


## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület/ Népjóléti Bizottság\*

2019. év május hónap 13. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről


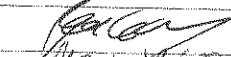

## Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Dömötör István	alpolgármester	

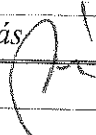
## Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

## Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Dr. KOZA ZENKATA	JKPI jogi referens	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	címzetes főjegyző	

## Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	GKI irodavezető	

## Egyeztetve, tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás

Tárgyalja: TUL

Javasolt meghívott: -

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges\*.Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük\*.

\*a megfelelő rész aláhúzendó

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
<u>egyszerű többség</u> / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) .....	egyéb jogszabály:..... .....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ .....§ ..... bekezdés	egyéb jogszabály: Lakásrendelet 4. § (2) bekezdés	
* megfelelő rész aláhúzendó		

## Tisztelt Bizottság!

A lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése szerint a Polgármesteri Hivatal Vagyon- és Lakásgazdálkodási Irodájának javaslata alapján a Népjóléti Bizottság és a Tulajdonosi Bizottság dönt arról, hogy mely lakások bérbeadására milyen jogcím alapján írható ki pályázat, valamint mely lakásokat minősít krízislakásnak, kivéve, azokat a lakásokat, melyeket bérlőkijelölési vagy bérlőkiválasztási jog alapján kell bérebe adni.

Az eltelt időszakban megüresedett alábbi bérlakások esetében szükséges döntést hozni hasznosításuk jogcímeiről:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	m <sup>2</sup>	Hrsz.
1.	Halom köz 3. 2/8 X. ker.	1 + fél	összkomfortos	43	41438/6/A/8
2.	Kézműves u. 3. Fsz.1.	1	összkomfortos	38	152194/11/A/18
3.	Tóvirág u. 10. 2/12 X. ker.	2	összkomfortos	50	42309/48/A/12
4.	Üllői út 475. fszt. 2.	1	félkomfortos	31	150787/A/2

Kérem a T. Bizottságot, hogy a fentiek figyelembe vételével a következő határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen:

### Határozati javaslatok:

1. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m <sup>2</sup> )	Hrsz.
1.	Halom köz 3. 2/8 X. ker.	1 + fél	összkomfortos	43	41438/6/A/8

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

2. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi lakás szolgálati jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m <sup>2</sup> )	Hrsz.
2.	Kézműves u. 3. Fsz.1.	1	összkomfortos	38	152194/11/A/18

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szolgálati jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

3. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi lakás szolgálati jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m <sup>2</sup> )	Hrsz.
3.	Tóvirág u. 10. 2/12 X. ker.	2	összkomfortos	50	42309/48/A/12

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szolgálati jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

4. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m <sup>2</sup> )	Hrsz.
4.	Üllői út 475. fszt. 2.	1	félkomfortos	31	150787/A/2

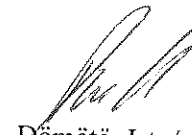
Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

Budapest,

2019 MÁJ 08.

  
Dömötör István  
alpolgármester