



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

AN.



1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530 www.bp18.hu

A MI SZÍVÜGYÜNK

Sorszám: 11.

HATÁROZAT-KIVONAT
a Képviselő-testület 2018. november 15-én megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvéből

325/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** a meghívóban lévő napirendi pontok tárgyalására és időrendjére vonatkozó javaslatot az alábbiak szerint:

1. Rendeletalkotás az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló 37/2011. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (166.)
rendkívüli eljárással!
2. Rendeletalkotás a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló 7/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról (167.)
rendkívüli eljárással!
3. Adományozási megállapodás megkötése az FKI-val (177.)
rendkívüli eljárással!
4. Adományozási szerződés megkötése a Budapesti Rendőrfőkapitánysággal (178.)
rendkívüli eljárással!
5. Döntés pályázattal kapcsolatban (181.)
rendkívüli eljárással!
6. Budapest XVIII. kerületi ingatlanok belterületbe vonásáról szóló döntés (2018. szeptember 13-i ülésre kiküldött, 289/2018. (IX. 13.) határozattal elnapolt napirend) (157., 157/kieg1, 157/kieg2)
rendkívüli eljárással!
7. Az Önkormányzat és a Projekt18 Beruházó és Szolgáltató Kft. közötti Haszonbérleti szerződés és mellékletének módosítása (168.)
rendkívüli eljárással!
8. Az 1188 Bp., Ady E. u. 100. szám alatti ingatlan Csibész Család- és Gyermekjóléti Központ Pestszentimrei Család- és Gyermekjóléti Szolgálat számára történő térítésmentes használatba adásáról szóló döntés (169.)
rendkívüli eljárással!
9. Döntés önkormányzati tulajdonú Budapest, XVIII. kerület 150228/149 helyrajzi számú, telekingatlan értékesítésére vonatkozóan (170.)
rendkívüli eljárással!
10. Döntés önkormányzati tulajdonú lakások, ingatlanok értékesítésére vonatkozóan (171.)
rendkívüli eljárással!
11. Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezet számára történő üzlethelyiség térítésmentes használatba adásáról szóló döntés (172.)
rendkívüli eljárással!
12. Lőrinc 2000 Szabadidősport Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötése (179.)
rendkívüli eljárással!
13. Sportrendezvények 2019. (173.)
rendkívüli eljárással!
14. GESZ vezetői pályázatának elbírálása (174.)
rendkívüli eljárással!
15. Döntés a Bp. XVIII. kerület 149896 helyrajzi számon nyilvántartott, 1182 Budapest Üllői út 537. szám alatti ingatlan értékesítéséről (182./Z)
Zárt ülés! rendkívüli eljárással!
16. Döntés közalapítványokkal kapcsolatban (184./Z)
Zárt ülés! rendkívüli eljárással!
17. Döntés követelésről lemondásról (180./Z.)
Zárt ülés! rendkívüli eljárással!
18. A XVIII. Kerületi Értéktár Bizottság beszámolója (175.)
rendkívüli eljárással!

19. Beszámoló a Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció végrehajtási ütemtevében meghatározott feladatok végrehajtásáról (176.)

rendkívüli eljárással!

20. Interpellációk

- **Int01:** Körös Péter és Somody László képviselők 2018. szeptember 10-én benyújtott interpellációja Dömötör István alpolgármester felé (Int-01)
- **Int02.:** Körös Péter dr. Lévai István Zoltán alpolgármester felé benyújtott „Városgazda Nonprofit Zrt. feladat ellátási anomáliái” tárgyú interpellációja (Int-02)
- **Int03.:** Körös Péter Ughy Attila polgármester felé benyújtott „Fáy utcai fejlesztés sürgősségének oka” tárgyú interpellációja (Int-03)

21. Kérdések

- **Kérd01.:** Makai Tibor Ughy Attila polgármesterhez benyújtott kérdése: „A Péterhalmi-erdő 100%-os állami tulajdonból, önkormányzati tulajdonba kérése”

22. Tájékoztatók, bejelentések

- **Taj01:** Tájékoztató Pestszentlőrinc-Pestszentimre környezetvédelmi állapotáról (Taj01-185.)
rendkívüli eljárással!

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

(Tárgyalási sorrend: 14,18,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,19,20,21,22)

14. GESZ vezetői pályázatának elbírálása (174.)

rendkívüli eljárással!

326/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. ker. Gazdasági Ellátó Szolgálat (1181 Budapest, Városház utca 16.) vezetői teendőinek ellátásával 2019. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő határozott időre **Madarassy Csabát bízza meg**, vezetői pótlékának mértéke 60.000,-Ft. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

18. A XVIII. Kerületi Értéktár Bizottság beszámolója (175.)

rendkívüli eljárással!

327/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a XVIII. kerületi Értéktár Bizottság 2017.október 20–2018. október 19. közötti időszakos tevékenységéről szóló beszámolóját **elfogadja**.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

1. Rendeletalkotás az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló

37/2011. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (166.)

rendkívüli eljárással!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló 37/2011. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **26/2018. (...)** önkormányzati rendeletet.

2. Rendeletalkotás a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló 7/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról (167.)+167kieg1 rendkívüli eljárással!

328/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazat, 10 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett **nem fogadja el** a következő módosító javaslatot:

„A rendelet 12. § (1) az alábbiak szerint módosul:

...az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 290%-át, egyedül élők esetén 320%-át.

A 12. § (2) bekezdés az alábbiak szerint módosul:

Rendszeres települési támogatás...mindenkori legkisebb összegének 290%-át.

Az egészségügyi kiadásokhoz...mindenkori legkisebb összegének 320%-át.

A 26-os § (2) lévő táblázat az alábbiak szerint módosul:

- a) 5-10%-a akkor 3.000,-Ft
- b) 10-15%-a akkor 4.500,-Ft
- c) 15-20%-a akkor 6.000,-Ft
- d) 20-25%-a akkor 7.500,-Ft
- e) 25-30%-a akkor 9.000,-Ft
- f) 30-35%-a akkor 10.500,-Ft
- g) 35-40%-a akkor 12.000,-Ft
- h) 40 %-át meghaladja akkor 13.500,-Ft

A rendelet 36. § (1) pontja az alábbiak szerint módosul:

- a) legkisebb összegének 290%-át, egyedül élők esetén 320%-át
- b) mindenkori legkisebb összegének 220%-át egyedül élő esetén 270%-át
- c) legkisebb összegének 170%-át egyedül álló esetén annak 220%-át”

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúan **megalkotja** a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló 7/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **27/2018. (...)** önkormányzati rendeletet.

3. Adományozási megállapodás megkötése az FKI-val (177.) rendkívüli eljárással!

329/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósággal a XIX. kerületi Helyi Tűzoltóparancsnokság javára bruttó 1.000.000,-Ft, azaz Egymillió forint összegű támogatási szerződést köt és felkéri a polgármestert, hogy az adományozási szerződést írja alá.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

4. Adományozási szerződés megkötése a Budapesti Rendőrfőkapitánysággal (178.) rendkívüli eljárással!

330/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a Budapesti Rendőrfőkapitányság részére bruttó 5.000.000,- forint összegű adományt biztosít, melyet kizárólag a BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság épületében kialakítandó kondicionáló terem megvalósítására fordít, egyben felkéri és felhatalmazza a polgármestert az adományozási szerződéssel kapcsolatos intézkedés megtételére és annak aláírására.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: polgármester

5. Döntés pályázattal kapcsolatban (181.) rendkívüli eljárással!

331/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat „A fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása” című pályázatot nyújt be, valamint felkéri és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

6. Budapest XVIII. kerületi ingatlanok belterületbe vonásáról szóló döntés (2018. szeptember 13-i ülésre kiküldött, 289/2018. (IX. 13.) határozattal elnapolt napirend) (157., 157/kieg1, 157/kieg2)

332/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 3 ellenszavazat mellett **úgy dönt**, hogy a 132/2018. (V.29.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Budapest XVIII. kerület, Közdülő út – (156103) hrsz.-ú út – (156097) hrsz.-ú út – 156099 hrsz.-ú erdő által határolt terület belterületbe vonását.

