

ELŐTERJESZTÉSa **Képviselő-testület**

2020. év szeptember hónap 24. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Rendeletalkotás a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Ternyákné Kiss Anikó	Osztályvezető (GFO)	Ternyákné
Buzás Lászlóné	Főosztályvezető (GFO)	[Aláírás]

Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

Név	Tisztség	Aláírás

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Somogyiné dr. Szatmári Nóra	Főosztályvezető-helyettes (JTP)	[Aláírás]
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	Főosztályvezető (JTP)	[Aláírás]

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Buzás Lászlóné	Főosztályvezető (GFO)	[Aláírás]

Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	Jegyző	[Aláírás]

Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kőrös Péter	Alpolgármester	[Aláírás]
Kassai Dániel	Tanácsnok	[Aláírás]

BKIK XVIII. kerületi tagsoport

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Szaniszló Sándor	Polgármester	[Aláírás]

Tárgyalja: TÜK, PEB, PVÖ**Javasolt meghívott: -**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges / nem szükséges*.
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § 1. pontja	egyéb jogszabály: Mötv. 50.§-a	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: Mötv. 42. § 1. pontja	
* megfelelő rész aláhúzandó		

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) felhatalmazása és rendelkezései alapján a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

A főváros esetében az építményadót, a telekadót, a magánszemély kommunális adóját és az idegenforgalmi adót a kerületi önkormányzat, a helyi iparüzési adót a fővárosi önkormányzat jogosult bevezetni. (Htv. 1. § (2) bekezdése)

A Htv. hivatkozott felhatalmazása alapján alkotta meg Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet), amely már több alkalommal módosításra került.

A Rendelet egyik korábbi módosítását az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény indokolta, amely tartalmazta a Htv. módosítását a reklámhordozók, mint adótárgyak tekintetében, amely módosítás 2018. év január 1. napjától volt hatályos. A Htv.-ben 2018. adóévtől szereplő új építményadóbeli tényállás alapján az Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozó adóztatását a helyi sajátosságokhoz, az Önkormányzat gazdálkodási követelményeihez, az adóalanyok teherviselési képességeihez igazítva határozta meg a Rendeletben.

A Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Törvény) több jogszabály, köztük a Htv. módosításáról is rendelkezett. A Törvény – a közzétett indokolása értelmében az adórendszer egyszerűsítése érdekében – kiemelte a Htv.-ből a reklámhordozók helyi építmény-adókötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket.

A Htv. módosítására tekintettel a magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése érdekében a Rendelet módosítása is szükségessé vált.

A módosítás következtében a Rendelet II. Fejezetében, az építményadón belül szereplő reklámhordozók után fizetendő adóbevétel az Önkormányzatot a továbbiakban nem illeti meg. Tekintettel arra, hogy a törvény a kihirdetését (2020. július 14.) követő napon lépett hatályba, így a reklámhordozók utáni bevétel kiesés már a 2020. II. félévet is érinti mintegy 40.000.000.-Ft összegben. A kerületben 20 adózó van, összesen 544 adótárggyal. A 2020. évre kivetett adó összege: 81.335.280.-Ft.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Rendeletalkotási javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2020. (.....) önkormányzati rendeletet.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

Budapest, 2020. SZEPTEMBER 14.



Szaniszló Sándor
polgármester

Mellékletek:

1. számú: rendelet-tervezet indokolással
2. számú: összehasonlító táblázat
3. számú: hatásvizsgálati lap

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének**

...../2020. (.....) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Hatályát veszti a helyi adókról szóló 41/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet

- a) 2/A. §-a,
- b) 3/A. §-a, és
- c) 4/A. §-a.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2020. szeptember 24.

Szaniszló Sándor
polgármester

dr. Ronyecz Róbert
jegyző

INDOKOLÁS
Általános indokolás

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 41/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) módosítása a magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése érdekében vált szükségessé.

A rendelet megalkotásának társadalmi hatása, hogy megszűnik a reklámhordozók utáni építmény-adófizetési kötelezettség; gazdasági hatása, hogy adóbevételek csökkenést eredményez; adminisztratív terheket befolyásoló hatása, hogy a Rendelet módosítását követően az önkormányzati adóhatóság határozatot bocsát ki az érintett adóalanyok részére. A rendelet megalkotásának környezeti és egészségügyi következménye nincs. A rendelet alkalmazásához szükséges tárgyi, személyi, pénzügyi és szervezeti feltételek rendelkezésre állnak. Az önkormányzati rendelethez tartozó indokolás közzétételének nincs akadálya.

Részletes indokolás

1.§- hoz: A Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Törvény) több jogszabály, köztük a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) módosításáról is rendelkezett. A Törvény – a közzétett indokolása értelmében az adórendszer egyszerűsítése érdekében – kiemelte a Htv.-ből a reklámhordozók helyi építmény-adókötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket.

A Htv. módosítására tekintettel a magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése érdekében a Rendelet módosítása is szükségessé vált, ennek érdekében tartalmazza a reklámhordozók építmény-adókötelezettségére vonatkozó hatályon kívül helyező rendelkezéseket.

2.§- hoz: A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet.

A Jat. 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti. A Jat. 12/B. §-a értelmében az a jogszabály, amely a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint hatályát veszített rendelkezést tartalmazott, és annak hatályvesztését követően kizárólag jogszabály-megjelölést, bevezető részt, más jogszabályra vonatkozó hatályba léptető rendelkezés kivételével hatályba léptető rendelkezést, normatív tartalommal nem rendelkező szerkezetiegység-megjelölést tartalmaz, a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint utoljára hatályát veszített rendelkezés hatályvesztését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2020. szeptember 24.

Szaniszló Sándor
polgármester

dr. Ronyecz Róbert
jegyző

A rendelet kihirdetve:

dr. Kóródi-Juhász Zsolt
főosztályvezető
Jogi, Testületi és Pályázati Főosztály

Összehasonlító táblázat

<p align="center">Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete a helyi adókról</p>	<p align="center">Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (...) önkormányzati rendelete</p>
<p>2/A. § A Htv. 11/A. §-át alapul véve adóteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozó.</p>	<p>2/A. §</p>
<p>3/A. § A Htv. 15/A. § a alapján az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben két tizedesjegy pontossággal számított felülete.</p>	<p>3/A. §</p>
<p>4/A. § A Htv. 15/A. § a szerinti adóalap esetén a Htv. 7. § g) pontja és a 16/A § a figyelembevételével az adó évi mértéke 12 000 Ft/m².</p>	<p>4/A. §</p>

HATÁSVIZSGÁLAT

a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../2020. (... ..) önkormányzati rendelet megalkotásához

1. Társadalmi hatása:

nincs

van:

A rendelet módosításával megszűnik a reklámhordozók utáni építmény-adófizetési kötelezettség.

2. Gazdasági, költségvetési hatása:

nincs

van:

Adóbevétel csökkenést eredményez.

3. Környezeti és egészségügyi következménye:

nincs

van

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

nincs

van:

A rendelet módosítása alapján az önkormányzati adóhatóság határozatot bocsát ki az érintett adóalanyok részére.

5. Megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következménye:

nincs

van:

A magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése érdekében szükséges a módosítás.

6. Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása:

nincs

van:

A szükséges tárgyi, személyi, pénzügyi és szervezeti feltételek biztosítottak.

7. Egyéb hatás:

nincs

van