



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
NÉPJÓLÉTI BIZOTTSÁGA

AN



1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530 www.bp18.hu

Hkv-19-06-12 NB

Sorszám: 4.

HATÁROZAT-KIVONAT

Készült a Népjóléti Bizottság **2019. június 12-én (szerdán) 17 órakor** megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

(A Bizottság 5 fővel határozatképes)

128/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását az alábbiak szerint:

- 1./ A Képviselő-testület 2019. évi II. féléves munkaterve **KT-74**
- 2./ Beszámoló a 2016-2021. közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervében meghatározott feladatok megvalósulásáról **KT-85**
- 3./ Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Idősekért, Fialaokért Közalapítvány 2018. évi beszámolója **KT-70**
- 4./ Az Egyesített Bölcsődék tagintézményeinek 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkaterve **NB-36**
- 5./ Az Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása **NB-37**
- 6./ Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről **NB-38**
- 7./ Bérleti jogviszony helyreállítása **KTZ-83 (zárt ülés!)**
- 8./ Az Életfa Szociális Szolgálat intézményvezetői (magasabb vezetői) pályázatának elbírálása **KTZ-71 (zárt ülés!)**
- 9./ Hozzájárulás Dr. Ferenczi Dóra házi gyermekorvosként történő foglalkoztatásához **NB-42/Z (zárt ülés!)**
- 10./ Határozott időre bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása (1 év) **NB-33/Z (zárt ülés!)**
- 11./ Határozott időre bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása (5 év) **NB-40/Z (zárt ülés!)**
- 12./ Jogcím nélküli lakáshasználók részére önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása **NB-41/Z (zárt ülés!)**
- 13./ Bérleti jog felmondása (szociális lakbért nem fizetők esetében) **NB-34/Z (zárt ülés!)**
- 14./ Szolgálati jogviszony alapján bérbe adott lakás, szolgálati jogviszony megszűnését követő bérbeadása (öregségi nyugdíjra jogosult részére) **NB-32/Z (zárt ülés!)**
- 15./ Szükséghelyzet alapján bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása **NB-39/Z (zárt ülés!)**
- 16./ Tájékoztató méltányos rendkívüli települési támogatás tárgyában meghozott polgármesteri döntésekről **NB-35/Z (zárt ülés!)**
- 17./ Egyebek

/Tárgyalási sorrend: 9, 8, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18. /

9. napirendi pont: Hozzájárulás Dr. Ferenczi Dóra házi gyermekorvosként történő foglalkoztatásához **NB-42/Z (zárt ülés!)**

129/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 85. § (3) bekezdés d) pontja alapján a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében hozzájárul ahhoz, hogy a területi ellátási kötelezettséggel bíró 380096024 kódú házi gyermekorvosi praxist 2019. szeptember 1. napjától Dr. Ferenczi Dóra a Dr. Ferenczi és Társa Bt. keretén belül működtesse tovább.

Határidő: 2019. június 17.

Felelős: polgármester

130/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 85. § (3) bekezdés d) pontja alapján a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében úgy dönt, hogy az Önkormányzat feladatellátással kapcsolatos előszerződést köt Dr. Ferenczi Dórával a 380096024 kódú házi gyermekorvosi praxis ellátására. Felhatalmazza a polgármestert az előszerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2019. július 10.

Felelős: polgármester

131/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 85. § (3) bekezdés d) pontja alapján a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében úgy dönt, hogy az Önkormányzat – a praxisengedély bemutatása esetén – feladatellátással kapcsolatos szerződést köt Dr. Ferenczi Dórával a 380096024 kódú házi gyermekorvos praxis ellátására. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére és aláírására. Felkéri és felhatalmazza továbbá a polgármestert a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által meghirdetett pályázatban előírt szándéknyilatkozat kiállítására és aláírására.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: polgármester

132/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 85. § (3) bekezdés d) pontja alapján a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és a FEM-MED Kft. között 2012. december 21-én létrejött – házi orvosi feladatok ellátásáról szóló – Megbízási Szerződést 2019. augusztus 31. napjával módosítja. Felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: Az Életfa Szociális Szolgálat intézményvezetői (magasabb vezető) pályázatának elbírálása **KTZ-71 (zárt ülés!)**

133/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Barnáné Mataszdi Editet a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Életfa Szociális Szolgálat intézményvezetői (magasabb vezető) feladatok 2019. augusztus 1. napjától 2024. július 31. napjáig történő ellátásával. Illetményét a Kjt. alapján állapítja meg, magasabb vezetői pótlék mértéke 250%.

Felkéri a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

1. napirendi pont: A Képviselő-testület 2019. évi II. féléves munkaterve **KT-74**

134/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja a Képviselő-testület 2019. II. féléves munkatervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ughy Attila polgármester

2. napirendi pont: Beszámoló a 2016-2021. közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervében meghatározott eladatok megvalósulásáról **KT-85**

135/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Tervében foglalt feladatok teljesítésére vonatkozó beszámolót az 1. mellékletben foglaltak szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Idősekért, Fiatalokért Közalapítvány 2018. évi beszámolója **KT-70**

136/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Idősekért, Fiatalokért Közalapítvány 2018. évi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2019. július 1.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: Az Egyesített Bölcsődék tagintézményeinek 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkaterve **NB-36**

137/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Bölcsődék 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkatervét az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Népjóléti Bizottság elnöke

5. napirendi pont: Az Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
NB-37

138/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Népjóléti Bizottság elnöke

6. napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről NB-38

139/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
1.	Havanna u. 31. 7/26.	1 + fél	összkomfortos	35	151126/6/A/70

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

140/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
2.	Hengersor u. 39. fszt. 1.	1	komfort nélküli	22	151875/A/1

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

141/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
3.	Hengersor u. 39. fszt. 11.	1	komfort nélküli	27	151875/A/11

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

142/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 421/2015. (IX. 21.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

143/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
5.	Lenkei u. 7. fsz. 4.	1	félkomfortos	20	152439/A/4

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás elbontása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

144/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 237/2016. (VI. 22.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

145/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
7.	Üllői út 371. fszt. 3.	1	komfortos	24	152167

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás elbontása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

7. napirendi pont: Bérleti jogviszony helyreállítása_KTZ-83 (zárt ülés!)

146/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat [REDACTED] egyezsége kössön. Az egyezésnek tartalmaznia kell, hogy [REDACTED]

[REDACTED] bérlakásra vonatkozóan az egyezés megkötésének napján fennálló teljes tartozásának és annak kamatának 40.000,- Ft-os részletekben történő megfizetését, amennyiben a [REDACTED] akár a folyamatosan esedékes lakásbérleti díj fizetési kötelezettségével, akár részletfizetési kötelezettségével késedelembe esik, úgy tartozása és annak kamatai egy összegben esedékessé válnak, valamint a bérleti szerződése felmondásra kerül.

a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 33. § (1) bekezdés a) pontja alapján – az [REDACTED]

2 szobás, komfortos, 80 m² alapterületű bérlakást részére 1 évre bérbe adja.

a lakásban jogosult lakni.

Képviselő-testület az szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján piaci alapon állapítja meg.

a bérleti szerződés megkötéséig a Rendelet 66. § (1) bekezdése alapján használati díjat köteles fizetni.

Felkéri és felhatalmazza polgármestert az egyezség megkötésére és aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. augusztus 15.

Felelős: polgármester

10. napirendi pont: Határozott időre bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása (1 év) **NB-33/Z (zárt ülés!)**

147/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (1) és (2) bekezdései alapján – az szám alatti 2 szobás, 59 m² alapterületű, komfortos önkormányzati bérlakást egy évre részére bérbe adja.

jogosult lakni.
A Bizottság az szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

11. napirendi pont: Határozott időre bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása (5 év) **NB-40/Z (zárt ülés!)**

148/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (1), (2) és (7) bekezdései alapján - az alatti, 31 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli önkormányzati bérlakást részére öt évre bérbe adja.

a lakásban egyedül jogosult lakni.
A Bizottság az szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

149/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (1) és (2) bekezdései alapján - az [REDACTED] szám alatti, 2 szobás, komfortos, 59 m² alapterületű bérlakást [REDACTED] részére 5 évre bérbe adja, amennyiben 2019. július 31. napjáig becsatolják a Díjbeszedő Holding Zrt. által kibocsátott „nullás” hátralékigazolást vagy a szolgáltatónál esetlegesen fennálló tartozásuk megfizetésére részletfizetési megállapodást kötnek és mindezt hitelt érdemlően igazolják. [REDACTED] a lakásban gyermekeikkel, [REDACTED] jogosultak lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48.§-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

150/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (1) és (2) bekezdései alapján - az [REDACTED] 1+fél szobás, 35 m² alapterületű, összkomfortos bérlakást [REDACTED] részére 5 évre bérbe adja. [REDACTED] a lakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48.§-a alapján a [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

12. napirendi pont: Jogcím nélküli lakáshasználók részére önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása NB-41/Z *(zárt ülés!)*

151/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 33.§ (2) bekezdése és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § 13. pontja alapján - [REDACTED] szám alatti, 1 szobás, 38 m² alapterületű összkomfortos bérlakást [REDACTED] részére egy évre bérbe adja. [REDACTED] a lakásban egyedül jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48.§-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

13. napirendi pont: Bérleti jog felmondása (szociális lakbért nem fizetők esetében) **NB-34/Z (zárt ülés!)**

152/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy amennyiben [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakás bérlője a fizetési felszólításban megjelölt összeget határidőben nem fizeti meg, a bérleti szerződését az Önkormányzat felmondja.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a felmondás aláírására, valamint [REDACTED] tartozásának nemperes vagy peres úton történő behajtása iránti intézkedések megtételére.

[REDACTED] a felmondást követően a lakás jogcím nélküli használatának kezdetétől számított 4 hónap elteltével a lakás elhagyásáig a lakásra a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelete 66. § (1) bekezdésében meghatározott összegű használati díjat köteles fizetni.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

14. napirendi pont: Szolgálati jogviszony alapján bérbe adott lakás, szolgálati jogviszony megszűnését követő bérbeadása (öregségi nyugdíjra jogosult részére) **NB-32/Z (zárt ülés!)**

153/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelt (továbbiakban: Rendelet) 49/B § (1) bekezdése alapján – [REDACTED] [REDACTED] alatti, 2 szobás, összkomfortos, 43 m² alapterületű bérlakást 2019. július 1. napjától határozott időre, öt évre bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban [REDACTED] jogosult lakni. A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

154/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelt (továbbiakban: Rendelet) 49/B § (1) bekezdése alapján – [REDACTED] [REDACTED] alatti, 1 szobás, összkomfortos, 46 m² alapterületű bérlakást 2019. július 1. napjától határozott időre, 5 évre bérbe adja.

[REDACTED] a bérlakásban egyedül jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét Rendelet 48. §-a alapján Bérő jövedelmét megvizsgálva költségelven állapítja meg.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

15. napirendi pont: Szükséghelyzet alapján bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása **NB-39/Z (zárt ülés!)**

155/2019. (VI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (5) bekezdése alapján – az [REDACTED] szám alatti, 24 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos bérlakást [REDACTED] részére két évre bérbe adja. [REDACTED] a lakásban [REDACTED] nevű gyermekeivel jogosult lakni. A Bizottság az [REDACTED] alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: polgármester

16. napirendi pont: Tájékoztató méltányos rendkívüli települési támogatás tárgyában meghozott polgármesteri döntésekről **NB-35/Z (zárt ülés!)**

/A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott./

17. napirendi pont: Egyebek

/A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott./

K. m. f.

Horváthné Kovács Krisztina
jegyzőkönyvvezető

Dámsa József
a bizottság elnöke

