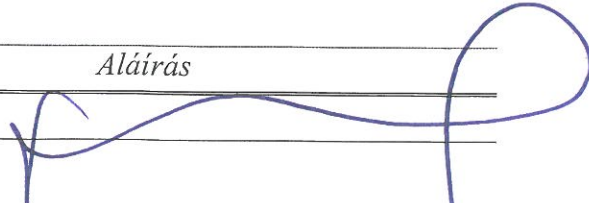


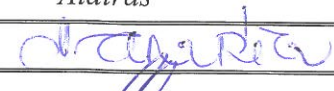

ELŐTERJESZTÉS
a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság
 2019. év február hónap 18. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: A PLER Kézilabdasport Kft.-vel kötendő tagi kölcsön szerződés jóváhagyása

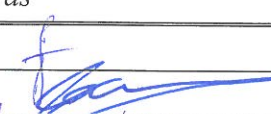


Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Lévai István Zoltán	alpolgármester	

Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Vrana Réka	JKPI csoportvezető	
dr. Kanti Gábor	GKI irodavezető	

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Somogyiné dr. Szatmári Nóra	JKPI irodavezető-helyettes	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	Címzetes főjegyző	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	GKI irodavezető	

Egyeztetve, tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Saska Imre	PLER ügyvezető	

Tárgyalja: -**Javasolt meghívott: -**

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges.*

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük.*

*a megfelelő rész aláhúzendó

<u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u>		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
<u>egyszerű többség / minősített többség*</u>		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.)	egyéb jogszabály:.....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ	364/2018. (XII.13.) számú KT-határozat	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Bizottság!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 364/2018. (XII.13.) számú határozatában alapítói jogkörében eljárva úgy döntött, hogy az Önkormányzat kamatmentes, 1,1 milliárd Ft-os maximális keretösszegű tulajdonosi kölcsönszerződést köt a PLER Kézilabdasporthoz Kft.-vel az utófinanszírozású TAO támogatással kapcsolatos áthidaló finanszírozás kialakítása céljából a 155447/21 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló Deák „Bamba” Sportcentrum megnevezésű ingatlanon található „Lőrinci Sportcsarnok átalakítása és bővítése” megnevezésű projekt (a továbbiakban: Projekt) lezárultáig. A PLER Kézilabdasporthoz Kft. a tulajdonosi kölcsönszerződés alapján rendelkezésre álló finanszírozási keretösszegeből a Projekt alatt a kivitelezői részszámlázási ütemmel összhangban, a teljesítésigazolt részszámlák Önkormányzatnak való bemutatását követően hívhat le kölcsönösszeget. A PLER Kézilabdasporthoz Kft. az általa a Projektben lehívott TAO támogatásrészletek folyósítását követő 5 munkanapon belül köteles a támogatásrészletekhez kapcsolódó kölcsön összegét az Önkormányzat részére visszafizetni.

A Képviselő-testület felkérte és felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint – a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság jóváhagyását követően – a kölcsönszerződés megkötésére és aláírására.

A PLER Kézilabdasporthoz Kft.-vel (a továbbiakban: Társaság) kötetlen tagi kölcsön szerződés szövegszerű tervezete a Képviselő-testület döntésében foglalt feltételek figyelembevételével elkészült.

A tagi kölcsön szerződés rendelkezéseinek megfogalmazása során mindvégig az volt a törekvés, hogy

- a Társasággal 2018. január 15. napján kötött Támogatási és együttműködési megállapodással összhangban – mely a Projekt önrészeinek biztosítására szolgáló 479 millió forintos támogatás felhasználásának ütemezését és feltételeit rögzíti, és melynek rendelkezéseit az Innovációs és Technológiai Minisztérium Támogatásokat Vizsgáló

Irodája az uniós előírásokkal összhangban állónak minősítette – a tagi kölcsön lehívásának ütemezése is arányosan igazodjék az egyes kivitelezői részszámlák összegéhez,

- a szerződés rendelkezései egyértelműen biztosítsák azt, hogy a Társaság által az egyes részszámlákhoz kapcsolódóan lehívott – és még vissza nem fizetett – tagi kölcsön összegrészek együttes összege ne haladhassa meg a hitelkeret maximális összegét, azaz az Önkormányzat által átutalt – a Társasághoz kihelyezett – tagi kölcsön összegrészek együttes összege egyidejűleg ne haladhassa meg az 1,1 milliárd forintot, valamint
- a tagi kölcsön felhasználásának ellenőrzését és visszafizetését megfelelő biztosítékok garantálják.

