



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET  
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMREI ÖNKORMÁNYZAT

## POLGÁRMESTER

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

AN  
135...../2020. (VI. 09.) polgármesteri határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 43. § (1) bekezdés a) pontja alapján az Idősügyi és Lakásügyi Bizottság hatáskörébe tartozó lakásgazdálkodási ügyben, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelet 113. § (1) és (2) bekezdésének megfelelően a Képviselő-testület tulajdonosi (bérbeadói) hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat az

(Hrsz.: 151126/11/A/64) szám alatti 2,5 szobás 71 nm-es alapterületű, összkomfortos bérlakás jelenlegi bérlőinek,

(a továbbiakban: Bérlők) a bérleti jogviszonyát felmondja, amennyiben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 25. § (3) bekezdése szerinti felszólítás ellenére Bérlők a felmondás alapjául szolgáló magatartást nem szüntetik meg.

Polgármester gondoskodik a Bérlők felszólításáról és ennek eredménytelensége esetén a felmondás szabályszerű közlése iránt.

Bérlők a felmondást követően a lakás jogcím nélküli használatának kezdetétől számított 4 hónap elteltével a lakás elhagyásáig a Rendelet 66. § (1) bekezdésében meghatározott összegű használati díjat kötelesek fizetni.

A polgármester szükség esetén gondoskodik az ingatlan kiürítése és a Bérlők tartozásának behajtása érdekében a peres eljárás megindításáról.

Határidő: 2020.június 30.

Felelős: polgármester

Budapest, 2020 JÚN 09.



Szanişzló Sándor  
polgármester

Közzétéve: 2020 JÚN 09.



dr. Ronyecz Róbert  
jegyző