



HATÁROZAT-KIVONAT

A Tulajdonosi Bizottság 2021. december 7-i ülésének jegyzőkönyvéből

77/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

- 1.) Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről **Kt-292**
- 2.) Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2021. (X.18.) önkormányzati rendelet egyik rendelkezésének hatályba nem lépéséről **Kt-275**
- 3.) A Képviselő-testület 2022. évi I. féléves munkaterve **Kt-274**
- 4.) A „Halomegyházi utca (a Halomi út. – Verőce u. közötti szakasz) (145346) helyrajzi szám alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” tárgyú Beruházási alapokmány jóváhagyása **Kt-284**
- 5.) Döntés sportszervezetekkel kötött megállapodások módosításáról **Kt-289**
- 6.) Döntés az Önkormányzat beruházásában megvalósult egyes víziközmű vagyonelemekkel kapcsolatban **Kt-293**
- 7.) Az 1181 Budapest, Városház utca 16. szám alatti ingatlan egy részének használatba adásáról szóló 27/2021. (II.15.) számú képviselő-testületi határozat módosítása **Kt-288**
- 8.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Rákóczi utca 31. szám alatti társasházban található önkormányzati tulajdonban lévő helyiség értékesítése tárgyában **Tul-27**
- 9.) Döntés a K130 Projekt Korlátolt Felelősségű Társasággal a Budapest XVIII. kerület (159777) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről **Kt-287/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**
- 10.) Döntés hatósági szerződés megkötéséről a Budapest XVIII. kerület 155422 helyrajzi számú, Kossuth Lajos tér megnevezésű közterület 40 m²-es területének használatára vonatkozóan **Kt-269/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**
- 11.) Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a Publimont Kft.-vel **Kt-283/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**
- 12.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, 150233 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Margó Tivadar utca 120. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatban **Kt-276/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
- 13.) A Budapest XVIII. kerület, Üllői út 424-434. számú tömböt érintő városrehabilitációjához kapcsolódó döntések **Kt-290/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
- 14.) A Budapest XVIII. kerület, Szövet utca 15. szám alatti, 142870 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanra bejegyzett használati jog törlesztésével kapcsolatos döntés **Kt-266/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
- 15.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 154444/1 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Gyömrői út 89. szám alatt található ingatlanra vonatkozó társtulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról **Kt-277/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
- 16.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 155447/3/A/7 és 155447/3/A/8 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Balassa Bálint utca 2-10. szám alatti Szent Lőrinc Vásárcsarnok Társasházban lévő 7. és 8. számú üzlethelyiségekre vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatban **Kt-278/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
- 17.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, 145201/83 helyrajzi számú, 1188 Budapest, Juharos sor 2. - Határ u. 8. szám alatti és a 145201/116 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Bükk u. 3. -

Juharos sor 10. szám alatt található ingatlanok 1/4-1/4 tulajdoni hányadainak értékesítése tárgyában **Tul-26/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
18.) Elvi döntés a Budapest XVIII. kerület, belterület 147064/0/A/6 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1185 Budapest, Nagybánya u. 11. fsz. 6. szám alatt található üzlethelyiség elidegenítése tárgyában **Tul-28/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
19.) Egyebek

78/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a meghívóban 12-18. sorszámmal jelzett napirendi pontok esetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Határidő: 2021. december 07.

Felelős: a Bizottság elnöke

1. napirendi pont: Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről Kt-292

79/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelettervezet 13. melléklete szerint állapítja meg az Önkormányzat tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a jelen költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

80/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló .../2021. (.../2021. (...)) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: polgármester

81/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete - figyelemmel Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Közalkalmazotti Szabályzatának 16. §-ában foglaltakra - az előterjesztés 2. melléklete szerint határozza meg a 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan az Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szerveknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére megállapítható kereset-kiegészítések Önkormányzat által biztosított maximális pénzügyi fedezetét.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2021. (X.18.) önkormányzati rendelet egyik rendelkezésének hatálya nem lépéséről Kt-275

82/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének megalkotja a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2021. (X.18.) önkormányzati rendelet egyik rendelkezésének hatálya nem lépéséről szóló .../2021. (... ..) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: A Képviselő-testület 2022. évi I. féléves munkaterve Kt-274

83/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja a Képviselő-testület 2022. évi I. féléves munkatervét.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: A „Halomegyházi utca (a Halomi út – Verőce u. közötti szakasz) (145346) helyrajzi szám alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” tárgyú Beruházási alapokmány jóváhagyása Kt-284

84/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy a „Halomegyházi utca (a Halomi út - Verőce u. közötti szakasz) (145346) helyrajzi szám alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” építési beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 60.404.868,- Ft, azaz bruttó hatvanmillió-négyezerszázhatvannyolc forint beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: Döntés sportszervezetekkel kötött megállapodások módosításáról Kt-289

85/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a 1183 Budapest, XVIII. kerület Thököly út 5. szám alatt található, 155447/48 helyrajzi számú, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok - a Lőrinc United FC Sportegyesület által épített futballpálya, és öltöző és szaniter konténerek által elfoglalt - terület részének üzemeltetésre és használatára a Sportegyesülettel 2015. június 9. napján kötött együttműködési megállapodás az előterjesztés 4. számú mellékleteként csatolt megállapodás tervezet szerinti tartalommal kerüljön módosításra.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és az előterjesztés 4. számú mellékletét képező Együttműködési megállapodás módosítás véglegesítést követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

86/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a 1188 Budapest, XVIII. kerület Táncsics utca 53. szám alatt található, 141980 helyrajzi számú, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan 11691 m² alapterületű részének üzemeltetésre és használatára a Pestszentimrei Sportkörrel 2013. március 5. napján kötött - és két alkalommal módosított - együttműködési megállapodás az előterjesztés 5. számú mellékleteként csatolt megállapodás tervezet szerinti tartalommal kerüljön módosításra.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és az előterjesztés 5. számú mellékletét képező Együttműködési megállapodás módosítás véglegesítést követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

87/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés e) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a 155447/21 helyrajzi számú, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon létesített 20x40 m-es rekortán burkolatú sportpályát az Önkormányzat a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság) üzemeltetésébe adja, és ennek érdekében a Társasággal 2018. szeptember 4. napján kötött - és két alkalommal módosított - Üzemeltetési szerződést módosítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, továbbá az előterjesztés 6. számú mellékletét képező Üzemeltetési szerződés módosítás, valamint a 7. számú mellékletként csatolt - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – Üzemeltetési szerződés véglegesítést követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

6. napirendi pont: Döntés az Önkormányzat beruházásában megvalósult egyes víziközmű vagyonelemekkel kapcsolatban Kt-293

88/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2012. július 15. napján hatályba lépett 79. § (1) bekezdése alapján megállapítja, hogy a 2002-2006. között megvalósított beruházással létrejött, az előterjesztés 1. számú mellékletében felsorolt és nemzeti vagyonba tartozó víziközmű vagyonelemek tulajdonjoga a törvény erejénél fogva ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együttesen 2013. január 1-jén az ellátásért felelős, Budapest Főváros Önkormányzatára szállt át.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza polgármestert, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 42. § 16. pontjára és a 108. § (2) bekezdés a) pontjára is figyelemmel, az előterjesztés 1. számú mellékletében felsorolt összesen 4.240.481.612,- Ft, azaz négy milliárd kétszáz negyven millió-négy száznyolcvanegyszerezhatszázötvenkettő forint könyv szerinti (nyilvántartási) értékű vagyonelemek könyvekből való kivezetése érdekében kössön megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával a Budapest Főváros Önkormányzata Möt. 23. § (4) bekezdés 11. pontja szerinti - a szennyvízelvezetés biztosítására irányuló - kötelező feladata ellátása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes tulajdonjog átszállással kapcsolatos intézkedések megtételére és a víziközmű vagyonelemek könyvekből való kivezetéséhez szükséges megállapodás előkészítésére és megkötésére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

7. napirendi pont: Az 1181 Budapest, Városház utca 16. szám alatti ingatlan egy részének használatba adásáról szóló 27/2021. (II.15.) számú képviselő-testületi határozat módosítása Kt-288

89/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület hatáskörében eljárva a polgármester által meghozott - 27/2021. (II. 15.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat határozatlan időtartamra szóló

