

HATÁROZAT-KIVONAT

a Tulajdonosi Bizottság 2018. július 26-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

259/2018. (VII.26.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a rendkívüli ülés vezető elnökének Tóth Kálmánt választja meg.

260/2018. (VII.26.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat

- 1.) Tulajdonosi hozzájárulás módosítása a 2017/18. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon végzendő korszerűsítési, felújítási munkákhoz **Tul-59**
- 2.) Ismételt döntés a 149910/0/A/15 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1182 Budapest, Üllői út 523. fsz. 15. szám alatt található üzlethelyiség értékesítéséről **Tul-60**
- 3.) Bp. XVIII. kerület 155447/3/A/55 és 155447/3/A/24 hrsz-ú, a Pestszentlőrinci Vásárcsarnok épületében lévő üzlethelyiségekkel kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal **Tul-61**
- 4.) „Gerely utcai sporttelepen multifunkcionális pálya építése” építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-62**
- 5.) Egyebek

I. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás módosítása a 2017/18. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon végzendő korszerűsítési, felújítási munkákhoz Tul-59

261/2018. (VII.26.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a 1908 SZAC Budapest Sportegyesület részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz.-ú, Budapest Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m² nagyságú belterületi ingatlanon könnyűszerkezetes fedett lelátó építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: polgármester

262/2018. (VII.26.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a 178/2017 (V. 24.) számú TUL határozatot hatályon kívül helyezi.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Ismételt döntés a 149910/0/A/15 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1182 Budapest, Üllői út 523. fsz. 15. szám alatt található üzlethelyiség értékesítéséről Tul-60

263/2018. (VII.26.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 1 nem – 0 tartózkodás mellett az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése szerint értékesítésre jelöli ki és a 30. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a 149910/0/A/15 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1182 Budapest, Üllői út 523. fsz. 15. szám alatt található 42 m² nagyságú üzlethelyiséget az elővásárlásra jogosult ARK STAR Kft. részére 11.798.000,- Ft összegért **értékesíti**.

A Tulajdonosi Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az Önkormányzat és a Projekt18 Kft. között létrejött haszonbérleti szerződés módosítására és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Bp. XVIII. kerület 155447/3/A/55 és 155447/3/A/24 hrsz-ú, a Pestszentlőrinci Vásárcsarnok épületében lévő üzlethelyiségekkel kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal Tul-61

264/2018. (VII.26.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése és a 30. § (6) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a 155447/3/A/24 hrsz.-ú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint u. 2-10. szám alatt található Pestszentlőrinci Vásárcsarnok épületében lévő, 34 m² nagyságú üzlet megnevezésű ingatlan megvásárlása tekintetében az Önkormányzat **nem kíván élni elővásárlási jogával, nem kívánja megvásárolni** az ingatlant Tasnádi Gábor és Tasnádi Gáborné mint eladók, valamint az Urban Markel Project Ingatlan- és Kereskedelmi Kft., mint vevő által kialakított 25.000.000,-Ft, azaz huszonötmillió forintos vételáron.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

265/2018. (VII.26.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése és a 30. § (6) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a 155447/3/A/55 hrsz.-ú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint u. 2-10. szám alatt található Pestszentlőrinci Vásárcsarnok épületében lévő, 152 m² nagyságú üzlet megnevezésű ingatlan megvásárlása tekintetében az Önkormányzat **nem kíván élni elővásárlási jogával, nem kívánja megvásárolni** az ingatlant a Bank Biztonság Bizalom Rt. mint eladó, valamint az Urban Markel Project Ingatlan- és Kereskedelmi Kft., mint vevő által kialakított 30.000.000,-Ft, azaz harmincmillió forintos vételáron.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: „Gerely utcai sporttelepen multifunkcionális pálya építése” építés beruházási alapokmányának elfogadása Tul-62

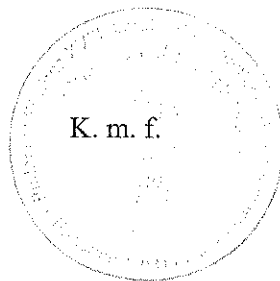
266/2018. (VII.26.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a 1183 Budapest Gerely utca 3. HRSZ.: 155756 alatti Gerely utcai sporttelep területén 20x40 m-es multifunkcionális műfüves sportpálya építését 30.000.000.-Ft bekerülési költséggel jóváhagyja.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: Egyebek



Németh Edina
Németh Edina
jegyzőkönyvvezető
ay

Tóth Kálmán
Tóth Kálmán
levezető elnök