Az Önkormányzat megkeresésére a könyvvizsgálatot végző társaság is elemezte, hogy mely finanszírozási jogcímen és hogyan biztosíthatna az Önkormányzat forrást az előfinanszírozáshoz, melynek eredményeképpen a könyvvizsgálat megfelelőnek találta a tagi kölcsön jogcímet.

Fent leírtak alapján kérem a Tisztelt Pénzügyi Ellenőrzési Bizottságot, hogy az előterjesztésben előadottak és a tagi kölcsön szerződés rendelkezéseinek ismeretében a tagi kölcsön szerződést jóváhagyni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága a Képviselő-testület 364/2018. (XII.13.) számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és a PLER Kézilabdasporthoz Kft. között kötendő tagi kölcsön szerződést a jelen előterjesztés melléklete szerinti feltételeknek és rendelkezéseknek megfelelően.

Felkéri a polgármestert a tagi kölcsön szerződés megkötésére és véglegesítést követő aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. március 15.

Felelős: polgármester

Budapest, 2019 FEBR 12.



dr. Lévai István Zoltán
alpolgármester

Mellékletek:

1. tagi kölcsön szerződés
2. 364/2018. (XII.13.) KT-határozat

TAGI KÖLCSÖN SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (székhely: 1184 Budapest, Üllői út 400.; adószáma: 15735818-2-43; statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01; bankszámlaszám: 10401024-00031172-00000008; képviseli: Ughy Attila polgármester), mint **Önkormányzat** (a továbbiakban, mint **Önkormányzat**)

másrészről

a **PLER Kézilabdasporth Kft.** (székhely: 1183 Budapest, Szent Lőrinc stny 4., A lház. 4. em. 3.; adószám: 12687400-2-43; statisztikai számjel: 12687400-9319-113-01; bankszámlaszám: 10401024-00031835-00000008; képviseli: Saska Imre ügyvezető igazgató), mint **Adós** (a továbbiakban, mint **Adós**)

és a továbbiakban együttesen, mint **Felek** vagy bármelyikük külön-külön nem nevesítve, mint **Fél** között az alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Magyar Kézilabda Szövetség (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76., adószám: 1816177-2-42) be/SFP-04071/2016/MKSZ ügyszámú, 2016.12.13. napján és be/SFP-06071/2018/MKSZ ügyszámú 2018.12.05 napján kelt határozataival jóváhagyta Adós sportfejlesztési programját, melynek részeként összesen 1.610.134.998.- Ft támogatási összeg felhasználásával tárgyeszköz beruházás, felújítás során kézilabda csarnok fejlesztésére vált jogosulttá. Az Adósnak 690.057.856.- Ft önrésszel kell a beruházás megvalósításához hozzájárulni.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott beruházás az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban a **155447/21 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Thököly út 5. szám alatt található, 12923 m² alapterületű, kivett művelési ágú, Sporttelep megjelölésű ingatlanon (a továbbiakban, mint **Ingatlan**) valósul meg.

A beruházás elsődleges célja a meglévő sportcsarnok jelenleg kevesebb, mint 400 fős nézőtér befogadóképességének 1000 főre való bővítése. Ehhez kapcsolódik az egyéb sportolási lehetőségek és egyéb társadalmi és kulturális rendezvények tartásának biztosítása és bővítése, az épület mai követelményeknek megfelelő energetikai és műszaki korszerűsítése, tűzrendészeti szempontokból való átalakítása és akadálymentesítése. Továbbá a sportcsarnok környezetének közlekedési és parképítési rekonstrukciója a gyalogos, kerékpáros és gépkocsival történő megközelítés és a megfelelő parkolás lehetőségének biztosítása az előírt mennyiségű parkolóhely építésével. A felújítás-bővítésnek az elvárások szerint egy teljesen új, napjaink építészeti stílusának megfelelő megjelenésű, funkcionálisan jól szervezett, takarékos fenntartású középületet kell eredményeznie.

3. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének **136/2016. (III.29)** és **110/2018. (V.29.) számú határozatai** alapján Felek egymással támogatási szerződést kötöttek, melyben foglaltaknak megfelelően az Önkormányzat az Adós részére összesen **479.000.000.- Ft** azaz négyszázhetvenkilencmillió forint **vissza nem térítendő támogatást** (a továbbiakban **Támogatás**) biztosít a beruházás sikeres megvalósításához.

II. A szerződés célja, a tagi kölcsön folyósítása

4. Figyelemmel arra a tényre, hogy a beruházás az Adós általi előfinanszírozás útján valósul meg, ezért Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének 364/2018. (XII.13.) határozata alapján a Felek az utófinanszírozású TAO támogatással kapcsolatos áthidaló finanszírozás kialakítása céljából jelen tagi kölcsön szerződést kötik.
- 4.2. Az Önkormányzat kamatmentes, 1,1 milliárd Ft-os maximális keretösszegű tagi kölcsönt nyújt a 155447/21 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló Deák „Bamba” Sportcentrum megnevezésű ingatlanon található „Lőrinci Sportcsarnok átalakítása és bővítése” megnevezésű projekt (a továbbiakban: Projekt) lezárultáig. Adós a tagi kölcsönt elfogadja. Önkormányzat a fentiekben megjelölt összegű tagi kölcsönt kizárólag az Adós részére nyújtja.
- 4.2. **A tagi kölcsön kizárólag a Projekt megvalósítása érdekében az utófinanszírozású TAO támogatás áthidaló finanszírozására fordítható.**
- 4.3. Adós kijelenti, hogy
 - 60 napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB járulék tartozása) nincs,
 - az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége nincs,
 - csőd-, felszámolási, végelszámolási vagy törlési eljárás alatt nem áll.
- 4.4. Adós kijelenti, hogy a 4.3. pontban foglalt körülmények változását az Önkormányzat felé a tény bekövetkezésétől, illetve a tudomásul szerzésétől számított 3 munkanapon belül írásban bejelenti.
- 4.5. A kifizetés átutalással történik az Adós 10401024-00031835-00000008 számú K&H Bank Zrt. által vezetett számlájára. Az Önkormányzat által a tagi kölcsön összegének folyósítása a közbeszerzés sikeres lefolytatásaként megkötött kivitelezői szerződés hatálybalépését követően lehetséges. A tagi kölcsön folyósítása nem egy összegben történik, hanem a kivitelezési szerződésben rögzített részszámlázáshoz igazodik. Adós a teljesítésigazolások hiteles másolatainak és a kivitelezési részszámlák Önkormányzat felé történő benyújtásával tud majd minden alkalommal a tagi kölcsönkeretből kölcsön összegrészt lehívni. A benyújtott számlák esetében lehívható kölcsön összegrész nem haladhatja meg a számlán szereplő összeg – az Önkormányzat által nyújtandó – **Támogatással** nem fedezett részét. Figyelemmel arra, hogy Adós által az adott számlaösszeg, illetve annak egy részének kiegyenlítése a rendelkezésére álló egyéb forrásainak terhére is történhet – tehát Adós nem köteles az adott számla alapján lehívható teljes tagi kölcsön összeget lehívni – így minden esetben az Adós által a lehívó levélben megjelölt tagi kölcsön összeg folyósítására kerül sor az Önkormányzat által az alábbiakban megadott határidőn belül.
- 4.6. Az egyes kivitelezői részszámlák tervezett kifizetése az alábbi táblázatban feltüntetett fizetési ütemezés és megoszlás szerint történik azzal, hogy az Adós által az egyes részszámlákhoz kapcsolódóan lehívott – és az Adós által még vissza nem fizetett – tagi kölcsön összegrészek együttes összege nem haladhatja meg a hitelkeret maximális összegét, azaz az Önkormányzat által átutalt – az Adóshoz kihelyezett – tagi kölcsön összegrészek együttes összege egyidejűleg nem haladhatja meg az 1,1 milliárd forintot:

