



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET  
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA



1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300\*1530 www.bp18.hu

## MEGHÍVÓ

A Tulajdonosi Bizottság 2019. május 15-i (szerda) 15.00 órákor kezdődő ülésére  
**Helyszín:** Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. em. Aula

### Napirendi pontok:

- 1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról **Kt-58**  
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 2.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-60**  
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 3.) Nyilatkozat kiadása a Vilmos Endre Sportcentrum területén futócsík építéséhez **Kt-49**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 4.) Az Önkormányzat és a Projekt18 Beruházó és Szolgáltató Kft. közötti Haszonbérleti szerződés és mellékletének módosítása **Kt-46**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 5.) Budapest Főváros Önkormányzatával kötendő megállapodások jóváhagyása a Budapest XVIII. kerület 151126/56 és 151126/57 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett beruházáshoz és használatukhoz kapcsolódóan **Kt-53**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 6.) Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2018. évi beszámolójának és kiegészítő mellékletének, független könyvvizsgálói jelentésének, közhasznúsági mellékletének és üzleti jelentésének, valamint a 2019. évi üzleti tervének elfogadása **Kt-62**  
Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester  
Meghívott: dr. Szabó Attila ügyvezető igazgató  
Simon Balázs gazdasági igazgató
- 7.) A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. 2018. évi éves beszámolója, valamint a közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként 2018. évben kapott kompenzáció felhasználásáról szóló beszámoló elfogadása **Kt-65**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester  
Meghívott: Banyár László vezérigazgató  
Méhész Tamásné könyvvizsgáló  
Törő Lajos gazdasági igazgató
- 8.) A Városrehabilitáció18 Zrt. közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként 2018. évben kapott kompenzáció és támogatások felhasználásáról szóló beszámolójának elfogadása **Kt-66**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester  
Meghívott: Werner Péter vezérigazgató
- 9.) „Közterületi játszóeszközök 2019. évi szabványosítási munkálatai” beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-27**  
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

- 10.) „Intézmények (óvodák) területén lévő játszóeszközök 2019. évi szabványosítási munkálatai” beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-26**  
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 11.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 2019/20. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon végzendő korszerűsítési, felújítási munkákhoz **Tul-38**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 12.) Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről **Tul-31**  
Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester
- 13.) Budapest Főváros XVIII. kerület (151126/48) hrsz-ú közterület egy részének autómosó céljára történő használata **Tul-28**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 14.) Budapest XVIII. kerület Gyékény tér 1. sz. alatti (148820) hrsz-ú közterületen lévő felépítmény közterület-használata **Tul-20**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 15.) Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén elhelyezkedő (150228/111) hrsz-ú közterület használata **Tul-21**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 16.) Magyar Posta Zrt. által Budapest XVIII. kerületben üzemeltetett levélgyűjtő szekrények közterület-használata **Tul-23**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 17.) Budapest XVIII. kerület Nefelejcs utca (152178) hrsz-ú közterületen lévő épület közterület-használata **Tul-35**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 18.) Budapest XVIII. kerület Kézműves utcában elhelyezkedő 152180/16 helyrajzi szám alatti közterület egy részének közösségi kertként történő használata **Tul-22**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 19.) Budapest XVIII. kerület (155753) hrsz-ú, természetben a Budapest XVIII. kerület Tóth Árpád utcában lévő közterületen elhelyezett szelektív hulladékgyűjtő sziget közterület-használati engedélye **Tul-36**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 20.) Budapest Főváros XVIII. kerület Bartók Lajos utca 3-7. számú társasház előtti (152148) hrsz-ú közterület 457 m<sup>2</sup>-es részének használata **Tul-39**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 21.) Döntés a Budapest XVIII. kerület Szélső utca 55/b. ingatlan ügyében **Tul-40**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 22.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 14511/275 és 145111/276 hrsz-ú ingatlanok telekalakítási eljárásának lefolytatásához **Tul-29**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 23.) Budapest, XVIII. kerület 159804/0/A/4 hrsz-ú, természetben 1185 Budapest, Beregszász u. 7. fsz. 4. szám alatt található ingatlannal kapcsolatosan az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal **Tul-30/z (zárt ülés)**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 24.) Budapest, XVIII. kerület 140479 hrsz-ú, természetben a 1188 Budapest, Kisfaludy u. 35/C. szám alatt található ingatlannal kapcsolatosan az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal **Kt-47/z (zárt ülés)**  
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

25.) Döntés a Budapest XVIII. kerület (157632) hrsz.-ú közterület egy részének használatáról **Tul-24/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

26.) Bérleti jogviszony helyreállítása **Tul-25/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

27.) Bérleti jog felmondása (kölségalapú lakbért nem fizetők esetében) **Tul-32/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

28.) Határozott időre (2 év) bérbe adott lakások ismételt bérbe adása **Tul-37/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

29.) Határozott időre (5 év) bérbe adott lakások ismételt bérbe adása **Tul-34/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

30.) Döntés önkormányzati bérlakás megvételére érkezett vételi szándéknyilatkozatokról **Tul-33/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

31.) Egyebek

Budapest, 2019. május 9.

