



JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság 2017. szeptember 28-án 17:30. órakor megtartott rendkívüli ülésén

**Helyszín:** Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. emelt Aula

**Jelen van a Bizottság részéről:**

**Kassai Dániel elnök**  
**Torma Beáta alelnök**  
**Csabafi Róbert**  
**Makai Tibor**  
**Gera Imre**  
**Konrád József**  
**Papp Krisztián**

1184-937/2017

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal		
REG.DÁT:		
2017.10.06.		
REG.SZÁM:		MELL. LÁB.
10/42264/2017		
ELOADÓ:	ELŐSZÁM:	IRAT. N.
De		

**Meghívottak:**

**dr. Borbély György JKPI irodavezető**  
**Marosi Zoltán MÉKI irodavezető-helyettes**

*A jegyzőkönyvet Medveczky Ildikó vezeti.*

**Kassai Dániel:** Köszönti a megjelent bizottsági tagokat és a Hivatal képviselőit. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozat képes, 17:30 órakor megnyitja az ülést. Kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pontokkal kapcsolatban.

*A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz a napirendi pontok elfogadásáról és azok sorrendjéről.*

**95/2017. (IX. 28.) sz. Peb határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 7 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat és azok sorrendjét.

1.) Döntés pályázatokkal kapcsolatban **Peb-12**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

2.) Egyebek

**1.) Döntés pályázatokkal kapcsolatban Peb-12**

**Kassai Dániel:** ismereti a napirendi pontot, megállapítja, hogy előterjesztő képviseletében kiegészíteni való nincs, megnyitja a kérdésszakaszt és felteszi a következő kérdést:

Az előterjesztés második részével kapcsolatban, ami a Műemléki Keret 2016. pályázaton belül pályázott az Önkormányzat és nyert a Fővárosi Önkormányzattól ötmillió forintot a Herrich-Kiss villa homlokzat felújítására. Az a furcsa számára, hogy az önerőt, ami 6.253.517.- forint, még megnövelik 8.746.483.-forintra. Az előterjesztés azt írja, hogy ez azért történik, merthogy a beruházási és felújítási alapokmány szerint ez szükséges. A beruházás és felújítási alapokmányból – amit egyébként nem csatoltak a Bizottság részére az előterjesztéshez, hanem külön kellett kérnie címzetes főjegyző asszonytól - , nem derül ki, hogy tulajdonképpen miért van erre szükség. Arra várja a választ, hogy miért kellett az önerőt megemelni, mert nem derül ki ebből.

**Marosi Zoltán:** a 2017. évi költségvetés tervezésekor a Herrich villára egy nagyobb összeg lett jóváhagyva, ez mindenki számára látható volt. 27 millió volt a költségvetésben erre előirányozva és jóváhagyva. Gyakorlatilag a Herrich villában folyamatosan történnek kisebb- nagyobb munkák, úgymint a csatornarakötés, úgymint tereprendezési munkák, részleges fűtőkorszerűsítés. Parkettázni kellett az intézmény kérésére. Már átadták a múzeum részére az épületet. Úgy látták, ahogy haladnak előre az év folyamán, hogy ezek az igények folyamatosan jönnek, és folyamatosan próbálják őket teljesíteni, a 27 milliós költségvetésből nagyjából úgy kalkuláltak, hogy körülbelül 7 millió forint elmegy ezekre az úgymond apróbb dolgokra. Megpróbálják a maradék 20 milliós összeget erre, a tulajdonképpen pályázati beruházásra ráhúzni, hogy ott majd kiegészítő tartalmat tudnak hozzá tenni. Elsődleges, az Alapokmány előterjesztésben benne is volt, hogy tervezik, hogy a tetőfelületnek a felújításához is valamilyen módon részlegesen hozzá tudnak fogni. Ezért lett a 20 millió forintos alapokmány meghatározva, egyfajta teret engedve ahhoz, hogy némi plusz kiegészítő műszaki tartalmat is hozzá tudjanak tenni a projekt megvalósításához. Hozzáteszi tájékoztatásként, hogy ez tavalyi összeg volt, 11,3 millió, ami összeállt az 5.000.000,- és a 6.253.517,- forintból. Ez gyakorlatilag a pályázathoz leadott számszerű összeg volt, tehát az még csak egy előzetes indikatív ajánlatkérés volt, ami még változhat és egyébként változik is. Mindenki tudja, hogy egy jelentős építőipari árnövekedés következett be. Gyakorlatilag a végső pontos összeget most sem tudják, de úgy látható, hogy 15 millió forint körül lesz az az eredendően 11,3 milliós összeg, némi kevés műszaki tartalom növekedéssel, mert közben még tervezőt is váltottak, az új tervezőnek még egy- két új ötlete volt a műemlék jelleg visszaállítására vonatkozóan. Körülbelül így vannak ezek a számok.

**Kassai Dániel:** tételesen nem lehet levezetni, hogy nagyjából mennyibe kerülne majd a tetőfelújítás, hogy hány millióba kerülnek a felújítások?

**Marosi Zoltán:** a tetőfelújítást gondolati szinten tervezték be, de úgy néz ki, hogy az már nem fog megvalósulni, hanem marad gyakorlatilag a pályázatban beadott Margó Tivadar utca felé eső díszes főhomlokzatnak a felújítása, ott a nyílászáró cserék és a dísztéglá burkolatok cseréje.

**Kassa Dániel:** amikor ezt a pályázatot beadták, akkor miért nem kalkulálták be, hogy ez ekkora költséggel fog jární?

**Marosi Zoltán:** belekalkulálták a költségnövekedést, most még jelenleg is folyik – már szeretnék elindítani ennek a pályázati projektnek a megvalósítását –, ami már abban a stádiumban van, hogy indikatív ajánlat bekérése van folyamatban, azt még kontrollálják, kollaudoálják és próbálnak megegyezésre jutni. Olyan 15 millió forint körüli értékre emelkedett ez az eredendően 11,2 milliós összeg. Ebből ezt tudják megvalósítani. Körülbelül 15 millió forintos lesz ez a szerződéses összeg, ez most már látszik.

**Kassai Dániel:** megállapítja, hogy nincs több kérdés, vitázni nem kíván senki. Javasolja a Bizottság tagjainak, hogy külön szavazzanak az előterjesztésben szereplő két határozati javaslatról.

*A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatról.*

### **96/2017. (IX. 28.) sz. Peb határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 7 egyhangú szavazattal úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Magyar Kézilabda Szövetség „Országos Tornaterem Felújítási Program” elnevezésű pályázata keretében legfeljebb 35.000.000.- forint támogatási igény mellett a Kassa Utcai Általános Iskola tekintetében (1185 Budapest, Kassa utca 175-181, hrsz.:147093) benyújtja pályázatát. A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a megvalósításhoz szükséges önerőt, legfeljebb 15.000.000.- Ft-ot, azaz tizenötmillió forintot biztosítsa a költségvetés terhére, valamint gondoskodjon a legfeljebb 2.500.000.- Ft pályázati biztosíték elutalásáról a pályázat benyújtásakor. A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság szavaz az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatról.

**97/2017. (IX. 28.) sz. Peb határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a „Műemléki Keret 2016” elnevezésű nyertes pályázata keretében a Herrich-Kiss villa homlokzat felújításának megvalósításához a 6.253.517.- Ft összegű önerőn felül a szükséges kiegészítő önerőt, azaz legfeljebb még 8.746.483.- Ft önerőt jóváhagyja.

A Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

**Kassai Dániel:** lezárja a napirendi pont tárgyalását.

**2. Egyebek**

*(A Bizottság a napirendi pontban nem hozott határozatot.)*

**Kassai Dániel:** megköszöni a Bizottság munkáját, az ülést 17:40 perckor lezárja.



*Medveczky Ildikó*  
Medveczky Ildikó  
jegyzőkönyvvezető

*Magy*

*Kassai Dániel*  
Kassai Dániel  
elnök

*Makai Tíbor*  
Makai Tíbor  
bizottsági tag