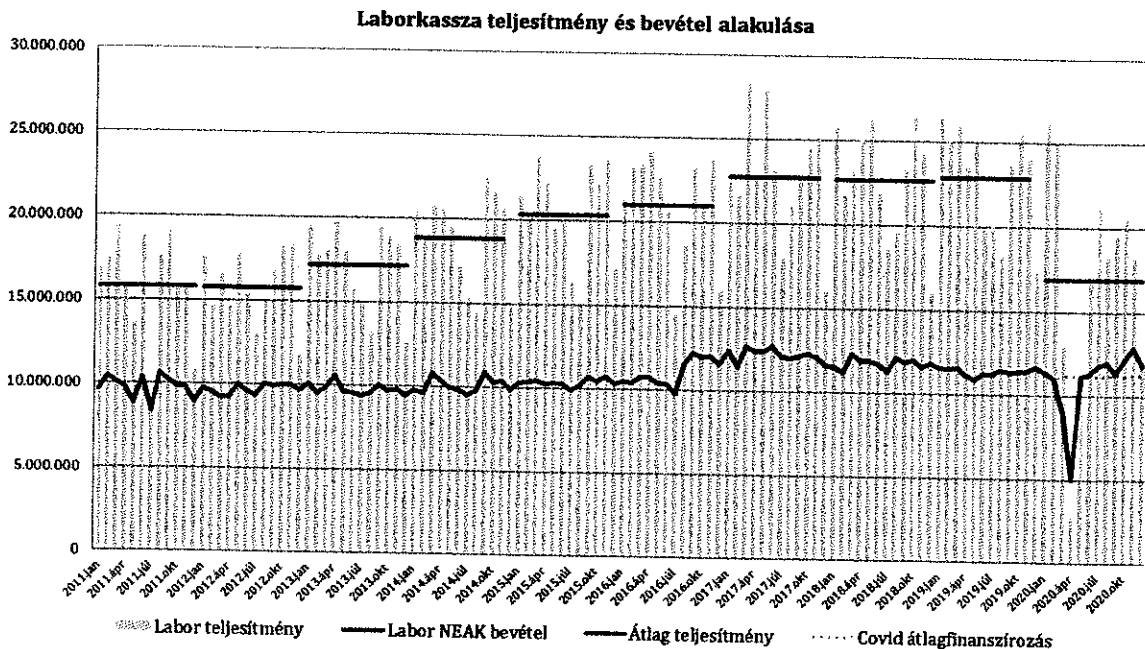
NEAK által visszaigazolt járóbeteg adatok
(Járókassza)



NEAK által visszaigazolt járóbeteg adatok
2019-20
(Járókassza)



A „labor teljesítmények és bevételek alakulása” diagrammon nagyszerűen látszik, hogy a járóbeteg szakrendelésekkel ellentétben a labor szolgáltatások teljesítménye és az érték kapott árbevétel nagyon kis mértékben mozog csak együtt. Az viszont ezen a diagrammon is jól kivehető, hogy 2016. szeptemberétől a módosult pont/forint értéknek köszönhetően a Labor bevételek emelkedtek.



A járóbeteg szakrendelések és a laborkassa bevételeit 2020 átlagfinanszírozás bevételeit és az utóbbi előző évhez viszonyított változásait havi bontásban a következő táblázatok mutatják.

NEAK bevétel - Ft (Járó & Gondozó)	2019	2020	2020 átlagfinanszírozás	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)
jan.	108.717.131	110.047.556	110.047.556	1.330.425	1,22%
febr.	99.635.253	100.068.200	100.068.200	432.947	0,43%
márc.	103.526.896	63.209.301	98.799.900	-4.732.996	-4,57%
ápr.	106.768.480	17.336.237	98.846.800	-7.921.680	-7,42%
máj.	113.893.927	27.420.629	98.865.600	-15.028.327	-13,20%
jún.	91.939.414	57.258.681	98.789.500	6.850.086	7,45%
júl.	91.462.724	77.017.189	98.710.400	7.247.676	7,92%
aug.	81.049.194	69.783.579	98.765.900	17.716.706	21,86%
szept.	102.346.756	99.039.715	99.039.715	3.307.041	3,23%
okt.	108.748.304	84.959.352	98.888.100	-9.860.204	-9,07%
nov.	107.741.125	79.389.420	98.903.400	8.837.725	8,20%
dec.	85.178.727	55.244.891	98.902.900	13.724.173	16,11%
Összesen	1.201.007.931	840.774.744	1.198.621.971	-2.385.960	-0,20%

Ebből a táblázatból már ténylegesen számszerűsíthető, amit az előbbi táblázatok csak szemléltettek, hogy a Covid átlagfinanszírozás csak a járóbeteg szakellátásban 357,8 millió forintot bevétel kiesést akadályozott meg.

Ennél jóval kisebb volt az eltérés a Labor szempontjából köszönhetően annak, hogy ott eleddig jelentősen túlléptük a volumen korlátot. A labor ellátás tekintetében csak 3,9 millió forint eltérés lett volna a tényleges és a Covid átlagfinanszírozás között.

NEAK bevétel - Ft (Labor)	2019	2020	2020 átlagfinanszírozás	Eltérés (2020-2019)	Eltérés % (2020/2019)
jan.	11.539.955	11.306.722	11.306.722	-233.233	-2,02%
febr.	11.515.039	11.014.076	11.014.076	-500.963	-4,35%
márc.	11.584.335	8.957.563	11.170.700	-413.635	-3,57%
ápr.	11.134.445	4.978.719	11.215.000	80.555	0,72%
máj.	10.879.637	11.135.635	11.212.400	332.763	3,06%
jún.	11.238.388	11.262.529	11.183.100	-55.288	-0,49%
júl.	11.186.787	11.753.727	11.187.900	1.113	0,01%
aug.	11.437.712	11.989.157	11.178.600	-259.112	-2,27%
szept.	11.327.152	11.346.121	11.346.121	18.969	0,17%
okt.	11.375.454	12.097.019	11.185.300	-190.154	-1,67%
nov.	11.416.363	12.886.638	11.242.100	174.263	-1,53%
dec.	11.667.372	11.831.811	11.242.400	-424.972	-3,64%
Összesen	136.302.639	130.559.717	134.484.419	-1.818.220	-1,33%

Az eddigiektől lényegesen eltérő finanszírozás miatt külön vizsgáljuk az egynapos sebészet teljesítményét.

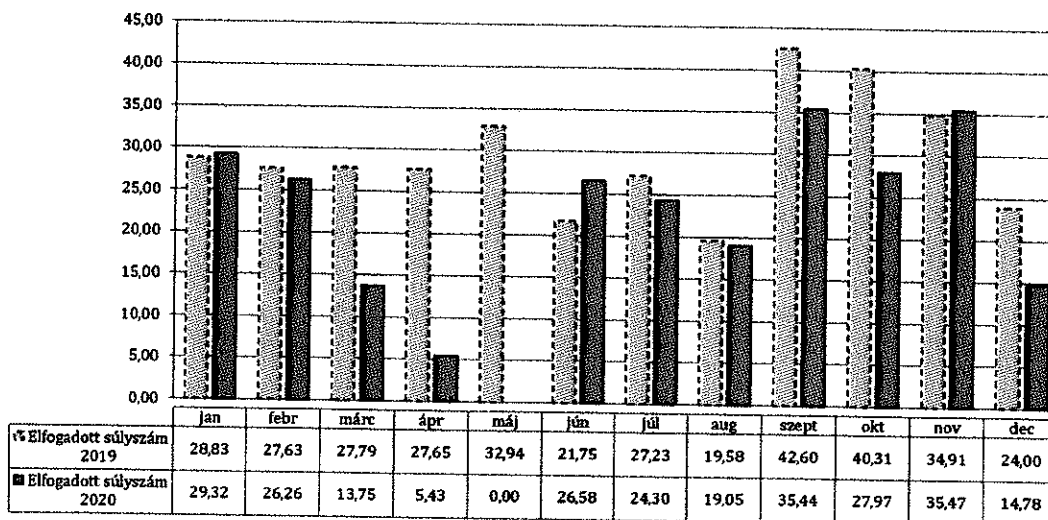
A volumen-korlátot és az elszámolt teljesítményt, melyet itt súlyszámban fejeznek ki az alábbi táblázat és diagrammok mutatják.

	Havi TVK (1)	Áthozott előző hónapról (2)	Felhasználható TVK (3)	Súlyszám (4)	Korlát túllépés (4) - (3)
2020.jan.	36,55	10,55	47,11	29,32	-17,79
2020.febr.	37,55	17,79	55,34	26,26	-29,08
2020.márc.	37,55	29,08	66,64	13,75	-52,88
2020.ápr.	36,55	52,88	89,44	5,43	-84,01
2020.máj.	34,55	84,01	118,56	0,00	-118,56
2020.jún.	34,55	118,56	153,12	26,58	-126,54
2020.júl.	30,55	126,54	157,09	24,30	-132,79
2020.aug.	28,55	132,79	161,34	19,05	-142,29
2020.szept.	34,55	29,08	63,64	35,44	-28,20
2020.okt.	34,55	28,20	62,75	27,97	-34,78
2020.nov.	34,55	0,00	34,55	35,47	0,91
2020.dec.	34,55	0,00	34,55	14,78	-19,78
Összesen	414,65			258,35	

Az egynapos sebészetre is igaz az ami a járóbeteg szakellátásra és a labor ellátásra, a koronavírus okozta pandémia jelentősen módosította a teljesítményét. Voltak olyan időszakok például amikor az EMMI nem engedélyezett egynapos ellátást (pl.: 2020. teljes májusa). Az egynapos sebészet 2020-as adatait így összehasonlíthatni a 2019-es adatokkal és releváns információkat leszűrni a tényekből ennek ismeretében nem túl célravezető. A jelentős bevételkiesés elkerülése végett a NEAK itt is bevezette az átlagfinanszírozást.

Az egynapos teljesítményeket magában foglaló diagramm jól szemlélteti, hogy amelyik hónapokat nem érintette a koronavírus járvány (jan-feb és jun-aug) azokban a tavalyi évhez hasonló teljesítményt tudott az Egészségügyi Szolgáltató produkálni.

Egynapos sebészeti teljesítmények



A következő táblázat azt szemlélteti, hogy a bázis, illetve a tárgyévben mekkora volt a finanszírozott, illetve a fel nem használt súlysám, mekkora volt az egynapos TVK, annak hány százalékát használtuk fel, mekkora bevételt eredményezett a súlysám szerinti és mekkorát a Covid átlagfinanszírozás szerinti verzió.

Megállapítható, hogy a 2020-as évben a TVK kihasználtság csak 60% körül mozgott előző évi 96% feletti mutatóhoz képest. Mégis a bevétel – köszönhetően a már sokat emlegetett átlagfinanszírozásnak – meghaladta a tavalyit 1,9 millió Ft-tal.

A Covid átlagfinanszírozás pedig 16,2 millió forint bevételkiesést előzött meg.

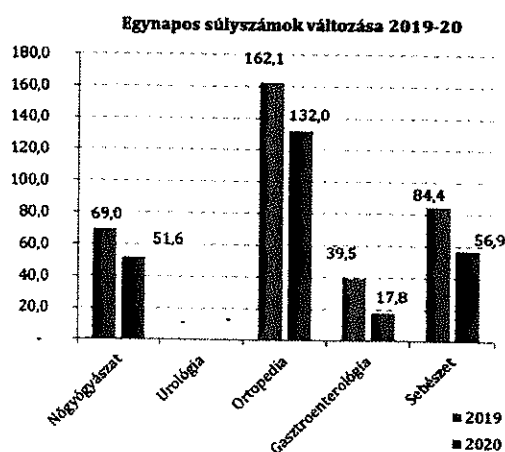
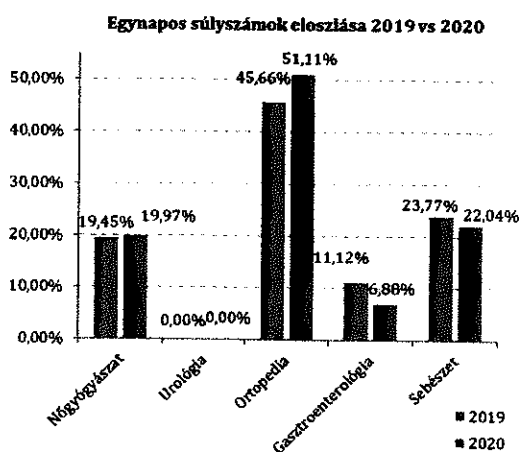
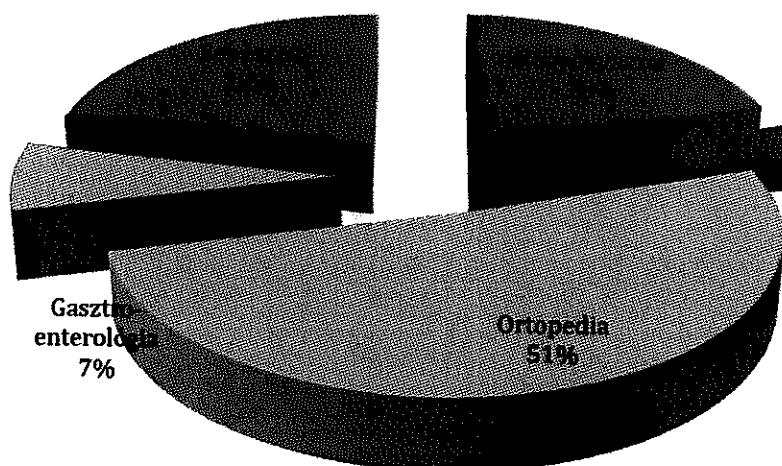
Az egynapos ellátások teljesítményének szakmánkénti eloszlását és annak változását a következő diagrammok szemléltetik.

Az látható, hogy az aktív fekvőbeteg ellátás teljesítményének legnagyobb részéért az ortopédia a felelős, a maga 51%-ával.

	2019	2020
Finanszírozott súlysám	355,22	258,35
Felhasználatlan súlysám	0,00	156,30
Súlysám keret (TVK)	324,654	414,65
Felhasználható éves súlysám	340,86	425,21
Felhasználás % (TVK arányában)	109,42%	62,30%
Felhasználás % (éves súlysám ar.)	104,21%	60,76%
Súlysám szerinti bevétel	65.107.900 Ft	50.799.143 Ft
Covid átlagfinanszírozás	0 Ft	67.009.100 Ft
Egyezményes bevétel	0 Ft	65.100 Ft
Bevétel/súlysám	183,288	196,630
Kihasználtság	96,47%	60,34%

Ez az arány valamelyest növekedett a 2019-es évhez képest, a gasztroenterológia és a sebészet kárára. A következő diagrammokból az is kivehető a fentiekén túl, hogy az éves súlyszám növekedés tekintetében is a legnagyobb változást is az ortopédia produkálta.

Egynapos ellátás súlyszám eloszlása 2020



4.2. Egyéb bevételek

Az egyéb bevételek sorai többek között az értékesített eszközöket, a fejlesztési támogatásból vásárolt eszközök éves értékcsökkenésével megegyező összeget, az Önkormányzati működési támogatásokat, az egyéb támogatásokat, NEAK kasszamaradványt, NEAK egyéb támogatásokat és a béremelésekre kapott NEAK támogatásokat tartalmazza. Az egyéb bevételek értéke 2020-ban 617.649 eFt volt, ami 253,2 millió forinttal több mint az előző évben. A növekedést szinte teljes egészében a NEAK bértámogatás növekedése és az

egészségügyi dolgozók részére az állam által az Egészségügyi Szolgálaton keresztül adott egyszeri 500.000 Ft-os jutalma okozza.