Kivitelezői részszámlák		Számla összege	Támogatás összege a részszámlákhoz viszonyítva		Maximális tagi kölcsön összege a részszámlákhoz viszonyítva	
Előleg	5%	108 648 478	23 950 000	22,04%	84 698 478	77,96%
1. részszámla	20%	434 593 913	95 800 000	22,04%	338 793 913	77,96%
2. részszámla	20%	434 593 913	95 800 000	22,04%	338 793 913	77,96%
3. részszámla	10%	217 296 956	47 900 000	22,04%	169 396 956	77,96%
4. részszámla	10%	217 296 956	47 900 000	22,04%	169 396 956	77,96%
5. részszámla	20%	434 593 913	95 800 000	22,04%	338 793 913	77,96%
vég számla	15%	325 945 434	71 850 000	22,04%	254 095 434	77,96%
Összesen	100%	2 172 969 563	479 000 000		1 693 969 563	

- 4.7. Önkormányzat a lehívott tagi kölcsön összeget a dokumentumok benyújtásától számított 20 napon belül utalja át Adós a jelen szerződésben is rögzítésre került bankszámlaszámára.
- 4.8. A PLER Kézilabdasporthoz Kft. az általa a Projektben lehívott TAO támogatásrészletek folyósítását követő 5 munkanapon belül köteles a támogatásrészletekhez kapcsolódó kölcsön összegét az Önkormányzat részére visszafizetni a 10401024-00031172-00000008 számú számlára.
- 4.9. Adós köteles továbbá a kifizetéstől számított 15 napon belül az Önkormányzat felé kifizetési bizonylattal igazolni, hogy az adott részszámla összege általa a Projekt kivitelezését végző vállalkozó részére megfizetésre került.
- 4.10. Adós tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a tagi kölcsön összegének kifizetését megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy a jelen szerződés megkötését, illetve annak hatályba lépését követően akár az ő, akár az Adós körülményeiben olyan lényeges változás állt be, amely miatt a szerződés teljesítése többé nem várható el, továbbá amelyek miatt azonnali hatályú felmondásnak lenne helye. Ennek felmerülését követően köteles erről az Önkormányzat az Adóst haladéktalanul értesíteni.

III. Az elszámolás és az ellenőrzés rendje

- 5.1. Adós köteles a tagi kölcsön cél szerinti felhasználásának igazolása érdekében a 4.9. pontban foglaltaknak megfelelően eljárni.
Önkormányzat kifejezetten felhívja Adós figyelmét, hogy a tagi kölcsön lehívása során csak olyan számlamásolatokat fogad be, amelynek kiállítási dátuma (keletkezése) a beruházás megvalósítási ideje alatt kelt, valamint kifejezetten a Projektet érintően felmerült kiadásokkal kapcsolatosak.
- Projekt tervezett kezdő időpontja: 2019.02.15.**
Projekt tervezett befejező időpontja: 2020. július 15.
- 5.2. Az eredeti okmányok megtekintése igény esetén helyszíni ellenőrzés során, illetve bekéréssel, egyeztetett időpontban történik.
- 5.3. Adós a Projekt megvalósítására irányuló kivitelezési szerződés bármely okból történő megszűnésétől számított 30 napon belül a kiutalt teljes tagi kölcsön összegével köteles elszámolni jelen szerződésben foglaltak szerint. Az elszámoláshoz csatolni kell a költségeket megalapozó megállapodások, szerződések, igazolások másolatát, és az azokhoz tartozó számlák másolatát.

- 5.4. Az elszámolással, beszámolóval való indokolatlan késedelem esetén az Adós köteles a késedelem napjától számított, a Ptk-ban meghatározott késedelmi kamat megfizetésére Önkormányzat 10401024-00031172-00000008 számú számlájára.
- 5.5. Adós köteles a tagi kölcsön összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani, oly módon, hogy a tagi kölcsön felhasználásának mértékéről Önkormányzat megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
6. Önkormányzat jogosult a tagi kölcsön felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során az Adóstól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve az Adósnál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.

IV. A szerződés megszüntetése, szerződésszegés

7. Felek a jelen szerződés rendes felmondással való megszüntetését közös megegyezéssel kizárják, a szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető.
8. Amennyiben Adós jelen megállapodásban foglalt bármely kötelezettségét megszegi, különösen, de nem kizárólagosan
 - a) a visszafizetési kötelezettségének nem, vagy nem szerződésszerűen tesz eleget,
 - b) a tagi kölcsön cél szerinti felhasználása bármely okból lehetetlenül,
 - c) a tagi kölcsön összegét a céltól eltérően használja fel,
 - d) az Adós pénzügyi-, vagyoni helyzetének romlása vagy a fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a tagi kölcsön visszafizetésének lehetőségét,Önkormányzat jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben az Adós köteles a tagi kölcsön kiutalt összegének a Ptk-ban meghatározott kamattal növelt összegét az Önkormányzat 10401024-00031172-00000008 számú számlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni.
- 9.1. Jelen szerződés megszegésének minősül különösen a tagi kölcsön összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, a visszafizetési kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint – ismételt felszólítást követően – a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása.
- 9.2. Amennyiben az Adós a tagi kölcsön összegét jelen megállapodásban rögzített céltól eltérően használja fel, Adós visszafizetési-, számadási- és tájékoztatási kötelezettségének nem vagy hiányosan tesz eleget, Adós valótlan tartalmú nyilatkozatot tesz, vagy valótlan tartalmú, hamis vagy hamisított okiratot felhasznál, Önkormányzat a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvénybe ütköző bűncselekmények elkövetésének gyanúja miatt feljelentést kezdeményez Adós ellen az erre hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szerveknél.
10. Amennyiben az Adós – neki fel nem róható okból – nem tudja teljesíteni jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit, erről haladéktalanul köteles Önkormányzatot értesíteni, és ezzel egyidejűleg Adós haladéktalanul köteles a tagi kölcsön összegét zárolni, és az Önkormányzat 10401024-00031172-00000008 számú számlájára 30 napon belül visszautalni, valamint pénzügyi elszámolást készíteni. A megvalósítást akadályozó, befolyásoló körülményekről, tényezőkről az Adós az Önkormányzatot haladéktalanul írásban értesíti.
11. Az Adós jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan módon felhatalmazza az Önkormányzatot, hogy jelen szerződésből eredő mindennemű lejárt

követelését, illetőleg a szerződés megszegésével kapcsolatos követeléseit az Adós K&H Bank Zrt-nél vezetett 10401024-00031835-00000008 számú, illetőleg az összes fizetési számlája és a hozzá tartozó alszámlák terhére eseti gyakorisággal, értékhatárra tekintet nélkül, további engedély vagy nyilatkozat nélkül érvényesíthető felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás útján érvényesíthesse.

12. Az Adós tudomásul veszi, hogy a felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás érvényesítésére vonatkozó felhatalmazás csak az Önkormányzat hozzájárulásával vonható vissza. Az Adós a szerződés aláírásával egyidejűleg felhatalmazó levelet állít ki az Önkormányzat javára felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás érvényesítésére. A felhatalmazó levél jelen szerződés 1. számú melléklete.
13. Szerződő felek megállapodnak, hogy Önkormányzat jogosult jelen szerződésből eredő pénzkövetelési igényét beszámítással érvényesíteni az Adóssal szemben fennálló bármely jogviszonyból eredő, bármely jogcímen fennálló fizetési kötelezettségével szemben.

V. Egyéb és záró rendelkezések

14. Adós kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül

Adós kötelezettséget vállal, hogy a Projekt megvalósulásától – annak sikeres műszaki átadás-átvételétől – számított 15 éves fenntartási időtartam alatt a beruházást a Magyar Kézilabda Szövetség által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látványcsapat-sport támogatásra vonatkozó jogszabályoknak és „a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról” szóló 651/2014/EU rendelet 55. cikkében foglalt feltételek betartása mellett az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja.

15. Adós jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy
 - az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a tagi kölcsön felhasználását, jelen megállapodást és a tagi kölcsön felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - az Adós köteles a szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban (szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés, hatósági engedélyek, Alapító okirat) bekövetkezett változásról 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a szerződés módosítását kezdeményezni,
 - az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Info tv.) 27. § (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a tagi kölcsön felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;
 - kérésre az Adós a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az Info tv. 27. § (3a) és (3b) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni
 - Adós képviselője jelen szerződés aláírásával egyúttal nyilatkozik, hogy az Adóst teljes jogkörrel jogosult képviselni, Adós a magyar jogszabályok szerint törvényesen működő, önálló jogi személyiséggel rendelkező szervezet, amelynek szerződéskötési képessége jelen jogügylet tárgyában korlátozva nincs.

Önkormányzat és Adós biztosítják, hogy:

- „a sportlétesítmény nem szolgálja egyetlen hivatásos sportcélú használó igényeinek kielégítését. A létesítmény időbeli kapacitását éves szinten legalább 20 %-ban más sportcélú hivatásos vagy amatőr használóknak kell igénybe venniük. Amennyiben a

létesítményt egyidejűleg veszi igénybe több használó, az időbeli kapacitáskihhasználás megfelelő hányadát kell figyelembe venni."

- „a sportlétesítményhez több felhasználó számára, átlátható és megkülönböztetésmentes módon hozzáférést biztosítanak. A beruházási költségeket legalább 30 %-ban finanszírozó vállalkozások kedvezőbb feltételek mellett kedvezményes hozzáférési lehetőséget kaphatnak, feltéve, hogy e feltételeket nyilvánossá teszik."

Önkormányzat kijelenti, hogy

- biztosítja a sportlétesítmény használatáért felszámított árak nyilvános elérhetőségét.
 - a sportlétesítmény korszerűsítésének és/vagy működtetésének harmadik félre bízását nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon a vonatkozó közbeszerzési szabályok kellő figyelembevételével végzi.
16. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, valamint a tárgyban irányadó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
17. A felek a jelen szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akarattal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Melléletek:

1. sz. melléklet: Felhatalmazó levél

Budapest,

Budapest,

.....
Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Ughy Attila polgármester

.....
PLER Kézilabdasporth Kft.
Saska Imre
ügyvezető

**Felhatalmazó levél beszedési megbízás
 teljesítésére**

Fizető fél számlatulajdonos adatai	
Cégnév/név	
Bankszámla száma	

Megbízuk/megbízom Önöket a fent megjelölt fizetési számla terhére az alább megnevezett jogosult által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Beszedési megbízás benyújtására jogosult adatai		
Cégnév/név		
Bankszámla száma		
Felhatalmazás érvényes	dátum (év, hó, nap):	visszavonásig
Beszedési megbízáshoz okiratot	nem kell csatolni	következő okirato(ka)t kell csatolni:
További feltételek	nem kerülnek meghatározásra	
	meghatározása: beszedési megbízásonként felső értékhatár forint fedezethiány esetén sorba állítás időtartama legfeljebb nap felhatalmazás csak a jogosult írásbeli hozzájárulásával vonható vissza	
Kelt		
Dátum		Fizető fél számlatulajdonos aláírása
A Számlavezető hitelintézet tölti ki		
ZÁRADÉK		
A jelen Felhatalmazó levelet, és az abban foglaltakat a mai nappal jóváhagyólag tudomásul és nyilvántartásba vettük. Kötelezettséget vállalunk továbbá, hogy a Felhatalmazó levél alapján bankunkat terhelő valamennyi kötelezettségnek maradéktalanul eleget teszünk.		
Kelt		
Nyilvántartásba vétel napja		Számlavezető hitelintézet cégszerű aláírása

364/2018. (XII.13.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazat, 6 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett alapítói jogkörében eljárva **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat kamatmentes, 1,1 milliárd Ft-os maximális keretösszegű tulajdonosi kölcsönszerződést köt a PLER Kézilabdasporthoz Kft.-vel az utófinanszírozású TAO támogatással kapcsolatos áthidaló finanszírozás kialakítása céljából a 155447/21 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló Deák „Bamba” Sportcentrum megnevezésű ingatlanon található „Lőrinci Sportcsarnok átalakítása és bővítése” megnevezésű projekt (a továbbiakban: Projekt) lezárultáig. A PLER Kézilabdasporthoz Kft. a tulajdonosi kölcsönszerződés alapján rendelkezésre álló finanszírozási keretösszegeből a Projekt alatt a kivitelezői részszámlázási ütemmel összhangban, a teljesítésigazolt részszámlák Önkormányzatnak való bemutatását követően hívhat le kölcsönösszeget. A PLER Kézilabdasporthoz Kft. az általa a Projektben lehívott TAO támogatásrészletek folyósítását követő 5 munkanapon belül köteles a támogatásrészletekhez kapcsolódó kölcsön összegét az Önkormányzat részére visszafizetni. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint – a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság jóváhagyását követően - a kölcsönszerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester