



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET  
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA

1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300\*1530

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal	
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE	
IKT.DÁT:	2019.07.23. A MI SZÍVÜGYÜNK
IKT.SZÁM:	10/603/2019
MELL. DB:	
ELŐZÁM:	IRAT: H.

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Tulajdonosi Bizottság 2019. július 22-i rendkívüli üléséről  
**Helyszín:** Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. em. Aula

**Jelen voltak:**

**A Tulajdonosi Bizottság részéről:**

**Tóth Kálmán**  
**Dámsa József**  
**Balásfalvi András**  
**Nagy János**

**Meghívottak:**

**Nátrán István, VLI irodavezető helyettes**  
**dr. Borbély György, JKPI irodavezető**

*A jegyzőkönyvet Horváthné Kovács Krisztina vezeti.*

**Tóth Kálmán:** megállapítja, hogy négy fő van jelen. Tájékoztatja a Bizottság jelenlévő tagjait, hogy mivel sem a Bizottság elnöke, sem az elnökhelyettes nem jelent meg az ülésen, ezért először levezető elnököt kell választaniuk. Kéri a Bizottság tagjainak javaslatát a levezető elnök személyére vonatkozóan.

**Dámsa József:** Tóth Kálmán képviselő urat javasolja levezető elnöknek.

**Tóth Kálmán:** kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a levezető elnök személyének elfogadásáról.

#### **219/2019. (VII.22.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a jelen rendkívüli bizottsági ülés levezető elnökének Tóth Kálmán képviselő urat választja meg.

*A Bizottság szavaz a napirendi pontok elfogadásáról, illetve azok tárgyalási sorrendjéről.*

**Tóth Kálmán:** tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy meghívóban 3 napirendi pont szerepel. Kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

*A Bizottság szavaz a napirendi pontok elfogadásáról.*

#### **220/2019. (VII.22.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat

- 1.) A Budapest, XVIII. ker. Pestszentimre Vasútállomás térségében P+R Parkoló létesítésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása **Tul-53**
- 2.) A Pestszentlőrinc vasútállomás mellett kialakítandó P+R parkolóra vonatkozó döntéshozatal **Tul-54**
- 3.) Egyebek

**1. napirendi pont: A Budapest, XVIII. ker. Pestszentimre Vasútállomás térségében P+R Parkoló létesítésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása Tul-53**

**Tóth Kálmán:** szóbeli kiegészítésre megadja a szót.

**dr. Borbély György:** ma délelőtt 9 órakor volt a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat ülése, és javasolta elfogadásra a dokumentumot.

**Tóth Kálmán:** további hozzászóló nincs, módosító indítvány nem érkezett. Szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

*A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.*

**221/2019. (VII.22.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület 109/2019. (V.16.) számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest, XVIII. ker. Pestszentimre Vasútállomás térségében (143220 hrsz.) létesítendő lakossági P + R parkoló megépítése – útburkolat, parkolóhelyek és zöldterület kialakítás műszaki létesítményeinek megvalósítása – érdekében megállapodást köt a MÁV Magyar Államvasutak Zrt-vel a jelen előterjesztés mellékletét képező „MEGÁLLAPODÁS Pestszentimre vasútállomás térségében létesítendő P + R parkoló építése kapcsán” megnevezésű dokumentum szerinti tartalommal.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a „MEGÁLLAPODÁS Pestszentimre vasútállomás térségében létesítendő P + R parkoló építése kapcsán” dokumentum aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2019. szeptember 15.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja.

**2. napirendi pont: A Pestszentlőrinc vasútállomás mellett kialakítandó P+R parkolóra vonatkozó döntéshozatal Tul-54**

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése további hozzászóló nincs, módosító indítvány nem érkezett. Szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

*A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.*

**222/2019. (VII.22.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület 197/2019. (VI.17.) számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a MÁV Magyar Államvasutak Zrt-től határozatlan időre, havi 12.412.-Ft + Áfa összegért bérebe veszi a Budapest XVIII. ker. 154447/9 hrsz-ú, belterületi, kivett étterem és vasútállomás művelési ágú, természetben a Jegenye fasor mellett található 35.286 m<sup>2</sup> területű ingatlanból az 1. sz. mellékletként csatolt helyszínrajzon vastag, fehér vonallal megjelölt 2002 m<sup>2</sup> nagyságú burkolatlan területet P + R parkoló kialakítása, üzemeltetése céljából.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: polgármester

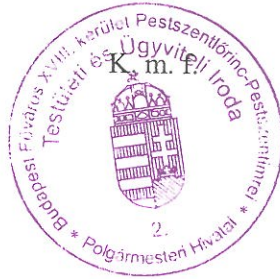
**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont: Egyebek


**Tóth Kálmán:** a napirend kapcsán hozzászólni senki nem kíván. Megköszöni a Bizottság munkáját, bezárja az ülést.



Horváthné Kovács Krisztina  
jegyzőkönyvvezető



Tóth Kálmán  
levezető elnök



.....  
bizottsági tag