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2019	2020	eltérés
Értékesített eszköz	33	370	337
Céltartalék visszairása	-	-	-
Visszartartó értékesítés	-	-	-
Önkormányzati fejlesztési támogatás	38.438	47.710	9.272
Önkormányzati működési támogatás	183.280	163.316	-19.964
Nyári életmód tábor	-	-	-
Pályázatok	-	-	-
Egyéb támogatás	415	625	210
Központi támogatás - bér	77.587	226.426	148.839
NEAK támogatás -Eü dolgozók egyszeri jutalma	-	158.104	158.104
NEAK támogatás - ösztönzési	-	-	-
NEAK támogatás - működési	-	1.273	1.273
NEAK támogatás - maradvány	-	5.798	5.798
NEAK támogatás - struktúra	64.107	-	-64.107
Központi támogatás - EBP (felhalmozás)	-	13.228	13.228
Egyéb	568	799	231
Egyéb bevételek	364.428	617.649	253.221

4.3. Anyagjellegű ráfordítások

Az anyag jellegű ráfordítások (eredménykimutatás IV.sor) az anyagköltségből, az igénybe vett szolgáltatásokból, egyéb szolgáltatásokból, az eladott áruk beszerzési értékéből (ELÁBÉ) és az eladott (közvetített) szolgáltatások értékéből áll. Összességében elmondható azonban, hogy az anyagjellegű ráfordításokban nagy változás nem történt az előző évhez képest, mindent egybevetve 5,8 millió forinttal nőtt; ez 0,63%-os változás csak.

		adatok ezer Ft-ban			
	Megnevezés	2019	2020	eltérés 2020-2019	eltérés % 2020/2019
05	* Anyagköltség	252.953	239.582	-13.371	-5,29%
	Vásárolt anyagok	191.664	180.862	-10.802	-5,64%
	Közvetlen és közvetett egyéb anyagköltség	24.110	20.164	-3.946	-16,37%
	Cégautó kgt-ei	3.516	3.183	-333	-9,47%
	Közüzemi költségek	32.820	35.076	2.256	6,87%
	Egyéb anyagköltség	843	296	-547	-64,89%
06	* Igénybe vett szolgáltatások értéke	546.565	563.833	17.268	3,16%
	Bérelti díjak	7.045	7.188	143	2,03%
	Felújítás, karbantartás költségei	50.282	56.302	6.020	11,97%
	Hirdetési költségek	0	203	203	-
	Oktatás költségei	1.453	285	-1.168	-80,39%
	Utazási költségek	1.536	853	-683	-44,47%
	Vállalkozó orvosok költségei	228.972	198.475	-30.497	-13,32%
	Igénybe vett egyéb szolgáltatások	257.277	300.527	43.250	16,81%
07	* Egyébszolgáltatások értéke	15.806	16.756	950	6,01%
08	* Eladott áruk beszerzési értéke	17	0	-17	-100,00%
09	* Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2.508	2.860	352	14,04%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	817.849	823.031	5.182	0,63%

4.3.1. Anyagköltség

Az anyagköltség 2020-ban 13,3 millió forint (5,29%) csökkenést mutat.

Az anyagköltségek között a gyógyszerek beszerzése jelentősen lecsökkent köszönhetően a HPV beszerzés elmaradásának. Az egészségügyi Szolgálat az Önkormányzat hathatós anyagi segítségével már évek óta oltja nagy sikerrel a 7. osztályos lány majd – miután az állami feladat lett – a fiú tanulókat. 2020. szeptemberétől viszont ez utóbbi is állami feladatok közé került, így nem kellett beszerezni az ehhez szükséges oltóanyagokat. Ez 11,8 millió forint megtakarítást eredményezett. A kevesebb betegellátás és a szakrendelések ideiglenes szüneteltetése leginkább a Laboratóriumi reagensek felhasználásában mutatkozott meg, melynek költsége összességében 4 millió Ft-tal (4%) csökkent előző évhez képest. Szintén jelentős mértékű csökkenés volt tapasztalható a fogászati anyagok felhasználásában, mely ugyancsak a koronavírus helyzetnek köszönhető. Az anyagköltségek között anyagfelhasználás csökkenését némileg ellensúlyozta a koronavírus pandémia okozta anyagigény többlet. A

maszkok, kesztyűk, köpenyek stb. többletköltsége az egyszerűhasználatos rutinanyagok között, a fertőtlenítő szerek többletköltségei pedig a tisztító-fertőtlenítő szerek között jelenik meg. A közvetlen és közvetett egyéb anyagköltségen belül a tisztító anyagok mintegy 5,1 millió forintos költség csökkenése annak köszönhető, hogy 2019-ben a 6-12 hónapban és 2020-as évben már a takarító cég keretein belül szereztük be a szükséges takarító szereket. Emiatt ez a költségnem csökkent, az igénybe vett egyéb szolgáltatás (takarítás) pedig szinte ugyanennyivel nőtt. A közüzemi költségek tekintetében a villamos energia egységárának 14,5 Ft/kwh-ról 21,12 Ft/kwh-ra történő emelkedése okozta a 19,55%-os 4 millió Ft-os ráfordítás növekedést. Előbb egy 2017-es, utóbbi egy 2019-es közbeszerzés egységára.

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2019	2020	eltérés 2020-2019	eltérés % 2020/2019
05 * Anyagköltség	252.953	239.582	-13.371	-5,29%
Vásárolt anyagok	191.664	180.862	-10.802	-5,64%
Gyógyszer	31.575	19.698	-11.877	-37,62%
Laboratórium reagensok	101.202	97.146	-4.056	-4,01%
Zárt vérvételi rendszerek	12.737	12.283	-454	-3,56%
Orvos szakmai anyagok	2.965	3.511	546	18,41%
Kötszerek	5.803	5.681	-122	-2,10%
Fogászati anyagok	8.013	4.649	-3.364	-41,98%
Egyszerhasználatos rutin anyagok	17.852	24.060	6.208	34,77%
Tesztek	1.883	1.781	-102	-5,42%
Tisztító-fertőtlenítő szerek	6.894	9.667	2.773	40,22%
Varrófonalak	1.542	1.463	-79	-5,12%
Egyéb vásárolt szakmai anyagok	1.198	923	-275	-22,95%
Közvetlen és közvetett egyéb anyagköltség	24.110	20.164	-3.946	-16,37%
Iroda, toner, nyomtatvány anyagok	6.614	5.782	-832	-12,58%
Tisztító anyagok	11.244	6.188	-5.056	-44,97%
Veszélyes hulladék gyűjtők	2.696	2.649	-47	-1,74%
Gyógyászati anyagok	310	862	552	178,06%
Számítástechnikai anyagok	400	909	509	127,25%
Egyéb anyagköltség	2.846	3.774	928	32,61%
Cégautó kég-el	3.516	3.183	-333	-9,47%
Közüzemi költségek	32.820	35.076	2.256	6,87%
Gázenergia/kéményseprés	7.391	6.367	-964	-13,15%
Villamos energia	20.797	24.862	4.065	19,55%
Vízés csatornadíj	4.692	3.847	-845	-18,01%
Egyéb anyagköltség	843	296	-547	-64,89%

4.3.2. Igénybe vett szolgáltatások értéke

Az igénybe vett szolgáltatások között kimutatott vállalkozó orvosok költsége 2020-as évben jelentősen csökkent, köszönhetően annak, hogy a koronavírus járvány idején bevezetett egészségügyi veszélyhelyzet következtében jelentősen lecsökkent az intézményt látogatók

száma. Emiatt vállalkozó orvosaink jelentős többsége egyáltalán nem vagy mivel a vállalkozó orvosok jelentős része teljesítménydíjas finanszírozásban tevékenykedik csak jóval kevesebb összegről tudott számlát kiállítani. Ez közel 30,5 millió forint mérséklődést eredményezett a költségek tekintetében.

Jelentős emelkedést realizált az ügyeleti szolgáltatások költsége. 2020 májusától ugyanis a piaci helyzet és az ágazatban végbemenő béremelések következtében már nem lehetett tovább halasztani az ügyeleti szolgáltatás havi díjának emelését; mely összességében 14,6 millió forint költség növekedést okozott éves szinten.

A korábban említett informatikai fejlesztésekhez (betegbehívó rendszer, az intézeti wifi, optikai internethálózat, QR kódos kioszkon keresztül történő érintésmentes betegérkeztetés, HW-SW fejlesztés, és ezen korszerűsítéshez kapcsolódó hardware-software fejlesztés, internetes időpontfoglalási lehetőség megteremtése) és felújításokhoz kapcsolódó szolgáltatások 11,9 millió forint illetve 6 millió forint emelkedést okoztak.

