

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület

2020. év január hónap 30. napján tartandó rendkívüli ülésére

**Előterjesztés tárgya: Döntés pályázattal kapcsolatban****Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Molnár Zsófia	Pályázati csoportvezető	Molnár Zsófia
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	JKPI irodavezető	

**Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):**

Név	Tisztség	Aláírás
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

**Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Bécs-Kónya Zsuzsanna	JKPI jogtanácsos	dr. Bécs-Kónya Zsuzsanna
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	JKPI irodavezető	

**Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:**

Név	Tisztség	Aláírás
Sallai László	GKI irodavezető	

**Jegyzői törvényességi ellenőrzés:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

**Tájékoztatva:**

Név	Tisztség	Aláírás
Kőrös Péter	alpolgármester	
Kassai Dániel	frakció igazgató	
Bacsik György	VR18 vezérigazgató	

**Előterjesztő:**

Név	Tisztség	Aláírás
Szaniszló Sándor	polgármester	

**Tárgyalja:****Javasolt meghívott:**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges\*.Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük\*.

<b>nyilvános ülés / zárt ülés*</b>		
<b>Mötv.46. § (2) bekezdés a)</b>	<b>46. § (2) bekezdés b)</b>	<b>46. § (2) bekezdés c)</b>
<b>egyszerű többség / minősített többség*</b>		
<b>Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) .....</b>	<b>egyéb jogszabály:.....</b> .....	
<b>hatáskör jogalapja</b>		
<b>Kt. SZMSZ 65.§ (1) bekezdés b) pont ba) alpont</b>	<b>egyéb jogszabály:.....</b> .....	
<b>* megfelelő rész aláhúzendó</b>		

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Kézilabda Szövetség (a továbbiakban: MKSZ) folytatva a 2015/2016-os támogatási időszakban megkezdett létesítmény-fejlesztéseket, újabb, immár a 6. tornaterem/tornacsarnok felújítási, valamint strandkézilabda és kültéri pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdetett meg. A program összhangban van az MKSZ hosszú távú stratégiai fejlesztési koncepciójával, a fejlesztések a látvány-csapatsport finanszírozás konstrukciójában, az MKSZ sportágfejlesztési programja keretében kerülnek megvalósításra.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2020. január 31.**

**Támogatás célja:** A leromlott állapotba került, kézilabdára alkalmas sportcsarnokok, tornatermek korszerűsítése, strandkézilabda pályák fejlesztése és kültéri kézilabda pályák építése, ezáltal a kézilabda utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek javítása a sportág tömegesítésének elősegítése érdekében.

**Pályázók köre:** A felújítással érintett ingatlan tulajdonosa vagy vagyonkezelője.

**Támogatható tevékenység:** A pályázat kiírása alapján három kategóriában lehet pályázatot benyújtani:

- I. Pályázati kategória – Komplex sportcsarnok és tornaterem-felújítási program
- II. Pályázati kategória – Strandkézilabda fejlesztési program
- III. Pályázati kategória – Kültéri kézilabdapálya fejlesztési program

**A pályázat keretében az I. és II. kategóriák esetében kizárólag a nem építési engedély köteles felújítások támogathatóak.**

**Önerő mértéke: 30%**

**Az MKSZ a pályázatban való részvételt pályázati biztosíték nyújtásához köti. A pályázati biztosíték összege az igényelt beruházás összegének 5 %-a.**

Jelen pályázat keretében Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a tulajdonában lévő, az alábbiakban leírt intézmények fejlesztésére szeretne pályázatot benyújtani, a kiírás I. pályázati kategóriájában:

**A pályázatok beruházási értéke:** Az I. pályázati kategóriában a teljes beruházási érték bruttó 30-300 millió forint között lehet.

**Fejlesztendő intézmények:**

- 1. Budapest XVIII. kerületi Eötvös Loránd Általános Iskola tornaterme**  
1184 Budapest, Lakatos utca 30. (hrsz.: 152194/18)
- 2. Kassa Utcai Általános Iskola tornaterme**  
1185 Budapest, Kassa utca 175-181. (hrsz.: 147093)
- 3. Budapest XVIII. kerületi Kondor Béla Általános Iskola tornaterme**  
1181 Budapest, Kondor Béla sétány 7. (hrsz.: 151126/18)
- 4. Budapest XVIII. kerületi Vörösmarty Mihály Ének-zenei Nyelvi Általános Iskola és Gimnázium tornaterme**  
(1181 Budapest, Vörösmarty utca 64. (hrsz.: 151211))

**1.) Eötvös Loránd Általános Iskola tornaterme:**

Az iskola tornatermét a kerületi sportszervezetek és az általános iskola diákjai használják. A tornaterem jelenlegi padlója elhasználódott, így felújítása indokoltá vált. Továbbá szükséges a tornaterem belső felújítása, a nyílászáróinak cseréje. Valamint a fűtési rendszer hatékonyabb működése érdekében a régi, elavult radiátorok cseréje is szükséges, újabb, termosztatikus szelepekkel ellátott radiátorokra. Ezen felül a világítás is elavult és korszerűtlen, így a gazdaságosabb működtetés érdekében szükséges a lámpatestek cseréje is.

A pályázat keretében a következő felújításokat szeretnénk megvalósítani:

- pálya felújítása
- nyílászárók cseréje
- belső felújítás
- belső világítás korszerűsítése
- fűtési rendszer korszerűsítése

**A felújítás előzetesen becsült költsége összesen 44.704.884.-Ft, melyhez 13.411.465.-Ft összegű önerő biztosítása szükséges.**

Az ingatlan-nyilvántartás szerint a Budapest XVIII. kerület 152194/18 hrsz-ú, Lakatos utca 30. szám alatti, a tulajdoni lap szerint 11 132 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlan az Önkormányzat tulajdonában áll. Az ingatlan az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyoni körébe tartozik.

**2.) Kassa Utcai Általános Iskola tornaterme**

Az iskola tornatermét a kerületi sportszervezetek és az általános iskola diákjai használják. A tornaterem jelenlegi sportpadlója elhasználódott, így felújítása indokoltá vált. Továbbá szükséges a tornaterem belső felújítása is. A világítás jelenleg elavult és korszerűtlen, így a gazdaságosabb működtetés érdekében szükséges a lámpatestek cseréje is.

A pályázat keretében a következő felújításokat szeretnénk megvalósítani:

- pálya felújítása
- belső felújítás
- belső világítás korszerűsítése

**A felújítás előzetesen becsült költsége összesen 30.477.111.-Ft, melyhez 9.143.133.-Ft összegű önerő biztosítása szükséges.**

Az ingatlan-nyilvántartás szerint a Budapest XVIII. kerület 147093 hrsz-ú, Kassa utca 175-181. szám alatti, a tulajdoni lap szerint 6 805 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlan az Önkormányzat tulajdonában áll. Az ingatlan az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyoni körébe tartozik.

### **3.) Kondor Béla Általános Iskola tornaterme**

Az iskola tornatermét a kerületi sportszervezetek és az általános iskola diákjai használják. A tornaterem jelenlegi padlója elhasználódott, így felújítása indokoltá vált. Továbbá szükséges a tornaterem belső felújítása, a nyílászáróinak cseréje. Ezen felül a világítás is elavult és korszerűtlen, így a gazdaságosabb működtetés érdekében szükséges a lámpatestek cseréje is.

A pályázat keretében a következő felújításokat szeretnénk megvalósítani:

- pálya felújítása
- nyílászárók cseréje
- belső felújítás
- belső világítás korszerűsítése

**A felújítás előzetesen becsült költsége összesen 52.439.011.-Ft, melyhez 15.731.703.-Ft összegű önerő biztosítása szükséges.**

Az ingatlan-nyilvántartás szerint a Budapest XVIII. kerület 151126/18 hrsz-ú, Kondor Béla sétány 7. szám alatti, a tulajdoni lap szerint 12 819 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlan az Önkormányzat tulajdonában áll. Az ingatlan az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyoni körébe tartozik.

### **4.) Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Gimnázium tornaterme**

Az iskola tornatermét a kerületi sportszervezetek és az általános iskola diákjai használják. A tornaterem jelenlegi padlója elhasználódott, így felújítása indokoltá vált. Továbbá szükséges a tornaterem belső felújítása, a nyílászáróinak cseréje. A fűtési rendszer hatékonyabb működése érdekében a régi, elavult radiátorok cseréje is szükséges, újabb, termosztatikus szelepekkel ellátott radiátorokra. Továbbá a pályázat keretében kerülné kiépítésre a tornaterem szellőző rendszere is. Ezen felül a világítás is elavult és korszerűtlen, így a gazdaságosabb működtetés érdekében szükséges a lámpatestek cseréje is.

A pályázat keretében a következő felújításokat szeretnénk megvalósítani:

- pálya felújítása
- nyílászárók cseréje
- belső felújítás
- belső világítás korszerűsítése
- fűtési rendszer korszerűsítése
- szellőző rendszer kiépítése

**A felújítás előzetesen becsült költsége összesen 34.517.726.-Ft, melyhez 10.355.318.-Ft összegű önerő biztosítása szükséges.**

Az ingatlan-nyilvántartás szerint a Budapest XVIII. kerület 151211 hrsz-ú, Vörösmarty utca 64. szám alatti, a tulajdoni lap szerint 17 534 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlan az Önkormányzat tulajdonában áll. Az ingatlan az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyoni körébe tartozik.

**Az ingatlanok a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/H. § (1) bekezdése alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyonkezelésébe kerültek. Az erről szóló megállapodás az Önkormányzat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ között 2016. december 15. napján került aláírásra.**

**Az MKSZ nyertes pályázatok esetén az ingatlanok tulajdonosával megállapodást köt, amelynek főbb feltételei:**

- az ingatlanok tulajdonosa a megjelölt építési munkákhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
- ha a pályázó olyan ingatlanok tulajdonosa, amely harmadik személy vagyonkezelésében áll, a vagyonkezelő a beruházáshoz, felújításhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
- a megvalósított tárgyi eszköz beruházás, felújítás az ingatlanok tulajdonosának tulajdonába kerül;
- az elvégzett felújítást az ingatlan tulajdonosa saját gazdagodásaként elismeri;
- az ingatlan tulajdonosa kötelezettséget vállal, hogy a megállapodás megkötését követően a teljes bruttó beruházási összeg (amely egyben a teljes gazdagodás elismert összege) 30%-át gazdagodás megtérítési előleg jogcímen az MKSZ által megjelölt számlára megfizeti;
- a kivitelezés befejezését követően (a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával) a beruházást az MKSZ üzembe helyezi;
- az MKSZ általi aktiválást követően az MKSZ a beruházással létrejött vagyongyarapodást átruházza a tulajdonosra a teljes bruttó beruházási összeg 30%-os értékén (a gazdagodás megtérítési előleg beszámításával);
- a pályázó határozott időre – pályázati kategóriától és a beruházási összegtől függően legalább 3 - 5 évre – szóló térítésmentes használati és hasznosítási jogot enged az MKSZ-nek a fejlesztéssel érintett ingatlanon, meghatározott időszakokban;
- az időszakokban való használat jogát az MKSZ külön szerződéssel átengedi valamely MKSZ tagszervezetnek, kézilabdázás, kiemelt utánpótlás-nevelése feladatok ellátása céljára.

**A gazdagodás megtérítése, valamint a vagyongyarapodás és használati, hasznosítási jog átengedése**

- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Továbbiakban: Nvtv.) 11. § (16) és (17) bekezdése alapján:

*„(16) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.*

*(17) Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás*

*a) államháztartási körbe tartozó szervezet,*

*b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, vagy*

*c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyonkezelésében lévő, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelő szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek javára történik.”*

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontja alapján a Magyar Kézilabda Szövetség közfeladatát lát el:

„23. § (5) A kerületi önkormányzat feladata különösen:

...

*17. kerületi sport és szabadidősport támogatása, ifjúsági ügyek*”

- Az ingatlanrész hasznosítására az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 26. § (3) bekezdése tartalmaz szabályozást, tekintettel arra, hogy mindegyik ingatlan korlátozottan forgalomképes:

„26. §

*(3) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogot nem érintő – hasznosítása tárgyában – amennyiben jogszabály, alapító okirat, vagyonkezelésre, hasznosításra, üzemeltetésre vonatkozó szerződés másként nem rendelkezik:*

*a) ha a hasznosítás időtartama 1 évnél nem hosszabb, vagy a szerződéses érték a bruttó 5 millió forintot nem haladja meg, a tulajdonosi jogok gyakorlója a polgármester,*

*b) ha a hasznosítás időtartama az 1 évet vagy a szerződéses érték a bruttó 5 millió forintot meghaladja, a tulajdonosi jogok gyakorlója a vagyontárgy szerint illetékes önkormányzati bizottság,*

*c) ha a hasznosítás időtartama a 10 évet, vagy a szerződéses érték a bruttó 20 millió forintot meghaladja, a tulajdonosi jogok gyakorlója a Képviselő-testület.”*

- Az Nvtv. 11. § (10) és (11) bekezdései szerint nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető:

„11. §

*(10) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.*

*(11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy*

*a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,*

*b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,*

*c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”*

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

## Határozati javaslatok:

1.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Magyar Kézilabda Szövetség „Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütem” elnevezésű pályázata keretében, bruttó 44.704.884.-forint bekerülési költség mellett a Budapest XVIII. kerületi Eötvös Loránd Általános Iskola tornatermének felújítása tekintetében (1184 Budapest, Lakatos utca 30., hrsz.: 152194/18) pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a megvalósításhoz szükséges önerőt, legfeljebb bruttó 13.411.465.- forintot, azaz tizenhárommilliónégyszáztizenegyezer-négyszázhatvanöt forintot biztosítsa a 2020. évi költségvetés terhére. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

2.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 152194/18 helyrajzi számon nyilvántartott, Lakatos utca 30. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű ingatlanon a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében megvalósuló felújítással érintett tornaterem használata tárgyában a Magyar Kézilabda Szövetséggel szerződést kössön az alábbi feltételek szerint:

- a bérleti díj minimum 9000 Ft/óra
- az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értékének 70%-a a bérleti díjba beszámításra kerül,
- a bérlet időtartama maximum 15 év,
- a megvalósított beruházás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, a vagyon használatára vonatkozó megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

3.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütemének keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, a Külső-Pesti Tankerületi Központ kezelésében lévő Budapest XVIII. kerület 152194/18 hrsz.-ú, Lakatos utca 30. szám alatti ingatlanon lévő tornaterem felújításához. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

4.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Magyar Kézilabda Szövetség „Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütem” elnevezésű pályázata keretében, bruttó 30.477.111.-forint bekerülési költség mellett a Kassa Utcai Általános Iskola tornatermének felújítása tekintetében (1185 Budapest, Kassa utca 175-181., hrsz.: 147093) pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a megvalósításhoz szükséges önerőt, legfeljebb bruttó 9.143.133.- forintot, azaz kilencmillió-száznegyvenháromezer-százharminchárom forintot biztosítsa a 2020. évi költségvetés terhére. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

5.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 147093 helyrajzi számon nyilvántartott, Kassa utca 175-181. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű ingatlanon a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében megvalósuló felújítással érintett tornaterem használata tárgyában a Magyar Kézilabda Szövetséggel szerződést kössön az alábbi feltételek szerint:

- a bérleti díj minimum 9000 Ft/óra
- az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értékének 70%-a a bérleti díjba beszámításra kerül,
- a bérlet időtartama maximum 15 év,
- a megvalósított beruházás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, a vagyon használatára vonatkozó megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

6.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütemének keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, a Külső-Pesti Tankerületi Központ kezelésében lévő Budapest XVIII. kerület 147093 hrsz.-ú, Kassa utca 175-181. szám alatti ingatlanon lévő tornaterem felújításához. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

7.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Magyar Kézilabda Szövetség „Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütem” elnevezésű pályázata keretében, bruttó 52.439.011.-forint bekerülési költség mellett a Budapest XVIII. kerületi Kondor Béla Általános Iskola



tornatermének felújítása tekintetében (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 8., hrsz.: 151126/18) pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a megvalósításhoz szükséges önerőt, legfeljebb bruttó 15.731.703.- forintot, azaz tizenötmillió-hétszázharmincegyezer-hétszázhárom forintot biztosítsa a 2020. évi költségvetés terhére. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

**8.)** Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 151126/18 helyrajzi számon nyilvántartott, Kondor Béla sétány 7. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű ingatlanon a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében megvalósuló felújítással érintett tornaterem használata tárgyában a Magyar Kézilabda Szövetséggel szerződést kössön az alábbi feltételek szerint:

- a bérleti díj minimum 9000 Ft/óra
- az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értékének 70%-a a bérleti díjba beszámításra kerül,
- a bérlet időtartama maximum 15 év,
- a megvalósított beruházás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, a vagyon használatára vonatkozó megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

**9.)** Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütemének keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, a Külső-Pesti Tankerületi Központ kezelésében lévő Budapest XVIII. kerület 151126/18 hrsz.-ú, Kondor Béla sétány 7. szám alatti ingatlanon lévő tornaterem felújításához. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

**10.)** Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Magyar Kézilabda Szövetség „Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütem” elnevezésű pályázata keretében, bruttó 34.517.726.- forint bekerülési költség mellett a Budapest XVIII. kerületi Vörösmarty Mihály Ének-zenei Nyelvi Általános Iskola és Gimnázium tornatermének felújítása tekintetében (1181 Budapest, Vörösmarty utca 64., hrsz.: 151211) pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a megvalósításhoz szükséges önerőt, legfeljebb bruttó 10.355.318.- forintot, azaz tízmillió-háromszázötvenötezer-

háromszáztizennyolc forintot biztosítsa a 2020. évi költségvetés terhére. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

**11.)** Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 151211 helyrajzi számon nyilvántartott, Vörösmarty utca 64. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű ingatlanon a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében megvalósuló felújítással érintett tornaterem használata tárgyában a Magyar Kézilabda Szövetséggel szerződést kössön az alábbi feltételek szerint:

- a bérleti díj minimum 9000 Ft/óra
- az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értékének 70%-a a bérleti díjba beszámításra kerül,
- a bérlet időtartama maximum 15 év,
- a megvalósított beruházás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, a vagyon használatára vonatkozó megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

**12.)** Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütemének keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, a Külső-Pesti Tankerületi Központ kezelésében lévő Budapest XVIII. kerület 151211 hrsz.-ú, Vörösmarty utca 64. szám alatti ingatlanon lévő tornaterem felújításához. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2020 JAN 28.



Szaniszló Sándor  
polgármester