



Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Képviselő-testületének

Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága

ÉKRO-938/2017

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal	
IKT.DÁT:	2017.10.05
IKT.SZÁM:	10/4165 PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE DB
ELŐADÓ:	A MÉRZŐMŰKÖR
ELŐSZÁM:	Sorszám: 10.

JEGYZŐKÖNYV

a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 2017. szeptember 25-ei rendkívüli üléséről

Készült: a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság **2017. szeptember 25.** napján, a Polgármesteri Hivatal I. emeleti Aulájában (1184 Bp., Üllői út 400.) megtartott **rendkívüli, nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Bizottság részéről: Tóth Kálmán elnök, Erdődy Viktor, Havasi Zoltán, Mester Attila, Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó (Kőszegi János alelnök és Petrovai László jelezte távolmaradását)

Hivatal részéről: Takács Ferenc (MÉKI), Márk-Szabó Nikolett (TÜI), Hartung Melinda főépítési asszisztens

A Bizottság 5 fővel határozatképes.

Tóth Kálmán: köszönti a megjelenteket, egyben megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes. Kőszegi János és Petrovai László jelezte távolmaradását. Mivel a 3. napirendet előterjesztő visszavonta, ezért 3 napirendről fognak tárgyalni, kéri a Bizottság véleményét a napirendekről és azok sorrendjéről.

(jelen volt 5 fő bizottsági tag)

136/2017. (IX.25.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat:

1, „Herrich Károly tér környezetrendezése (HRSZ.: 147759/65” építés beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-35

2, „Kondor Béla sétány környezetrendezése I. ütem (HRSZ.: 151126/56 és 151126/57)” építés beruházási alapokmányának módosítása elfogadása

TFFB-36

3, „Ferihegyi repülőtérre vezető gyorsforgalmi út fejlesztésének I. üteme, Birálati terv”, az „Új jelzőlámpás csomópont kialakításának lehetősége az Attila és Vajk utcánál”, valamint a „Szakértői vélemény közúti biztonsági auditor szempontok szerint Ferihegyi repülőtérre vezető út fejlesztésének I. ütem, Gyömrői úti szakasz és csomópontjainak tanulmányterv szintű kiegészítő vizsgálatára” című dokumentációk tartalmának ismertetése és megvitatása

TFFB-34 (előterjesztő visszavonta)

4, Egyebek

(Tárgyalási sorrend: 1,2,4)

Tóth Kálmán: ismerteti az elsőnek tárgyalandó napirendi pontot.

1. „Herrich Károly tér környezetrendezése (HRSZ.: 147759/65)” építés beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-35

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik.

Erdődy Viktor: kérdezi, hogy pontosan hol van ez a tér? Vagy mi volt régen az a terület?

Tóth Kálmán: ez egy új közterület, a volt szovjet laktanya mögötti terület, a Halomi út felé, ha mennek egészen a Nemes utcáig, akkor ott egy nagy terület, ahol új építési telkek vannak. Az előzménye az, hogy az '56-os Világszövetség pályázati pénzéből kialakítottak ott egy '56-os emlékhelyet és a most környezetet is rendezni kell. Környezetében vannak társasházak és üres telkek is, ami önkormányzati azt most megpróbálják rendbe rakni.

Takács Ferenc: az egész fejlesztés arról szól, hogy 2-3-4 év alatt rendbe tennék a területet, ami 150-160 millió forintba kerülne, ez a nulladik ütem, most területrendezés, közművesítés lenne ezen az egyhektáros területen. Most ha elő tudnák készíteni, akkor jövőre esetleg lehetne folytatni, hogy normális közvilágítás, térkövezés, játszótér, park, ivókút, futókör stb. legyen, attól függ, hogy mi lesz a javaslat a következő lépésre, de ez a kerület viszonylatában egy nagy fejlesztés lenne.

Erdődy Viktor: itt vigyázni kell a belvízre, mert minden arra folyik lefele.

Takács Ferenc: igen, azért van folyamatban a Flór Ferenc utca és a Tarkó utcának a víztelenítése, most kezdődik a II. ütem, az I. ütem befejeződött júliusban, kb. 6–7-800 köbméter vizet próbálnak elvezetni arról a területről. A II. ütemben kb. 280 köbmétert tudnának szikkasztani.

Erdődy Viktor: az a baj, hogy az Üllői út a fővároshoz tartozik és nem tisztítják rendszeresen az esővízelnyelő csatornákat.

Tóth Kálmán: köszöni, ha több kérdés, vita nincs, akkor kéri a Bizottság véleményét a határozati javaslatról.

(jelen volt 5 fő bizottsági tag)

137/2017. (IX.25.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a **Herrich Károly tér környezet rendezését** az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően, bruttó 30.000.000,-Ft teljes beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

2. „Kondor Béla sétány környezetrendezése I. ütem (HRSZ.: 151126/56 és 151126/57)” építés beruházási alapokmányának módosítása elfogadása

TFFB-36

(Előterjesztő: Ughy Attila polgármester)

Tóth Kálmán: előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

(jelen volt 5 fő bizottsági tag)

138/2017. (IX.25.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a 84/2016. (VI.21.) számú határozatát hatályon kívül helyezi és módosított műszaki tartalommal a **Kondor Béla sétány környezetrendezése I. ütem (HRSZ.: 151126/56 és 151126/57)** kivitelezési munkáit az előterjesztés 1. melléklete szerinti módosított Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően, bruttó 40.000.000,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulás megszerzése ügyében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: polgármester

Tóth Kálmán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

3. „Ferihegyi repülőtérre vezető gyorsforgalmi út fejlesztésének 1. üteme, Bírálati terv”, az „Új jelzőlámpás csomópont kialakításának lehetősége az Attila és Vajk utcánál”, valamint a „Szakértői vélemény közúti biztonsági auditor szempontok szerint Ferihegyi repülőtérre vezető út fejlesztésének 1. ütem, Gyömrői úti szakasz és csomópontjainak tanulmányterv szintű kiegészítő vizsgálatára” című dokumentációk tartalmának ismertetése és megvitatása
TFFB-34

(A napirendi pontot előterjesztő visszavonta.)

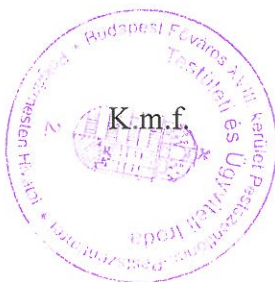
4. Egyebek

Tóth Kálmán: egyebekben senki nem kíván hozzászólni, köszöni a részvételt, az ülést bezárja.

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)



Tóth Kálmán
elnök



bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta

