



www.bp18.hu		
IKT.SZÁM:	Sorszám: 6.	
ELŐADÓ:	ELŐSZÁM:	IRAT: H.

JEGYZŐKÖNYV
a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2018. május 24-ei ülésének jegyzőkönyvéből

Készült: a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság **2018. május 24.** napján, a Polgármesteri Hivatal I. emeleti Aulájában (1184 Bp., Üllői út 400.) megtartott, **nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Bizottság részéről: Tóth Kálmán elnök, Kőszegi János, Petrovai László, Havasi Zoltán, Erdődy Viktor, Mester Attila, Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó

Hivatal részéről: Márk-Szabó Nikolett irodavezető-helyettes (TÜI), Jankovits Vera főépítész, Baksa-Valánszki Sára (Főépítész iroda), Pórfia Katalin irodavezető (VLI), Búzás Lászlóné PKI, Takács Ferenc irodavezető (MÉKI), Marosi Zoltán irodavezető-helyettes (MÉKI)

és a jelenléti íven szereplő meghívott vendégek.

A Bizottság 7 fővel határozatképes.

Tóth Kálmán: köszönti a megjelenteket, egyben megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes. Jelzi, hogy érkezett egy helyszíni kiosztású előterjesztés és egy kérés, hogy a 18.napirendet tárgyalják elsőként, először erről kéri a Bizottság véleményét, majd a meghívóban lévő napirendekről és azok sorrendjéről. Ha jut idő, mert 17.00 órakor másik bizottsági ülés kezdődik ebben a teremben, akkor a napirendek tárgyalása után megnéznék a Városrehabilitáció18 Zrt. munkatársainak a XVIII. kerület útjainak kerékpárosbarát átalakításáról szóló bemutatóját.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

48/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **egyetért** az S1. „Kossuth tér közösségi célú komplex megújítása II.” módosított beruházási alapokmányának elfogadása” c. sürgősségi napirend napirendre vételével.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

49/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **egyetért** a meghívóban meghirdetett napirendi pontokkal:

1, Rendeletalkotás az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról

KT-75

2, Rendeletalkotás az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 27/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-73

3, Rendeletalkotás változtatási tilalom elrendeléséről

KT-79

4, Rendeletalkotás a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról (8. számú és 85. számú szabályozási terv)

KT-83

5, Döntés a Budapest XVIII. kerület Vasút u. 51-54. számú ingatlanokat érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról és településrendezési szerződés megkötéséről

KT-61

6, Döntés pályázatokkal kapcsolatosan

KT-90

7, Nyilatkozat kiadása a Golden Ace Sport and Tennis Club Kft. részére a 1181 Budapest, Szélmalom u. 33-53. (hrsz: 150230/15) szám alatti, Bókay Kertben található teniszpályák felújításához

KT-77

8, Budapest XVIII. kerület Közdülő út - 156103 hrsz-ú út – 156102 hrsz-ú erdő által határolt terület és a Budapest XVIII. kerület 0156140/13 hrsz.-ú, 0156140/18 hrsz.-ú és a 0156140/19 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonásáról szóló döntés

KT-72

9, „Somogyi László Szociális Szolgálat épületében részleges elektromos és víz-csatorna hálózat felújítási munkái” beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-20

10, "Napraforgó Óvoda nyílászárócsere" építés Beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-16

11, „Zenevár Óvoda fűtőkorszerűsítése és lapostető vízszigetelése” építési munka Beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-19

12, "Haladás-Balassa utca - Üllői út park környezetrendezés II. ütem kivitelezési munkái" Beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-15

13, A Vándor Sándor utcai SPAR üzlethelyiség felújításával kapcsolatos döntéshozatal

TFFB-18

14, Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Vasútállomás térségében létesítendő lakossági és P+R parkoló megépítéséhez valamint víz-csatorna és közvilágítás korszerűsítési, felújítási munkákhoz

TFFB-21

15, Tulajdonosi hozzájárulás megadás a 2018/19. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon végzendő korszerűsítési, felújítási munkákhoz **TFFB-22**16, Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Karinthy Frigyes Gimnázium részére 1183 Budapest, Thököly út 7. (hrsz: 155453/4) szám alatti épület elektromos felújításához

TFFB-17

17, Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Magyar Kézilabda Szövetség részére a Budapest XVIII. Kerület Szenczi Molnár Albert Református Általános Iskola területén (hrsz.: 142837) rekortán pálya építéséhez

TFFB-13

18, "Teleki utca (az Üllői út - Nefelejcs u. közötti szakasz) (154567) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” építés beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-14

19, Egyebek

S1. „Kossuth tér közösségi célú komplex megújítása II.” módosított beruházási alapokmányának elfogadása

S1-95.

(Tárgyalási sorrend: 18,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,S1,19)

Tóth Kálmán: ismerteti az elsőnek tárgyalandó napirendi pontot.

18. "Teleki utca (az Üllői út - Nefelejcs u. közötti szakasz) (154567) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása" építés beruházási alapokmányának elfogadása
TFFB-14

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése, vendégként jelen van Hományi András Ferenc és Zsolnay Gábor, mint lakosok, nekik adja meg a szót.

Hományi András Ferenc (lakos): először is köszönet illet mindenkit, aki az előterjesztés elkészítésében részt vett, mind a pályázati munkatársak, mint a Műszaki iroda munkatársai részéről. Önmagában ez örömteli a városnak is és a helyi lakosoknak is. Gyakorlatilag itt egy 50 milliós beruházásról van szó, ami nem kicsi tétel a település költségvetésében és ez egy komoly teher is, függetlenül attól, hogy ehhez pályázati pénz is társul. Mint helyi lakosok aggodalmukat szeretnék kifejezni, amit egy január 20-ai, polgármester úrnak írt levelükben meg is fogalmazták, hogy óhatatlan, hogy egy új burkolattal ellátott közterületen ne növekedjen meg a sebesség. Itt sok idős ember, kisgyermekes család él, valamilyen sebességkorlátozó módra szükség lenne. Látva az előterjesztést, amelyben csak egy helyen van betervezve ilyen sebességlassító útelem, az Aranyeső u. - Teleki utca kereszteződésébe. Normális ember ilyen kereszteződésben lassít, azt gondolja, hogy ez a helyi lakosoknak igazán az érdekét nem szolgálja, úgy gondolja, hogy sokkal inkább az Aranyeső u. és Nefelejcs utca közötti szakasz között van szükség ilyen lassításra és ugyanez igaz az Üllői út és az Aranyeső u. közötti szakaszra is. Mivel az előterjesztés nem tartalmaz ilyen javaslatot, ezért kérik, hogy mivel ez sokakat érintő probléma, a Bizottság találjon módot az igényük, kérésük, határozati javaslatban való megjelenésére.

Takács Ferenc: csak annyit szeretne hozzátenni, hogy az útszakasz 700 fm hosszan lesz felújítva, az eredeti tervek szerint telekhatártól- telekhatárig szeretnék volna mind a járdát, mind a zöldsávot felújítani, ami parkoló szigetekkel lett volna ellátva, de ennek a költségvetése kb. 92 millió forint lett volna. A közlekedéstervezők az Aranyeső u. - Teleki utca kereszteződésbe tartották fontosnak a forgalomlassító küszöb elhelyezését, a jobbkéz-szabály miatt. Tudnak a kérésükről, polgármester úr kérte, hogy vizsgálják meg azt a lehetőséget, hogy hogyan lehet másképpen csökkenteni a sebességet, az egyik lehetőség a forgalomlassító küszöb (100 méterenként), a másik lehetőség a 30/km/órás övezet bevezetése. Egyik megoldást sem tartja a legjobbnak, a közlekedési morálból fakad az, hogy így közlekednek az emberek. Tudja mindenki, hogy itt korábban a régi piac működött, eleve az út szerkezete az olyan, hogy 6 méter és 6,20 m között változik a szélessége, tehát gyűjtő útnak lehet nevezni, ez indikálja, hogy eleve a Nefelejcs u., a Jegenyefasor u. meg az Üllői út között átmenő forgalmat generálja. Ez a jövőben is így lesz, a kérdés, hogy mennyire tudják biztonságosabbá tenni, a későbbiekben még be lehet tenni forgalomlassító küszöböket. Egyenlőre ennek az alapokmányának az elfogadásával a Hivatal szakirodája lehetőséget kap arra, hogy egyáltalán el tudjanak indítani egy pályázatát, aztán majd, hogy milyen elemek kerülnek bele, azt a piac eldönti.

Kőszegi János: az ő körzetében több ilyen kereszteződés kiemelés van, szerinte jó ötlet a forgalom lassítására, arról nem is beszélve, hogy a balesetek szinte megszűntek, ez a tapasztalata.

Zsolnay Gábor (lakos): mint sok kilométert levezetett autós mondja, hogy a 30-as zónánál 45 km/óra sebességig elmegy az ember, az 50-nél meg 75-ig, a kettő között halálos baleseti különbség van.

Petrovai László: egyetért a forgalomlassítással, mert ez 50-es övezet, ezek a lakóövezetek bőven beleférnek a 30-as övezetbe, ha viszont azt megcsinálják, akkor fekvőrendőr helyet valami más forgalomlassító megoldás kellene.

Tóth Kálmán: a kerület belső telepeinek a belső forgalma az egy több tízéves, ad-hoc alapon elkészített forgalomcsillapító küszöbökkel van szabályozva. Óriási probléma az, hogy az egyik küszöbön át lehet menni 30 km/órás sebességgel, a másikon meg 10 km/órával is megsértik az autó alját. Tehát, ha a kerületben megindulnak a burkolat-felújítások, akkor jó lenne, ha ezek egységesítve lennének. Két típusa van a forgalomcsillapító küszöböknek, az egyik az útkereszteződésben, a másik a két kereszteződés között. Az útkereszteződésben elhelyezett lassító küszöb két utcát is lefed, és baleset megelőző funkciója is van, a két utca közöttinek van forgalomcsillapító hatása, tehát a kettő együtt jár. Azt gondolja, hogy a 30-as övezetről beszélnek, akkor a kereszteződésben lévő az hatékonyabb, sokkal biztonságosabba a gyalogosforgalom miatt is és egészen biztosan megállnak az autók. Elfogadásra javasolja a határozatot mindamelllett, hogy megfontolás tárgya, hogy ez az utca 30-as övezetbe tartozzon. Nagyon sajnálja, hogy nem teljes szélességben kerül felújításra, ez az előterjesztés egy alapokmány elfogadásáról szól és nem zárja ki, hogyha forrást találnak, akkor elkészítsék teljes szélességben, figyelembe véve a lakosok kéréseit is. Kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

50/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a **Budapest XVIII. kerület Teleki utca** (az Üllői út – Nefelejcs u. közötti szakasz) (154567) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítására vonatkozó beruházási alapokmányt bruttó 49.868.131,-Ft értékben **jóváhagyja**.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, köszöni a vendégek részvételét. Ismerteti a következő napirendi pontot.

(A vendégek távoznak.)

1, Rendeletalkotás az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról

KT-75

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatokról egyben.

(egyben szavazásnál jelen volt 7 fő bizottsági tag)

51/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 2 ellenszavazat mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról szóló .../2018. (..) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: polgármester”

52/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 5 igen szavazat és 2 ellenszavazat mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot: „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 27/2018. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása során a maradvány előirányzatosításáról.

Határidő: 2018. május 29.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

2. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 27/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-73

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

53/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat, 1 tartózkodás és 1 ellenszavazat mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 27/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2018. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2018. május 29.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

3. Rendeletalkotás változtatási tilalom elrendeléséről

KT-79

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik

Petrovai László: mi indokolja, hogy a Ganz Ábrahám utca és a Csószkunyhó u. közötti tömb is belekerül ebbe a tilalomba?

Jankovits Vera: a szabályozási terv terjedelemben addig tart és csak a teljes szabályozási terv területére lehet elrendelni változtatási tilalmat.

Tóth Kálmán: kérdés, vita szakaszt lezárja, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

54/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a változtatási tilalom elrendeléséről szóló .../2018. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2018. június 05.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

4. Rendeletalkotás a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról (8. számú és 85. számú szabályozási terv)

KT-83

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének van szóbeli kiegészítése.

Jankovits Vera: erről már döntött a Bizottság, de megérkezett az állami főépítész szakvéleménye, ez alapján kéri a szavazást.

Tóth Kálmán: kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

55/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2018. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2018. június 05.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

5. Döntés a Budapest XVIII. kerület Vasút u. 51-54. számú ingatlanokat érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról és településrendezési szerződés megkötéséről

KT-61

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének van szóbeli kiegészítése.

Jankovits Vera: erről szintén döntött már a Bizottság de a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat nem fogadta el, ezért hozták be újra az előterjesztést.

Petrovai László: az előterjesztésen az szerepel, hogy csatolva van egy vázlattervezet.

Jankovits Vera: a „B” koncepcióterv az, amit a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat megszavazott, és amin majd a tervező dolgozik tovább. A településtervezési tanulmány az anyag melléklete, ami apróbb dolgokban fog még finomodni.

Tóth Kálmán: az anyagból nem derül ki, hogy a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat a „B”-változatot fogadta el, javasolja, hogy a határozatban ezt tüntessék fel.

Jankovits Vera: megjegyzi, hogy az előterjesztés szöveges részében utalnak rá.

Tóth Kálmán: valóban abban benne van, de kéri a határozati javaslatban is feltüntetni. Több kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő határozati javaslatról azzal a kiegészítéssel, hogy a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat a „B” változatot támogatta.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

56/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 30/A. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XVIII. kerület Vasút u. 51-54. számú (hrsz.: 144318-144321) ingatlanokra vonatkozó – az Atridome Ingatlan Kft. mint a cél megvalósítója által készített – telepítési tanulmánytervet, és felhatalmazza a polgármestert az Atridome Ingatlan Kft-vel kötendő településrendezési szerződés kidolgozására és aláírására, valamint Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindítására, lefolytatására és a szükséges intézkedések megtételére, *annak deklarációjával, hogy ez az eredeti javaslat Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat által támogatott „B” változata.*

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

6, Döntés pályázatokkal kapcsolatban

KT-90

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik.

Petrovai László: véleménye szerint a Sportcsarnok árváltozását nehéz követni, de vannak a játszótérekkel kapcsolatban is módosítások és ami a Lőrinci Sportcsarnok melletti zöldterületen kialakítandó játszótérrel illeti, azt nem tudja beazonosítani.

Takács Ferenc: két helyrajzi számon fut, a jelenlegi játszótér és a Sportcsarnok közötti terület. Ott van a telekhatár és a sportpark pályázatnál annak idején az volt a döntés, hogy inkább a Sportcsarnok oldalából legyen a rendelő felé és mivel utána nyertek a sportcsarnok fejlesztésére Tao-pénzt, így kénytelenek voltak rácsúsztatni a Thököly út irányába, ahol most a kerítés van a játszótérnél arra a vonalra rárakni ezt a 150 négyzetméteres sportparkot és annak a helyrajzi száma megváltozik, mert ott van egy képzeletbeli telekhatár, ami nincs lekerítve. Az egyik az városközponti, a másik intézményi övezetben van. A lényeg, hogy átkerül 10-20 méterrel, más helyrajzi számot kap és ezt le kell követni a pályázatírók felé. 150 négyzetméteres, 18 eszközös crossfit park.

Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó: a 3. sz. javaslatban a sportparkoknál összesen maximum bruttó 8 millió forint szerepel, ez azt jelenti, hogy a tízre összesen van ennyi? A futóköröknél szintén max. bruttó 2 millió szerepel, ott is egyre jut ennyi vagy ez egyenként értendő?

Takács Ferenc: összesen van ennyi és úgy kell érteni, hogy a fitnessparkoknál 100 %-os támogatás van és csak az előkészítési költséget kell az Önkormányzatnak fedeznie, a futókörnél meg 50 %-os a támogatottság és itt 4 millió forint szerepel, nem 2é millió forint.

Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó: köszöni szépen, elnézte az összeget.

Tóth Kálmán: több kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő három határozati javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

57/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a PLER Kézilabdasporth Kft. részére a „2018/2019 TAO programra” benyújtott Deák „Bamba” Sportcsarnok átalakítása és bővítése megnevezésű pályázatához – melyben foglalt munkálatok kivitelezési összköltsége 1.042.378.635,- Ft – önerőként 200.000.000,- Ft, azaz Kétszázmillió forint támogatást biztosít a megvalósítás évében hatályos költségvetés terhére. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, valamint az ezzel kapcsolatos kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

58/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program című felhívásra benyújtott pályázatával kapcsolatban hozott 332/2016. (VIII.15.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a lent felsorolt helyszínek tekintetében a sportpark/futókör funkciók megvalósításához. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata vállalja a sportpark/futókör funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését – biztosítva annak ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát, ideértve az eszközök őrzését, karbantartását is – annak átadásától számított 5 éves időtartamig. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kötelezettséget vállal arra is, hogy az ingatlant, amelyen a sportpark/futókör létesül, a fejlesztés átadásától számított 5 éves fenntartási időtartamon belül nem osztja meg, az ingatlant és a sportpark/futókör fejlesztés eredményét, annak tárgyait nem terheli meg és nem idegeníti el, illetve azokon olyan változtatást, amely az új létesítményhasználatát hátrányosan befolyásolja, nem végez vagy tesz lehetővé. Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Sportparkok

- | | | |
|-----|---|------------------------|
| 1. | Búvár Kund tér – „D” típus | hrs.: 153081/49 |
| 2. | Herrich Károly tér – „D” típus | hrs.: 147759/65 |
| 3. | Sportkastély – „D” típus | hrs.: 140482/2 |
| 4. | Gödör tér – „D” típus | hrs.: 150046 |
| 5. | Csontváry Kosztka Tivadar utca – „D” típus | hrs.: 151159/39 |
| 6. | Kandó Kálmán tér – „D” típus | hrs.: 145688/3 |
| 7. | Aranyeső utca – „D” típus | hrs.: 152175/19 |
| 8. | Szent Lőrinc Lakótelep – „D” típus | hrs.: 150259/30 |
| 9. | Thököly út – „D” típus | hrs.: 155447/18 |
| 10. | Vilmos Endre sportcentrum – „C” típus | hrs.: 156208 |

Futókörök

- | | | |
|----|--|----------------|
| 1. | Lakatos lakótelep – Büdi tó – „400 m-es” | hrs.: 152646/6 |
| 2. | Vilmos Endre sportcentrum – „400 m-es” | hrs.: 156208 |

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester”

59/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 333/2016. (VIII.15.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében a lent felsorolt helyszínek tekintetében megvalósításra kerülő sportparkok esetében összesen legfeljebb bruttó 8.000.000,- Ft előkészítési és kiegészítő megvalósítási összeget, futókörök esetében pedig összesen legfeljebb bruttó 4.000.000,- Ft előkészítési és kiegészítő megvalósítási összeget biztosít a mindenkor hatályos költségvetés terhére. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Sportparkok

- | | | |
|-----|---|------------------------|
| 1. | Búvár Kund tér – „D” típus | hrs.: 153081/49 |
| 2. | Herrich Károly tér – „D” típus | hrs.: 147759/65 |
| 3. | Sportkastély – „D” típus | hrs.: 140482/2 |
| 4. | Gödör tér – „D” típus | hrs.: 150046 |
| 5. | Csontváry Kosztka Tivadar utca – „D” típus | hrs.: 151159/39 |
| 6. | Kandó Kálmán tér – „D” típus | hrs.: 145688/3 |
| 7. | Aranyeső utca – „D” típus | hrs.: 152175/19 |
| 8. | Szent Lőrinc Lakótelep – „D” típus | hrs.: 150259/30 |
| 9. | Thököly út – „D” típus | hrs.: 155447/18 |
| 10. | Vilmos Endre sportcentrum – „C” típus | hrs.: 156208 |

Futókörök

- | | | |
|----|--|----------------|
| 1. | Lakatos lakótelep – Büdi tó – „400 m-es” | hrs.: 152646/6 |
| 2. | Vilmos Endre sportcentrum – „400 m-es” | hrs.: 156208 |

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

7. Nyilatkozat kiadása a Golden Ace Sport and Tennis Club Kft. részére a 1181 Budapest, Szélmalom u. 33-53. (hrs.: 150230/15) szám alatti, Bókay Kertben található teniszpályák felújításához

KT-77

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik.

Petrovai László: az első határozatban az Önkormányzat nyilatkozik, hogy az Önkormányzat biztosítja 15 évig 8 db teniszpálya sportcélú fenntartását, üzemeltetését, erre miért van szükség?

Pórfia Katalin: a pályázó szerződése nem tart 15 évig, ezért a pályázatiíró kérte, hogy a 10 millió forintos pályázati támogatásért cserébe ez a nyilatkozat legyen benne. Ez azt jelenti, hogyha a későbbiekben esetleg vissza adják, akkor az Önkormányzat újra megpályáztatja a teniszpályák üzemeltetését.

Tóth Kálmán: kérdés, vita szakaszt lezárja, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő három határozati javaslatról egyben.

(egyben szavazásnál jelen volt 7 fő bizottsági tag)

60/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi XC. törvény XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím 482 alcím 1. jogcímcsoport „A 16 kiemelt sportág sportlétesítmény-fejlesztésének támogatása” fejezeti kezelésű előirányzat terhére nyújtott támogatás előírásai szerint a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1181 Budapest, Szélmalom utca 33-53. (hrs.:

150230/15) szám alatti, kivett szabadidőpark megnevezésű belterületi ingatlanon (továbbiakban: Ingatlan) található 8 db teniszpálya sportcélú fenntartását, üzemeltetését 15 éves időtartamig biztosítja.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

61/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Golden Ace Sport and Tennis Club Kft. és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között 2015. október 30. napján az 1181 Budapest, Szélmalom utca 33-53. (hrsz.: 150230/15) szám alatti, kivett szabadidőpark megnevezésű belterületi ingatlanon található 8 db teniszpálya és kiszolgáló helyiségeinek üzemeltetésére létrejött Bérleti szerződés a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján 5 évvel meghosszabbításra kerüljön.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

62/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Golden Ace Sport and Tennis Club Kft.** (a továbbiakban: Golden Ace Kft.) részére a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1181 Budapest, Szélmalom utca 33-53. (hrsz.: 150230/15) szám alatti, kivett szabadidőpark megnevezésű belterületi ingatlanon található 8 db teniszpálya felújításához.

A tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltétele, hogy a Golden Ace Kft. és az Önkormányzat között megállapodás kerüljön aláírásra a Golden Ace Kft. megtérítési igényének kizárása céljából.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat, valamint a megállapodás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

A nyilatkozaton kerüljön feltüntetésre Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. mint a fejlesztéssel érintett Ingatlan vagyongazdálkodójának hozzájárulása is.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

8, Budapest XVIII. kerület Közdülő út - 156103 hrsz-ú út – 156102 hrsz-ú erdő által határolt terület és a Budapest XVIII. kerület 0156140/13 hrsz.-ú, 0156140/18 hrsz.-ú és a 0156140/19 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonásáról szóló döntés

KT-72

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik.

Petrovai László: megint nem tudta beazonosítani a területeket.

Tóth Kálmán: a Közdülő utca elején, ahol vége van a családi házaknak, ott vannak olyan telkek, amik régen osztatlan közös tulajdonban voltak, mögötte van egy út, ami igazából még erdő, de útként használják és annak a rendezéséről van szó. A másik terület pedig a végén van a ...-telep mögött.

Petrovai László: köszöni szépen.

Tóth Kálmán: több kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő két határozati javaslatról egyben.

(egyben szavazásnál jelen volt 7 fő bizottsági tag)

63/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Közdülő út - (156103 hrsz-ú út) – (156097) hrsz.-ú út - 156099 hrsz.-ú erdő által határolt területet belterületbe vonja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonáshoz szükséges intézkedések megtételére és az ehhez kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

64/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület 0156140/13 hrsz.-ú, 0156140/18 hrsz.-ú és a 0156140/19 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat (továbbiakban: Ingatlanok) belterületbe vonja.

Az Ingatlanok belterületbe vonásával járó mindennemű költség az ingatlanok mindenkori tulajdonosait terheli.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a költségek és járulékok megfizetéséről szóló megállapodás elkészítésére és annak véglegesítését követő aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

9. „Somogyi László Szociális Szolgálat épületében részleges elektromos és víz-csatorna hálózat felújítási munkái” beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-20

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

65/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest, XVIII. ker., Kondor Béla sétány 17. szám, 151159/16 hrsz. alatti **Somogyi László Szociális Szolgálat** épületében részleges elektromos és víz-csatorna hálózat felújítás munkáit az előterjesztés 1. melléklete szerinti beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 30.000.000,-Ft beruházási összeggel **jóváhagyja.**

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

10. "Napraforgó Óvoda nyílászárócsere" építés Beruházási alapokmányának elfogadása
TFFB-16

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

66/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest, XVIII. ker. Tövishát utca 4-6. szám, 150228/93 hrsz. alatti **Napraforgó Óvoda** nyílászárócserejére vonatkozó építési beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 14.000.000,-Ft beruházási összeggel **jóváhagyja.**

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

11. „Zenevár Óvoda fűtéskorszerűsítése és lapostető vízszigetelése” építési munka Beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-19

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

67/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a 1181 Budapest, Reviczky u. 52-56. szám, 152076/2 hrsz. alatti **Zenevár Óvoda fűtéskorszerűsítése és lapostető vízszigetelése** munkáit az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 30.000.000,-Ft beruházási összeggel **jóváhagyja.**

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

12. "Haladás-Balassa utca - Üllői út park környezetrendezés II. ütem kivitelezési munkái" Beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-15

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

68/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a **Budapest Főváros XVIII. kerület Haladás-Balassa utca – Üllői út park környezetrendezés II. ütem** kivitelezési munkáit (Hrsz.: 155445, 155446, 155447/1, 155447/2) az előterjesztés 1. melléklete szerinti beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 42.806.061,-Ft továbbá opcionálisan tételként megjelenő köztéri óra elhelyezése 2.500.000,-Ft, mindösszesen 45.306.061,-Ft beruházási összeggel **jóváhagyja.**

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

13, A Vándor Sándor utcai SPAR üzlethelyiség felújításával kapcsolatos döntéshozatal **TFFB-18**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

69/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a **150259/124 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest XVIII. ker., Vándor Sándor u. 5. szám alatt található**, kivett üzlet, egyéb épület megnevezésű ingatlanon található önkormányzati tulajdonban lévő, jelenleg a **SPAR Magyarországi Kereskedelmi Kft.** (továbbiakban: SPAR Kft.) által bérelt épület felújításához, azzal a feltétellel, hogy SPAR Kft.-vel kötendő új bérleti szerződésben rögzítésre kerül a SPAR Kft. megtérítési igényének kizárása mellett, a közös tulajdon keletkezésének kizárására.

Felkéri a Projekt 18 Kft-t, hogy az épületszerkezeti felújítási költségeket legfeljebb 28.000.000,-Ft összegig a SPAR Kft. által fizetendő bérleti díjba legfeljebb a havi bérleti díj 50 %-a erejéig számítsa be.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

14, Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Vasútállomás térségében létesítendő lakossági és P+R parkoló megépítéséhez valamint víz-csatorna és közvilágítás korszerűsítési, felújítási munkákhoz

TFFB-21

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

70/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a **Budapest XVIII. kerület Pestszentimre Vasútállomás térségében létesítendő lakossági és P+R parkoló megépítéséhez**, valamint a víz-csatorna és közvilágítás korszerűsítési, felújítási munkák elvégzéséhez a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 143221 hrsz.-ú, 33.200 m²

alapterületű (Vasút utca) ingatlanon a Közlekedés Fővárosi Tervező Iroda Kft. és a Tetra-Com tanácsadó és Mérnöki Iroda Kft. 5271. számú tervdokumentációja szerint.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

15. Tulajdonosi hozzájárulás megadás a 2018/19. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon végzendő korszerűsítési, felújítási munkákhoz TFFB-22

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik.

Petrovai László: kérdezi, hogy ezek ahhoz kellene, hogy a tulajdonos hozzájárult a munkákhoz?

Tóth Kálmán: több kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő 19 db határozati javaslatról egyben.

(egyben szavazásnál jelen volt 7 fő bizottsági tag)

71/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 145688/4 hrsz.-ú, Budapest Kandó tér alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 12686 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő műfüves pálya műfü cseréjéhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

72/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő 20 x 40 m-es multifunkcionális pálya könnyűszerkezetes sátor fedéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

73/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlant körülvevő kerítés építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

74/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő élőfüves pályához tartozó lelátó tervezéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

75/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő műfüves pályához tartozó lelátó tervezéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

76/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlanon járda építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

77/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő öltöző nyílászáró cseréjéhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

78/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő öltöző üvegtégla falának kiváltásához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

79/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő csarnok szigetelésének tervezéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

80/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30.

szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő csarnok fűtésrendszer felújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

81/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 48666 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő uszoda beléptető rendszerének kiépítéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

82/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 140482/4 hrsz.-ú, Nemes u. 58. szám alatti, kivett uszoda megnevezésű, 7093 m2 nagyságú belterületi ingatlanon 33 x 25 m-es fedett uszoda építés tervezéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

83/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/15 hrsz.-ú, Városház u. 40. szám alatti, kivett szabadidőpark megnevezésű, 78181 m2 nagyságú belterületi ingatlanra jégcsarnok tervezéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

84/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao.

pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/15 hrsz.-ú, Városház u. 40. szám alatti, kivett szabadidőpark megnevezésű, 78181 m2 nagyságú belterületi ingatlanra jégpálya építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

85/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 140482/4 hrsz.-ú, Nemes u. 58. szám alatti, kivett uszoda megnevezésű, 7093 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő uszoda homlokzatának felújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

86/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Pestszentimrei Sportkör (továbbiakban: PSK) részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 141980 hrsz.-ú, Táncsics M. u. 53. szám alatti, kivett óvoda és általános iskola és sporttelep megnevezésű, 19466 m2 nagyságú belterületi ingatlan, PSK által használt része körüli kerítés felújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

87/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Pestszentimrei Sportkör (továbbiakban: PSK) részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 141980 hrsz.-ú, Táncsics M. u. 53. szám alatti, kivett óvoda és általános iskola és sporttelep megnevezésű, 19466 m2 nagyságú belterületi ingatlan, PSK által használt részén 20 x 40 m-es műfüves pálya építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

88/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az 1908 Szentlőrinci Atlétikai Club Budapest részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz.-ú, 1183 Bp. Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő labdarúgó öltöző épület szigeteléséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

89/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az 1908 Szentlőrinci Atlétikai Club Budapest részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz.-ú, 1183 Bp. Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m² nagyságú belterületi ingatlanon térköves járda építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

16, Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Karinthy Frigyes Gimnázium részére 1183 Budapest, Thököly út 7. (hrsz: 155453/4) szám alatti épület elektromos felújításához
TFFB-17

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

90/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Karinthy Frigyes Gimnázium és a Karinthy Frigyes Gimnázium Studium Alapítvány** részére a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1183 Budapest, Thököly út 7. (hrsz.: 155453/4) szám alatti (továbbiakban: Ingatlan), kivett középiskola megnevezésű belterületi ingatlanon lévő épület aulájának elektromos felújításához.

A tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltétele, hogy a Karinthy Frigyes Gimnázium Studium Alapítvány és az Önkormányzat között megállapodás kerüljön aláírásra a Karinthy Frigyes Gimnázium Studium Alapítvánnyal a gazdagodás megtérítésének kizárása érdekében.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat, valamint a megállapodás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

A nyilatkozaton kerüljön feltüntetésre a Külső-Pesti Tankerületi Központ, mint a fejlesztéssel érintett Ingatlan vagyongazdálkodójának hozzájárulása is.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

17. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Magyar Kézilabda Szövetség részére a Budapest XVIII. Kerület Szenczi Molnár Albert Református Általános Iskola területén (hrsz.: 142837) rekortán pálya építéséhez

TFFB-13

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

91/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Magyar Kézilabda Szövetség részére** a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület Nagykőrösi út 55-57. szám, a Szenczi Molnár Albert Református Általános Iskola használatában lévő (hrsz.: 142837), kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlanon rekortán pálya építéséhez. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot, mely a sürgősségi napirend.

S1. „Kossuth tér közösségi célú komplex megújítása II.” módosított beruházási alapokmányának elfogadása

S1-95.

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő javaslatról.

(jelen volt 7 fő bizottsági tag)

92/2018. (V.24.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete a 202/2017. (VI.22.) határozatát hatályon kívül helyezi és a Budapest XVIII. kerület, Kossuth tér hrsz. 155422 alatti közterületi park komplex megújítását az előterjesztés 1. melléklete szerinti beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 322.297.416,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja. Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

19. Egyebek

Tóth Kálmán: ha más nincs egyebekben, akkor következik a Városrehabilitáció18 Zrt. munkatársainak a XVIII. kerület útjainak kerékpáros-barát átalakításáról szóló bemutatója.

(Vetítés után)

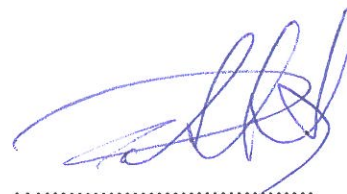
Tóth Kálmán: köszönik az ismertetőt, összefoglalva a Bizottság véleménye az, hogy a kerékpárral közlekedőket inkább a mellékutakon kellene elvezetni, mert a kerékpárosok jó levegőn szeretnének kerékpározni és nem a főútvonalakon. Véleményük szerint problémát fog jelenteni majd a Gilice téren a kerékpársáv kialakítása és az arról való lehajtás, mert nagyon fontos, hogy nagy hangsúlyt fektessenek a közlekedésbiztonságra is. A Nemes utcán a kerékpársáv miatt az autók parkolásának megszüntetése ill. a kerékpárosok sebességének csökkentése fog gondot jelenteni. Kéri, hogy vizsgálják meg több 30-as zóna kialakításának lehetőségét és dolgozzák ki a XVII. kerületből a XX. kerületbe átmenő gyors kerékpárút vonalának tervét is.

Köszöni a megjelenést, az ülést bezárja.

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)



Tóth Kálmán
elnök



.....
bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezető:  Pongóné Márton Márta