



Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal		
IKT.DÁT.: 2020.03.11.		
IKT.SZÁM: 10/2008-1/2020.	MELL. DB.	
ELŐADÓ: Re	ELŐSZÁM:	IRAT: H.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság 2020. február 26-án 11:00 órakor megtartott ülésén
Helyszín: Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. emelet aula

Jelen van a Bizottság részéről:

Makai Tibor elnök
Láng István alelnök
dr. Lévai István Zoltán
Horváth Zoltán
Vagányi Ferenc
Janzsó Miklós Csaba

Meghívottak:

dr. Ronyecz Róbert jegyző
Péhl Erzsébet PJKI irodavezető
Sallai László gazdasági vezető
dr. Márk-Szabó Nikolett TUI irodavezető-helyettes
Kas Viktor Költségvetési csoportvezető
Godó Kinga HSZI irodavezető
Molnár Zsófia Pályázati csoportvezető
Pórfia Katalin VLI irodavezető
Tasy József KHI irodavezető-helyettes
Hoffmann Mónika Adó csoportvezető

A jegyzőkönyvet Medveczky Ildikó vezeti.

Makai Tibor: 11:00 órakor megnyitja az ülést. Tisztelettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat, a Hivatal képviselőit. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes, Fehér Gábor jelezte távolmaradását. Kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz a napirendi pontokkal kapcsolatban.

5/2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat az alábbi sorrend szerint:

- 1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-39**
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester
- 2.) Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről **Kt-10**
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester
- 3.) Rendeletalkotás a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 2/2008. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-23**
Előterjesztő: Ferencz István alpolgármester

4.) Rendeletalkotás a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és térítési díjairól szóló 12/2008. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-24**

Előterjesztő: Ferencz István alpolgármester

5.) Államháztartáson kívüli forrás átvétele **Kt-41**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

6.) Döntés pályázattal kapcsolatban **Kt-34**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

7.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 156108 és 156110 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához kapcsolódó költségek viseléséről **Kt-25**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

8.) Tulajdonosi döntés Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatban **Kt-35/Z (zárt ülés!)**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

9.) Egyebek

1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról Kt-39

Makai Tibor: ismerteti a napirendi pontot. Megállapítja, hogy előterjesztő képviselőjében kiegészíteni való nincs, megnyitja a kérdésszakaszt és megadja a szót Janzsó Miklós Csabának.

11:03 dr. Lévai István Zoltán megérkezik, a Bizottság 6 fővel határozatképes.

Janzsó Miklós Csaba: két kérdése is van. Úgy látja az összehasonlításban, hogy az általános céltartalékok drasztikusan csökkentek. Ennek mi az oka? Ezeket felhasználták és azért csökkentek? A másik, hogy az előző évnek a maradvány összegei, a bevétel és kiadás különbsége hol látszik az előterjesztésben.

Sallai László: az általános céltartalékai elfogynak, az a normális. Ha már nagyobb mértékben megmarad, akkor ott a feladat is megmaradt. A második kérdés a pénzmaradvány. A pénzmaradvány az az áthúzódó projektek finanszírozásának a maradványa jellemzően. Működési maradvány is van benne valóban, de a nagyobb része 3,8 milliárd az áthúzódó projektek fedezete. Ha összevetik az előző év költségvetésével, az 3.2 milliárd volt. Ez a tendencia folytatódni fog, hiszen ahogy megvalósulnak a projektek, ebben az évben jelentős előrehaladások lesznek a nagyobb projektekben, ez az összeg fokozatosan olvad. A következő évben ez a maradványösszeg folyamatosan csökkenni fog.

Makai Tibor: köszöni, Megállapítja, hogy nincs több kérdés, vitázni nem kíván senki. Kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi ponttal kapcsolatban.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatról.

6/2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság 6 egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2020. (.....) önkormányzati rendeletet.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. március 6.

Makai Tibor: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

2.) Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről Kt-10

Makai Tibor: ismerteti a napirendi pontot. Megállapítja, hogy előterjesztő képviselőjében kiegészíteni való nincs, megnyitja a kérdésszakaszt és megadja a szót Janzsó Miklós Csabának.

Janzsó Miklós Csaba: az amortizációs költségek különféle értéktárgyaknál milyen módon vannak beleszámolva az ide költségvetésbe?

Sallai László: az amortizációt, ha úgy számolnák költségvetési szempontból, ahogy egyébként amortizálnának a kerület vagyontárgyai, akkor igen komoly kiadási halmaz keletkezne. Úgy lehet ezt mondani igazából, hogy bármelyik település, ilyen típusú szerv, mint egy önkormányzat beruházásokon, felújításokon keresztül tudja érvényesíteni ezt a fajta amortizációs visszapótlás igényt. Mert ennyi ereje van. Ha azt számolnák, hogy mennyi a tényleges amortizáció számszakilag egy ekkora kerületben, nagyjából még egy költségvetés készülhetne számszakilag, mert olyan nagymértékű. Évről- évre igyekszik minden település a költségvetés keretei között beruházást, vagy felújítást, felújítási módot értéknövelő módon visszapótolni ezt a fajta értékcsökkenést. Lehet mondani, hogy ez általános települési költségvetésekben nem arányos avval a számszaki amortizációval, amit ki lehet számolni különböző értéktárgyakra, ingatlanokra. Itt mindig korlátot szabnak a bevételi lehetőségek erre a területre. Hangsúlyozza, hogy a gyakorlatban ezt az úgynevezett felhalmozási jogcímet különböző pályázatokból, részben saját forrásból, önerőből próbálják a vagyontárgyak állagának könyv szerinti értékét őrizni és amennyire lehet visszapótolni.

Makai Tibor: megállapítja, hogy kérdezni más nem kíván, vitaszakaszban hozzászóló nincs, kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi ponttal kapcsolatban.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság egyben szavaz az előterjesztésben szereplő két határozati és egy rendeletalkotási javaslatról.

7/2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletét képező rendeletervezet 13. melléklete szerint állapítja meg az Önkormányzat tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a jelen költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 27.

8/2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló/2020. (.....) önkormányzati rendeletét.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. március 2.

9/2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - figyelemmel Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Közalkalmazotti Szabályzatának 14. §-ában és 16. §-ában foglaltakra - az előterjesztés 3. melléklete szerint határozza meg

a) az Önkormányzat költségvetésének Humán céltartalékából az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények részére álláshelyenként 2020. év során biztosítandó azon összeget (pénzügyi fedezetet), amelyet az intézmény - betöltött álláshelyenként – az intézménynél jogviszonyban álló közalkalmazott ruházati költségtérítésére használhat fel

valamint

b) a 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan az Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szerveknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére megállapítható kereset-kiegészítések, valamint a közművelődési intézményeknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére adható eredményességi pótlék Önkormányzat által biztosított maximális pénzügyi fedezetét.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. június 30.

Makai Tibor: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

3.) Rendeletalkotás a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 2/2008. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról Kt-23

Makai Tibor: ismerteti a napirendi pontot, megállapítja, hogy előterjesztő képviselőtestületben kiegészíteni való nincs. Kérdés- és vitaszakaszban hozzászólni nem kíván senki. Szavazás következik a napirendi ponttal kapcsolatban.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatról.

10/2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 6 egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 2/2008. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2020. (...) önkormányzati rendeletet.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. március 1.

Makai Tibor: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

4.) Rendeletalkotás a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és térítési díjairól szóló 12/2008. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról Kt-24 /2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Makai Tibor: ismerteti a napirendi pontot. Megállapítja, hogy előterjesztő képviseletében kiegészíteni való nincs, kérdés- és vitaszakaszban hozzászólni nem kíván senki. Kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi ponttal kapcsolatban.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatról.

11/2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 6 egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendelalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és térítési díjairól szóló 12/2008. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2020. (...) önkormányzati rendeletet.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. március 1.

Makai Tibor: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

5.) Államháztartáson kívüli forrás átvétele Kt-41

Makai Tibor: ismerteti a napirendi pontot. Megállapítja, hogy előterjesztő képviseletében kiegészíteni való nincs. Elmondja, a Bizottság tagjainak, hogy az előterjesztésben szokatlan dolog szerepel, az Önkormányzat jótekonysági bált rendez és annak a törvényes pénzátvételéről van szó. Megnyitja a kérdésszakaszt és megadja a szót Janzsó Miklós Csabának.

Janzsó Miklós Csaba: a rendeletben van egy júniusi határidő, az mire vonatkozik?

Péhl Erzsébet: az adomány felhasználására.

Horváth Zoltán: véleménye szerint az adományozási lehetőséget és a számlaszámot érdemes lenne megírni esetleg a Városházán, illetve minél szélesebb körben eljuttatni a kerület lakóihoz.

Makai Tibor: a polgármester képviseletében jelenlévő tolmácsolja, de úgy tudja, hogy megjelent közösségi fórumon és a honlapon.

Megállapítja, hogy nincs több kérdés, vitázni nem kíván senki. Szavazás következik a napirendi ponttal kapcsolatban.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

12/2020. (II.26.) sz. Pcb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 6 egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. február 29. napján megrendezésre kerülő jótékonysági rendezvényen, illetve azzal összefüggésben az Önkormányzat elkülönített számlájára beérkező adományösszeget, valamint az adományjegyek vásárlásával teljesített felajánlásokat elfogadja, egyúttal vállalja, hogy a befolyt adomány teljes összegét a kerületi gyermekorvosi ügyeleti szolgáltatás támogatására fordítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, annak érdekében, hogy a rendezvény keretében befolyó adomány teljes összege a kerületi gyermekorvosi ügyeleti szolgáltatás támogatására kerüljön felhasználásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendezvény keretében befolyó adomány felhasználásáról tájékoztassa a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottságot, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottságot.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. június 30.

Makai Tibor: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

6.) Döntés pályázattal kapcsolatban Kt-34

Makai Tibor: ismerteti a napirendi pontot, megállapítja, hogy előterjesztő képviselőjében kiegészíteni való nincs. Megnyitja a kérdésszakaszt és megadja a szót Janszó Miklós Csabának.

Janszó Miklós Csaba: a költségek becslése milyen történt? Két konkrét esetben érdeklí igazán, a 625. utca, illetve az Olaszfa utca között van körülbelül 5-8 méter eltérés a felújítási hosszt illetően, a várható önerőnél meg közel 20 milliós eltérés van. Ez jelentős eltérés az összegekben. A másik észrevétele, hogy a Flór Ferenc utcánál kiugróan magas a várható önerő. Ennek mi az oka? Feltételezi, hogy van egy független költsége a burkolásnak meg egy kilométer függő. Nyilván az anyag miatt és a munkaidő miatt, de ez lényegesen eltér az összes többitől.

Molnár Zsófia: a költségek becslésére válaszol először. 2019. évben volt egy keret közbeszerzés, melynek keretében most indul meg a 24 utca és annak az átlagárait alapul véve számolták ezeket a költségeket. A 20 milliós eltérés azért van – az előterjesztésben nincs leírva, hogy mekkora az utcák szélessége, de abból adódik, hogy az egyik szélesebb, mint a másik.

A Flór Ferenc utcában nem aszfalt burkolat lesz, hanem térkő burkolat, melynek az ára magasabb.

Janszó Miklós Csaba: a támogatások becslése mi alapján történt? A különféle utcáknál 57 % - 93 %-ig terjedő állami támogatás látható. Miért ilyen nagy a szórás?

Molnár Zsófia: kizárólag a felújítási hosszt veszik figyelembe, mert folyóméterben adják a támogatást, az utca szélessége nem mérvadó. 250.000,- Ft/folyómétert adnak támogatásban, tehát minél szélesebb az utca, annál több kerül az Önkormányzatnak és annál kevesebb százalékosan a támogatás.

Janszó Miklós Csaba: az előterjesztés elején volt egy megjegyzés, hogy egy jelentős összeget vissza kell majd utalni kamatostól jogviták miatt. A jelenleg felsorolt útszakaszok között van-e olyan, aminél további jogi problémák merülhetnek fel?

Molnár Zsófia: az említett jogi problémánál a kerítések lógnak be az útra és sajnos emiatt nem lehetett a támogatott tevékenységet elvégezni. A mostani útszakaszokat úgy választották ki, hogy

ilyen problémák nem merülhetnek fel. Egyedül a Flór Ferenc utca kérdéses. Most szerepel az előterjesztésben, de elképzelhető, hogy nem kerül beadásra, ha a következő egy hónapban felmerül olyan probléma, ami miatt nem lehet beadni. Kizárólag olyan utcák kerülnek beadásra, melyeknél semmilyen jogi probléma nem lehet.

Makai Tibor: annyival egészítené ki, hogy a Flór Ferenc utcában azért van másfajta burkolat, mert ott a lakók kérték, attól féltve, ha normális burkolat kerül fel, akkor a forgalom magáévá teszi azt az utcát is. Hozzászólásra megadja a szót dr. Lévai István Zoltánnak.

dr. Lévai István Zoltán: ez nem így volt. A lakók semmit nem szerettek volna. Az történt, hogy a Hivatal az összes utcát elkezdte tervezni, tehát a műszak kollégák előkészíteni, hogy ha majd egyszer arra jut lehetősége a kerületnek, akár saját forrásból, akár pedig bármilyen támogatásból, pályázatból, akkor legyenek tervek legalább. Egyszer, mikor az egyik tervező ott dolgozott, a lakók észrevették, hogy valaki méreget, és megijedtek attól, hogy utat akar építeni az Önkormányzat. Volt egy lakossági fórum is, ahol az Önkormányzat képviselői elmondták, hogy szó sincs arról, hogy olyan döntés született, hogy út épül a Flór Ferenc utcában, ez csak tervezettség, forrás nincs rá. Utána jött az az ötlet az egyik kollégától, aki javasolta ezt a megoldást. A közeljövőben lesz egy lakossági fórum, ahol ez elő lesz terjesztve. Van még egy probléma, amivel nem tudja, hogy ez az Önkormányzat mit fog kezdeni, nagyon sok lakó a közterületből elvett. Gyakorlatilag tovább terjeszkedtek. Úgy vélték, hogy a lakók egy része emiatt is félt, hogy ha valamilyen beruházás lesz, akkor ez az állapot megszűnhet, vagy változhat, amit korábban évtizedek során túlterjeszkedtek az ingatlan határvonalán. Ilyen szempontból nem lesz egyszerű menet bármi is történik.

Makai Tibor: igen, valamilyen kompromisszum útján, de így alakult. Valóban, megerősíti, hogy a telekhatárok kimentek egész a villanyoszlopig. A járdaszélességet már elfoglalták, mindenki magáénak tekintette a közterületet is. Mindenesetre talán megoldódik. Megállapítja, hogy további kérdés nincs, vitázni nem kíván senki. Szavazás következik a napirendi ponttal kapcsolatban.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

13/2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 6 egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat „A fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása” című pályázatot nyújt be. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, valamint a megvalósításhoz szükséges önerő, legfeljebb bruttó 432.000.000.- forint, azaz négyszázharminckétfélmillió forint biztosítására a 2020-2021. évi költségvetés terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. június 30.

Makai Tibor: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

7.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 156108 és 156110 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához kapcsolódó költségek viseléséről Kt-25

Makai Tibor: ismerteti a napirendi pontot, Megállapítja, hogy előterjesztő képviselőjében kiegészíteni való nincs. Megnyitja a kérdésszakaszt és megadja a szót Horváth Zoltánnak.

Horváth Zoltán: egy kicsit visszas dolognak tartja. Ha jól érti ez a terület valamikor gyümölcsös volt, gyümölcsös, erdős terület. Ehhez most a belterületbe vonást el kell végezni, a gyümölcsöst fel kell számolni. Gyakorlatilag ezeket az embereket megjutalmazzák azért, mert annak idején megsértettek egy építési törvényt.

Pórfia Katalin: tavaly döntött a Képviselő-testület a belterületbe vonásról, a testületi ülésen elhangzott, hogy az Önkormányzat bevállalja a költségeket. Benne is volt az előterjesztésben, hogy ez körülbelül 2 millió forint. Ennek vannak mindenféle dokumentált munkarészei, a földvédelmi járuléék ebbe a 2 millió forintba beletartozik.

Horváth Zoltán: érti, de ezek az ingatlanok valamikor megépültek engedély nélkül és most nőni fog az értékük ezáltal.

Pórfia Katalin: igen, de a Képviselő-testület már eleve azzal a döntésével, hogy szabályozási tervet készített a területre és a szabályozási tervben is előírta a belterületbe vonást, kifejezte szándékát, hogy ezt a területet belterületbe szeretné vonni.

Horváth Zoltán: csak véletlen, hogy ott állt lakóház?

Pórfia Katalin: nem véletlen, így döntött a Képviselő-testület és arról is döntött, hogy történjen meg maga a belterületbe vonás.

Horváth Zoltán: köszöni.

Makai Tibor: annyival kiegészítené, hogy ez már történelmi esemény. Ez a probléma nem csak, hogy Önkormányzatokon, rendszerváltásokon átívelő. Már a 1960-as években kezdődött, mindenki elkövette a hibáját ebben az ügyben. Az a lényeg, hogy van ott egy helyrajzi számon szereplő tizenvalahány ház, ott élnek, gyereket nevelnek, és mégis külterületen van, építési engedélyt nem kapnak, eladni nem tudnak. Közös hiba, de mégiscsak, mint irányító szerv az Önkormányzatok a nagyobb hibásak ebben, hogy ez a helyzet kialakulhatott. Ezt orvosolandó, fontos, hogy ez a helyzet megoldódjon. A lényeg az, hogy szolidaritásból és a maga hibáját is elkövetve, az Önkormányzat az elődeiét is elismerve, ezt a 2 milliós költséget megoldja, és annak a környéknek a helyzete megoldódik. Ahogy irodavezető asszony is mondta, most arról kell döntenie, hogy az Önkormányzat hozott egy határozatot, hogy mit akar tenni. Erre a felsőbb hatóság most rátette a pontot, hogy az most végrehajtható. Ezt kell most megszavazni, hogy rendeződjön az a körülmény, ami ott van – ez a Meteorológiai Intézet mögötti terület. Javasolja, hogy hosszú évtizedek után végre mindenkinek a megelégedésére tegyenek pontot.

dr. Lévai István Zoltán: lakópark nem lesz, az biztos?

Makai Tibor: reméli, hogy nem, küzdenek érte. Ez már beépített terület, élnek ott emberek. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, vitaszakaszban hozzászólni nem kíván senki. Szavazás következzeik a napirendi ponttal kapcsolatban.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

14/2020. (II.26.) sz. Peb határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 6 egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 156108 és 156110 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásáról szóló 10086/13/2019. számú 2020. január 24. napján kelt határozata alapján a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban Tv.) 22. § (1) bekezdése szerint megállapított 1.363.250,- Ft földvédelmi járulékot a Tv. 22. § (3) bekezdése alapján megfizeti. Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a földvédelmi járulék megfizetése érdekében.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. március 31.

Makai Tibor: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

8.) Tulajdonosi döntés Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatban Kt-35/Z (zárt ülés!)

Makai Tibor: zárt ülést rendel el.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság a 15/2020. (II.26.), valamint a 16/2020. (II.26.) számú határozatát zárt ülés keretében hozta.

9.) Egyebek

(A Bizottság a napirendi pontban nem hozott határozatot.)

Makai Tibor: megállapítja, hogy egyebek napirendi pontban hozzászólni nem kíván senki, megköszöni a részvételt, az ülést 11:30 órakor lezárja.

Medveczky Ildikó
Medveczky Ildikó
jegyzőkönyvvezető

any



Makai Tibor
Makai Tibor
elnök

Láng István
Láng István
alelnök