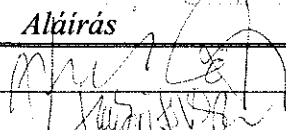
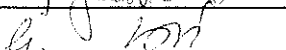



ELŐTERJESZTÉSa **Képviselő-testület** / Bizottság*

2021. év december hónap 9. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés a Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027 dokumentációjának elfogadásáról



Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Pórfia Katalin	főosztályvezető (FFF) k	
Jankovits Vera	főépítész (FFF)	
Novák-Piukovics Nóra	főépítész asszisztens (FFF) g.	

Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

Név	Tisztség	Aláírás
--		

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Dobos Anita	jogi referens (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt k.	főosztályvezető (JTP)	

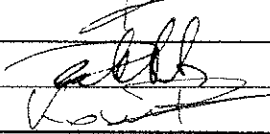
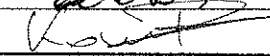
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Buzás Lászlóné	főosztályvezető (GFO)	

Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	tanácsnok	
Petrovai László	alpolgármester	
Körös Péter	alpolgármester	

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Szaniszló Sándor	polgármester	

Tárgyalja: PVÖ, TFFB**Javasolt meghívott: Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft. - tervező**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges / nem szükséges*Az előterjesztés zárt kezelését kérjük / nem kérjük*

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv. 46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.)	egyéb jogszabály:.....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (10) bekezdés	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Településfejlesztési Konceptiója (a továbbiakban: TFK) és Integrált Településfejlesztési Stratégiája a DAOP-6.2.1/13/K-2014-0002; DDOP-ÉMOP-ÉAOP-KDOP-KMOP-NYDOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosítószámú, „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban (fővárosi kerületekben) – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projekt keretében, a Belügyminisztérium finanszírozásában, 2015. év folyamán került kidolgozásra, amely a 2014-2020. év közötti időszakra vonatkozott.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 404/2019. (XII. 12.) számú határozatával úgy döntött, hogy elrendeli Budapest Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020 (a továbbiakban: ITS) felülvizsgálatát, valamint a felülvizsgálat eredménye szerinti módosítását, és felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Az ITS jóváhagyása óta eltelt idő alatt bekövetkezett társadalmi, gazdasági, illetve környezeti változások új célokat, megoldásokat igényelhetnek, új projekteknek adhatnak lehetőséget.

Az ITS felülvizsgálatával és módosításával egyidejűleg az Önkormányzat célja a Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2021. és 2027. közötti időszakra történő meghatározása (a továbbiakban: ITS 2021-2027).

Az ITS 2021-2027 tervezetének összeállítása a civil szervezetek, az Önkormányzat szervei és intézményei, így a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatalnak (a továbbiakban: Hivatal) a munkacsoportjai által, valamint a lakosság bevonásával, online fórumok és kérdőívek segítségével történt.

Az Önkormányzat a veszélyhelyzet ideje alatt az egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján a városrészi egyeztetéseket elektronikus úton, online kérdőív formájában folytatta le. A kitölthető online kérdőív és a részletes tájékoztató dokumentum a www.bp18.hu honlapon, a <https://bp18.hu/hirek/keruleti-hirek/item/20803-integralt-telepulesfejlesztési-strategia-kerdoiy> cím alatt volt elérhető.

A partnerségi egyeztetési eljárás során, elektronikus úton 27 (huszonhét) db részlegesen vagy teljesen kitöltött kérdőív érkezett a 2021. április 6. napjáig biztosított határidőre. A civil szervezetektől és a lakosságtól beérkezett kérdőívek a Főépítési Osztályon megtekinthetők voltak.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 30. § (8) bekezdése, valamint Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 21/2017. (IX. 12.) önkormányzati rendelete alapján az ITS 2021-2027 tervezetének véleményezése a partnerségi egyeztetési eljárás keretében lefolytatásra került.

Az Önkormányzat az újabb partnerségi eljárás keretében felhívást tett közzé a Városképző újságban, a www.bp18.hu honlapon, valamint a Főépítési Osztály oldalán, amely alapján az előterjesztés 1. számú melléklete szerint részletes szakmai tájékoztató megtekinthető és véleményezhető volt.

A partnerségi eljárás során beérkezett észrevételeket és az erről készült jegyzőkönyvet az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza.

A Korm. rendelet 30. § (7) bekezdésben foglalt érintett államigazgatási szervek megkeresése 2021. június 16. napján megtörtént. A beérkezett véleményeket, észrevételeket és az erről készült jegyzőkönyvet az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

Az előterjesztés 2. számú és 3. számú mellékleteként csatolt vélemények és észrevételek alapján átdolgozásra, véglegesítésre került az ITS tervezete, és elkészült a Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2021-2027 című dokumentáció.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2021-2027 megnevezésű dokumentációt elfogadja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2021 DEC 02.


Szaniszló Sándor
polgármester



Mellékletek:

1. számú melléklet: Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2021-2027 (Megalapozó helyzetfeltáró dokumentáció és Megalapozó helyzetértékelő dokumentáció)
2. számú melléklet: Jegyzőkönyv az államigazgatási szervek megkereséséről és 33 db beérkezett vélemény
3. számú melléklet: Jegyzőkönyv a partnerségi eljárás lefolytatásáról és 2 db beérkezett észrevétel
4. számú melléklet: Tervezői válaszok