



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530 www.bp18.hu

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal		
IKT.DÁT:	2018.11.27.	PEST SZENTLŐRINC PESTSZENTIMRE
ELŐADÓ:	10/916-1/2018.	A MI SZIVÜGYÜNK MELL.: DB.
ELŐSZÁM:	Sorszám: 12.	IRAT: H.

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2018. november 19-én
megtartott rendkívüli üléséről

Készült: a Képviselő-testület – 2018. november 19-én, 8.00 órakor kezdődő – rendkívüli, nyílt ülésén.

Helyszín: Polgármesteri Hivatal képviselő-testületi terme.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

(A jelenlévő 16 fővel a Képviselő-testület határozatképes.)

Ughy Attila: jó reggelt kíván mindenkinek, köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket és a Hivatal munkatársait a Képviselő-testület rendkívüli ülésén. Mielőtt jelenlét ellenőrzést tartana elmondja, hogy a mai ülés összehívásának oka a csütörtök este a Nemzeti Sportközpontból érkezett szerződésnek a módosítása, ami híreik szerint csak egy technikai szerződés-módosítás lett volna, de mint ahogy látják van egy picit tartalmi változás is, ami Képviselő-testület döntést is igényel, ezért kérte, hogy jelenjenek meg ma itt. Jelenlét ellenőrzés következik. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 16 fővel határozatképes. Megadja a szót Makai Tibornak a Háztanács elnökének.

Makai Tibor: köszönt mindenkit, tekintettel a kevés napirendre nem tartott a Háztanács ülést, még napirend előtti hozzászólásra igény sem érkezett.

Ughy Attila: köszöni, kéri szavazzanak a meghívóban lévő napirendi pontokról.

(jelen volt 18 fő képviselő)

350/2018. (XI.19.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag szavazattal **elfogadja** a meghívóban lévő napirendi pontok tárgyalására és időrendjére vonatkozó javaslatot az alábbiak szerint:

1. Nemzeti Sportközpontokkal kötendő Megállapodás jóváhagyása általános iskolák bővítése tárgyában (186.)
2. Tájékoztatók, bejelentések

Ughy Attila: ismerteti az első napirendi pontot.

1. Nemzeti Sportközpontokkal kötendő Megállapodás jóváhagyása általános iskolák bővítése tárgyában (186.)

(Levezető elnök: Ughy Attila polgármester, előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Ughy Attila: előterjesztőként nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik, Petrovai Lászlónak adja meg a szót.

Petrovai László: „Köszönöm szépen Polgármester úr! Néhány kérdésem lenne a napirendi ponttal kapcsolatban. Az egyik kérdés, hogy egy korábbi határozati...egy korábbi rendelet-tervezet már volt, említette polgármester úr, hogy azért kellett most újra behozni, merthogy tartalmi módosulás van a határozat-tervezetben. Szeretném kérni, hogy ezt a tartalmi módosulást egy pár mondatban fejtsék ki. Szeretnék megkérdezni, hogy a korábbi rendelet-tervezetben ez a beruházás, el kellett volna már induljon, sőt ebben az évben be kellett volna fejeződjön. Tudunk-e arról bármit is, hogy mi a késedelemnek az oka, hogy ezek a beruházások nem valósultak meg? A tanterem bővítése az mindig valamilyen népességnövekedés kapcsán jön elő. Tudjuk-e azt, hogy minek a hatására? Gondolom a CSOK-nak a hatására van ilyen népességnövekedés, vannak-e erről konkrét számadataink, hogy ezeknek az iskoláknak a körzetében hogyan növekedett az a népesség, amelynek a beiskolázását meg kell kezdeni, illetve amit támogatni kell, és az utolsó kérdésem pedig az, hogy én elég régóta próbálom követni azt, hogy a Bókay iskolával mi történik és ugye volt arról szó, hogy ott tanterembővítés, illetve a két intézménynek a valamilyen szintű összevonása, illetve tornaterem bővítés fog megtörténni. Ebben a határozati javaslatban ugye megint nem látom ennek az iskolának a sorsát. Bár nem szorosan a napirendhez tartozik, de szeretnék valami tájékoztatást kapni arról, hogy abban az iskolában milyen fejlesztések várhatók, hogyha egy Nemzeti Sport Központtal éppen megállapodunk pont egy olyan tárgyban, ami esetleg ott is segíthetett volna. Köszönöm szépen a választát.”

Ughy Attila: „Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület! Megpróbálom összefoglalni, de akkor főjegyző asszonyt illetve az irodát kérném meg, hogy egészítsenek majd ki. Ugye azért a Nemzeti Sport Központtal történik a megállapodás, mert a Kormány ezeknek a beruházásoknak, amelyek elsősorban kapacitásbővítést, amelyek részben tanterembővítést jelentek, részben tornaszoba vagy tornaterem építést, részben pedig az étteremhez, illetve az étkeztetéshez tálalókonyha felújítást, ill. bővítést jelentenek. A Nemzeti Sportközpontok Nonprofit Kft-re bízta és az az, amelyik az állami beruházásokat bonyolítja. Tehát függetlenül attól, hogy egyébként abban az iskolában zajlik-e a sporthoz kapcsolódóan bármilyen típusú kiegészítés vagy fejlesztés, akkor is a Nemzeti Sportközpont Kft. végzi ezt a feladatot. A másik kérdés, hogy az előzőekhez képest mennyiben változott a mostani előterjesztés, tartalmában annyi változás történik, hogy az egy előzetes megállapodás volt, abban sem a három beruházásnak a végleges összegszerűsége sem pedig az, hogy ezt a későbbiekben ugye az Önkormányzatnak a tulajdonjogába kerül, tehát az Önkormányzat könyveibe kell majd ezt aktiválni az az előző ...szerződésben nem szerepelt. Ugye ez azt jelenti, hogy nagyjából 1,1 milliárd forintos összegről beszélünk, a három beruházással együtt, a három beruházást összesítve és az előző szerződésben az sem szerepelt, hogy ezt az Önkormányzat könyveiben kell aktiválni. Ugye ezt az Mőtv. teszi kötelezővé a számunkra, hogy ilyen esetben az Önkormányzatnak ehhez egy befogadó nyilatkozatot kell tennie, hogy mi elfogadjuk ezt a típusú fejlesztést és utána a későbbiekben pedig a fenntartásáról fogunk gondoskodni. Nyilván a fenntartásáról most nem gondoskodunk, mert, hogy van egy másik típusú megállapodásunk az Önkormányzatnak a Tankerületi Központtal. Tehát ezt most a...tulajdonképpen egy másik szerződés lép a mi kötelességünknek, vagy a kötelezettségünknek a helyébe, amely szerződés fogja majd ezt a további kormányzati akarat változásáig vagy fennmaradásáig működtetni. A másik kérdés a késlekedéssel kapcsolatban: én annyit tudok, ezekkel a késlekedésekkel kapcsolatban, hogy a közbeszerzési eljárásoknak a kiírásáig sem jutott el ez a történet. A Nemzeti Sportközpontokban három vagy négy körben történt meg ezeknek a fejlesztéseknek a megszavazása országosan és az előkészítési fázis, ugye tőlünk ennél a három intézménynél csak előzetes terveket kértek be. Viszont a tényleges terveknek az elkészítése, az sok helyen problémát okozott, mert olyan plusz igények vagy

plusz szempontok merültek fel, amit az első időpillanatban még nem feltétlenül láttak és ezt a tervezésnél, illetve a tervezésnek a vezetésénél be kellett építeni a tervekbe és ezek jelentették ezt az elhúzódat és most jutottak olyan fázisba, hogy a kész tervek megvannak, úgyhogy a Tankerületi központtal illetve az érintett intézményekkel ezeket egyeztetni tudták volna. A lakosságszám növekedésre azt tudom mondani, hogy már abban az időszakban, amikor megtörtént volna, tehát akkor már, amikor megtörtént ennek az előzetes szerződés kötése, abban az időpillanatban már látni lehetett azt, hogy itt bizony nem feltétlenül a későbbi, hanem már a jelenlegi hiányra is valamilyen módon reagálni kell, mármint hogy a helyhiányra, tanteremhiányra. Ha nem vette volna át a működtetést is az Állam az önkormányzatoktól, akkor például a Gulner utcai Iskola esetében nekünk már előzetes tárgyalásokat kellett a kollégákkal folytatni a szomszéd épület tulajdonosával, hogy ott próbáljunk átmenetileg tantermeket kialakítani, vagy az étkezőt kialakítani. Tehát ebben már egyezkedések folytak akkor már, mert annyira szükség...vagy olyan komoly szükség volt erre. És hát nyilván képviselő úr is tudja, hogy a Kastélydombi Általános Iskolában pedig konténer tantermet helyezt ki már a Tankerület, de ennek az előkészítése meg a kerületnek a működtetése idején kezdődött el, hiszen nem lehetett látni, hogy hogyan lehet azt a sok gyermeket, akik ezekben az intézményekben jelentkeztek, ellátni. És, hát a Bókay Iskola az egy teljesen más, más projekt keretében történt ott felújítás. Jelen pillanatban a Bókay Iskolánál én azt tudom, hogy a kormányzat ebben az 5.-6. kalapban gondolkodik arról, hogy a Bókay Iskolánál a tornaterem fejlesztést meg fogja tenni, itt nagyon fontos az, hogy a Budapest-Esztergom Egyházmegyével tárgyalva, hiszen ott a testnevelés órák jelen pillanatban a régi katolikus kultúrotthonnak a területén zajlanak. ott kell valamiféle együttműködést kialakítanunk. Jelenleg ennyi az információ ezzel kapcsolatban. Ennél bővebbet sajnos nem tudok, remélem képviselőtársaimat ez a kiegészítés képbe hozta. Igen, és itt alpolgármester úr súgja a fülembé, hogy azért vittünk oda egy szabadtéri kézilabda pályát, hogy legalább amikor jó idő van, akkor legyen egy olyan sportfelület, ahol a tornaórákat lehet helyben végezni, tehát, hogy ne kelljen máshova menni.

Tisztelettel egy darab határozati javaslat van előtűnk, kérem indítsuk a gépet.”

(jelen volt 18 fő képviselő)

351/2018. (XI.19.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a

- Kastélydombi Általános Iskola (140482/5 hrsz.-ú, 1188 Budapest, Nemes utca 58-60. szám alatt található, 13235 nm alapterületű, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan)
- Brassó Utcai Általános Iskola (148113 hrsz.-ú, 1182 Budapest, Brassó utca 1. szám alatt található, 9472 nm alapterületű, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan)
- Gulner Gyula Általános Iskola (155607/6 hrsz.-ú, 1183 Budapest, Gulner Gyula utca 1. szám alatt található, 7185 nm alapterületű kivett általános iskola megnevezésű ingatlan)

bővítése érdekében együttműködési megállapodást köt a Nemzeti Sportközpontokkal. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező együttműködési megállapodás véglegesítést követő aláírására és a Beruházás megvalósításához szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Ughy Attila: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

2. Tájékoztatók, bejelentések

(Levezető elnök: Ughy Attila polgármester)

Ughy Attila: senkinek nincs bejelentésváltozása, köszöni a részvételt, az ülést bezárja.

(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)



K.m.f.



Jegyzőkönyv lezárva: 2018. november 19-én 8 óra 16 perckor

Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta