



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

Sorszám: 7.

HATÁROZAT-KIVONAT
a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2020. szeptember 22-én (kedd, 13.00 órai kezdettel) tartandó
ülésének jegyzőkönyvéből

39/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **egyetért** a meghívóban meghirdetett napirendi pontokkal és azok sorrendjével:

1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-110

2.) Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 1.) rendelet módosításáról

KT-109

3.) Budapest XVIII. kerület földútjainak szilárd burkolattal történő ellátása beruházási Alapokmányainak elfogadása

KT-105

4.) Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal elektromos töltőállomások létesítésére kötött együttműködési megállapodás módosítása

KT-118

5.) Döntés megállapodás megkötéséről csereerdősítés ügyében

KT-107

6.) Döntés pályázatokkal kapcsolatosan

KT-116

7.) Döntés LIFE pályázatokkal kapcsolatosan

KT-106

8.) Döntés tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről a Budapest XVIII. ker. Zádor utca 3. szám előtti közterületen /HR SZ.: (140007/2)/ parkolók építésére vonatkozóan

TFFB-4

9.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 152649/20 hrsz.-ú közhasználatra átadott területen elhelyezett kacsatető terület használatáról

TFFB-5/Z *Zárt ülés!*

10.) Budapest XVIII. kerület Örs utca melletti (153081/9) hrsz.-ú közterület használata

TFFB-6/Z *Zárt ülés!*

11.) Egyebek

1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-110

40/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen és 1 tartózkodás mellett **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete **megalkotja** az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2020. október 5.

Felelős: polgármester”

2.) Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 1.) rendelet módosításáról
KT-109

41/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete **megalkotja** a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2020. október 4.

Felelős: polgármester”

3.) Budapest XVIII. kerület földútjainak szilárd burkolattal történő ellátása beruházási Alapokmányainak elfogadása
KT-105

42/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület **Jég utca (142748) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére** vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 1. számú melléklete szerint bruttó 26.250.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester”

43/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen és 2 tartózkodás mellett **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete **úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Cséry Lajos utca (147759/64) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére** vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 2. számú melléklete szerint bruttó 52.500.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester”

44/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 2 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett **nem javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete **úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Flór Ferenc utca (147785) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére** vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 3. számú melléklete szerint bruttó 483.750.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester”

45/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 3 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett **nem javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete **úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Aratás utca (156046/1) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére** vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 4. számú melléklete szerint bruttó 141.097.500,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester”

46/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete **úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Külső-Gyömrői út (157095/1) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére** vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 5. számú melléklete szerint bruttó 175.125.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester”

4.) Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal elektromos töltőállomások létesítésére kötött együttműködési megállapodás módosítása

KT-118

47/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt, hogy a közvetetten 100 %-os állami tulajdonban levő – az elektromobilitás hazai elterjesztésével kapcsolatos egyes állami feladatokról szóló 443/217. (XII.27.) Korm.**

rendelet értelmében közfeladatot ellátó – e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft-vel 2018. május 3-án aláírt együttműködési megállapodás kerüljön módosításra.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 3. számú mellékleteként csatolt megállapodás módosítás tervezet véglegesítést követő aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: polgármester”

5.) Döntés megállapodás megkötéséről csereerdősítés ügyében

KT-107

48/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat mint a 140014/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 79. § (3a) bekezdése szerint erdő igénybevétel (erdő művelésnek részbeni kiváltása) iránti kérelem kapcsán hozzájárulását adja a Budapest XVIII. kerület 156145/5, 156145/6, 156145/7 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosai (a továbbiakban: Tulajdonosok) által tervezett erdőtelepítéshez úgy, hogy a Tulajdonosok részére az erdő igénybevételéhez kapcsolódóan kötelezően előírásra kerülő csereerdősítés az Önkormányzat tulajdonában lévő 140014/2 helyrajzi számú ingatlan legfeljebb 2,04 ha területén valósuljon meg.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben eljáró illetékes hatóság által hozott határozatban előírásra kerülő csereerdősítés tárgyában - a határozatban rögzített feltételekkel - megállapodást kössön a Tulajdonosokkal. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező megállapodás tervezet véglegesítést követő aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester”

6.) Döntés pályázatokkal kapcsolatosan

KT-116

49/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat benyújtja „Környezet-tudatos üzemeltetési megoldások Budapest XVIII. kerület társasházainál” című pályázatát a H2020 program „EU City Facility” kiírására. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester”

50/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 13/2019. (II.21.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelemmel a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft.-nek az MLSZ által jóváhagyott 2018/19-es módosított sportfejlesztési programjára – a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. által az MLSZ 2018/19-es TAO programja keretében a Vilmos Endre Sportcentrum területén elhelyezkedő élőfüves és műfüves pályákhoz tartozó lelátók tervezése, továbbá a nyaktag folyosó felújítása céljából jóváhagyott programjához – a tervezett beruházás megvalósításához – szükséges önrészhez a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére 1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint támogatást biztosít. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás módosítását aláírja, továbbá a szükséges intézkedéseket megtegye.

A Képviselő-testület egyúttal úgy dönt, hogy az Önkormányzat a beruházás során létrejövő vagyonnövekmény térítésmentes átadását elfogadja, a beruházás során szerzett vagyontárgyak tulajdonjogát térítésmentesen átveszi. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos megállapodás és jognyilatkozatok aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: polgármester”

7.) Döntés LIFE pályázatokkal kapcsolatosan **KT-106**

51/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát a LIFE programra, a „Csapadékvíz kezelése urbanus környezetben, alkalmazkodás és megelőzés” témában, mint Projekt Partner. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon a pályázat megvalósításához szükséges 27.000.000,-Ft, azaz Huszonhétmillió forint önerő betervezéséről az Önkormányzat 2021-2024. évi költségvetésébe.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester”

52/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **javasolja elfogadásra** a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát a LIFE programra, az „Alacsony szén-dioxid kibocsátású, megújuló energiára építő modellértékű beruházások Budapesten” témában, mint Projekt Partner. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon a pályázat megvalósításához szükséges 34.000.000,-Ft, azaz Harmincnégymillió forint önerő betervezéséről az Önkormányzat 2021-2026. évi költségvetésébe.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: polgármester”

8.) Döntés tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről a Budapest XVIII. ker. Zádor utca 3. szám előtti közterületen /HRSZ.: (140007/2)/ parkolók építésére vonatkozóan TFFB-4

53/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben **úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Triaut Kft. részére**, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület, Zádor utca 140007/2 hrsz.-ú, közterület 215 m² területű részén, a 1014/2019 számú tervdokumentáció alapján parkolók kiépítéséhez, azzal a kikötéssel, hogy a Polgármesteri Hivatal illetékes főosztályának előírása szerinti számú és fajtájú fa ültetésre kerüljön.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés)

9.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 152649/20 hrsz.-ú közhasználatra átadott területen elhelyezett kacsabetető terület használatáról

TFFB-5/Z Zárt ülés!

54/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján **javasolja a polgármesternek**, hogy a Budapest XVIII. kerület 152649/20 hrsz.-ú, természetben a Budapest XVIII. kerület Brenner János parkba már kihelyezett 1 db és kihelyezésre kerülő 1 db (összesen 2 db) kacsabetető automata által elfoglalt területére közterület-használati engedély kerüljön

kiadásra az „Élvizeinkért” Alapítvány részére 2020. szeptember 24. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: polgármester

10.) Budapest XVIII. kerület Örs utca melletti (153081/9) hrsz.-ú közterület használata
TFFB-6/Z Zárt ülés!

55/2020. (IX.22.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján **javasolja a polgármesternek**, hogy az EX-ON Mérnökiroda Kft. részére a Budapest XVIII. kerület (153081/9) helyrajzi számú, az Örs utca 1. és Örs utca 3. számú ingatlanok között található, 1007 m² nagyságú névtelen közterületre – parkolás céljából – közterület-használati engedély kerüljön kiadásra 2020. október 1-től 2030. december 31-ig.

A Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a közterület-használati engedélyben járuljon hozzá, hogy a területet csak az EX-ON Mérnökiroda Kft. használja és ennek érdekében a közterületrészt saját költségén lezárja.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés után)

11.) Egyebek

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)




Banga Zoltán
elnök

Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta

