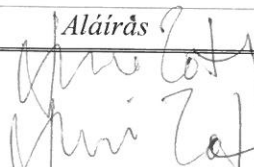



ELŐTERJESZTÉS

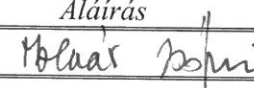
a Képviselő-testület

2021. év július hónap 8. napján tartandó ülésére

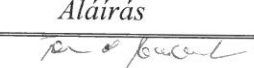
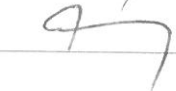
Előterjesztés tárgya: A „Budapest XVIII. kerület földútjainak szilárd burkolattal történő ellátása” beruházási alapokmányainak elfogadása**Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Feil György	osztályvezető (FFF)	
Marosi Zoltán	Főosztályvezető-helyettes(FFF)	

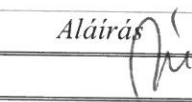
Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

Név	Tisztség	Aláírás
Molnár Zsófia	osztályvezető (JTP)	

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Bécs-Kónya Zsuzsanna	jogtanácsos (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	Főosztályvezető (JTP)	


Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Buzás Lászlóné	Főosztályvezető (GFO)	


Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	Jegyző	

Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	Tanácsnok	
Bacsik György	Vezérigazgató (VR18)	

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Körös Péter	Alpolgármester	

Tárgyalja:**Javasolt meghívott:**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük***Sürgősség indoka:** Az alapokmányok elkészítéséhez szükséges adatok csak az anyagküldést követően álltak rendelkezésre.

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv. 46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) pontja	egyéb jogszabály:	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: <i>Beruházási rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja</i>	
* megfelelő rész aláhúzandó		

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség – mint Támogató – a fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása érdekében vissza nem térítendő költségvetési támogatást kíván nyújtani.

A támogatási kérelem benyújtásának határideje: 2021. január 29. napja volt.

Támogatás célja: Központi költségvetési forrás biztosítása a fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határán található szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátására.

Pályázók köre: fővárosi kerületi önkormányzatok

Támogatható tevékenység: Fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a főváros közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása, azzal, hogy a földutaknak a közforgalom elől el nem zárt közutaknak, illetve a helyi önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében állóknak kell lenniük.

Az alábbi tevékenységekre, elszámolható költségekre nyújtható támogatás:

- Útépítési tevékenység (főtevékenység)
 - önkormányzati tulajdonú vagy kezelésű, fővárosi belterületi vagy külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó földutak szilárd burkolattal történő ellátása
 - a terület előkészítése
 - a szilárd burkolat tartósságát biztosító megfelelő minőségű alépitmény elkészítése
 - aszfaltozási munkák előkészítése
 - burkolatalap javítása, cseréje
 - aszfaltozás egy vagy két rétegben
 - szegélyépítés, járdaépítés

- csapadékvíz-elvezetés műtárgyainak, az út műtárgyainak, az út tartozékainak kiépítése
- a forgalomtechnikai létesítményeknek és a közlekedésbiztonsági elemeknek a költsége

A támogatott tevékenységek megvalósítási véghatárideje: 2022. június 30. napja.

Kizárólag azon útépitési tevékenységek támogathatóak, amelyek a közlekedési hatóság építési engedélyének megszerzéséhez kötöttek.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A támogatás mértéke: Az igényelhető támogatás felső határa bruttó 250.000,- Ft / folyóméter, a beruházás megvalósításához ezen felül szükséges forrást az önkormányzatnak kell biztosítania.

Jelen támogatási igénylés keretében Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a lentebb felsorolt saját tulajdonában álló földutakra - melyek megfelelnek a tájékoztatóban írtaknak - nyújtotta be egyedi kérelmét. A támogatási kérelem keretében útépitési tevékenység, illetve csapadékvíz-elvezetés, valamint forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági elemek kihelyezése valósulna meg. A beruházás tervezett összköltsége 902.456.250.- forint, melyből 601.637.500,-forint a megítélt támogatás.

A pályázatra benyújtásra került utcaszakaszok listája:

Utca neve	Szakaszhatár	Helyrajzi szám	Felújítás hossz (m)
Kerékvágás utca	Termény utca – Aratás utca	156045	899,62
625. utca	Búzakéve utca - Ültetvény utca	196098	228,23
Búzakéve utca	Somberek sor - 625. utca	196098	742,55
Olaszfa utca	Kettős-Körös utca - Szálfa utca	140037/3; 140038/2; 140039/3; 140040/2; 140041/2; 140042/3; 140043/5; 140044/2; 140045/3; 140046/2; 140047/3; 140049/2	233,3
Kettős-Körös utca	Szálfa utca – Kérész utca	140022	302,85
Összesen			2406,55

A hatályos jogszabályok értelmében minden útszakasz építésével kapcsolatban szükséges külön beruházási alapokmányt elfogadni, melyeket az alábbiakban részletezünk.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése rendelkezik a Beruházási alapokmány jóváhagyását megalapozó előterjesztés tartalmáról, melynek alapján a beruházás adatai:

I. Kerékvágás utca

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:
A Kerékvágás utca szilárd burkolattal történő ellátása és csapadékvíz elvezetése szükséges, mivel a meglévő burkolat vegyesen murvás földút, szemben a környező, megközelíthetőséget biztosító utcákkal, melyek aszfalt burkolatúak. A csapadékvíz elvezetését a projekt megvalósításával oldjuk meg.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:
Tervezési paraméterek:
A tervezett burkolat hossza: 899,62 m.
A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 4,0 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon süllyesztett szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai, valamint a gyalogjárda megtervezésre kerültek.
Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vágásokkal oldjuk meg.
- c) Javasolt telepítési helye: Kerékvágás utca (Termény utca – Aratás utca) (156045) hrsz. alatti számon történne.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalkozási szerződés alapján.
- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás előkészítését a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. elkészítette, majd a Beruházási Alapokmány jóváhagyása után lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást és megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig.
- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 337.357.500,-Ft a beruházás megvalósításának várható költsége.
- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.
- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határára található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.

- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.
- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Több évre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi évenkénti útfelújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is) Meglévő állapothoz képest az éves energiafogyasztás a becslések szerint: Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.
- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

II. 625. utca

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:
A 625. utca szilárd burkolattal történő ellátása és csapadékvíz elvezetése szükséges, mivel a meglévő burkolat vegyesen murvás földút, szemben a környező, megközelíthetőséget biztosító utcákkal, melyek aszfalt burkolatúak. A csapadékvíz elvezetését a projekt megvalósításával oldjuk meg.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:
Tervezési paraméterek:
A tervezett burkolat hossza: 228,23 m.
A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 4,0 m. A keresztirányú kialakítás egyirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.
Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg
- c) Javasolt telepítési helye: 625. utca (Búzakéve u. – Ültetvény u. közötti szakasz) (196098) hrsz. alatti számon történne.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzésére vállalkozási szerződés alapján.
- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás előkészítését a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. elkészítette, majd a Beruházási Alapokmány

jóváhagyása után lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig.

- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 95.523.785,-Ft a beruházás megvalósításának várható költsége.
- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.
- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határára található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.
- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.
- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Több évre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi évenkénti útfelújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is) Meglévő állapothoz képest az éves energiafogyasztás a becslések szerint: Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.
- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

III. Búzakéve utca

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:
A Búzakéve utca szilárd burkolattal történő ellátása és csapadékvíz elvezetése szükséges, mivel a meglévő burkolat vegyesen murvás földút, szemben a környező, megközelíthetőséget biztosító utcákkal, melyek aszfalt burkolatúak. A csapadékvíz elvezetését a projekt megvalósításával oldjuk meg.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:

Tervezési paraméterek:

A tervezett burkolat hossza: 742,55 m.

A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 3,75 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol.

Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.

Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.

