

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2021. év július hónap 8. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés „SOFI játszósziget” kialakítása tárgyában**Összeállító:**

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Síposné Németh Ildikó	FFF ügyintéző	<i>u. [handwritten signature]</i>
Marosi Zoltán	FFF főosztályvezető-helyettes	<i>[handwritten signature]</i>

Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Telekné dr. Bacsoni Rita	JTP osztályvezető	<i>[handwritten signature]</i>
Somogyiné dr. Szatmári Nóra	JTP főosztályvezető-helyettes	<i>[handwritten signature]</i>

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Buzás Lászlóné	GFO főosztályvezető	<i>[handwritten signature]</i>

Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	<i>[handwritten signature]</i>

Tájékoztatva:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Kassai Dániel	tanácsnok	<i>[handwritten signature]</i>

Előterjesztő:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Ferencz István	alpolgármester	<i>[handwritten signature]</i>

Tárgyalja: TUL, TFFB**Javasolt meghívott:**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv. 46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.)	egyéb jogszabály:	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ.	egyéb jogszabály: Alaptörvény 33. cikk (1) bekezdése	
* megfelelő rész aláhúzendő		

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában áll a Budapest XVIII. kerület, belterület 151159/16 hrsz-ú, Kondor Béla sétány 15. szám alatti 9894 m² nagyságú, bölcsőde megnevezésű belterületi ingatlan.

Fenti ingatlanon több kerületi intézmény működik: a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Csibész Család- és Gyermejkölési Központ, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény, valamint Budapest XVIII. Kerületi SOFI Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (legutóbbi a továbbiakban rövidített néven: SOFI).

A SOFI által használt 5792 m² területű ingatlanrészre 2017. január 1. napjától kezdődően a Külső-Pesti Tankerületi Központot (a továbbiakban Tankerület) ingyenes vagyongazdálkodási jog illeti meg.

A SOFI vezetője jelezte szándékát arra vonatkozóan, hogy a kisgyermek fejlesztése céljából egy játszószigetet kíván létrehozni az intézmény udvarán, mely beruházás megvalósításához az Önkormányzat segítségét kérte. A játszószigeten 1 db állványos csúszda és 2 db rugós játék kerülne elhelyezésre. Ennek megvalósítási költsége a SOFI által előzetesen bekért árajánlat szerint bruttó 902.970,- Ft.

Az Önkormányzat a játszósziget létrehozását legfeljebb bruttó 1.000.000,- Ft értékhatárig támogatni kívánja, melyhez a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges, tekintettel arra, hogy a SOFI nem önkormányzati fenntartású intézmény.

A fejlesztés jóváhagyása esetén az Önkormányzat lebonyolítja a játszóeszközök telepítését, majd azokat átadja vagyongazdálkodásra és üzemeltetésre a Tankerület részére az Önkormányzat Képviselő-testületének 367/2018. (XII.13.) határozata alapján. A játszóeszközök a Tankerület

részére korábban már átadott ingatlanrészekkel egyetemben az Önkormányzat tulajdonában maradnak, azonban a fenntartás és üzemeltetés költségei a Tankerületet fogják terhelni.

Fentieket figyelembe véve az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. Kerületi SOFI Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézménynek – az Önkormányzat tulajdonában álló – Budapest XVIII. kerület belterület 151159/16 hrsz-ú, Kondor Béla sétány 15. szám alatti telephelyén játszószigetet hoz létre az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére, legfeljebb bruttó 1.000.000,- Ft értékhatárig azzal, hogy az Önkormányzat a játszószigetet – a megvalósítását követően, a már átadott ingatlanrészekhez hasonlóan – a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyonnevelésébe és üzemeltetésébe adja át.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a beruházással kapcsolatos feladatok elvégzésére, a vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására, valamint a Képviselő-testület 367/2018. (XII.13.) határozata alapján az elkészült játszósziget Külső-Pesti Tankerületi Központ részére történő ingyenes vagyonnevelésbe adásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Budapest

2021 JUN 29.



Melléklet:

1. számú: 367/2018. (XII.13.) KT-határozat

367/2018. (XII.13.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazat, 6 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (4) bekezdése alapján a köznevelési intézmények feladatainak ellátását szolgáló, önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyona vonatkozóan a Külső-Pesti Tankerületi Központot megillető ingyenes vagyongazdálkodási jog biztosítására az Önkormányzat, a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyongazdálkodási szerződés alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központnak ingyenes vagyongazdálkodásába adott ingatlanokon az Önkormányzat által végzett és aktivált beruházással, felújítással létrejött tárgyi eszközöket a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyongazdálkodásába adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat, a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyongazdálkodási szerződés alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központnak ingyenes vagyongazdálkodásába adott ingatlanokon az Önkormányzat által jelen határozat elfogadását követően a vagyongazdálkodási szerződés hatálya alatt végzett és aktivált beruházással, felújítással létrejött tárgyi eszközöket az Nkt. 74. § (4) bekezdése alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyongazdálkodásába adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat, a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyongazdálkodási szerződés – a Külső-Pesti Tankerületi Központnak ingyenes vagyongazdálkodásába adott ingatlanokon az Önkormányzat által végzett és aktivált beruházással, felújítással létrejött tárgyi eszközöknek a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyongazdálkodásába adása céljából történő – módosításainak aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

— H —