

AN.



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
NÉPJÓLÉTI BIZOTTSÁGA



1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530 www.bp18.hu

Hkv-18-11-12 NB

Sorszám: 8.

HATÁROZAT-KIVONAT

Készült a Népjóléti Bizottság **2018. november 12-én (hétfőn) 17 órakor** megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

(A Bizottság 6 fővel határozatképes)

327/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását az alábbiak szerint:

- 1./ Rendeletalkotás a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló 7/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-167**
- 2./ GESZ vezetői pályázatának elbírálása **KT-174**
- 3./ Beszámoló a Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió végrehajtási ütemtervében meghatározott feladatok végrehajtásáról **KT-176**
- 4./ Az Egyesített Bölcsődék tagintézményeinek 2019. évi zárva tartási rendje **NB-58**
- 5./ Szociális Szolgálatok 2018. évi téli zárva tartási rendje **NB-63**
- 6./ Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről **NB-62**
- 7./ Döntés közalapítványokkal kapcsolatban **KTZ-184 (zárt ülés!)**
- 8./ Lakásépítési helyi támogatással kapcsolatos kérelmek elbírálása **NB-64/Z (zárt ülés!)**
- 9./ Szolgálati lakás bérbeadása **NB-61/Z (zárt ülés!)**
- 10./ Határozott időre bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása (5 év) **NB-67/Z (zárt ülés!)**
- 11./ Szükséghelyzet alapján bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása **NB-65/Z (zárt ülés!)**
- 12./ Jogcím nélküli lakáshasználók részére önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása **NB-66/Z (zárt ülés!)**
- 13./ Bérleti jogviszony helyreállítása **NB-68/Z (zárt ülés!)**
- 14./ Bérleti jog felmondása (szociális lakbért nem fizetők esetében) **NB-60/Z (zárt ülés!)**
- 15./ Tájékoztató méltányos rendkívüli települési támogatás tárgyában meghozott polgármesteri döntésekről **NB-59/Z (zárt ülés!)**
- 16./ Egyebek

/Tárgyalási sorrend: 2, 7, 1, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16./

2. napirendi pont: GESZ vezetői pályázatának elbírálása **KT-174**

328/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest XVIII. ker. Gazdasági Ellátó Szolgálat (1181 Budapest, Városház utca 16.) vezetői teendőinek ellátásával 2019. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő határozott időre Madarassy Csabát bízza meg, vezetői pótlékának mértéke 60.000 Ft. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

7. napirendi pont: Döntés közalapítványokkal kapcsolatban **KTZ-184 (zárt ülés!)**

329/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Közoktatásáért Közalapítvány a 2013. évi V. törvény hatálya alá helyezkedik, és létesítő okiratát – a jogfolytonosság biztosítása érdekében az alapítvány nevének, céljának és vagyonának sérelme nélkül – hatályon kívül helyezi.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Közoktatásáért Közalapítvány kuratóriumi tagjai közül Vad Sándor Lászlóné és Kovács Sándor lemondását tudomásul veszi, a kuratórium egyéb tagjait, továbbá a felügyelőbizottsági tagokat tisztségükben – határozatlan időtartamra – megerősíti.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy elfogadja a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Közoktatásáért Közalapítvány 2013. évi V. törvény előírásai alapján készült új létesítő okiratát.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő létesítő okiratot, valamint a módosítások bírósági átvezetéséhez szükséges eljárásban Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata nevében eljárjon.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az eljáró bíróság esetleges hiánypótlási felhívásában bármilyen módosítást ír elő, úgy – a bírói felhívás keretei között – a módosított létesítő okiratot, illetve bármely, alapítói jóváhagyáshoz kötött okiratot is aláírjon.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Polgármester

