



Sorszám: 9.

HATÁROZAT-KIVONAT
a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2018. szeptember 10-ei ülésének jegyzőkönyvéből

125/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag **egyetért** a meghívóban meghirdetett napirendi pontokkal és azok sorrendjével:

1. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 27/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-151

2. Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) rendelet módosításáról

KT-152

3. *Döntés a Budapest XVIII. kerület Szemeretelep területén, a Korpona utca – Pöstyén tér – Érsekújvár utca mentén lévő lakóterület – Krasznahorka utca – Nagy-Burma vasútvonal által határolt területet érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról és településrendezési szerződés megkötéséről*

KT-153 (A napirendi pontot előterjesztő visszavonta.)

4. Döntés pályázatokkal kapcsolatosan

KT-160

5. Budapest XVIII. kerületi ingatlanok belterületbe vonásáról szóló döntés

KT-157

6. "Balatonakali diáktábor közösségi épület bontása" építés Beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-33

7. „Herrich-Kiss villa felújítási, átalakítási munkái III. ütem (veranda)” Beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-34

8. Budapest XVIII. kerület Kiss Ernő u. 51. sz. mellett elhelyezkedő 152253 hrsz.-ú 10,0 m2 nagyságú közterület használata

TFFB-32

9. Budapest XVIII. kerület Hengermű u. 4. sz. mellett elhelyezkedő 151853 hrsz.-ú 65,0 m2 nagyságú közterület használata

TFFB-31

10. Budapest XVIII. kerület Nefelejcs utcai garázssor mögötti 152649/15 hrsz.-ú közterület használatából származó használati díjhátralék rendezése

KTZ-161 Zárt ülés!

11. Egyebek

1. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 27/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-151, +151kieg1, +151kieg2

126/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 27/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2018. önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2018. szeptember 20.

Felelős: polgármester”

2. Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) rendelet módosításáról

KT-152

127/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2018. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2018. szeptember 20.

Felelős: polgármester”

3. Döntés a Budapest XVIII. kerület Szemeretelep területén, a Korpona utca – Pöstyén tér – Érsekújvár utca mentén lévő lakóterület – Krasznahorka utca – Nagy-Burma vasútvonal által határolt területet érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról és településrendezési szerződés megkötéséről

KT-153

(A napirendi pontot előterjesztő visszavonta.)

4. Döntés pályázatokkal kapcsolatosan

KT-160

128/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. által az MKOSZ 2017/18-as TAO programja keretében a Csontváry Kosztka Tivadar Általános Iskola tornaterem sportpadló felújítása céljából benyújtott pályázatban vállalt – a tervezett beruházás megvalósításához szükséges – önrészhez a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére 7.918.178.- Ft, azaz hétmillió-kilencszáztizennyolcezer-egyszázhetvennyolc forint támogatást biztosít a 2018. évi költségvetés terhére. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester”

129/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. által az MKOSZ 2017/18-as TAO programja keretében a Vajk-sziget Általános Iskola tornaterem sportpadló felújítása céljából benyújtott pályázatban vállalt – a tervezett beruházás megvalósításához szükséges – önrészhez a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére a 8.591.998.- Ft, azaz nyolcmillió-ötszázkilencvenegyezer-kilencszázkilencvennyolc forint támogatást biztosít 2019. évi költségvetés terhére. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

130/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és egy tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát a „StepUP” projektekre, mint projekt partner. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása és pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon a pályázat megvalósításához szükséges kiadások betervezéséről az Önkormányzat 2019-2021. évi költségvetésébe.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester”

131/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

*Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 3 igen szavazat, 1 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett **nem javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:*

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Herrich-Kiss villa veranda felújításához szükséges 36.000.000.-Ft, azaz harminchatmillió forint önerőt biztosít a 2018-2019. évi költségvetés terhére. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

132/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata benyújtja pályázatát és az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvánnyal együttműködve megvalósítsa az Alapítvány kizárólagos rendelkezési körébe tartozó NEMZETI OVI-SPORT PROGRAMOT, valamint a pályázat pozitív elbírálásáról szóló értesítést követően támogatási szerződést kössön az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvánnyal. Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés és nyilatkozatok előkészítésére és aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

133/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a NEMZETI OVI-SPORT PROGRAM megvalósításához az Ovi-Sport Közhasznú Alapítványon keresztül önrészt biztosít, felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Program megvalósításához szükséges önerőt tervezze be a megvalósítás évének költségvetésébe. Az önrész maximális összege bruttó 4.500.000.- Ft /program/óvoda támogatási összeget jelent. A Program megvalósítása érdekében az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány rendelkezésére bocsátja az alábbi kijelölt óvoda pontos nevét, címét, helyrajzi számát:

- Pestszentlőrinci Lurkó-liget Óvoda (1182 Budapest, Dráva utca 34/b, hrsz.:149029/14), valamint az ingatlanra vonatkozó tulajdoni lap másolatát, közmű-nyilatkozatot, tulajdon fenntartási és vagyoni fajtájára vonatkozó nyilatkozatot tesz, valamint gondoskodik igazolás beszerzéséről, miszerint a pálya kialakítása nem engedély köteles. Felkéri a polgármestert, hogy az ehhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

134/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése, valamint a 11. § (16) bekezdés és a (17) bekezdés b) pontja, továbbá az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány részére – tulajdonjog átruházását nem eredményező – rendelkezési jogot biztosít a pályázat során az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanon megépülő 6 x 12 m-es műfüves labdarúgó pálya és a hozzájuk kapcsolódó eszközkészlet felett a pálya műszaki átadás-átvételének napját követő 15 év időtartamig, valamint vállalja, hogy az Önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát fenntartja, az ingatlant, melyen a beruházás megvalósult nem idegeníti el és a megvalósult építményt 15 éven át sportcéllal működteti:

- Pestszentlőrinci Lurkó-liget Óvoda (1182 Budapest, Dráva utca 34/b, hrsz.:149029/14)

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

135/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt**, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány részére, a Nemzeti Ovi-Sport Program alapján megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület

- Pestszentlőrinci Lurkó-liget Óvoda (1182 Budapest, Dráva utca 34/b, hrsz.:149029/14) belterületi ingatlanon 6 x 12 m-es műfüves labdarúgó pálya létesítéséhez. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

5. Budapest XVIII. kerületi ingatlanok belterületbe vonásáról szóló döntés
KT-157

(A bizottsági elnök a napirendet szavazás előtt felfüggesztette.)

6. "Balatonakali diáktábor közösségi épület bontása" építés Beruházási alapokmányának elfogadása
TFFB-33

136/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a Balatonakali, Fenyvesalja utca 185 hrsz. alatti Balatonakali diáktábor közösségi épület bontására vonatkozó építési beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 20.000.000,-Ft beruházási összeggel **jóváhagyja**.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

5. Budapest XVIII. kerületi ingatlanok belterületbe vonásáról szóló döntés
KT-157

137/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 132/2018. (V.29.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Budapest XVIII. kerület, Közdülő út – (156103) hrsz.-ú út – (156097) hrsz.-ú út – 156099 hrsz.-ú erdő által határolt terület belterületbe vonását.

A belterületbe vonással érintett ingatlanok és a területfelhasználás célja:

Ssz.	Hrsz.	Terület (m2)	Területfelhasználási cél
1.	0156102	31673	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület- Belterületbe vonás - Közterület szabályozással érintett terület
2.	0156103	1978	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület- - közterület Belterületbe vonás
3.	0156108	3560	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület- Belterületbe vonás
4.	0156109	583	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület – közterület - Belterületbe vonás
5.	0156110	8775	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület- Belterületbe vonás

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozata és a későbbiekben csatolt vázrajz, talajvédelmi terv és a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolása alapján az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a belterületbe vonási eljárást indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőtestületében járjon el. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és az ehhez kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

138/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 133/2018. (V.29.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi az alábbi ingatlanok (továbbiakban: Ingatlanok) belterületbe vonását.

A belterületbe vonással érintett ingatlanok és a területfelhasználás célja:

Ssz.	Hrsz.	Terület (m2)	Területfelhasználási cél
1.	0156140/13	34532	munkahelyi terület - Belterületbe vonás
2.	0156140/15	32484	munkahelyi terület - Belterületbe vonás
3.	0156140/16	3217	munkahelyi terület - Belterületbe vonás
4.	0156140/18	906	munkahelyi terület - Belterületbe vonás
5.	0156140/19	24800	munkahelyi terület - Belterületbe vonás
6.	0156141	5122	munkahelyi terület - Belterületbe vonás

Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy az Ingatlanok belterületbe vonása kiterjed az Ingatlanokból telekalakítási eljárás során újonnan kialakuló ingatlanokra is.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozata és a későbbiekben csatolt vázrajz, talajvédelmi terv és a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolása alapján az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a belterületbe vonási eljárást indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőtestületében járjon el. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és az ehhez kapcsolódó nyilatkozatok aláírására, a költségek és járulékok megfizetéséről szóló megállapodás elkészítésére és annak véglegesítését követő aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

139/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Budapest XVIII. kerület, Alacsikai út (gyáli Határ út) – Boronás utca – Kerékvágás utca – Aratás utca által határolt terület belterületbe vonását.

A belterületbe vonással érintett ingatlanok és a területfelhasználás célja:

Ssz.	Hrsz.	Terület (m ²)	Területfelhasználási cél
1.	156046/1	4559	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület - közterület - Belterületbe vonás
2.	156046/2-50	36212	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület- Belterületbe vonás
3.	156046/51	4232	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület - közterület - Belterületbe vonás
4.	156066	11242	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület - közterület - Belterületbe vonás

Az Ingatlanok belterületbe vonásával járó mindennemű költség az ingatlanok mindenkori tulajdonosait terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozata és a későbbiekben csatolt vázrajz, talajvédelmi terv és a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolása alapján az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a belterületbe vonási eljárást indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőjében járjon el. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és az ehhez kapcsolódó nyilatkozatok aláírására, a költségek és járulékok megfizetéséről szóló megállapodás elkészítésére és annak véglegesítését követő aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester”

7. „Herrich-Kiss villa felújítási, átalakítási munkái III. ütem (veranda)” Beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-34

140/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat, 1 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett a 96/2018. (VI.18.) számú határozatát hatályon kívül helyezi és a „Herrich-Kiss villa felújítási, átalakítási munkái III. ütem (veranda)” beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerint módosított Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően 36.000.000,-Ft önkormányzati önerővel, 14.000.000,-Ft Főváros által nyújtott támogatás mellett, 50.000.000,-Ft teljes beruházási összeggel **jóváhagyja**, amennyiben a döntésre jogosult szerv az önerő kérdésében dönt.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

8. Budapest XVIII. kerület Kiss Ernő u. 51. sz. mellett elhelyezkedő 152253 hrsz.-ú 10,0 m2 nagyságú közterület használata
TFFB-32

141/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja a polgármesternek**, hogy a Budapest XVIII. kerület Kiss Ernő u. 51. sz. melletti (152253) hrsz.-ú közterület 10,0 m2 nagyságú részére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra Székely Tamás, Székely Józsefné és Székelyné Schwarcz Mária részére 2021. október 31-ig úgy, hogy a közterület-használat a lejárat után meghosszabbítható. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

9. Budapest XVIII. kerület Hengermű u. 4. sz. mellett elhelyezkedő 151853 hrsz.-ú 65,0 m2 nagyságú közterület használata
TFFB-31

142/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja a polgármesternek**, hogy a Budapest XVIII. kerület Hengermű u. 4. sz. melletti (151853) hrsz.-ú közterület 65,0 m2 nagyságú részére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra Fehér Gábor részére 2021. május 31-ig úgy, hogy a közterület-használat a lejárat után meghosszabbítható. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés)

10. Budapest XVIII. kerület Nefelejcs utcai garázssor mögötti 152649/15 hrsz.-ú közterület használatából származó használati díjhátralék rendezése
KTZ-161 *Zárt ülés!*

143/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 33. § (2) bekezdése alapján az Önkormányzat részletfizetési megállapodást köt a [REDAKTOR] Korlátolt Felelősségű Társasággal [REDAKTOR] a Budapest XVIII. kerület Nefelejcs utcai garázssor mögötti (152649/15 hrsz.-ú) közterület 2018. augusztus 31. napjáig fennálló közterület-használati díj megfizetésének elmulasztásából származó 1.273.000,- Ft közterület-használati díjhátralék megfizetése érdekében. [REDAKTOR] Kft. a tartozást 24 hónap alatt köteles megfizetni. Az első részlet 54.000,-Ft, mely megfizetésének határideje 2018. október 10. napja, míg minden további - havi 53.000,- Ft - részlet megfizetésének határideje 2018. november 10. és 2020. szeptember 10. napja között minden hónap 10. napja. Egyetlen részlettel való késedelembe esés esetén a teljes hátralévő tartozás egy összegben esedékessé válik.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a részletfizetési megállapodás előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2018. október 5.

Felelős: polgármester”

144/2018. (IX.10.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a polgármesternek, hogy a [REDACTED] Kft. részére a Budapest XVIII. kerület Nefelejcs utcai garázsosor mögötti (152649/15 helyrajzi számú) közterület 670 m² nagyságú részére faházak és kerti bútorok tárolásához és bemutatása céljára közterület-használati engedély kerüljön kiadásra 2018. szeptember 01. napjától 2020. december 31. napjáig, amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a [REDACTED] Kft. a 2018. augusztus 31. napjáig fennálló közterület-használati díj megfizetésének elmulasztásából származó 1.273.000,- Ft közterület-használati díjhátralékát részletekben fizesse meg és a részletfizetési megállapodás megkötésre kerül.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. október 5.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés után)

11. Egyebek

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)



Tóth Kálmán
elnök

Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta