



## ALPOLGÁRMESTER

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

### ELŐTERJESZTÉS VESZÉLYHELYZET KERETÉBEN MEGHOZANDÓ DÖNTÉSRE

**Tárgy:** Döntés pályázatokkal kapcsolatban

**Előterjesztő:** Kőrös Péter alpolgármester

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése így rendelkezik:

„46. § (4) Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat.-ban meghatározott jogkört a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolni és a döntéseknek mindenkor meg kell felelniük a szükségesség és arányosság követelményének.

#### I.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben pályázatot hirdetett „**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.**” címmel.

**Támogatás célja:** Központi költségvetési forrás biztosítása a települési önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátásának, az egészségügyi alapellátás biztosításának, feltételeinek javítása érdekében megvalósuló fejlesztések támogatásához, valamint a közös önkormányzati hivatalok székhelyeinek az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében történő fejlesztésének, felújításának támogatásához. Célja továbbá a rendszeres testmozgás elősegítéséhez szükséges

feltételek megteremtése, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulásának támogatása.

**Pályázók köre:** települési önkormányzatok

**A pályázat benyújtásának határideje: 2021. március 12. napja**

**A támogatás mértéke:** A támogatás mértéke függ a pályázó **egy lakosra jutó adóerő képességétől**. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) esetében a támogatási intenzitás 50%, de a különböző alcélok esetében maximalizálva van a támogatás összege is.

**A támogatás formája:** vissza nem térítendő támogatás

**Pályázat tárgya:** Mivel a pályázatban az önkormányzatok 100%-os tulajdonában lévő sportlétesítményként üzemelő létesítmények fejlesztésére, felújítására is igényelhető a támogatás, az Önkormányzat a Park Uszoda medenceterének tetőfedés cseréjére nyújtana be pályázatát.

Az uszoda a Bókay kert területén, a 150230/15 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Városház utca 40. szám alatti ingatlanon található.

Az uszoda tető fedése jelenleg igen rossz állapotban van, ezért mindenképp indokolt ennek felújítása. A medenceter fedésének polycarbonát rögzítő elemei erősen rozsdásak, rögzítő hatásuk kimerülőben van. Némely rögzítő elem már annyira elrozsdásodott, hogy kieshet, továbbá egy erős szél szívóhatásának már nem biztos, hogy ellen tudna állni.

A beruházás tervezett összköltsége 39.970.958 forint.

A szükséges önrész összege: 19.985.479. forint

**A sportfejlesztési alcél esetében maximum 20 millió forint támogatás igényelhető a fejlesztés megvalósítására.**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: KT. SZMSZ) szabályozza az önkormányzati pályázatok benyújtásával kapcsolatos jóváhagyások hatásköri szabályait. A KT. SZMSZ 65. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján a pályázat benyújtásáról a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság jogosult döntést hozni.

## II.

A sport támogatásával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi LXXXII. törvény többek között módosította a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényt (a továbbiakban: Tao.), amellyel lehetővé vált, hogy a látványsportokat (pl. kézilabda, labdarúgás) támogató cégek a támogatás bizonyos mértékét adójukból leírják. Ennek részletes szabályait a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet szabályozza.

A látvány-csapatsport támogatásával az adózó a Tao. 22/C. §-a alapján különböző jogcímekre nyújthat támogatást: utánpótlás-nevelésre, képzéssel összefüggő feladatokra, tárgyi eszköz

beruházására, felújítására, egyéb beruházásra. A támogatás igénybevételére jogosult szervezetek támogatást kaphatnak olyan sportcélú ingatlanok felújítására is, melyek harmadik személy tulajdonában állnak.

A 2020/2021. évi pályázatadási rendszerben a **Gloriett SE** a 150228/188 hrsz.-on nyilvántartott, az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában álló, természetben a 1186 Budapest, Tövishát utca 8. szám alatti ingatlanon található pálya világításának felújítására nyújtotta be pályázatát a Magyar Labdarúgó Szövetséghez.

A tervezett beruházás összege: bruttó 19 797 795,- Ft

A szükséges önrész: 0,- Ft

**A Gloriett SE kéri az Önkormányzatot, hogy a fejlesztéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásával támogassa a beruházás esetleges megvalósulását.**

A pozitív elbírálásban részesülő kérelem a sportszervezeteket juttatja támogatáshoz, de mivel az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon történne a fejlesztés, a sportszervezet a beruházások megvalósítását követően a vagyontárgyak tulajdonjogát térítésmentesen átadja az Önkormányzatnak.

A KT. SZMSZ szabályozza az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon 80 m<sup>2</sup> összalapterületet meghaladó épület, építmény építése, bontása, 80 m<sup>2</sup> alapterületet meghaladó átépítése esetén szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásának hatásköri szabályait. A KT. SZMSZ 89. § (2) bekezdés c) pontja és 93. § c) pont ca) alpontja alapján a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és a Tulajdonosi Bizottság jogosultak döntést hozni.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 21. §-a szerint:

*„21.§ Amennyiben a tulajdonos a tulajdonjogáról az Önkormányzat javára ingyenesen lemond, annak elfogadásáról,*

*(1) amennyiben a tulajdonos az állam vagy másik helyi önkormányzat, a Képviselő-testület dönt.*

*(2) amennyiben a tulajdonos nem másik helyi önkormányzat*

*a) és a vagyon értéke a bruttó 10 millió forintot nem haladja meg a polgármester dönt.*

*b) és a vagyon értéke a bruttó 10 millió forintot meghaladja a vagyontárgy szerint illetékes bizottság dönt.*

*c) és a vagyon értéke a bruttó 50 millió forintot meghaladja a Képviselő-testület dönt.”*

A KT. SZMSZ átmeneti rendelkezése alapján a veszélyhelyzet időtartama alatt a bizottságokra átruházott hatáskört a polgármester gyakorolja a következők szerint:

*„113.§ (1) E rendelet XI. Fejezetét a következők szerint kell alkalmazni:*

*Veszélyhelyzet fennállása alatt a képviselő-testület a képviselő-testület bizottságaira átruházott valamennyi hatáskört és telepített feladatkört visszavonja.*

*(2) Veszélyhelyzet fennállása alatt az (1) bekezdés szerint visszavont hatásköröket és telepített feladatköröket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a polgármester gyakorolja.”*

Figyelemmel a pályázatok benyújtási határidejére, indokolt és szükséges a döntést veszélyhelyzetben meghozni.

Mindezek alapján kérem Polgármester urat, hogy a következő határozati javaslatokat támogatni szíveskedjen.

### **Határozati javaslatok:**

1. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 65. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság átruházott hatáskörébe tartozó ügyben, a Rendelet 113. § (1) és (2) bekezdésének megfelelően a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 150230/15 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Városház u. 40. szám alatti ingatlan tekintetében az Önkormányzat benyújtja pályázatát az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.” című felhívásra, a „Park Uszoda medencetér tetőfedésének cseréje” témájában.

A polgármester gondoskodik a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételéről.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: polgármester

2. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 33. cikk (1) bekezdése értelmében a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó ügyben, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 150230/15 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Városház u. 40. szám alatti ingatlan tekintetében, a „Park Uszoda medencetér tetőfedésének cseréje” című pályázat megvalósításához - annak pozitív elbírálása esetén - a teljes bekerülési költség 50 %-ának erejéig, azaz legfeljebb bruttó 19.985.479,- forint önerőt biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére, valamint vállalja, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlant a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően – a működésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – használja.

A polgármester gondoskodik a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételéről.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

3. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 89. § (2) bekezdés c) pontja és 93. § c) pont ca) alpontja alapján a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és a Tulajdonosi Bizottság átruházott hatáskörébe tartozó ügyben, a Rendelet 113. § (1) és (2) bekezdésének megfelelően a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja a Gloriett SE részére, az Önkormányzat

tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület, 150228/188 helyrajzi számú, természetben a 1186 Budapest, Tövishát utca 8. szám alatti ingatlanon a pályavilágítás felújításához.

A polgármester gondoskodik a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról és az egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: polgármester

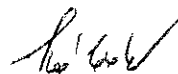
4. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Tulajdonosi Bizottság átruházott hatáskörébe tartozó ügyben a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 113. § (1) és (2) bekezdésének megfelelően a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, 150228/188 helyrajzi számú, természetben a 1186 Budapest, Tövishát utca 8. szám alatti ingatlanon végzett beruházás (pályavilágítás felújítása) során létrejövő vagyonnövekmény térítésmentes átadását a Vagyonrendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján elfogadja, a beruházás során szerzett vagyontárgy tulajdonjogát térítésmentesen átveszi.

A polgármester gondoskodik a vagyonnövekmény térítésmentes átvételével kapcsolatos megállapodás és egyéb jognyilatkozat aláírásáról.

Határidő: 2022. december 31.

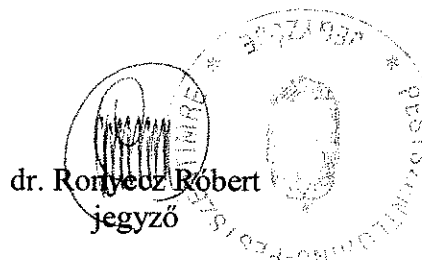
Felelős: polgármester

Budapest, 2021 MÁRC - 9.



Kőrös Péter  
alpolgármester

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:



dr. Ronyecz Róbert  
jegyző