

Előterjesztés száma:

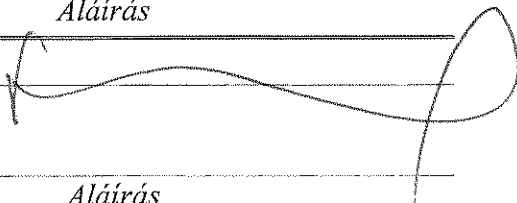
TUL-42

ELŐTERJESZTÉS

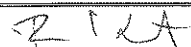
a Képviselő-testület/ **Tulajdonosi Bizottság***
2018. év május hónap 24. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 2018/19. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon végzendő korszerűsítési, felújítási munkákhoz

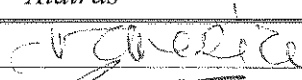


Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Lévai István Zoltán	alpolgármester	


Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	


Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Vrana Réka	JKPI jogi csoportvezető	
dr. Borbély György	JKP irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	címzetes főjegyző	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	GKI irodavezető	

Egyeztetve, tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kissné Baumann Gizella	VUA szakmai igazgató	

Tárgyalja: TFFB

Javasolt meghívott: -

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*.

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

*a megfelelő rész aláhúzendó

<u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u>		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
<u>egyszerű többség / minősített többség*</u>		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.)	egyéb jogszabály:.....	
hatáskör jogalapja		
<u>Kt. SZMSZ 93. § c) pontja</u>	egyéb jogszabály:	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Bizottság!

A sport támogatásával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi LXXXII. tv. többek között módosította a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. tv.-t, (a továbbiakban: Tao.), amellyel lehetővé vált, hogy a látványsportokat (pl. kézilabda, labdarúgás, vízilabda) támogató cégek a támogatás bizonyos mértékét adójukból leírják.

Ennek részletes szabályait a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) szabályozza.

A rendszer lényege, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet a tervezett támogatással érintett sportfejlesztési programját, annak tervezett megvalósulását megelőzően pályázat keretében benyújtja a jóváhagyást végző szervezet (szakszövetség) felé. Erre azért van szükség, mert ennek alapján a támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérésére kerülhet kiállításra a támogatási igazolás, aminek birtokában a támogatók (a látvány-csapatsport támogatását megvalósító adózók) a részükre kiállított támogatási igazolásban szereplő összegig a támogatás adóéve és az azt követő három adóév adójából adókedvezményt vehetnek igénybe.

A látvány-csapatsport támogatásával az adózó a Tao. 22/C. §-a alapján különböző jogcímekre nyújthat támogatást: utánpótlás-nevelésre, képzéssel összefüggő feladatokra vagy tárgyi eszköz beruházására, felújítására, egyéb beruházásra. A támogatás igénybevételére jogosult szervezetek támogatást kaphatnak olyan sportcélú ingatlanok felújítására is, melyek harmadik személy tulajdonában állnak.

Jelen pályáztatási rendszerben a támogatás igénybevételére jogosult szervezetek a 2018/19-ra szóló sportfejlesztési programjukkal összhangban utánpótlás-nevelési feladatokra, személyi jellegű ráfordításokra (ide nem értve a sportolók támogatását), tárgyi eszköz beruházásra, felújításra, képzéssel, versenyztetéssel összefüggő feladatokra igényelhetnek támogatást.

A jelenlegi pályázat keretében a Városgazda Utánpótlás Akadémia, az 1908 SZAC Budapest, és a Pestszentimrei Sportkör nyújtott be pályázatot az alábbiak szerint:

