



HATÁROZAT-KIVONAT

a Tulajdonosi Bizottság 2018. december 11-i ülésének jegyzőkönyvéből

399/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal a módosítással, hogy az 1. napirendi pontot utolsóként, az Egyebek napirend előtt, illetve hogy a H11. napirendi pontot is felveszi a tárgyalandó napirendek közé, és azt a 4. napirendi pont után tárgyalja.

1.) Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről **Kt-200**

2.) A Képviselő-testület 2019. I. féléves munkaterve **Kt-202**

3.) „Pestszentimrei gyermekorvosi rendelő kialakítása” Beruházási Alapokmányának elfogadása **Kt-198**

4.) „Csibész Központ Pestszentimrei Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, 1188 Budapest, Vezér u. 52., épület átalakítása, bővítése” építés Beruházási alapokmányának elfogadása **Kt-196**

5.) „Havanna Heti Vásár közösségi célú megújítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása **Kt-199**

6.) Földhasználati szerződés jóváhagyása a Budapest, XVIII. kerület 147759/1 hrsz.-ú, természetben a Kappel Emilia utca 3. szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan **Kt-203**

7.) Nyilatkozat kiadása a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Zrt. részére vegyszeradagoló csere, medencetisztítási berendezései korszerűsítéséhez **Kt-191**

8.) Döntés helyiség térítésmentes biztosításáról a XVIII. kerületi Művészeti Egyesület részére **Kt-193**

9.) A Budapest XVIII. kerület Gyömrői út 91. szám alatti (154443 hrsz.-ú) társasház szennyvízcsatorna bekötési költségeinek átvállalása **Kt-205**

10.) Döntés önkormányzati tulajdonú Budapest XIII. kerület József Attila tér 7/C. 1. em. 1. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozóan **Kt-188**

11.) Döntés pályázattal kapcsolatban **Kt-197**

12.) Nyilatkozat kiadása a Teniszsport.hu Sportegyesület részére a 1184 Budapest, Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti teniszpályák fedéséhez és fejlesztéséhez **Kt-206**

13.) Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről **Tul-98**

14.) Döntés a 152165 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Üllői út 367. szám alatt található 93 m² nagyságú üzlethelyiség értékesítéséről **Tul-105**

15.) „Tátrafüred tér parkoló és útburkolat felújítás, valamint csapadékvíz elvezetés megoldása” építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-104**

16.) Tulajdonosi hozzájárulás módosítása a 2018/19. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon **Tul-97**

17.) Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén elhelyezkedő (150228/111) hrsz.-ú közterület használata **Tul-107**

18.) Döntés a 150858/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Üllői út 405. fsz. 4. szám alatt található üzlethelyiség értékesítéséről **Tul-108**

19.) Döntés a Budapest XVIII. kerület Rákóczi utca 31. szám alatti 141194/0/A/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítése tárgyában **Tul-95**

20.) Bp. XVIII. kerület 155447/3/A/61 hrsz.-ú, a Pestszentlőrinci Vásárcsarnok épületében lévő üzlethelyiséggel kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal **Tul-99**

21.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XVIII. kerület Bókay Árpád Általános Iskola épületében Wi-Fi hálózat kiépítéséhez **Tul-106**

22.) Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén elhelyezkedő (150228/163) hrsz.-ú közterület használata **Kt-204/z (zárt ülés)**

23.) Döntés az 1182 Budapest, Üllői út 637. fsz. 3. szám alatti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjog bejegyzéshez történő hozzájáruló nyilatkozat megadásáról **Kt-190/z (zárt ülés)**

24.) Határozott időre (2 év) bérbe adott lakások ismételt bérbe adása **Tul-101/z (zárt ülés)**

25.) Határozott időre (5 év) bérbe adott lakások ismételt bérbe adása **Tul-102/z (zárt ülés)**

26.) Döntés önkormányzati bérlakás megvételére érkezett vételi szándéknyilatkozatokról **Tul-94/z (zárt ülés)**

27.) Jogcím nélküli lakáshasználó részére önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása **Tul-100/z (zárt ülés)**

28.) Döntés részletfizetés engedélyezése tárgyában (helyi támogatás) **Tul-96/z (zárt ülés)**

29.) Döntés részletfizetés engedélyezése tárgyában **Tul-103/z (zárt ülés)**

30.) Egyebek

H1.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 140487 hrsz.-ú (Vezér u. 52.) önkormányzati ingatlan szabályozási terv szerinti telekalakítási eljárásnak lefolytatásához **Tul-109**

2. napirendi pont: A Képviselő-testület 2019. I. féléves munkaterve Kt-202

400/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja a Képviselő-testület 2019. I. féléves munkatervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: „Pestszentimrei gyermekorvosi rendelő kialakítása” Beruházási Alapokmányának elfogadása Kt-198

401/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 261/2017. (IX.12.) határozatát hatályon kívül helyezi és a Budapest XVIII. ker., Nemes utca 22. szám, 140661 hrsz. alatti „Pestszentimrei gyermekorvosi rendelő kialakítása” építési beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 570.056.046.-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont: „Csibész Központ Pestszentimrei Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, 1188 Budapest, Vezér u. 52., épület átalakítása, bővítése” építés Beruházási alapokmányának elfogadása Kt-196

402/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csibész Család- és Gyermekjóléti Központ Pestszentimrei Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, 1188 Budapest, Vezér u. 52. szám alatti épület átalakítása, bővítése” építési beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 80.000.000.-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

HI. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 140487 hrsz-ú (Vezér u. 52.) önkormányzati ingatlan szabályozási terv szerinti telekalakítási eljárásnak lefolytatásához TnL-109

403/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy - a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendeletének 93. § e) pontja alapján- hozzájárulását adja a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló 140487 helyrajzi számon nyilvántartott, 774 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, egyéb épület megnevezésű ingatlan szabályozási terv szerinti telekalakításához.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a telekalakítás érdekében.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: „Havanna Heti Vásár közösségi célú megújítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása Kt-199

404/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2018. (VI.19.) határozatában elfogadott beruházási alapokmányt hatályon kívül helyezi és a Havanna Heti Vásár közösségi célú megújítása beruházást az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 355.800.815.-Ft értékben jóváhagyja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

6. napirendi pont: Földhasználati szerződés jóváhagyása a Budapest, XVIII. kerület 147759/11 hrsz-ú, természetben a Kappel Emília utca 3. szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan Kt-203

405/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja és 20. § (2) bekezdése, továbbá az Mőt. 108. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az egészségügyi ellátásról szóló 1997. évi CLIV. törvény 231. § (1)-(2) bekezdése szerinti közfeladat ellátása érdekében ingyenes földhasználati jogot biztosít a Magyar Állam részére a Budapest, XVIII. kerület, belterület, 147759/11 helyrajzi számú ingatlanon lévő épület által elfoglalt földterület tekintetében, valamint határozatlan időre a 147759/11 helyrajzi számú ingatlan épülettel nem fedett részét az Állami Egészségügyi Ellátó Központ ingyenes használatába adja.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a mellékelt „Megállapodás földhasználati jog alapításáról” szóló megállapodás tervezet véglegesítését követő aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019.június 30.

Felelős: polgármester

7. napirendi pont: Nyilatkozat kiadása a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Zrt. részére vegyszeradagoló csere, medencetisztítási berendezések korszerűsítéséhez Kt-191

406/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonosként hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Zrt. részére a Budapest XVIII. kerület 156208/2 hrsz-ú, Nagyszalonta u. 25. szám alatti, 48666 m² nagyságú, kivett

sporttelep megnevezésű belterületi ingatlanon (továbbiakban: Ingatlan) a „vegyszeradagoló csere, medencetisztítási berendezések korszerűsítése” sportlétesítmény-fejlesztés megvalósításához, továbbá vállalja, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Ingatlanon megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan sportcélú fenntartását, üzemeltetését 15 éves időtartamig biztosítja.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: Döntés helyiség térítésmentes biztosításáról a XVIII. kerületi Művészeti Egyesület részére Kt-193

407/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és a 20. § (2) bekezdés alapján a Budapest, XVIII. kerület Havanna u. 1. fsz. 9. szám alatti, 151126/4/A/69 hrsz. alatt nyilvántartott, 26 m² alapterületű és a Budapest XVIII. kerület Havanna u. 1. fsz. 11. szám alatt található 151126/4/A/71 hrsz. alatt nyilvántartott 24 m² alapterületű helyiségeket a XVIII. kerületi Művészeti Egyesület részére ingyenes használatba adja 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig művészeti tevékenységgel összefüggő célokra azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata a XVIII. kerületi Művészeti Egyesülettel Együttműködési megállapodást köt.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a XVIII. kerületi Művészeti Egyesülettel kötendő Haszonkölcsön szerződés és Együttműködési megállapodás véglegesítését követő aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: polgármester

9. napirendi pont: A Budapest XVIII. kerület Gyömrői út 91. szám alatti (154443 hrsz.-ú) társasház szennyvízcsatorna bekötési költségeinek átvállalása Kt-205

408/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 9. § (3) bekezdés a) pontja alapján úgy dönt, hogy vállalja a Gyömrői út 91. szám alatti (hrsz.: 154443) ingatlan víz és szennyvízcsatorna bekötés teljes költségeinek előlegezését az ott lévő önkormányzati tulajdonú lakások hasznosíthatósága és állagmegóvása érdekében azzal, hogy az előlegezett költségek erejéig (1.888.236.-Ft) mentesül a közös költség fizetési kötelezettsége alól.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

10. napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonú Budapest XIII. kerület József Attila tér 7/C. I. em. 1. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozóan Kt-188

409/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 3 igen – 1 nem – 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 60. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy **értékesítésre jelöli ki** az 1133 Budapest, XIII. kerület József Attila tér 7/c. I. em. 1.

szám alatt található, 26085/37/A/22 helyrajzi számú ingatlan. Az értékesítés formája nyílt árverés, az ingatlan kikiáltási ára az értékbecslésben meghatározott 28.779.000.-Ft, azaz huszonnyolcmillió-hétszázhetvenkilencezer forint.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adásvételi szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a lakás értékesítéséből befolyt összeg a lakásért életjáradék rendszer fenntartására vagy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások felújítására vagy lakásvásárlásra kerüljön felhasználásra.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: polgármester

II. napirendi pont: Döntés pályázattal kapcsolatban Kt-197

410/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát az „Urban Innovative Actions” programra, mint vezető partner. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása és pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon a pályázat megvalósításához szükséges kiadások betervezéséről az Önkormányzat költségvetésébe.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

411/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1908 SZAC Budapest sportegyesületnek a 2017/18-as TAO programra benyújtott módosított sportfejlesztési programjának megvalósításához - a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén található, már korábban meglévő nagy műfüves pálya felújítása, 220 lux világítás kialakítása, valamint lelátó építése - szükséges önrészhez az 1908 SZAC Budapest részére további 4.125.139.-Ft, azaz négy- és félmillió-százhuszonöt ezer-százharminckilenc forint támogatást biztosít a 2019. évi költségvetés terhére. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a korábban megkötött kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás módosítására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

412/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az 1908 Szentlőrinci Atlétikai Club Budapest részére, a 2017/2018. TAO. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz.-ú, 1183 Bp. Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő

- nagy műfüves pálya köré 220 lux világítás kiépítéséhez,
- műfüves pálya részleges felújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

12. napirendi pont: Nyilatkozat kiadása a Teniszport.hu Sportegyesület részére a 1184 Budapest Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti teniszpályák fedéséhez és fejlesztéséhez Kt-206

413/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Teniszport.hu Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1183 Budapest, Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű belterületi ingatlanon található 6 db teniszpálya fedéséhez.

A tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltétele, hogy az Egyesület és az Önkormányzat között megállapodás kerüljön aláírásra az Egyesület megtérítési igényének kizárása céljából.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat, valamint a megállapodás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

A nyilatkozaton kerüljön feltüntetésre Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. mint a fejlesztéssel érintett ingatlan üzemeltetőjének hozzájárulása is.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

414/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az állami sport célú támogatások felhasználásáról és elosztásáról szóló 474/2016. (XII. 27.) Korm. rendelet, valamint a MOB által kiemelt sportágak 2018. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportágfejlesztési igények bemutatásáról szóló 1526/2013. (VIII. 12.) Korm. határozat alapján a sportági koncepciók keretében történő sportlétesítmény-fejlesztési feladatok kapcsán a Magyar Tenisz Szövetség 2018. évi sportlétesítmény-fejlesztési elképzeléseinek megvalósításával összefüggésben, az Emberi Erőforrások Minisztériumával kötendő támogatási szerződés alapján a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1183 Budapest, Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű belterületi ingatlanon (továbbiakban: Ingatlan) található 6 db teniszpálya sportcélú fenntartását, üzemeltetését 15 éves időtartamig biztosítja.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

415/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy biztosítja a Teniszport.hu Sportegyesület részére a támogatási szerződés szerinti fenntartási kötelezettsége teljesülése céljából az 1183 Budapest, Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű belterületi ingatlanon található 6 db teniszpálya és kiszolgáló helyiségek sportcélú használatát 15 éves határozott időtartamra. Felkéri és felhatalmazza a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt-t a szerződés fentiek szerinti megkötésére.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

13. napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről Tul-98**416/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Sz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
1.	Ady E. u. 17. 6/24. XXI. ker.	1+2 fél	összkomfortos	54	209364/16/A/24

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

417/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a 210/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: polgármester

418/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Sz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
3.	Csontváry u. 42. 2/12.	2	összkomfortos	53	151159/21/A/72

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

419/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Sz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
4.	Felsőcsatári út 27. fszt. 5.	1	komfortos	34	153019/A/5

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

420/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a 350/2017. (XI.13.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: polgármester

421/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást szükséghelyzetre tartja fenn:

Sz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
6.	Havanna u. 35. 7/28.	2	összkomfortos	53	151126/6/A/160

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: polgármester

422/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a 324/2013. (V.23.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: polgármester

423/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást a lakásállományból kivonja:

Sz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
8.	Üllői út 443. fszt. 1.	1	szükségülakás	16	150816/B/1

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás tárolóként történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

424/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás kerüljön értékesítésre:

Sz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
9.	Tinódi u. 9. fszt. 6.	1	félkomfortos	29	152256/B/2

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás értékesítése érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

425/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szolgálati jelleggel kerüljön hasznosításra:

Sz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
10.	Vándor S. u. 12. 4/2.	2	összkomfortos	54	150259/108/A/17

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szolgálati jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

14. napirendi pont: Döntés a 152165 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Üllői út 367. szám alatt található 93 m² nagyságú üzlethelyiség értékesítéséről Tul-105

426/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a 152165 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Üllői út 367. szám alatt található 93 m² nagyságú üzlethelyiséget **nem kívánja értékesíteni**. A Tulajdonosi Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

15. napirendi pont: „Tátrafüred tér parkoló és útburkolat felújítás, valamint csapadékvíz elvezetés megoldása” építés beruházási alapokmányának elfogadása Tul-104

427/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Budapest XVIII. kerület Tátrafüred tér parkoló és útburkolat felújítás, valamint csapadékvíz elvezetés megoldásának beruházási alapokmányát bruttó 19.611.000.-Ft értékben jóváhagyja. Határidő: 2019. április 30.
Felelős: polgármester

16. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás módosítása a 2018/19. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon Tul-97

428/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a 143/2018. (V.24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:
Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/12 hrsz.-ú, Kiss István u. 31. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 15224 m² nagyságú belterületi ingatlanra jégsarnok tervezéséhez. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására. Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

429/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a 144/2018. (V.24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:
Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/12 hrsz.-ú, Kiss István u. 31. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 15224 m² nagyságú belterületi ingatlanra jégpálya építéséhez. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására. Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

17. napirendi pont: Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén elhelyezkedő (150228/111) hrsz-ú közterület használata Tul-107

430/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal javasolja a polgármesternek, hogy a Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén lévő (150228/111) hrsz.-ú közterület 1000 m² nagyságú részére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra az Armeniaca Bt. részére 2019. január 1. napjától 2023. december 31-ig kertészeti áruda működtetése céljából. A Bizottság javasolja, hogy a közterület közterület- használati díja 2019.január 01-jétől 108,- Ft/m²/hó összegben kerüljön megállapításra, mely évente a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével kerüljön megemelésre. Az engedélyben kerüljön feltüntetésre, hogy a Bt. által használt terület előtti parkoló karbantartása is az Armeniaca Bt. feladata. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2019. december 31.
Felelős: polgármester

18. napirendi pont: Döntés a 150858/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Üllői út 405. fsz. 4. szám alatt található üzlethelyiség értékesítéséről Tul-108

431/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 3 igen – 1 nem – 1 tartózkodás mellett az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 40. § (2) és (3) bekezdései szerint értékesítésre jelöli ki és a 30. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a 150858/0/A/4 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Üllői út 405. fsz. 4. szám alatt található 56 m² nagyságú üzlethelyiséget az elővásárlásra jogosult MIXVILL Kft. részére 9.520.000,- Ft + ÁFA (bruttó érték: 12.090.400,- Ft) összegért értékesíti. A Tulajdonosi Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az Önkormányzat és a Projekt! 8 Kft. között létrejött létrejött haszonbérleti szerződés módosítására és az adásvételi szerződés aláírására. Határidő: 2019. február 28.
Felelős: polgármester

19. napirendi pont: Döntés a Budapest XVIII. kerület Rákóczi utca 31. szám alatti 141194/0/A/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában Tul-95

432/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 1 nem – 0 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület, Rákóczi u. 31. szám (hrsz.: 141194/0/A/3) alatti, 54 m² területű helyiséget **értékesítésre kijelöli**. Az értékesítés formája nyílt árverés, az ingatlan kikiáltási ára az értékebecslésben meghatározott 8.720.000.-Ft, azaz nyolcmillió-hétszázhuszeder forint. Tulajdonosi Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kitérítésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adásvételi szerződés aláírására. Határidő: 2019. december 31.
Felelős: polgármester

20. napirendi pont: Bp. XVIII. kerület 155447/3/A/61 hrsz.-ú, a Pestszentlőrinci Vásárcsarnok épületében lévő üzlethelviséggel kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal Tul-99

433/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 1 nem – 0 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) számú önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése és a 30. § (6) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a 155447/3/A/61 hrsz.-ú, természetben a 1183 Budapest, Balassa Bálint u. 2-10. szám alatt található Pestszentlőrinci Vásárcsarnok épületében lévő, 34 m² nagyságú üzlet megnevezésű ingatlan megvásárlása tekintetében az Önkormányzat nem kíván élni elővásárlási jogával, nem kívánja megvásárolni az ingatlan a P.D.S.S. Kft. mint eladó, valamint az Urban Market Project Ingatlan- és Kereskedelmi Kft., mint vevő által kialakított 33.000.000,-Ft, azaz harminchárommillió forintos vételáron.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

21. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XVIII. kerület Bókay Árpád Általános Iskola épületében Wi-Fi hálózat kiépítéséhez Tul-106

434/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az Antenna Hungária Zrt. részére, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Bókay Árpád Általános Iskola, 1181 Budapest Wlassics Gyula utca 69. szám (hrsz.: 150000) alatti kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlanon a „Közművelődési és szakképzési intézményei számára a digitális oktatáshoz szükséges belső Wi-Fi hálózat biztosítása” projekt keretében megvalósuló Wi-Fi hálózat kiépítéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

22. napirendi pont: Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén elhelyezkedő (150228/163) hrsz.-ú közterület használata Kt-204/z (zárt ülés)

435/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy Budapest XVIII. kerület Méta utca - Ipacsfa utca között elterülő 150228/163 hrsz.-ú közterület 200 m² nagyságú részére közterület - használati engedély kerüljön kiadásra autógáztelep állomás működése céljából 2019. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig a [redacted] részére. A Bizottság a közterület-használatidőjét [redacted] összegben javasolja megállapítani úgy, hogy a közterület-használat díja minden évben a KSH által, a tárgyévét megelőző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével kerüljön megemelésre. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019.január 31.

Felelős: polgármester

23. napirendi pont: Döntés az 1182 Budapest, Üllői út 637. fsz. 3. szám alatti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjog bejegyzéshez történő hozzájáruló nyilatkozat megadásáról Kt-190/z (zárt ülés)

436/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint jelzálogjogosult, hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 2018. július 13. napján megkötött ingatlan ajándékozási szerződésben foglaltak szerint az [redacted] hrsz. alatt nyilvántartott, természetben az 1182 Budapest, Üllői út 637. fszt. 3. szám alatti ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadát [redacted] ajándékozza, amennyiben [redacted] vállalja a 2009. március 9. napján kelt adásvételi szerződésben foglalt – [redacted] – fizetési kötelezettség teljesítését, és erre vonatkozóan az Önkormányzattal megállapodást köt.

A fenti feltétel teljesülése esetén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a [redacted] tulajdonjogának bejegyzéséhez szükséges hozzájáruló nyilatkozat aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: polgármester

24. napirendi pont: Határozott időre (2 év) bérbé adott lakások ismételt bérbé adása Tul-101/z (zárt ülés)

437/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (7) bekezdés b) pontja alapján - az [redacted] szám alatti 1 szobás és 1 félszobás, 35 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakást [redacted] részére 2 évre bérbé adja.

[redacted] a lakásban [redacted] jogosult lakni.

A Bizottság a [redacted] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [redacted] vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

438/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (7) bekezdés b) pontja alapján - az [redacted] alatti, 1 szobás és 1 félszobás, 35 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakást [redacted] részére 2 évre bérbé adja.

[redacted] jogosult lakni.

A Bizottság az [redacted] alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [redacted] vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

439/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (6) bekezdése alapján - az [redacted] szám alatti, 42 m² alapterületű, 1 szobás és 1 félszobás, komfortos önkormányzati bérlakást 2 évre [redacted] részére bérbé adja.

██████████ a lakásban egyedül jogosult lakni.

A Bizottság az ██████████ szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján ██████████ vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

440/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (7) bekezdés b) pontja alapján az ██████████ szám alatti 1 szobás, 28 m² alapterületű komfortos bérlakást ██████████ 2 évre bérbe adja. ██████████ a lakásban ██████████ jogosultak lakni.

A Bizottság az ██████████ alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján a ██████████ vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

441/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (7) bekezdés b) pontja alapján - az ██████████ szám alatti, 57 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos önkormányzati bérlakást 2 évre, 2019. január 1. napjától 2020. december 31. ██████████ részére bérbe adja.

██████████ a lakásban ██████████ jogosult lakni.

A Bizottság az ██████████ szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján ██████████ vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

442/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (6) bekezdése alapján - az ██████████ szám alatti, 1+2 fél szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakást ██████████ részére 2 évre bérbe adja.

██████████ a lakásban ██████████ jogosultak lakni.

A Bizottság az ██████████ szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján ██████████ vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

443/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **nem járul hozzá**, hogy az Önkormányzat a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (7) bekezdés b) pontja alapján az ██████████ 1 szobás, komfortos, 30 m² alapterületű bérlakást ██████████ részére 2 évre bérbe adja.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás kiürítése érdekében.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

444/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (7) bekezdés b) pontja alapján - az ██████████ szám alatti, 1 szobás, 41 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakást ██████████ részére 2 évre bérbe adja. ██████████ a lakásban egyedül jogosult lakni.

A Bizottság az ██████████ szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján ██████████ vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

445/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. § (7) bekezdés b) pontja alapján - az ██████████ alatti, 1 szobás, félkomfortos, 29 m² alapterületű bérlakást ██████████ részére 2 évre bérbe adja. ██████████ a lakásban, ██████████ jogosult lakni.

A Bizottság az ██████████ szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján ██████████ vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

25. napirendi pont: Határozott időre (5 év) bérbe adott lakások ismételt bérbe adása Tul-102/z (zárt ülés)

446/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 30. § (1) bekezdése alapján - az ██████████ szám alatti, 71 m² alapterületű, 2 egész és egy félszobás, összkomfortos bérlakást ██████████ részére 5 évre bérbe adja. ██████████ a lakásban ██████████ jogosult lakni.

A Bizottság az ██████████ szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 30. § (1) bekezdése alapján költségelven állapítja meg.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

447/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 30. § (1) bekezdése alapján - az ██████████ szám alatti, 1 szobás, 30 m² alapterületű, 2 egész és egy félszobás, összkomfortos ██████████ részére 5 évre bérbe adja. ██████████ a lakásban ██████████ jogosult lakni.

A Bizottság az ██████████ szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 30. § (1) bekezdése alapján költségelven állapítja meg.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

448/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 30. § (1) bekezdése alapján - [redacted] alatti, 2 szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakást [redacted] részére 5 évre, 2018. december 16. napjától 2023. december 15. napjáig bérbe adja.

