

117/meg 1.

Kiegészítés

a Képviselő-testület 2018. június 19-i ülésére
a „Döntés a Budapest XVIII. kerület Vasút u. 51-54. számú ingatlanokat érintő
településrendezési szerződés megkötéséről” tárgyú 5. számú előterjesztéshez

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Döntés a Budapest XVIII. kerület Vasút u. 51-54. számú ingatlanokat érintő településrendezési szerződés megkötéséről” tárgyú előterjesztéshez az alábbi kiegészítést teszem:

Az előterjesztés 1. számú mellékletét képező településrendezési szerződés III. pont 8. alpontja (korábbi IV. pont) a Tulajdonossal történt egyeztetést követően – a határozati javaslat változatlanul hagyása mellett - az alábbiak szerint módosul, kiegészül:

8. IV. Felek megállapodnak abban, hogy a fejlesztési területen a Projekt és kapcsolódó közterületek, a Projekt megvalósítása miatt szükségessé váló környezeti fejlesztéseit, vagy utólag szükségessé váló javítását a Tulajdonos saját költségén elvégzi. Továbbá Tulajdonos vállalja, hogy az Önkormányzat által tervezett parkoló megépítéséhez hozzájárul, legalább 50 %-os arányban, az Önkormányzattal együttműködésben, az előzetes költségbecslések ismeretében kötendő külön megállapodás szerint. Tulajdonos fentiek szerinti hozzájárulásának feltétele a Tulajdonos által tervezett kereskedelmi létesítmények megépítésének szakhatósági engedélyezése. A kiviteli tervek és a konkrét költségbecslés alapján a hozzájárulás mértéke növekedhet.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a „Döntés a Budapest XVIII. kerület Vasút u. 51-54. számú ingatlanokat érintő településrendezési szerződés megkötéséről” tárgyú 5. számú előterjesztés tárgyalásakor a napirendről a kiegészítés szerint megváltozott tartalommal szíveskedjék döntést hozni!

Budapest, 2018 JÚN 12.


Ughy Attila
polgármester

