

KT 167.

Enk.:

2021 JÚN 21.

**Az előterjesztés (önálló indítvány) nyilvános ülésen tárgyalandó**

**A határozatok elfogadásához egyszerű többség szükséges**

**Bizottsági tárgyalást nem igényel**

JTPF  


JTPF  
2021 JÚN 21.

**Előterjesztő:** Tóth Kálmán frakcióvezető FIDESZ

Szarvas Attila frakcióvezető KDNP

Előterjesztés (önálló indítvány) tárgya: A Polgármester által meghozott 247/2021. (V.18.) polgármesteri határozat visszavonásának kezdeményezése az SzMSz 19.§ c. pontja, valamint 14.§. (2) pontja alapján

Előterjesztés (önálló indítvány) célja: A Képviselő-testület **vonja vissza** a polgármesternek a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. ( Kat. véd. tv.) 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján 2021. május 18-án elfogadott **247/2021. (V.18.) számú polgármesteri határozatát**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. ( Kat. véd. tv.) 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazásával élve 2021. május 18-án – Petrovai László alpolgármester előterjesztése alapján - **elfogadta** és kihirdette **a 247/2021. (V.18.) számú polgármesteri határozatát**, melyben elfogadta a Bp. XVIII. kerület 147759/17. hrsz.-ú, a Tarkó utca - Óhuta utca - Herrich Károly tér által határolt területet érintő telepítési tanulmánytervet, és egyben felhatalmazást adott magának 2021. június 30-ai határidővel a terület tulajdonosaival kötendő településrendezési szerződés előkészítésére és aláírására, valamint a szerződés aláírását követően a Kerületi Építési Szabályzat Tarkó utca - Óhuta utca - Herrich Károly tér által határolt területre vonatkozó részének a telepítési tanulmányterv szerinti kidolgozására, illetve az ehhez szükséges eljárások lefolytatására.

A fent hivatkozott **247/2021.(V.18.) számú polgármesteri határozat** az érintett területen élő lakosság érdekeivel nem összeegyeztethető, az ott élő lakosoknak ez a számukra negatív hatást jelentő, megnövekedett beépítési intenzitás – annak várható negatív, a környezetet terhelő hatásai miatt - nem elfogadható.

Mindig kinyilvánítottuk, hogy a kerület élhető léptékű beépítettsége, a kialakult városszerkezet megőrzése fontosabb számunkra, mint az egyes területeken fejleszteni kívánó befektetési csoportok profit-maximalizálásra törekvő elképzelései, melyek hatására a kerület egyes területein olyan beépítési sűrűség alakul ki, amely megváltoztatja és jelentős mértékben megnehezíti a már a környéken élők életét, a meglévő infrastruktúra sem képes megfelelő mértékben a felmerülő igényeket kielégíteni, csak olyan áldozatok árán, amelyeket az itt élők

nem szeretnének megélni (pl, zsúfoltabb köznevelési-közoktatási intézmények, leterheltebb egészségügyi hálózat, és sokkal zsúfoltabb és balesetveszélyesebb utak, nehezebb közlekedés). Megértjük, hogy a fejlesztésre váró területek beépítése meg fog történni, de nem látjuk indokoltnak, hogy a fejlesztői érdekek mentén, a környéken élő emberek hátrányára a már kialakult beépítési arányokon, mutatókon változtatás történjen.

Ezt a törekvést figyelmen kívül hagyva a polgármester által elfogadott határozat és a mellékletében szereplő telepítési tanulmányterv lehetőséget teremt a jelenlegi szabályozáshoz képest nagyobb intenzitású beépítésre, jelentős számú lakás koncentrált építésére, melyet sem mi képviselők, sem az ott élő lakosság nem támogat. A veszélyhelyzet megszűnésével lehetőség van arra, hogy egy, a kerület érintett területét, lakosságát érzékenyen érintő, ott jelentős változást eredményező fejlesztéssel kapcsolatos ilyen horderejű döntés visszavonása érdekében rendkívüli képviselő-testületi ülésen emeljünk szót, ezért került sor a rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívásának kezdeményezésére

Bízva Polgármester úr azon szándékában, hogy döntéseit a lakosság érdekeivel ellentétesen nem tartja fenn, kérjük, hogy támogassa a határozati javaslatot.

Egyben **kifejezetten kérjük**, hogy e tárgyban **a rendkívüli képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület által hozott döntésig semmilyen dokumentumot ne írjon alá.**

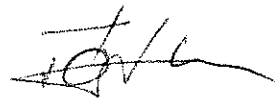
**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő testülete visszavonja a 247/2021.(V.18.) számú polgármesteri határozatot.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2021. június. 18.



Tóth Kálmán

frakcióvezető



Szarvas Attila

frakcióvezető

Erd...  
2021 JÚN 21. ke

YTP7  


**Kezdeményező:** Tóth Kálmán frakcióvezető, a FIDESZ képviselőcsoport nevében eljárva

Szarvas Attila frakcióvezető, a KDNP képviselőcsoport nevében eljárva

57007  
2021 JÚN 21.

**Melléklet:** Előterjesztés

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 14.§ 2) bekezdése alapján kezdeményezzük **rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását a lehető legrövidebb időn belül.**

**Javasolt napirendi pont: A 247/2021.(V.18.) számú polgármesteri határozat hatályon kívül helyezése**

**Rendkívüli ülés időpontja: 2021. június 30.**

**Rendkívüli ülés helye: Bp. XVIII. Üllői u. 400. Tanácsterem**

**A rendkívüli ülés összehívásának indoka:** Polgármesterként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. ( Kat. véd. tv.) 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazásával élve 2021. május 18-án – Petrovai László alpolgármester előterjesztése alapján - **elfogadta** és kihirdette **a 247/2021. (V.18.) számú polgármesteri határozatát,** melyben elfogadta a Bp. XVIII. kerület 147759/17. hrsz.-ú, a Tarkó utca - Óhuta utca - Herrich Károly tér által határolt területet érintő **telepítési tanulmánytervet,** és egyben **felhatalmazást adott magának** 2021. június 30-ai határidővel a terület tulajdonosaival kötendő **településrendezési szerződés előkészítésére és aláírására,** valamint a szerződés aláírását követően a Kerületi Építési Szabályzat Tarkó utca - Óhuta utca - Herrich Károly tér által határolt területre vonatkozó részének a telepítési tanulmányterv szerinti kidolgozására, illetve az ehhez szükséges eljárások lefolytatására.

A fent hivatkozott **247/2021.(V.18.) számú polgármesteri határozat** az érintett területen élő **lakosság érdekeivel nem összeegyeztethető,** az ott élő lakosoknak ez a számukra negatív hatást jelentő, megnövekedett beépítési intenzitás – annak várható negatív, a környezetet terhelő hatásai miatt - nem elfogadható. **Indokoltnak látjuk egy ilyen, a kerület érintett területét, lakosságát érzékenyen érintő, ott jelentős változást eredményező fejlesztéssel kapcsolatos vita lefolytatását, a szakmai érvek megismerését, egyeztetését,** így szükséges ezt egy mielőbbi rendkívüli képviselő-testületi ülésen megtárgyalni, ezért kezdeményezzük képviselőcsoportjaink nevében annak sürgős összehívását.

Egyben **kifejezetten kérjük,** hogy e tárgyban **a rendkívüli ülésen a képviselő-testület által hozott döntésig SEMMILYEN dokumentumot ne írjon alá.**

Tisztelettel:

Tóth Kálmán frakcióvezető

Szarvas Attila frakcióvezető

FIDESZ

KDNP