



Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal		
IKT.DÁT:	2018.12.14.	
BIZOTTSÁGA	A MESTERHIVATAL MELL. DB.	
IRAT.SZÁM:	10/976-1/2018	
ELŐADÓ:	ELŐSZÁM:	IRAT: H.
Pel	Sorszám: 12.	

JEGYZŐKÖNYV
a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Készült: a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság **2018. december 12.** napján, a Polgármesteri Hivatal I. emeleti Aulában (1184 Bp., Üllői út 400.) megtartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Bizottság részéről: Tóth Kálmán elnök, Kőszegi János alelnök, Erdődy Viktor, Havasi Zoltán, Mester Attila, Petrovai László, (Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó jelezte távolmaradását)

Hivatal részéről: Pórfia Katalin irodavezető (VLI), dr. Márk-Szabó Nikolett irodavezető-helyettes (TÜI), Marosi Zoltán irodavezető-helyettes (MÉKI), Jankovits Vera főépítész, Hartung Melinda főépítész referens,

A Bizottság 6 fővel határozatképes.

Tóth Kálmán: köszönti a megjelent bizottsági tagokat, vendégeket és hivatali dolgozókat, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes, Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó jelezte távolmaradását, időrendi kérés nem érkezett, kéri a bizottság véleményét a meghívóban lévő napirendekről és azok sorrendjéről.

(jelen volt 6 fő bizottsági tag)

158/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **egyetért** a meghívóban meghirdetett napirendi pontokkal és azok sorrendjével:

1. Rendeletalkotás a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről

KT-200

2. Rendeletalkotás Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról (107. számú szabályozási terv)

KT-195

3. A Képviselő-testület 2019. évi I. féléves munkaterve

KT-202

4. "Pestszentimrei gyermekorvosi rendelő kialakítása" Beruházási Alapokmányának elfogadása

KT-198

5. "Csibész Központ Pestszentimrei Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, 1188 Budapest, Vezér u. 52., épület átalakítása, bővítése" építés Beruházási alapokmányának elfogadása

KT-196

6. "Havanna Heti Vásár közösségi célú megújítása" építés Beruházási Alapokmányának elfogadása

KT-199

7. Döntés pályázattal kapcsolatban

KT-197

8. Nyilatkozat kiadása a Teniszsport.hu Sportegyesület részére a 1183 Budapest, Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti tenispályák fedéséhez és fejlesztéséhez

KT-206

9. "Tátrafüred tér parkoló és útburkolat felújítás, valamint csapadékvíz elvezetés megoldása" építés beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-42

10. Tulajdonosi hozzájárulás módosítása a 2018/19. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon

TFFB-41

11. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XVIII. Kerület Bókay Árpád Általános Iskola épületében Wi-Fi hálózat kiépítéséhez

TFFB-43

12. Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén elhelyezkedő (150228/111) hrsz.-ú közterület használata

TFFB-44

13. Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén elhelyezkedő (150228/163) hrsz.-ú közterület használata

KTZ-204 Zárt ülés!

14. Egyebek

(Tárgyalási sorrend: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14)

Tóth Kálmán: ismerteti az elsőnek tárgyalandó napirendet.

1. Rendeletalkotás a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről

KT-200+200kieg1+200kieg2

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése, az anyaghoz érkezett 2 kiegészítés, kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő határozati javaslatokról és a rendeletalkotási javaslatról.

(egyben szavazásnál jelen volt 6 fő bizottsági tag)

159/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelettervezet 13. melléklete szerint állapítja meg az Önkormányzat tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a jelen költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Határidő: 2018. december 13.

Felelős: polgármester”

160/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat kamatmentes, 1,1 milliárd Ft-os maximális keretösszegű tulajdonosi kölcsönszerződést köt a PLER Kézilabdasportház Kft.-vel az utófinanszírozású TAO támogatással kapcsolatos áthidaló finanszírozás kialakítása céljából a 155447/21 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló Deák „Bamba” Sportcentrum megnevezésű

ingatlanon található „Lőrinci Sportcsarnok átalakítása és bővítése” megnevezésű projekt (a továbbiakban: Projekt) lezárultáig. A PLER Kézilabdasporthoz Kft. a tulajdonosi kölcsönszerződés alapján rendelkezésre álló finanszírozási keretösszegeből a Projekt alatt a kivitelezői részszámlázási ütemmel összhangban, a teljesítésigazolt részszámlák Önkormányzatnak való bemutatását követően hívhat le kölcsönösszeget. A PLER Kézilabdasporthoz Kft. az általa a Projektben lehívott TAO támogatásrészletek folyósítását követő 5 munkanapon belül köteles a támogatásrészletekhez kapcsolódó kölcsön összegét az Önkormányzat részére visszafizetni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint – a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság jóváhagyását követően - a kölcsönszerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester”

161/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló .../2018. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2019. január 01.

Felelős: polgármester”

162/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a K&H Bank Zrt.-vel jelenleg fennálló folyószámla-hitel szerződését akként módosítja, hogy 2019. január 01. napjától a folyószámla-hitelkeret összegét 1.000.000.000.- Ft-tal, azaz Egymilliárd forinttal megemeli az egyéb szerződéses feltételek változatlanul hagyása mellett. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester”

163/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelemmel Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Közalkalmazotti Szabályzatának 14. §-ában és 16. §-ában foglaltakra – az előterjesztés 3. számú melléklete szerint határozza meg az Önkormányzat költségvetésének Humán céltartalékából az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények részére álláshelyenként biztosított azon összeget (pénzügyi fedezetet), amelyet az intézmény - betöltött álláshelyenként – az intézménynél jogviszonyban álló közalkalmazott ruházati költségtérítésére használhat fel, valamint a 2019. január 01. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan az Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szerveknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére megállapítható kereset-kiegészítések, valamint a közművelődési intézményeknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére adható eredményességi pótlék Önkormányzat által biztosított maximális pénzügyi fedezetét.

Határidő: 2019. január 01.

Felelős: polgármester”

164/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (4) bekezdése alapján a köznevelési intézmények feladatainak ellátását szolgáló, önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a Külső-Pesti Tankerületi Központot megillető ingyenes vagyongazdálkodási jog biztosítására az Önkormányzat, a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyongazdálkodási szerződés alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központnak ingyenes vagyongazdálkodásába adott ingatlanokon az Önkormányzat által végzett és aktivált beruházással, felújítással létrejött tárgyi eszközöket a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyongazdálkodásába adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat, a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyongazdálkodási szerződés alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központnak ingyenes vagyongazdálkodásába adott ingatlanokon az Önkormányzat által jelen határozat elfogadását követően a vagyongazdálkodási szerződés hatálya alatt végzett és aktivált beruházással, felújítással létrejött tárgyi eszközöket az Nkt. 74. § (4) bekezdése alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyongazdálkodásába adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat, a Budapest Főváros XVIII. kerület Gazdasági Ellátó Szolgálat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyongazdálkodási szerződés – a Külső-Pesti Tankerületi Központnak ingyenes vagyongazdálkodásába adott ingatlanokon az Önkormányzat által végzett és aktivált beruházással, felújítással létrejött tárgyi eszközöknek a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyongazdálkodásába adása céljából történő – módosításainak aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

2. Rendeletalkotás Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról (107. számú szabályozási terv)

KT-195

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése, kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

(jelen volt 6 fő bizottsági tag)

165/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2018. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2018. december 19.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

3. A Képviselő-testület 2019. évi I. féléves munkaterve

KT-202

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének van kiegészítése.

dr. Márk-Szabó Nikolett: üdvözlí a Bizottság tagjait és a jelenlévőket, ő képviseli az előterjesztést és lenne egy kiegészítése, miszerint a májusi szekcióban tévesen szerepel a „Fecskefészek Bölcsőde szerződés módosítása”, a megjelölés helyesen „Fecskefészek Óvoda szerződés módosítása”.

Tóth Kálmán: Kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

(jelen volt 6 fő bizottsági tag)

166/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja a Képviselő-testület 2019. I. féléves munkatervét.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

4. "Pestszentimrei gyermekorvosi rendelő kialakítása" Beruházási Alapokmányának elfogadása

KT-198

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése, kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

(jelen volt 6 fő bizottsági tag)

167/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 261/2017. (IX.12.) határozatát hatályon kívül helyezi és a Budapest XVIII. ker., Nemes utca 22. szám, 140661 hrsz. alatti „Pestszentimrei gyermekorvosi rendelő kialakítása” építési beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 570.056.046,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

5. "Csibész Központ Pestszentimrei Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, 1188 Budapest, Vezér u. 52., épület átalakítása, bővítése” építés Beruházási alapokmányának elfogadása

KT-196

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

(jelen volt 6 fő bizottsági tag)

168/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a "Csibész Család- és Gyermekjóléti Központ Pestszentimrei Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, 1188 Budapest, Vezér u. 52. szám alatti épület átalakítása, bővítése” építés beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 80.000.000,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

6. "Havanna Heti Vásár közösségi célú megújítása" építés Beruházási Alapokmányának elfogadása

KT-199

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

(jelen volt 6 fő bizottsági tag)

169/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2018. (VI.19.) határozatában elfogadott beruházási alapokmányt hatályon kívül helyezi és a Havanna Heti Vásár közösségi célú megújítása beruházást az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 355.800.815,-Ft értékben jóváhagyja. Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

7. Döntés pályázattal kapcsolatban

KT-197

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének van kiegészítése.

Pórfia Katalin: szeretné pontosítani a 3. határozati javaslatot, melyben a műfüves pályáról van szó és a kettes pötyynél véletlenül élőfüves szerepel.

Tóth Kálmán: kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő három határozati javaslatról.

(egyben szavazásnál jelen volt 6 fő bizottsági tag)

170/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát az „Urban Innovative Actions” programra, mint vezető partner. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása és pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon a pályázat megvalósításához szükséges kiadások betervezéséről az Önkormányzat költségvetésébe.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

171/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1908 SZAC Budapest sportegyesületnek a 2017/18-as TAO programra benyújtott módosított sportfejlesztési programjának megvalósításához – a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén található, már korábban meglévő nagy műfüves pálya felújítása, 220 lux világítás kialakítása, valamint lelátó építése – szükséges önrészhez az 1908 SZAC Budapest részére további 4.125.139,-Ft, azaz Négymillió-százhuszonezer-százharminckilenc forint támogatást biztosít a 2019. évi költségvetés terhére. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a korábban megkötött kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás módosítására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester”

172/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben **úgy dönt**, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az 1908 Szentlőrinci Atlétikai Club Budapest részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz.-ú, 1183 Bp. Thököly út 5. szám alatti kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m² nagyságú belterületi ingatlanon lévő

- nagy műfüves pálya köré 220 lux világítás kiépítéséhez,
- műfüves pálya részleges felújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

8. Nyilatkozat kiadása a Teniszport.hu Sportegyesület részére a 1183 Budapest, Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti teniszpályák fedéséhez és fejlesztéséhez

KT-206

(Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő három határozati javaslatról.

(egyben szavazásnál jelen volt 6 fő bizottsági tag)

173/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben **úgy dönt**, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Teniszport.hu Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1183 Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti kivett sporttelep megnevezésű, belterületi ingatlanon található 6 db teniszpálya fedéséhez.

A tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltétele, hogy az Egyesület és az Önkormányzat között megállapodás kerüljön aláírásra az Egyesület megtérítési igényének kizárása céljából.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat, valamint a megállapodás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

174/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az állami sport célú támogatások felhasználásáról és elosztásáról szóló 474/2016. (XII.27.) Korm. rendelet, valamint a MOB által kiemelt sportágak 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportágfejlesztési igények bemutatásáról szóló 1526/2013. (VIII.12.) Korm. határozat alapján a sportági koncepciók keretében történő sportlétesítmény-fejlesztési feladatok kapcsán a Magyar Tenisz Szövetség 2018. évi sportlétesítmény-fejlesztési elképzeléseinek megvalósításával összefüggésben, az Emberi Erőforrások Minisztériumával kötendő támogatási szerződés alapján a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1183 Budapest, Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű belterületi ingatlanon (továbbiakban: Ingatlan) található 6 db teniszpálya sportcélú fenntartását, üzemeltetését 15 éves időtartamig biztosítja.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester”

175/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy biztosítja a Teniszport.hu Sportegyesület részére a támogatási szerződés szerinti fenntartási kötelezettsége teljesítése céljából az 1183 Budapest, Thököly út 5. (hrsz.: 155447/21) szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű belterületi ingatlanon található 6 db teniszpálya és kiszolgáló helyiségek sportcélú használatát 15 éves határozott időtartamra.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester”

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

9. "Tátrafüred tér parkoló és útburkolat felújítás, valamint csapadékvíz elvezetés megoldása" építés beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-42

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

(jelen volt 6 fő bizottsági tag)

176/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal Budapest XVIII. kerület Tátrafüred tér parkoló és útburkolat felújítás, valamint csapadékvíz elvezetés megoldásának beruházási alapokmányát bruttó 19.611.000,-Ft értékben **jóváhagyja.**

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

10. Tulajdonosi hozzájárulás módosítása a 2018/19. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon

TFFB-41

(Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita következik.

Petrovai László: visszanézte a májusi határozatot, hogy ott pontosan hogyan döntöttek, ezért most inkább csak érdeklődik, mert annak idején hozzájárultak a jégcsarnok terveinek elkészültéhez és annak idején volt szó arról, hogy esetleg a Vilmos Endre Sportcentrum területén is vizsgálják ill. Pestszentimrén a Kastélydombi Iskola területe mellett is vizsgálják jégcsarnok építésének lehetőségét, merthogy ott az uszodák üzemeltetésével kapcsolatban az energiamérleg lehet, hogy kedvezőbb alakulna, mint a Bókay-kertben. Az a kérdése, hogy ezeket megvizsgálták-e, vagy miért vetették ezeket el? Tudja, hogy már döntöttek róla, csak visszaolvasva a jegyzőkönyvet, akkor sem volt indoklás, be volt csempészve a sok határozat közé ez a pár százmillió forint és átsiklottak felette. Miért döntöttek végül a Bókay-kert mellett?

Pórfia Katalin: erről sajnos nem tud, amit a Városgazda megküld nekik, abból dolgoznak, de utána tud érdeklődni, hogy vizsgálták-e.

Petrovai László: megköszöni, ha szerez egy kis háttér információt, hogy miért így alakult, hogy a Bókay-kertben lesz jégcsarnok. A másik kérése az, hogyha ingatlanokról döntenek, akkor tegyenek mellé egy helyszínrajzot, mert van mellette tulajdoni lap, de helyrajzi szám alapján nem lehet beazonosítani a telket, nem lehet tudni, hogy az a helyrajzi szám mit fed és hol van. Köszöni szépen.

Tóth Kálmán: több kérdés nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő két határozati javaslatról.

(egyben szavazásnál jelen volt 6 fő bizottsági tag)

177/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal a 83/2018. (V.24.) számú határozatát az alábbiak szerint **módosítja**:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/12 hrsz.-ú, Kiss István u. 31. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 15224 m² nagyságú belterületi ingatlanra jégcsarnok tervezéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

178/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal a 83/2018. (V.24.) számú határozatát az alábbiak szerint **módosítja**:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2018/2019. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/12 hrsz.-ú, Kiss István u. 31. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 15224 m² nagyságú belterületi ingatlanra jégpálya építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

11. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XVIII. Kerület Bókay Árpád Általános Iskola épületében Wi-Fi hálózat kiépítéséhez

TFFB-43

(Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

(jelen volt 6 fő bizottsági tag)

179/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati

rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben **úgy dönt**, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az Antenna Hungária Zrt. részére, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Bókay Árpád Általános Iskola, 1181 Budapest, Wlassics Gyula utca 69. szám (hrsz.: 150000) alatti kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlanon a „Köznevelési és szakképzési intézményei számára a digitális oktatáshoz szükséges belső Wi-Fi hálózat biztosítása” projekt keretében megvalósuló Wi-Fi hálózat kiépítéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018 december 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

12. Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén elhelyezkedő (150228/111) hrsz.-ú közterület használata

TFFB-44

(Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének van kiegészítése.

Pórfia Katalin: a határozatban lévő kipontozott helyre kéri beírni, hogy”2023. december 31-ig”, mert 5 évre adnák a közterület-használati engedélyt.

Tóth Kálmán: rendben, kérdezi, hogy ez a terület természetben hova esik?

Pórfia Katalin: ez a kertészet a Méta utcán, a dombgarázs előtt.

Tóth Kálmán: köszöni, kérdés, vita nincs, kéri a szavazást az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

(jelen volt 6 fő bizottsági tag)

180/2018. (XII.12.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal **javasolja a polgármesternek**, hogy a Budapest XVIII. Méta utca mentén lévő (150228/111) hrsz.-ú közterület 1000 m² nagyságú részére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra az Armeniaca Bt. részére 2019. január 01. napjától 2023. december 31-ig kertészeti áruda működtetése céljából. Javasolja továbbá, hogy az engedélyben kerüljön feltüntetésre, hogy a Bt. által használt terület előtti parkoló karbantartása is az Armeniaca Bt. feladata. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot, melyet zárt ülésen tárgyalnak, kéri a zárt ülés feltételeit megteremtteni.

(Zárt ülés)

13. Budapest XVIII. kerület Méta utca mentén elhelyezkedő (150228/163) hrsz.-ú közterület használata

KTZ-204 Zárt ülés!

(A Bizottság a napirendi pontot zárt ülésen tárgyalta.)

(Zárt ülés után)

14. Egyebek

Tóth Kálmán: egyebekben senki nem kíván szólni, köszöni a részvételt, az ülést bezárja.

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)



Tóth Kálmán
elnök

bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta