

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA

1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530 www.bp18.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Tulajdonosi Bizottság 2018. június 14-i ülésén
Helyszín: Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400) I. em. Aula

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal		
ELŐADÓ: 2018. 06. 18.		
IKT.SZÁM: 10/466-1/2018	MELL. DB.	
ELŐADÓ: P	ELŐSZÁM:	IRAT. H.

Jelen voltak:

A Tulajdonosi Bizottság részéről:

Kádár Tibor elnök
Dámsa József
Balásfalvi András
Nagy János

Meghívottak:

Dömötör István alpolgármester
Pórfia Katalin, VLI irodavezető
Takács Ferenc, MÉKI irodavezető
dr. Borbély György, JKPI irodavezető
Jankovits Vera, főépítész
Baksa-Valánszki Sára, főépítési asszisztens
dr. Heilauf Zsuzsanna, Tomory Lajos Múzeum igazgató

A jegyzőkönyvet Németh Edina vezeti.

Kádár Tibor köszönti a megjelent bizottsági tagokat, meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes, megnyitja az ülést. Megjegyzi, hogy Hartaházi Miklós, Kőrös Péter és Tóth Kálmán előre jelezte távolmaradását, továbbá, hogy 3 kiegészítő anyag került kiosztásra a Bizottság ülésének napirendjeihez.

Kádár Tibor: a napirendi pontok elfogadása előtt hozzászólásokra megadja a szót.

Dömötör István: a meghívóban 18. sorszámom szereplő, Tul-46/z számmal jelzett napirendi pontot visszavonja.

Pórfia Katalin: az előterjesztő a meghívóban 13. sorszámom szereplő, Tul-54 számmal jelzett napirendi pontot visszavonja.

Kádár Tibor: kéri a Bizottság tagjait, hogy az elhangzottakat figyelembe véve döntsön a napirendi pontok elfogadásáról és azok sorrendjéről.

A Bizottság szavaz a napirendi pontok elfogadásáról, illetve azok tárgyalási sorrendjéről.

184/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal a módosítással, hogy az előterjesztő a 13.) Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem a Ferihegyi repülőtérre vezető gyorsforgalmi út fejlesztésének I. üteméhez Tul-54, illetve a 18.) Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás helyett csere bérlakás biztosítása tárgyában Tul-46/z (zárt ülés) napirendi pontokat visszavonja.

- 1.) A Képviselő-testület 2018. II. féléves munkaterve Kt-118
- 2.) Döntés a Budapest XVIII. kerület Vasút u. 51-54. számú ingatlanokat érintő településrendezési szerződés megkötéséről Kt-117
- 3.) „Havanna Piac közösségi célú megújítása I. ütem” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása Kt-107
- 4.) Döntés nemzetközi pályázattal kapcsolatosan Kt-105

- 5.) Döntés hazai pályázatokkal kapcsolatosan **Kt-102**
- 6.) „Herrich-Kiss villa felújítási, átalakítási munkái III. ütem (veranda)” Beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-58**
- 7.) Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről **Tul-57**
- 8.) Tulajdonosi hozzájárulás módosítása a 2017/18. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon végzendő korszerűsítési, felújítási munkákhoz **Tul-53**
- 9.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest, XVIII. kerület 157733 hrsz-ú, természetben 1183 Budapest, Krasznahorka u. 19-21. szám alatt található ingatlan telekalakítási eljárásának lefolytatásához **Tul-52**
- 10.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása az Aprók Falva Óvoda által használt önkormányzati ingatlanok telekalakítási eljárásának lefolytatásához **Tul-44**
- 11.) Döntés a Budapest, XVIII. kerület 150987 hrsz-ú, természetben a 1181 Budapest, Batthyány u. 33/b. szám alatt található közös tulajdonban álló ingatlan használatára vonatkozó megállapodás megkötéséről **Tul-43**
- 12.) „Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program a Lakatos lakótelep Brenner János parkban a 152646/6 hrsz. területen” futókör építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-51**
- 13.) *Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem a Ferihegyi repülőtérre vezető gyorsforgalmi út fejlesztésének I. üteméhez* **Tul-54 (Az előterjesztő által visszavonva)**
- 14.) Döntés a Budapest XVIII. kerület Nefelejcs utca 25. sz. ingatlanon található Telekom torony területén DIGI Kft. bázisállomás elhelyezése tárgyában **Kt-103/z (zárt ülés)**
- 15.) Döntés a 150858/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Üllői út 405. fsz. 4. szám alatt található üzlethelyiség értékesítéséről **Tul-55/z (zárt ülés)**
- 16.) Budapest, XVIII. kerület 145201/83 hrsz-ú, természetben 1188 Budapest, Határ u. 8. szám alatt található ingatlannal kapcsolatosan az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal, ill. hozzájárulás használati megállapodás megkötéséhez **Tul-47/z (zárt ülés)**
- 17.) Határozott időre (2 év) bérbe adott lakások ismételt bérbe adása **Tul-45/z (zárt ülés)**
- 18.) *Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás helyett csere bérlakás biztosítása tárgyában* **Tul-46/z (zárt ülés)** *(Az előterjesztő által visszavonva)*
- 19.) Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakásra vonatkozó bérleti jog és ingatlan tulajdonjogának cseréje tárgyában **Tul-50/z (zárt ülés)**
- 20.) Döntés önkormányzati bérlakás megvételére érkezett vételi szándéknyilatkozatokról **Tul-56/z (zárt ülés)**
- 21.) Jogcím nélküli lakáshasználó részére önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása **Tul-49/z (zárt ülés)**
- 22.) Bérleti jog felmondása (költségalapú lakbért nem fizetők esetében) **Tul-48/z (zárt ülés)**
- 23.) Egyebek

1. napirendi pont: A Képviselő-testület 2018. II. féléves munkaterve Kt-118

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

185/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés I. melléklete szerint elfogadja a Képviselő-testület 2018. évi II. féléves munkatervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület Vasút u. 51-54. számú ingatlanokat érintő településrendezési szerződés megkötéséről Kt-117

Kádár Tibor: az előterjesztő képviselőjének szóbeli kiegészítésre megadja a szót.

Jankovits Vera: megjegyzi, hogy az előterjesztés mellékleteinek leadása után született egy kiegészítő anyag, amely most a bizottsági tagok részére kiosztásra került. A beruházó irányából érkezett még egy nagyvonalú ajánlat (ezt tartalmazza a kiegészítő anyag), amely a településrendezési szerződés 8. pontját érinti.

Kádár Tibor: további hozzászóló nincs, módosító indítvány nem érkezett. Szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

186/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület Vasút u. 51-54. számú (hrsz.: 144318-144321) ingatlanokra vonatkozóan településrendezési szerződést köt az Atridome Ingatlan Kft-vel mint a cél megvalósítójával.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező településrendezési szerződés véglegesítést követő aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont: „Havanna Piac közösségi célú megújítása I. ütem” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása Kt-107

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

187/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a Havanna Piac közösségi célú megújítása I. ütem beruházást az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 165.152.282.-Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont: Döntés nemzetközi pályázattal kapcsolatosan Kt-105

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő 2 db határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatokról.

188/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat pályázatot nyújt be a 2018. évi Norvég Alap programra, valamint felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. július 1.

Felelős: polgármester

189/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyertes pályázat esetén a projekt megvalósításához a szükséges, de legfeljebb 19.000.000.-Ft, azaz Tizenkilenc millió forint önrészt a 2019-2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

5. napirendi pont: Döntés hazai pályázatokkal kapcsolatosan Kt-102

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő 7 db határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatokról.

190/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 364/2017. (XII. 14.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Havanna Piac közösségi célú megújítása” című projekt megvalósításához a szükséges 79.350.000,-Ft, azaz Hetvenkilencmillió-háromszázötvenezer forint önrészt a 2018-2019. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

191/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a „TÉR_KÖZ 2018” című pályázati felhívásra „Havanna Heti Vásár közösségi célú megújítása II.” című pályázatot nyújt be, valamint felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: 2018. július 4.

Felelős: polgármester

192/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyertes pályázat esetén az Önkormányzat a „Havanna Heti Vásár közösségi célú megújítása II.” című pályázat megvalósításához a szükséges, de legfeljebb 51.650.000,-Ft, azaz Ötvenegymillió-hatszázötvenezer forint önrészt a 2019-2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

193/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a „Havanna Heti Vásár közösségi célú megújítása II.” című pályázat nyertessége esetén a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, valamint a Támogatóval kötendő együttműködési megállapodások, támogatási szerződések aláírására és esetleges módosításaira.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

194/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2018” című felhívásra „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Egyesített Bölcsődék Csibekas Bölcsőde konyha felújítása” című pályázatot nyújt be. A fejlesztéssel érintett intézmény, Csibekas Bölcsőde a 1184 Budapest, Kézműves utca 16. szám alatt található (hrsz.:152180/8). Az Önkormányzat a pályázatot 50 %-os, azaz legfeljebb bruttó 11.000.000.- forintos támogatási igény mellett, illetve 50 %-os önerő, azaz legfeljebb bruttó 11.000.000.- forint biztosításával a 2018. évi költségvetés terhére kívánja megvalósítani, valamint vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően – a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – használhatja. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

195/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Egyesített Bölcsődék Csibekas Bölcsőde konyha felújítása” című pályázat keretében benyújtandó megvalósítási és finanszírozási ütemtervet. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a pályázat megvalósítása érdekében az ütemterv esetleges módosítására, valamint a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Megvalósítási és finanszírozási ütemterv

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Egyesített Bölcsődék Csibekas Bölcsőde konyha felújítása														
Hónapok száma	1				2				3				4	
Hetek száma	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Kivitelezés előre haladása														
Számlázási ütemek	Előleg számla				Számla: 12. hét végén									
Számla százalékos értéke (vállalkozói díjhoz mérten)	25%				75%									
Elszámolás benyújtása														X

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

196/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottságot, hogy a polgármester javaslatára a Képviselő-testület 2018. évi II. féléves munkatervében meghatározott következő rendes testületi ülés időpontjáig döntsön minden olyan esetben az Önkormányzat által benyújtható pályázatok beadásáról, ha a pályázatok benyújtási határideje megelőzi a soron következő Képviselő-testületi ülés időpontját, és a pályázatok benyújtásáról szóló döntés meghozatalára a korábbi Képviselő-testületi üléseken a döntéshez szükséges szakmai anyag hiánya miatt nem kerülhetett sor, valamint felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg.

A polgármester a döntésekről a döntéseket követő rendes testületi ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

**6. napirendi pont: „Herrich-Kiss villa felújítási, átalakítási munkái III. ütem (veranda)”
Beruházási alapokmányának elfogadása Tul-58**

Kádár Tibor: köszönti a Bizottság ülésén dr. Heilauf Zsuzsannát. Szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

197/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Budapest XVIII. kerület, Margó Tivadar utca 116-118. szám, 150230/13 hrsz. alatti Herrich-Kiss villa veranda felújítási munkáinak Beruházási alapokmányát 23.500.000.-Ft Önkormányzati önerővel, 14.000.000.-Ft Főváros által nyújtott támogatás mellett, 37.500.000.-Ft teljes beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

7. napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről Tul-57

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítésre megadja a szót.

Dömötör István: írásban kiosztásra került Tul-57kieg1 számmal egy kiegészítő anyag, amelyben plusz két határozati javaslat van.

Kádár Tibor: további hozzászóló nincs, módosító indítvány nem érkezett. Szavazás következik az előterjesztésben és a kiegészítő anyagban szereplő, összesen 40 db határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatokról.

198/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
1.	Csontváry K. T. u. 25. 2/4	1+2 fél	összkomfortos	53	151159/19/A/4

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

199/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 321/2016. (IX.08.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

200/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
3.	Darányi u. 29. fszt. 6.	2	komfortos	69	151708/A/6

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

201/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 47/2018. (II.14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

202/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
5.	Egressy G. u. 23. fszt. 1.	1	komfortos	37	152392

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg az intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

203/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 14/2017. (II.21.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

204/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
7.	Endródi S. u. 3. fszt. 3.	1	komfortos	26	151939

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

205/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 235/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

206/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
9.	Felsőcsatári út 21. fszt.1	1	komfortos	27	153022

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

207/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 236/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

208/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
11.	Felsőcsatári út 21. fszt. 3	1	komfortos	29	153022

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

209/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
12.	Gyöngyvirág u. 49/A I. 1/6	2	komfortos	48	154684

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

210/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön elbontásra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
13.	Hengersor u. 69-71. fszt.6.	1	komfort nélküli	33	151861/2

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás elbontása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

211/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 256/2017. (VIII.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

212/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szolgálati jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
15.	Kisfaludy u. 171. fszt. 2.	2	komfortos	55	156077/A/2

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szolgálati jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

213/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 298/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

214/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
17.	Nyíregyháza u. 72. AL. 1.	1	szükség lakás	15	156519

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

215/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 299/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

216/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
19.	Nyíregyháza u. 72. fe. 3.	1	komfort nélküli	18	156519

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

217/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 300/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

218/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
21.	Nyíregyháza u. 72. I/5.	1	szükség lakás	15	156519

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

219/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 301/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

220/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
23.	Nyíregyháza u. 72. I/6.	1	szükséglakás	15	156519

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

221/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 64/2018. (II.14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

222/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
25.	Ond u. 88-90. fszt. 6.	1	komfort nélküli	25	153267/A/6

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás helyiségként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

223/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 114/2017. (V.24.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

224/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
27.	Ond u. 88-90. fszt. 8.	1	félkomfortos	28	153267/A/8

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

225/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 354/2017. (XI.13.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

226/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
29.	Széchenyi u. 45. fszt. 1.	1	komfortos	26	155214

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

227/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 493/2013. (IX.25.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

228/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön elbontásra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
31.	Üllői út 286. fszt.6.	1	komfortos	27	152441

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás elbontása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

229/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 311/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

230/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön elbontásra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
33.	Üllői út 286. fszt.7.	1	komfort nélküli	18	152441

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás elbontása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

231/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön elbontásra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
34.	Üllői út 286. fszt.8.	1	komfort nélküli	22	152441

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás elbontása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

232/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy 315/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

233/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
36.	Üllői út 340. fszt. 1.	1	komfort nélküli	35	152341

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás helyiségként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

234/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
37.	Üllői út 398. fszt. 3.	1	komfortos	24	155149

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

235/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
38.	Wlassics Gyula u. 152. fszt. 1.	2	komfortos	83	149443

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

236/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a 296/2014. (VIII.27.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

237/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást szükséghelyzetre tartja fenn:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
40.	Havanna u. 70. 9. em. 34.	1+fél	összkomfortos	35	151159/5/A/166

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

8. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás módosítása a 2017/18. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon végzendő korszerűsítési, felújítási munkákhoz Tul-53

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő 2 db határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatokról.

238/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2017/18. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 140482/2 hrsz-ú, Budapest Kisfaludy utca 33/c. alatti, kivett sportcsarnok megnevezésű, 21552 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő létesítményben elhelyezkedő öltözők felújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

239/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a 176/2017. (V.24.) számú TUL határozatot hatályon kívül helyezi.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

9. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest, XVIII. kerület 157733 hrsz-ú, természetben 1183 Budapest, Krasznahorka u. 19-21. szám alatt található ingatlan telekalakítási eljárásának lefolytatásához Tul-52

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

240/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy – a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendeletének 93. § e) pontja alapján – hozzájárulását adja a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló 157733 hrsz-ú, természetben 1183 Budapest, Krasznahorka u. 19-21. szám alatt található, 1105 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan megosztásához, a telekalakítási eljárás lefolytatásához.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a telek megosztása és azt követően az Önkormányzat és a Projekt18 Kft. között létrejött haszonbérleti szerződés módosítása érdekében. Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

10. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás megadása az Aprók Falva Óvoda által használt önkormányzati ingatlanok telekalakítási eljárásának lefolytatásához Tul-44

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

241/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy – a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendeletének 93. § e) pontja alapján – hozzájárulását adja a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló 146623 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1185 Budapest, Dávid Ferenc u. 2. szám alatti, 549 m² nagyságú, kivett óvoda megnevezésű ingatlan, a 146624 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1185 Budapest, Barcika tér 8. szám alatti, 524 m² nagyságú, kivett óvoda megnevezésű ingatlan, a 146636 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1185 Budapest, Dávid Ferenc u. 4. szám alatti, 555 m² nagyságú, kivett óvoda megnevezésű ingatlan és a 146636 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1185 Budapest, Hubay Jenő u. 24. szám alatti, 530 m² nagyságú kivett medence megnevezésű ingatlanok telekegyesítéséhez, a telekalakítási eljárás lefolytatásához.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a telkek egyesítése érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

11. napirendi pont: Döntés a Budapest, XVIII. kerület 150987 hrsz-ú, természetben a 1181 Budapest, Batthyány u. 33/b. szám alatt található közös tulajdonban álló ingatlan használatára vonatkozó megállapodás megkötéséről Tul-43

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

242/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § k) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata a 150987 hrsz-ú, természetben 1181 Budapest, Batthyány u. 33/b szám alatt található ingatlan használatára vonatkozóan használati megállapodást köt.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt háromoldalú megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

12. napirendi pont: „Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program a Lakatos Lakótelep Brenner János parkban a 152646/6 hrsz. területen” futókör építés beruházási alapokmányának elfogadása Tul-51

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

243/2018. (VI.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Budapest XVIII. Lakatos Lakótelep Brenner János parkban 152646/6 hrsz. alatti területen megvalósítandó 500 m-es gumi burkolatú futópálya építését az előterjesztés 1. melléklete szerinti beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően 19.050.000.-Ft önkormányzati önerővel jóváhagyja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Kádár Tibor: a napirendi pont tárgyalását lezárja, kéri a zárt ülés feltételeinek megteremtését.

13. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem a Ferihegyi repülőtérre vezető gyorsforgalmi út fejlesztésének I. üteméhez Tul-54

(Az előterjesztő által visszavonva)

14. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület Nefelejcs utca 25. sz. ingatlanon található Telekom torony területén DIGI Kft. bázisállomás elhelyezése tárgyában Kt-103/z (zárt ülés)

A Bizottság a 244-245/2018. (VI.14.) sz. Tul-határozatát zárt ülés keretében hozta.

15. napirendi pont: Döntés a 150858/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Üllői út 405. fsz. 4. szám alatt található üzlethelyiség értékesítéséről Tul-55/z (zárt ülés)

A Bizottság a 246/2018. (VI.14.) sz. Tul-határozatát zárt ülés keretében hozta.

16. napirendi pont: Budapest, XVIII. kerület 145201/83 hrsz-ú, természetben 1188 Budapest, Határ u. 8. szám alatt található ingatlannal kapcsolatosan az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal, ill. hozzájárulás használati megállapodás megkötéséhez Tul-47/z (zárt ülés)

A Bizottság a 247-248/2018. (VI.14.) sz. Tul-határozatát zárt ülés keretében hozta.

17. napirendi pont: Határozott időre (2 év) bérbe adott lakások ismételt bérbe adása Tul-45/z (zárt ülés)

A Bizottság a 249-253/2018. (VI.14.) sz. Tul-határozatát zárt ülés keretében hozta.

18. napirendi pont: Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás helyett csere bérlakás biztosítása tárgyában Tul-46/z (zárt ülés)

(Az előterjesztő által visszavonva.)

19. napirendi pont: Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakásra vonatkozó bérleti jog és ingatlan tulajdonjogának cseréje tárgyában Tul-50/z (zárt ülés)

A Bizottság a 254/2018. (VI.14.) sz. Tul-határozatát zárt ülés keretében hozta.

20. napirendi pont: Döntés önkormányzati bérlakás megvételére érkezett vételi szándéknyilatkozatokról Tul-56/z (zárt ülés)

A Bizottság a 255-256/2018. (VI.14.) sz. Tul-határozatát zárt ülés keretében hozta.

21. napirendi pont: Jogcím nélküli lakáshasználó részére önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása Tul-49/z (zárt ülés)

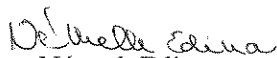
A Bizottság a 257/2018. (VI.14.) sz. Tul-határozatát zárt ülés keretében hozta.

22. napirendi pont: Bérleti jog felmondása (költségalapú lakbért nem fizetők esetében) Tul-48/z (zárt ülés)

A Bizottság a 258/2018. (VI.14.) sz. Tul-határozatát zárt ülés keretében hozta.

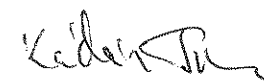
23. napirendi pont: Egyebek


Kádár Tibor megköszöni a Bizottság munkáját, bezárja az ülést.


Németh Edina
jegyzőkönyvvezető






Kádár Tibor
elnök


.....
bizottsági tag