

171 / Mieg 1.

Kiegészítés a Képviselő-testület 2018. november 15. napján tartandó ülésére „Döntés önkormányzati tulajdonú lakások, ingatlanok értékesítésére vonatkozóan” tárgyú 171. sorszámú előterjesztéshez

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tulajdonosi Bizottság 2018. november 13. napján tartott ülésén elhangzottaknak megfelelően a fenti tárgyú előterjesztés 2. és 3. határozati javaslatát az alábbiak szerint módosítom.

Fent leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eredeti 171. sorszámú előterjesztésben található 2. és 3. határozati javaslatok helyett a jelen kiegészítésben szereplő 2. és 3. határozati javaslatokat szíveskedjen elfogadni.

2./ Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy együttes **értékesítésre jelöli ki** az 1183 Budapest, **Üllői út 486.** szám alatt található társasházi albetéteket:

- **155674/0/A/1 hrsz. –ú** 85 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlant,
- **155674/0/A/2 hrsz. –ú,** 67 m² alapterületű, iroda megnevezésű ingatlant
- **155674/0/A/3 hrsz.-ú,** 46 m² alapterületű, raktár megnevezésű ingatlant.

Az értékesítés formája nyílt árverés, a teljes ingatlan (az összes albetét) kikiáltási ára az értékbecslésben meghatározott **bruttó 26.165.000,- Ft**, azaz huszonhatmillió-százhatvanötezer forint.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a lakás értékesítéséből befolyt összeg a lakásért életjáradék rendszer fenntartására vagy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások felújítására vagy lakásvásárlásra kerüljön felhasználásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. április 30.

3./ Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az ingatlan tulajdoni lapján szereplő végrehajtási jog törlését követően **együttes értékesítésre jelöli ki** a 1183 Budapest, Felsőcsatári út 81. szám alatt található társasházi albetéteket:

- **153115/A/1 hrsz.-ú,** 32 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/2,** hrsz.-ú, 39 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/3 hrsz.-ú,** 28 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/4 hrsz.-ú,** 28 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/5 hrsz.-ú,** 27 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/6 hrsz.-ú,** 28 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/7 hrsz.-ú,** 28 m² alapterületű lakást.

Az értékesítés formája nyílt árverés, a teljes ingatlan (az összes albetét) kikiáltási ára az értékbecslésben meghatározott **bruttó 24.955.000,- Ft**, azaz huszonnégymillió-kilencszázötvenötezer forint.

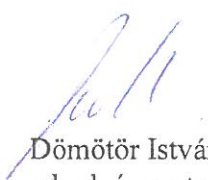
Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a lakás értékesítéséből befolyt összeg a lakásért életjáradék rendszer fenntartására vagy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások felújítására vagy lakásvásárlásra kerüljön felhasználásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. április 30.

Budapest, 2019 NOV. 14.


Dömötör István
alpolgármester