



Makai Tibor képviselő
Mobil: 36704097180

Email: makai.tibor@jobbik.hu

Előterjesztés a Képviselő-testület 2017. évi 09 hónap 12-napján tartandó ülésére.
Előterjesztés tárgya: Pihenőpark létesítésének igénye a Gloriett-telep lakóinak részéről.

Előterjesztő: Makai Tibor

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

A ma épülő lakóparkok, telepek modelljét a jövőben csak akkor lehet valóban kertvárosiasnak minősíteni, ha azok beépítési sűrűsége korlátozott, illetve a biológiailag aktív felületek aránya növelhető. A lakótelepek rehabilitációját folytatni kell, de a megújulás nem korlátozható az épületek műszaki felújítására; ki kell terjednie a közterületek megújítására, „zöldebbé” tételére is. Az előterjesztés alátámasztásához idézek az igen nívós, a Képviselő-testületünk által nagy többséggel elfogadott, **Pestszentlőrinc-Pestszentimre Településfejlesztési koncepció** című dokumentumból:

„Kezdeményező településfejlesztés

Cél, hogy a kerületet alkotó erők, a lakosság, a gazdasági szereplők, különböző intézmények magas minőségű otthonra találjanak Pestszentlőrinc-Pestszentimrén, kiváló infrastrukturális, fenntartható természeti és jogi feltételrendszer biztosításával. Az érdekek és érdekelték bevonásával koordinált, eredményes, a szinergiákat kiaknázó, egyszerre forráskímélő és forrásfeltáró együttműködésre van szükség.”

Ugyanott:

„Pestszentlőrinc-Pestszentimre önkormányzatának célja, hogy lakói számára a biztonságos, megfelelő szolgáltatásokban gazdag, zöld, minőségi lakókörnyezet biztosított legyen.”

A Gloriett-telep egyre nagyobb lesz, egyre több ember választja lakóhelyéül ezt a „kisvárost”. Nap, mint nap nagy üzletek, kereskedelmi létesítmények nőnek ki a földből, melyek sűrű autósforgalmat és annak elviselését kényszerítik az itt élőkre. Ezt ellensúlyozandó, merült fel az igény egy nyugodt, kellemes árnyas pihenőpark kialakítására. Azon a fontos szemponton túl, hogy az ide elképzelt növényzet megszűrné a környező nagy forgalmú utak felől érkező zajt és füstgázokat, segítene azon lakótelepi „betegségen” is, hogy az emberek elszigetelődnek, sok esetben nem ismerik még a közvetlen szomszédjukat sem. A pihenőpark megvalósulása lehetőséget biztosítana arra, hogy szabadidejük egy részét egymás társaságában töltsék, ezáltal igazi lakóközösség alakuljon ki.

A lakók elképzelésének megvalósításához adott a terület: a Margó Tivadar-Méta és Ipacsfá utcák által határolt szabad, beépítetlen terület. (52. szabályzási terület – Hrsz. 150229/164).

Az itt élő emberek igényeikkel, ötleteikkel is előálltak a ténylegesen létrehozandó park kialakítására vonatkozólag. Igen józanul, a felmerülő költségekre tekintettel két ütemben képzelik el az építést.

Alábbiakban ismertetem gondolataikat.

Első ütem: a terület minimum 25%-t előnevelt (1-2 éves), pollenérzékenység szempontjából semleges fával beültetni, a meglévő öreg fákat kivágni, illetve megújítani. Padok, asztalok (sakkasztalok) elhelyezése csoportokban. Hulladékgyűjtők kihelyezése. A meglévő utak kijavítása, összefüggővé építése, hogy kisgyermekek kerékpározására alkalmas legyen. **Ezen első ütem anyagi forrása a 2018. évi költségvetésből származna.**

Második ütem: megfelelő térvilágítás kialakítása. Gloriett emlékoszlop állítása. (A valamikori kilátó emlékére). A park további berendezése (pihenőpadok, játékok). Két kisebb sportpálya építése. Két rögzített ping-pong asztal felállítása. Vízvételi hely, ivókút kiépítése. **(Forrás: 2019. évi költségvetés).**

Mint a fentiekből kiolvasható, az Gloriett telepen élők szerényen határozták meg igényeik megvalósítását. Figyelembe vették az önkormányzat lehetőségeit és az idő tényezőt is. Mellettük szól az is, hogy kerületünk ezen részén nincs az elképzelésükhöz hasonló pihenőpark egy sem, amely kellemes, csendes, árnyékos lenne és alkalmas társasági összejövetelekre. Ezért személyes javaslatom, hogy a tervezés már idén, 2017-ben történjen meg a költségvetés általános tartalékából véve a fedezetet. Természetesen a lakók elképzelését szakembernek kell végleges és minden szabálynak megfelelő módon kidolgoznia, az érvényes Szabályzási tervekkel összhangban.

Kérem Polgármester Urat és a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassák a Gloriett-telepen élők vágyát, jogos kívánságát.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Gloriett-telepen, a lakók kívánságának legjobban megfelelő pihenőpark megtervezése és kivitelezése érdekében tegye meg a szükséges lépéseket az önkormányzat szakembereinek segítségével. Figyelembe véve a szükséges anyagi forrás és az építés ütemezésének lehetőségeit.

Felelős: Ughy Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Dátum: 2017. 8. 16.



Makai Tibor