Az Igénybe vett egyéb szolgáltatások között az egyéb kategória költségei is jelentősen majd 10 millió Ft-tal megemelkedtek. Ezek a következőknek köszönhetőek:

- a labor felújítás miatt műszaki ellenőrt kellett alkalmaznunk,
- egész intézményre kiterjedő legionella kockázatfelmérés készült,
- mivel az Egészségügyi Szolgáltató nagyvállalatnak minősül ezért 2 évente egész intézményre vonatkozó energetikai audit elkészítésére kötelezett, ez készült 2020-ban,
- 2020-tól az Egészségügyi Szolgáltató alapellátási tanácsadót alkalmaz.

adatok ezer Ft-ban

	Megnevezés	2019	2020	eltérés 2020-2019	eltérés % 2020/2019
06	* Igénybe vett szolgáltatások értéke	546.565	563.833	17.268	3,16%
	Bérieri díjak	7.045	7.188	143	2,03%
	Felújítás, karbantartás költségei	50.282	56.302	6.020	11,97%
	Hirdetési költségek	0	203	203	-
	Oktatás költségei	1.453	285	-1.168	-80,39%
	Utazási költségek	1.536	853	-683	-44,47%
	Vállalkozó orvosok költségei	228.972	198.475	-30.497	-13,32%
	Igénybe vett egyéb szolgáltatások	257.277	300.527	43.250	16,81%
	Őrzés-védelem	20.911	21.501	590	2,82%
	Ügyeleti szolgáltatás	57.568	72.169	14.601	25,36%
	Távhő/melegvíz szolgáltatás	25.191	25.950	759	3,01%
	Takarítás	25.391	30.284	4.893	19,27%
	Telefon vezetékes, mobil tel. ktg.	8.818	9.912	1.094	12,41%
	Szoftver-, informatikai szolgáltatások	38.833	50.754	11.921	30,70%
	Pénzügyi, számviteli szolgáltatások	31.605	33.716	2.111	6,68%
	Szemét szállítás	6.154	6.154	0	-
	Veszélyes hulladék szállítás	6.879	7.778	899	13,07%
	Labor szolgáltatás	7.212	7.606	394	5,46%
	Posta, kézbesítés, futár szolgáltatás	2.252	1.830	-422	-18,74%
	Ügyvédi díj	6.477	5.396	-1.081	-16,69%
	Közbesz. bonyolítása	4.720	1.661	-3.059	-64,81%
	Adatvédelemmel kapcsolatos szolgáltatás	2.896	2.537	-359	-12,40%
	Iratanyag-tárolás	4.898	5.841	943	19,25%
	Egyéb	7.472	17.438	9.966	133,38%

4.3.3. Egyéb szolgáltatások értéke , ELÁBÉ, közvetített szolgáltatások

Az egyéb szolgáltatások jellemzően a hatósági-, biztosítási díjakat, bankköltségeket, kezelési költségeket foglalja magába. Ez 2020-ban 950 ezer forinttal emelkedett.

Az Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke kis mértékben emelkedett. Mértéke olyan kicsi, hogy jelentős befolyást nem gyakorol az eredményre.

adatok ezer Ft-ban

	Megnevezés	2019	2020	eltérés 2020-2019	eltérés % 2020/2019
07	* Egyéb szolgáltatások értéke	15.806	16.756	950	6,01%
08	* Eladott áruk beszerzési értéke	17	0	-17	-100,00%
09	* Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2.508	2.860	352	14,04%

4.4. Személyi jellegű ráfordítások

A személyi jellegű ráfordítások az előző évhez képest 197,931 millió forinttal 13,58%-kal emelkedtek.

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2019	2020	eltérés 2020-2019	eltérés % 2020/2019
10 Bérköltség	1.158.244	1.345.758	187.514	16,19%
11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	77.781	86.186	8.405	10,81%
12 Bérjárulékok	221.091	223.103	2.012	0,91%
V. Személyi jellegű ráfordítások	1.457.116	1.655.047	197.931	13,58%

A személyi jellegű ráfordításokon belül a bérköltségek is jelentős mértékben, összeségében 16,19%-kal növekedtek köszönhetően a szakdolgozók, védőnők bruttó bérének emelését célzó ágazati béremeléseknek (2020. január és 2020. szeptember), illetve az egyszeri, állam által adott és az Egészségügyi Szolgáltató által bérként kifizetett 500.000 Ft-os egészségügyi dolgozói jutalomnak. Utóbbi költségnövelő hatása 158.104.100 Ft volt.

A bérjárulékok mértéke nem változott. Egyrészt a megemelkedett bérköltségek a bérjárulékokat növelték, másrészt a csökkenő bértérhek (2020 július 1-től a szociális hozzájárulás mértéke 17,5%-ról 15,5%-ra mérséklődött) a bérjárulékokat csökkentették. E két hatás nagyságrendileg egyenlő volt így csak 2 millió Ft-tal növekedett az előző évhez képest ez a költségnem.

4.5. Értékcsökkenési leírás

Az értékcsökkenési leírás (ÉCS) 77 millió forintról 109,5 millió forintra történő emelkedése a nagymértékű tárgyévi beruházásoknak köszönhető (Labor fejlesztésére).

4.6. Egyéb ráfordítások

Egyéb ráfordítások között mutatjuk ki többek között a fizetett kamatokat, kártérítéseket, cégautó adót, selejtezéseket.

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2018	2019	eltérés 2019-2018	eltérés % 2019/2018
VI. Értékcsökkenési leírás	66.263	77.007	10.744	16,21%
VII. Egyéb ráfordítások	9.439	776	-8.663	-91,78%
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	6	0	-6	-100%

5. Mutatószámok



Mutatószámok	2019	2020	Változás
Munkaarányos jövedelmezőség:	-0,29%	0,40%	0,69%
Bevétel arányos jövedelmezőség:	-0,18%	0,26%	0,44%
Árbevétel arányos jövedelmezőség (ROS):	-0,22%	0,34%	0,55%
Bevétel arányos anyagráfordítások	34,82%	31,71%	-3,12%
Bevétel arányos személyi jellegű ráfordítások	62,05%	63,76%	1,72%
Üzemi tevékenység aránya	100,42%	99,83%	-0,59%

Munkaarányos jövedelmezőség (Adózás előtti eredmény/személyi jellegű ráfordítások)

A mutató az élőmunka felhasználás hatékonyságát fejezi ki, ezáltal egyfajta munkatermelékenységi mutatóként is értelmezhető. A mutató számítása különösen érdekes az élőmunka-igényes tevékenységeknél, vállalkozásoknál. Társaságunk esetében a 2020-as évben – az adózás előtti eredmény növekedése miatt – a mutató jelentősen emelkedett - 0,29%-ról 0,40%-ra.

Bevétel arányos jövedelmezőség (Adózás előtti eredmény/összbevétel)

A mutató a vállalkozás összes bevételének jövedelmezőségéről ad tájékoztatást, vagyis kifejezi azt, hogy az összbevétel hányad részéből lesz eredmény. A növekedés oka, a negatívból pozitívba forduló eredmény.

Árbevétel arányos jövedelmezőség (ROS) (Adózás előtti eredmény/értékesítés nettó árbevétele)

A mutató a vállalkozás árbevételének jövedelmezőségéről ad tájékoztatást, vagyis kifejezi azt, hogy az értékesítés nettó árbevételéből hány százalék lesz eredmény. Ezzel az egyéb bevételek hatását szűri ki ez a mutató.

Mivel az értékesítés nettó árbevétele évek óta növekszik, ezért ahhoz, hogy a hányados értéke is változatlan maradjon az adózás előtti eredménynek is hasonló mértékben növekednie kellene. Ez a vállalkozás nonprofit jellegéből nem cél, így ezen mutató alacsony szintje az Egészségügyi Szolgáltató szemszögéből nem releváns. A 2020-as változás oka most is a pozitívba forduló eredmény.

Bevétel arányos anyagráfordítások (Anyag jellegű ráfordítás/összbevétel)

A mutató megmutatja, hogy az anyag jellegű ráfordítás hány százaléka az összbevételnek. Ezáltal hozzávetőleges képet kaphatunk arról, hogy 100 egység bevételhez mekkora anyagköltség párosul.

Bevétel arányos személyi jellegű ráfordítások (Személyi jellegű ráfordítás/összbevétel)

A mutató megmutatja, hogy a személyi jellegű ráfordítás hány százaléka az összbevételnek. Ezáltal hozzávetőleges képet kaphatunk arról, hogy 100 egység bevételhez mekkora személyi jellegű ráfordítás párosul.

A bevétel arányos személyi jellegű- és anyag jellegű ráfordítások összességében mindkét évben 95-97%-át tették ki az összes bevételeknek. Ebből a mutatóból is látszik, hogy a

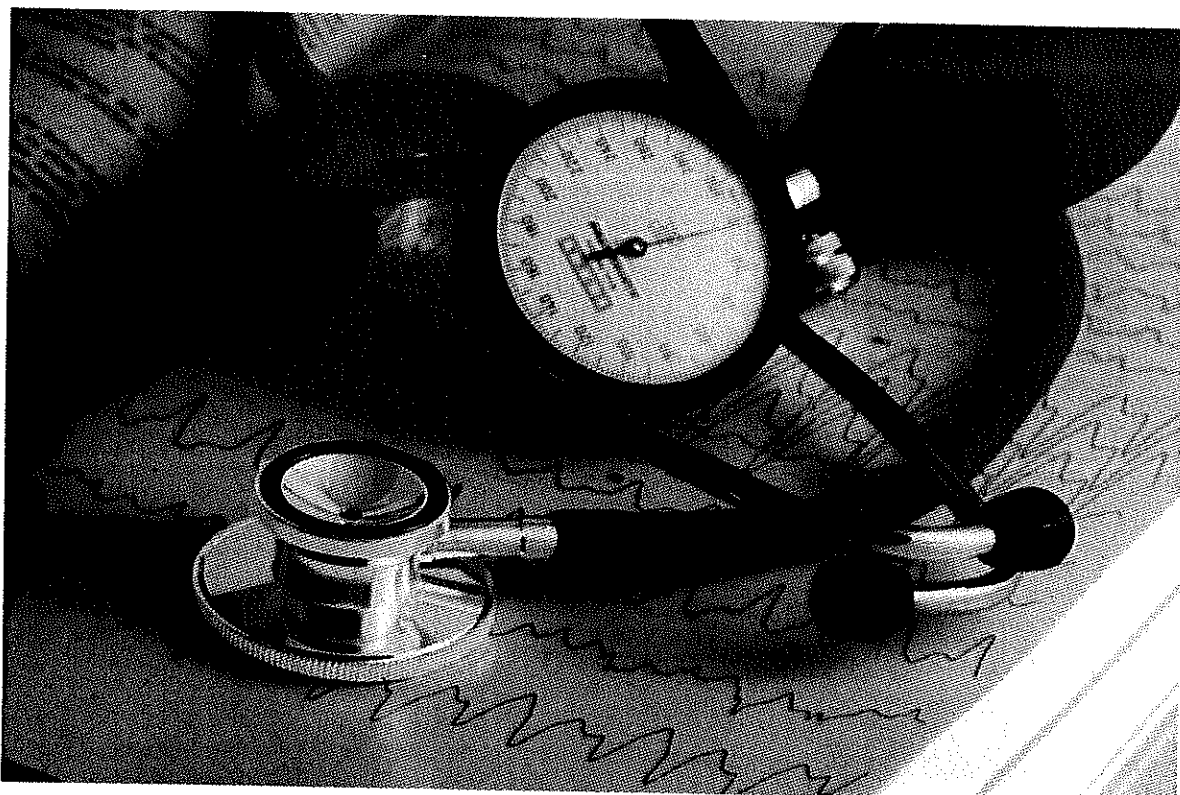
működéshez felhasznált anyagok és humán erőforrás az Egészségügyi Szolgáltató bevételeinek jelentős részét lefedik.

Üzemi tevékenység aránya (Üzemi tevékenység eredménye/adózás előtti eredmény)

A mutató segítségével megítélhető az üzemi tevékenység eredményének hozzájárulása az adózás előtti eredményhez. Megmutatja, hogy az üzemi tevékenység eredménye hány százaléka az adózott eredménynek. Ezáltal tisztább képet kapunk arról, hogy az adózott eredmény a szokásos tevékenység eredményéből áll-e vagy inkább a szokásos tevékenységhez szorosan nem köthető tevékenységekből származik. Ez az arány jelentősen nem változott, azaz kijelenthető, hogy az adózás előtti eredmény mindkét évben az üzemi tevékenységből származik.

Olyan a mérlegfordulónap után bekövetkező esemény, mely a következő üzleti évet érinti, azonban jelentős hatással van a tárgyév vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetére nem volt.

6. Szakmai eredmények és célok



A 2020-as évről elmondható, hogy az Egészségügyi Szolgáltató nemcsak a szokásos szakmai kihívásoknak megfelelően nyújtott minőségi betegellátást, hanem sikeresen vette a koronavírus pandémia által az intézmény elé gördített akadályokat is. Ugyanakkor a 2020-as év kihívásai rámutattak néhány olyan hiányosságra, melyt a következő években mindenféleképpen javítani kell. Ilyen például a az emberi erőforrással való gazdálkodás fejlesztése.

6.1. A szakellátás színvonalának fejlesztése

A rendelkezésre álló pénzügyi források ésszerű felhasználásával a műszerbeszerzés és fejlesztés illetve humán-erőforrás területén is igyekszünk a szakmai kihívásokkal lépést tartani.

A 2019-20-as év egyik legnagyobb szakmai és műszaki kihívása volt az Egészséges Budapest Program keretén belül a Labor működés közbeni felújítása, eszközparkjának lecserélése. Mind a váróhelyiségek mind a vizsgálóhelyiségek újjáépítésre kerültek. A munkálatokra való felkészülés 2019 tavaszán kezdődött és a beruházások kivitelezése több, mint egy évig tartott, 2020 második negyedévében került átadásra.

A nívós ellátás alapja a magas színvonalú műszerezettség mellett a szakdolgozók, paciensek jó (munkahelyi) közérzetének, környezetének biztosítása is. A XVIII. kerületi Önkormányzat finanszírozásával és kivitelezésével sikerült a felnőtt házi orvosoknak és a Mentálhigiénéiának otthont adó Kondor Béla sétányon található telephelyünket teljes mértékben felújítani.

A következő 2021-es gazdaság évben reményeink szerint folytatódni fog az intézmény Thököly úti szakrendelőjében a folyosók felújítása.

Szintén folytatódik a 2. fázissal az Egészséges Budapest Program is. Ebben a szakaszban 1db új gasztroenterológiai torony és a Nemes utcai szakrendelőbe 1db direkt digitális röntgen berendezés beszerzése fog megvalósulni.

A 2020-as gazdasági évben elkezdődött egy új gyermekrendelő építése a Nemes utcában. Előreláthatólag a 2021-es évben átadásra fog kerülni és új modern környezetet fog biztosítani az eleddig szétszortan elhelyezkedő pestszentimrei gyermekfogászatnak, házi gyermekorvosoknak és védőnőknek.

A védőnői szolgálat tagjai továbbra is segítenek kiosztani az Önkormányzat által kitalált és megvalósított Baba-mama csomagot, mely nagymértékben nyújt támogatást az újszülötteknek és családjuknak.

A kórházi területi ellátási kötelezettség rendeleti változása következtében intézetünk – a kerületi önkormányzat egészségügyi és szociális bizottságával együttműködve – közvetítő szerepet vállalt az alap-, a szak- és a kórházi ellátás között, a beutalási rendszer egységes elvek szerinti értelmezésének elősegítése érdekében.

Fontosnak tartjuk megemlíteni, hogy intézetünk szakmai tevékenysége ISO9001 ellenőrzési rendszer alatt működik. Az ellenőrző szervezet 2020-as vizsgálatai során jelentős működésbeli hiányosságot nem tárt fel.

6.2. HPV, Pneumovax védőoltás a kerületben

2020-as évben a XVIII. kerületi Önkormányzat ismét támogatta (HPV) elleni védőoltást. 2021-re, mivel állami feladattá vált a HPV védőoltás kikerül a intézmény önként vállalt feladatai közül. Azonban a korona vírus pandémia ismételten előtérbe hozott olyan dolgokat melyekre a közeljövőben nagyobb figyelmet kell fordítani. Többek között átgondolásra, fejlesztésre fog kerülni az időseknek nyújtott bakteriális tüdőgyulladás ellen védő ingyenes védőoltás (pneumovax) rendszere.

6.3. Foglalkoztatás politika

Foglalkoztatás-politika terén Intézetünk a szakmai minimum-feltételeknek megfelelően, az előírásokat betartva alakítja erőforrásait. Ösztönző rendszerként pedig az egészségügyben nem túl gyakori cafeteria rendszert használjuk. A jogszabályban előírt minimumfeltétel személyi- és tárgyi követelményeinek cégünk teljes mértékben megfelel.

Az egészségügyi Szolgáltató számos esetben támogatta és támogatni fogja a munkavállalói szakmai fejlődését, továbbképzések és felsőfokú szakképzettségek megszerzésének támogatása által. A koronavírus veszélyhelyzet még jobban rávilágított arra, hogy az emberi erőforrással való gazdálkodásra a közeljövőben még nagyobb figyelmet kell fordítani, mind HR adminisztráció, mind erőforrás értékelés-ösztönzés terén. mindez segíteni fogj az Egészségügyi Szolgáltatót abban, hogy a legközelebbi rapid változások okozta kihívásokat gördülékenyebben tudja venni.