330/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Közművelődési és Sport Közalapítványa a 2013. évi V. törvény hatálya alá helyezkedik, és létesítő okiratát – a jogfolytonosság biztosítása érdekében az alapítvány nevének, céljának és vagyonának sérelme nélkül – hatályon kívül helyezi.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Közművelődési és Sport Közalapítványának kuratóriumi tagjai közül Fellegi Ildikó lemondását tudomásul veszi, a kuratórium egyéb tagjait, továbbá a felügyelőbizottsági tagokat tisztségükben – határozatlan időtartamra – megerősíti.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy elfogadja Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Közművelődési és Sport Közalapítványának a 2013. évi V. törvény előírásai alapján készült új létesítő okiratát.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő létesítő okiratot, valamint a módosítások bírósági átvezetéséhez szükséges

eljárásban Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata nevében eljárjon.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az eljáró bíróság esetleges hiánypótlási felhívásában bármilyen módosítást ír elő, úgy – a bírói felhívás keretei között – a módosított létesítő okiratot, illetve bármely, alapítói jóváhagyáshoz kötött okiratot is aláírjon.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Polgármester

331/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy "Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért, Fiatalokért" Közalapítványa a 2013. évi V. törvény hatálya alá helyezkedik, és létesítő okiratát – a jogfolytonosság biztosítása érdekében az alapítvány nevének, céljának és vagyonának sérelme nélkül – hatályon kívül helyezi.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy "Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért, Fiatalokért" Közalapítványa kuratóriumi tagjai közül dr. Holové Zsolt György, Kovács Krisztina, Madarassy Judit és dr. Szabó Endre, a felügyelőbizottsági tagok közül File István és Port Tivadarné lemondását tudomásul veszi, a kuratórium egyéb tagjait, továbbá Rácz Andrea felügyelőbizottsági tagot tisztségükben – határozatlan időtartamra – megerősíti, továbbá felügyelőbizottsági tagnak Nagy Ágneszt és Kulik Edinát határozatlan időtartamra megválasztja.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy elfogadja "Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért, Fiatalokért" Közalapítványának a 2013. évi V. törvény előírásai alapján készült új létesítő okiratát.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja az előterjesztés 3. számú mellékletében szereplő létesítő okiratot, valamint a módosítások bírósági átvezetéséhez szükséges eljárásban Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata nevében eljárjon.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az eljáró bíróság esetleges hiánypótlási felhívásában bármilyen módosítást ír elő, úgy – a bírói felhívás keretei között – a módosított létesítő okiratot, illetve bármely, alapítói jóváhagyáshoz kötött okiratot is aláírjon.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Polgármester

1. napirendi pont: Rendeletalkotás a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló 7/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-167**

332/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló 7/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2018. (.....) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Beszámoló a Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció végrehajtási ütemtervében meghatározott feladatok végrehajtásáról **KT-176**

333/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció végrehajtási ütemtervében 2018. évre meghatározott feladatok teljesítésére vonatkozó beszámolót az 1. mellékletben foglaltak szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: Az Egyesített Bölcsődék tagintézményeinek 2019. évi zárva tartási rendje **NB-58**

334/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Bölcsődék tagintézményei részére a nyári zárva tartást az alábbiak szerint **engedélyezi**: 2019. június 24. – 2019. július 19. között „Erdei Kuckó” Bölcsőde, „Hétszínvirág” Bölcsőde, „Micimackó” Bölcsőde, „Csiga-biga” Bölcsőde, „Napsugár” Bölcsőde és „Iciri-Piciri” Bölcsőde; 2019. július 22. – 2019. augusztus 16. között „Csibekas” Bölcsőde, „Fecskefészek” Bölcsőde, „Bababirodalom” Bölcsőde és „Bambi” Bölcsőde, valamint 2019. augusztus 5-től 2019. augusztus 16-ig a Bababirodalom Szolgáltató Részleg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Népjóléti Bizottság elnöke

335/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Egyesített Bölcsődék tagintézményei részére 2019. december 30. és 2019. december 31. napokra a téli zárva tartást **engedélyezi**.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Népjóléti Bizottság elnöke

5. napirendi pont: Szociális Szolgálatok 2018. évi téli zárva tartási rendje **NB-63**

336/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata fenntartásában működő Somogyi László Szociális Szolgálat, Gyöngyvirág Szociális Szolgálat és Életfa Szociális Szolgálat részére 2018. december 20. és 2018. december 28. között a téli zárva tartást **engedélyezi**.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Népjóléti Bizottság elnöke

6. napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről **NB-62**

337/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy 400/2015. (IX.21.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

338/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
2.	Bartók L. u. 9/b fszt. 2.	1	komfortos	31	152088/A/2

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

339/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
3.	Batthyány u. 80. fszt. 3.	1	félkomfortos	28	150745

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

340/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
4.	Csapó u. 12. fszt. 6.	1	komfort nélküli	17	151409/A/6

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

341/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy 206/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

342/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **ügy dönt**, hogy az alábbi lakás szükséghelyzetre tartja fenn:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
6.	Csontváry u. 31. 9/27.	1+2fél	összkomfortos	53	151159/19/A/126

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

343/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **ügy dönt**, hogy 481/2013. (IX.25.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

344/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **ügy dönt**, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
8.	Csapó u. 12. fszt. 7.	1	komfort nélküli	17	151409/A/7

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

345/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **ügy dönt**, hogy 185/2018. (VI.13.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

346/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **ügy dönt**, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
10.	Darányi u. 29. fszt. 6.	2	komfortos	69	151708/A/6

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

347/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakás szolgálati jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
11.	Dobó K. u. 1. 7/30 XIX.ker.	1	összkomfortos	32	161406/17

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szolgálati jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

348/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
12.	Havanna u. 45. 6/20	2 + fél	összkomfortos	60	151159/3/A/20

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

349/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakás szolgálati jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
13.	Havanna u. 55. 6/22	1 + fél	összkomfortos	35	151159/3/A/239

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szolgálati jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

350/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
14.	Havanna u. 59. 9/34	1 + fél	összkomfortos	35	151159/3/A/339

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

351/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
15.	Hengersor u. 55. fszt. 7.	1	összkomfortos	29	151870

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

352/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy 489/2015. (XI.09.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

353/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
17.	Rákóczi u. 35. fszt. 7.	1	komfort nélküli	32	141197/A/5

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

354/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy 456/2016. (XII.07.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

355/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
19.	Üllői út 333. fszt. 1.	1	komfort nélküli	45	151935/A/1

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

356/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy 457/2016. (XII.07.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

357/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
21.	Üllői út 333. fszt. 2.	1	komfortos	57	151935/A/2

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

358/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy 458/2016. (XII.07.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

359/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
23.	Üllői út 333. fszt. 4.	1	komfort nélküli	33	151935/A/4

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

360/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy 318/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

361/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
25.	Üllői út 350. fsz. 2.	1	félkomfortos	26	152332

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

362/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy 155/2016. (V.09.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

363/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **úgy dönt**, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz.
27.	Üllői út 577. fsz. 5.	fél	félkomfortos	18	149561

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: Lakásépítési helyi támogatással kapcsolatos kérelmek elbírálása NB-64/Z
(zárt ülés!)

364/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy

szám alatti lakosok részére az szám alatti ingatlan nyílászáróinak korszerűsítéséhez helyi támogatásként biztosít. A helyi támogatást az alábbi ütemezés szerint szükséges visszafizetni: 70 hónap alatt, 2019. január 01. napjától kezdődően 2024. október 31. napjáig 10.000,- Ft/hó. A törlesztő részletek fizetése minden hónap 10. napjáig esedékes.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Ughy Attila polgármester

365/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy [redacted] szám alatti lakos részére a 379/2016. (IX. 07.) számú NB határozat alapján az [redacted] szám alatti ingatlan felújításához, korszerűsítéséhez nyújtott [redacted] helyi támogatás visszafizetésének biztosítására az Önkormányzat **eltekint** a jelzálogjog, valamint a jelzálog biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésétől.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Ughy Attila polgármester

9. napirendi pont: Szolgálati lakás bérbeadása NB-61/Z (zárt ülés!)

366/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **javasolja** a polgármesternek, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet 49. § (1) és (2) bekezdése alapján – az [redacted] alatti 1 szobás, 32 m² alapterületű, összkomfortos, [redacted] hrsz.-ú bérlakást [redacted] részére 2018. december 1. napjától szolgálati jogviszonya fennállásáig adja bérbe.

A bérlakásban [redacted] jogosult lakni.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

367/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **javasolja** a polgármesternek, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet 49. § (1) és (2) bekezdése alapján – az [redacted] szám alatti, 1+fél szobás, 35 m² alapterületű, összkomfortos, [redacted] hrsz.-ú bérlakást [redacted] részére 2018. december 1. napjától szolgálati viszonya fennállásáig adja bérbe.

A bérlakásban [redacted] jogosult lakni.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

10. napirendi pont: Határozott időre bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása (5 év) NB-67/Z (zárt ülés!)

368/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 1 igen szavazattal 5 tartózkodás mellett nem fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29 § (1) és (2) bekezdései alapján – az [redacted] alatti 29 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos bérlakást [redacted] részére 1 évre bérbe adja.

[redacted] a lakásban az alábbi személyekkel jogosultak lakni: [redacted]

A Bizottság az [REDACTED] alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester”

369/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29 § (1) és (2) bekezdései alapján – a [REDACTED] alatti 1 szobás, 29 m² alapterületű, komfortos bérlakást előbérleti joga alapján [REDACTED] részére 5 évre bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban egyedül jogosult lakni.

A Bizottság a [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét Rendelet 48.§-a alapján, a [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

370/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (7) bekezdés a) pontja alapján – az [REDACTED] alatti, 35 m² alapterületű, 1 szobás és 1 félszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakást 5 évre [REDACTED] részére bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban lányával,

[REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

371/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (7) bekezdés a) pontja alapján – az [REDACTED] alatti, 1 szobás és 2 félszobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakást [REDACTED] részére 5 évre bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban

[REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48.§-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

372/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (1) és (2) bekezdései alapján - az [REDACTED] alatti, 2 szobás és 1 félszobás, 69 nm alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakást 5 évre [REDACTED] részére bérbe adja. [REDACTED] a lakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] alatti lakás lakbérét a Rendelet 48.§-a alapján a Bérlő vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg. Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

373/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29 § (1) és (2) bekezdései alapján – az [REDACTED] alatti 29 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos bérlakást [REDACTED] részére 5 évre bérbe adja. [REDACTED] a lakásban az alábbi személyekkel jogosultak lakni: [REDACTED]

A Bizottság az [REDACTED] alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

374/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29 § (1) és (2) bekezdései alapján – az [REDACTED] alatti 35 m² alapterületű, 1+fél szobás, összkomfortos bérlakást [REDACTED] részére 5 évre bérbe adja. [REDACTED] a lakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján, a [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

11. napirendi pont: Szükséghelyzet alapján bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások ismételt bérbeadása NB-65/Z (zárt ülés!)

375/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (5) bekezdése alapján – [REDACTED] alatti, 1 szobás, komfortos, 26 m² alapterületű bérlakást [REDACTED] részére 2 évre bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban egyedül jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

376/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29.§ (5) bekezdése alapján – az [REDACTED] szám alatti, 40 m² alapterületű, 1 szobás és 1 félszobás, komfortos bérlakást [REDACTED] részére 2 évre bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva a Rendelet 48. §-a alapján szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

12. napirendi pont: Jogcím nélküli lakáshasználók részére önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása NB-66/Z (zárt ülés!)

