



AN

HATÁROZAT-KIVONAT

A Tulajdonosi Bizottság 2020. október 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

119/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

- 1.) Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei alapító okiratának módosítása **Kt-134**
- 2.) Döntés pályázattal kapcsolatosan **Kt-135**
- 3.) Döntés a Balázs-tó üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötéséről **Kt-141**
- 4.) „Bóbita óvoda tetőfelújítása” Beruházási Alapokmány elfogadása **Tul-20**
- 5.) A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. K&H Bank Zrt.-nél fennálló folyószámla-hitelkeretének bővítése, a folyószámla-hitelkeret szerződés módosítása **Kt-139/z (zárt ülés) – Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
- 6.) Tulajdonosi döntés a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatban **Kt-144/z (zárt ülés) – Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
- 7.) Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészet megalakítása **Kt-142/z (zárt ülés) - Mőtv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján**
- 8.) Az önkormányzati fenntartású szociális szolgálatok átszervezése **Kt-140/z (zárt ülés) - Mőtv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján**
Előterjesztő: Ferencz István alpolgármester
- 9.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 146342/3 helyrajzi számú, Semmelweis utca – Fráter L. utca sarkán (Barcika tér) lévő ingatlan terület részének földhasználatáról **Tul-19/z (zárt ülés) - Mőtv 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**
- 10.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Lakatos út 7. szám mögötti közterületen elhelyezendő épület alatti földterület közterület-használatáról **Tul-22/z (zárt ülés)**
- **Mőtv 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**
- 11.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, 152186 helyrajzi számú közterületen, a Tinódi u. 37. szám alatt lévő 102 m² nagyságú épületek alatti közterület használatáról **Tul-21/z (zárt ülés)**
- **Mőtv 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**
- 12.) Egyebek

120/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a meghívóban 5., 6., illetve 9. sorszámmal jelzett napirendi pontok esetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Határidő: 2020. október 29.

Felelős: polgármester

1. napirendi pont: Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei alapító okiratának módosítása Kt-134

121/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei alapító okiratának 1.2.2. pontjából a Kossuth téri pavilon raktár és kiszolgáló helyiségei megnevezésű – 1183 Budapest, Kossuth tér 6. (helyrajzi szám: 155422) alatti telephely törlésre kerül.

Határidő: a törzskönyvi bejegyzés napja a Magyar Államkincstárnál

Felelős: polgármester

122/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

123/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei egységes szerkezetű alapító okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerint jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Döntés pályázattal kapcsolatosan Kt-135

124/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat eláll „A fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határan található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásáról. Amennyiben a Miniszterelnökség jóváhagyja a Flór Ferenc utca szilárd burkolattal történő ellátásától. Amennyiben a Miniszterelnökség jóváhagyja a Flór Ferenc utcára jutó támogatási összeg más utcák szilárd burkolattal történő ellátására való felhasználást, úgy a Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az alábbi három utca:

- Kerékvágás utca (Termény utca – Aratás utca) 899,62 m;

- Búzakéve utca (Somberek sor – 625. utca) 742,26 m;

- 325. utca (Búzakéve utca – Ültetvény utca) 228,23 m

közül kerüljön kiválasztásra a polgármester által, hogy a vonatkozó támogatási kérelemben mely

útszakaszok kerüljenek bele.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási igénykérelem módosításához szükséges intézkedéseket megtegye és nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Döntés a Balázs-tó üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötéséről Kt-141

125/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 153515/2 helyrajzi számon nyilvántartott 9672 m² alapterületű, kivett tó megnevezésű ingatlant a Lőrinci Fonó Horgászegyesület részére 500.-Ft/m²/év használati díj ellenében határozott időtartamra 2021. január 1. napjától 2030. december 31. napjáig használatba adja.

A Lőrinci Fonó Horgászegyesület a horgászto és közvetlen környezetének üzemeltetésére és karbantartására (így különösen a vízminőség megőrzése, természeti és épített környezet megóvása és karbantartása, biztonságos működtetése) vonatkozó szolgáltatásának díját jogosult legfeljebb a fizetendő használati díj mértékéig beszámítani, és abból levonni, a díjfizetési kötelezettséget pénzügyi kompenzáció útján rendezni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az üzemeltetési szerződés előkészítésére, megkötésére és aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: „Bóbita óvoda tetőfelújítása” Beruházási Alapokmány elfogadása Tul-20

126/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület, Kondor Béla sétány 2. szám, 151126/21 hrsz. alatti Bóbita óvoda tetőfelújítási munkáit az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 17.000.000.-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. K&H Bank Zrt.-nél fennálló folyószámla-hitelkeretének bővítése, a folyószámla-hitelkeret szerződés módosítása Kt-139/z (zárt ülés) – Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

127/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. K&H Bank Zrt.-nél fennálló folyószámla-hitelkeret bővítését, továbbá a jogügylet biztosítékaként a Városgazda

XVIII. kerület Nonprofit Zrt. tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület belterület 150843/0/A/4; 150843/0/A/7; 150843/0/A/8; 150843/0/A/10; 150843/0/A/11; 150843/0/A/12; 150843/0/A/13; 150843/0/A/14 és a Budapest XVIII. kerület belterület 150981 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a K&H Bank Zrt. javára zálogjog alapítását jóváhagyja.

A folyószámla-hitelkeret bővített összege: 450.000.000.- HUF

Határidő: 2020. november 20.

Felelős: polgármester

128/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt-t a folyószámla-hitelkeret szerződés módosítására.

Határidő: 2020. november 20.

Felelős: polgármester

6. napirendi pont: Tulajdonosi döntés a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatban Kt-144/z (zárt ülés) – Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

129/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, mint a Társaság többségi tulajdonosa meghatalmazott képviselője részt vegyen.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

130/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata - mint a Társaság többségi tulajdonosa - meghatalmazott képviselőjeként szavazatával támogassa az ügyvezető igazgató, Dr. Szabó Attila Kálmán

részére a 2020. évben teljesített prémiumfeladatok alapján prémium kifizetését a Társaság Javadalmazási Szabályzatában meghatározott keretösszeg erejéig.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

7. napirendi pont: Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészet megalakítása Kt-142/z (zárt ülés) - Mőtv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján

131/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény I. § (2a) bekezdése alapján a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal együttműködési megállapodást köt. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás kidolgozására és felhatalmazza annak aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

132/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzatával, a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatósággal és a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészettel megkötö a közterület-felügyeleti feladatok átadás-átvételéről szóló megállapodást. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás kidolgozására és felhatalmazza annak aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

133/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. január 1. napjával létrehozza a „Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészet” elnevezésű (székhely: 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 1.) költségvetési szervet, elfogadja annak Alapító Okiratát az előterjesztés I. melléklete szerint, és felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár felé nyújtsa be az Alapító Okiratot, valamint tegye meg a szükséges intézkedéseket.

A költségvetési szerv engedélyezett létszáma 57 fő.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

134/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészet megállapodást köt Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálattal a gazdasági feladatainak ellátására, ennek alapján a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat módosító okiratát az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint, a Budapest Főváros Gazdasági Ellátó Szolgálat egységes szerkezetű alapító okiratát az előterjesztés 3. sz. melléklete szerint jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

135/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert – a székelyhasználat biztosítása érdekében – a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészettel megkötendő vagyonhasználati megállapodás, továbbá a Polgármesteri Hivatallal megkötött vagyonhasználati megállapodás módosításának kidolgozására és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a megállapodások aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

136/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a „Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészet” vezetői álláshelyét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdése alapján meghívásos eljárás alapján tölti be. A Képviselő-testület a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészet vezetői álláshelyének betöltésére Steiner Attila természetes személyt hívja meg az előterjesztés szerinti tartalommal. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: polgármester

137/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészet működéséhez szükséges anyagi fedezetet a 2021. évi költségvetésben elkülönített soron biztosítja. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a működéshez szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítása érdekében.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

138/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert és a jegyzőt a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Rendészet megalapításával összefüggő valamennyi önkormányzati rendelet és jogügylet, valamint a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának felülvizsgálatára és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

8. napirendi pont: Az önkormányzati fenntartású szociális szolgálatok átszervezése Kt-140/z (zárt ülés) - Möt. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján

139/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a fenntartásban működő:
 - a) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Életfa Szociális Szolgálat (a továbbiakban: Életfa Szociális Szolgálat), 1184 Budapest, Lakatos út 9.
 - b) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Gyöngyvirág Szociális Szolgálat (a továbbiakban: Gyöngyvirág Szociális Szolgálat), 1182 Budapest, Marosvásárhely utca 6-8.
 - c) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Somogyi László Szociális Szolgálat (a továbbiakban: Somogyi László Szociális Szolgálat), 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 17.
2. az Életfa Szociális Szolgálat és a Gyöngyvirág Szociális Szolgálat, mint költségvetési szervet 2020. december 31. napjával az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (3) bekezdése alapján – egyesítéssel, melynek módja beolvasás – jogutódlással megszünteti, oly módon, hogy azok a Somogyi László Szociális Szolgálatba olvadnak be.
A jogutód költségvetési szerv székhelye: 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 17.

A jogutód költségvetési szerv megnevezése a beolvasást követően: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény, rövidített neve: Budapest XVIII. kerület Egyesített Szociális Intézmény.

3. a fenntartásban működő Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Életfa Szociális Szolgálat (1184 Budapest, Lakatos út 9.) és a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Gyöngyvirág Szociális Szolgálat (1182 Budapest, Marosvásárhely utca 6-8.) megszüntető okiratát az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
4. felhatalmazza a Polgármestert a 3. pont szerinti Megszüntető okiratok aláírására, elrendeli annak törlési eljárás keretében a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a törlési eljáráshoz szükséges intézkedések megtételére.
5. a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata a 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 17. szám alatti Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Somogyi László Szociális Szolgálat Alapító okiratának az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti módosítását és egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
6. a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata a 1184 Budapest, Városház utca 16. szám alatti Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Gazdasági Ellátó Szolgálat módosító okiratát az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
7. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 5. és 6. pontja szerinti Módosító okiratok aláírására, elrendeli a Módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat változás-bejelentési eljárás keretében a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a változás-bejelentési eljáráshoz szükséges intézkedések megtételére.
8. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Életfa Szociális Szolgálatnak és a Gyöngyvirág Szociális Szolgálatnak a jogutód intézménybe történő beolvasásával kapcsolatos szolgálati nyilvántartásba történő adatmódosításra vonatkozó szükséges intézkedéseket tegye meg.
9. az Egyesített Szociális Intézmény 2021. január 1. napjától hatályos Szakmai Programját a 4-14. számú mellékletekkel az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a dokumentum aláírására.
10. 2021. január 1. napjától az intézményvezető vezetői pótlékát 120.000 Ft/hó; az intézményvezető-helyettes vezetői pótlékát 90.000 Ft/hó és a vezető ápoló, műszaki-gazdasági egységvezető, vezető-gondozó pótlékát 50.000 Ft/fő/hó; a telephelyvezetők, a Somogyi Nappali Szolgálat nappali szolgálatvezető vezetői pótlékát, valamint a házi segítségnyújtás gondozás és a terápiás csoportvezetők területi pótlékát 25.000 Ft/fő/hó összegben állapítja meg.
11. felkéri az Időügyi és Lakástügyi Bizottságot, hogy átruházott hatáskörében pályázatot írjon ki Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásra 2021. január 1-től 2025. december 31-ig (5 év) terjedő időszakra.
12. a határozat 1. pontjában foglaltak alapján 2020. december 31. napjával visszavonja
 - a) dr. Barnáné Mataszdi Edit, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Életfa Szociális Szolgálat vezetésére kapott magasabb vezetői megbízását;
 - b) Bálint Ramóna Mária, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Somogyi László Szociális Szolgálat vezetésére kapott magasabb vezetői megbízását.
13. kijelöli Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálatot (a továbbiakban: GESZ) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény, mint gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati

fenntartású költségvetési szerv gazdálkodási feladatainak ellátására 2021. január 1. napjától a felek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjére vonatkozó megállapodásban foglaltak szerint.

14. felkéri dr. Barnáné Mataszdi Editet, az Életfa Szociális Szolgálat intézményvezetőjét és Rajkai Szendrét, a Gyöngyvirág Szociális Szolgálat megbízott intézményvezetőjét, mint átadó munkáltatót a munkáltatói értesítés megtételére a munkáltató személyében 2021. január 1. napjával bekövetkező változásról.
15. felkéri ezen feladat ellátásáért felelős Alpolgármestert és Jegyzőt a munkáltatói értesítés elkészítésére a munkáltató személyében 2021. január 1. napjával hatályba lépő változásról a határozat 1. pontjában foglalt intézmények vezetői tekintetében, továbbá az intézményvezetői megbízások visszavonásával és az intézményvezetői pályázati eljárással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.
16. 2021. január 1. napjától az Egyesített Szociális Intézmény engedélyezett létszámát 102,5 főben állapítja meg.
17. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-a, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §-a, valamint az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény vagyonhasználatába adja 2021. január 1. napjától az Életfa Szociális Szolgálat és a Gyöngyvirág Szociális Szolgálat által használt ingó és ingatlan vagyonelemeket térítésmentesen, határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamáig, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben szabályozott, és az Önkormányzat által kötelezően ellátandó szociális alapellátások és szakosított ellátások közfeladat ellátásának elősegítése céljából.
18. felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat és a beolvadásban érintett Szociális Szolgálatok közötti vagyonhasználati és kezelési megállapodás megszüntetésére és a jogutód Egyesített Szociális Intézmény költségvetési szervvel kötendő új megállapodás beterjesztéséről gondoskodjon.
19. az Életfa Szociális Szolgálat és a Gyöngyvirág Szociális Szolgálat jogutód intézménybe történő beolvadásával egyidejűleg a megszűnő szolgálatok könyveiben nyilvántartott készletek, kötelezettségek, követelések a jogutód könyveibe kerülnek átvezetésre, a megszűnő költségvetési szervek javára fennálló követelések, valamint a velük szemben fennálló kötelezettségek jogutódja az Egyesített Szociális Intézmény.
20. felkéri az ezen feladat ellátásáért felelős Alpolgármestert és Jegyzőt, hogy a GESZ és a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény közötti „Munkamegosztási megállapodás” beterjesztéséről gondoskodjon.
21. felkéri az ezen feladat ellátásáért felelős Alpolgármestert, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának módosításáról és beterjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: az 1-3., 5-6., 10., 12-13., 16-17. pontok döntése tekintetében azonnal

a 4. és 7. pont tekintetében a döntést követő 8 napon belül

a 9. és 11. pont tekintetében 2020. november 6.

a 14. pont tekintetében 2020. november 16.

a 8., 15., 18-21. pont tekintetében 2020. december 31.

Felelős: Polgármester, Alpolgármester, Jegyző

9. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület 146342/3 helyrajzi számú, Semmelweis utca – Fráter L. utca sarkán (Barcika tér) lévő ingatlan területrésznének földhasználatáról Tul-19/z (zárt ülés) - Mőtv 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján

140/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdése és a 30. § (5) bekezdés c) pontja alapján az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület Semmelweis utca – Fráter L. utca sarkán lévő, 146342/3 helyrajzi számú ingatlan 400 m² nagyságú részét 5 év időtartamra használatba adja a SPIL-I-KER 2003 Kft. részére ABC üzlet működtetése céljából.

A Bizottság a terület használatáért fizetendő földhasználati díjat 197.525.-Ft/hó összegben állapítja meg. A használati díj a KSH által a tárgyévvel megelőző évre közzétett fogyasztói árszámindex mértékével minden évben megemelésre kerül.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a földhasználati szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: polgármester

10. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület, Lakatos út 7. szám mögötti közterületen elhelyezendő épület alatti földterület közterület-használatáról Tul-22/z (zárt ülés) - Mőtv 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján

141/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a vitában elhangzottak alapján a fenti tárgyú előterjesztésben való döntést elnapolja.

11. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület, 152186 helyrajzi számú közterületen, a Tinódi u. 37. szám alatt lévő 102 m² nagyságú épületek alatti közterület használatáról Tul-21/z (zárt ülés) - Mőtv 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján

142/2020. (X.27.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a vitában elhangzottak alapján a fenti tárgyú előterjesztésben való döntést elnapolja.

12. napirendi pont: Egyebek

K. m. f.

Németh Edina
jegyzőkönyvvezető

Nagy Balázs István
elnök