

Előterjesztés száma: 181.

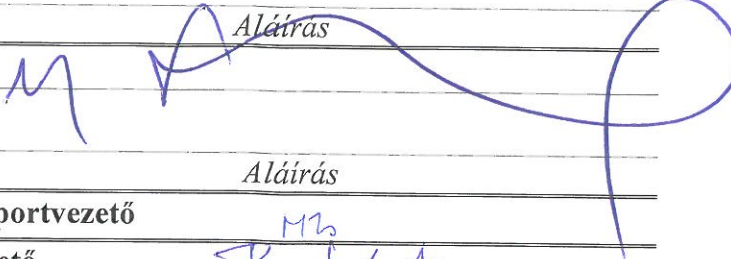
ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület



2018. év november 15. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés pályázattal kapcsolatban


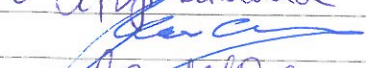

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Ughy Attila	polgármester	

Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Molnár Zsófia	Pályázati csoportvezető	
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

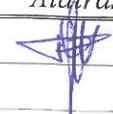
Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Bécs-Kónya Zsuzsanna	jogtanácsos	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	Címzetes főjegyző	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	GKI irodavezető	

Egyeztetve, tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Takács Ferenc	MÉKI irodavezető	

Tárgyalja: TUL, TFFB, PEB, PVÖ, OKSIB

Javasolt meghívott:

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*

*a megfelelő rész aláhúzendó

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.)	egyéb jogszabály:.....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ 65. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontja	egyéb jogszabály: Alaptörvény 33. cikk (1) bekezdés	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 10 milliárd forintot irányzott elő a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátására, melyhez kapcsolódóan a Miniszterelnökség várja a fővárosi kerületi önkormányzatok egyedi támogatási kérelmeit.

A támogatási kérelem benyújtásának határideje: 2018. november 30.

Támogatás célja: Központi költségvetési forrás biztosítása a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására.

Pályázók köre: fővárosi kerületi önkormányzatok és a helyi közutak kezelői (költségvetési szerv vagy olyan gazdálkodó szervezet, amelyben a helyi önkormányzat 100%-os részesedéssel rendelkezik).

Támogatható tevékenység: Fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása, azzal, hogy a földutaknak a közforgalom elől el nem zárt közutaknak kell lenniük, illetve a helyi önkormányzat tulajdonában állóknak kell lenniük.

Az alábbi tevékenységekre, elszámolható költségekre nyújtható támogatás:

- Útépítési tevékenység (főtevékenység)
 - önkormányzati tulajdonú fővárosi belterületi földutak szilárd burkolattal történő ellátása
 - a terület előkészítése
 - a szilárd burkolat tartósságát biztosító megfelelő minőségű alépítmény elkészítése
 - aszfaltozási munkák előkészítése
 - burkolatalap javítása, cseréje

- aszfaltozás egy vagy két rétegben
- szegélyépítés, járdaépítés
- csapadékvíz-elvezetés műtárgyainak, az út műtárgyainak, az út tartozékainak kiépítése
- a forgalomtechnikai létesítményeknek és a közlekedésbiztonsági elemeknek a költsége

Kizárólag azon utépítési tevékenységek támogathatóak, amelyek a közlekedési hatóság építési engedélyének megszerzéséhez kötöttek.

Támogatási keretösszeg: 10 milliárd forint

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A támogatás mértéke: Az igényelhető támogatás felső határa bruttó 200.000,- Ft / folyóméter, a beruházás megvalósításához ezen felül szükséges forrást az önkormányzatnak kell biztosítania.

Jelen támogatási igénylés keretében az önkormányzat a tulajdonában álló összes olyan földútra - mely megfelel a tájékoztatóban írtaknak - benyújtja egyedi kérelmét. A támogatási kérelem keretében utépítési tevékenység, illetve csapadékvíz-elvezetés, valamint forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági elemek kihelyezése valósulna meg. A beruházás tervezett összköltsége 1.419.600.000.- forint, úgy, hogy a bruttó 200.000.-Ft/folyóméter értéket nem lépjük túl.

II.

A Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 2018. május 24. napján tartott ülésén a 71/2018. (V.24.) - 89/2018. (V.24.) számú határozataival, továbbá a Tulajdonosi Bizottság a 2018. május 24. napján tartott ülésén a 131/2018. (V.24.) – 149/2018. (V.24.) számú határozataival döntött az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok tekintetében a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a 2018/19. évi TAO pályázatok vonatkozásában.

A sport támogatásával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi LXXXII. tv. többek között módosította a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. tv.-t, (a továbbiakban: Tao.), amellyel lehetővé vált, hogy a látványsportokat (pl. kézilabda, labdarúgás, vízilabda, kosárlabda) támogató cégek a támogatás bizonyos mértékét adójukból leírják. Ennek részletes szabályait a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet szabályozza.

A látvány-csapatsport támogatásával az adózó a Tao. 22/C. illetve a 24/A §-a alapján különböző jogcímekre nyújthat támogatást: utánpótlás-nevelésre, képzéssel összefüggő feladatokra, vagy tárgyi eszköz beruházására, felújítására, egyéb beruházásra. A támogatás igénybevételére jogosult szervezetek támogatást kaphatnak olyan sportcélú ingatlanok felújítására is, melyek harmadik személy tulajdonában állnak.

A kerületi sportszervezetek közül a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. a 140482/4 hrsz.-on nyilvántartott, Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre

Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló területre egy 33x25 m-es uszoda építési terveinek elkészítésére nyújtotta be pályázatát a Magyar Vízilabda Szövetséghez. Az ingatlan az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyont képezi, jelenleg 2018. szeptember 1. napjától hatályos üzemeltetési szerződés alapján a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. üzemeltetésében van.

A támogatás legmagasabb összegére vonatkozóan nincs jogszabályi korlát, azonban az igényelt támogatásnak a sportszervezet anyagi teherviselő képességével összhangban kell lennie. A támogatás igénybevételéhez minden esetben önerőt kell biztosítani, mely tárgyi eszköz jogcímmre beadott pályázat esetén a teljes támogatási (kivitelezési) összeg 30%-a.

A tervezés összege: 25.400.000.- Ft.

A szükséges önerő: 7.620.000.- Ft

Az Önkormányzat fontosnak tartja, hogy a kerületben élők egészségi állapota javuljon, hiszen a megfelelő fizikai és szellemi állapot teszi alkalmassá a lakosokat, hogy képesek legyenek az aktívan és egészségesen megélt életévek meghosszabbítására. Ezért a kerület vezetése számára kiemelt fontosságú, hogy a lakosság számára elérhetővé tegyen minden olyan szolgáltatást és eszközt, melyek biztosítják az egészség megőrzését. Továbbá a Városgazda Utánpótlás Akadémia Vízilabda- és Úszó Szakosztályainak működéséhez elengedhetetlen egy új uszoda, ezért az Önkormányzat kiemelten támogatja egy új uszoda megépítését a kerületben, mely vizes versenyek tartására is kiválóan alkalmas lehet.

A pályázat benyújtását követően a Vízilabda Szövetség a benyújtott dokumentumok kiegészítését kérte. A Városgazda Utánpótlás Akadémiának igazolni szükséges az uszoda tervezéséhez szükséges önerő rendelkezésre állását, valamint a Vízilabda Szövetség kérte az Önkormányzat előzetes nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a majdan megépülő uszoda üzemeltetését vállalja.

A Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. a beruházás előkészítéséhez előzetes hatástanulmányt készített. A tanulmány az üzemeltetés és fenntartás feladatait az alábbiak szerint határozza meg.

- műszaki üzemeltetési feladatok – tervszerű karbantartás, hibajavítás, időszakos felújítás, energiamanagement, gépészeti felügyelet
- gondnoksági üzemeltetés – takarítási feladatok
- Biztonsági üzemeltetés – recepció, öltözőfelügyelet, őrzési tevékenység
- Uszodai szakmai felügyelet, irányítás– úszómester, létesítményvezetői feladatok
- Hatósági feltételrendszer – tűzvédelmi, munkavédelmi tevékenységek, ÁNTSZ ellenőrzések.

A tanulmány szerint a számított működtetési költség optimális üzemeltetési körülmények biztosítása esetén, éves szinten, 2017-es árakon mintegy 100,6 millió forintra tehető.

Ugyanakkor az új uszoda jelentős kapacitáshasznosítás, és ezáltal bevételi lehetőséget is teremt, mely fedezetet képes biztosítani a működtetési kiadásokra. Ilyen tervezett bevételi források:

- közönségforgalomból származó bevételek,
- versenysporthoz, egyesületi sportélethez kapcsolódó bevételek,
- versenyekhez, rendezvényekhez kapcsolódó bevételek,

- önkormányzati és egyéb sportcélú használatból származó bevételek

A tanulmány szerint a becsült éves bevétel 2017-es árszinten 93,6 millió forint.

Fentiek alapján az uszoda üzemeltetése a jelenleg ismert peremfeltételek mellett éves szinten mintegy nettó 7 millió forintjába kerülne az Önkormányzatnak.

A szakszövetség által kiírt pályázatok a sportszervezeteket juttatják támogatáshoz, de mivel az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokon történne a fejlesztés, javasoljuk, hogy a tervezéshez szükséges önrészt az Önkormányzat biztosítsa a sportszervezet részére.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa az alábbi határozati javaslatokat.

Határozati javaslatok

1. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat „A fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása” című pályázatot nyújt be, valamint felkéri és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

2. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. által az MVLSZ 2018/19-es TAO programja keretében a 140482/2 hrsz.-ú ingatlanon egy új uszoda tervezéséhez szükséges önrészhez a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére 7.620.000.- Ft, azaz hétmillió-hatszázhuszezer forint támogatást biztosít a 2019. évi költségvetés terhére. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Polgármester

3. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az új uszoda megvalósul az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Budapest XVIII. kerület 140482/4 hrsz.-ú, Nemes u. 58. szám alatti, kivett uszoda megnevezésű, 7093 m² nagyságú belterületi ingatlanon, úgy annak sportcélú fenntartását, üzemeltetését 15 éves időtartamra vállalja. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2018 NOV. 07

Ughy Attila
polgármester