Pályázó	Szövetség ahová a pályázat benyújtásra került	Érintett ingatlan	Fejlesztés	Fejlesztés összege
Városgazda Utánpótlás Akadémia	MLSZ	Kandó Téri Általános Iskola 1182 Bp. Kandó tér hrsz.: 145688/4	műfüves pálya műfű csere	12.881.023 Ft
	MLSZ	Vilmos Endre Sportcentrum 1185 Bp. Nagybecskerek u. 30. hrsz.: 156208/2	20 x 40 m-es multifunkcionális pálya, könnyűszerkezetes sátor fedés	51.623.595 Ft
			létesítményt körülvevő kerítés	39.657.062 Ft
			lelátó tervezés: -élőfüves pálya -műfüves pálya	6.286.500 Ft
			járda építés	13.106.086 Ft
			öltöző nyílászáró csere	1.165.106 Ft
			öltöző üvegtégla fal kiváltás	1.320.971 Ft
			csarnok szigetelés tervezés	2.324.100 Ft
	kosárlabda		csarnok fűtésrendszer felújítás	13.899.379 Ft
	vízilabda		uszoda beléptető rendszer	27.483.257 Ft
	Jégkorong	Bókay Kert 1181 Bp. Városház u. 40. hrsz.: 150230/15	jégcsarnok tervezés	30.000.000 Ft
			jégpálya építés	290.000.000 Ft
	Vízilabda	Kastélydombi Uszoda hrsz.: 140482/4	33 x 25m-es uszoda építése fedéssel tervezési díj	25.400.000 Ft
homlokzat felújítása			8.870.319 Ft	
PSK	MLSZ	Táncsics M. u. 53 hrsz.:141980	kerítés felújítás	9.236.210 Ft
			20 x 40 m-es műfüves pálya építés	19.944.014 Ft
1908 SZAC Budapest Sportegyesület	MLSZ	Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum 1183 Bp. Thököly út 5. hrsz.:155447/21	labdarúgó öltöző épület szigetelés, térköves járda építés	20.390.476 Ft

A pályázati felhívás alapján a sportági szakszövetséghez benyújtott pályázatokhoz az egyesületek kérik az Önkormányzatot, hogy a korszerűsítésekhez, felújításokhoz a szükséges tulajdonosi hozzájárulásokat adja meg.

A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) szabályozza az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon 80 m² összalapterületet meghaladó épület, építmény építése, bontása, 80 m² alapterületet meghaladó átépítése esetén szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásának hatásköri szabályait. A Rendelet 89. § (2) bek. c) pontja és 93. § c) pontja alapján a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és a Tulajdonosi Bizottság jogosultak döntést hozni.

„„93. § A Tulajdonosi Bizottság:

c) dönt az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon 80 m² összalapterületet meghaladó épület, építmény építése, bontása, 80 m² alapterületet meghaladó átépítése, lakás és helyiségek rendeltetésének megváltoztatása esetén szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról;”

Kérem a Tisztelt Bizottságot a következő határozati javaslatok megvitatására és elfogadására!

Határozati javaslatok:

1. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 145688/4 hrsz.-ú, Budapest Kandó tér alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 12686 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő műfüves pálya műfü cseréjéhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

2. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú,

Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő 20 x 40 m-es multifunkcionális pálya könnyűszerkezetes sátor fedéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

3. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlant körülvevő kerítés építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

4. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő élőfüves pályához tartozó lelátó tervezéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

5. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő műfüves pályához tartozó lelátó tervezéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

6. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c)

pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlanon járda építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

7. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő öltöző nyílászáró cseréjéhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

8. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő öltöző üvegtégla falának kiváltásához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

9. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő csarnok szigetelésének tervezéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

10. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő csarnok fűtésrendszer felújításához.
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
Határidő: 2018. július 15.
Felelős: polgármester
11. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő uszoda beléptető rendszerének kiépítéséhez.
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
Határidő: 2018. július 15.
Felelős: polgármester
12. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 140482/4 hrsz.-ú, Nemes u. 58. szám alatti, kivett uszoda megnevezésű, 7093 m² nagyságú belterületi ingatlanon 33 x 25m-es fedett uszoda építés tervezéséhez.
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
Határidő: 2018. július 15.
Felelős: polgármester
13. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/15 hrsz.-ú, Városház u. 40. szám alatti, kivett szabadidőpark megnevezésű, 78181 m² nagyságú belterületi ingatlanra jégcsarnok tervezéséhez.
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

14. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/15 hrsz.-ú, Városház u. 40. szám alatti, kivett szabadidőpark megnevezésű, 78181 m² nagyságú belterületi ingatlanra jégpálya építéséhez.
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
Határidő: 2018. július 15.
Felelős: polgármester
15. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 140482/4 hrsz.-ú, Nemes u. 58. szám alatti, kivett uszoda megnevezésű, 7093 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő uszoda homlokzatának felújításához.
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
Határidő: 2018. július 15.
Felelős: polgármester
16. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Pestszentimrei Sportkör (továbbiakban: PSK) részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 141980 hrsz.-ú, Táncsics M. u. 53. szám alatti, kivett óvoda és általános iskola és sporttelep megnevezésű, 19466 m² nagyságú belterületi ingatlan, PSK által használt része körüli kerítés felújításához.
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
Határidő: 2018. július 15.
Felelős: polgármester
17. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Pestszentimrei Sportkör (továbbiakban: PSK) részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 141980 hrsz.-ú, Táncsics M. u. 53. szám alatti, kivett óvoda és általános iskola és sporttelep

megnevezésű, 19466 m² nagyságú belterületi ingatlan, PSK által használt részén 20 x 40 m-es műfüves pálya építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

18. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az 1908 Szentlőrinci Atlétikai Club Budapest részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz.-ú, 1183 Bp. Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő labdarúgó öltöző épület szigeteléséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

19. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az 1908 Szentlőrinci Atlétikai Club Budapest részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz.-ú, 1183 Bp. Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m² nagyságú belterületi ingatlanon térköves járda építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

Budapest, 2018 MÁJ. 16



dr. Lévai István Zoltán
alpolgármester

Melléklet: tulajdoni lapok

Városgazda XVIII. kerület Np. Zrt. levele

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI. Budafoki út 59 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/208685/2018

2018.05.04

BUDAPEST XVIII. KER.

Szektor : 53

Belterület 140482/4 helyrajzi szám

1184 BUDAPEST XVIII. KER. Nemes utca 58. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alóftály ter.	adatok kat.jöv. k.fill
- Kivett uszoda	0	7093	0,00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 259495/1/2005/05.08.10

jogcím: megosztás

jogállás: tulajdonos

név: XVIII. KER. PESTSZENTILÓRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII. KER. Üllői út 400.

törzsszám: 11844001

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 259495/1/2005/05.08.10

- a T-75851 tisz. számú térrajz alapján átjegyezve a 140482 hrsz-ról.

TULAJDONI LAP VEGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/208614/2018

2018.05.04

BUDAPEST XVIII. KER.

Szektor : 53

Beltérület 141980 helyrajzi szám

1188 BUDAPEST XVIII. KER. Táncsics Mihály utca 53-55-A. "felülvizsgálat alatt"
1188 BUDAPEST XVIII. KER. Széles utca 54-58. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	előzetes adatok ker. kat.jöv. ha m2 k.Fill
	0	1.9466	0.00	

. Kivett óvoda és általános iskola és sporttelep

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 75709/1992/1992.03.10

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XVIII. KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII. KER. Üllői út 400.

4. hányad: 0/0

bejegyző határozat, érkezési idő: 149787/2/2017/17.09.17

jogcím:

utalás: II /3.

jogállás: vagyonkezelő

név: KÜLSŐ-PESTI TANKERÜLETI KÖZPONT

cím: 1181 BUDAPEST XVIII. KER. Üllői út 453.

az ingatlan 4402/19466 tulajdoni hányadára

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 135132/2/2012/12.06.27

- t-85737 változási vázrajz alapján a 141980, 141981, 141999 helyrajzi számú földrészletek összevonása, A 141981 hrsz-ról 1 ha 9190 nm, a 141999 hrsz-ról 1041 nm összevonás.,
Összevonást követően a 141980 hrsz területre 1 ha 9466 nm.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 196649/3/2012/12.09.21

VezetékJog

100 m2 területre 7103/132/2012

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/208610/2018

2018.05.04

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 53

Belterület 145688/4 helyrajzi szám

1180 BUDAPEST XVIII.KER. Kandó tér 145688/4 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. adatai		alorészlet adatok	
			k.fill	ter	kat.jöv	k.fill
- Kivett általános iskola	0	1.2686	0.00			

II.RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 119372/1/2009/00.04.17

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. §

utalás: II /1-3.

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST XVIII.KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

5. hányad: 0/0

bejegyző határozat, érkezési idő: 149787/2/2017/17.09.15

jogcím:

utalás: II /4.

jogállás: vagyonkezelő

név: KÜLSŐ-PESTI TANKERÜLETI KÖZPONT

cím: 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 453.

az ingatlan 11018/12686 tulajdoni hányadára

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 148587/2/2012/2.07.30

Vezetékjog

19m2 területre 7103/82/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI NFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/208668/2018

2018.05.04

BUDAPEST XVIII. KER.

Szektor : 5

Belterület 150230/15 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai; alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	terület ha m ²	kat. t. jöv. k. fill.	alosszékly adatok kat. jöv. ha m ² k. fill.
Kivett szabaddidőpark	0	7.8181	0/00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 173712/2/2017/17.11.08
jogcím: eredeti felvétel 216232/1/2000/00.09.06
jogcím: megosztás
jogállás: tulajdonos
név: XVIII. KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1184 BUDAPEST XVIII. KER. Üllői út 400.

2. hányad: 0/0
bejegyző határozat, érkezési idő: 173712/2/2017/17.11.08
jogcím: - 149787/2/2017/17.09.13
jogállás: vagyonkezelő
név: KÜLSŐ-PESTI TANKERÜLETI KÖZPONT
cím: 1181 BUDAPEST XVIII. KER. Üllői út 453.
az ingatlan 5440/88381 tulajdoni hányadára.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 173712/2/2017/17.11.08
Vezeték jog
I. 53 m² területre II. 9 m² területre VMB-51/2010 VWR-18149, az eredeti bejegyző határozat száma: 53311/2011.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274
cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 173712/2/2017/17.11.08
Vezeték jog
226 m² területre VMB-19/2012 VWR-5133, az eredeti bejegyző határozat száma: 118102/2012.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274
cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 173712/2/2017/17.11.08
Vezeték jog
9 m² területre VMB-31/2012 20912_7103_603_2011, az eredeti bejegyző határozat száma: 33534/2011.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274
cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/208668/2018

2018.05.04

BUDAPEST XVIII. KER.

Szektor : 5

Belterület 150230/15 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
H I R É S Z

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 173712/2/2017/17.11.08
Vezetékjog
1 m2 területre VMB-137/2010 VVR-18073, az eredeti bejegyző határozat száma: 86686/2011.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT
cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 173712/2/2017/17.11.08

- a T-88890 számú változási vázrajz alapján a 150230/13 helyrajzi számú ingatlan a 150230/14-16 helyrajzi számú ingatlanokra megosztva.

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/195387/2018

2018.04.24

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 53

Belterület 155447/21 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alcsatlály adatok

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

- Kivett sporttelep

0

6.6923

0.00

H R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 51010/1996/94.V.6.

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XVIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

H R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 44604/3/2000/00.03.23

- a T-64152 ttz. alapján a 155447 hrsz-ú ingatlan lejegyezve és megosztva a 155447/1-42 hrsz-ú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 76686/2/2011/11.04.07

Vezetékjog

25 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45709/2/2012/12.01.19

Vezetékjog

331 m2 területre, 7103/325/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 60385/4/2013/13.02.28

- a T-85914 változási vázrajz alapján eszik 692 m2-től, és a 155447/18 hrsz-ból hozzájön 692 m2.

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/208683/2018

2018.05.04

BUDAPEST XVIII. KER.

Szektor : 53

Belterület 156208/2 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alóstaty adatok ker. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett sporttelep	0	4.8666	0.00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 123772/1/2017/17.07.11

jogcím: tulajdonba adás 157287/2/2009/08.07.07

jogcím: ingatlan megosztás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE KORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII. KER. Üllői út 400.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 123772/1/2017/17.07.11

Vezetékjog

az ingatlan 2 m2 nagyságú területére, (VMB-184/2010

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 123772/1/2017/17.07.11

Vezetékjog

2m2 területre, VMB-282/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 123772/1/2017/17.07.11

- a T-88407/1 számú változási vázrajz alapján a 156208 hrz-u ingatlan megosztva 156208/1 és 156208/2 hrz-ra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Vagyon- és Lakásgazdálkodási Iroda

Pórfia Katalin
irodavezető
részére

Tisztelt Irodavezető Asszony!

A 2018/2019.évi TAO keretén belül a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit ZRT. üzemeltetésében lévő sportlétesítmények fejlesztésére az alábbi pályázatokat tervezi a Városgazda Utánpótlás Akadémia, illetve a XVIII. kerületi sportegyesületek:

1. Kandó Általános Iskola

műfüves pálya műfű csere:

-tervezett beruházási érték:	12.881.023Ft
-önrész:	3.864.307Ft

2. Vilmos Endre Sportcentrum

20x40 m-es multifunkcionális pálya,

könnyűszerkezetes sátor fedés:

-tervezett beruházási érték:	51.623.595Ft
-önrész:	15.596.252Ft

létesítményt körülvevő kerítés:

a, Nagybecskerek utca	10.120.219Ft
b, Nagyszalonta utca	29.536.843Ft
-tervezett beruházási érték:	39.657.062Ft
-önrész:	11.897.119Ft

lelátó tervezés:

a, élőfüves pálya

-tervezett beruházási érték:	3.429.000Ft
------------------------------	-------------

b, műfüves pálya

-tervezett beruházási érték:	2.857.500Ft
------------------------------	-------------

összesen:

T E L E P H E L Y E K



-tervezett beruházási érték:	6.286.500Ft
-önrész:	1.885.950Ft

járda építés:

I.ütem:	8.311.935Ft
III.ütem:	4.794.151Ft
-tervezett beruházási érték:	13.106.086Ft
-önrész:	3.931.826Ft

öltöző nyílászáró csere:

-tervezett beruházási érték:	1.165.106Ft
-önrész:	349.532Ft

öltöző üvegtégla fal kiváltás:

-tervezett beruházási érték:	1.320.971Ft
-önrész:	396.291Ft

csarnok szigetelés tervezés:-kosárlabda

-tervezett beruházási érték:	2.324.100Ft
-önrész:	697.230Ft

csarnok fűtésrendszer felújítás:-kosárlabda

-tervezett beruházási érték:	13.899.379Ft
-önrész:	4.169.814Ft

uszoda beléptető rendszer:- vízilabda

-tervezett beruházási érték:	27.483.257Ft
-önrész:	8.244.977Ft

Összesen:

-tervezett beruházási érték:	169.747.079Ft
-önrész:	50.924.124Ft

6. Kastélydombi uszoda - vízilabda

33x25m-es uszoda építése fedéssel tervezési díj:

-tervezett beruházás értéke:	25.400.000Ft
-önrész:	7.620.000Ft

7. Bókay-kert, Jégpálya – jégkorong

-tervezett beruházás értéke:	290.000.000Ft
-önrész:	87.000.000Ft

T E L E P H E L Y E K



8. Nagy jégcsarnok tervezés

-tervezett beruházás értéke:	30.000.000Ft
-önrész:	9.000.000Ft

9. Kastélydombi uszoda - vízilabda

homlokzat felújítás:

-tervezett beruházás értéke:	8.870.319Ft
-önrész:	2.661.096Ft

VUA összesen:

-tervezett beruházási érték:	524.017.398Ft
-önrész:	157.205.219Ft

PSK

Táncsics Mihály utcai sportlétesítmény

kerítés felújítás

-tervezett beruházás értéke:	9.236.210Ft
-önrész:	2.770.863Ft

20x40 m-es műfüves pálya építése:

-tervezett beruházási érték:	19.944.014Ft
-önrész:	5.983.204Ft

PSK összesen:

-tervezett beruházási érték:	29.180.224Ft
-önrész:	8.754.067Ft

SZAC

Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum

labdarúgó öltöző épület szigetelés

-tervezett beruházás értéke:	10.073.505Ft
-önrész:	3.022.052Ft

térköves járda építés

-tervezett beruházás értéke:	10.316.971Ft
-önrész:	3.095.091Ft

SZAC összesen:

-tervezett beruházási érték:	20.390.476Ft
-önrész:	6.117.143Ft


T E L E P H E L Y E K



Mindösszesen:

-tervezett beruházási érték: 573.588.098Ft
-önrész: 172.076.429Ft

Budapest, 2018. április 30.


Kissné Baumann Gizella
osztályvezető

T E L E P H E L Y E K

Intézmény-üzemeltetési divízió: 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 16. Tel: 295-4556, Fax: 291-8606 **Sport, rendezvény és média divízió:** 1181 Budapest, Szélmalom u. 33. Tel: 292-3314, Fax: 297-4973 **Vagyongazdálkodási divízió:** 1181 Budapest, Baross u. 7. Tel: 297-0798, Fax: 297-4450 **Műszaki és Városüzemeltetési divízió:** 1182 Budapest, Péterhalmi út 5. Tel: 290-7142 **Park Uszoda:** 1181 Budapest, Városház u. 40. Tel: 290-6955 **Kastélydombi Uszoda:** 1182 Budapest, Nemes u. 56. Tel: 290-6965 **Lőrinci Sportcentrum:** 1183 Budapest, Thököly út 5. Tel: 291-0535 **Pestszentimrei Sportkastély:** 1188 Budapest, Kisfaludy u. 33/c. Tel: 297-3018, Fax: 297-3019 **Vilmos Endre Sportcentrum:** 1185 Budapest, Nagyszalonta u. 25. Tel: 297-0606, Fax: 297-0607 **Bókay-kert:** 1181 Budapest, Szélmalom u. 33. Tel: 290-2849, Fax: 297-5209