[redacted] a lakásban [redacted] jogosult lakni.
A Bizottság a [redacted] szám alatti lakás lakbérét a Rendelet 30. § (1) bekezdése alapján költségelven állapítja meg.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

449/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 30. § (1) bekezdése alapján - a [redacted] alatti, 2+fél szobás, 60 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakást [redacted] részére 5 évre bérbe adja.

[redacted] a lakásban [redacted] jogosult lakni.
A Bizottság a [redacted] alatti lakás lakbérét a Rendelet 30. § (1) bekezdése alapján költségelven állapítja meg.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

26. napirendi pont: Döntés önkormányzati bérlakás megvételére érkezett vételi szándéknyilatkozatokról Tul-94/z (zárt ülés)

450/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal – a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2018. (II.15.) számú határozatával kapott felhatalmazás alapján – úgy dönt, hogy **nem járul hozzá**, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 60/A. § (2) bekezdés e) pontja alapján – [redacted] részére az [redacted] szám alatti ingatlant – amelyen egy 1+1 félszobás, összkomfortos, 46 m² alapterületű önkormányzati bérlakás található – elidegenítse. Az ingatlan elidegenítését a körülmények jelentős változásáig ismételtelen nem kívánja újra tárgyalni a Bizottság.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

451/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal – a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2018. (II.15.) számú határozatával kapott felhatalmazás alapján – úgy dönt, hogy **nem járul hozzá**, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 60/A. § (2) bekezdés e) pontja alapján – [redacted] részére az [redacted] szám alatti, 35 m² alapterületű, 1+1 félszobás, összkomfortos bérlakást elidegenítse. A Bérlakás elidegenítését a körülmények jelentős változásáig ismételtelen nem kívánja újra tárgyalni a Bizottság.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

27. napirendi pont: Jogcím nélküli lakáshasználó részére önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása Tul-100/z (zárt ülés)

452/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **hozzájárul**, hogy az Önkormányzat - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 33. § (2) bekezdése alapján – az [redacted] alatti, 2 szobás, 67 m² alapterületű komfortos bérlakást [redacted] részére 1 évre bérbe adja.

[redacted] a lakásban egyedül jogosult lakni.
A Bizottság az [redacted] alatti lakás lakbérét a Rendelet 48. §-a alapján [redacted] vagyoni helyzetét megvizsgálva költségelven állapítja meg.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

453/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal **nem járul hozzá**, hogy az Önkormányzat a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 33. § (2) bekezdése alapján – az [redacted] alatt található, 35 m² nagyságú, 1+fél szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakást [redacted] részére 1 évre bérbe adja.
A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás kiürítése érdekében.
Határidő: 2019. január 31.
Felelős: polgármester

28. napirendi pont: Döntés részletfizetés engedélyezésére tárgyában (helyi támogatás) Tul-96/z (zárt ülés)

454/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 33. § (2) és (4) bekezdése alapján **engedélyezi** [redacted] részére az Önkormányzat felé helyi támogatás tartozás jogcímén fennálló, [redacted] összegű tartozás részletekben történő megfizetését.
Adós a [redacted] tartozását 15 havi részletben köteles megfizetni akként, hogy az első [redacted] részlet összege [redacted] az utolsó hónapban a törlesztő részlet összege [redacted] Egyetlen részlettel való késedelembe esés esetén a teljes összeg esedékessé válik.
Adós a fent megállapított részleteket 2019. február 10. napjától kezdődően, minden hónap 10. napjáig köteles teljesíteni. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a részletfizetési megállapodást a fentieknek megfelelő tartalommal készítse elő és kösse meg az Adóssal.
Határidő: 2019. január 15.
Felelős: polgármester

29. napirendi pont: Döntés részletfizetés engedélyezése tárgyában Tul-103/z (zárt ülés)

455/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 33. § (2) és (4) bekezdése alapján engedélyezi az Önkormányzat felé köztetetés költsége jogcímen fennálló, tartozás részletekben történő megfizetését. Adós a tőketartozását részletben köteles megfizetni akként, hogy az első részlet összege az utolsó hónapban a törlesztő részlet összege. Egyetlen részlettel való késedelembe esés esetén a teljes összeg esedékessé válik.

Adós a fent megállapított részleteket a 2019. február 10. napjától kezdődően minden hónap 10. napjáig köteles teljesíteni. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy a részletfizetési megállapodást a fentieknek megfelelő tartalommal készítse elő és kösse meg az Adóssal.

Határidő: 2019. január 15.

Felelős: polgármester

1. napirendi pont: Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről Kt-200

456/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 1 nem – 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelettervezet 13. melléklete szerint állapítja meg az Önkormányzat tárgyévű saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a jelen költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Határidő: 2018. december 13.

Felelős: polgármester

457/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 1 nem – 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat kamatmentes, 1,1 milliárd Ft-os maximális keretösszegű tulajdonosi kölcsönszerződést köt a PLER Kézilabdasporthoz Kft-vel az utófinanszírozású TAO támogatással kapcsolatos áthidaló finanszírozás kialakítása céljából a 155447/21 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló Deák „Bamba” Sportcentrum megnevezésű ingatlanon található „Lőrinci Sportsarnok átalakítása és bővítése” megnevezésű projekt (a továbbiakban: Projekt) lezárultáig. A PLER Kézilabdasporthoz Kft. a tulajdonosi kölcsönszerződés alapján rendelkezésre álló finanszírozási keretösszegeből a Projekt alatt a kivitelezési részszámlázási ütemmel összhangban, a teljesítésigazolást részszámlák Önkormányzatnak való bemutatását követően hívhat le kölcsönösszeget. A PLER Kézilabdasporthoz Kft. az általa a Projektben lehívott TAO támogatásrészletek folyósítását követő 5 munkanapon belül köteles a támogatásrészletekhez kapcsolódó kölcsön összegét az Önkormányzat részére visszafizetni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a kölcsönszerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

458/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 1 nem – 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló/2018. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2019. január 01.

Felelős: polgármester

459/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 1 nem – 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a K&H Bank Zrt-vel jelenleg fennálló folyószámla-hitel szerződését akként módosítja, hogy 2019. január 1. napjától a folyószámla-hitelkeret összegét 1.000.000.000.- Ft-tal, azaz egymilliárd forinttal megemeli az egyéb szerződéses feltételek változatlanul hagyása mellett. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

460/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 1 nem – 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelemmel Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Közalkalmazotti Szabályzatának 14. §-ában és 16. §-ában foglaltakra – az előterjesztés 3. számú melléklete szerint határozza meg az Önkormányzat költségvetésének Humán céltartalékából az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények részére álláshelyenként biztosított azon összeget (pénzügyi fedezetet), amelyet az intézmény - betöltött álláshelyenként – az intézménynél jogviszonyban álló közalkalmazott ruházati költségterítésére használhat fel, valamint a 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan az Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szerveknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére megállapítható kereset-kiegészítések, valamint a közművelődési intézményeknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére adható eredményességi pótlék Önkormányzat által biztosított maximális pénzügyi fedezetét.

Határidő: 2019. január 01.

Felelős: polgármester

461/2018. (XII.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 igen – 1 nem – 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (4) bekezdése alapján a köznevelési intézmények feladatainak ellátását szolgáló, önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyona vonatkozásban a Külső-Pesti Tankerületi Központot megillető ingyenes vagyonkezelési jog biztosítására az Önkormányzat, a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyonkezelési szerződés alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központnak ingyenes vagyonkezelésébe adott ingatlanokon az Önkormányzat által végzett és aktivált beruházással, felújítással létrejött tárgyi eszközöket a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyonkezelésébe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat, a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyonkezelési szerződés alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központnak ingyenes vagyonkezelésébe adott ingatlanokon az Önkormányzat által jelen határozat elfogadását követően a

vagyonkezelési szerződés hatálya alatt végzett és aktivált beruházással, felújítással létrejött tárgyi eszközöket az Nkt. 74. § (4) bekezdése alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyonkezelésébe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat, a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyonkezelési szerződés – a Külső-Pesti Tankerületi Központnak ingyenes vagyonkezelésébe adott ingatlanokon az Önkormányzat által végzett és aktivált beruházással, felújítással létrejött tárgyi eszközöknek a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyonkezelésébe adása céljából történő – módosításainak aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

30. napirendi pont: Egyebek

K. m. f.

Németh Edina
jegyzőkönyvvezető

Kádár Tibor
elnök