


**ELŐTERJESZTÉS**a **Képviselő-testület/ Bizottság\***

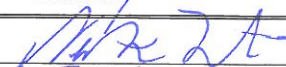
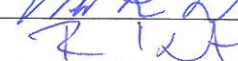
2018. év szeptember hónap 13. napján tartandó ülésére

**Előterjesztés tárgya:** Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

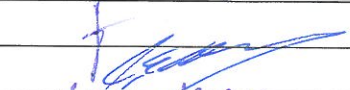


**Előterjesztő:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Lévai István Zoltán	alpolgármester	

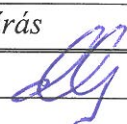
**Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Nátrán István	VLI irodavezető-helyettes	
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

**Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:**

Név	Tisztség	Aláírás
Somogyiné dr. Szatmári Nóra	JKPI irodavezető-helyettes	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	Címzetes főjegyző	

**Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	Gazdasági vezető	

**Egyeztetve, tájékoztatva:**

Név	Tisztség	Aláírás

**Tárgyalja:** TUL, TFFB, TÜK**Javasolt meghívott:**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges\*.Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük\*.

\*a megfelelő rész aláhúzendó

<b>nyilvános ülés / zárt ülés*</b>		
<b>Mötv.46. § (2) bekezdés a)</b>	<b>46. § (2) bekezdés b)</b>	<b>46. § (2) bekezdés c)</b>
<b>egyszerű többség / <u>minősített többség*</u></b>		
<b>Kt. SZMSZ 49. § 1. pont</b>	egyéb jogszabály:..... .....	
<b>hatáskör jogalapja</b>		
<b>Kt. SZMSZ .....§ ..... bekezdés</b>	egyéb jogszabály: <b>Mötv. 42. § 1. pont</b>	
<b>* megfelelő rész aláhúzandó</b>		

## Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVIII. kerület területén a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő közterületek és közterület céljára használt egyéb területek (továbbiakban együtt: közterület) használatára vonatkozó szabályokat az Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

### I.

A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja oly módon, hogy annak használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja. A közterület rendeltetésétől eltérő használatához a tulajdonos hozzájárulása, illetve a hozzájárulást igazoló határozat, vagy megállapodás megléte, közterület-használati hozzájárulás szükséges. A közterületek tulajdonosai, vagyis az önkormányzatok, valamint a Magyar Állam a közterületek használatát eltérő módon szabályozták. A jogszabályok a korábbi értelmezéseik alapján lehetőséget adtak az Önkormányzatoknak arra, hogy mérlegeljék, hogy az engedélyezés mintegy hatósági eljárás keretében, határozat formájában történjen, vagy polgári jogi jogviszonyként megállapodás kerüljön aláírásra az engedélyező és a használó között. Mindkét megoldás egyszerű volt, mindkettőnek megvoltak az előnyei és a hátrányai is.

A Polgármesteri Hivatal munkatársai több alkalommal vizsgálták az engedélyezés módjainak előnyeit és hátrányait, és azt, hogy az Önkormányzat szempontjából mely szabályozási forma a legcélszerűbb. A Képviselő-testület 2017. november 16-i ülésén tárgyalta azt az előterjesztést, melynek támogatásával a közterületek használatának hatósági ügyként történő kezelését felváltotta azok polgári jogi jogviszonyként történő kezelése.

A döntést az alábbi tényezők befolyásolták:

A hatósági eljárásban a határozatot csak a Hatóságnak (Önkormányzatnak) kell aláírnia, az engedély érvényességéhez nincs szükség az engedélyt kérő aláírására. Ez elméletben gyorsítja az engedélyezés folyamatát. Hátránya viszont, hogy az engedélyezést hatósági ügyként kezelve

nincs lehetőség eltekinteni az általános eljárási illeték megfizetésétől, mely a kérelmezőknek a közterület-használat díjának mértékétől függetlenül 3000 forint illetékbélyeg formájában történő fizetési kötelezettséget jelent. Ez a fizetési kötelezettség egy olyan kiadást ró a kérelmezőkre, ami független az Önkormányzat által kért közterület-használati díjtól és az Önkormányzat bevételeitől. Továbbá a kérelmezők által megfizetett illeték összege sok esetben meghaladja a fizetendő közterület-használati díj összegét.

2018. január elsejével hatályba lépett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: ÁKR), amely hatályon kívül helyezte a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt (Ket.). Az új törvény, az ÁKR által bevezetésre került új közigazgatási szabályokra tekintettel egyszerűbbnek tűnt a közterület-használat engedélyezés polgári jogi jogviszonyként történő szabályozása.

Ezen feltételek mellett már célszerűbb volt áttérni a megállapodással történő közterület-használat engedélyezés gyakorlatára. Ebben az esetben a közterület használatára vonatkozóan szerződés megkötésére kerül sor a közterületet használni szándékozó ügyféllel. A szerződés megkötésének ideje abban az esetben húzódhat el a korábbi közterület-használati engedélyek kiadásához képest, ha az ügyfél nem jön be a szerződést határidőben aláírni, ám az ügyfelek minden esetben mentesülnek az illetékfizetési kötelezettség alól.

Budapest Főváros Önkormányzata a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendeletében nem hatósági ügyként kezelte a közterület-használati engedélyek kiadását. Egy konkrét ügyben azonban egy ügyfél kifogásolta a Fővárosi Önkormányzat engedélyezési folyamatának bizonyos feltételeit, melyet bírósági úton megtámadott. Ennek végső eredményeként a Kúria Önkormányzati Tanácsa Köf. 5033/2017/4. számú határozatában megállapította, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendeletének 5. § (1) bekezdése törvénysértő, ezért azt 2018. április 30-ai hatállyal megsemmisítette. A Kúria Önkormányzati Tanácsa határozatának részletes indokolása értelmében:

*„[46] Az önkormányzat rendeletalkotási feljogosítottságánál fogva közhatalomként jár el. Nem lehet tehát mellérendeltségi viszonyban a használatot igénylővel. A véges közjóságnak minősülő közterület rendeltetésétől eltérő - például kereskedelmi jellegű - használatát ezért az önkormányzat csakis közhatalomként és nem tulajdonosként dönti el. Ezért ebben a kérdésben az önkormányzat - ideértve a Fővárosi Önkormányzatot is - megfelelő fórumának közigazgatási határozatot kell hoznia, amellyel szemben fellebbezési jog biztosítandó. A perbeli tárgyban ezért önkormányzati hatósági ügynek kell keletkeznie. Az ebben meghozott jogerős közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata pedig közigazgatási bíróságtól kérhető.*

*[47] Az Alkotmánybíróság gyakorlata ehhez képest többrétegű. ...*

*[48] Az Alkotmánybíróság gyakorlata ugyanakkor a normakontrollra vonatkozó hatásköri szabályok változása folytán az Alaptörvény elfogadása előtti. Az Alaptörvény negyedik módosítása (2013) nyomán a záró és vegyes rendelkezések 5. pontja szerint az Alaptörvény hatálybalépése előtt meghozott alkotmánybírósági határozatok hatályukat veszítik, nem érintve az ezen határozatok által kifejtett joghatásokat. A 13/2013. (VI. 17.) AB határozat szerint a korábbi érvek fölhasználhatók az újabb ügyekben is, de azokat a megfelelő adott kontextusban kell vizsgálni és kellőképpen indokolni kell.*

