



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉSI BIZOTTSÁGA

1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530 www.bp18.hu

Sorszám: 7.

HATÁROZAT-KIVONAT
a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2019. november 26-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből

110/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **egyetért** a meghívóban meghirdetett napirendi pontokkal és azok sorrendjével:

1. A Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság ügyrendjének felülvizsgálata
TFFB-29
2. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
KT-115
3. Döntés a Településképi Arculati Kézikönyv módosításáról
KT-110
4. Döntés pályázattal kapcsolatosan
KT-113
5. „Csibész Család- és Gyermekjóléti Központ Pestszentimrei Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, 1188 Budapest Vezér utca 52., épület átalakítása, bővítése” építés Beruházási alapokmány módosításának elfogadása
KT-107
6. „Kondor Béla sétány környezetrendezése I.I. ütem (HRSZ.: (151164) 151126/56 és 151126/57)” módosított beruházási alapokmányának elfogadása
KT-111
7. Döntés a „Megállóhelyek akadálymentesítése az 50-es villamos vonalán (Thököly úti-Margó Tivadar utcai Hengsors utcai megállók) tervváltozatairól
TFFB-30
8. Budapest XVIII. kerület Nefelejcs u. (152178) hrsz.-ú közterület használatára hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása
KT-116/Z Zárt ülés!
9. A Budapest XVIII. kerület Felleg utca mentén található 142312, 142320 helyrajzi számú ingatlanok házszám megállapítására hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása
KT-108/Z Zárt ülés!
10. Budapest XVIII. kerület (151159/39) hrsz.-ú, a Csontváry u. 30-48. sz. épülettel szemben lévő közterület használata
TFFB-31/Z Zárt ülés!
11. Tájékoztatás Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre 2019. évi környezetvédelmi állapotáról
Taj01-121
12. Egyebek
(Tárgyalási sorrend: 1, 7, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12)

1. A Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság ügyrendjének felülvizsgálata TFFB-29

111/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **elfogadja saját ügyrendjét** az előterjesztés 1. melléklete szerint. Felkéri a polgármestert, hogy Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet soron következő felülvizsgálata során az elfogadott ügyrendet terjessze a Képviselő-testület elé döntésre. Határidő: 2019. december 31.
Felelős: polgármester

7. Döntés a „Megállóhelyek akadálymentesítése az 50-es villamos vonalán (Thököly úti-Margó Tivadar utcai Hengersor utcai megálló) tervváltozatairól TFFB-30 + 30kieg1

112/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **támogatja** a „Megállóhelyek akadálymentesítése az 50-es villamos vonalán - engedélyezési és kiviteli tervek, tenderdokumentáció készítése, és a szükséges jóváhagyások megszerzése II.” című tervezési feladatban a Hengersor utca megállóhely kialakítására javasolt, a jelen előterjesztés 2. melléklete szerinti kialakítást. Határidő: 2019. december 31.
Felelős: polgármester

113/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

*Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 nem szavazat mellett **nem támogatja** a „Megállóhelyek akadálymentesítése az 50-es villamos vonalán - engedélyezési és kiviteli tervek, tenderdokumentáció készítése, és a szükséges jóváhagyások megszerzése II.” című tervezési feladatban a Margó Tivadar utca megállóhely kialakítására javasolt, a jelen előterjesztés 3. melléklete („A” változat) szerinti kialakítást. Határidő: 2019. december 31.
Felelős: polgármester*

114/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **támogatja** a „Megállóhelyek akadálymentesítése az 50-es villamos vonalán - engedélyezési és kiviteli tervek, tenderdokumentáció készítése, és a szükséges jóváhagyások megszerzése II.” című tervezési feladatban a Margó Tivadar utca megállóhely kialakítására javasolt, a jelen előterjesztés 3. melléklete („B” változat) szerinti kialakítást. Határidő: 2019. december 31.
Felelős: polgármester

115/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **támogatja** a „Megállóhelyek akadálymentesítése az 50-es villamos vonalán - engedélyezési és kiviteli tervek, tenderdokumentáció készítése, és a szükséges jóváhagyások megszerzése II.” című tervezési feladatban a Thököly út megállóhely kialakítására javasolt, a jelen előterjesztés 5. sz. melléklete szerinti kialakítást azzal a feltétellel, hogy a Regény utca-Üllői út kereszteződés jelenleg kialakított állapotát megtartja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

2. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-115+115kieg1**

116/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra a következő rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2019. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2019. december 05.

Felelős: polgármester”

3. Döntés a Településképi Arculati Kézikönyv módosításáról **KT-110**

117/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat felülvizsgálja Budapest Főváros XVIII. kerület Településképi Arculati Kézikönyvét, és felhatalmazza a polgármestert a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet 43/A. §-a szerinti eljárás megindítására és lefolytatására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester”

4. Döntés pályázattal kapcsolatosan

KT-113

118/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a StepUp projekt sikeres megvalósításához biztosítja a szükséges kiegészítő forrást, maximum 50.000,-EUR, azaz ötvenezer euro összegben, az Önkormányzat 2020-2021. évi költségvetésének terhére. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester”

5. „Csibész Család- és Gyermejjóléti Központ Pestszentimrei Család- és Gyermejjóléti Szolgálat, 1188 Budapest Vezér utca 52., épület átalakítása, bővítése” építés Beruházási alapokmány módosításának elfogadása

KT-107

119/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete a 348/2018. (XII.13.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi és a „Csibész Család- és Gyermejjóléti Központ Pestszentimrei Család-és Gyermejjóléti Szolgálat, 1188 Budapest, Vezér u. 52. szám alatti épület, átalakítása, bővítése” építési beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 100.207.337,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: polgármester”

6. „Kondor Béla sétány környezetrendezése I.I. ütem (HRSZ.: (151164) 151126/56 és 151126/57)” módosított beruházási alapokmányának elfogadása

KT-111

120/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete a 196/2019. (VI.17.) határozatát hatályon kívül helyezi és a „Kondor Béla stny. környezetrendezése I.I. ütem (Hrsz.: (151164), 151126/56, 151126/57)” építési beruházást az előterjesztés 1.melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 83.000.000,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2020. április 30.

Felelős: polgármester”

(Zárt ülés)

8. Budapest XVIII. kerület Nefelejcs u. (152178) hrsz.-ú közterület használatára hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

KT-116/Z Zárt ülés!

121/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 nem szavazat mellett **nem javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a [REDAKT] által benyújtott fellebbezéssel kapcsolatban másodfokú hatósági jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a [REDAKT] használata tárgyában hozott 14/312-3/2019. ügyiratszámú elsőfokú **határozatot** - a fellebbezésben előadott indokokra tekintettel - **részben megváltoztatja** és a fellebbező által használt közterület mértékét 90 m²-ben állapítja meg, a közterület-használat díja tekintetében a határozatot helyben hagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a II. fokú döntés jogszerű közlése iránt.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

122/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a [REDAKT] által benyújtott fellebbezéssel kapcsolatban másodfokú hatósági jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a [REDAKT] használata tárgyában hozott 14/312-3/2019. ügyiratszámú elsőfokú **határozatot** - a fellebbezésben előadott indokokra tekintettel - **megváltoztatja** és a fellebbező által használt közterület mértékét 90 m²-ben állapítja meg, valamint a közterület-használati díjat 900,- Ft/m²/hó összegben állapítja meg. Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a II. fokú döntés jogszerű közlése iránt.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

9. A Budapest XVIII. kerület Felleg utca mentén található 142312, 142320 helyrajzi számú ingatlanok házsám megállapítására hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

KT-108/Z Zárt ülés!

123/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a [REDAKT] megállapításának fellebbezése ügyében a 2019. június 5. napján kelt, 14/408-2/2019. ügyiratszámú I. fokú határozatot helyben hagyja, a fellebbezést elutasítja. Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a II. fokú döntés 1. melléklet szerinti adattartalommal történő közlése iránt.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

124/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy [REDACTED]

[REDACTED] megállapításának fellebbezése ügyében a 2019. június 5. napján kelt, 14/408-3/2019. ügyiratszámú I. fokú határozatot helybenhagyja, a fellebbezést elutasítja. Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a II. fokú döntés 2. melléklet szerinti adattartalommal történő közzétevése iránt.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

10. Budapest XVIII. kerület (151159/39) hrsz.-ú, a Csontváry u. 30-48. sz. épülettel szemben lévő közterület használata

TFFB-31/Z Zárt ülés!

125/2019. (XI.26.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja a polgármesternek**, hogy [REDACTED] részére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra 2019. december 01. napjától 2022. november 30. napjáig tartó időtartamra Budapest XVIII. kerület [REDACTED]

[REDACTED] 1 db, a kérelmező használatában álló 17,3 m² nagyságú mobil garázs közterület-használatára azzal, hogy a közterület-használat a lejárat után meghosszabbítható. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. december 15.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés után)

11. Tájékoztatás Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre 2019. évi környezetvédelmi állapotáról

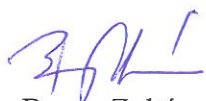
Taj01-121

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)

12. Egyebek

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)




Banga Zoltán
bizottsági elnök


Jegyzőkönyvezető: Pongóné Márton Márta