

Előterjesztés száma: 144.

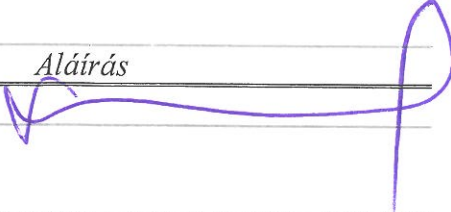
ELŐTERJESZTÉS

a **Képviselő-testület/ Bizottság***



2017. év szeptember hónap 12. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés az Almáskertben található 145111/19 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű ingatlan önkormányzati tulajdonba vételéről

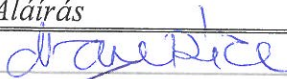


Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Lévai István Zoltán	alpolgármester	


Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Pagony Mónika	lakás és vagyongazdálkodási referens	
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Vrana Réka	JKPI csoportvezető	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	Címzetes főjegyző	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	irodavezető	

Egyeztetve, tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
-----	----------	---------

Tárgyalja: Tulajdonosi Bizottság **PUÖ**

Javasolt meghívott: -

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*.

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

*a megfelelő rész aláhúzendó

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.)	egyéb jogszabály:.....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: Vagyonrendelet 25. § (5) bek.	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest XVIII. kerület Alacsikai út - Péteri u. - Határ u. által határolt 145111/1 helyrajzi számú ingatlan területére szabályozási terv készült, melyet a Képviselő-testület 34/1999. (XI.30.) rendeletével fogadott el.

A szabályozási terv alapján a telkek és az utak egy részének kialakítása megtörtént, a 2004-ig kiszabályozott utak a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonába kerültek.

A fent leírt területen található a 145111/19 helyrajzi számú út, mely több magán személy osztatlan közös tulajdonában áll.

Sajnos a telkek közművesítésének elvégzését a területen jelentősen hátráltatja, ha a közművesítendő utak nem közterületek, ilyenkor a szolgáltatók csak nehezen, vagy speciális feltételek teljesülése esetén adják meg hozzájárulásukat a közművek kiépítéséhez.

Ebből kifolyólag már korábban is, például a 145111/429 és 145111/440 hrsz.-ú közforgalom számára megnyitott magánutak esetében is, az ingatlanok tulajdonosai, azzal a kéréssel fordultak az Önkormányzathoz, hogy a magánutakat az Önkormányzat térítésmentesen vegye tulajdonába, ezzel is elősegítve a terület gyorsabb fejlődését.

Ezen utak térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele az Önkormányzat Képviselő-testületének 441/2016. (XII.12.) számú határozata alapján jelenleg is folyamatban van.

Filep Endréné, mint a 145111/19 hrsz.-ú, 1808 m² nagyságú, kivett út megnevezésű ingatlan 12840/433920 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosa, hasonló okból kifolyólag kereste meg az Önkormányzatot, és ajánlotta fel tulajdoni hányadát térítésmentesen az Önkormányzatnak.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 21. §-a szerint:
„Amennyiben a tulajdonos a tulajdonjogáról az Önkormányzat javára ingyenesen lemond, annak elfogadásáról,

- (1) amennyiben a tulajdonos másik helyi önkormányzat, a Képviselő-testület dönt.
- (2) amennyiben a tulajdonos nem másik helyi önkormányzat
- a) és a vagyon értéke a bruttó 10 millió forintot nem haladja meg a polgármester dönt.
- b) és a vagyon értéke a bruttó 10 millió forintot meghaladja a vagyontárgy szerint illetékes bizottság dönt.
- c) és a vagyon értéke a bruttó 50 millió forintot meghaladja a Képviselő-testület dönt.”

Tekintettel arra, hogy az átveendő ingatlan jelenleg is út, forgalomképtelen vagyontárgynak minősül, ezért a Vagyonrendelet 25. § (5) bekezdése szerint:

„A forgalomképtelen vagyon megszerzéséről a **Képviselő-testület dönt.**”

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa az alábbi határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

1. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 25. § (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület 145111/19 helyrajzi számú, közforgalom számára megnyitott, kivett út megnevezésű ingatlan – Filep Endréné által - felajánlott 12840/433920 tulajdoni hányadának térítésmentes Önkormányzati tulajdonba adását elfogadja.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonba vételhez szükséges intézkedések megtételére, a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 31.

2. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 25. § (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy amennyiben a Budapest XVIII. kerület 145111/19 helyrajzi számú, közforgalom számára megnyitott, kivett út megnevezésű ingatlan tulajdonosai a későbbiekben tulajdoni hányadukat az Önkormányzat részére térítésmentesen tulajdonba kívánják adni, a tulajdonba adást az Önkormányzat elfogadja.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonba vételhez szükséges intézkedések megtételére, a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. december 31.

Budapest, 2017 AUG. 2 9



dr. Lévai István Zoltán
alpolgármester

melléklet:

- megkeresés
- hrsz.145111/19 tulajdoni lapja
- 441/2016. (XII.12.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. Kerület

Pestszentlőrinc - Pestinne

Önkormányzati közterem

1184 Budapest Üllői út 400

Pagony M.

2017 JÜN 28.

R

2017 JÜN 28.

14/32397/2017.

Tisztelt Cím! R.M.

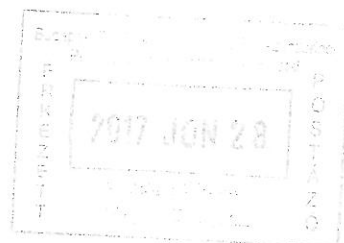
Alulírott Filip Endriéné Bpest Eötvös u 45 szám alatti házhoz az alábbi kéressel fordulok Önökhöz, hogy a XVIII. kerület 145111/19 hrsz területében 1188 Budapest Almás-rost alatt található tulajdoni hányadom részem 53,50 m² területű teljemet felajánlom az Önkormányzat közterem ingyenesen.

Kérem szíveskedjenek amennyiben lehetséges a tulajdonomat átvenni és a nevemről törléttetni és erről értesíteni.

Köszönettel

Budapest 2017.06.

Filip Endriéné
Bpest Eötvös u 45.



Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 61

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
- Kivett út	0	1808	0.00	

1. bejegyző határozat: 228643/1/1998/98.11.30
Kárpótlás

2. bejegyző határozat: 228643/1/1998/98.11.30
A tulajdoni hányadok az Ak érték alapján kerültek meghatározásra.

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 9240/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Schiff József
szül. : 1937
a.név : Fitos Elvira
cím : 1184 BUDAPEST XVIII.KER. József utca 22.

10. tulajdoni hányad: 4632/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Kovácsné Ondok Andrea
sz.név: Ondok Andrea
szül. : 1957
a.név : Balázs Mária
cím : 1181. BUDAPEST XVIII.KER. Vorosmarty utca 16.

12. tulajdoni hányad: 18480/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Sulyok Zoltán
szül. : 1962
a.név : Meszlényi Ilona
cím : 1182. BUDAPEST XVIII.KER. kétújfalu utca 123.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

Szektor : 61

BUDAPEST XVIII.KER.

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

14. tulajdoni hányad: 12600/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Szücs Sándorné
sz.név: Marcsó Magdolna
szül. : 1944
a.név : Juhász Mária
cím : 1183. BUDAPEST XVIII.KER. Vajda J. út 4/a.

27. tulajdoni hányad: 12840/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Filep Endréné
sz.név: Dienes Margit
szül. : 1944
a.név : Kun Margit
cím : 1203 BUDAPEST XX.KER. Eötvös utca 45.

29. tulajdoni hányad: 6960/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Szegi Ferencné
sz.név: Oláh Róza
szül. : 1925
a.név : Fosztos Róza
cím : 1183. BUDAPEST XVIII.KER. Kormocbánya utca 13.

34. tulajdoni hányad: 6960/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Jakab Márton
szül. : 1932
a.név : Dancs Irén
cím : 1181. BUDAPEST XVIII.KER. Csontváry utca 55.III.9.

38. tulajdoni hányad: 15696/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Baráth György
szül. : 1940
a.név : Szakácsi Mária
cím : 1188 BUDAPEST XVIII.KER. Kőlcsey utca 151/A.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 61

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

40. tulajdoni hányad: 5232/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Baráth Sándor
szül. : 1938
a.név : Szakácsi Mária
cím : 1182. BUDAPEST XVIII.KER. Máéfa utca 12.

45. tulajdoni hányad: 4848/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Pintér Ferenc
szül. : 1954
a.név : Bárdos Rozália
cím : 1181. BUDAPEST XVIII.KER. Bókay utca 29.

58. tulajdoni hányad: 4968/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
jogcím: árverési vétel
jogállás: tulajdonos
név : Horváth Károlyné
sz.név: Baranyi Ilona
szül. : 1939
a.név : Tóth Róza
cím : 1182. BUDAPEST XVIII.KER. Kossuth L. utca 163/A.

61. tulajdoni hányad: 13680/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 225325/1/1999/99.08.26
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Varga Tamás
szül. : 1977
a.név : Pukli Gabriella
cím : 1183 BUDAPEST XVIII.KER. Komárom utca 6.

62. tulajdoni hányad: 3480/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 36569/1/2004/04.01.12
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Jakab Márton
szül. : 1952
a.név : Dancs Irén
cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. CSONTVÁRY utca 55.III.9.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 4/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

Szektor : 61

BUDAPEST XVIII.KER.

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

67. tulajdoni hányad: 4632/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 101171/1/2008/04.08.31
jogcím: önkéntes földcsere
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név : Bodnár Gábor Pálné
sz.név: Séllei Erzsébet
szül. : 1944
a.név : Csatári Katalin
cím : 1025 BUDAPEST II.KER. Cserje utca 3. I/1.
68. tulajdoni hányad: 4800/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 105878/1/2008/05.07.05
jogcím: ajándékozás BH: 257126/1/1999/99.10.01 (Lakcímváltozás)
utalás: II /64.
jogállás: tulajdonos
név : Kovács Ferenc
szül. : 1970
a.név : Sirkó Jolán
cím : 2461 TÁRNOK Tas udvar 6.
eredeti rangsorába visszajegyezve lakcímváltozás miatt.
69. tulajdoni hányad: 4800/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 105878/1/2008/05.07.05
jogcím: ajándékozás BH: 257126/1/1999/99.10.01 (Lakcímváltozás)
utalás: II /65.
jogállás: tulajdonos
név : Kovács Szilvia
sz.név: Varga Szilvia
szül. : 1971
a.név : Frank Sára
cím : 2461 TÁRNOK Tas utca 6.
eredeti rangsorába visszajegyezve lakcímváltozás miatt.
70. tulajdoni hányad: 2304/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 105882/1/2008/05.09.07
jogcím: öröklés
utalás: II /18.
jogállás: tulajdonos
név : Szabó László
szül. : 1952
a.név : Bozai Erzsébet
cím : 1185 BUDAPEST XVIII.KER. Szepes utca 19.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 5/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 61

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

78. tulajdoni hányad: 9600/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 111975/1/2008/05.11.09

jogcím: öröklés 400/36160 hányadban

jogcím: ajándékozás 400/36160 hányadban

utalás: II /51.

jogállás: tulajdonos

név : Fejes Sándor Kálmánné

sz.név: Faragó Irén

szül. : 1959

a.név : Annus Jolán

cím : 1173 BUDAPEST XVII.KER Borsó utca 14. III/9.

83. tulajdoni hányad: 9120/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 30111/2/2008/06.01.13

jogcím: öröklés

utalás: II /5.

jogállás: tulajdonos

név : Kőszegi János

szül. : 1959

a.név : Kiss Rozália

cím : 1185 BUDAPEST XVIII.KER. Szent László utca 64.

84. tulajdoni hányad: 12840/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 111959/1/2008/06.02.16

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 1/2

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/2

utalás: II /28.

jogállás: tulajdonos

név : Filep Zoltánné

sz.név: Nagy Ilona

szül. : 1960

a.név : Bodócs Ilona

cím : 1188 BUDAPEST XVIII.KER. István utca 21/B.

85. tulajdoni hányad: 9120/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 111957/1/2008/06.07.11

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 3/6

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 3/6

utalás: II /7.

jogállás: tulajdonos

név : Kocsis József

szül. : 1961

a.név : Rajky Adrienne

cím : 1126 BUDAPEST XII.KER. Dolgos utca 2.II.ép.III:14.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 6/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

Szektor : 61

BUDAPEST XVIII.KER.

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

86. tulajdoni hányad: 2616/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 151577/1/2008/06.08.21
jogcím: öröklés
utalás: II /39.
jogállás: tulajdonos
név : Baráth Sándor
szül. : 1938
a.név : Szakácsi Mária
cím : 1182 BUDAPEST XVIII.KER. Márfa utca 12.

87. tulajdoni hányad: 2616/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 151577/1/2008/06.08.21
jogcím: öröklés
utalás: II /39.
jogállás: tulajdonos
név : Baráth György István
szül. : 1940
a.név : Szakácsi Mária
cím : 1188 BUDAPEST XVIII.KER. Kőlcsey utca 151/A

88. tulajdoni hányad: 4560/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 168277/1/2008/07.03.28
jogcím: adásvétel
utalás: II /4.
jogállás: tulajdonos
név : Kőszegi János
szül. : 1959
a.név : Kiss Rozália
cím : 1185 BUDAPEST XVIII.KER. Szt. László utca 64

89. tulajdoni hányad: 3451/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 170379/1/2008/07.05.10
jogcím: ajándékozás
utalás: II /48.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Kéméndy Mónika Ildikó
szül. : 1968
a.név : Sárvári Ildikó Teréz
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

90. tulajdoni hányad: 1421/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 170379/1/2008/07.05.10
jogcím: ajándékozás
utalás: II /48.
jogállás: tulajdonos
név : Szoták András József
szül. : 1965
a.név : Dzugány Juszttina
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 7/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/259876/2016

2016.06.01

BUDAPEST XVIII. KER.

Szektor : 61

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

91. tulajdoni hányad: 4930/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 170380/1/2008/07.05.10
jogcím: ajándékozás
utalás: II /75-76.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Kéméndy Mónika Ildikó
szül. : 1968
a.név : Sárvári Ildikó Teréz
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

92. tulajdoni hányad: 2030/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 170380/1/2008/07.05.10
jogcím: ajándékozás
utalás: II /75-76.
jogállás: tulajdonos
név : Szoták András József
szül. : 1965
a.név : Dzsugány Juszttina
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

93. tulajdoni hányad: 3000/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 170373/1/2008/07.06.06
jogcím: ajándékozás
utalás: II /81.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Kéméndy Mónika Ildikó
szül. : 1968
a.név : Sárvári Ildikó Teréz
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

94. tulajdoni hányad: 1560/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 170373/1/2008/07.06.06
jogcím: ajándékozás
utalás: II /81.
jogállás: tulajdonos
név : Szoták András József
szül. : 1965
a.név : Dzsugány Juszttina
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

95. tulajdoni hányad: 14112/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 172875/1/2008/07.06.12
jogcím: ajándékozás
utalás: II /24, II /26, II /77.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Kéméndy Mónika Ildikó
szül. : 1968
a.név : Sárvári Ildikó Teréz
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 8/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

Szektor : 61

BUDAPEST XVIII. KER.

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

96. tulajdoni hányad: 5808/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 172875/1/2008/07.06.12
jogcím: ajándékozás
utalás: II /24, II /26, II /77.
jogállás: tulajdonos
név : Szoták András
szül. : 1965
a.név : Dzsugány Jusztiina
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

97. tulajdoni hányad: 3288/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 176925/1/2008/07.06.28
jogcím: ajándékozás
utalás: II /21.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Kéméndy Mónika Ildikó
szül. : 1968
a.név : Sárvári Ildikó Teréz
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

98. tulajdoni hányad: 1344/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 176925/1/2008/07.06.28
jogcím: ajándékozás
utalás: II /21.
jogállás: tulajdonos
név : Szoták András József
szül. : 1965
a.név : Dzsugány Jusztiina
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

99. tulajdoni hányad: 4656/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 176927/2/2008/07.07.11
jogcím: adásvétel
utalás: II /11.
jogállás: tulajdonos
név : Kovácsné Ondok Andrea
sz.név: Ondok Andrea
szül. : 1957
a.név : Balázs Márta
cím : 1117 BUDAPEST XI. KER. Karinthy Frigyes út 17. VI.42.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala

Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 9/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 61

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

103. tulajdoni hányad: 4200/433920
 bejegyző határozat, érkezési idő: 81676/2/2008/94.10.03
 jogcím: ajándékozás
 utalás: II /102.
 jogállás: tulajdonos
 név : Szűcs Sándor
 szül. : 1940
 a.név : Gutti Erzsébet
 cím : 1183 BUDAPEST XVIII.KER. Vajda János utca 4/A.
 a Fővárosi Földhivatal 31805-2/2008 számú határozata alapján.

104. tulajdoni hányad: 6792/433920
 bejegyző határozat, érkezési idő: 220550/2/2008/07.09.12
 jogcím: ajándékozás
 utalás: II /79.
 jogállás: tulajdonos
 név : Dr. Kéméndy Mónika Ildikó
 sz.név: Kéméndy Mónika
 szül. : 1968
 a.név : Sárvári Ildikó Teréz
 cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

105. tulajdoni hányad: 2808/433920
 bejegyző határozat, érkezési idő: 220550/2/2008/07.09.12
 jogcím: ajándékozás
 utalás: II /79.
 jogállás: tulajdonos
 név : Szoták András
 sz.név: Szoták András
 szül. : 1965
 a.név : Dzsugány Juszttina
 cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

106. tulajdoni hányad: 13752/433920
 bejegyző határozat, érkezési idő: 62877/4/2009/07.07.05
 jogcím: adásvétel
 utalás: II /37.
 jogállás: tulajdonos
 név : SinghoEfferné Vida Edit
 sz.név: Vida Edit
 szül. : 1954
 a.név : Rozsnaki Margit
 cím : 1056 BUDAPEST V.KER Váci utca 84.PSZ.1

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 10/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

Szektor : 61

BUDAPEST XVIII.KER.

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

108. tulajdoni hányad: 4632/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 115459/2/2009/02.06.13
jogcím: csere
utalás: II /107.
jogállás: tulajdonos
név : Kajári Ilona
szül. : 1942
a.név : Mészáros Mária
cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Kinizsi utca 11.

109. tulajdoni hányad: 2496/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 129067/1/2009/07.10.16
jogcím: ajándékozás
utalás: II /60.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Kéméndy Mónika Ildikó
sz.név: Kéméndy Mónika Ildikó
szül. : 1968
a.név : Sárvári Ildikó Teréz
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

110. tulajdoni hányad: 2496/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 129067/1/2009/07.10.16
jogcím: ajándékozás
utalás: II /60.
jogállás: tulajdonos
név : Szoták András
sz.név: Szoták András
szül. : 1965
a.név : Dzsugány Juszтина
cím : 2220 VECSÉS Telepi utca 69.

111. tulajdoni hányad: 4608/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 131255/1/2009/07.12.14
jogcím: öröklés
utalás: II /1.
jogállás: tulajdonos
név : Magyar Ágnes
szül. : 1963
a.név : Sági Ilona
cím : 1180 BUDAPEST XVIII.KER. Korpona utca 36

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 11/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 61

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

112. tulajdoni hányad: 6048/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 131260/3/2009/08.01.09
jogcím: ajándékozás
utalás: II /22.
jogállás: tulajdonos
név : Zatik Ádám
szül. : 1987
a.név : Fejes Enikő
cím : 1185 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 647.

114. tulajdoni hányad: 3456/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 131262/2/2009/08.01.22
jogcím: ajándékozás
utalás: II /72-73.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Kéméndy Mónika Ildikó
szül. : 1968
a.név : Sárvári Ildikó Teréz
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

115. tulajdoni hányad: 1416/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 131262/2/2009/08.01.22
jogcím: ajándékozás
utalás: II /72-73.
jogállás: tulajdonos
név : Szoták András József
szül. : 1965
a.név : Dzsugány Juszttina
cím : 2220 VECSÉS Telepi út 69.

116. tulajdoni hányad: 4848/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 131257/2/2009/08.02.20
jogcím: adásvétel
utalás: II /44.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Pintér Ferenc
szül. : 1954
a.név : Bárdos Rozália
cím : 1183 BUDAPEST XVIII.KER. Szarvascsárda tér 6.

117. tulajdoni hányad: 4848/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 184839/1/2009/08.02.25
jogcím: adásvétel
utalás: II /43.
jogállás: tulajdonos
név : Baráth György István
szül. : 1940
a.név : Szakácsy Mária
cím : 1188 BUDAPEST XVIII.KER. Kölcsey utca 151/A

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 12/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

Szektor : 61

BUDAPEST XVIII.KER.

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II.RÉSZ

118. tulajdoni hányad: 4848/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 184843/1/2009/08.02.26
jogcím: ajándékozás
utalás: II /41.
jogállás: tulajdonos
név : Magyaré Rácz Mónika
sz.név: Rácz Mónika
szül. : 1975
a.név : Gier Erzsébet
cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Havanna utca 78 2/52

119. tulajdoni hányad: 4848/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 184843/1/2009/08.02.26
jogcím: ajándékozás
utalás: II /42.
jogállás: tulajdonos
név : Magyaré Rácz Mónika
sz.név: Rácz Mónika
szül. : 1975
a.név : Gier Erzsébet
cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Havanna utca 78 2/52

120. tulajdoni hányad: 6960/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 60861/3/2009/08.03.03
jogcím: árverési vétel 228643/1998/98.11.30
utalás: II /32.
jogállás: tulajdonos
név : Bodnár Gábor Pálné
sz.név: Séllei Erzsébet
szül. : 1944
a.név : Csatári Katalin
cím : 1025 BUDAPEST II.KER. Csarjé utca 3 l.em.l/a
eredeti rangsorába lakcímváltozás miatt bejegyezve.

121. tulajdoni hányad: 14112/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 184836/1/2009/08.03.04
jogcím: ajándékozás
utalás: II /19-20, II /49.
jogállás: tulajdonos
név : Kőszegi János
szül. : 1959
a.név : Kiss Rozália
cím : 1185 BUDAPEST XVIII.KER. Szt. László utca 64

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 13/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 61

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

122. tulajdoni hányad: 9600/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 187861/1/2009/08.03.06

jogcím: ajándékozás

utalás: II /57.

jogállás: tulajdonos

név : Csabafi Róbert Imre

szül. : 1969

a.név : Zomborszky Julianna Katalin

cím : 1188 BUDAPEST XVIII.KER. Bagamér utca 37/b

123. tulajdoni hányad: 4896/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 189129/1/2009/08.03.20

jogcím: ajándékozás

utalás: II /74.

jogállás: tulajdonos

név : Kőszegi János

szül. : 1959

a.név : Kiss Rozália

cím : 1185 BUDAPEST XVIII.KER. Szt. László utca 64

124. tulajdoni hányad: 4632/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 188944/1/2009/08.03.20

jogcím: ajándékozás

utalás: II /9.

jogállás: tulajdonos

név : Varga Erika

szül. : 1966

a.név : Postás Erzsébet

cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Szélmalom utca 77,

125. tulajdoni hányad: 2304/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 189408/1/2009/08.05.06

jogcím: ajándékozás

utalás: II /71.

jogállás: tulajdonos

név : Szabó László

szül. : 1952

a.név : Bozai Erzsébet

cím : 1185 BUDAPEST XVIII.KER. Szepes utca 19

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 14/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

Szektor : 61

BUDAPEST XVIII.KER.

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

126. tulajdoni hányad: 4896/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 39978/2/2009/09.01.20
jogcím: ajándékozás
utalás: II /55.
jogállás: tulajdonos
név : Bakos Zsolt
sz.név: Bakos Zsolt
szül. : 1975
a.név : Gomolla Ágnes
cím : 1183 BUDAPEST XVIII.KER. Honvéd utca 62.

127. tulajdoni hányad: 2400/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 110409/2/2009/09.05.14
jogcím: adásvétel
utalás: II /113.
jogállás: tulajdonos
név : Seffer István Zoltán
szül. : 1966
a.név : Hrivnák Ilona Eszter
cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Vikár Béla utca 21.II.3

128. tulajdoni hányad: 2400/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 110409/2/2009/09.05.14
jogcím: adásvétel
utalás: II /113.
jogállás: tulajdonos
név : Sefferné Kisgyőri Andrea
szül. : 1965
a.név : Sterbek Katalin
cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Vikár B. utca 21. 2/3

129. tulajdoni hányad: 6888/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 122643/2/2009/09.06.09
jogcím: csere
utalás: II /36.
jogállás: tulajdonos
név : Singhofferné Vida Edit
sz.név: Vida Edit
szül. : 1954
a.név : Rozsnaki Margit
cím : 1056 BUDAPEST V.KER Váci utca 84.FS2.1

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 15/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 61

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

130. tulajdoni hányad: 4656/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 149182/6/2009/09.07.30

jogcím: ajándékozás

utalás: II /17.

jogállás: tulajdonos

név : Kajári Ilona

szül. : 1942

a.név : Mészáros Mária

cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Kinizsi utca 11. 2/2.

132. tulajdoni hányad: 4872/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 107881/1/2010/10.04.30

jogcím: árverési vétel 228643/1998/98.11.30

utalás: II /53.

jogállás: tulajdonos

név : Sánta Györgyné

sz.név: Révész Magdolna

szül. : 1941

a.név : Kerekes Margit

cím : 1188 BUDAPEST XVIII.KER. Tiszavirág utca 42
eredeti rangsorába visszajegyezve lakcímváltozás miatt.

133. tulajdoni hányad: 9960/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 121850/2/2010/10.05.27

jogcím: öröklés

utalás: II /59.

jogállás: tulajdonos

név : Holovics Györgyné

sz.név: Nagy Anna

szül. : 1946

a.név : Bereczky Anna

cím : 1183 BUDAPEST XVIII.KER. Babits Mihály utca 39

135. tulajdoni hányad: 6960/433920

bejegyző határozat, érkezési idő: 190079/1/2010/10.09.08

jogcím: vétel

utalás: II /134.

jogállás: tulajdonos

név : Paziczki Lajosné

sz.név: Farkas Mária

szül. : 1948

a.név : Szombathelyi Teréz

cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Petőfi utca 47.

Szabó Dénesné és Zwick Józsefné közbenső tulajdonjogán át.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 16/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

Szektor : 61

BUDAPEST XVIII.KER.

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

136. tulajdoni hányad: 9072/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 67068/1/2011/11.03.17
jogcím: ajándékozás
utalás: II /23.
jogállás: tulajdonos
név : Zatik Ádám
szül. : 1987
a.név : Fejes Enikő
cím : 1182 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 647.

137. tulajdoni hányad: 15120/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 67068/1/2011/11.03.17
jogcím: ajándékozás
utalás: II /23.
jogállás: tulajdonos
név : Zatik Dóra
szül. : 1988
a.név : Fejes Enikő
cím : 1084 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 647.

138. tulajdoni hányad: 2400/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 184114/2/2014/14.11.26
jogcím: adásvétel
utalás: II /80.
jogállás: tulajdonos
név : Kovács Szilvia
sz.név: Varga Szilvia
szül. : 1971
a.név : Frank Sára
cím : 2461 TÁRNOK Tas utca 6.

139. tulajdoni hányad: 2400/433920
bejegyző határozat, érkezési idő: 184114/2/2014/14.11.26
jogcím: adásvétel
utalás: II /80.
jogállás: tulajdonos
név : Kovács Ferenc
sz.név: Kovács Ferenc
szül. : 1970
a.név : Sirkó Jolán
cím : 2461 TÁRNOK Tas utca 6.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
 Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 17/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/259876/2016

2016.06.01

BUDAPEST XVIII.KER.

Szektor : 61

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
 II.RÉSZ

140. tulajdoni hányad: 10440/433920
 bejegyző határozat, érkezési idő: 74783/3/2015/15.03.25
 jogcím: vétel
 utalás: II /131.
 jogállás: tulajdonos
 név : Jakab Márton
 sz.név: Jakab Márton
 szül. : 1952
 a.név : Dancs Irén
 cím : 2040 BUDAÖRS Rézvirág utca 3.

141. tulajdoni hányad: 4632/433920
 bejegyző határozat, érkezési idő: 83369/4/2015/15.04.13
 jogcím: öröklés
 utalás: II /66.
 jogállás: tulajdonos
 név : Páli Imre Sándorné
 sz.név: Gendur Edit Erzsébet
 szül. : 1943
 a.név : Helik Anna Mária
 cím : 1238 BUDAPEST XXIII.KER. Szajkó utca 26.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 228643/1/1998/98.11.30
 - a 145111/5.hrsz-t megszüntettem és az M-42170. TT-sz.kárpótlási megosztási vázrajz alapján 145111/7-44-ig megosztottam.

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 131255/1/2009/07.12.14
 Özvegyi jog
 utalás: II /111.
 jogosult:
 név : Magyar Lajosné
 sz.név: Sági Ilona
 szül. : 1936
 a.név : Kiss Emma
 cím : 1185 BUDAPEST XVIII.KER. Zemplén utca 1.

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 155257/2/2009/09.08.12
 Végrehajtási jog 610 000 FT, azaz hatszáztízezer FT főkövetelés és járulékaik erejéig.
 vh.ügyszám:12.V.711/05/191 Zoltán Ákos öbvh. alapján.
 utalás: II /66.
 jogosult:
 név : Ifj. Páli Imre
 szül. : 1965
 a.név : Gendúr Edit
 cím : 1238 BUDAPEST XXIII.KER. Wekerle utca 25

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 18/18

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/259876/2016

2016.06.01

Szektor : 61

BUDAPEST XVIII.KER.

Belterület 145111/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

21. bejegyző határozat, érkezési idő: 199924/2/2009/09.11.20

Végrehajtási jog 610 000 FT, azaz hatszáztízezer FT főkövetelés és járulékal erejéig.

vh. ügyszám: 12.V.711/05/206 Zoltán Ákos öbvh. alapján.

utalás: II /66.

jogosult:

név : Ifj. Páli Imre

szül. : 1965

a.név : Gendur Edit

cím : 1238 BUDAPEST XXIII.KER. Wekerle utca 25.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik



HATÁROZAT-KIVONAT
a Képviselő-testület 2016. december 12-én megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvből

S3. Döntés az Almáskertben található magánutak (hrsz.: 145111/429, 145111/440)
önkormányzati tulajdonba vételéről
251/Z Zárt ülés!

441/2016. (XII.12.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 18 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **ügy dönt**, hogy a Budapest XVIII. kerület Orgonafűzér utca mentén található 145111/429 és 145111/440 helyrajzi számú közforgalom számára megnyitott magánutak térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását elfogadja.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a magánutak átvételéhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére és szerződések aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2016. december 13.

A kivonat hiteles:

Stefánné Cserna Judit
csoportvezető

