

Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma: 0312017

A beruházó megnevezése és címe: *Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, 1184 Budapest, Üllői út 400.*

A beruházás/felújítás megnevezése és helye: *Herrich-Kiss villa felújítási, átalakítási munkái II. ütem, Budapest, XVIII. kerület Margó Tivadar utca 116-118. sz. 150230/13 hrsz.*

Kezdési időpontja (év, hónap): *2017. június*

Befejezésének időpontja (év, hónap): *2017. december*

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val): *20.000.000,- Ft*

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege: -

Jóváhagyott teljes előirányzata (ÁFA-val): *20.000.000,- Ft*

Pénzügyi előirányzat forrásai: *Önkormányzati önrész 15.000.000,-Ft a 2017. évi költségvetésben rendelkezésre áll, 5.000.000,-Ft Fővárosi Önkormányzat pályázati támogatás, amelyről támogató levéllel rendelkezünk*

Költség összesen (ÁFA-val): *20.000.000,-Ft*

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói: *Felújításra kerül mintegy 110 m² homlokzati felület, kb. 260 db egyedi gyártású dísztéglá pótlással, oromfal záródás és tetőfedés csatlakozás felújításával, elektromos és egyéb szerkezetek felújításával.*

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja: *A felújítás jellegű beruházás megvalósítása az Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján történik. Legalább három ajánlattevő meghívásával történő kivitelezés pályázati eljárás lefolytatása, majd a nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződés megkötése. A munkák ellenőrzésére műszaki ellenőr megbízása.*

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja: *A teljes beruházás megvalósul 2017. évben 20.000.000,-Ft értékben. A költségtervezés tervezői költségbecsléssel készült.*

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben: *20.000.000,-Ft 2017. évben.*

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség: *1.000.000,-Ft/év*

A beruházás/felújítás tulajdonosa, üzemeltetője: *Tulajdonos a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, üzemeltető a Tomory Lajos Pedagógiai és Helytörténeti Gyűjtemény intézmény*

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés): *A felújítás jellegű beruházás megvalósítása az Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján.*

Legalább három ajánlattevő meghívásával történő kivitelezés pályáztatási eljárás lefolytatása, majd a nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződés megkötése. A munkák ellenőrzésére műszaki ellenőr megbízása.

A beruházás/felújítás rövid leírása: A felújítással az épület Margó Tivadar utca felé eső, díszes oromfalas homlokzatának jelentős része megújul. Az önkormányzat költségvetésében fennmaradó további összeget az épület tetőfedésének felújítására tervezzük fordítani. Felújításra kerül mintegy 110 m² homlokzati felület, kb. 260 db egyedi gyártású dísztegla pótlással, oromfal záródás és kapcsolódó tetőfedés felújításával, elektromos és egyéb szerkezetek felújításával.

Egyéb rendelkezések:

Dátum: 2017. máj. 31.

Ellenjegyzi:



jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat
Képviselő-testületének

Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága



Sorszám: 6.

HATÁROZAT-KIVONAT a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 2017. május 22-ei ülésének jegyzőkönyvéből

22. „Herrich-Kiss Villa felújítási, átalakítási munkái II. ütem” építés Beruházási alapkormányának elfogadása

TFFB-19

83/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület, Margó Tivadar utca 116-118. szám, 150230/13 hrsz. alatti **Herrich-Kiss villa épület felújítási, átalakítási munkái II. ütem** Beruházási alapokmányát 15.000.000,-Ft önkormányzati önerővel, 5.000.000,-Ft Főváros által nyújtott támogatás mellett, 20.000.000,-Ft teljes beruházási összeggel **jóváhagyja.**

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2017. május 24.

A kivonat hiteles:

Stefánna Cserna Judit
csoportvezető





Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzat
Képviselő-testületének



Tulajdonosi Bizottsága

HATÁROZAT-KIVONAT

A Tulajdonosi Bizottság 2017. május 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

31. napirendi pont: „Herrich-Kiss villa felújítási, átalakítási munkái II. ütem” építés Beruházási alapokmányának elfogadása Tul-38

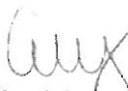
139/2017. (V.24.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a Budapest XVIII. kerület, Margó Tivadar utca 116-118. szám, 150230/13 hrsz. alatti Herrich-Kiss villa épület felújítási, átalakítási munkái II. ütem beruházási alapokmányát 15.000.000.-Ft önkormányzati önerővel, 5.000.000.-Ft Főváros által nyújtott támogatás mellett, 20.000.000.-Ft teljes beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

A kivonat hiteles:


Stefánné Csérna Judit
csoportvezető



Budapest, 2017. május 25.