6.4. Környezetvédelem

Rendelőintézetünkben a betegellátás során keletkező hulladékokat évek óta elkülönítetten gyűjtjük. Ennek megfelelően az 1/2002. (I.11.) EüM rendeletben meghatározottak szerint külön kezeljük a kommunális hulladéktól a különleges kezelést igénylő fertőző hulladékot, valamint a vegyi tulajdonságuk miatt veszélyes hulladékot. A hulladék gyűjtéséhez OTH és ADR minősítéssel rendelkező, különböző alapanyagú, különféle méretű (űrtartalmú), egyszer használatos/egy-utas gyűjtőeszközöket használunk. A kommunális hulladék elszállítása a helyi közszolgáltatással történik. A fertőzésveszélyes hulladék ártalmatlanításra történő elszállítását arra engedéllyel rendelkező cég végzi. A hulladékok szállítását, bizonylatolását a hazai KRESZ, valamint a nemzetközi ADR előírásainak betartásával végzik. Jogszabályi előírásoknak megfelelően felhalmozott hulladék nincs a Rendelőintézet területén, az elszállítás folyamatos. A különböző hatóságok felé a jelentési kötelezettségünknek eleget teszünk.

A környezetvédelem az Egészségügyi Szolgáltató számára nem jelent érdemi ráfordítást, így a pénzügyi helyzetre nincs jelentős hatással.

Az Egészségügyi Szolgáltató a környezetvédelem területén nem tervez jelentős mértékű fejlesztéseket. Az Egészségügyi Szolgáltató nem kapott környezetvédelmi fejlesztésekre támogatást. A környezetvédelem eszközei tekintetében az Egészségügyi Szolgáltató a

környezetvédelem valós igényei szerint alakítja politikáját, ez azt jelenti, hogy környezetvédelmi eszközeivel úgy gazdálkodik, hogy azok a környezet védelmét valóban ellássák.

6.5. Kockázatkezelés

Az Egészségügyi Szolgáltató tevékenysége jelentős kockázatokat, bizonytalanságokat nem rejt. A gazdálkodás szokatlan pénzügyi kockázatokat nem leplez, így különösen az ár- hitel-, likviditás- és cash-flow kockázat nem jelentős.

Az Egészségügyi Szolgáltató a fent említett kockázatok kezelése során elsősorban azok elkerülésére, minimalizálására törekszik. Az elkerülhetetlen kockázatok kezelésénél elsődleges szempont a gazdálkodás, egészségügyi ellátás biztonsága.

6.6. Ingatlanok

A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. használatában 12 egészségügyi ellátást szolgáló intézmény van. Az épületek karbantartását, állagmegóvást, fejlesztését a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. segítségével végezzük. Az Egészségügyi Szolgáltató a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. karbantartásai mellett az alábbi karbantartásokat végezte el az épületeken tárgyévben:

	Elektromos karbantartás	Felvonó karbantartás	Klíma karbantartás	Tűzvesztés karbantartása	Vészvilágítók karbantartása	Biztonságtechnikai karbantartás	Hűtés, hő- és léstelvezetők karbantartása	Szűrés, szellőztetés, vízvezeték karbantartása	Egyéb	Összesen
1180 Budapest, Ady Endre u. 52. A ép.			13							13
1183 Budapest, Attila u. 9-11.			95	9						105
1180 Budapest, Barcsányi Mária u. 73.			51		24					75
1182 Budapest, Cziffra György u. 53. A ép.			38		12					50
1184 Budapest, Dolgozó út 12.		497	63			35	34	204	6	909
1181 Budapest, Kondor Béla sétány 13.			95		20			49		163
1180 Budapest, Nemes u. 19-20.		281	1.995	14	156	152	397			2.995
1180 Budapest, Póth Irén u. 80.			19				5			24
1183 Budapest, Thököly út 3.	89	4.409	2.159	713	670	497	152	7.804	872	17.364
1182 Budapest, Üllői út 761.			506		40		389			935
1180 Budapest, Vajk u. 4.			74		32			24		132
1181 Budapest, Vándor Sándor u. 1.		335	114	9		35			2	496
1180 Budapest, Nemes u. 36.										
Összesen	89	5.522	5.244	744	954	719	1.027	8.081	880	23.259

Az Egészségügyi Szolgáltató a karbantartásokon felül az alábbi beruházásokat végezte el az épületeken 2020-ban:

Telephely	Megnevezés	Érték (e Ft)
Zsebők Zoltán szakrendelő (1183 Bp., Thököly út3.)	Labor felújítás	119 963
Zsebők Zoltán szakrendelő (1183 Bp., Thököly út3.)	Labor térfelházastó	1 675
Zsebők Zoltán szakrendelő (1183 Bp., Thököly út3.)	Klímaberendezés	423
Vándor Sándor utcai telephely	Klímaberendezés (váróterembe)	647

7. Beszámoló táblák

Accounts Receivable	\$ 4,700	\$ 3,900	\$ 3,600	\$ 2,100
Inventory	\$ 0	\$ 2,580	\$ 2,780	\$ 2,050
Other Current Assets	\$ 1,360	\$ 2,350	\$ 3,000	\$ 3,000
Total Current Assets	\$ 7,020	\$ 8,830	\$ 9,380	\$ 7,150
Long-Term Assets	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Total Assets	\$ 7,020	\$ 8,830	\$ 9,380	\$ 7,150
Liabilities				
Current				
Accounts Payable	\$ 0	\$ 3,200	\$ 3,980	\$ 4,050
Unpaid Expenses	\$ 0	\$ 0	\$ 1,500	\$ 1,900
Other Current Liabilities	\$ 0	\$ 0	\$ 830	\$ 1,150
Total Current Liabilities	\$ 0	\$ 3,200	\$ 6,310	\$ 7,100
Long-Term Liabilities	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Total Liabilities	\$ 0	\$ 3,200	\$ 6,310	\$ 7,100

ASSETS AND LIABILITIES

BALANCE

- Cash
- Accounts receivable
- Office equipment
- Accounts payable

1	
2	
3	
4	
5	
6	

Mérleg "A" változat, Eszközök (aktívák)

Eszközök	2019 (eFt)	Módosítás (eFt)	2020 (eFt)
Befektetett eszközök	571.562		582.203
IMMATERIÁLIS JAVAK	3.864		8.969
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-		-
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-		-
Vagyon értékű jogok	3.864		8.969
Szellemi termékek	-		-
Üzleti vagy cégérték	-		-
Immateriális javakra adott előlegek	-		-
Immateriális javak értékhelyesbítése	-		-
TÁRGYI ESZKÖZÖK	566.698		573.234
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	186.642		284.402
Műszaki berendezések, gépek, járművek	185.350		243.462
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	41.858		39.448
Tenyészállatok	-		-
Beruházások, felújítások	129.318		489
Beruházásokra adott előlegek	23.530		5.433
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
BEFEKETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	1.000		-
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	-		-
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-		-
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	-		-
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-		-
Egyéb tartós részesedés	-		-
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-		-
Egyéb tartósan adott kölcsön	1.000		-
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-		-
Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-		-
Forgóeszközök	426.002		334.981
KÉSZLETEK	18.487		35.119
Anyagok	18.487		35.119
Befejezetlen termelés és félkész termékek	-		-
Növendék-, hízó- és egyéb állatok	-		-
Késztermékek	-		-
Áruk	-		-
Készletekre adott előlegek	-		-
KÖVETELÉSEK	271.058		297.932
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	269.039		292.213
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
Váltókövetelések	-		-
Egyéb követelések	2.019		5.719
Követelések értékelési különbözete	-		-
Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-		-
ÉRTÉKPAPÍROK	-		-
Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-		-
Jelentős tulajdoni részesedés	-		-
Egyéb részesedés	-		-
Saját részvények, saját üzletrészek	-		-
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	-		-
Értékpapírok értékelési különbözete	-		-
PÉNZESZKÖZÖK	136.457		1.930
Pénztár, csekkek	776		891
Bankbetétek	135.681		1.039
Aktív időbeli elhatárolások	3.433		4.293
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	399		165
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3.034		4.128
Halasztott ráfordítások	-		-
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1.000.997		921.477

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3.
Adószám: 13969587-1-43
Toll: 01-03-882445
Banksz. sz.: 10918001-00000045-40110003
1.

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Mérleg "A" változat, Források (passzívák)

Források	2019 (eFt)	Módosítás (eFt)	2020 (eFt)
Saját tőke	194.878		201.506
JEGYZETT TŐKE	6.000		6.000
JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	-		-
TŐKETARTALÉK	-		-
EREDMÉNYTARTALÉK	193.156		188.878
LEKÖTÖTT TARTALÉK	-		-
ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-		-
Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	-		-
Valós értékelés értékelési tartaléka	-		-
ADÓZOTT EREDMÉNY	-4.278		6.628
Céltartalékok	-		-
Céltartalék a várható kötelezettségekre	-		-
Céltartalék a jövőbeni költségekre	-		-
Egyéb céltartalék	-		-
Kötelezettségek	312.016		248.087
HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
Hátrasorolt köt.-ek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	-		-
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-		-
Átváltoztatható kötvények	-		-
Tartozások kötvénykiadásból	-		-
Beruházási és fejlesztési hitelek	-		-
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-		-
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
Tartós köt.-ek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	-		-
Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	-		-
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	312.016		248.087
Rövid lejáratú kölcsönök	-		-
Rövid lejáratú hitelek	-		-
Vevőtől kapott előlegek	6.810		6.810
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	155.726		103.200
Váltótartozások	-		-
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
Rövid lejáratú köt.-ek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	-		-
Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	149.480		138.077
Kötelezettségek értékelési különbözete	-		-
Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-		-
Passzív időbeli elhatárolások	494.103		471.884
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	23.153		10.237
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	7.292		14.752
Halasztott bevételek	463.658		446.895
FORRÁSOK ÖSSZESEN	1.000.997		921.477

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Kft.
1183 Budapest, Tótközy út 3
Adószám: 13993997-1-43
Cégjegyzékszám: 01-09-182445
Bankszámla: 118918001-60000045-40 100003

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Eredménykimutatás (összköltség-eljárással "A" változat)

Tételszám	Megnevezés	2019 (eFt)	Módosítás (eFt)	2020 (eFt)
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1.984.024	-	1.977.994
	ebből: NEAK bevétel	1.897.857	-	1.899.891
	Járóbeteg szakellátás	1.201.008	-	1.198.622
	Fixdíj	60.000	-	60.000
	Labor ellátás	136.303	-	134.484
	Egyezményes	3.715	-	2.484
	Fogászat	80.210	-	94.688
	Iskola egészségügy	10.434	-	9.128
	Védőnők	198.359	-	191.551
	Ügyelet	50.968	-	50.948
	Háziorvos	91.752	-	90.977
	Egynapos sebészet	65.108	-	67.009
	ebből: egyéb bevétel	86.167	-	78.103
	Közhasznú bevétel	46.999	-	39.891
	Vállalkozási bevétel	29.030	-	23.733
	Továbbszámlázott bevétel	10.138	-	14.479
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	-	-	-
I.	Értékesítés nettó árbevétele	1.984.024	-	1.977.994
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	-	-	-
III.	Egyéb bevételek	364.428	-	617.649
III/a	Ebből: visszaírt értékvesztés	-	-	-
05.	Anyagköltség	252.953	-	239.582
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	546.565	-	563.833
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	15.806	-	16.756
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	17	-	-
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2.508	-	2.860
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	817.849	-	823.031
10.	Béreköltség	1.158.244	-	1.345.758
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	77.781	-	86.186
12.	Bérfelrakások	221.091	-	223.103
V.	Személyi jellegű ráfordítások	1.457.116	-	1.655.047
VI.	Értékcsökkenési leírás	77.007	-	109.535
VII.	Egyéb ráfordítások	776	-	1.413
VII/a	Ebből: értékvesztés	-	-	-
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-4.296	-	6.617
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	18	-	11
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	-	-	-
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	18	-	11
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-4.278	-	6.628
X.	Adófizetési kötelezettség	-	-	-
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-4.278	-	6.628

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3
Adószám: 13999587-1-43
Tel: 01-09-382445
Bankkasz.: 10918001-00000045-40010001
1.



.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Közhasznú eredménykimutatás

Sorszám	A tétel megnevezése	2019 (eFt)	Módosítás (e Ft)	2020 (eFt)
A)	ÖSSZES KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE	2.309.302	-	2.557.442
	1. Közhasznú célra, működésre kapott támogatás	363.826	-	616.480
	a) alapítótól, fejlesztési célra és működési célra	221.718	-	211.026
	b) NEAK-tól származó támogatás	141.694	-	391.601
	d) Központi költségvetéstől származó támogatás	-	-	13.228
	c) más adományozótól	414	-	625
	2. Pályázati úton elnyert támogatás	-	-	-
	3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	1.944.857	-	1.939.782
	4. Tagdíjból származó bevétel	-	-	-
	5. Egyéb bevétel	619	-	1.180
B)	VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE	39.168	-	38.211
C)	ÖSSZES BEVÉTEL	2.348.470	-	2.595.653
D)	KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG RÁFORDÍTÁSAI	2.313.509	-	2.550.913
	1. Anyagjellegű ráfordítások	804.209	-	810.915
	2. Személyi jellegű ráfordítások	1.432.814	-	1.630.683
	3. Értékcsökkenési leírás	75.723	-	107.923
	4. Egyéb ráfordítások	763	-	1.392
	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	-	-	-
E)	VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG RÁFORDÍTÁSAI	39.239	-	38.112
	1. Anyagjellegű ráfordítások	13.640	-	12.116
	2. Személyi jellegű ráfordítások	24.302	-	24.364
	3. Értékcsökkenési leírás	1.284	-	1.612
	4. Egyéb ráfordítások	13	-	20
	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	-	-	-
F)	ÖSSZES RÁFORDÍTÁS	2.352.748	-	2.589.025
G)	ADÓZÁS ELŐTTI VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	-71	-	99
H)	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	-	-	-
J)	TÁRGYÉVI VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (G-H)	-71	-	99
I)	TÁRGYÉVI KÖZHASZNÚ EREDMÉNY (A-D)	-4.207	-	6.529
I)	ADÓZOTT EREDMÉNY	-4.278	-	6.628

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Ft.
1183 Budapest, Inokóly út 3
Adószám: 13999387-1-43
Tel.: 01-09-882445
Bankkasz.: 10918001-00000045-40110003
1

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)