*[50] ... Ebből következően semmiképpen sem lehet olyan értelmezést adni, hogy az önkormányzatnak korlátlan szabadsága lenne az alkalmazandó jogviszony kiválasztása terén. Közjogi vagy polgári jogi viszonyelemeket alkalmazhat ugyan, de - értelemszerűen - mindegyiket a maga helyén és összefüggéseiben felfogva, azaz az alapul fekvő közigazgatási jogviszonyba ágyazottan. A magánjogi szabályoknak elsősorban a közigazgatási szerződési kapcsolat háttérjogaként van jelentőségük.*

[63] Az Önkormányzat rendeletalkotási joga közterülethasználat tárgyában az Mötv.-n alapul, márpedig annak 23. § (4) bekezdés 19. pontján. Eszerint a szabályok és díjak megállapítása a törvényben meghatározott kötelező feladat. Ebből következően ez a jog nem a tulajdonosi mivoltból származik. A tulajdonos közhatalmi jog gyakorlására tulajdona tekintetében nincs följogosítva. Közhatalmi jogosítvány mellérendeltségi alapon nem szabályozható.

[64] A hivatkozott jogszabályhely rendelkezése az Mötv. 23. §-ába ütközően törvénysértő. A jogorvoslathoz való jog ugyancsak sérül, ami az Alaptörvény XXVIII. cikkének (7) bekezdésébe ütközik. Sérül továbbá a Ket. 12. § (1) bekezdése, mert az Ör. rendelkezése végeredményben arra irányul, hogy kizárja a Ket. alkalmazását.

[65] Az Önkormányzat nincs följogosítva arra, hogy korlátlanul szabadon válassza meg milyen jogviszonyt épít föl az adott szabályozási tárgyra nézve. Az Önkormányzati Tanács a fentiek szerint, a felhívott törvényi rendelkezések alapján vitatja az álláspontot, mely ezzel ellentétesen szabad kezet adna a helyi jogalkotásnak ebben a kérdésben. Mindez nem érinti a közigazgatási jogi kereteken belül vagy azokra tekintettel különböző jogintézményi megoldások alkalmazása közötti választás lehetőségét, a magasabb szintű jogszabályok szabta keretek között.

[76] A közterület-használati jogosultság megadására irányuló jogviszony tárgyát komplex, közjogi-közigazgatási kapcsolatrendszerbe ágyazódó önkormányzati hatósági ügy képezi. Kifejezetten ebben a közigazgatási jogi keretben a szabályozásnak ugyanakkor többféle megoldása lehet. A szerződési kapcsolat nem kizárt a közigazgatási anyagi és eljárási jogviszony körébe illeszkedő módon, mögöttes magánjogi szabályok alkalmazása mellett.”

A fenti határozat értelmében a Fővárosi Önkormányzat módosította rendeletét. A Kúria egyértelmű döntését Önkormányzatunknak is figyelembe kell vennie, vagyis módosítani szükséges a Rendeletet, a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárást az ÁKR. hatálya alá kell helyezni.

## II.

A Rendelet jelen módosításának elfogadása esetén a közterület-használati hozzájárulás határozat formájában kerül kiadásra.

Az eljárás kérelemre indul (a Rendelet 2. mellékletét képező formanyomtatvány kitöltésével és beadásával), az eljárás a módosítás elfogadása esetén illetékköteles lesz. Az eljárási és jogorvoslati illeték megfizetésének kötelezettsége, annak mértéke az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kerül meghatározásra. Az általános eljárási illeték mértéke 2018. évben 3000,- Ft, melyet a kérelmezőknek illetékbélyeggel kell leróni.

A közterület-használatáért általános esetben díjat kell fizetni, a vonatkozó díjtételeket a Rendelet 1. melléklete tartalmazza.

A Rendelet díjtételekre vonatkozó 1. mellékletének módosítását (díjemelés) a Rendelet 16. § (3) bekezdésének figyelembevételével a Képviselő-testület **minden év október 31-ig teheti meg**, és az új díjtételeket a következő év január 1-jétől december 31-ig kell alkalmazni.

A 2013. évben a KSH által közzétett adatok alapján az infláció mértéke 1,7% volt, így 2014-ben korrigálásra kerültek a díjak ennek megfelelően. 2014. óta a díjakban nem történt változtatás. 2014-ben -0,2%, míg 2015-ben -0,1% volt az infláció, 2016-ban +0,4%, amellyel nem került korrigálásra a díjtáblázat. Tekintettel arra, hogy a KSH által meghatározott 2017. évi fogyasztói árindex +2,4% volt, a Rendelet hatályos díjtételeinek változtatását javasoljuk. A díjak mértékének változását szemléltető táblázatot az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza.



Az előterjesztés 1. számú mellékletét képező rendelet-tervezet az Önkormányzat elnevezésére vonatkozó, technikai jellegű pontosításokat is tartalmaz.

Az előterjesztő a rendelet-tervezettel kapcsolatban a hatásvizsgálatot elvégezte.

Kérem fentiek alapján a rendelet-tervezet megtárgyalását és a rendeletalkotási javaslat elfogadását.

**Rendeletalkotási javaslat:**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2018. (...) önkormányzati rendeletét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. szeptember 20.

Budapest 2018 SZEPT 05



dr. Lévai István Zoltán  
alpolgármester

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Rendelet-tervezet
2. sz. melléklet: Összehasonlító táblázat
3. sz. melléklet: A közterület-használati díjak mértékének változását szemléltető táblázat
4. sz. melléklet: Hatásvizsgálati lap

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**...../2018. (... ..) önkormányzati rendelete**

**a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003.  
(VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) a tulajdonos hozzájárulása, valamint a hozzájárulást igazoló határozat megléte (a továbbiakban együtt: közterület-használati hozzájárulás) szükséges.”

**2. §** A Rendelet 6. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Azokban az esetekben, amelyekben a hozzájárulás megadása jelen rendelet szerint a Képviselő-testület bizottságainak előzetes véleményéhez van kötve, a polgármester a bizottságok véleményének hiányában is dönthet, ha a kérelem benyújtásától számított 60 napon belül a Bizottság a számára előkészített előterjesztést nem tűzi napirendjére. Amennyiben a Bizottság a közterület-használat iránti kérelmet kétszer elutasította és a döntésnek megfelelően kiadott határozatok fellebbezés nélkül véglegessé váltak, vagy a fellebbezést a Képviselő-testület elutasította, a második elutasítás kézhezvételétől számított hat hónapon belül ugyanannak a kérelmezőnek ugyanazon közterület-használatára és ugyanazon tevékenységre vonatkozóan nem adható ki közterület-használati hozzájárulás.”

**3. §** A Rendelet 7. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A közterület önkormányzati cél megvalósítása érdekében szükséges használata esetén a közterület-használat engedélyezésére vonatkozó eljárás hivatalból indul, ebben az esetben az (1) és (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni és nem kell a 2. melléklet szerinti kérelmet benyújtani.”

**4. §** A Rendelet 10. § (1) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:

*/ A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell/*

„i) a jogorvoslati eljárás lehetőségére és annak módjára vonatkozó tájékoztatást,”

**5. §** A Rendelet 11. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az 1. mellékletben szereplő i-, j-, k-, és az m/2 díjtételek vonatkozásában a napijegyek a postai utalványon történő befizetés igazolásával egyidejűleg adhatók ki.”

**6. § A Rendelet 14. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(5) Amennyiben a közterület használatát biztosító határozatban meghatározott határidő lejárt előtt – a rendeletben meghatározottak szerint – szűnik meg a közterület-használati hozzájárulás érvénye, akkor az eredeti állapot határidőre történő helyreállítását követően a jogosult által már megfizetett használati díj időarányos részét a jogosult részére vissza kell fizetni.”

**7. § A Rendelet „A közterület-használati hozzájárulás érvényének megszűnése” elnevezésű alcíme a következő 15. §-sal egészül ki:**

„15. § (1) A polgármester közterület-használati ügyekben hozott döntése ellen a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett fellebbezéssel lehet élni a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül, melyet a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal Vagyon- és Lakásgazdálkodási Irodájához kell benyújtani. A fellebbezési kérelemről a Képviselő-testület dönt.  
(2) Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény az irányadó.”

**8. § A Rendelet 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„18. § (1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, valamint azt meghaladó mértékben használ, köteles az Önkormányzat felszólítására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul, de legkésőbb a felszólításban megjelölt határidőre megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának 8 napon belül történő helyreállítására. Az Önkormányzat a felszólítást írásban juttatja el a közterületet szabálytalanul használó részére. Amennyiben a közterületet szabálytalanul használó nem beazonosítható, a felszólítás hirdetményi úton kerül közlésre a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő 8 napos kifüggesztéssel. Amennyiben a közterületet szabálytalanul használó a jogellenes közterület-használatot nem szünteti be, vagy az eredeti állapotot nem állítja helyre a felszólításban megjelölt határidőn belül, az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti.”

**9. § A Rendelet 24. § (5)-(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:**

„(5) E rendeletnek a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2018. (...) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: MÓD. rendelet) megállapított rendelkezéseit a MÓD. rendelet hatálybalépését megelőzően beadott, de még el nem bírált kérelmek, valamint a már megvalósult jogellenes közterület-használatok esetében is alkalmazni kell.

(6) A MÓD. rendelet hatálybalépését megelőzően meghozott, érvényes közterület-használati határozatokat, valamint aláírt megállapodásokat az azokban megjelölt közterület-használatra vonatkozó határnapig vagy feltételig érvényesnek kell tekinteni.”

**10. § A Rendelet**

- a) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet;
- b) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet

lép.

**11. § A Rendelet**

a) 4. § (2) bekezdésében az „önkormányzat felé a lehetőleg” szövegrész helyébe az „Önkormányzat felé lehetőleg” szöveg;

b) 5. § (1) bekezdés a) pontjában az „a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatnál” szövegrész helyébe az „az Önkormányzatnál” szöveg;

c) 7. § (3) bekezdésében a „Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre

Önkormányzat Képviselő-testületének” szövegrész helyébe a „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének” szöveg;

**d)** 13. § (4) bekezdésében a „tulajdonos önkormányzatnak” szövegrész helyébe a „tulajdonos Önkormányzatnak” szöveg;

**e)** 17. § (1) bekezdés i) pontjában a „kerületi önkormányzat” szövegrész helyébe a „kerületi Önkormányzat” szöveg;

**f)** 17. § (1) bekezdés j) pontjában a „kerületi önkormányzat” szövegrész helyébe a „kerületi Önkormányzat” szöveg;

**g)** 18. § (2) bekezdésében az „irányuló felhívás” szövegrész helyébe az „irányuló felszólítás” szöveg;

**h)** 19. §-ában az „illetve a tulajdonos által megbízott egyéb személyek, a kerületi polgármesteri hivatal” szövegrész helyébe a „valamint a Polgármesteri Hivatal” szöveg;

**i)** 20. § (3) bekezdésében a „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata” szövegrész helyébe az „Az Önkormányzat” szöveg;

**j)** 20. § (4) bekezdésében az „önkormányzat fontos közérdekből” szövegrész helyébe az „Önkormányzat fontos közérdekből” szöveg lép.

**12. §** Hatályát veszti a Rendelet 18. § (3)-(4) bekezdése.

**13. § (1)** Ez a rendelet – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**(2)** A 10. § a) pontja 2019. január 1. napján lép hatályba.

**(3)** Ez a rendelet 2019. január 2. napján hatályát veszti.

Budapest, 2018. szeptember 13.

**dr. Molnár Ildikó**  
címetes főjegyző

**Ughy Attila**  
polgármester

## INDOKOLÁS

### Általános indokolás

A rendelet megalkotása a Kúria Önkormányzati Tanácsa Köf. 5033/2017/4. számú határozata, valamint a közterület-használati díjak mértékének emelése miatt vált szükségessé.

A rendelet megalkotásának társadalmi és gazdasági, költségvetési hatása, hogy az ügyfeleket a rendelet hatálybalépésével közterület-használati engedélyek igénylése esetén illetékfizetési kötelezettség terheli, amely az Önkormányzat bevételeit nem érinti. További gazdasági, költségvetési hatása a rendeletnek, hogy a közterület-használati díjak mértéke 2019. január 1. napjától az infláció mértékével emelkedik. A rendeletalkotás elmaradásának jogkövetkezményeiről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. §-a rendelkezik. A rendelet megalkotásának környezeti, egészségügyi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



## Részletes indokolás

**1. §-9. §-hoz:** A Kúria Önkormányzati Tanácsa Köf. 5033/2017/4. számú határozatára tekintettel szükséges a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) módosítani és a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: ÁKR) hatálya alá helyezni. Ennek érdekében a Rendelet egyes rendelkezéseinek módosítására került sor.

Az engedélyezési eljárást hatósági ügyként kezelve nincs lehetőség eltekinteni az általános eljárási illeték megfizetésétől, így a kérelmezőknek a közterület-használat díjának mértékétől függetlenül illetékbélyeg formájában fizetési kötelezettsége keletkezik közterület-használati hozzájárulás igénylése esetén.

Tekintettel arra, hogy nagyszámú közterület-használati megállapodás és engedély van a jelen rendelet megalkotása időpontjában is érvényben, a rendelet kimondja, hogy azok érvényességi ideje alatt a keletkezésük időpontjában hatályos Rendelet rendelkezései az irányadók, ugyanakkor a Kúria Önkormányzati Tanácsa határozatára tekintettel a Rendeletnek a módosítással megállapított rendelkezéseit a módosító rendelet hatálybalépését megelőzően beadott, de még el nem bírált kérelmek, valamint a már megvalósult jogellenes közterület-használatok esetében is alkalmazni kell.

**10. §-hoz:** A közterület-használatáért általános esetben díjat kell fizetni, a vonatkozó díjtételeket a Rendelet 1. melléklete tartalmazza. A Rendelet díjtételekre vonatkozó 1. mellékletének módosítását (díjemelés) a Rendelet 16. § (3) bekezdésének figyelembevételével a Képviselő-testület minden év október 31-ig teheti meg, és az új díjtételeket a következő év január 1-jétől december 31-ig kell alkalmazni. A 2013. évben a KSH által közzétett adatok alapján az infláció mértéke 1,7% volt, így 2014-ben korrigálásra kerültek a díjak ennek megfelelően. 2014. óta a díjakban nem történt változtatás. 2014-ben -0,2%, míg 2015-ben -0,1% volt az infláció, 2016-ban +0,4%, amellyel nem került korrigálásra a díjtáblázat. Tekintettel arra, hogy a KSH által meghatározott 2017. évi fogyasztói árindex +2,4% volt, indokolt a Rendelet hatályos díjtételeinek változtatása. A Rendelet 2. mellékletét képező, közterület-használat iránti kérelem formanyomtatvány módosítása is szükségessé vált, tekintettel arra, hogy a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárás az ÁKR. hatálya alá kerül.

