

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

Sorszám: 8.

HATÁROZAT-KIVONAT

a Képviselő-testület 2021. december 09-én (9:00 órakor) megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

456/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy napirendre veszi az **S1-298** „*Döntés Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel fennálló Feladatellátási szerződés módosításáról*” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

457/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy napirendre veszi az **S2-299** „*Döntés a „Minek nevezzetek?” című, kerületi lakosok részére kiírt pályázat webes felületen (https://mineknevezzetek.bp18.hu/) történő benyújtási határidejének meghosszabbításáról*” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

458/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy napirendre veszi az **S3-300** „*Döntés pályázattal kapcsolatban*” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

459/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testület 19 igen szavazattal egyhangúlag a meghívóban lévő 30.,31.,32.,33.,34. sorszámmal jelzett napirendi pontok esetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján **zárt ülést rendel el.**

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

460/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazat, 7 ellenszavazat mellett úgy dönt, hogy a 24. „*Képviselő-testületi döntések felülvizsgálatának és módosításának a kezdeményezése az SZMSZ 19. §. c. pontja alapján (286.)*” napirendi pontot nem kívánja tárgyalni.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

461/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét:

1. Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről

(292) rendkívüli eljárással!

2. Rendeletalkotás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

(280) rendkívüli eljárással!

3. Rendeletalkotás az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról, költségtérítéséről, valamint a bizottsági tagok és a tanácsnokok díjazásáról szóló 38/1998. (XII. 08.) önkormányzati rendelet módosításáról

(262) rendkívüli eljárással!

4. Rendeletalkotás a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

(281) rendkívüli eljárással!

5. Rendeletalkotás a lakásügyi hátralék behajtási feladatait ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről

(282) rendkívüli eljárással!

6. Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2021. (X.18.) önkormányzati rendelet egyik rendelkezésének hatályba nem lépéséről

(275) rendkívüli eljárással!

7. Rendeletalkotás egyes önkormányzati rendeletek hatályba nem lépéséről

(285) rendkívüli eljárással!

8. A Képviselő-testület 2022. évi I. féléves munkaterve

(274) rendkívüli eljárással!

9. A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság támogatása 2022. január 1. és 2022. december 31. között

(270) rendkívüli eljárással!

10. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság támogatása a XIX. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság épületének felújítására

(291) rendkívüli eljárással!

11. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának felülvizsgálata

(263) rendkívüli eljárással!

12. A „Halomegyházi utca (a Halomi út – Verőce u. közötti szakasz) (145346) helyrajzi szám alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” tárgyú Beruházási alapokmány jóváhagyása

(284) rendkívüli eljárással!

13. Belső ellenőrzési feladatok ellátásával kapcsolatos döntés

(272) rendkívüli eljárással!

14. Döntés sportszervezetekkel kötött megállapodások módosításáról

(289) rendkívüli eljárással!

15. Támogatási szerződés megkötése a Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Városierdő programja keretében városierdő szemléletű erdőgazdálkodási munkálatok végzésére a Budapest XVIII. kerület, 0156088 helyrajzi számú ingatlanon található erdőrészleten a 2021 - 2025. évek közötti időszakban

(267) rendkívüli eljárással!

16. Döntés az Önkormányzat beruházásában megvalósult egyes víziközmű vagyonelemekkel kapcsolatban

(293) rendkívüli eljárással!

17. Döntés a Fecskefészek – Schwalbennest Oktatási Alapítvánnyal kötött köznevelési szerződés módosításáról

(264) rendkívüli eljárással!

18. Döntés a Csodálatos Gyermekvilág - Pedagógusok a XVIII. kerület Gyermekeiért Alapítvánnyal kötött köznevelési szerződés módosításáról

(265) rendkívüli eljárással!

19. A PLER Kézilabdasporth Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadása

(294) rendkívüli eljárással!

20. Döntés a Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027 dokumentációjának elfogadásáról

(295) rendkívüli eljárással!

21. Az Oktatási, Közművelődési, Sport, Ifjúsági és Nemzetiségi Bizottság új tagjának megválasztása

(273) 11.00 órára tervezve!

22. Az 1181 Budapest, Városház utca 16. szám alatti ingatlan egy részének használatba adásáról szóló 27/2021. (II.15.) számú képviselő-testületi határozat módosítása
(288) **rendkívüli eljárással!**
23. Döntés a XVIII. kerület közigazgatási területén Városkártya kedvezményrendszer bevezetéséről
(296)
24. Képviselő-testületi döntések felülvizsgálatának és módosításának a kezdeményezése az SZMSZ 19. §. c. pontja alapján
(286) **(A napirendet a Képviselő-testület a 460/2021. (XII.09.) sz. határozatával nem kívánja tárgyalni.)**
25. Döntés a K130 Projekt Korlátolt Felelősségű Társasággal a Budapest XVIII. kerület (159777) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről
(287/Z) **rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)**
26. Döntés hatósági szerződés megkötéséről a Budapest XVIII. kerület 155422 helyrajzi számú, Kossuth Lajos tér megnevezésű közterület 40 m²-es területének használatára vonatkozóan
(269/Z) **rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)**
27. Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a Publiment Kft.-vel
(283/Z) **rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)**
28. Javaslatok helyi kitüntetések odaítélésére
(297/Z) **rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)**
29. Döntés "Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért Fialatokért" Közalapítványa alapító okiratának módosításáról
(279/Z) **Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)**
30. Döntés a Budapest XVIII. kerület, 150233 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Margó Tivadar utca 120. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatban
(276/Z) **rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
31. A Budapest XVIII. kerület, Üllői út 424-434. számú tömböt érintő városrehabilitációjához kapcsolódó döntések
(290/Z) **rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
32. A Budapest XVIII. kerület, Szövet utca 15. szám alatti, 142870 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanra bejegyzett használati jog törlésével kapcsolatos döntés
(266/Z) **rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
33. Döntés a Budapest XVIII. kerület 154444/1 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Gyömrői út 89. szám alatt található ingatlanra vonatkozó társtulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról
(277/Z) **rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
34. Döntés a Budapest XVIII. kerület 155447/3/A/7 és 155447/3/A/8 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint utca 2-10. szám alatti Szent Lőrinc Vásárcsarnok Társasházban lévő 7. és 8. számú üzlethelyiségekre vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatban
(278/Z) **rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
35. Interpellációk
36. Kérdések
37. Tájékoztatók, bejelentések
- S1. Döntés Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel fennálló Feladatellátási szerződés módosításáról
(298)
- S2. Döntés a „Minek nevezzetek?” című, kerületi lakosok részére kiírt pályázat webes felületen (<https://mineknevezzetek.bp18.hu/>) történő benyújtási határidejének meghosszabbításáról
(299)
- S3. Döntés pályázattal kapcsolatban
(300)
(Tárgyalási sorrend: 1,2,3,4, 21,5,6,7,8,9,10,11,S1,S2,S3,12,13,14,15,16,17,18,19,20, 22,23,25,26,27,28,29,30,31, 32,33,34,35,36,37.)

1. Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről
(292+292kieg1) rendkívüli eljárással!

462/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 7 ellenszavazat mellett az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelettervezet 13. melléklete szerint állapítja meg az Önkormányzat tárgyevi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a jelen költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 7 ellenszavazat mellett „Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló **29/2021.(...)** önkormányzati rendeletet.

463/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag - figyelemmel Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Közalkalmazotti Szabályzatának 16. §-ában foglaltakra – az előterjesztés 2. melléklete szerint határozza meg a 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan az Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szerveknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére megállapítható kereset-kiegészítések Önkormányzat által biztosított maximális pénzügyi fedezetét.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

2. Rendeletalkotás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló

42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

(280) rendkívüli eljárással!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazat és 4 ellenszavazat mellett **megalkotja** a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról **30/2021.(...)** önkormányzati rendeletet.

3. Rendeletalkotás az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról, költségtérítéséről, valamint a bizottsági tagok és a tanácsnokok díjazásáról szóló 38/1998. (XII. 08.) önkormányzati rendelet módosításáról
(262+262kieg1) rendkívüli eljárással!

464/2021. (XII.09.) sz. határozat

*Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazat és 12 ellenszavazat mellett **nem fogadja el** a következő módosító javaslatot:*

„Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testületének tagja bármilyen önkormányzati testület tagjaként és önkormányzati tulajdonban levő gazdasági társaság irányító és ellenőrző testület tagjaiként kapott tiszteletdíjának havi szinten egybeszámított bruttó összege nem haladhatja meg a 400.000,- forintot.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazat 6 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett **megalkotja** az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról, költségtérítéséről, valamint a bizottsági tagok és a tanácsnokok díjazásáról szóló 38/1998. (XII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **31/2021.(...)** önkormányzati rendeletet.

4. Rendeletalkotás a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról
(281) rendkívüli eljárással!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **32/2021.(...)** önkormányzati rendeletet.

21. Az Oktatási, Közművelődési, Sport, Ifjúsági és Nemzetiségi Bizottság új tagjának megválasztása
(273)

465/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett

1. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (1) bekezdése alapján – összhangban a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 73. § (1) bekezdésével – az Oktatási, Közművelődési, Sport, Ifjúsági és Nemzetiségi Bizottság elhunyt nem képviselő bizottsági tagjának, néhai Ekker Jánosnak a helyébe új, nem képviselő bizottsági tagként az Oktatási, Közművelődési, Sport, Ifjúsági és Nemzetiségi Bizottságba Horváth Andreát a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára megválasztja.

2. felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 3. függelékét az új bizottsági tag megválasztásának átvezetése céljából módosítsa.

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: polgármester

5. Rendeletalkotás a lakásügyi hátralék behajtási feladatait ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről

(282) *rendkívüli eljárással!*

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a lakásügyi hátralék behajtási feladatait ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló **33/2021.(...)** önkormányzati rendeletet.

6. Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2021. (X.18.) önkormányzati rendelet egyik rendelkezésének hatályba nem lépéséről

(275) *rendkívüli eljárással!*

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2021. (X.18.) önkormányzati rendelet egyik rendelkezésének hatályba nem lépéséről szóló **34/2021.(...)** önkormányzati rendeletet.

7. Rendeletalkotás egyes önkormányzati rendeletek hatályba nem lépéséről

(285) *rendkívüli eljárással!*

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** az egyes önkormányzati rendeletek hatályba nem lépéséről szóló **35/2021.(...)** önkormányzati rendeletet.

8. A Képviselő-testület 2022. évi I. féléves munkaterve

(274) *rendkívüli eljárással!*

466/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja a Képviselő-testület 2022. évi I. féléves munkatervét.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

9. A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság támogatása 2022. január 1. és 2022. december 31. között

(270) *rendkívüli eljárással!*

467/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy a BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság részére az Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletében összesen 57.933.540,-Ft, azaz ötvenhétmillió-kilencszázharminchármezer-ötszáznegyven forintot biztosít a 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra, és ennek érdekében az Önkormányzat megállapodást köt a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság támogatásáról a közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, valamint - amennyiben a jogszabályi környezet azt lehetővé teszi - a túlszolgálat biztosításáról az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megállapodások véglegesítést követő megkötéséről, a 2022. évre megítélt összegnek az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe történő betervezéséről, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

10. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság támogatása a XIX. Kerületi Hivatásos

Tűzoltóparancsnokság épületének felújítására

(291) *rendkívüli eljárással!*

468/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 324/2021. (VII.08.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2021. december 09.

Felelős: polgármester

469/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Adományozott) részére a Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség irányítása alá tartozó XIX. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság fejlesztésére, a Tűzoltóparancsnokság 1191 Budapest, Úllői út 235. szám alatti épületének második emeletén található 2 darab légénységi vizesblokk felújítási munkáinak elvégzésére támogatást/adományt nyújt a 2021. december 09. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra két ütemben, ütemenként 4.000.000,- Ft – 4.000.000,-Ft értékben.

A Képviselő-testület a vizesblokk felújításának fedezetét 2021. évben 3 millió Ft meglévő előirányzat átcsoportosításával az Egyéb felhalmozás célú támogatások - XIX. kerületi Tűzoltóparancsnokság fejlesztése előirányzatból, valamint a fennmaradó 1 millió Ft előirányzatot az Általános tartalékból biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási időszakban nyújtandó bruttó 4.000.000,- Ft/év összegű támogatás fedezetének az Önkormányzat aktuális évi költségvetésébe történő biztosításáról, valamint az Adományozási megállapodás megkötéséről és az egyéb szükséges intézkedések megtételéről, valamint a szükséges jognyilatkozatok kiadásáról.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: polgármester

11. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának felülvizsgálata (263) *rendkívüli eljárással!*

470/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a felülvizsgált Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciót és a fejlesztési feladatok végrehajtási ütemtervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

S1. Döntés Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel fennálló Feladatellátási szerződés módosításáról (298)

471/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 7 ellenszavazat mellett úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel fennálló Feladatellátási szerződést az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal módosítja azzal, hogy az aláírás feltétele a szerződésmódosítás tervezetének a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodája általi jóváhagyása.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a Támogatásokat Vizsgáló Iroda esetleges javaslataival véglegesített, a 6. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

S2. Döntés a „Minek nevezzetek?” című, kerületi lakosok részére kiírt pályázat webes felületen (<https://mineknevezzetek.bp18.hu/>) történő benyújtási határidejének meghosszabbításáról.

(299)

472/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 7 ellenszavazat mellett úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Képviselő-testület 396/2021. (X.14.) számú határozata alapján „Minek nevezzetek?” címmel kiírt pályázat webes felületen (<https://mineknevezzetek.bp18.hu/>) történő benyújtásának lehetőségét 2022. február 28. napjáig biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: polgármester

S3. Döntés pályázattal kapcsolatban

(300)

473/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 1181 Budapest, Bókay-kertben lévő, a 150230/12 helyrajzi számon található görpark tovább fejlesztésére pályázatot nyújt be az Országos Görpark Program 2022 keretében. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nyertes pályázat esetén az Önkormányzat biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges 50%-os önerőt, de legfeljebb 40.000.000,- forintot az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

474/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az Önkormányzat tulajdonában álló, 1181 Budapest, Bókay-kertben lévő, 150230/12 helyrajzi számú ingatlanon található görpark fejlesztéséhez. A Képviselő-testület egyúttal úgy dönt, hogy az Önkormányzat nyertes pályázat esetén vállalja a következőket:

- a görpark rendeltetésszerű fenntartását, folyamatos karbantartását és üzemeltetését a beszámoló elfogadásától számított legalább 5 éves időtartamig,
- a fenntartási időszak alatt az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet előírásainak megfelelő üzemeltetését,

- a fenntartási időszak alatt ingyenes és korlátozás nélküli használatot,
- a fenntartási időszak alatt, évente legalább 2 alkalommal ingyenes rendezvény szervezését a görparkhoz kapcsolódóan,
- a fenntartási időszak alatt, évente legalább 1 alkalommal a Magyar Országos Görkorcsolya és Gördeszka Szövetség által hivatalosan akkreditált Országos Bajnoksági forduló szervezését a megépült pályán.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a tulajdonosi hozzájárulás és az ahhoz kapcsolódó jognyilatkozatok kiadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 31.

12. A „Halomegyházi utca (a Halomi út – Verőce u. közötti szakasz) (145346) helyrajzi szám alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” tárgyú Beruházási alapokmány jóváhagyása

(284) *rendkívüli eljárással!*

475/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy a „Halomegyházi utca (a Halomi út – Verőce u. közötti szakasz) (145346) helyrajzi szám alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” építési beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 60.404.868,-Ft, azaz bruttó hatvanmillió-négyszáznegyezer-nyolcszázhatvannyolc forint beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

13. Belső ellenőrzési feladatok ellátásával kapcsolatos döntés

(272) *rendkívüli eljárással!*

476/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 7 tartózkodás mellett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 15. § (9) bekezdés a) pontja és 16. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy 2022. évben Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az Önkormányzat és az irányítása alatt álló költségvetési szervek belső ellenőrzési feladatait külső szolgáltató útján látja el. Ennek érdekében az Önkormányzat az Önkormányzat és az irányítása alatt álló költségvetési szervek belső ellenőrzési feladatainak 2022. évben történő ellátására 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra nettó 14.760.000,-Ft megbízási díj ellenében megbízási szerződést köt - a 21/2013. (VI.19.)

Polgármesteri-Jegyzői Együttes Utasítással kiadott Beszerzési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően lefolytatott pályázati eljárás során - a legalacsonyabb összegű ajánlatot nyújtó revisionSOFT Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 4400 Nyíregyháza, Rózsa utca 37/B, cégjegyzékszám: 15-09-081268).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási szerződés megkötéséről és a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

14. Döntés sportszervezetekkel kötött megállapodások módosításáról ***(289+289/kieg1) rendkívüli eljárással!***

477/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a 1183 Budapest, XVIII. kerület Thököly út 5. szám alatt található, 155447/48 helyrajzi számú, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok – a Lőrinc United FC Sportegyesület által épített futballpálya, és öltöző és szaniter konténerek által elfoglalt – terület részének üzemeltetésre és használatára a Sportegyesülettel 2015. június 9. napján kötött együttműködési megállapodás az előterjesztés 4. számú mellékleteként csatolt megállapodás tervezet szerinti tartalommal kerüljön módosításra.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és az előterjesztés 4. számú mellékletét képező Együttműködési megállapodás módosítás véglegesítést követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

478/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a 1188 Budapest, XVIII. kerület Táncsics utca 53. szám alatt található, 141980 helyrajzi számú, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan 11691 m² alapterületű részének üzemeltetésre és használatára a Pestszentimrei Sportkörrel 2013. március 5. napján kötött – és két alkalommal módosított – együttműködési megállapodás az előterjesztés 5. számú mellékleteként csatolt megállapodás tervezet szerinti tartalommal kerüljön módosításra.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és az előterjesztés 5. számú mellékletét képező Együttműködési megállapodás módosítás véglegesítést követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

479/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés e) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a 155447/21 helyrajzi számú, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon létesített 20x40 m-es rekortán burkolatú sportpályát az Önkormányzat a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.(a továbbiakban: Társaság) üzemeltetésébe adja, és ennek érdekében a Társasággal 2018. szeptember 4. napján kötött – és két alkalommal módosított – Üzemeltetési szerződést módosítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, továbbá az előterjesztés 6. számú mellékletét képező Üzemeltetési szerződés módosítás, valamint a 7. számú mellékletként csatolt – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – Üzemeltetési szerződés véglegesítést követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

480/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló, 1181 Budapest XVIII. kerület Csontváry K. T. utca 16-28. szám előtt elhelyezkedő (hrsz.:151126/45), kivett közterület megnevezésű belterületi ingatlanon a Magyar Kézilabda Szövetség (a továbbiakban: MKSZ) által megépített rekortán pályán a pálya átruházásának napjával kezdődő és 366 napig terjedő határozott időtartamra az MKSZ számára ingyenes használati és hasznosítási jogot enged az előterjesztés 8. számú melléklet szerinti Együttműködési megállapodásban meghatározott időszavokban.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 8. számú mellékletét képező Együttműködési megállapodás véglegesítést követő megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 31.

15. Támogatási szerződés megkötése a Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Városierdő programja keretében városierdő szemléletű erdőgazdálkodási munkálatok végzésére a Budapest XVIII. kerület, 0156088 helyrajzi számú ingatlanon található erdőrészleten a 2021-2025. évek közötti időszakban *(267) rendkívüli eljárással!*

481/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Pilisi Parkerdő Zrt.) határozott időre – 2026. január 31. napjáig tartó hatállyal – támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási szerződés) köt. Az Önkormányzat a Pilisi Parkerdő Zrt. részére – az Önkormányzat közigazgatási területéhez tartozó, a Magyar Állam tulajdonában álló, erdő művelési ágú, 0156088 helyrajzi számú ingatlanon található erdőrészlet 2021. és 2025. közötti időszakban végzendő városierdő szemléletű erdőgazdálkodási

munkálataira – 7.500.000,-Ft, azaz hétmillió-ötszázezer forint összegű, a Támogatási szerződésben meghatározott, évenkénti lebontásban vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: Támogatás) nyújt.

Az Önkormányzat gondoskodik a Támogatás évenkénti összegének az Önkormányzat 2022., 2023., 2024. és 2025. évi költségvetésébe történő betervezéséről. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés tervezet véglegesítést követő aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 10.

Felelős: polgármester

16. Döntés az Önkormányzat beruházásában megvalósult egyes víziközmű vagyonelemekkel kapcsolatban
(293) *rendkívüli eljárással!*

482/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2012. július 15. napján hatálybalépett 79. § (1) bekezdése alapján megállapítja, hogy a 2002-2006. között megvalósított beruházással létrejött, az előterjesztés 1. számú mellékletében felsorolt és nemzeti vagyonba tartozó víziközmű vagyonelemek tulajdonjoga a törvény erejénél fogva ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együttesen 2013. január 1-jén az ellátásért felelős, Budapest Főváros Önkormányzatára szállt át.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza polgármestert, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 16. pontjára és a 108. § (2) bekezdés a) pontjára is figyelemmel, az előterjesztés 1. számú mellékletében felsorolt **összesen 4.240.481.612,- Ft, azaz négymilliárd-kétszáznegyvenmillió-négyszáznyolcvanegyezer-hatszázötvenkettő forint könyv szerinti (nyilvántartási) értékű vagyonelemek könyvekből való kivezetése érdekében kössön megállapodást** Budapest Főváros Önkormányzatával a Budapest Főváros Önkormányzata Mötv. 23. § (4) bekezdés 11. pontja szerinti – a szennyvízelvezetés biztosítására irányuló – kötelező feladata ellátása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes tulajdonjog átszállással kapcsolatos intézkedések megtételére és a víziközmű vagyonelemek könyvekből való kivezetéséhez szükséges megállapodás előkészítésére és megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

17. Döntés a Fecskefészek – Schwalbennest Oktatási Alapítvánnyal kötött köznevelési szerződés módosításáról

(264) *rendkívüli eljárással!*

483/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Fecskefészek – Schwalbennest Oktatási Alapítvánnyal 2020. szeptember 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötött Köznevelési szerződést módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Köznevelési szerződés közös megegyezéssel történő módosítása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket, és felhatalmazza, hogy a szerződésmódosítást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal aláírja.

Határidő: 2021. december 20.

Felelős: polgármester

18. Döntés a Csodálatos Gyermekvilág - Pedagógusok a XVIII. kerület Gyermekeiért Alapítvánnyal kötött köznevelési szerződés módosításáról

(265) *rendkívüli eljárással!*

484/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Csodálatos Gyermekvilág – Pedagógusok XVIII. kerület Gyermekeiért Alapítvánnyal 2020. szeptember 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötött Köznevelési szerződést módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Köznevelési szerződés közös megegyezéssel történő módosítása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket, és felhatalmazza, hogy a szerződésmódosítást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal aláírja.

Határidő: 2021. december 20.

Felelős: polgármester

19. A PLER Kézilabdasporth Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadása

(294) *rendkívüli eljárással!*

485/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdése, valamint Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a PLER Kézilabdasporth Kft. Javadalmazási Szabályzatát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a PLER Kézilabdasporth Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a Javadalmazási Szabályzat Fővárosi Törvényszékhez történő benyújtásáról, és a cégiratok közé történő letétbe helyezéséről, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. január 5.

Felelős: polgármester

20. Döntés a Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027 dokumentációjának elfogadásáról
(295) *rendkívüli eljárással!*

486/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 11 igen szavazat és 7 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy az Önkormányzat az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2021-2027. megnevezésű dokumentációt elfogadja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

22. Az 1181 Budapest, Városház utca 16. szám alatti ingatlan egy részének használatba adásáról szóló 27/2021. (II.15.) számú képviselő-testületi határozat módosítása
(288) *rendkívüli eljárással!*

487/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület hatáskörében eljárva a polgármester által meghozott - 27/2021. (II. 15.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat határozatlan időtartamra szóló ingyenes használati szerződést köt az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 28/A. § (4) bekezdése szerinti kizárólagos szerződéskötési jogosultsággal rendelkező Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel államigazgatási feladatok ellátásának biztosítása érdekében a kizárólagos tulajdonában álló 1181 Budapest, Városház utca 16. szám alatti, 150660/2 helyrajzi számú ingatlanon lévő épület – előterjesztés 4. számú mellékletét képező helyszínrajz szerinti – 780 m² alapterületű részére (a továbbiakban: Ingatlanrész), egyúttal hozzá járul ahhoz, hogy az Ingatlanrészt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a Budapest Főváros Kormányhivatalának XVIII. kerületi Hivatala elhelyezése érdekében a Vtv. 28/A. § (2)-(3) bekezdésében rögzített egyoldalú nyilatkozatával – ún. Kijelölő okirattal – kizárólag Budapest Főváros Kormányhivatalának XVIII. kerületi Hivatala elhelyezésére használja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. számú mellékleteként csatolt szerződés fent leírtak szerinti véglegesítést követő megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, valamint az Önkormányzat és Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal között 2012. szeptember 10. napján létrejött vagyonhasználati- és kezelési szerződés, a Budapest Főváros

Kormányhivatala és az Önkormányzat között 2012. október 30. napján létrejött, a fővárosi kerületi hivatalok kialakításáról szóló megállapodás és a Budapest Főváros Kormányhivatala, az Önkormányzat és a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal között 2013. október 24. napján létrejött üzemeltetési megállapodás módosítására és véglegesítést követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

23. Döntés a XVIII. kerület közigazgatási területén Városkártya kedvezményrendszer bevezetéséről

(296)

488/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag egyetért azzal, hogy Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén mobil applikációs formában – későbbiekben pedig igény esetén plasztikkártya formában is kibocsátható – Városkártya kedvezményrendszer kerüljön bevezetésre.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Városkártya kedvezményrendszer kidolgozása, az applikáció tesztüzemének lefolytatása, az elfogadó partnerek felkutatása, az elfogadó partnerekkel a szükséges tárgyalások lefolytatása és megállapodások megkötése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a Városkártya kedvezményrendszer üzemeltetése érdekében a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt.-vel a szükséges megállapodásokat megkösse, az üzemeltető részére a szükséges meghatalmazásokat, és jognyilatkozatokat kiadja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza továbbá a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt.-t a Városkártya kedvezményrendszer üzemeltetéséhez szükséges megállapodások megkötésére és az egyéb szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

24. Képviselő-testületi döntések felülvizsgálatának és módosításának a kezdeményezése az SZMSZ 19. §. c. pontja alapján

(286)

(A napirendet a Képviselő-testület a 460/2021. (XII.09.) sz. határozatával nem kívánja tárgyalni.)

(Zárt ülés)

25. Döntés a K130 Projekt Korlátolt Felelősségű Társasággal a Budapest XVIII. kerület (159777) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről

(287/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

489/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 ellenszavazat mellett a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. január 1. napjától 2031. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra hatósági szerződést köt a Budapest XVIII. kerület, Beregszász utca megnevezésű (159777) helyrajzi számú közterület – az előterjesztés 1. számú mellékletét képező helyszínrajzon meghatározott – 118 m² nagyságú területén parkolósáv kiépítésére, a közterület-használatára, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozóan a K130 Projekt Kft.-vel.

A Képviselő-testület a közterület-használat díját bruttó 100,- Ft/m²/hó összegben állapítja meg, amely évente a KSH által, a tárgyévet megelőző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével kerüljön megemelésre.

A K130 Projekt Kft. a parkolósáv megépítésére, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó szolgáltatásának díját jogosult a közterület-használati díjból levonni és a díjfizetési kötelezettségét pénzügyi kompenzálás – beszámítás – útján rendezni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti hatósági szerződés véglegesítést követő megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: polgármester

26. Döntés hatósági szerződés megkötéséről a Budapest XVIII. kerület 155422 helyrajzi számú, Kossuth Lajos tér megnevezésű közterület 40 m²-es területének használatára vonatkozóan

(269/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

490/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 155422 számú közterületen lévő épület (a továbbiakban: Kávézó) előtti 40 m² alapterületű terasz használatára – a Kávézó használata tárgyában kötendő bérleti szerződés időtartamával megegyező időtartamra – hatósági szerződést köt a Kávézó üzemeltetésére kiírt pályázat nyertesével az Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 72/2021. (X.12.) számú határozatában foglaltakkal összhangban.

A közterület-használat díja a Rendelet 1. számú mellékletében foglaltak alapján kerül megállapításra. A Kávézó üzemeltetésére kiírt pályázat nyertesével az épületben található külön bejáratú vizesblokkot saját költségén köteles fenntartani, üzemeltetni és karbantartani, és a vizesblokk fenntartására, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó szolgáltatásának díját jogosult a közterület-használati díjból levonni, egyúttal a díjfizetési kötelezettségét pénzügyi kompenzálás (beszámítás) útján rendezni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 3. számú mellékleteként csatolt hatósági szerződés tervezet véglegesítését követő megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, valamint a szükséges jognyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

27. Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a Publimont Kft.-vel

(283/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

491/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. január 1. napjától 2036. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra hatósági szerződést köt az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő közterületi besorolású ingatlanok (utasvárók) közterület-használatára, üzemeltetésére, karbantartására vonatkozóan a Publimont Hirdetésszervező Kft.-vel. A közterület-használat díja a Rendelet 1. mellékletében foglaltak alapján kerül megállapításra. A Publimont Hirdetésszervező Kft. az utasvárók telepítésére, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó szolgáltatásának díját jogosult a közterület-használati díjból levonni, a díjfizetési kötelezettségét pénzügyi kompenzálás útján rendezni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt hatósági szerződés véglegesítést követő aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: polgármester

28. Javaslatok helyi kitüntetések odaítélésére

(297/Z, 297/Z/kieg.1) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

492/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazattal és 6 tartózkodás mellett a 2022. évi „Pestszentlőrinc-Pestszentimre Díszpolgára” kitüntetést **Sándor László** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

493/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2021. évi „Pro Urbe Pestszentlőrinc-Pestszentimre” kitüntetést **Ábrányi Béla** részére adományozza.

Határidő: 2021. december 9.

Felelős: polgármester

494/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Pro Urbe Pestszentlőrinc-Pestszentimre*” kitüntetést **Endrédi Jánosné** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

495/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett a 2022. évi „*Pestszentlőrinc-Pestszentimre Kerületért Díj*” kitüntetést **dr. Balogh Zsuzsanna** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

496/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Művelődésért díj*” kitüntetést **Lőke József Csabáné** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

497/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Művelődésért díj*” kitüntetést **Orgován Sándorné** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

498/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Művelődésért díj*” kitüntetést **Vörösmarty Mihály Ének-zenei Általános Iskola és Gimnázium tantestülete** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

499/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett egyhangúlag a 2022. évi „*Művelődésért díj*” kitüntetést **Gyuricza Péter** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

500/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Művelődésért díj*” kitüntetést **Garamvölgyi Béla** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

501/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Pestszentlőrinc-Pestszentimre Sportérdemérem*” kitüntetést **Menczinger Melinda** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

502/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Pestszentlőrinc-Pestszentimre Sportérdemérem*” kitüntetést **Kovács Mihály** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

503/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Kerületünk Fiatal Tehetsége*” kitüntetést **Longaver Judit Ágnes** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

504/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Kerületünk Fiatal Tehetsége*” kitüntetést **Szabó Zsófia Lilla** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

505/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Gondoskodás az emberért díj*” kitüntetést **Baliga Zsuzsanna** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

506/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Gondoskodás az emberért díj*” kitüntetést **Kovács Béláné** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

507/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „*Gondoskodás az emberért díj*” kitüntetést **Varga Edit** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

508/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évi „Gondoskodás az emberért díj” kitüntetését **Várnagy Erika** részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

509/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a 2021. évi „Pestszentlőrinc-Pestszentimre Kerületért Díj” kitüntetését **dr. Giesecke Annamária** posztumusz részére adományozza.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

29. Döntés "Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért Fiatalokért" Közalapítványa alapító okiratának módosításáról

(279/Z) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)

510/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett egyhangúlag

1. alapítói jogkörében úgy dönt, hogy „Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért Fiatalokért” Közalapítványa kuratóriumi tagjának, Nagy Károlynak a 2021. december 8. napjával történő lemondását - eddigi munkáját megköszönve - tudomásul veszi, egyúttal Novák Károlyt [REDACTED] a Közalapítvány kuratóriumi tagjának - 2021. december 9. napi hatállyal - határozatlan időtartamra megválasztja,
2. alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében kiadja a jelen határozatban foglalt változással egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratot, valamint a módosítás bírósági átvezetéséhez szükséges eljárásban Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata nevében eljárjon,
3. alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az eljáró bíróság esetleges hiánypótlási felhívásában bármilyen módosítást ír elő, úgy - a bírói felhívás keretei között - a módosított létesítő okiratot, illetve bármely, alapítói jóváhagyáshoz kötött okiratot is kiadjon az Önkormányzat nevében.

Határidő: 2022. február 8.

Felelős: polgármester

30. Döntés a Budapest XVIII. kerület, 150233 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Margó Tivadar utca 120. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatban

(276/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

511/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése, valamint 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, 150233 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Margó Tivadar utca 120. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar, garázs” megnevezésű, 527 m² területű ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozóan az **Önkormányzat** – a 2021. november 19. napján kelt Adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel – **nem kíván élni elővásárlási jogával**, nem kívánja megvásárolni az Ingatlan [REDACTED] mint eladó, valamint [REDACTED] mint vevő által kialakított 69.900.000,- Ft-os, azaz hatvankilencmillió-kilencszázezer forintos vételáron.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

31. A Budapest XVIII. kerület, Üllői út 424-434. számú tömböt érintő városrehabilitációjához kapcsolódó döntések

(290/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

512/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, 155434 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Üllői út 424. szám alatt található, 426 m² nagyságú, "kivett lakóház, udvar, egyéb épület" megnevezésű ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozóan a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság.) részére biztosított térítésmentes használati jogot 2022. március 31. napjával megszünteti, és a Társasággal a 2015. november 27. napján kötött Haszonkölcsön szerződést ennek megfelelően módosítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 5. számú mellékletét képező Haszonkölcsön szerződés módosítás véglegesítést követő megkötésére, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

513/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, 155442 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Üllői út 432. szám alatt található, 429 m² nagyságú, "kivett lakóház, udvar, egyéb épület" megnevezésű ingatlant a 2021. október 12. napján kelt értékbecslésben meghatározott 76.700.000,- Ft, azaz hetvenhatmillió-hétszázézer forint összegért, továbbá a Budapest XVIII. kerület, 155435 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint u. 1. szám alatt található 522 m² nagyságú, "kivett lakóház, udvar, egyéb épület" megnevezésű ingatlant a 2021. október 12. napján kelt értékbecslésben meghatározott 48.700.000,- Ft, azaz negyvennyolcmillió-hétszázézer forint összegért meg kívánja vásárolni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza az polgármestert, hogy tegyen vételi ajánlatot az ingatlanok megvásárlására és tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlanok megvásárlásának lebonyolítása érdekében, egyúttal felhatalmazza az adásvételi szerződések megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan(ok) tulajdonjogának megszerzése adásvétel útján nem lehetséges, úgy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § c) pontjában rögzített közérdekű célra hivatkozással indítson kisajátítási eljárást Budapest Főváros Kormányhivatalánál az ingatlan(ok) tulajdonjogának megszerzése érdekében.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

32. A Budapest XVIII. kerület, Szövet utca 15. szám alatti, 142870 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanra bejegyzett használati jog törlésével kapcsolatos döntés

(266/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

514/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdése c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 142870 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1188 Budapest, Szövet utca 15. szám alatti, 924 m² területű, belterületi kivett lakóház, udvar megnevezésű – a DUPRO Kft. tulajdonát képező – ingatlanra az Önkormányzat javára 164672/1999/1999.06.16. számon bejegyzett, 200 m² területre vonatkozó használati jog törléséhez – a használati jog, mint vagyoni értékű jog értékére vonatkozó – értékbecslésében megállapított bruttó 2.160.000,- Ft, azaz kettőmillió-százhatvanezer forint megfizetése ellenében hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti használati jog megszüntetésére vonatkozó szerződés véglegesítését követő megkötésére, valamint a használati jog törlése érdekében szükséges egyéb intézkedések megtételére, a szükséges jognyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

33. Döntés a Budapest XVIII. kerület 154444/1 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Gyömrői út 89. szám alatt található ingatlanra vonatkozó társ tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról
(277/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

515/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint a Budapest XVIII. kerület, 154444/1 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Gyömrői út 89. szám alatt található, 53278 m² nagyságú, kivett főiskola és kollégium megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1830/53232 arányú tulajdonosa hozzájárulását adja, hogy a Kapuy Fűtéstechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban Kft.), mint az Ingatlan 5400/53232 arányú tulajdonosa, az Ingatlan általa használt részére háztartási méretű kiserőművet telepítsen és azt használja. Az Önkormányzat a Kft. által megvalósítani kívánt kiserőmű telepítésével kapcsolatban felmerülő költségek viselésében részt nem vállal, egyúttal kijelenti, hogy az Önkormányzat a kiserőmű használatából származó haszonra igényt nem tart.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a társ tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására és kiadására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

34. Döntés a Budapest XVIII. kerület 155447/3/A/7 és 155447/3/A/8 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint utca 2-10. szám alatti Szent Lőrinc Vásárcsarnok Társasházban lévő 7. és 8. számú üzlethelyiségekre vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatban

(278/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

516/2021. (XII.09.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése, valamint 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt, hogy a 155447/3/A/7 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint u. 2-10. szám alatt található Szent Lőrinc Vásárcsarnok Társasházban (a továbbiakban: Társasház) lévő, 38 m² alapterületű üzlet megnevezésű, és a 155447/3/A/8 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint u. 2-10. szám alatt található Társasházban lévő, 38 m² alapterületű üzlet megnevezésű ingatlanok (a továbbiakban együttesen: Üzlethelyiségek) tekintetében az Önkormányzat nem kíván élni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:20. §-a szerinti elővásárlási jogával, nem kívánja együttesen megvásárolni az Üzlethelyiségeket [REDACTED] mint eladó, valamint az Urban Market Project Ingatlan- és Kereskedelmi Kft., mint vevő által kialakított egyenként 83.250,- EUR (~ 30.406.230,- Ft), együttesen 166.500,- EUR (~61.320.285,- Ft) vételáron.**

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat Önkormányzat nevében történő kiadására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés vége)

35. Interpellációk

(A Képviselő-testület ülésére interpelláció nem érkezett.)

36. Kérdések

(A Képviselő-testület ülésére kérdés nem érkezett.)

37. Tájékoztatók, bejelentések

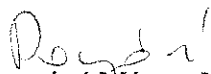
(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)

K.m.f.

A kivonat hiteles:



Stefánné Cserna Judit
osztályvezető



Készítette: Pongóné Márton Márta