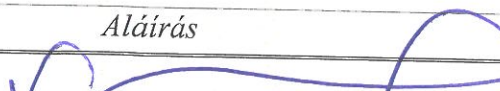
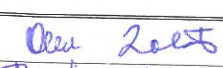
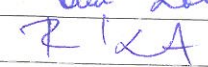




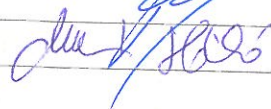
ELŐTERJESZTÉSa Képviselő-testület/ a **Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság***2018. év szeptember hónap...10...napján tartandó ülésére**Előterjesztés tárgya:** Budapest XVIII. kerület Hengermű u. 4. sz. mellett elhelyezkedő 151853 hrsz.-ú 65,0 m² nagyságú közterület használata**Előterjesztő:**

| Név | Tisztség | Aláírás |
|-------------------------|----------------|--|
| dr. Lévai István Zoltán | alpolgármester |  |


Összeállító:

| Név | Tisztség | Aláírás |
|----------------|--------------------------|---|
| Orosz Zoltánné | lakás és vagyongazd.ref. |  |
| Pórfia Katalin | VLI irodavezető |  |

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

| Név | Tisztség | Aláírás |
|-------------------------|--------------------|---|
| <u>DR. KOZA DENA'TA</u> | JKPI jogi referens |  |
| dr. Borbély György | JKPI irodavezető |  |
| dr. Molnár Ildikó | Címzetes főjegyző |  |

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

| Név | Tisztség | Aláírás |
|-----------------|-----------------|---|
| dr. Kanti Gábor | GKI irodavezető |  |

Egyeztetve, tájékoztatva:

| Név | Tisztség | Aláírás |
|-----|----------|---------|
| | | |
| | | |

Tárgyalja: TUL**Javasolt meghívott: -**

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*.
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

*a megfelelő rész aláhúzendó

| | | |
|---|--|-----------------------|
| <u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u> | | |
| Mötv.46. § (2) bekezdés a) | 46. § (2) bekezdés b) | 46. § (2) bekezdés c) |
| <u>egyszerű többség / minősített többség*</u> | | |
| Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) | egyéb jogszabály:..... | |
| hatáskör jogalapja | | |
| Kt. SZMSZ§ bekezdés | egyéb jogszabály: A közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. §. (4) bekezdés | |
| * megfelelő rész aláhúzendó | | |

Tisztelt Bizottság!

Budapest XVIII. kerület Hengermű u. 4. sz. ingatlan mellett található a (151853) hrsz. alatti, Önkormányzatunk forgalomképtelen törzsvagyonát képező közterület. A közterület 65,0 m²-nyi részét a közvetlen telekszomszéd, Fehér Gábor használja jelenleg is kertészkedés céljából. A közterület használatára kiadott engedélye 2018. május 31-ig volt érvényben.

A Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 69/2015. (V. 11.). sz. határozatával 3 év időtartamra hozzájárult a földterület használatához.

Fehér Gábor ismételten kérelmet nyújtott be a közterület további használata iránt. A közterület-használónak közterület-használati díj megfizetéséből származó hátraléka nincs. A használt terület ápolott, rendszeresen gondozott.

A közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján:

*„(1) Közterület-használati hozzájárulás **csak ideiglenes jelleggel** – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható.”*

A Rendelet kertművelésre vonatkozó rendelkezést nem tartalmaz, ezért a Rendelet 6. § (4) bekezdésében foglaltak szerint:

„6. § (4) A közterület-használat tulajdonjogot nem érintő - jelen rendeletben nem szabályozott eseteiben (1. sz. melléklet t/2 díjtétel) - kérdéseiben a Tulajdonosi Bizottság és Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság előzetes véleményezése, illetve a Tulajdonosi Bizottság díj mértékére vonatkozó javaslata alapján a polgármester dönt”

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fentiek ismeretében hozza meg a döntését a közterület-használati engedély kiadására vonatkozóan.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága javasolja a polgármesternek, hogy a Budapest XVIII. kerület Hengermű u. 4. sz. melletti (151853) hrsz.-ú közterület 65,0 m² nagyságú részére közterület – használati engedély kerüljön kiadásra Fehér Gábor részére 2021. május 31-ig úgy, hogy a közterület-használat a lejárat után meghosszabbítható. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2018 AUG. 29



dr. Lévai István Zoltán
alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT
**Településfejlesztési és Fenntartható
Fejlődési Bizottsága**



Sorszám: 6.

HATÁROZAT-KIVONAT
a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2015. május 11-ei üléséről

9. Budapest XVIII. kerület Hengermű u. 4. sz. mellett elhelyezkedő 151853 hrsz.-ú 65,0 m2 nagyságú közterület használata
TFFB-16

69/2015. (V.11.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a polgármesternek, hogy a Budapest, XVIII. kerület Hengermű u. 4. sz. melletti (151853) hrsz.-ú közterület 65,0 m2 nagyságú részére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra Fehér Gábor részére 2018. május 31-ig úgy, hogy a közterület-használat a lejárat után meghosszabbítható. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: polgármester

Budapest, 2015. május 14.

A kivonat hiteles:


Karay Tivadar
irodavezető



Orosz Zoltánné

Feladó: Fehér Gábor Miklós <feherkft@t-online.hu>
Küldve: 2018. augusztus 9. 12:03
Címzett: Orosz Zoltánné
Tárgy: Kérelem közterület használatra.

Fontosság: Sürgős

Ughy Attila Polgármester Úrnak!
Bp. XVIII. ker. Önkormányzat

Tisztelt Polgármester Úr!
Alúírott Fehér Gábor Miklós (Bp, 1956.06.28.
a: Dömök Olga) 1184 Bp, Hengermű u. 4. sz. alatti lakos,
a tulajdonomat képező 151853 hrsz-ú ingatlan előtti
közterületből 65 négyzetméter területet kertészkedés
céljából kérem biztosítani.
Tisztelettel: Fehér Gábor Miklós



Mentes a vírusoktól. www.avast.com