

Előterjesztés száma: 167.

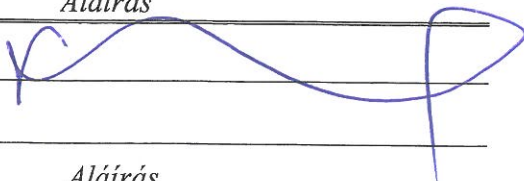


ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület


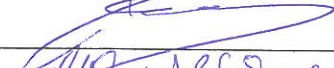

2017. szeptember 12. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: MLSZ pályázatokkal kapcsolatos döntések

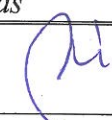
Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Lévai István Zoltán	alpolgármester	
Összeállító:		
Név	Tisztség	Aláírás
Rostásy Zsuzsanna	JKPI pályázati referens	
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Telekné dr. Baczoni Rita	JKPI jogász	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	címzetes főjegyző	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	GKI gazdasági vezető, irodavezető	

Egyeztetve, tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kissné Baumann Gizella	Városgazda Akadémia	Utánpótlás

Tárgyalja: TUL, TFFB, PEB, OKSIB

Javasolt meghívott:-

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*.
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

*a megfelelő rész aláhúzendó

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ pont	egyéb jogszabály:	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: Alaptörvény 33. cikk (1) bekezdés, Vagyonrendelet 26. § (3) bek. c) pont	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Az MLSZ a labdarúgás stratégiai fejlesztési koncepciójához illeszkedő sportfejlesztési programot dolgozott ki, melynek keretében az önkormányzatokkal együttműködve futballpályákat kíván létesíteni országszerte. A **VIII. Országos Pályaépítési Program** keretében a Vilmos Endre Sportcentrum területére egy 20*40 m-es műfüves labdarúgó pálya megvalósításának lehetőségét nyertük el. Az MLSZ pályázatokkal kapcsolatosan a Képviselő-testület a 247-249/2014. (IV.25.) számú határozatokat hozta. A nyertes pályázat a Sportcentrum területére tervezett nagyobb beruházás érdekében még nem valósult meg. Az önkormányzat egyeztetéseket kezdeményezett az MLSZ képviselőivel, annak érdekében, hogy az újonnan kiírásra kerülő pályázatukban szereplő kisméretű (20*40 m) rekortán borítású labdarúgó pályával helyettesítsük a már nyertes pályázatunkat.

A rekortán vagy más néven öntött gumi burkolatú pályát a rugalmas burkolatnak köszönhetően több sportág képviselői is használhatják, hiszen nemcsak labdarúgásra, hanem többek között teniszre, kézilabdára, kosárlabdára, röplabdára és lániteniszre is használható.

Az öntött gumi pálya esztétikus egységes és homogén felületet biztosít a választott sportághoz, biztosítja a labda visszapattanását. Emellett ellenáll a környezeti viszontagságoknak, időjárásnak és nem igényel különösebb karbantartást.

A pálya burkolatának cseréje azért is lenne fontos mivel a Sportcentrum területén elbontásra kerültek a már rossz minőségű beton borítású pályák, így az azokon sportoló kerületi lakosok az új rekortán borítású pályán tovább tudják folytatni az általuk kedvelt sportokat.

A sport támogatásával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi LXXXII. tv. többek között módosította a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. tv.-t, (a továbbiakban: Tao.) mellyel lehetővé vált, hogy a látványsportokat (pl. kézilabda, labdarúgás) támogató cégek a támogatás bizonyos mértékét adójukból leírják.

A XIV. Országos Pályaépítési Program keretében a pályázónak, már a pályázati adatlapon

nyilatkoznia szükséges arról, hogy a pálya megépítéséhez szükséges önerő fedezete mellett kapcsolatban áll olyan vállalkozóval/vállalkozókkal, aki/akik biztosítják számára a pályaépítéshez szükséges további támogatási összeget.

Pálya nagysága és típusa	Becsült bruttó költség Ft	Az Önkormányzat önerője (max. 30%)	TAO támogatásból fedezett összeg
20 x 40 m rekortán pálya	44.500.000.-	13.350.000.-	31.150.000.-

Az Önkormányzat a XIV. ütemben a rekortán borítású 20*40 m-es labdarúgó pálya kialakítására kíván pályázatot benyújtani és egyben a VIII. ütemben megnyert pályázatát kívánja módosítani, mely Budapest XVIII. kerület Vilmos Endre Sportcentrum területére a 156208 hrsz-on, természetben a 1185 Budapest, Nagyszalonta u. 25. szám alatt található. **Az önkormányzat részéről szükséges önerő: 13.350.000.- Ft, míg TAO támogatásokból 31.150.000.- Ft összeget szükséges összegyűjteni.**

A pályázat benyújtásához Együttműködési megállapodást szükséges kötnünk szakmai partnerrel is, mely kötelezettségünknek a kialakult gyakorlatnak megfelelően a megvalósítási területen működő Városgazda Utánpótlás Akadémiával, illetve a Sztehlo Gábor Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnáziummal szeretnénk megkötni, mely utóbbival a 248/2014 (IV.25.) számú határozatban foglaltak alapján csupán módosítás szükséges.

