



241/2021/2 KT HATA'S KÖRBEŰ HÖZÖTT PM HAT.

BUDAPEST FÖVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLÖRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

ZART

AU

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének**

241/2021. (V. 13.) határozata

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 47. § (2) bekezdése értelmében az Idősügyi és Lakásügyi Bizottság hatáskörébe tartozó lakásgazdálkodási ügyben, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 113. § (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 47. § (1) bekezdés b) pontja alapján a 1181 Budapest,

földszint 3. szám (Hrsz.:) alatti, 1 szobás, 36 m² alapterületű, komfort nélküli bérlakás bérlőjének, (a továbbiakban: Bérlő) a bérleti jogviszonyát felmondja, tekintettel arra, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 25. § (3) bekezdése szerinti felszólítás ellenére a Bérlő és a vele együttlakó személyek a felmondás alapjául szolgáló magatartást nem szüntették meg.

A polgármester gondoskodik a bérleti jogviszony felmondásáról.

Bérlő a felmondást követően a lakás jogcím nélküli használatának kezdetétől számított 61. napjától a lakás elhagyásáig a Rendelet 19. § (3) bekezdésében meghatározott összegű használati díjat köteles fizetni.

A polgármester szükség esetén gondoskodik az ingatlan kiürítése érdekében a peres eljárás megindításáról.


Határidő: 2021. június 30.

Felelős: polgármester

Budapest, 2021 MÁJ 13.


Szaniszló Sándor
polgármester

Közzétéve: 2021 MÁJ 14.


dr. Rónyecz Róbert
jegyző