A belterületbe vonással érintett ingatlanok és a területfelhasználás célja:

Ssz.	Hrsz.	Terület (m2)	Területfelhasználási cél
1.	0156102	31673	kizárólag a meglévő kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület megközelíthetősége érdekében - Belterületbe vonás - Közterület kiszabályozása az érintett ingatlanon
2.	0156103	1978	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület - közterület Belterületbe vonás
3.	0156108	3560	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület - Belterületbe vonás
4	0156109	583	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület - közterület - Belterületbe vonás

5.	0156110	8775	kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület - Belterületbe vonás
----	---------	------	---

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozata és a későbbiekben csatolt vázrajz, talajvédelmi terv és a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolása alapján az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a belterületbe vonási eljárást indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőjében járjon el. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és az ehhez kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

7. Az Önkormányzat és a Projekt18 Beruházó és Szolgáltató Kft. közötti Haszonbérleti szerződés és mellékletének módosítása (168.) rendkívüli eljárással!

333/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 18 igen szavazat és 1 ellenszavazat mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján **ügy dönt, hogy elfogadja** az Önkormányzat és a Projekt18 Beruházó és Szolgáltató Kft. közötti Haszonbérleti szerződés módosítását, mely szerint a szerződés 1. számú melléklete helyébe a jelen előterjesztés 3. számú melléklete kerül, a haszonbérleti díj mértéke pedig 2019. január 01-től évi 114.054.000,- forintra változik. Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete egyúttal felkéri a polgármestert, hogy a szerződés módosításához a szükséges intézkedéseket tegye meg és felhatalmazza annak véglegesítését követő aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

8. Az 1188 Bp., Ady E. u. 100. szám alatti ingatlan Csibész Család- és Gyermejjóléti Központ Pestszentimrei Család- és Gyermejjóléti Szolgálat számára történő térítésmentes használatba adásáról szóló döntés (169.) rendkívüli eljárással!

334/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest, XVIII. kerület Ady Endre u. 100. szám alatt található (hrsz.: 144405, 144406) 132 m² alapterületű volt pestszentimrei ügyfélszolgálati irodát a Csibész Család- és Gyermejjóléti Központ Pestszentimrei Család- és Gyermejjóléti Szolgálat (továbbiakban: Szolgálat) térítésmentes használatba adja 2019. február 01. napjától, a Szolgálat székhelyének, az 1188 Budapest, Vezér u. 52. szám alatti épület átépítésének időtartamára.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert Csibész Család- és Gyermejjóléti Központ Pestszentimrei Család- és Gyermejjóléti Szolgálattal kötendő haszonkölcsön szerződés előkészítésére és aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

9. Döntés önkormányzati tulajdonú Budapest, XVIII. kerület 150228/149 helyrajzi számú, telekingatlan értékesítésére vonatkozóan (170.) rendkívüli eljárással!

335/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazat, 5 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja, 43. § (1) bekezdése és 48. §-a alapján **úgy dönt, hogy értékesítésre jelöli ki** a Budapest, XVIII. kerület, 150228/149 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Margó Tivadar utcában található telekingatlant. Az értékesítés formája nyílt árverés, az ingatlan kikiáltási ára az értékbecslésben meghatározott bruttó 132.390.000,-Ft, azaz Százharminckétfélmillió-háromszázkilencvenezer forint.

A Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

10. Döntés önkormányzati tulajdonú lakások, ingatlanok értékesítésére vonatkozóan (171.+171/kieg 1.) rendkívüli eljárással!

336/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazat, 6 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy **értékesítésre jelöli ki** az 1182 Budapest, XVIII. kerület **Esze Tamás u. 22.** szám alatt található, **145962** helyrajzi számú ingatlant. Az értékesítés formája nyílt árverés, az ingatlan kikiáltási ára az értékbecslésben meghatározott **bruttó 28.210.000,- Ft**, azaz Huszonnyolcmillió-kétszázötvenezer forint.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a lakás értékesítéséből befolyt összeg a lakásért életjáradék rendszer fenntartására vagy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások felújítására vagy lakásvásárlásra kerüljön felhasználásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. április 30.

337/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazat, 6 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy együttes **értékesítésre jelöli ki** az 1183 Budapest, **Üllői út 486.** szám alatt található társasházi albetéteket:

- **155674/0/A/1 hrsz.** –ú 85 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlant,
- **155674/0/A/2 hrsz.** –ú, 67 m² alapterületű, iroda megnevezésű ingatlant
- **155674/0/A/3 hrsz.**–ú, 46 m² alapterületű, raktár megnevezésű ingatlant.

Az értékesítés formája nyílt árverés, a teljes ingatlan (az összes albetét) kikiáltási ára az értékbecslésben meghatározott **bruttó 26.165.000,- Ft**, azaz Huszonhatmillió-százhatvanötezer forint.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a lakás értékesítéséből befolyt összeg a lakásért életjáradék rendszer fenntartására vagy az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások felújítására vagy lakásvásárlásra kerüljön felhasználásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. április 30.

338/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazat, 6 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az ingatlan tulajdoni lapján szereplő végrehajtási jog törlését követően **együttes értékesítésre jelöli ki** a 1183 Budapest, Felsőcsatári út 81. szám alatt található társasházi albetéteket:

- **153115/A/1** hrsz.-ú, 32 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/2** hrsz.-ú, 39 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/3** hrsz.-ú, 28 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/4** hrsz.-ú, 28 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/5** hrsz.-ú, 27 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/6** hrsz.-ú, 28 m² alapterületű lakást,
- **153115/A/7** hrsz.-ú, 28 m² alapterületű lakást.

Az értékesítés formája nyílt árverés, a teljes ingatlan (az összes albetét) kikiáltási ára az értékbecslésben meghatározott **bruttó 24.955.000,- Ft**, azaz Huszonnégy millió-kilencszázötvenötezer forint.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a lakás értékesítéséből befolyt összeg a lakásért életjáradék rendszer fenntartására vagy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások felújítására vagy lakásvásárlásra kerüljön felhasználásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. április 30.

339/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazat, 6 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy **értékesítésre jelöli ki** az 1185 Budapest, Nyíregyháza utca 72. szám alatt található, **156519** helyrajzi számú ingatlant. Az értékesítés formája nyílt árverés, az ingatlan kikiáltási ára az értékbecslésben meghatározott **bruttó 24.614.000,- Ft**, azaz Huszonnégy millió-hatszáztizennégyezer forint.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a lakás értékesítéséből befolyt összeg a lakásért életjáradék rendszer fenntartására vagy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások felújítására vagy lakásvásárlásra kerüljön felhasználásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. április 30.

11. Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezet számára történő üzlethelyiség térítésmentes használatba adásáról szóló döntés (172.)

rendkívüli eljárással!

340/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján **ügy dönt, hogy hozzájárul** ahhoz, hogy a Projekt18 Kft. az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest, XVIII. kerület Baross u. 40-42. fszt. 9. szám alatti (hrs.: 150447/0/A/3) 69 m² alapterületű üzlethelyiség 2018. december 01. és 2019. február 28. közötti időtartamra történő térítésmentes használatára vonatkozóan haszonkölcsön szerződést kössön a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezetével.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, valamint gondoskodjon az Önkormányzat és a Projekt18 Kft. között kötött haszonbérleti szerződés módosításáról a haszonbérleti díj tekintetében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

12. Lőrinc 2000 Szabadidősport Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötése (179.)

rendkívüli eljárással!

341/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat a Lőrinc 2000 Szabadidő Sportegyesülettel együttműködési megállapodást köt 2019. január 01. napjától 2022. december 31. napjáig és felkéri a polgármestert az Együttműködési megállapodás végleges formában történő aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

13. Sportrendezvények 2019. (173.)

rendkívüli eljárással!

342/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúán **jóváhagyja** a 2019. évi kerületi sportfeladatok, sporttevékenységek programját az 1. számú mellékelt szerinti tartalommal, valamint felkéri a polgármestert, hogy a programokkal kapcsolatos szerződések, megállapodások megkötéséhez és a költségek biztosításához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés)

15. Döntés a Bp. XVIII. kerület 149896 helyrajzi számon nyilvántartott, 1182 Budapest Üllői út 537. szám alatti ingatlan értékesítéséről (182./Z)

Zárt ülés! rendkívüli eljárással!

343/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 2 ellenszavazat mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat nem kívánja a 149896 hrsz.-ú, a természetben a 1181 Budapest, Üllői út 537. szám alatt található ingatlant társasházzá alakítani és ezt követően az ingatlant értékesíteni.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

16. Döntés közalapítványokkal kapcsolatban (184./Z)

Zárt ülés! rendkívüli eljárással!

344/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal egyhangúan alapítói jogkörében **ügy dönt**, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Közoktatásáért Közalapítvány a 2013. évi V. törvény hatálya alá helyezkedik, és létesítő okiratát – a jogfolytonosság biztosítása érdekében az alapítvány nevének, céljának és vagyonának sérelme nélkül – hatályon kívül helyezi.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Közoktatásáért Közalapítvány kuratóriumi tagjai közül Vad Sándor Lászlóné és Kovács Sándor lemondását tudomásul veszi, a kuratórium egyéb tagjait, továbbá a felügyelőbizottsági tagokat tisztségükben – határozatlan időtartamra – megerősíti.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy elfogadja a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Közoktatásáért Közalapítvány 2013. évi V. törvény előírásai alapján készült új létesítő okiratát.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő létesítő okiratot, valamint a módosítások bírósági átvezetéséhez szükséges eljárásban Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata nevében eljárjon.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az eljáró bíróság esetleges hiánypótlási felhívásában bármilyen módosítást ír elő, úgy – a bírói felhívás keretei között – a módosított létesítő okiratot, illetve bármely, alapítói jóváhagyáshoz kötött okiratot is aláírjon.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Polgármester

345/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal egyhangúan alapítói jogkörében **ügy dönt**, hogy Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Közművelődési és Sport Közalapítványa a 2013. évi V. törvény hatálya alá helyezkedik, és létesítő okiratát – a jogfolytonosság biztosítása érdekében az alapítvány nevének, céljának és vagyonának sérelme nélkül – hatályon kívül helyezi.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat

Közművelődési és Sport Közalapítványának kuratóriumi tagjai közül Fellegi Ildikó lemondását tudomásul veszi, a kuratórium egyéb tagjait, továbbá a felügyelőbizottsági tagokat tisztségükben – határozatlan időtartamra – megerősíti.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy elfogadja Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Közművelődési és Sport Közalapítványának a 2013. évi V. törvény előírásai alapján készült új létesítő okiratát.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő létesítő okiratot, valamint a módosítások bírósági átvezetéséhez szükséges eljárásban Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata nevében eljárjon.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az eljáró bíróság esetleges hiánypótlási felhívásában bármilyen módosítást ír elő, úgy – a bírói felhívás keretei között – a módosított létesítő okiratot, illetve bármely, alapítói jóváhagyáshoz kötött okiratot is aláírjon.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Polgármester

346/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal egyhangúan alapítói jogkörében **úgy dönt**, hogy "Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért, Fiatalokért" Közalapítványa a 2013. évi V. törvény hatálya alá helyezkedik, és létesítő okiratát – a jogfolytonosság biztosítása érdekében az alapítvány nevének, céljának és vagyonának sérelme nélkül – hatályon kívül helyezi.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy "Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért, Fiatalokért" Közalapítványa kuratóriumi tagjai közül dr. Holové Zsolt György, Kovács Krisztina, Madarassy Judit és dr. Szabó Endre, a felügyelőbizottsági tagok közül File István és Port Tivadarné lemondását tudomásul veszi, a kuratórium egyéb tagjait, továbbá Rác Andrea felügyelőbizottsági tagot tisztségükben – határozatlan időtartamra – megerősíti, továbbá felügyelőbizottsági tagnak Nagy Ágnes és Kulik Edinát határozatlan időtartamra megválasztja.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében úgy dönt, hogy elfogadja "Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért, Fiatalokért" Közalapítványának a 2013. évi V. törvény előírásai alapján készült új létesítő okiratát.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja az előterjesztés 3. számú mellékletében szereplő létesítő okiratot, valamint a módosítások bírósági átvezetéséhez szükséges eljárásban Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata nevében eljárjon.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az eljáró bíróság esetleges hiánypótlási felhívásában bármilyen módosítást ír elő, úgy – a bírói felhívás keretei között – a módosított létesítő okiratot, illetve bármely, alapítói jóváhagyáshoz kötött okiratot is aláírjon.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Polgármester

17. Döntés követelésről lemondásról (180/Z.)

Zárt ülés! rendkívüli eljárással!

347/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 33. § (1) bekezdés a) pontja alapján méltányossági jogkörben eljárva lemond a [REDACTED] szemben helyiség bérleti díjtartozás jogcímen fennálló 1.517.761,- Ft tőketartozás vonatkozásában a késedelmi kamat-követeléséről, amelynek összege 2018. október 16. napján 1.224.617,- Ft, amennyiben [REDACTED] 2019. január 15. napjáig az Önkormányzat részére megfizeti az összesen 1.517.761,- Ft összegű tőketartozását, valamint megkeresi az eljáró önálló bírósági végrehajtót az Önkormányzatnak járó végrehajtási-költségtartozás, valamint a végrehajtónak járó díj- és költségtartozás rendezése érdekében és a végrehajtó által megjelölt, a végrehajtási eljárással összefüggésben felmerült költségek befizetését 2019. január 15. napjáig igazolja a Polgármesteri Hivatal felé. Az Önkormányzat a tőkeösszeg befizetését, valamint a végrehajtási költségek befizetésének igazolását követően 30 napon belül intézkedik az Adóssal szemben folyamatban lévő végrehajtási eljárás megszüntetése iránt. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés után)

19. Beszámoló a Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció végrehajtási ütemtevében meghatározott feladatok végrehajtásáról (176.)

rendkívüli eljárással!

348/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúan a Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció végrehajtási ütemtervében 2018. évre meghatározott feladatok teljesítésére vonatkozó beszámolót az 1. mellékletben foglaltak szerinti tartalommal **elfogadja**.

Határidő: 2018. december 01.

Felelős: polgármester

20. Interpellációk

- **Int01:** Körös Péter és Somody László képviselők 2018. szeptember 10-én benyújtott interpellációja Dömötör István alpolgármester felé (*Int-01*)

(A Képviselő-testület az interpellációról határozatot nem hozott.)

- **Int03:** Körös Péter Ughy Attila polgármester felé benyújtott „Fáy utcai fejlesztés sürgősségének oka” tárgyú interpellációja (*Int-03*)

(Körös Péter képviselő elfogadta Ughy Attila polgármester interpellációra adott válaszát, ezért a Képviselő-testület határozatot nem hozott.)

- **Int02:** Kőrös Péter dr. Lévai István Zoltán alpolgármester felé benyújtott „*Városgazda Nonprofit Zrt. feladat ellátási anomáliái*” tárgyú interpellációja (Int-02)

349/2018. (XI.15.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 7 ellenszavazat mellett **elfogadja** dr. Lévai István Zoltán alpolgármester Kőrös Péter „*Városgazda Nonprofit Zrt. feladat ellátási anomáliái*” tárgyú interpellációjára adott válaszát. Határidő: 2018. november 15.

Felelős: polgármester

21. Kérdések

- **Kérd01.:** Makai Tibor Ughy Attila polgármesterhez benyújtott kérdése: „*A Péterhalmi-erdő 100%-os állami tulajdonból, önkormányzati tulajdonba kérése*”

(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)

22. Tájékoztatók, bejelentések

- **Taj01:** Tájékoztató Pestszentlőrinc-Pestszentimre környezetvédelmi állapotáról (Taj01-185.)

rendkívüli eljárással!

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)



A kivonat hiteles:


Stefánne Cserna Judit
csoportvezető


Készítette: Pongóné Márton Márta