Az MLSZ Országos labdarúgó pályaépítési programjához kapcsolódó pályázat beadásának kötelező dokumentuma a Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja szerint a Tulajdonosi Bizottság, ugyanezen rendelet 89. § (2) c) pontja szerint a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság dönt:

„..... az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon 80 m² alapterületet meghaladó épület, építmény építése, bontása 80 m² alapterületet meghaladó átépítése esetén szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról,

A Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat csak akkor adható ki, ha a Tulajdonosi Bizottság és a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság is a tulajdonosi hozzájárulás kiadásának támogatásáról dönt.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 5. § (1) bekezdés d) pontja értelmében a sportpályák és sportcélú létesítmények az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyontárgyai körébe tartoznak.

A Vagyonrendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján, ha a hasznosítás időtartama a 10 évet meghaladja, a tulajdonosi jogok gyakorlója a Képviselő-testület. Tekintettel arra, hogy a szakmai partnerekkel kötött együttműködési megállapodások határozatlan időtartamra jönnek létre, továbbá a pályázati kiírások értelmében a sportpályák üzemeltetésére legalább 15 éves időtartamot kell vállalni, ezért az együttműködési megállapodásokat – az MLSZ-szel és a szakmai partnerekkel kötötteket is ide értve – jóváhagyó döntések képviselő-testületi hatáskörbe tartoznak.

A tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok jóváhagyása a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja szerint a Tulajdonosi

Bizottság, ugyanezen rendelet 89. § (2) c) pontja szerint a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik.

II.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete a 273/2016. (VI.28.) határozatával támogatta a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft.-t „TAO program 2016/17” benyújtott pályázatát, melynek tárgya a Bókay-kert területére tervezett 400 üléses mobil lelátó építése volt.

A mobil lelátó jobb kihasználtsága érdekében a pályázó a Bókay-kertben 200 üléses, a Vilmos Endre Sportcentrum területén szintén 200 üléses lelátót telepít, melyhez szükséges a meglévő Képviselő-testületi határozat módosítása. A határozatban szereplő támogatási összeg változatlan marad.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására:

Határozati javaslatok:

1.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat módosítja a VIII. ütemben beadott pályázatát a XIV. Országos Pályaépítési Program keretében a Magyar Labdarúgó Szövetséghez, a 156208 helyrajzi számon nyilvántartott, a 1185 Budapest, Nagyszalonta 25. szám alatt található Vilmos Endre Sportcentrum területén megvalósítandó 20*40m-es rekortán borítású labdarúgó pálya megépítéséhez. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Program megvalósításához szükséges önerőt, 13.350.000.- Ft, azaz tizenhárommillió-háromszázötvenezer forintot tervezze be a 2018. évi költségvetésébe.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, az Együttműködési megállapodás és mellékleteinek aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Polgármester

2.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 247/2014. (IV.25.) és a 249/2014. (IV.25.) számú határozatait visszavonja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester

3.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat és a Sztelho Gábor Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnáziummal 2014. április 28. napján kötött Együttműködési megállapodást a XIV. Országos Pályaépítési Program pályázat keretében módosítja aszerint, hogy a megállapodásban a „műfüves pálya” megnevezés helyett „rekortán borítású pálya” megnevezés kerül.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester

4.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 273/2016. (VI.28.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2016/17” című pályázati felhívására a Bókay-kert és a Vilmos Endre Sportcentrum területére (mobil lelátó építése) beadott pályázata alapján a

Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére a szükséges önrészhez 3.048.000.- Ft, azaz hárommillió-negyvennyolcezer forint támogatást biztosít a 2017. évi költségvetés terhére. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos támogatási és együttműködési szerződést írja alá és a támogatási összeget tervezze be a 2017. évi költségvetésbe, valamint felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester

Határozati javaslat a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság részére:

4.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Labdarúgó Szövetség részére a **XIV. Országos Labdarúgó Pályaépítési Programja alapján megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület**

- Vilmos Endre Sportcentrum (hrsz: 156208, természetben a 1185 Budapest, Nagyszalonta u. 25. szám alatti)

belterületi ingatlanon 20 x 40 m-es rekortán borítású labdarúgó pálya létesítéséhez. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat a Tulajdonosi Bizottság részére:

5.) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 93.§ c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Labdarúgó Szövetség részére, a **XIV. Országos Labdarúgó Pályaépítési Programja alapján megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület**

- Vilmos Endre Sportcentrum (hrsz: 156208, természetben a 1185 Budapest, Nagyszalonta u. 25. szám alatti)

belterületi ingatlanon 20 x 40 m-es rekortán borítású labdarúgó pálya létesítéséhez. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2017 AUG. 31



dr. Lévai István Zoltán
alpolgármester