**11. §-hoz:** az Önkormányzat elnevezésére vonatkozó, technikai jellegű pontosításokat tartalmaz.

**12. §-hoz:** a hatályát veszítő jogszabályhelyekről rendelkezik.

**13. § -hoz:** jelen rendelet hatályba lépéséről rendelkezik. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, valamint a 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés, a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2018. szeptember 13.

**dr. Molnár Ildikó**  
címzetes főjegyző

**Ughy Attila**  
polgármester

1. melléklet a .../2018. (.....) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelethez

(A díjtáblázatot 2019. január 1-jétől kell alkalmazni)

Tétel	Közterület-használat jellege	„I.” kategória kiemelt	„II.” kategória minősített	„III.” kategória egyéb
a/1	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló portál, kirakatszekrény	2650,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2010,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1565,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
a/2	üzleti védőtető (előtető)	Díjmentes		
a/3	üzlet előtti árubemutató, max. 10,0 m <sup>2</sup>	2065,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1730,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1565,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
a/4	árubemutató vitrin (ép. engedély köteles)	2650,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1690,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1690,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b/1	Cég-, címtábla, fényreklám, útbaigazító, - tájékoztató,- reklámtábla elhelyezése 1 m <sup>2</sup> felület alatt	2080,- Ft/db/hó	1690,- Ft/db/hó	1690,- Ft/db/hó
b/2	reklámtábla, hirdető berendezés 1 és 2 m <sup>2</sup> között	4165,- Ft/db/hó	3930,- Ft/db/hó	3710,- Ft/db/hó
b/3	reklámtábla, hirdetőoszlop, hirdető berendezés 2 m <sup>2</sup> felett (zsúriköteles)	3935,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3655,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3375,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b/4	úttest felett elhelyezett hirdető berendezés, zászló, a hirdető berendezések, reklámhordozók	20805,- Ft/db/hó	11580,- Ft/db/hó	10375,- Ft/db/hó
b/5	hirdetések elhelyezésére szolgáló zárható vitrin elhelyezése 1 m <sup>2</sup> -ig	8645,- Ft/db/hó	6185,- Ft/db/hó	5185,- Ft/db/hó
b/6	Közterületen álló építményre, pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsító pultra felszerelt reklám, reklámhordozó berendezés	9115,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	7285,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	5460,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b/7	Építési reklámháló	300,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	240,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	160,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/1	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal elhelyezése max. 3 m <sup>2</sup> -ig a 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében engedélyezett termékek esetében	tiltott	3025,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2440,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/2	árusító asztal elhelyezése 3 m <sup>2</sup> felett lakóövezeten kívül a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében engedélyezett termékek esetében	tiltott		1730,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/3	élelmiszert árusító büfé-kocsi elhelyezése	tiltott	17335,- Ft/db/hó	13930,- Ft/db/hó
c/4	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 6,0 m <sup>2</sup> -ig (építési engedélyhez kötött)	2600,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2345,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2345,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/5	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 6,0-18,0 m <sup>2</sup> között (építési engedélyhez kötött)	15620,- Ft/hó + a 6 m <sup>2</sup> feletti részre 2000,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	14060,- Ft/hó + a 6 m <sup>2</sup> feletti részre 1565,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	14060,- Ft/hó + a 6 m <sup>2</sup> feletti részre 1495,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/6	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 18,0 - 30 m <sup>2</sup> között (építési engedélyhez kötött)	39650,- Ft/hó + a 18 m <sup>2</sup> feletti részre 640,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	32830,- Ft/hó + a 18 m <sup>2</sup> feletti részre 495,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	31985,- Ft/hó + a 18 m <sup>2</sup> feletti részre 450,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/7	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek mellett elfoglalt terület használata útkezelői hozzájárulással	tiltott	855,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	855,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/8	sírköbemutató 15,0 m <sup>2</sup> -ig	tiltott	tiltott	1730,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/9	sírköbemutató 15,0 m <sup>2</sup> felett	tiltott	tiltott	25980,- Ft/hó + a 15 m <sup>2</sup> felett 1055,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/10	Tárolásra raktározásra szolgáló építmények által elfoglalt+ a mellette lévő terület (ép. eng. kötött)	tiltott	815,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	640,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
d/1	taxik állomáshelye gépkocsinként	Fővárosi KGY rendelete szerint díjmentes		
d/2	üzemanyagtöltő állomás-, autómósó,	a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és Tulajdonosi Bizottság véleménye alapján		
d/3	iparvágány (sínpáronként) elhelyezése	tiltott	8660,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	5200,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
e/1	köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezése (pl. szószóró)	díjmentes		



f/1	Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű tárolása	tiltott	3255,- Ft/db/hó	2285,- Ft/db/hó
h/1	Bankjegykiadó-, pénzváltó-, BKV-jegy-, italárusító automaták felállítása, toto-, lotto célját szolgáló láda kihelyezése,	13825,- Ft/db/hó	11245,- Ft/db/hó	8660,- Ft/db/hó
i/1	Építőanyag-, építési állvány tárolása	135,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	135,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	135,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
i/2	építési konténer tárolása	800,- Ft/db/nap	615,- Ft/db/nap	555,- Ft/db/nap
i/3	Építkezésekhez, csatornaépítéshez, felvonulási területek, lakókonténerek által elfoglalt terület	330,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	260,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	170,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
j/1	Burgonya-, hagyma-, alma-, mirelit árusítása kizárólag, tehergépjárműről (fix helyre kipakolni, egy helyben 30 percnél tovább tartózkodni tilos)	8660,- Ft/nap	8660,- Ft/nap	8660,- Ft/nap
j/2	dinnye és idény jellegű gyümölcs árusítása min.80 cm magas árusító pultról min.20 m <sup>2</sup> (kérelmek elfogadása V.25-től érkezési sorrendben)	tiltott	205,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	170,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
j/3	fenyőfa árusítás dec.6-tól - 24-ig min. 100 m <sup>2</sup> (kérelmek elfogadása XI. 5-től érkezési sorrendben)	855,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	340,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	250,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
j/4	nemzeti és vallási ünnepekhez kötődő ajándék és kegyesárúsítás, (húsvét, mikulás, karácsony, szilveszter, valamint a helyi hagyományokkal összefüggő alkalmi cikkek) max. 3 m <sup>2</sup> (a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. melléklet előírásainak megfelelően)	tiltott	5200,- Ft/nap	3485,- Ft/nap
j/5	alkalomszerű árusítás a temetők környékén pld. virág, koszorú, édesség, mécses stb. X. 22 -től XI. 5 -ig	tiltott	tiltott	685,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
j/6	javító és szolgáltató tevékenység	3460,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	2600,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1740,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
k/1	film-, video-, és televízió felvétel	2004. évi II. törvény 3. sz. mellékletében meghatározott díjtételek alapján		
l/1	mutatványos tevékenység, kiállítás, vásár + ideiglenes reklámtáblák kihelyezése	tiltott	13845,- Ft/nap Vásáros téren tiltott	12760,- Ft/nap Vásáros téren tiltott
l/2	mutatványos tevékenység, kiállítás, vásár felvonulás és környezet helyreállítása + ideiglenes reklámtáblák kihelyezése	tiltott	4330,- Ft/nap	4330,- Ft/nap
l/3	reklámcélú, vállalkozási rendezvények, termékbemutatók	6945,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	6040,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	5200,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
l/5	tűzijáték	12115,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	8660,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	5200,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
l/6	Kulturális-, politikai-, sport-, ünnepi-, vallási-, társadalmi célú-, lakossági rendezvények közösségi célokra	Díjmentes		
m/1	közlekedésben részt nem vevő reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolása	51795,- Ft/db/hó	43295,- Ft/db/hó	34625,- Ft/db/hó
m/2	Üzemképtelen jármű tárolása max.: 90 nap	tiltott	135,- Ft/db/ nap	135,- Ft/db/ nap
n/1	vendéglátó-ipari előkert	2955,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2600,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2080,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
s/1	rádiós bázisállomások telepítése	6655,- Ft/m <sup>2</sup> /hó a Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat 69/1999.(V.10.) sz. TFB és a 225/1999.(V.17.) sz. TUL határozatában megjelölt helyeken		
t/1	Utcazenélés hangosító berendezéssel	225,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	205,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	150,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
t/2	Egyéb (a rendeletben nem szabályozott közterület-használat )	a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és Tulajdonosi Bizottság véleménye alapján		

”

2. melléklet a .../2018. (...) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimrei  
Polgármesteri Hivatal  
Vagyon- és Lakásgazdálkodási Iroda  
Vagyon- és Lakásgazdálkodási Csoport  
1184 Budapest, Üllői út 400.

Illetékbélyeg  
3000,- Ft

**KÉRELEM**

a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata  
tulajdonában lévő közterületek használatához

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező/igénylő neve:..... telefon: .....

Lakcíme:.....

Születési helye: ..... ideje:..... Anyja neve: .....

Adóigazgatási azonosító száma:.....

Östermelői igazolvány száma: .....

**Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező/igénylő neve: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve:..... telefon: .....

Székhelye:.....

Adóigazgatási azonosító száma:..... Bankszámlaszám:.....

**Egyéni vállalkozó esetében:**

Kérelmező/igénylő neve:..... telefon:.....

Lakcíme:.....

Születési helye: ..... ideje:..... Anyja neve: .....

Vállalkozói igazolvány száma:..... Adóigazgatási azonosító száma:.....

**MEGJEGYZÉS!** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. §-ában, és a 10. § (2) bekezdésben meghatározott szervezeti egységek, bizottságok, valamint a Képviselő-testület kezelik. Jelen tájékoztatás az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényen alapul.

**Közterület-használat ideje:** 20..... év ..... hó ..... naptól 20.... év ..... hó ..... napig

**A közterület-használat célja:** ..... **A kért közterület nagysága:** ..... m<sup>2</sup>/db

**A közterület helyének pontos leírása:** .....

**Kiegészítő közlendők:**

A jogosult közterületet érintő tevékenységben (üzletek működése, árusítás, alkalmi és mozgó árusítás, szolgáltatás, televízió-, film-, videó készítése, vendéglátó-ipari terasz-, kiállítás,- vásár-, termékbemutató) résztvevő bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak vagy más megbízottainak adatai:

ha a résztvevő természetes személy:

név: ..... születési hely és idő: .....

anyja neve: ..... adóazonosító jele: .....

ha a résztvevő jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet:

szervezet neve: ..... székhelye: .....

cégjegyzékszám: ..... képviselője:.....

adószáma:..... bankszámla száma: .....

**LEVELEZÉSI CÍM:** (amennyiben a fenti adatoktól eltér): .....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjenek!



**A kérelemhez a kérelmezőnek/igénylőnek az alábbi melléleteket kell csatolni.**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát.

- **Egyéni vállalkozó esetén:** vállalkozói igazolványának másolatát,

- **Gazdasági társaság esetén:** cégbírósági bejegyző végzésének, vagy 30 napnál nem régebbi cégkivonatának másolatát,

- **Társadalmi és egyéb szervezetek esetében:** nyilvántartásba vételüket igazoló okirat másolatát,

- **Magánszemély esetén** okirat becsatolása nem szükséges.

2. Az igényelt területre vonatkozó **helyszínt ábrázoló vázlatot**, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

3. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki leírását és terveit, annak feliratát.

4. Pavilonok megvásárlását követő közterület-használati kérelemhez csatolni kell **1 példány adásvételi szerződést**.

5. Pavilonok bérbeadása esetén a közterület-használati kérelemhez csatolni kell **1 példány bérleti szerződést**.

6. Meghatározott tevékenység esetén (szokványos, illetve kijelölt helyektől eltérő árusítás, huzamosabb ideig tartó építkezés, vendéglátó-ipari terasz stb.) közútkezelői engedély birtokában adható közterület-használati hozzájárulás.

**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- **a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület-használatára**, engedély nélkül tanúsított ilyen jellegű magatartása hátrányos következményekkel járhat,
- a közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló **210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében** engedélyezett termékek árusíthatók,
- a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet 23. § (1) bekezdése és a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése szerint **a közterület használatáért díjat kell fizetni**,
- a díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény **tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni**.

Budapest, 20... év ..... hó..... nap

kérelmező aláírása”

2. számú melléklet: Összehasonlító táblázat

<p><b>Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelete a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról</b></p>	<p><b>Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (.....) önkormányzati rendelete a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról</b></p>
<p>3. § (2) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) a tulajdonos hozzájárulása és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó írásbeli szerződés megkötése (a továbbiakban együtt: közterület-használati hozzájárulás) szükséges.</p>	<p>3. § (2) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) a tulajdonos hozzájárulása, <b>valamint a hozzájárulást igazoló határozat megléte</b> (a továbbiakban együtt: közterület-használati hozzájárulás) szükséges.</p>
<p>4. § (2) Az (1) bekezdés a), c) és f) pontjaiban felsorolt tevékenységekre a közterület-használat igénybevevőinek írásbeli bejelentési kötelezettsége van az <del>önkormányzat</del> felé a lehetőleg a közterület használat kezdete előtt legalább 3 munkanappal, legkésőbb azonban a használat megkezdésével egyidejűleg.</p>	<p>4. § (2) Az (1) bekezdés a), c) és f) pontjaiban felsorolt tevékenységekre a közterület-használat igénybevevőinek írásbeli bejelentési kötelezettsége van az <b>Önkormányzat</b> felé lehetőleg a közterület használat kezdete előtt legalább 3 munkanappal, legkésőbb azonban a használat megkezdésével egyidejűleg.</p>
<p>5. § (1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás: a) akinek a <del>Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat</del>nál lejárt határidejű közterület-használati díj tartozása van, vagy a közterület eredeti állapotába történő helyreállításának költségeit nem fizette meg.</p>	<p>5. § (1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás: a) akinek az <b>Önkormányzat</b>nál lejárt határidejű közterület-használati díj tartozása van, vagy a közterület eredeti állapotába történő helyreállításának költségeit nem fizette meg.</p>
<p>6. § (5) Azokban az esetekben, amelyekben a hozzájárulás megadása jelen rendelet szerint a <del>képviselő-testület</del> bizottságainak előzetes véleményéhez van kötve, a polgármester a bizottságok véleményének hiányában is dönthet, ha a kérelem benyújtásától számított 60 napon belül a Bizottság a számára előkészített előterjesztést nem tűzi napirendjére. Amennyiben a Bizottság a közterület-használat iránti kérelmet kétszer elutasította és a <del>Bizottság</del> döntéséről az ügyfél írásban értesült, a második értesítés kézhezvételétől számított hat hónapon belül ugyanannak a kérelmezőnek ugyanazon közterület-használatára és ugyanazon tevékenységre vonatkozóan nem adható ki közterület-használati hozzájárulás.</p>	<p>6. § (5) Azokban az esetekben, amelyekben a hozzájárulás megadása jelen rendelet szerint a <b>Képviselő-testület</b> bizottságainak előzetes véleményéhez van kötve, a polgármester a bizottságok véleményének hiányában is dönthet, ha a kérelem benyújtásától számított 60 napon belül a Bizottság a számára előkészített előterjesztést nem tűzi napirendjére. Amennyiben a Bizottság a közterület-használat iránti kérelmet kétszer elutasította és a <b>döntésnek megfelelően kiadott határozatok fellebbezés nélkül véglegessé váltak, vagy a fellebbezést a Képviselő-testület elutasította, a második elutasítás</b> kézhezvételétől számított hat hónapon belül ugyanannak a kérelmezőnek ugyanazon közterület-használatára és ugyanazon tevékenységre vonatkozóan nem adható ki közterület-használati hozzájárulás.</p>



<p>7. § (3) A filmforgatási célú közterület-használat engedélyezése a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény IV. Fejezetében szabályozott módon történik. A kapcsolódó hatásköri szabályokat a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzat <del>Képviselő-testületének</del> a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete tartalmazza.</p>	<p>7. § (3) A filmforgatási célú közterület-használat engedélyezése a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény IV. Fejezetében szabályozott módon történik. A kapcsolódó hatásköri szabályokat a Budapest <b>Főváros</b> XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzat <b>Képviselő-testületének</b> a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete tartalmazza.</p>
<p><del>7. § (5) A közterület használati hozzájárulást tartalmazó szerződést a közterület használati hozzájárulásról szóló döntés meghozatalát követő 30 napon belül a kérelmezőnek alá kell írni, ellenkező esetben kérelmét visszavontnak kell tekinteni. Nem adható közterület használati hozzájárulás ugyanannak a kérelmezőnek ugyanazon közterület használatára és ugyanazon tevékenységre vonatkozóan az aláírás hiánya miatti második visszavonást követő 6 hónapon belül.</del></p>	<p><b>7. § (5) A közterület önkormányzati cél megvalósítása érdekében szükséges használata esetén a közterület-használat engedélyezésére vonatkozó eljárás hivatalból indul, ebben az esetben az (1) és (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni és nem kell a 2. melléklet szerinti kérelmet benyújtani.</b></p>
<p>10. § (1) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell: i)</p>	<p>10. § (1) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell: i) a jogorvoslati eljárás lehetőségére és annak módjára vonatkozó tájékoztatást,</p>
<p>11. § (3)</p>	<p>11. § (3) Az 1. mellékletben szereplő i-, j-, k-, és az m/2 díjtételek vonatkozásában a napijegyek a postai utalványon történő befizetés igazolásával egyidejűleg adhatók ki.</p>
<p>13. § (4) Megszűnik a közterület-használati hozzájárulás érvénye akkor is, ha a jogosult bejelenti a tulajdonos <del>önkormányzatnak</del>, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.</p>	<p>13. § (4) Megszűnik a közterület-használati hozzájárulás érvénye akkor is, ha a jogosult bejelenti a tulajdonos <b>Önkormányzatnak</b>, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.</p>
<p>14. § (5) A közterület használatát biztosító megállapodás a lejárta előtt közös megegyezéssel megszüntethető. Az eredeti állapot határidőre történő helyreállítását követően a jogosult által már megfizetett használati díj időarányos részét a jogosult részére vissza kell fizetni.</p>	<p>14. § (5) Amennyiben a közterület használatát biztosító <b>határozatban meghatározott határidő</b> lejárta előtt – a <b>rendeletben meghatározottak szerint</b> – <b>szűnik meg a közterület-használati hozzájárulás érvénye, akkor az eredeti állapot határidőre történő helyreállítását</b> követően a jogosult által már megfizetett használati díj időarányos részét a jogosult részére vissza kell fizetni.</p>



<p>15. §</p>	<p>15. § (1) A polgármester közterület-használati ügyekben hozott döntése ellen a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett fellebbezéssel lehet élni a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül, melyet a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal Vagyon- és Lakásgazdálkodási Irodájához kell benyújtani. A fellebbezési kérelemről a Képviselő-testület dönt.</p> <p>(2) Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény az irányadó.</p>
<p>17. § (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:</p> <p>i) a kerületi önkormányzat megbízásából végzett építési, felújítási, karbantartási munkálatokkal összefüggő felvonulási és munkaterület igénybevételeért,</p> <p>j) a kerületi önkormányzat megbízásából végzett, végeztetett munkák esetén a közterület igénybevételeért.</p>	<p>17. § (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:</p> <p>i) az Önkormányzat megbízásából végzett építési, felújítási, karbantartási munkálatokkal összefüggő felvonulási és munkaterület igénybevételeért,</p> <p>j) az Önkormányzat megbízásából végzett, végeztetett munkák esetén a közterület igénybevételeért.</p>
<p>18. § (1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, valamint azt meghaladó mértékben használ, köteles a tulajdonos vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul, de legkésőbb a felhívásban megjelölt határidőre megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának 8 napon belül történő helyreállítására. A tulajdonos vagy megbízottja a felhívást írásban juttatja el a közterületet szabálytalanul használó részére. Amennyiben a közterületet szabálytalanul használó nem beazonosítható, a felhívás hirdetményi úton kerül közlésre a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő 8 napos kifüggesztéssel. Amennyiben a közterületet szabálytalanul használó a jogellenes közterület-használatot megszünteti be, vagy az eredeti állapotot nem állítja helyre a felhívásban megjelölt határidőn belül, a tulajdonos vagy megbízottja az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégezteszheti.</p> <p>(2) A tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, a</p>	<p>18. § (1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, valamint azt meghaladó mértékben használ, köteles az Önkormányzat felszólítására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul, de legkésőbb a felszólításban megjelölt határidőre megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának 8 napon belül történő helyreállítására. Az Önkormányzat a felszólítást írásban juttatja el a közterületet szabálytalanul használó részére. Amennyiben a közterületet szabálytalanul használó nem beazonosítható, a felszólítás hirdetményi úton kerül közlésre a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő 8 napos kifüggesztéssel. Amennyiben a közterületet szabálytalanul használó a jogellenes közterület-használatot megszünteti be, vagy az eredeti állapotot nem állítja helyre a felszólításban megjelölt határidőn belül, az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégezteszheti.</p> <p>(2) A tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felszólítás mellőzésével azonnal helyreállíthatja az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a</p>



<p>közbiztonság súlyos sérelmének elhárítása érdekében. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet szabálytalanul használó köteles viselni.</p>	<p>közrend, a közbiztonság súlyos sérelmének elhárítása érdekében. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet szabálytalanul használó köteles viselni.</p>
<p><b>19. §</b> A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve a tulajdonos által megbízott egyéb személyek, a kerületi polgármesteri hivatal megbízott ügyintézői a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.</p>	<p><b>19. §</b> A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, a Polgármesteri Hivatal megbízott ügyintézői a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.</p>
<p><b>20. § (3)</b> <del>Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc Pestszentimre Önkormányzata</del> nevében a közterület- használati hozzájárulást a Polgármester adja meg, mely tartalmazza:</p> <p>a) a jogosult nevét, székhelyének címét, képviselőjének megnevezését,</p> <p>b) a közterület-használat időtartamát,</p> <p>c) a közterület-használat helyének, a taxiférőhelyek számának és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,</p> <p>d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,</p> <p>e) a hozzájárulás érvényének megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot -kártalanítási igény nélküli - helyreállításának kötelezettségét,</p> <p>f) a közterület használatának díjmentességét,</p> <p>g) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,</p> <p>h) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, közúti jelzések költségei stb.) viselésének és megfizetésének módját,</p> <p>i) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását.</p> <p>(4) Az <del>önkormányzat</del> fontos közérdekből a közterület-használatának szünetelését rendelheti el.</p>	<p><b>20. § (3)</b> Az <b>Önkormányzat</b> nevében a közterület- használati hozzájárulást a Polgármester adja meg, mely tartalmazza:</p> <p>a) a jogosult nevét, székhelyének címét, képviselőjének megnevezését,</p> <p>b) a közterület-használat időtartamát,</p> <p>c) a közterület-használat helyének, a taxiférőhelyek számának és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,</p> <p>d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,</p> <p>e) a hozzájárulás érvényének megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot -kártalanítási igény nélküli - helyreállításának kötelezettségét,</p> <p>f) a közterület használatának díjmentességét,</p> <p>g) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,</p> <p>h) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, közúti jelzések költségei stb.) viselésének és megfizetésének módját,</p> <p>ai) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását.</p> <p>(4) Az <b>Önkormányzat</b> fontos közérdekből a közterület-használatának szünetelését rendelheti el.</p>
<p><b>24. § (5)</b> A közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló <del>26/2017. (XI.16.)</del> önkormányzati <del>rendelet</del> (a továbbiakban: MÓD. rendelet) rendelkezéseit a MÓD. rendelet</p>	<p><b>24. § (5)</b> <b>E rendeletnek</b> a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló <b>.../2018. (...)</b> önkormányzati <b>rendelettel</b> (a továbbiakban: MÓD. rendelet) <b>megállapított</b></p>

<p>hatálybalépését követően benyújtott közterületi használati hozzájárulási kérelmek esetében, valamint a jogellenes közterület használat következményei tekintetében a MÓD. rendelet hatálybalépését követően alkalmazandó jogkövetkezményekre kell alkalmazni.</p>	<p>rendelkezéseit a MÓD. rendelet hatálybalépését megelőzően beadott, de még el nem bírált kérelmek, valamint a már megvalósult jogellenes közterület-használatok esetében is alkalmazni kell.</p>
<p>(6) A MÓD. rendelet hatálybalépését megelőzően meghozott, érvényes közterület-használati határozatokat a határozatban megjelölt közterület-használatra vonatkozó határnapig vagy feltételig érvényesnek kell tekinteni.</p>	<p>(6) A MÓD. rendelet hatálybalépését megelőzően meghozott, érvényes közterület-használati határozatokat, <b>valamint aláírt megállapodásokat az azokban</b> megjelölt közterület-használatra vonatkozó határnapig vagy feltételig érvényesnek kell tekinteni.</p>



**3. számú melléklet: A közterület-használati díjak mértékének változását szemléltető táblázat**

**1. melléklet a 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelethez**

**(A díjtáblázatot 2019. január 1-jétől kell alkalmazni)**

Tétel	Közterület-használat jellege	„I.” kategória kiemelt	„II.” kategória minősített	„III.” kategória egyéb
a/1	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló portál, kirakatszekrény	2590 2650,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1965 2010,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1530 1565,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
a/2	üzleti védőtető (előtető)	Díjmentes		
a/3	üzlet előtti árubemutató, max. 10,0 m <sup>2</sup>	2015 2065,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1690 1730,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1530 1565,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
a/4	árubemutató vitrin (ép. engedély köteles)	2590 2650,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1650 1690,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	1650 1690,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b/1	Cég-, címtábla, fényreklám, útbaigazító, - tájékoztató,- reklámtábla elhelyezése 1 m <sup>2</sup> felület alatt	2030 2080,- Ft/db/hó	1650 1690,- Ft/db/hó	1650 1690,- Ft/db/hó
b/2	reklámtábla, hirdető berendezés 1 és 2 m <sup>2</sup> között	4065 4165,- Ft/db/hó	3840 3930,- Ft/db/hó	3625 3710,- Ft/db/hó
b/3	reklámtábla, hirdetőoszlop, hirdető berendezés 2 m <sup>2</sup> felett (zsúriköteles)	3845 3935,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3570 3655,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	3295 3375,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b/4	úttest felett elhelyezett hirdető berendezés, zászló, a hirdető berendezések, reklámhordozók	20315 20805,- Ft/db/hó	11310 11580,-Ft/db/hó	10130 10375,-Ft/db/hó
b/5	hirdetések elhelyezésére szolgáló zárható vitrin elhelyezése 1 m <sup>2</sup> -ig	8440 8645,-Ft/db/hó	6040 6185,- Ft/db/hó	5065 5185,- Ft/db/hó
b/6	Közterületen álló építményre, pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsító pultra felszerelt reklám, reklámhordozó berendezés	8900 9115,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	7115 7285,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	5330 5460,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b/7	Építési reklámháló	295 300,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	235 240,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	155 160,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/1	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal elhelyezése max. 3 m <sup>2</sup> -ig a 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében engedélyezett termékek esetében	tiltott	2955 3025,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2385 2440,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/2	árúsító asztal elhelyezése 3 m <sup>2</sup> felett lakóövezeten kívül a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében engedélyezett termékek esetében	tiltott		
c/3	élelmiszert árusító büfé-kocsi elhelyezése	tiltott	16930 17335,- Ft/db/hó	13605 13930,- Ft/db/hó
c/4	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 6,0 m <sup>2</sup> -ig (építési engedélyhez kötött)	2540 2600,-Ft/m <sup>2</sup> /hó	2290 2345,-Ft/m <sup>2</sup> /hó	2290 2345,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/5	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 6,0-18,0 m <sup>2</sup> között (építési engedélyhez kötött)	15255 15620,- Ft/hó + a 6 m <sup>2</sup> feletti részre 1955 2000,-Ft/m <sup>2</sup> /hó	13730 14060,- Ft/hó + a 6 m <sup>2</sup> feletti részre 1530 1565,-Ft/m <sup>2</sup> /hó	13730 14060,- Ft/hó + a 6 m <sup>2</sup> feletti részre 1460 1495,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/6	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 18,0 - 30 m <sup>2</sup> között (építési engedélyhez kötött)	38720 39650,- Ft/hó + a 18 m <sup>2</sup> feletti részre 625 640,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	32060 32830,- Ft/hó + a 18 m <sup>2</sup> feletti részre 485 495,-Ft/m <sup>2</sup> /hó	31235 31985,- Ft/hó + a 18 m <sup>2</sup> feletti részre 440 450,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/7	kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek mellett elfoglalt terület használata útkezelői hozzájárulással	tiltott	835 855,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	835 855,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/8	sírköbemutató 15,0 m <sup>2</sup> -ig	tiltott	tiltott	1690 1730,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/9	sírköbemutató 15,0 m <sup>2</sup> felett	tiltott	tiltott	25370 25980,- Ft/hó + a 15 m <sup>2</sup> felett 1030 1055,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c/10	Tárolásra raktározásra szolgáló építmények által elfoglalt+ a mellette lévő terület (ép. eng. kötött)	tiltott	795 815,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	625 640,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
d/1	taxik állomáshelye gépkocsinként	Fővárosi KGY rendelete szerint díjmentes		
d/2	üzemanyagtöltő állomás-, autósósó,	a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és Tulajdonosi Bizottság véleménye alapján		

d/3	iparvágány (sínpáronként) elhelyezése	tiltott	8455 8660,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	5080 5200,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
e/1	köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezése (pl. sósóró)	díjmentes		
f/1	Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű tárolása	tiltott	3180 3255,- Ft/db/hó	2230 2285,- Ft/db/hó
h/1	Bankjegykiadó-, pénzváltó-, BKV-jegy-, italárúsító automaták felállítása, toto-, lotto célját szolgáló láda kihelyezése,	13500 13825,- Ft/db/hó	10980 11245,- Ft/db/hó	8455 8660,- Ft/db/hó
i/1	Építőanyag-, építési állvány tárolása	130 135,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	130 135,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	130 135,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
i/2	építési konténer tárolása	780 800,- Ft/db/nap	600 615,- Ft/db/nap	540 555,- Ft/db/nap
i/3	Építkezésekhez, csatornaépítéshez, felvonulási területek, lakókonténerek által elfoglalt terület	320 330,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	255 260,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	165 170,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
j/1	Burgonya-, hagyma-, alma-, mirelit árusítása kizárólag, tehergépjárműről (fix helyre kipakolni, egy helyben 30 percnél tovább tartózkodni tilos)	8455 8660,- Ft/nap	8455 8660,- Ft/nap	8455 8660,- Ft/nap
j/2	dinnye és idény jellegű gyümölcs árusítása min.80 cm magas árusító pultról min.20 m <sup>2</sup> (kérelmek elfogadása V.25-től érkezési sorrendben)	tiltott	200 205,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	165 170,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
j/3	fenyőfa árusítás dec.6-tól - 24-ig min. 100 m <sup>2</sup> (kérelmek elfogadása XI. 5-től érkezési sorrendben)	835 855,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	330 340,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	245 250,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
j/4	nemzeti és vallási ünnepekhez kötődő ajándék és kegyszerárusítás, (húsvét, mikulás, karácsony, szilveszter, valamint a helyi hagyományokkal összefüggő alkalmi cikkek) max. 3 m <sup>2</sup> (a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. melléklet előírásainak megfelelően)	tiltott	5080 5200,- Ft/nap	3405 3485,- Ft/nap
j/5	alkalomszerű árusítás a temetők környékén pld. virág, koszorú, édesség, mécses stb. X. 22 -től XI. 5 -ig	tiltott	tiltott	670 685,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
j/6	javító és szolgáltató tevékenység	3380 3460,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	2540 2600,-Ft/m <sup>2</sup> /hó	1700 1740,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
k/1	film-, video-, és televízió felvétel	2004. évi II. törvény 3. sz. mellékletében meghatározott díjtételek alapján		
l/1	mutatványos tevékenység, kiállítás, vásár + ideiglenes reklámtáblák kihelyezése	tiltott	13520 13845,- Ft/nap Vásáros téren tiltott	12460 12760,- Ft/nap Vásáros téren tiltott
l/2	mutatványos tevékenység, kiállítás, vásár felvonulás és környezet helyreállítás + ideiglenes reklámtáblák kihelyezése	tiltott	4230 4330,- Ft/nap	4230 4330,- Ft/nap
l/3	reklámcélú, vállalkozási rendezvények, termékbemutatók	6780 6945,-Ft/m <sup>2</sup> /nap	5900 6040,- -Ft/m <sup>2</sup> /nap	5080 5200,-Ft/m <sup>2</sup> /nap
l/5	tűzijáték	11830 12115,-Ft/m <sup>2</sup> /nap	8455 8660,-Ft/m <sup>2</sup> /nap	5080 5200,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
l/6	Kulturális-, politikai-, sport-, ünnepi-, vallási-, társadalmi célú-, lakossági rendezvények közösségi célokra	Díjmentes		
m/1	közlekedésben részt nem vevő reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolása	50580 51795,- Ft/db/hó	42280 43295,- Ft/db/hó	33815 34625,- Ft/db/hó
m/2	Üzemképtelen jármű tárolása max.: 90 nap	tiltott	130 135,- Ft/db/ nap	130 135,- Ft/db/ nap
n/1	vendéglátó-ipari előkert	2885 2955,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2540 2600,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	2030 2080,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
s/1	rádiós bázisállomások telepítése	6500 6655,- Ft/m <sup>2</sup> /hó a Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat 69/1999.(V.10.) sz. TFB és a 225/1999.(V.17.) sz. TUL határozatában megjelölt helyeken		



t/1	Utcazenélés hangosító berendezéssel	<del>220</del> 225,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	<del>200</del> 205,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	145 150,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
t/2	Egyéb (a rendeletben nem szabályozott közterület-használat)	a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és Tulajdonosi Bizottság véleménye alapján		

**HATÁSVIZSGÁLAT**

**a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló.../2018. (...) önkormányzati rendelet megalkotásához**

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

**1. Társadalmi hatása:**

O nincs

**X van:**

Az ügyfeleket a rendelet hatálybalépését követően közterület-használati engedélyek igénylése esetén illetékfizetési kötelezettség terheli, amely az Önkormányzat bevételeit nem érinti.

**2. Gazdasági, költségvetési hatása:**

O nincs

**X van:**

Az ügyfeleket a rendelet hatálybalépésével közterület-használati engedélyek igénylése esetén illetékfizetési kötelezettség terheli, amely az Önkormányzat bevételeit nem érinti. A közterület-használati díjak mértéke 2019. január 1. napjától az infláció mértékével emelkedik.

**3. Környezeti és egészségügyi következménye:****X nincs**

O van:

**4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:****X nincs**

O van:

**5. Megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következménye:**

O nincs

**X van:**

A rendelet megalkotása a Kúria Önkormányzati Tanácsa Köf. 5033/2017/4. számú határozata, valamint a közterület-használati díjak mértékének emelése miatt vált szükségessé. A rendeletalkotás elmaradásának jogkövetkezményeiről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. §-a rendelkezik.

**6. Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása:****X van:**

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

O nincs

**7. Egyéb hatás****X nincs**

O van

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Készítő: Vagyon- és Lakásgazdálkodási Iroda