



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága

1184 Bp., Üllői út 400. ☎:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

Hkv-21-07-05 ILB

Sorszám: 1.

HATÁROZAT-KIVONAT

Készült az Idősügyi és Lakásügyi Bizottság 2021. július 5-én (hétfőn) 16.30 órakor megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

(A Bizottság 5 fővel határozatképes)

1/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal a módosítással, hogy előterjesztő a 6. napirendet visszavonja, valamint a „**H1./ Szolgálati lakás bérbeadása ILB-5/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**”), és a „**H2./ Hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában lévő – 1181 Budapest XVIII. kerület, Üllői út 578. földszint 2. (hrsz.: 158258) és 1185 Budapest XVIII. kerület, Baross utca 27. földszint 5. (hrsz.: 151092/0/A/5) – bérlakások bérbeadása, valamint cseréje tárgyában ILB-6/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**” napirendi pontokat is felveszi a tárgyalandó napirendek közé, és azokat az „Egyebek” napirendi pont előtt tárgyalja:

- 1./ Rendeletalkotás a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-190**
- 2./ Rendeletalkotás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-198**
- 3./ Helyi Esélyegyenlőségi Program (2021-2026) elfogadása **KT-196**
- 4./ Döntés együttműködési megállapodás megkötéséről a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal bérlőkijelölési jog biztosítására vonatkozóan **KT-201**
- 5./ Döntés együttműködési megállapodás megkötéséről a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósággal bérlőkijelölési jog biztosítására vonatkozóan **KT-202**
- 6./ Döntés együttműködési megállapodás megkötéséről a Külső-Pesti Tankerületi Központtal bérlőkijelölési jog biztosítására vonatkozóan **KT-203 /ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA/**
- 7./ Döntés az Egyesített Szociális Intézmény szervezeti és működési szabályzatának módosításáról **ILB-1**
- 8./ Döntés a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása érdekében önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról **ILB-4/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
- 9./ A bérlakás felújításához és karbantartásához biztosított támogatásra benyújtott kérelmek elbírálása **ILB-2/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)** + kieg.1
- 10./ Javaslat krízishelyzet alapján történő lakások bérbeadására **ILB-3/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)** + kieg.2
- H1./ Szolgálati lakás bérbeadása **ILB-5/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
- H2./ Hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában lévő – 1181 Budapest XVIII. kerület, Üllői út 578. földszint 2. (hrsz.: 158258) és 1185 Budapest XVIII. kerület, Baross utca 27. földszint 5. (hrsz.: 151092/0/A/5) – bérlakások bérbeadása, valamint cseréje tárgyában **ILB-6/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
- 11./ Egyebek

/Tárgyalási sorrend: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, H1, H2, 11. /

2/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a meghívóban 8., 9., 10., H-1 és H-2 sorszámmal jelzett napirendi pontok esetében a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján **zárt ülést rendel el.**

Határidő: 2021. július 5.

Felelős: polgármester

1.napirendi pont: Rendeletalkotás a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-190**

3/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2021. (.....) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Rendeletalkotás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-198**

4/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2021. (.....) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Helyi Esélyegyenlőségi Program (2021-2026) elfogadása **KT-196**

5/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016-2021. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot lezártnak tekinti.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. július 8.

Felelős: polgármester

6/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete A 2021-2026. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: Döntés együttműködési megállapodás megkötéséről a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal bérlőkijelölési jog biztosítására vonatkozóan **KT-201**

7/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdése alapján – az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal – együttműködési megállapodást köt a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal annak érdekében, hogy a tulajdonát képező tíz bérlakásra térítésmentesen egyszeri bérlőkijelölési jogot biztosítson a részére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt együttműködési megállapodás véglegesítést követő aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. július 31.

5. napirendi pont: Döntés együttműködési megállapodás megkötéséről a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósággal bérlőkijelölési jog biztosítására vonatkozóan **KT-202**

8/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdése alapján – az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal – együttműködési megállapodást köt a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósággal annak érdekében, hogy a tulajdonát képező öt bérlakásra térítésmentesen egyszeri bérlőkijelölési jogot biztosítson a részére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt együttműködési megállapodás véglegesítést követő aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. július 31.

