



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu


74/2020. (IV.6.) polgármesteri határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II. 26.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésének c) pontja alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó beruházás tekintetében a polgármester a Budapest XVIII. ker., Nemes utca 18-20.; 22. szám alatti, a 140661 és a 140662 hrsz.-ú ingatlanokon, továbbá a 140660 hrsz.-ú ingatlan hátsó részén megvalósuló „Pestszentimrei gyermekorvosi rendelő Térköz pályázat (környezetrendezés)” építési beruházást a határozat1. melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 111.601.500,- Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2020 ÁPR 06.


Szaniszló Sándor
polgármester



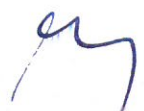
Közzétéve: 2020 ÁPR 06.


dr. Ronyecz Róbert
jegyző



Melléklet:

1. sz.: Beruházási alapokmány

 Sui

Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe: *Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.*

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: *„Pestszentimrei gyermekorvosi rendelő Térköz pályázat (környezetrendezés)” Budapest, XVIII. ker. Nemes utca 18-20.;22. szám alatti, a 140661 és a 140662 hrsz.-ú ingatlan, továbbá a 140660 hrsz. ingatlan hátsó része.*

Kezdési időpontja (év, hónap): Várhatóan *2020. szeptember 01.*

Befejezésének időpontja (év, hónap): *2020. december 31.*

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val és tartalékkerettel együtt): *111.601.500,- Ft*

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: ---

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val és tartalékkerettel): *111.601.500,- Ft*

Pénzügyi előirányzat forrásai: *A „Térköz” pályázatban elnyert támogatás 65.000.000,- Ft és az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében 46.601.500,- Ft*

Költség összesen (ÁFA-val és tartalékkal): *111.601.500,- Ft*

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

- *fedett tér alapterület: 127 m²*
- *területrendezés: 4454 m² (140661, 140662, 140660 hátsó része)*
- *parkolóhely kialakítás: 35 db*

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: *Közbeszerzési eljárás keretében a nyertes ajánlattevővel kötött vállalkozási szerződés alapján történő kivitelezés.*

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: *A beruházás teljes költsége 111.601.500,- Ft 2020-ban közbeszerzési eljárás alapján*

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: *A „Térköz” pályázatban elnyert támogatás 65.000.000,- Ft, továbbá az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében ezen célra előirányzandó összeg: 46.601.500,- Ft*

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: *Folyamatos fenntartásának és üzemeltetésének költsége várhatóan növekedni fog.*



A beruházás/felújítás tulajdonosa, üzemeltetője: **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata; 1184 Budapest, Üllői út 400.**

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés):

A Beruházási Alapokmány jóváhagyása után a Városrehabilitáció 18 Zrt. mint projektmenedzser az önkormányzati szakfőosztály közreműködésével lefolytatja a kivitelezésre a közbeszerzési eljárást, majd megvalósítja a beruházást 2020. év végéig.

A beruházás/felújítás rövid leírása:

A Címer utca, Ady Endre utca, Nemes utca által határolt tömbön, Pestszentimre központi részén a Pintér Kálmán Szakrendelő épülete és az új, kivitelezés alatt álló gyermekorvosi rendelő előterében kisvárosi jellegű teret kívánunk kialakítani, mely találkozóhelyként is funkcionálhat. A rendezvényeknek, heti piacnak helyet adó burkolt felületet kiemelt növénykazetták, ülőtámfalak tagolják. A két épület közé egy megjelenésében kortárs árnyékoló műtárgy kerül elhelyezésre, amely vizuálisan összekapcsolja a két épületet, fedett terasként funkcionál az új épület kávézójának, valamint rendezvények idején. Az épületek mögötti területen további parkolóhelyek kialakítása tervezett a 140660 helyrajzi számú telek e célból megvásárolt részének bevonásával.

Budapest, 2020. ÁPR. 06.

Ellenjegyzzi:



jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója

polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője