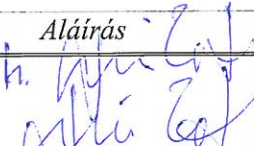



**ELŐTERJESZTÉS**

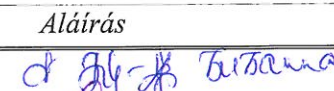
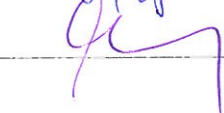
## a Képviselő-testület

2020. év szeptember hónap 24. napján tartandó ülésére


**Előterjesztés tárgya: Budapest XVIII. kerület földútjainak szilárd burkolattal történő ellátása beruházási Alapokmányainak elfogadása****Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Feil György	műszaki osztályvezető (FFF)	
Marosi Zoltán	Főosztályvezető-h. (FFF)	

**Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Bécs-Kónya Zsuzsanna	jogtanácsos (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	Főosztályvezető (JTP)	

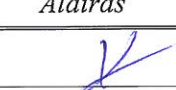
**Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:**

Név	Tisztség	Aláírás
Buzás Lászlóné	Főosztályvezető (GFO)	

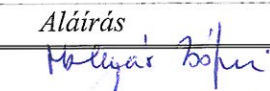
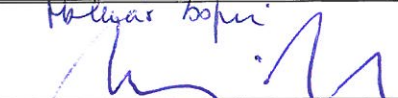
**Jegyzői törvényességi ellenőrzés:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	Jegyző	


**Tájékoztatva:**

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	tanácsnok	

**Egyeztetve:**

Név	Tisztség	Aláírás
Molnár Zsófia	Osztályvezető (JTP)	
Vajda Lóránt	Osztályvezető (VR18)	

**Előterjesztő:**

Név	Tisztség	Aláírás
Kőrös Péter	Alpolgármester	

**Tárgyalja: TUL, TFFB, PVÖ****Javasolt meghívott:**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges\*

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük\*.

<b><u>nyilvános ülés</u> / zárt ülés*</b>		
<b>Mötv.46. § (2) bekezdés a)</b>	<b>46. § (2) bekezdés b)</b>	<b>46. § (2) bekezdés c)</b>
<b><u>egyszerű többség</u> / minősített többség*</b>		
<b>Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) pontja</b>	<b>egyéb jogszabály: .....</b>	
<b>hatáskör jogalapja</b>		
<b>Kt. SZMSZ .....§ ..... bekezdés</b>	<b>egyéb jogszabály: <i>Beruházási rendelet 6. § (1) bekezdés c) pont</i></b>	
<b>* megfelelő rész aláhúzandó</b>		

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Miniszterelnökség – mint Támogató – a fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása érdekében vissza nem térítendő költségvetési támogatást kíván nyújtani.

A támogatási kérelem benyújtásának határideje: 2020. március 31. napja volt.

Támogatás célja: Központi költségvetési forrás biztosítása a fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására.

Pályázók köre: fővárosi kerületi önkormányzatok. Támogatható tevékenység: Fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása, azzal, hogy a földutaknak a közforgalom elől el nem zárt közutaknak, illetve a helyi önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében állóknak kell lenniük.

Az alábbi tevékenységekre, elszámolható költségekre nyújtható támogatás:

- Útépítési tevékenység (főtevékenység)
  - önkormányzati tulajdonú vagy kezelésű fővárosi belterületi vagy külterületi földutak szilárd burkolattal történő ellátása
  - a terület előkészítése
  - a szilárd burkolat tartósságát biztosító megfelelő minőségű alépitmény elkészítése
  - aszfaltozási munkák előkészítése
  - burkolatalap javítása, cseréje
  - aszfaltozás egy vagy két rétegben
  - kiselemes térkőburkolat készítése
  - szegélyépítés, járdaépítés
- csapadékvíz-elvezetés műtárgyainak, az út műtárgyainak, az út tartozékainak kiépítése
- a forgalomtechnikai létesítményeknek és a közlekedésbiztonsági elemeknek a költsége.

Kizárólag azon útépítési tevékenységek támogathatóak, amelyek a közlekedési hatóság építési engedélyének megszerzéséhez kötöttek.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A támogatás mértéke: Az igényelhető támogatás felső határa bruttó 250.000,- Ft / folyóméter, a beruházás megvalósításához ezen felül szükséges forrást az önkormányzatnak kell biztosítania.

Jelen támogatási igénylés keretében az önkormányzat a lentebb felsorolt saját tulajdonában álló földutakra - melyek megfelelnek a tájékoztatóban írtaknak - nyújtotta be egyedi kérelmét, ami pozitív elbírálásban részesült. A támogatott tevékenység keretében útépítési tevékenység, illetve közvilágítási és csapadékvíz-elvezetési, valamint forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági elemek kihelyezése valósulhat meg. A beruházás becsült összköltsége 878.722.500,- forint, melyből 585.815.000,- forint a megítélt támogatás.

A támogatott utcák listája:

Utca neve	Szakaszhatár	Helyrajzi szám	Útépítés hossz (fm)
Jég utca	Dózsa György út – erdő	142748	70
Cséry Lajos utca	Balogh G. utca - Mayerffy Ferenc utca	147759/64	140
Flór Ferenc utca	Királyhágó utca - Körös utca	147785	1290
Aratás utca	Alacskai út – Kerékvágás utca	156046/1	376,26
Külső-Gyömrői út	Billentyű utca - Igló utca	157095/1	467
		<b>Összesen</b>	<b>2343,26</b>

Minden egyes önálló útszakasz építésével kapcsolatban szükséges külön beruházási alapokmányt elfogadni, melyeket az alábbiakban részletezünk:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése rendelkezik a Beruházási alapokmány jóváhagyását megalapozó előterjesztés tartalmáról, melynek alapján a beruházás adatai:

#### I. Jég utca

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:  
A meglévő burkolat vegyesen murvás földút. A környező utcák már mind aszfalt burkolatúak.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:  
Tervezési paraméterek:

A tervezett burkolat hossza 70 m.

A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 5,0 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon sülyesztett szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.

Az utca vízvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.

- c) Javasolt telepítési helye: Jég utca (a Dózsa György út - erdő közötti szakasz) (142748) hrsz.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalkozási szerződés alapján.
- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás egyesített építési engedélyezési és kiviteli terveit a Városrehabilitáció18 Nzrt. elkészítette, majd a dokumentációt átadta az illetékes Főosztály részére a beruházás előkészítése érdekében. A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás keretében kiválasztott Vállalkozóval megkötendő Vállalkozási Szerződés alapján megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig.
- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 26.250.000,- Ft a beruházás megvalósításának várható költsége.
- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.
- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.
- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig. A kötelező műszaki ellenőri munka ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.
- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat pormentes, könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Hosszú időre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi rendszeres karbantartásra és felújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is) Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.

- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

## II. Cséry Lajos utca

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:  
A meglévő burkolat vegyesen murvás földút. A környező utcák már mind aszfalt burkolatúak. Az utcaszakasz megépítésével a Herrich Károly tér valódi, körbejárható térré válik.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:  
Tervezési paraméterek:  
A tervezett burkolat hossza 140 m.  
A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 6,0 m. A keresztirányú kialakítás egyirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.  
Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.
- c) Javasolt telepítési helye: Cséry Lajos utca (a Balogh G. u. – Mayerffy Ferenc u. közötti szakasz) (147759/64) hrsz.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalozási szerződés alapján.
- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás egyesített építési engedélyezési és kiviteli terveit a Városrehabilitáció18 Nzrt. elkészítette, majd a dokumentációt átadta az illetékes Főosztály részére a beruházás előkészítése érdekében. A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás keretében kiválasztott Vállalkozóval megkötendő Vállalkozási Szerződés alapján megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig.
- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 52.500.000,- Ft a beruházás megvalósításának várható költsége.
- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.
- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.
- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig. A kötelező műszaki ellenőri munka ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek

hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.

- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat por és sármentes, könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Hosszú időre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi rendszeres karbantartásra és felújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is): Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.
- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

### III. Flór Ferenc utca

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:  
A meglévő burkolat vegyesen murvás földút. A környező utcák már mind aszfalt burkolatúak.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:  
Tervezési paraméterek:  
A tervezett burkolat hossza 1290 m.  
A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett kiselemes beton térköburkolat szélessége 3,00 ill. 4,25 m. Forgalomtechnikailag az útpálya lakó-pihenő övezetként kerül kialakításra, ahol a gyalogosok, kerékpárosok és gépjárművek 20 km/h-s sebességű közlekedése egyidejűleg megengedett. Az útpálya több helyen megszakításra kerül forgalomtechnikai elemekkel úgy, hogy az átmenő gépjármű forgalmat megakadályozva, azok részére zsákutca szakaszokat kialakítva csak a gyalogos és kerékpáros forgalom végighaladása biztosított az út teljes hosszában.
- c) Javasolt telepítési helye: Flór Ferenc utca (a Királyhágó utca - Körös utca közötti szakasz) (147785) hrsz.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalkozási szerződés alapján.
- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás egyesített építési engedélyezési és kiviteli terveit a Városrehabilitáció18 Nzrt. elkészítette, majd a dokumentációt átadta az illetékes Főosztály részére a beruházás előkészítése érdekében. A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás keretében kiválasztott Vállalkozóval megkötendő Vállalkozási Szerződés alapján megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig.
- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 483.750.000,- Ft a beruházás

megvalósításának várható költsége.

- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.
- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.
- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. majd megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig. A kötelező műszaki ellenőri munka ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.
- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat por és sármentes, könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Hosszú időre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi rendszeres karbantartásra és felújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is) Meglévő állapothoz képest az éves energiafogyasztás a becslések szerint: Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.
- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

#### IV. Aratás utca

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:  
A meglévő burkolat vegyesen murvás földút. A környező utcák már mind aszfalt burkolatúak.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:  
Tervezési paraméterek:  
A tervezett burkolat hossza 376,26 m.  
A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 4,5 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat kétoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.  
Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg
- c) Javasolt telepítési helye: Aratás utca (az Alacskai út- Kerékvágás utca közötti szakasz) (156046/1) hrsz.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégztetése vállalkozási szerződés alapján.

- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás egyesített építési engedélyezési és kiviteli terveit a Városrehabilitáció18 Nzrt. elkészítette, majd a dokumentációt átadta az illetékes Főosztály részére a beruházás előkészítése érdekében. A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás keretében kiválasztott Vállalkozóval megkötendő Vállalkozási Szerződés alapján megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig.
- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 141.097.500,- Ft a beruházás megvalósításának várható költsége.
- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.
- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.
- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. majd megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig. A kötelező műszaki ellenőri munka ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.
- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat por és sármentes, könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Hosszú időre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi rendszeres karbantartásra és felújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is) Meglévő állapothoz képest az éves energiafogyasztás a becslések szerint: Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.
- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

## V. Külső-Gyömrői út

- a) Szükségességének indoklása a meglévő ellátottság bemutatása mellett:  
A meglévő burkolat vegyesen murvás földút. A környező utcák már mind aszfalt burkolatúak.
- b) Jellemző kapacitásának számított (e lehetőség hiányában) becsült mutatói:  
Tervezési paraméterek:  
A tervezett burkolat hossza 467 m.



A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 5,5 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.

Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkaal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.

- c) Javasolt telepítési helye: Külső-Gyömrői út (a Billentyű u. – Igló u. közötti szakasz) (157095/1) hrsz.
- d) Megvalósításának tervezett módja (új építés, bővítés, átalakítás, felújítás, beszerzés, megszerzés, az előzőek együttes alkalmazásai, stb.): Új építési beruházás. Szükséges a kivitelezési munkára vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzetése vállalkozási szerződés alapján.
- e) Javasolt telepítési helyének tulajdonosi helyzete, nem az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében azok megszerzésének tervezett módja: Az érintett ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- f) Előkészítésének és megvalósításának javasolt üteme: A beruházás egyesített építési engedélyezési és kiviteli terveit a Városrehabilitáció18 Nzrt. elkészítette, majd a dokumentációt átadta az illetékes Főosztály részére a beruházás lebonyolítása érdekében. A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás keretében kiválasztott Vállalkozóval megkötendő Vállalkozási Szerződés alapján megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig.
- g) Számított (e lehetőség hiányában becsült) költségei, a költségbecslés módja (tervezői költségvetés, műszaki értékbecslés, előzetes adásvételi megállapodás, prognosztizáció mértéke, stb.): Költségbecslés alapján bruttó 175.125.000,- Ft a beruházás megvalósításának várható költsége.
- h) Az előkészítés feladatai és becsült költségei évenkénti ütemezésben: Az előkészítés során a kiviteli tervet elkészítettük. Az előkészítéssel kapcsolatban további érdemi költségek nem merülnek fel.
- i) Becsült forrásai: „A fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.
- j) A jóváhagyott Beruházási alapokmányból következő feladatok: A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció18 Nzrt. majd megvalósítja a beruházást 2021. június 30-ig. A kötelező műszaki ellenőri munka ellátása külön megbízási szerződés alapján történik.
- k) Az összes reális helyettesítő megoldás leírása és költség-haszon elemzése, ezek hiányában e körülmény rögzítése és indoklása: Reális helyettesítő megoldás nincs.
- l) A környezetre gyakorolt várható hatása (társadalmi, természeti, gazdasági és műszaki környezetre): A projekt megvalósításával megoldódik az utcában a biztonságos gépjármű közlekedés, valamint a burkolat por és sármentes, könnyen takarítható és fertőtleníthető lesz.
- m) A megvalósításhoz szükséges alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: Hosszú időre biztosított egy „gondozás mentes” utca a jelenlegi rendszeres karbantartásra és felújításra szorulóval szemben.
- n) Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének számított, (e lehetőség hiányában) becsült költsége (összesen és éves bontásban is) Meglévő állapothoz képest az éves energiafogyasztás a becslések szerint: Üzemeltetési költségek csökkenése várható, mivel a területen csökkennek az éves karbantartási munkák.

- o) Mindazon egyéb tények, körülmények, melyek az ügy megítéléséhez, a megalapozott döntéshozatalhoz szükségesek: Nincs ilyen jellegű egyéb körülmény.

A Rendelet 3. § (1) és 6. § (1) bekezdései szerint:

„3. § (1) Jelen rendeletben meghatározott Beruházások esetében beruházási vagy felújítási alapokmányt (továbbiakban: Beruházási alapokmány) csak az 5 millió Ft értékhatárt elérő, illetve azt meghaladó megvalósítani tervezett Beruházásra kell készíteni.”

„6. § (1) Beruházási alapokmány jóváhagyására jogosultak:

- a) 10 millió Ft értékhatárig a polgármester,
- b) 10-50 millió Ft értékhatár között a szakmailag illetékes bizottság állásfoglalásának ismeretében a Tulajdonosi Bizottság és a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság (a bizottságok egyet nem értése esetén a Képviselő-testület dönt),
- c) 50 millió Ft értékhatár felett a Képviselő-testület, a Tulajdonosi Bizottság és Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság, valamint a Beruházás szakmailag illetékes bizottsága véleményezését követően.”

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa az alábbi határozati javaslatokat.

#### **Határozati javaslatok:**

1. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Jég utca (142748) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 1. számú melléklete szerint bruttó 26.250.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester

2. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Cséry Lajos utca (147759/64) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 2. számú melléklete szerint bruttó 52.500.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester

3. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Flór Ferenc utca (147785) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 3. számú melléklete szerint bruttó 483.750.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester

4. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Aratás utca (156046/1) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 4. számú melléklete szerint bruttó 141.097.500,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

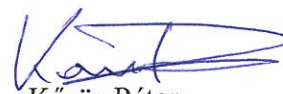
Felelős: Polgármester

5. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Külső-Gyömrői út (157095/1) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó beruházási alapokmányt az előterjesztés 5. számú melléklete szerint bruttó 175.125.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Polgármester

Budapest, 2020 SZEPT 16.



Kőrös Péter  
alpolgármester

Mellékletek:

1-5. sz.: Beruházási alapokmányok

### **Beruházás/felújítás alapokmánya**

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: **Budapest XVIII. kerület, Jég utcában (Dózsa György utca – erdő között (142748) hrsz.) az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése**

Kezdési időpontja (év, hónap): **2020. október**

Befejezésének időpontja (év, hónap): **2021. június 30.**

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): **26.250.000,- Ft**

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel):  
**26.250.000,- Ft**

Pénzügyi előirányzat forrásai: **A „fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című egyedi támogatási kérelemmel elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.**

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): **26.250.000,- Ft**

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

**Tervezési paraméterek:**

**A tervezett burkolat hossza 70 m.**

**A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 5,0 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon süllyesztett szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.**

**Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.**

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: **Építési beruházás.**

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: **2020-ban 17.500.000,- Ft, 2021-ben 8.750.000,- Ft, költségbecslés alapján**

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: **2020-ban 17.500.000,- Ft támogatás, 2021-ben 8.750.000,- Ft önerő**

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

üzemeltetője: **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt., 1181 Budapest, Üllői út 423.**

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): **A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalkozási szerződés alapján. A kötelező műszaki ellenőri munka elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.**

A beruházás/felújítás rövid leírása:

**A Jég utca a beruházás megvalósításával új szilárd aszfaltburkolatot kap. Az útpályán keletkező csapadékvíz elvezetését a magassági vonalvezetés kialakításával szikkasztó árkon keresztül oldjuk meg.**

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyzí:

---

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

---

### Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: **Budapest XVIII. kerület, Cséry Lajos utcában (Balogh G. utca - Mayerffy Ferenc utca között (147759/64) hrsz.) az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése**

Kezdési időpontja (év, hónap): **2020. október**

Befejezésének időpontja (év, hónap): **2021. június 30.**

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): **52.500.000,- Ft**

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): **52.500.000,- Ft**

Pénzügyi előirányzat forrásai: **A „fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című egyedi támogatási kérelemmel elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.**

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): **52.500.000,- Ft**

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

**Tervezési paraméterek:**

**A tervezett burkolat hossza 140 m.**

**A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 6,0 m. A keresztirányú kialakítás egyirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.**

**Az utca vízelvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.**

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: **Építési beruházás.**

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: **2020-ban 35.000.000,- Ft, 2021-ben 17.500.000,- Ft**

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: **2020-ban 35.000.000,- Ft támogatás, 2021-ben 17.500.000,- Ft önerő**

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: *Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.*  
üzemeltetője: *Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt., 1181 Budapest, Üllői út 423.*

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): *A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalás alapján történik. A kötelező műszaki ellenőri munka elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.*

A beruházás/felújítás rövid leírása:

*A Cséry Lajos utca a beruházás megvalósításával új szilárd aszfaltburkolatot kap. Az útpályán keletkező csapadékvíz elvezetését a magassági vonalvezetés kialakításával szikkasztó árkon keresztül oldjuk meg.*

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyző:

---

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

---

### Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: **Budapest XVIII. kerület, Flór Ferenc utcában (Királyhágó utca – Körös u. között (147785) hrsz.) az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése**

Kezdési időpontja (év, hónap): **2020. október**

Befejezésének időpontja (év, hónap): **2021. június 30.**

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): **483.750.000,- Ft**

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): **483.750.000,- Ft**

Pénzügyi előirányzat forrásai: **A „fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című egyedi támogatási kérelemmel elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.**

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): **483.750.000,- Ft**

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

**Tervezési paraméterek:**

**A tervezett burkolat hossza 1290 m.**

**A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett kiselemes beton térkőburkolat szélessége változó, 3,00 ill. 4,25 m. Forgalomtechnikailag az útpálya lakó-pihenő övezetként kerül kialakításra, ahol a gyalogosok, kerékpárosok és gépjárművek 20 km/h-s sebességű közlekedése egyidejűleg megengedett. Az útpálya több helyen megszakításra kerül forgalomtechnikai elemekkel úgy, hogy az átmenő gépjármű forgalmat megakadályozva, azok részére zsákutca szakaszokat kialakítva csak a gyalogos és kerékpáros forgalom végighaladása biztosított az út teljes hosszában.**

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: **Építési beruházás.**

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: **2020-ban 322.500.000,- Ft, 2021-ben 161.250.000,- Ft**



A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: **2020-ban 322.500.000,- Ft támogatás, 2021-ben 161.250.000,- Ft önerő**

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**  
üzemeltetője: **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. 1181 Budapest, Üllői út 423.**

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): **A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalás alapján. A kötelező műszaki ellenőri munka elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.**

A beruházás/felújítás rövid leírása:

**A Flór Ferenc utca a beruházás megvalósításával új szilárd kiselemes beton térkőburkolatot kap. Forgalomtechnikailag az útpálya lakó-pihenő öveztként kerül kialakításra, ahol a gyalogosok, kerékpárosok és gépjárművek 20 km/h-s sebességű közlekedése egyidejűleg megengedett. Az útpálya több helyen megszakításra kerül forgalomtechnikai elemekkel úgy, hogy az átmenő gépjármű forgalmat megakadályozva, azok részére zsákutca szakaszokat kialakítva csak a gyalogos és kerékpáros forgalom végighaladása biztosított az út teljes hosszában.**

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyzi:

---

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

---

### **Beruházás/felújítás alapokmánya**

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: *Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.*

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: *Budapest XVIII. kerület, Aratás utcában (Alacskai út – Kerékvágás u. között (156046/1) hrsz. az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése*

Kezdési időpontja (év, hónap): *2020. október*

Befejezésének időpontja (év, hónap): *2021. június 30.*

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): *141.097.500,- Ft*

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): *141.097.500,- Ft*

Pénzügyi előirányzat forrásai: *A „fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című egyedi támogatási kérelemmel elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.*

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): *141.097.500,- Ft*

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

*Tervezési paraméterek:*

*A tervezett burkolat hossza 376,26 m.*

*A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 4,5 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat kétoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.*

*Az utca vízvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.*

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: *Építési beruházás.*

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: *2020-ban 94.065.000,-Ft, 2021-ben 47.032.500,-Ft*

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: **2020-ban 94.065.000,-Ft támogatás, 2021-ben 47.032.500,-Ft önerő**

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

üzemeltetője: **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt., 1181 Budapest, Üllői út 423.**

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): **A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalás alapján. A kötelező műszaki ellenőri munka elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.**

A beruházás/felújítás rövid leírása:

**Az Aratás utca a beruházás megvalósításával új szilárd aszfaltburkolatot kap. Az útpályán keletkező csapadékvíz elvezetését a magassági vonalvezetés kialakításával szikkasztó árkon keresztül oldjuk meg.**

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyző:

---

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

---

### **Beruházás/felújítás alapokmánya**

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.**

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: **Budapest XVIII. kerület Külső-Gyömrői úton (Billentyű – Igló u. között (157095/1) hrsz.) az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a csapadékvíz elvezetése**

Kezdési időpontja (év, hónap): **2020. október**

Befejezésének időpontja (év, hónap): **2021. június 30.**

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): **175.125.000,- Ft** Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): **175.125.000,- Ft**

Pénzügyi előirányzat forrásai: **A „fővárosi kerületi belterületi vagy külterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására” című pályázaton elnyert összeg, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő összege.**

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): **175.125.000,- Ft**

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

**Tervezési paraméterek:**

**A tervezett burkolat hossza 467 m.**

**A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését. A tervezett aszfaltburkolat szélessége a teljes szakaszon 5,5 m. A keresztirányú kialakítás kétirányú forgalmi sávval rendelkezik, melyet mindkét oldalon szegély határol. Az útburkolat egyoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Az ingatlanok közútkapcsolatai megtervezésre kerültek.**

**Az utca vízvezetését szikkasztó árokkal, szikkasztó vápákkal oldjuk meg.**

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: **Építési beruházás.**

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: **2020-ban 116.750.000,- Ft, 2021-ben 58.375.000,- Ft**

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: *2020-ban 116.750.000,- Ft támogatás, 2021-ben 58.375.000,- Ft önerő*

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: **nem releváns**

A beruházás/felújítás tulajdonosa: *Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.*  
üzemeltetője: *Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt., 1181 Budapest, Üllői út 423.*

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): *A kivitelezési munkára közbeszerzési eljárás lefolytatása, majd a munka elvégzése vállalás szerződés alapján. A kötelező műszaki ellenőri munka elvégzése külön megbízási szerződés alapján történik.*

A beruházás/felújítás rövid leírása:

*A Külső-Gyömrői út a beruházás megvalósításával új szilárd aszfaltburkolatot kap. Az útpályán keletkező csapadékvíz elvezetését a magassági vonalvezetés kialakításával szikkasztó árkon keresztül oldjuk meg.*

Egyéb rendelkezések:

Dátum:

Ellenjegyző:

---

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

---