6. napirendi pont: Döntés együttműködési megállapodás megkötéséről a Külső-Pesti Tankerületi Központtal bérlőkijelölési jog biztosítására vonatkozóan **KT-203**

ELŐTERJESZTŐ A NAPIRENDI PONTOT VISSZAVONTA.

7. napirendi pont: Döntés az Egyesített Szociális Intézmény szervezeti és működési szabályzatának módosításáról **ILB-1**

9/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 83. § (1) bekezdés e) pontja alapján átruházott hatáskörében eljárva a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény szervezeti és működési szabályzatának módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. július 8.

8. napirendi pont: Döntés a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása érdekében önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról **ILB-4/Z (zárt ülés az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

10/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. július 15. napjától határozatlan időtartamra bére adja a jelenlegi [REDACTED] alatti, [REDACTED]

[REDACTED] bérlakás leadása mellett.

A Bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a jelenleg bérelt lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester

11/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérletét (a továbbiakban: Bérlet) [REDACTED] részére 2021. július 15. napjától számított 5 évre bérbe adja a jelenlegi [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlet leadása mellett.

A Bérletben

[REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a jelenleg bérlet szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérlet szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester

12/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérletét (a továbbiakban: Bérlet) [REDACTED] részére 2021. július 15. napjától határozatlan időre bérbe adja a jelenlegi [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlet leadása mellett.

A Bérletben [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a jelenleg bérlet szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérlet szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester

13/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérletét (a továbbiakban: Bérlet) [REDACTED] részére 2021. július 15. napjától számított 5 évre bérbe adja a jelenlegi [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlet leadása mellett.

A Bérletben [REDACTED]

[REDACTED] jogosultak lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a jelenleg bérelt lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester

14/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti, [REDACTED] bérletét (a továbbiakban: Bérlet) [REDACTED] részére 2021. július 15. napjától határozatlan időre bérbe adja a jelenlegi [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlet leadása mellett.

A Bérletben [REDACTED] jogosultak lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a jelenleg bérelt lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester

15/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben eljárva – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti, [REDACTED] bérletét (a továbbiakban: Bérlet) [REDACTED] részére 2021. július 15. napjától számított 5 évre bérbe adja a jelenlegi [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlet leadása mellett.

A Bérletben [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a jelenleg bérelt lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester

9. napirendi pont: A bérlakás felújításához és karbantartásához biztosított támogatásra benyújtott kérelmek elbírálása **ILB-2/Z (zárt ülés az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján) + kieg.1**

16/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 53. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat [REDACTED] részére a [REDACTED] szám alatti bérlakásban a felújítási munkálatok elvégzéséhez – a Lakásrendelet 53. §-a alapján – 500.000,- Ft kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

17/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 53. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat [REDACTED] részére a [REDACTED] szám alatti bérlakásban a felújítási munkálatok elvégzéséhez – a Lakásrendelet 53. §-a alapján – 410.000,-Ft kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

18/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 53. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat [REDACTED] részére a [REDACTED] szám alatti bérlakásban a felújítási munkálatok elvégzéséhez – a Lakásrendelet 53. §-a alapján – 500.000,-Ft kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

19/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.)

önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 53. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat [REDACTED] részére a [REDACTED] szám alatti bérlakásban a felújítási munkálatok elvégzéséhez – a Lakásrendelet 53. §-a alapján – 500.000,- Ft kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

20/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 53. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat [REDACTED] részére a [REDACTED] szám alatti bérlakás bérleti szerződésének megkötését követően a felújítási munkálatok elvégzéséhez – a Lakásrendelet 53. §-a alapján – 500.000,- Ft kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: polgármester

10. napirendi pont: Javaslat krízishelyzet alapján történő lakások bérbeadására **ILB-3/Z (zárt ülés az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján) + kieg.1**

21/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED] alatti, [REDACTED]

[REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. augusztus 1. napjától 1 évre bérbe adja.

[REDACTED] 2020. augusztus 1. napja és 2021. július 31. napja közötti időtartamra havonta, piaci alapon megállapított lakbérnek megfelelő összegű használati díjat köteles fizetni.

A Bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján [REDACTED] szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

22/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5

egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. augusztus 1. napjától 1 évre bérbe adja.

[REDACTED] 2021. január 1. napja és 2021. július 31. napja közötti időtartamra havonta, piaci alapon megállapított lakbérnek megfelelő összegű használati díjat köteles fizetni.

A Bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján [REDACTED] szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

23/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. augusztus 1. napjától 1 évre bérbe adja.

[REDACTED] 2020. október 31. napja és 2021. július 31. napja közötti időtartamra havonta, piaci alapon megállapított lakbérnek megfelelő összegű használati díjat köteles fizetni.

A Bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján [REDACTED] szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

24/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. augusztus 1. napjától 1 évre bérbe adja.

[REDACTED] 2020. október 31. napja és 2021. július 31. napja közötti időtartamra havonta, piaci alapon megállapított lakbérnek megfelelő összegű használati díjat köteles fizetni.

A Bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján [REDACTED] szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

25/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti, [REDACTED] részére 2021. augusztus 1. napjától 1 évre bérbe adja.

A Bérletben [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján [REDACTED] szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

26/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti, [REDACTED] bérletét (a továbbiakban: Bérlet) [REDACTED] részére 2021. augusztus 1. napjától 1 évre bérbe adja.

A Bérletben [REDACTED] jogosultak lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján [REDACTED] szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

27/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti, [REDACTED] bérletét (a továbbiakban: Bérlet) [REDACTED] részére 2021. augusztus 1. napjától 1 évre bérbe adja.

A Bérlakásban [REDACTED]

[REDACTED] jogosultak lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján a család szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

28/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban : Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti,

[REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED]

[REDACTED] részére 2021.

augusztus 1. napjától 1 évre bérbe adja.

A Bérlakásban [REDACTED]

jogosultak lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján a család szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

29/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése értelmében átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti

[REDACTED] bérlakást (a

továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED]

[REDACTED] részére 2021. szeptember 1. napjától 1 évre bérbe adja.

A Bérlakásban [REDACTED]

[REDACTED] jogosultak lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján a család szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: polgármester

H-1 napirendi pont: Szolgálati lakás bérbeadása *(zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)*

30/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 22. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) a Rendelet 22. § (2) bekezdése alapján [REDACTED] részére 2021. augusztus 1. napjától a munkavégzésre irányuló jogviszonya fennállásáig bérbe adja.

A Bérlakásban [REDACTED] jogosultak lakni.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

H-2 napirendi pont: Hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában lévő – [REDACTED] – [REDACTED] – bérlakások bérbeadása, valamint cseréje tárgyában ILB-6/Z *(zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)*

31/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése értelmében – a [REDACTED] alatti [REDACTED]

[REDACTED] bérlakást 2021. augusztus 1. napjától 1 évre [REDACTED] részére bérbe adja.

A bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a [REDACTED] bérlakás lakbérét a Rendelet 9.§ c) pontja alapján szociális alapon állapítja meg. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

32/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet 38. § (3) bekezdése értelmében - a [REDACTED]

[REDACTED] alatti [REDACTED] bérlakást 2021. augusztus 1. napjától 1 évre [REDACTED] részére bérbe adja.

A bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a [REDACTED] alatti bérlakás lakbérét a Rendelet 9.§ c) pontja alapján szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

33/2021. (VII.05.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 35. § (2) bekezdés a) pontja alapján [REDACTED] lakáscsere kérelméhez.

[REDACTED] bérlője lesz a [REDACTED] bérlakásnak 2021. augusztus 15. napjától 5 évre.

A bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni, a bérlakás lakbérét a Rendelet 9.§ c) pontja alapján szociális alapon állapítja meg.

[REDACTED] bérlője lesz a [REDACTED] bérlakásnak 2021. augusztus 15. napjától 1 évre. A bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a [REDACTED] szám alatti bérlakás lakbérét a Rendelet 9.§ c) pontja alapján szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: polgármester

11. napirendi pont: Egyebek

/A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott./

K. m. f.

Horváthné Kovács Krisztina
jegyzőkönyvvezető

Fehér Gábor
a bizottság elnöke