- c) Javasolt telepítési helye: Búzakéve utca (Somberek sor - 625. utca közötti szakasz) (196098) hrsz. alatti számon történne.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalkozási szerződés alapján.
- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás előkészítését a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. elkészítette, majd a Beruházási Alapokmány jóváhagyása után lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig.
- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 362.853.507,- Ft a beruházás megvalósításának várható költsége.
- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.
- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határára található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.
- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.
- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Több évre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi évenkénti útfelújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is) Meglévő állapothoz képest az éves energiafogyasztás a becslések szerint: Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.
- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

IV. Olaszfa utca

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:
Az Olaszfa utca szilárd burkolattal történő ellátása és csapadékvíz elvezetése szükséges, mivel a meglévő burkolat vegyesen murvás földút, szemben a környező, megközelíthetőséget biztosító utcákkal, melyek aszfalt burkolatúak. A csapadékvíz elvezetését a projekt megvalósításával oldjuk meg.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:
Tervezési paraméterek:
A tervezett burkolat hossza: 233,3 m.
A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 5,0 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat kétoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.
Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg
- c) Javasolt telepítési helye: Olaszfa utca (Kettős-Körös utca- Szálfa utca közötti szakasz) (140037/3;140038/2;140039/3;140040/2;140041/2;140042/3;140043/5;140044/2;140045/3;140046/2;140047/3;140049/2) hrsz. alatti számon történne.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzettetése vállalkozási szerződés alapján.
- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás előkészítését a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. elkészítette, majd a Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig.
- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 99.316.121,-Ft a beruházás megvalósításának várható költsége.
- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.
- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határára található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.
- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.

- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Több évre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi évenkénti útfelújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is) Meglévő állapothoz képest az éves energiafogyasztás a becslések szerint: Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.
- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

V. Kettős-Kőrös utca

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:
A Kettős-Kőrös utca szilárd burkolattal történő ellátása és csapadékvíz elvezetése szükséges, mivel a meglévő burkolat vegyesen murvás földút szemben a környező, megközelíthetőséget biztosító utcákkal, melyek aszfalt burkolatúak. A csapadékvíz elvezetését a projekt megvalósításával oldjuk meg.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:
Tervezési paraméterek:
A tervezett burkolat hossza: 302,85 m.
A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 5,0 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.
Az utca vízvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vágásokkal oldjuk meg.
- c) Javasolt telepítési helye: Kettős-Kőrös utca (Szálfa utca – Kérész utca közötti szakasz) (140022) hrsz. alatti számon történne.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalkozási szerződés alapján.
- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás előkészítését a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. elkészítette, majd a Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig.
- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 147.348.122,- Ft a beruházás megvalósításának várható költsége.
- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés

során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.

- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.
- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2022. június 30-ig. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.
- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Több évre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi évenkénti útfelújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is) Meglévő állapothoz képest az éves energiafogyasztás a becslések szerint: Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.
- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

A Rendelet 3. § (1) és 6. § (1) bekezdései szerint:

„3. § (1) Jelen rendeletben meghatározott Beruházások esetében beruházási vagy felújítási alapokmányt (továbbiakban: Beruházási alapokmány) csak az 5 millió Ft értékhatárt elérő, illetve azt meghaladó megvalósítani tervezett Beruházásra kell készíteni.”

„6. § (1) Beruházási alapokmány jóváhagyására jogosultak:

- a) 10 millió Ft értékhatárig a polgármester,
- b) 10-50 millió Ft értékhatár között a szakmailag illetékes bizottság állásfoglalásának ismeretében a Tulajdonosi Bizottság és a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlesztési Bizottság (a bizottságok egyet nem értése esetén a Képviselő-testület dönt),
- c) 50 millió Ft értékhatár felett a Képviselő-testület, a Tulajdonosi Bizottság és Településfejlesztési és Fenntartható Fejlesztési Bizottság, valamint a Beruházás szakmailag illetékes bizottsága véleményezését követően.”

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa az alábbi határozati javaslatokat.

1. Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület, Kerékvágás utca (156045) hrsz. alatti

területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 1. számú melléklete szerint bruttó 337.357.500,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Polgármester

2. Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület 625. utca (196098) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 2. számú melléklete szerint bruttó 95.523.785,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Polgármester

3. Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület, Búzakéve utca (196098) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 3. számú melléklete szerint bruttó 362.853.507,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Polgármester

4. Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület, Olaszfa utca (140037/3; 140038/2; 140039/3; 140040/2; 140041/2; 140042/3; 140043/5; 140044/2; 140045/3; 140046/2; 140047/3; 140049/2) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 4. számú melléklete szerint bruttó 99.316.121,-Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Polgármester

5. Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-

testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület, Kettős-Kőrös utca (140022) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 5. számú melléklete szerint bruttó 147.348.122,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Polgármester

Budapest,

2021 JÚL 07.



Mellékletek:

- 1. számú: Budapest XVIII. kerület, Kerékvágás utca beruházási alapokmánya
- 2. számú: Budapest XVIII. kerület, 625. utca beruházási alapokmánya
- 3. számú: Budapest XVIII. kerület, Búzakéve utca beruházási alapokmánya
- 4. számú: Budapest XVIII. kerület, Olaszfa utca beruházási alapokmánya
- 5. számú: Budapest XVIII. kerület, Kettős-Kőrös utca beruházási alapokmánya

Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: **Budapest XVIII. kerület, Kerékvágás utca (Termény utca – Aratás utca között) (156045) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése**

Kezdési időpontja (év, hónap): **2021. október**

Befejezésének időpontja (év, hónap): **2022. június 30.**

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): **337.357.500,- Ft**

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): **337.357.500,- Ft**

Pénzügyi előirányzat forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határára található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): **337.357.500,- Ft**

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

Tervezési paraméterek:

A tervezett burkolat hossza 899,62 m.

A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 4,0 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon süllyesztett szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai, valamint a gyalogjárda megtervezésre kerültek.

Az utca vízvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: **Építési beruházás.**

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: **2021-ben 224.905.000,-Ft, 2022-ben 112.452.500,-Ft, költségbecslés alapján**

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: **2021-ben 224.905.000,-Ft támogatás, 2022-ben 112.452.500,-Ft önerő**

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

üzemeltetője: **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt., 1184 Budapest Üllői út 423.**

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): **A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalás alapján. A kivitelezési munka közbeszerzés hatálya alá tartozik. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.**

A beruházás/felújítás rövid leírása:

A Kerékvágás utca a beruházás megvalósításával új szilárd aszfaltburkolatot kap. Az útpályán keletkező csapadékvíz elvezetését a magassági vonalvezetés kialakításával szikkasztó árkon keresztül oldjuk meg.

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyző:

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: **Budapest XVIII. kerület, 625. utca (Búzakéve utca - Ültetvény utca között) (196098) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése**

Kezdési időpontja (év, hónap): **2021. október**

Befejezésének időpontja (év, hónap): **2022. június 30.**

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): **95.523.785,- Ft**

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): **95.523.785,- Ft**

Pénzügyi előirányzat forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határára található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): **95.523.785,- Ft**

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

Tervezési paraméterek:

A tervezett burkolat hossza 228,23 m.

A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 4,0 m. A keresztirányú kialakítás egyirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.

Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: **Építési beruházás.**

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: **2021-ben 57.057.500,-Ft, 2022-ben 38.466.285,-Ft, költségbecslés alapján**

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: **2021-ben 57.057.500,-Ft támogatás, 2022-ben 38.466.285,-Ft önerő**

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**
üzemeltetője: **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt., 1184 Budapest Üllői út 423.**

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): **A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalás alapján. A kivitelezési munka közbeszerzés hatálya alá tartozik. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.**

A beruházás/felújítás rövid leírása:

A 625. utca a beruházás megvalósításával új szilárd aszfaltburkolatot kap. Az útpályán keletkező csapadékvíz elvezetését a magassági vonalvezetés kialakításával szikkasztó árkon keresztül oldjuk meg.

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyzi:

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: **Budapest XVIII. kerület, Búzakéve utca (Somberek sor – 625. utca között) (196098) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése**

Kezdési időpontja (év, hónap): **2021. október**

Befejezésének időpontja (év, hónap): **2022. június 30.**

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): **362.853.507,- Ft**

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): **362.853.507,- Ft**

Pénzügyi előirányzat forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): **362.853.507,- Ft**

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

Tervezési paraméterek:

A tervezett burkolat hossza 742,55 m.

A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 3,75 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.

Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: **Építési beruházás.**

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: **2021-ben 185.637.500,-Ft, 2022-ben 177.216.007,-Ft, költségbecslés alapján**

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: **2021-ben 185.637.500,-Ft támogatás, 2022-ben 177.216.007,-Ft önerő**

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

üzemeltetője: **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt., 1184 Budapest Üllői út 423.**

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): **A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalkozási szerződés alapján. A kivitelezési munka közbeszerzés hatálya alá tartozik. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.**

A beruházás/felújítás rövid leírása:

A Búzakéve utca a beruházás megvalósításával új szilárd aszfalt burkolatot kap. Az útpályán keletkező csapadékvíz elvezetését a magassági vonalvezetés kialakításával szikkasztó árkon keresztül oldjuk meg.

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyzi:

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: **Budapest XVIII. kerület, Olaszfa utca (Kettős-Kőrös utca - Szálfa utca között)**

(140037/3;140038/2;140039/3;140040/2;140041/2;140042/3;140043/5;140044/2;140045/3;140046/2;140047/3;140049/2) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése

Kezdési időpontja (év, hónap): **2021. október**

Befejezésének időpontja (év, hónap): **2022. június 30.**

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): **99.316.121,- Ft**

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): **99.316.121,- Ft**

Pénzügyi előirányzat forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): **99.316.121,- Ft**

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

Tervezési paraméterek:

A tervezett burkolat hossza 233,3 m.

A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 5,0 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat kétoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.

Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: **Építési beruházás.**

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: **2021-ben 58.325.000,-Ft, 2022-ben 40.991.121,-Ft, költségbecslés alapján**

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben:
2021-ben 58.325.000,-Ft támogatás, 2022-ben 40.991.121,-Ft önerő

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**
üzemeltetője: **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt., 1184 Budapest Üllői út 423.**

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): **A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalás szerződés alapján. A kivitelezési munka közbeszerzés hatálya alá tartozik. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.**

A beruházás/felújítás rövid leírása:

Az Olaszfa utca a beruházás megvalósításával új szilárd aszfaltburkolatot kap. Az útpályán keletkező csapadékvíz elvezetését a magassági vonalvezetés kialakításával szikkasztó árkon keresztül oldjuk meg.

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyző:

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: ***Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.***

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: ***Budapest XVIII. kerület, Kettős-Körös utca (Szálfa utca - Kérész utca között) (140022) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése***

Kezdési időpontja (év, hónap): ***2021. október***

Befejezésének időpontja (év, hónap): ***2022. június 30.***

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): ***147.348.122,- Ft***

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): ***147.348.122,- Ft***

Pénzügyi előirányzat forrásai: „A fővárosi kerületi kezelésű belterületi és külterületi, valamint a közigazgatás határára található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): ***147.348.122,- Ft***

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

Tervezési paraméterek:

A tervezett burkolat hossza 302,85 m.

A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 5,0 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.

Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: ***Építési beruházás.***

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: ***2021-ben 75.712.500,-Ft, 2022-ben 71.635.622,-Ft, költségbecslés alapján***

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben:
2021-ben 75.712.500,-Ft támogatás, 2022-ben 71.635.622,-Ft önerő

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: *Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.*

üzemeltetője: *Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt., 1184 Budapest, Üllői út 423.*

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): *A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalás alapján. A kivitelezési munka közbeszerzés hatálya alá tartozik. A kötelező Műszaki ellenőri munkálatok elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.*

A beruházás/felújítás rövid leírása:

A Kettős-Kőrös utca a beruházás megvalósításával új szilárd aszfaltburkolatot kap. Az útpályán keletkező csapadékvíz elvezetését a magassági vonalvezetés kialakításával szikkasztó árkon keresztül oldjuk meg.

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyzi:

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója

polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