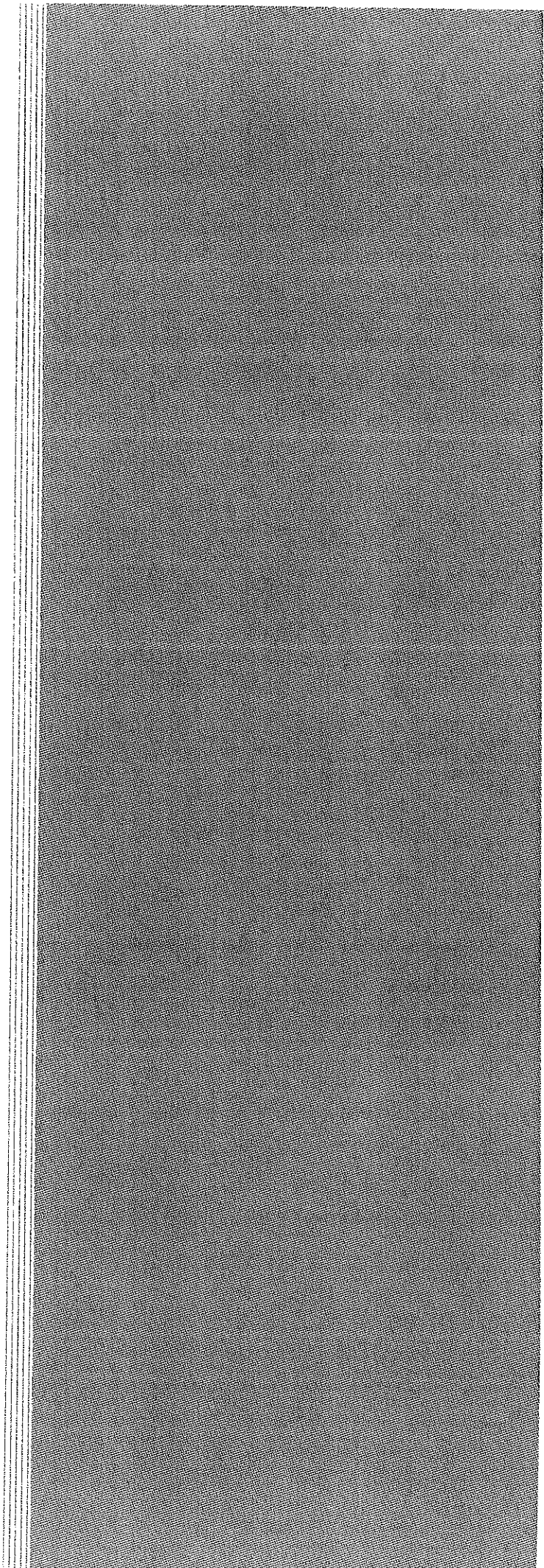
Cash-Flow kimutatás

Tételszám	Megnevezés	2019 (eFt)	2020 (eFt)
1.	Adózás előtti eredmény	-4.278	6.628
2.	Kapott osztalék	-	-
3.	Véglegesen átadott/kapott pénzeszközök miatti változás	-2.262	-23.691
4.	Elszámolt amortizáció	77.007	109.535
5.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás	67	729
6.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	-	-
7.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-33	370
8.	Szállítói kötelezettség változása	13.072	-65.592
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	35.330	-11.403
10.	Passzív időbeli elhatárolások változása (korrigálva: végleges pénzeszköz átvét, halasztott bevétel)	-227.593	-206.344
11.	Vevőkövetelés változása	-9.071	-23.174
12.	Forgóeszközök (kiv. követelések, pénzeszk.) változása	1.954	-15.632
13.	Egyéb követelések, adott előlegek állományváltozása	-22.868	14.397
14.	Aktív időbeli elhatárolások változása	-555	-860
15.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	-	-
16.	Értékpapírok állományváltozása	-	-
A	Működési/Operatív Cash-Flow	-139.230	-215.038
17.	Befektetett eszközök beszerzése	-182.990	-140.001
18.	Befektetett eszközök eladás	33	-370
19.	Kapott osztalék, részesedés	-	-
20.	Beruházási szállítói állományváltozása	8.370	13.066
B	Befektetési Cash-Flow	-174.587	-127.305
21.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	-	-
22.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	-	-
23.	Hitel és kölcsön felvétele	-	-
24.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	-	-
25.	Véglegesen kapott pénzeszköz	421.102	207.816
26.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkezállítás)	-	-
27.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	-	-
28.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-	-
29.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	-	-
30.	Véglegesen átadott pénzeszközök	-	-
31.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása	-	-
C	Finanszírozási Cash-Flow	421.102	207.816
IV.	Pénzeszközök változása (A+B+C)	107.205	-134.527

Budapest, 2021. május 10.

Pétszentlőrinc-Pétszentmárton
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
1189 Pétszentmárton Kft.
Adószám: 13059597-1-43
Tél: 01-09-882445
Regisztrációs szám: 18001-30000045-40110003

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)



4. SZÁMÚ MELLÉKLET

Közhasznúsági melléklet a 2020. évi éves beszámolóhoz

Közhasznúsági melléklet

2020. év

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 1183

Település: Budapest

Közterület neve: Thököly

Közterület jellege:

út

Házaszám:

3.

Lépcsőház:

Ajtó:

1.3 Szervezet cégjegyzékszáma:

0 1 - 0 9 - 8 8 2 4 4 5

1.4 Szervezet adószáma:

1 3 9 6 9 5 8 7 - 1 - 4 3

1.5 Képviselő neve:

Dr. Szabényi Attila Kálmán

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

Az egészségügyi Szolgáltató Budapest 18. kerületében jelen lévő minőségi szolgáltatást nyújtó egészségügyi szervezet. Tevékenységei közé tartozik az alapellátás, szakellátás, egynapos sebészet. Az alapellátási feladatokat 9 felnőtt háziorvosi, 5 gyermekorvosi rendelőben, a védőnői feladatok 5 védőnői rendelőben a fogorvosi feladatokat pedig szintén 5 fogorvosi rendelőben, épületben nyújtja a 18. kerület különböző részein. A járóbeteg szakellátást összesen 4 telephelyen látja el az Intézmény, ebből 2 szakrendeléseknek a másik 2 épület pedig Mentálhigiénés illetve pszichiátriai gondozásnak ad helyet. Intézményünk összesen heti 1.833 szakorvosi (melyből 150 fogászati szakellátás) és 330 nem szakorvosi óra kapacitáson végzi a lakosság egészségügyi ellátását. Az egynapos sebészeti ellátás a környék kórházainak tehermentesítését hivatott ellátni és heti 30 órában működik

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

járó-aktív beteg szakellátás, egynapos sebészet, alapellátás

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2011. évi CLXXV Ectv.

2011. évi CLXXXIX. tv., 1997. évi CLIV tv., 2000. évi II. tv.

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Budapest, 18. kerület lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

100.346 fő

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Szakrendelésen ellátott esetek száma 2020-ban 373.237 fő volt. Az egészségügyi szolgáltatónál közhasznú tevékenységből származó bevétel 1.939.782 eFt volt, melynek jelentős többségét (61,79%) a járóbeteg szakellátás tette ki. A NEAK-tól különböző jogcímenek még további támogatásokat is kapott a szolgáltató összességében 391.601 eFt mértékben. Központi költségvetésből származó támogatás eredményre gyakorolt hatása: 13.228 eFt, a 18. kerületi Önkormányzat támogatásának eredményre gyakorolt hatása pedig 221.718 eFt volt.

Közhasznúsági melléklet	
2020. év	

Szervezet neve:

Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (ezer Ft)

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Vezető tisztségviselő	15.230	23.275
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Felügyelő bizottság	2.370	5.340
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	17.600	28.615

	Közhasznúsági melléklet	
	2020. év	

Szervezet neve:

Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.

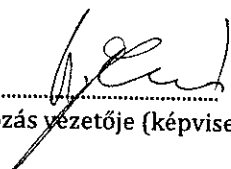
7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

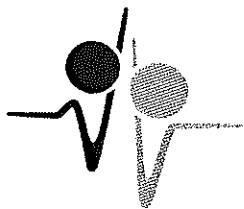
Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	2.348.470	2.595.653
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	0	0
D. Közszolgáltatási bevétel	2.309.302	2.557.442
E. Normatív támogatás	0	0
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	39.168	38.211
H. Összes ráfordítás (kiadás)	2.352.748	2.589.025
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	1.457.116	1.655.047
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	2.313.509	2.550.913
K. Adózott eredmény	-4.278	6.628
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
<i>Erőforrás-ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2>=0]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)>=0,25]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >=0,02]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)>=0,5]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2 >= 10 fő]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
 Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
 Közhasznú Kft.
 1183 Budapest, Thököly út 3.
 Adószám: 13959687-1-43
 Cgk.: 01-09-882445
 Banksz.sz.: 13918001-00000045-40110003
 1.



 a vállalkozás vezetője (képviselője)



Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.
2021. május 14. napján tartott
Felügyelő Bizottság ülésének
Határozat-kivonata

1/2021. (05.14) sz. határozat:

A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottsága egyhangúlag elfogadja a napirendi pontok tárgyalását.

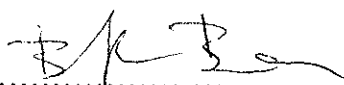
2/2021. (05.14) sz. határozat:

A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2020. évi beszámolója valós és tényleges képet mutat a társaság munkájáról, ezért a Felügyelő Bizottság egyhangúlag arról döntött, hogy a beszámoló (mérlegfőösszeg: 921.477 eFt, adózott eredmény: 6.628 eFt nyereség), kiegészítő melléklet, üzleti jelentés és Közhasznúsági melléklet elfogadását javasolja a taggyűlésnek.

3/2021. (05.14) sz. határozat:

A Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottsága meghatározza és egyhangúlag elfogadja a soron következő Felügyelő Bizottsági ülés időpontját, amely 2021. június hónap.

Budapest, 2021. május 14.


.....
Balogh Bence
Felügyelő Bizottság Elnöke



Pestszentlőrinc - Pestszentimre
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ
Nonprofit Közhasznú Kft.



Nyilatkozat

Alulírott Dr. Szabényi Attila, mint a **Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.** (1183 Budapest, Thököly út 3; cégjegyzékszám: 01-09-882445, adószám: 13969587-1-43) ügyvezető igazgatója nyilatkozom arról, hogy a 2019. július 18. napján Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatával kötött Vagyonhasználati megállapodás 1. sz mellékletében meghatározott ingatlanokat a megállapodásban meghatározott feladatok ellátására használjuk.

Az 1. sz mellékletében meghatározott ingatlanok esetében Társaságunk kötelezettséget vállal az alábbiakra:

- jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokat/ingatlanrészeket rendeltetésüknek megfelelően hasznosítja,
- az ingatlanok karbantartása, állagmegóvása, felújítása, átalakítása során a jó gazda gondosságával jár el,
- jelen szerződésből adódó jogai gyakorlása és kötelezettségei teljesítése során betartja a jogszabályi előírásokat,
- a közüzemi szolgáltatások díját határidőben befizeti,
- viseli jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokra/ingatlanrészekre vonatkozóan felmerülő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről, azokra
- biztosítást köt.

Budapest, 2021. május 10.

Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.
1183 Budapest, Thököly út 3.
Adószám: 13969587-1-43
Tel.: 01-09-882445
Barkocsiszám: 10978001-99000045-40110003

.....
Dr. Szabényi Attila
ügyvezető igazgató