377/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet 33.§ (2) bekezdése és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § 13. pontja alapján - [REDACTED] szám alatti, 1 szobás, 36 m² alapterületű, komfortos önkormányzati bérlakást [REDACTED] részére egy évre bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48.§-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva, szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

378/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 33. § (2) bekezdése alapján – az [REDACTED] alatti, 1 szobás, 31 m² alapterületű, komfortos önkormányzati bérlakást [REDACTED] részére 1 évre bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban [REDACTED] jogosultak lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48.§-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

[REDACTED] a lakás használatáért a lakás jogcím nélküli használatának kezdetétől számított 4 hónap elteltétől számítva a bérleti szerződés megkötéséig a lakás bérleti díjával megegyező összegű használati díjat kötelesek fizetni.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

13. napirendi pont: Bérleti jogviszony helyreállítása NB-68/Z (zárt ülés!)

379/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 33. § (1) bekezdés a) pontja és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § 13. pontja alapján – az [REDACTED] szám alatti, 60 m² alapterületű, 2 egész és 1 fél szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakást [REDACTED] részére 1 évre bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban [REDACTED]

[REDACTED] jogosultak lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

[REDACTED] a lakás jogcím nélküli használatának kezdetétől számított 4 hónap elteltétől számítva a bérleti szerződés megkötéséig a lakás bérleti díjával megegyező bérleti összegű használati díjat köteles fizetni.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

380/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 33. § (1) bekezdés a) pontja és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § 13. pontja alapján – az [REDACTED] szám alatti [REDACTED] 1+fél szobás, összkomfortos, 35 m² alapterületű önkormányzati bérlakást [REDACTED] részére 1 évre bérbe adja.

[REDACTED] a lakásban, gyermekével, [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság az [REDACTED] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [REDACTED] vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

■■■■■■■■■■ a lakás jogcím nélküli használatának kezdetétől számított 4 hónap elteltétől számítva a bérleti szerződés megkötéséig a lakás bérleti díjával megegyező bérleti összegű használati díjat köteles fizetni.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

14. napirendi pont: Bérleti jog felmondása (szociális lakbért nem fizetők esetében) NB-60/Z
(zárt ülés!)

381/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy amennyiben ■■■■■■■■■■ szám alatti lakás bérlője a fizetési felszólításban megjelölt összeget határidőben nem fizeti meg, a bérleti szerződését az Önkormányzat **felmondja**.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a felmondás aláírására, valamint ■■■■■■■■■■ tartozásának nemperes vagy peres úton történő behajtása iránti intézkedések megtételére.

■■■■■■■■■■ a felmondást követően a lakás jogcím nélküli használatának kezdetétől számított 4 hónap elteltével a lakás elhagyásáig a lakásra a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelete 66. § (1) bekezdésében meghatározott összegű használati díjat köteles fizetni.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

382/2018. (XI.12.) sz. NB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy amennyiben ■■■■■■■■■■ szám alatti lakás bérlője a fizetési felszólításban megjelölt összeget határidőben nem fizeti meg, a bérleti szerződését az Önkormányzat **felmondja**.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a felmondás aláírására, valamint ■■■■■■■■■■ tartozásának nemperes vagy peres úton történő behajtása iránti intézkedések megtételére.

■■■■■■■■■■ a felmondást követően a lakás jogcím nélküli használatának kezdetétől számított 4 hónap elteltével a lakás elhagyásáig a lakásra a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelete 66. § (1) bekezdésében meghatározott összegű használati díjat köteles fizetni.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

15. napirendi pont: Tájékoztató méltányos rendkívüli települési támogatás tárgyában meghozott polgármesteri döntésekről NB-59/Z (zárt ülés!)

/A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott./

16. napirendi pont: Egyebek

/A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott./

K. m. f.

Horváthné Kovács Krisztina
jegyzőkönyvvezető

Dámsa József
a bizottság elnöke