ingyenes használati szerződést köt az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 28/A. § (4) bekezdése szerinti kizárólagos szerződéskötési jogosultsággal rendelkező Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel államigazgatási feladatok ellátásának biztosítása érdekében a kizárólagos tulajdonában álló 1181 Budapest, Városház utca 16. szám alatti, 150660/2 helyrajzi számú ingatlanon lévő épület-előterjesztés 4. számú mellékletét képező helyszínrajz szerinti - 780 m² alapterületű részére (a továbbiakban: Ingatlanrész), egyúttal hozzá járul ahhoz, hogy az Ingatlanrészt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a Budapest Főváros Kormányhivatalának XVIII. kerületi Hivatala elhelyezése érdekében a Vtv. 28/A. § (2)-(3) bekezdésében rögzített egyoldalú nyilatkozatával - ún. Kijelölő okirattal - kizárólag Budapest Főváros Kormányhivatalának XVIII. kerületi Hivatala elhelyezésére használja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. számú mellékletekét csatolt szerződés fent leírtak szerinti véglegesítést követő megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, valamint az Önkormányzat és Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal között 2012. szeptember 10. napján létrejött vagyonhasználati- és kezelési szerződés, a Budapest Főváros Kormányhivatala és az Önkormányzat között 2012. október 30. napján létrejött, a fővárosi kerületi hivatalok kialakításáról szóló megállapodás és a Budapest Főváros Kormányhivatala, az Önkormányzat és a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal között 2013. október 24. napján létrejött üzemeltetési megállapodás módosítására és véglegesítést követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület, Rákóczi utca 31. szám alatti társasházban található önkormányzati tulajdonban lévő helviség értékesítése tárgyában Tul-27

90/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 30. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest XVIII. kerület, 141194/0/A/3 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Rákóczi utca 31. szám alatt található, 54 m² nagyságú, üzlethelyiség megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Üzlethelyiség) értékesíti. A Vagyonrendelet 43. § (2) bekezdésével, valamint a 49. §-ával összhangban az Üzlethelyiség értékesítésének formája nyílt árverés, kikiáltási ára az értékecslesben meghatározott bruttó 16.578.000,- Ft, azaz tizenhatmillió-ötszázhetvennyolcezer forint.

Bizottság egyúttal javasolja a polgármesternek, hogy a Budapest XVIII. kerület, 141194/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Rákóczi u. 31. szám alatt található, 18 m² alapterületű, garázs megnevezésű ingatlan nyílt árverésen történő értékesítéséről a Vagyonrendelet 30. § (2) bekezdés a) pontja alapján hozzon döntést.

Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adásvételi szerződés véglegesítését követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

9. napirendi pont: Döntés a K130 Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság a Budapest XVIII. kerület (159777) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről Kt-287/z (zárt ülés) – Mőtv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján

91/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. január 1. napjától 2031. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra hatósági szerződést köt a Budapest XVIII. kerület, Beregszász utca megnevezésű (159777) helyrajzi számú közterület - az előterjesztés 1. számú mellékletét képező helyszínrajzon meghatározott - 118 m² nagyságú területén parkolósáv kiépítésére, a közterület használatára, és karbantartására vonatkozóan a K130 Projekt Kft.-vel.

A Képviselő-testület a közterület-használat díját bruttó [REDACTED] összegben állapítja meg, amely évente a KSH által, a tárgyév megelőző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével kerüljön megemelésre.

A K130 Projekt Kft. a parkolósáv megépítésére, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó szolgáltatásának díját jogosult a közterület-használati díjból levonni és a díjfizetési kötelezettségét pénzügyi kompenzáció - beszámítás - útján rendezni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti hatósági szerződés véglegesítést követő megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: polgármester

10. napirendi pont: Döntés hatósági szerződés megkötéséről a Budapest XVIII. kerület 155422 helyrajzi számú, Kossuth Lajos tér megnevezésű közterület 40 m²-es területének használatára vonatkozóan Kt-269/z (zárt ülés) – Mőtv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján

92/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 155422 számú közterületen lévő épület (a továbbiakban: Kávézó) előtti 40 m² alapterületű terasz használatára - a Kávézó használata tárgyában kötendő bérleti szerződés időtartamával megegyező időtartamra - hatósági szerződést köt a Kávézó üzemeltetésére kiírt pályázat nyertesével az Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 72/2021. (X.12.) számú határozatában foglaltakkal összhangban. A közterület-használat díja a Rendelet 1. számú mellékletében foglaltak alapján kerül megállapításra. A Kávézó üzemeltetésére kiírt pályázat nyertesével az épületben található külön bejárattal vízszelvényt saját költségén köteles fenntartani, üzemeltetni és karbantartani, és a vízszelvény fenntartására, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó szolgáltatásának díját jogosult a közterület-használati díjból levonni, egyúttal a díjfizetési kötelezettségét pénzügyi kompenzáció (beszámítás) útján rendezni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 3. számú mellékleteként csatolt hatósági szerződés tervezet véglegesítését követő megkötésére és az egyéb

szükséges intézkedések megtételére, valamint a szükséges jognyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

11. napirendi pont: Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a Publimont Kft.-vel Kt-283/z (zárt ülés) – Mőtv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján

93/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. január 1. napjától 2036. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra hatósági szerződést köt az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő közterületi besorolású ingatlanok (utasvárók) közterület-használatára, üzemeltetésére, karbantartására vonatkozóan a Publimont Hirdetésszervező Kft.-vel. A közterület-használat díja a Rendelet 1. mellékletében foglaltak alapján kerül megállapításra. A Publimont Hirdetésszervező Kft. az utasvárók telepítésére, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó szolgáltatásának díját jogosult a közterület-használati díjból levonni, a díjfizetési kötelezettségét pénzügyi kompenzáció útján rendezni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt hatósági szerződés véglegesítést követő aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: polgármester

12. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület, 150233 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Margó Tivadar utca 120. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatban Kt-276/z (zárt ülés) – Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

94/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése, valamint 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, 150233 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Margó Tivadar utca 120. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar, garázs” megnevezésű, 527 m² területű ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozóan az Önkormányzat - a 2021. november 19. napján kelt Adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel - nem kíván élni elővásárlási jogával, nem kívánja megvásárolni az Ingatlant Antal Balázs mint eladó, valamint Kaufmann Norbert mint vevő által kialakított [REDACTED] forintos vételáron.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

13. napirendi pont: A Budapest XVIII. kerület, Üllői út 424-434. számú tömböt érintő városrehabilitációjához kapcsolódó döntések Kt-290/z (zárt ülés) – Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

95/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, 155434 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Üllői út 424. szám alatt található, 426 m² nagyságú, „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozóan a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság.) részére biztosított térítésmentes használati jogot 2022. március 31. napjával megszünteti, és a Társasággal a 2015. november 27. napján kötött Haszonkölcsön szerződést ennek megfelelően módosítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 5. számú mellékletét képező Haszonkölcsön szerződés módosítás véglegesítést követő megkötésére, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

96/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, 155442 helyrajzi számú, természetben a [REDACTED] szám alatt található, 429 m² nagyságú, „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlant a 2021. október 12. napján kelt értékbecslésben meghatározott [REDACTED] forint összegért, továbbá a Budapest XVIII. kerület, 155435 helyrajzi számú, természetben a [REDACTED] alatt található 522 m² nagyságú, „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlant a 2021. október 12. napján kelt értékbecslésben meghatározott [REDACTED] forint összegért meg kívánja vásárolni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegyen vételi ajánlatot az ingatlanok megvásárlására és tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlanok megvásárlásának lebonyolítása érdekében, egyúttal felhatalmazza az adásvételi szerződések megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan(ok) tulajdonjogának megszerzése adásvétel útján nem lehetséges, úgy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § c) pontjában rögzített közérdekű célra hivatkozással indítson kisajátítási eljárást Budapest Főváros Kormányhivatalánál az ingatlan(ok) tulajdonjogának megszerzése érdekében.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

14. napirendi pont: A Budapest XVIII. kerület, Szövet utca 15. szám alatti, 142870 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanra bejegyzett használati jog törlésével kapcsolatos döntés Kt-266/z (zárt ülés) – Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

97/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 142870 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1188 Budapest, Szövet utca 15. szám alatti, 924 m² területű, belterületi kivett lakóház, udvar megnevezésű - a [REDACTED] tulajdonát képező - ingatlanra az Önkormányzat javára [REDACTED] számon bejegyzett, 200 m² területre vonatkozó használati jog törléséhez - a használati jog, mint vagyoni értékű jog értékére vonatkozó - értékbecslésében megállapított [REDACTED] forint megfizetése ellenében hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti használati jog megszüntetésére vonatkozó szerződés véglegesítést követő megkötésére, valamint a használati jog törlése érdekében szükséges egyéb intézkedések megtételére, a szükséges jognyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

15. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület 154444/1 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Gyömrői út 89. szám alatt található ingatlanra vonatkozó társtulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról Kt-277/z (zárt ülés) – Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

98/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint a Budapest XVIII. kerület, 154444/1 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Gyömrői út 89. szám alatt található, 53278 m² nagyságú, kivett főiskola és kollégium megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1830/53232 arányú tulajdonosa hozzájárulását adja, hogy a Kapuy Fűtéstechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban Kft.), mint az Ingatlan 5400/53232 arányú tulajdonosa, az Ingatlan általa használt részére háztartási méretű kiserőművet telepítsen és azt használja. Az Önkormányzat a Kft. által megvalósítani kívánt kiserőmű telepítésével kapcsolatban felmerülő költségek viselésében részt nem vállal, egyúttal kijelenti, hogy az Önkormányzat a kiserőmű használatából származó haszonra igényt nem tart.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a társtulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására és kiadására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

16. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület 155447/3/A/7 és 155447/3/A/8 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Balassa Bálint utca 2-10. szám alatti Szent Lőrinc Vásárcsarnok Társasházban lévő 7. és 8. számú üzlethelyiségekre vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatban Kt-278/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

99/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése, valamint 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy a 155447/3/A/7 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint u. 2-10. szám alatt található Szent Lőrinc Vásárcsarnok Társasházban (a továbbiakban: Társasház) lévő, 38 m² alapterületű üzlet megnevezésű, és a 155447/3/A/8 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint u. 2-10. szám alatt található Társasházban lévő, 38 m² alapterületű üzlet megnevezésű ingatlanok (a továbbiakban együttesen: Üzlethelyiségek) tekintetében az Önkormányzat nem kíván élni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:20. §-a szerinti elővásárlási jogával, nem kívánja együttesen megvásárolni az Üzlethelyiségeket [REDACTED] mint eladó, valamint az [REDACTED] mint vevő által kialakított egyenként [REDACTED] vételáron.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat Önkormányzat nevében történő kiadására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

17. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület 145201/83 helyrajzi számú, 1188 Budapest, Juharos sor 2. - Határ u. 8. szám alatti és a 145201/116 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Bükk u. 3. - Juharos sor 10. szám alatt található ingatlanok 1/4-1/4 tulajdoni hányadainak értékesítése tárgyában Tul-26/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

100/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 145201/83 hrsz.-ú, természetben a 1188 Budapest, Juharos sor 2. - Határ u. 8. szám alatt található, 764 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1/4 tulajdoni hányadát – a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonát képező 1/4 tulajdoni hányad értékesítésével egyidejűleg – értékesíteni kívánja. Az értékesítés formája – a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt. által bonyolítandó – nyílt pályázat, az Ingatlan kikiáltási ára legalább az értékbecslésben meghatározott forgalmi érték, melynek alapján az Ingatlan önkormányzati tulajdonú ¼ arányú részének [REDACTED] forint + általános forgalmi adó.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.-t a pályázat sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében a pályázat kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére. A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert – sikeres és eredményes árverés esetén – a Budapest Főváros Önkormányzatával történő közös értékesítés

érdekében az adásvételi szerződés megkötéséhez kapcsolódó meghatalmazások és egyéb jognyilatkozatok kiadására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

101/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 145201/116 hrsz.-ú, természetben a 1188 Budapest, Bükk u. 3. – Juharos sor 10. szám alatt található, 620 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1/4 tulajdoni hányadát – a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonát képező 1/4 tulajdoni hányad értékesítésével egyidejűleg – értékesíteni kívánja. Az értékesítés formája – a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt. által bonyolítandó – nyílt pályázat, az Ingatlan kikiáltási ára legalább az értékbecslésben meghatározott forgalmi érték, melynek alapján az Ingatlan önkormányzati tulajdonú ¼ arányú részének kikiáltási ára [REDACTED] + általános forgalmi adó.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.-t a pályázat sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében a pályázat kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére. A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert – sikeres és eredményes árverés esetén – a Budapest Főváros Önkormányzatával történő közös értékesítés érdekében az adásvételi szerződés megkötéséhez kapcsolódó meghatalmazások és egyéb jognyilatkozatok kiadására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

18. napirendi pont: Elvi döntés a Budapest XVIII. kerület, belterület 147064/0/A/6 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1185 Budapest, Nagybánya u. 11. (sz. 6. szám alatt található üzlethelyiség elidegenítése tárgyában Tul-28/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

102/2021. (XII.07.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület, belterület 147064/0/A/6 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1185 Budapest, Nagybánya utca 11. fsz. 6. szám alatt található, 18 m² alapterületű, „üzlet” megnevezésű társasházi ingatlant nem kívánja értékesíteni az ingatlan jelenlegi bérletjének, [REDACTED]. A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

19. napirendi pont: Egyebek

A Bizottság a napirendi pont tárgyalása során határozatot nem hozott.

K. m. f.

Németh Edina
jegyzőkönyvvezető

Nagy Balázs István
elnök