



Sorszám: 11.

HATÁROZAT-KIVONAT
a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2017. október 09-ei
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

139/2017. (X.09.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat:

1, Döntés „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési Szabályzata módosítása a Gyömrői út - Csévész utca – kerülethatár - 156716/2 hrsz.-ú telek - belterület határ - 156725/2 hrsz.-ú telek dél-nyugati határa - belterület határa által határolt terület vonatkozásában” megnevezésű dokumentáció partnerségi egyeztetése keretében érkezett vélemények elfogadásáról (110. számú szabályozási terv)

TFFB-37

2, Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján megvalósuló tornacsarnok felújításához

TFFB-39

3, Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szehtlo Gábor Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium, 1183 Budapest, Kossuth tér 2-4. (hrsz.: 155416) szám alatti épület részleges tetőfelújításához

TFFB-40

4, „Csontváry u. 50. számmal szemben lévő sportpálya felújítása (HRSZ.: 151159/39)” építés beruházási alapokmányának elfogadása

TFFB-38

5, Egyebek

(Tárgyalási sorrend:)

1, Döntés „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési Szabályzata módosítása a Gyömrői út - Csévész utca – kerülethatár - 156716/2 hrsz.-ú telek - belterület határ - 156725/2 hrsz.-ú telek dél-nyugati határa - belterület határa által határolt terület vonatkozásában” megnevezésű dokumentáció partnerségi egyeztetése keretében érkezett vélemények elfogadásáról (110. számú szabályozási terv)

TFFB-37

140/2017. (X.09.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés e) pontja alapján átruházott hatáskörben **megállapítja**, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 29/A. §-a és 42/A § (1) bekezdése, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvé-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló

21/2017. (IX.12.) önkormányzati rendelet szerint a „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési Szabályzata módosítása a Gyömrői út – Csévész utca – kerülethatár – 156716/2 hrsz.-ú telek - belterület határ - 156725/2 hrsz.-ú telek dél-nyugati határa - belterület határ által határolt terület vonatkozásában” megnevezésű dokumentáció partnerségi egyeztetése keretében észrevétel, vélemény nem érkezett.

A Bizottság **felkéri a polgármestert**, hogy a „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési Szabályzata módosítása a Gyömrői út – Csévész utca – kerülethatár – 156716/2 hrsz.-ú telek - belterület határ - 156725/2 hrsz.-ú telek dél-nyugati határa - belterület határ által határolt terület vonatkozásában” megnevezésű dokumentáció anyagát a Korm. rendelet 42/A. § (2) bekezdése szerinti záró szakmai véleményezésre küldje meg az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal részére.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

2. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján megvalósuló tornacsarnok felújításához **TFFB-39**

141/2017. (X.09.) sz. TFFB határozat

*Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 3 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett **nem fogadja el** a következő határozati javaslatot:*

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 89.§ (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 147093 hrsz.-ú, Kassa utca 175-181. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlanon lévő tornacsarnok felújításához, amennyiben a Képviselő-testület a tornacsarnok felújítást követő hosszú távú bérbeadásához hozzájárul.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester”

3. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Sztéhlo Gábor Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium, 1183 Budapest, Kossuth tér 2-4. (hrsz.: 155416) szám alatti épület részleges tetőfelújításához **TFFB-40**

142/2017. (X.09.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az „**Építészeti Örökségvédelmi Támogatás 2017**” elnevezésű pályázat keretében legfeljebb 20.000.000,- forint támogatási igény mellett a **Sztéhlo Gábor Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium** részére a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1183

Budapest, Kossuth tér 2-4. (hrsz.: 155416) szám alatti, kivett középiskola megnevezésű belterületi ingatlanon lévő épület részleges tetőfelújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

**4. „Csontváry u. 50. számmal szemben lévő sportpálya felújítása (HRSZ.: 151159/39)”
építés beruházási alapokmányának elfogadása**

TFFB-38

143/2017. (X.09.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a **Csontváry u. 50. számmal szemben lévő (Hrsz.: 151159/39) sportpálya felújítását** az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően, bruttó 20.000.000,-Ft teljes beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

5. Egyebek

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)



Tóth Kálmán
elnök


Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta