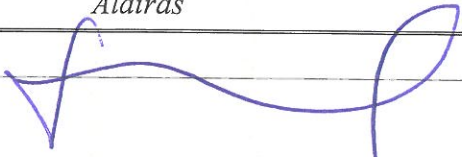


ELŐTERJESZTÉSa Képviselő-testület/ Bizottság*


2017. év november hónap 16. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: A Magyar Kézilabda Szövetséghez beadott pályázathoz kapcsolódó döntés meghozatala

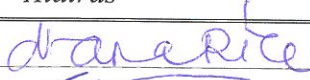
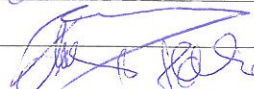

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Lévai István Zoltán	alpolgármester	


Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Vrana Réka	JKPI jogi referens	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	Címzetes főjegyző	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	GKI irodavezető	

Egyeztetve, tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás

Tárgyalja: TUL, OKSIB**Javasolt meghívott: Kissné Baumann Gizella**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*.Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

*a megfelelő rész aláhúzendó

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.)	egyéb jogszabály:.....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: Alaptörvény 33. cikk (1) bekezdés	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Kézilabda Szövetség (a továbbiakban: MKSZ) tornaterem/tornacsarnok felújítási programot támogató nyílt pályázatot hirdetett meg. (III. ütem) A pályázat meghirdetésének konkrét célja a leromlott állapotba került, kézilabdázásra alkalmas tornatermek korszerűsítése, és ezáltal a kézilabda utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek javítása, a sportág tömegesítésének elősegítése érdekében. A program összhangban van az MKSZ hosszú távú stratégiai fejlesztési koncepciójával, a látvány-csapatsport finanszírozási konstrukcióban, az MKSZ sportágfejlesztési programja keretében kerülnek megvalósításra.

A pályázati kiírás alapján három kategóriában lehet/ett pályázatot benyújtani:

I. Pályázati kategória – Komplex sportcsarnok-felújítási program;

II. Pályázati kategória – Tornaterem-felújítási program;

III. Pályázati kategória – Strandkézilabda program.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a Kassa Utcai Általános Iskola (1185 Budapest, Kassa utca 175-181., HRSZ: 147093) tornacsarnokának felújítására vonatkozóan nyújtott be pályázatot az MKSZ felhívására (II. Pályázati kategória). Az ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi, a tornatermet a PLER Kézilabdasport Kft. kézilabda utánpótlás csapatai Bérleti Szerződés alapján használják. Az Önkormányzat pályázatával a nevezett ingatlanon meg szeretné valósítani:

- a sátorborítású tornaterem (kézilabdapálya) héjalás felújítását, elektromos hálózatának és gépészeti rendszerének korszerűsítését:

Az iskola épületén kívül külön bejáraton megközelíthető egy 22x44 méteres kézilabdapálya, melyhez külön öltöző is tartozik. A kézilabdapálya lefedése 2006 tavaszán készült. A lefedést 6 évenként fel kell újítani, így a lefedés felújítása szükségzerű. A felületen beázások (bejáratnál) találhatóak. A sátorborítású tornaterem héjalásán sérülések, szakadások keletkeztek ezért felújítása indokolt. A tornaterem elektromos és gépészeti rendszere 1978-ban lett kiépítve és mára már nagyon elavult, korszerűsítése, a gépészeti rendszer újragondolása mindenképp szükséges.

- öltözőépület homlokzati felújítását:

A tornaterem bejáratához közvetlen kapcsolódik egy nagyságrendileg 80 m² alapterületű könnyűszerkezetes Forfa (fatartóvázú) öltözőépület. Az épület az iskola főépületétől teljesen leválasztva külön bejáratral rendelkező egységet alkot a tornateremmel. Az öltöző teljes körű belső felújítása és nyílászárócseréje pár éve megtörtént. Az épület faszerkezete közti hőszigetelés felújításra szorul és a homlokzatburkolatként megjelenő faburkolat bontása indokolt. A meglévő ablakrácsok bontása és újak elhelyezése elősegíti az épület még esztétikusabb megjelenését és védelmet nyújt a nyílászáróknak. Az öltöző külső homlokzati hőszigetelése és a lábazat kialakítása műszakilag megoldható.

A beruházás hozzávetőlegesen becsült összértéke 50 millió Ft, amelyből az Önkormányzatnak 30%-os önrészt kell biztosítania. A beruházást 2018. június 30. napjáig kell megvalósítani.

A pályázati kiírás szerint a megvalósított tárgyi eszköz felújítás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül, melynek fejében a gazdagodás elismert összege 70 %-ának megfelelő értékben, az ingatlan tulajdonosa bérbe adja a tornatermet az MKSZ-nek. Az MKSZ jogosult a tornatermet bérbe vagy használatba adni. A keziszovetseg.hu honlapon megtalálható a pályázó tulajdonossal megkötendő megállapodás tervezete, melynek 5.3. pontja az alábbi rendelkezést tartalmazza: „Szerződő Felek megállapodnak, hogy a bérlet időtartama alatt MKSZ, mint bérlő kizárólag az alábbi tanítási időn kívüli időszavokban jogosult a bérlemény használatára.”

A tavalyi év során felújításra került a tornaterem sport padlója, melyet hasonlóan a mostani pályázathoz szintén az MKSZ valósított meg, ugyanebben a konstrukcióban, mint ami a mostani pályázatban is szerepel. A beruházás eredményeként bekövetkezett gazdagodás megtérítésére az MKSZ 730 napos időtartamra megkapta a termet használatra hétfő, kedd, szerda, valamint csütörtöki napokon a 6:00-7:30 közötti időszavokban. Tehát az iskola oktatási tevékenységét nem zavarja a tornaterem különböző szervezetek általi használata, illetve megjegyzendő, hogy az MKSZ az elmúlt egy évben még egyszer sem használta ki szerződés adta lehetőségét.

A keziszovetseg.hu honlapon közzétett, a pályázó tulajdonossal megkötendő megállapodás tervezetnek a gazdagodás megtérítésére és a vagyongyarapodás átengedésére, valamint az ingatlan bérletére vonatkozó rendelkezései az alábbiak.

„1.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy közös értelmezésük és megállapodásuk szerint jelen szerződés a 2013. évi V. törvény 5:68.§ (2) bekezdése szerinti, hozzáépítésnek nem minősülő építési munkákra és a munkák eredményeként bekövetkező gazdagodás megtérítésére vonatkozó megállapodás. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti munkák jellegükénél fogva az Ingatlanon közös tulajdont nem keletkeztetnek, figyelemmel a PK. 7. számú állásfoglalás III. pontjában rögzítettekre is, mely szerint: „Nem lehet bármiféle építési munkát közös tulajdon keletkezését eredményező bővítésnek, hozzáépítésnek, átépítésnek tekinteni. Nem eredményezhet közös tulajdont az épület szerkezetét nem érintő karbantartási, korszerűsítési, felújítási vagy más építési munka elvégzése, mégpedig akkor sem, ha esetleg ezáltal az épület beosztása módosul (pl. ajtóáthelyezés).” Mindezekre tekintettel Szerződő Felek rögzítik, hogy MKSZ-t a jelen szerződés szerinti munkák alapján tulajdonjogi igény nem illeti meg, ugyanakkor Szerződő Felek kölcsönösen elismerik viszont, hogy a munkák eredményeként bekövetkező gazdagodást a Pályázó Tulajdonos, mint az Ingatlan tulajdonosa megtéríteni köteles a jelen szerződésben foglalt szabályok és Ptk. 5.68.§ (2) bekezdés szabályai szerint.

4. A GAZDAGODÁS MEGTÉRÍTÉSE ÉS A VAGYONGYARAPODÁS ÁTENGEDÉSE

4.1. Pályázó Tulajdonos, mint az Ingatlan tulajdonosa, és Vagyonkezelő, mint az Ingatlan vagyonkezelője szakértő tanácsadókkal történt egyeztetést követően jelen megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul elismeri, hogy a Felújítási Munkák elvégzésével Pályázó Tulajdonos gazdagodni fog (továbbiakban: „Gazdagodás”)

4.2. Szerződő Felek szakértő tanácsadókkal történt egyeztetést követően jelen megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul, kölcsönösen elismerik, hogy Pályázó Tulajdonos Gazdagodásának mértéke megegyezik a Felújítási Költségek összegével, azaz ***,- Ft (azaz *** forint) összeggel (továbbiakban: „Gazdagodás Értéke”), mely Gazdagodás Értékét Pályázó Tulajdonos részben pénzben fizeti meg MKSZ számára, részben pedig annak értékét a jelen megállapodásban írtak szerint egyenlíti ki. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Gazdagodás Értéke az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 2.§ a) pontja és 259.§ 6. pontja alapján az általános forgalmi adót is magában foglaló, bruttó összeg.

4.3. Szerződő Felek jelen megállapodás aláírásával a Felújítási Munkák szakszerű elvégzése esetére már most kölcsönösen lemondanak arról a jogról, hogy a Gazdagodás Értékét utóbb vitassák vagy felülvizsgálat tárgyává tegyék, figyelemmel arra, hogy a Gazdagodás Értékét szakértő tanácsadók bevonásával állapították meg és fogadták el. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Gazdagodás Értéke kizárólag abban az esetben vizsgálható felül vagy vitathat utóbb, ha MKSZ a Felújítási Munkákat részben nem, vagy nem szakszerűen végzi el.

4.4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Gazdagodás Értéke 30%-ának (azaz harminc százaléknak) megfelelő ***,- Ft (azaz *** forint) összeget jelen megállapodás aláírását követő 8 (nyolc) napon belül Pályázó Tulajdonos köteles Megfizetni gazdagodás megtérítési előleg jogcímen, számla ellenében az MKSZ *** pénzügyintézetnél *** számon vezetett számlájára utalással. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Felújítási Program pályázati felhívása és útmutatója szerint a Pályázó Tulajdonos által pályázati biztosíték jogcímen már átutalással megfizetett ***,- Ft (azaz *** forint) összeg a gazdagodás megtérítési előleg összegébe beszámít, így Pályázó Tulajdonos ténylegesen a gazdagodás megtérítési előleg pályázati biztosíték összegével csökkentett összegével köteles még teljesíteni.

4.5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Gazdagodás Értéke 70%-ának (azaz hetven százaléknak) megfelelő ***,- Ft (azaz *** forint) összeg esedékessége a Felújítási Munkák befejezését, pontosabban a munkaterületnek a Pályázó Tulajdonos birtokába történő visszabocsátást követő 366. nap. A Gazdagodás Értéke 100%-ának (azaz száz százaléknak) megfelelő ***,- Ft (azaz *** forint) összegről tehát MKSZ a Felújítási Munkák befejezését, pontosabban a munkaterületnek a Pályázó Tulajdonos birtokába történő visszabocsátást követő 366. napra, mint fizetési határidőre állítja ki a vég számláját, melyből fizetett tételként levonásra kerül a 4.4. pont szerinti 30%-os előleg összege.

4.6. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Gazdagodás Értéke 100%-a jelen szerződés feltételei szerinti megtérítése ellenében és a jelen szerződésben meghatározott egyéb, a Pályázó Tulajdonost terhelő kötelezettségek szerződésszerű teljesítése esetén az MKSZ a Felújítási Munkák elvégzése eredményeként létrejött vagyongyarapodás egészét átengedi Pályázó Tulajdonosnak, a munkaterület Pályázó Tulajdonos birtokába történő visszabocsátása napját követő 366. (háromszázhatvanhatodik napon), mely nappal egyúttal a már megfizetett előleg összegét is tartalmazó vég számláját Pályázó Tulajdonos részére kiállítja. Szerződő Felek rögzítik, hogy a vagyongyarapodás átengedése napjáig a felújítási munkák értéke idegen ingatlanon végzett beruházásként az MKSZ könyveiben kerül kimutatásra.

5. AZ INGATLAN BÉRLETE

5.1. Szerződő Felek már most, jelen megállapodás aláírásával megállapodnak, hogy MKSZ a Felújítási Munkákkal érintett tornacsarnokot illetőleg tornatermet a munkaterületnek a Pályázó Tulajdonos birtokába történő visszabocsátásával kezdődő és *** napjáig tartó határozott időre bérbe veszi, Pályázó Tulajdonos pedig azt Vagyonkezelő hozzájárulásával bérbe adja. A határozott időre szóló bérlet teljes időtartamára eső bérleti díj általános forgalmi adót is magában foglaló, bruttó összege megegyezik a Gazdagodás Értéke általános forgalmi adót is magában foglaló, bruttó összege 70%-ának (azaz hetven százaléknak) megfelelő ***,- Ft (azaz *** forint) összeggel. A bérleti díj teljes összegének esedékessége ugyancsak a Felújítási Munkák befejezését, pontosabban a munkaterületnek a Pályázó Tulajdonos birtokába történő visszabocsátást követő 366. nap. Pályázó Tulajdonos, mint bérbeadó a számláját az MKSZ, mint bérlő részére a Felújítási Munkák befejezését, pontosabban a munkaterületnek a

Pályázó Tulajdonos birtokába történő visszabocsátást követő 366. napra, mint fizetési határidőre állítja ki.

5.2. Szerződő Felek már most, jelen megállapodás aláírásával megállapodnak, hogy az MKSZ által a Pályázó Tulajdonos részére a Gazdagodás Értéke 100%-áról (azaz száz százalékról) kiállított végszámlája alapján az előlegfizetést követően még fennálló, a Gazdagodás Értéke 70%-ának (azaz hetven százaléknak) megfelelő összegű fizetési kötelezettséget tartalmazó, és a Pályázó Tulajdonos által az MKSZ részére bérleti díjról kiállított – azonos összegű és azonos esedékességű – számlák értékét egymásba beszámítják, így gyakorlati pénzügyi teljesítést egyik számla sem igényel majd. Szerződő Felek a félreértések elkerülése érdekében kifejezetten rögzítik, hogy a beszámításban való megállapodástól egyik fél sem jogosult eltérni és egyik fél sem jogosult követelni az általa kiállított számla beszámítással való teljesítéstől eltérő módon történő teljesítését, kivéve azt az esetet, ha Pályázó Tulajdonos az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos kötelezettségeit megszegi, és ezért MKSZ jelen szerződést felmondja. A szerződés Pályázó Tulajdonos szerződésszegésére alapított felmondása esetén MKSZ jogosult a Gazdagodás Értéke 70%-ának (azaz hetven százaléknak) pénzben történő megfizetését követelni.

*5.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a bérlet időtartama alatt MKSZ, mint bérlő kizárólag az alábbi tanítási időn kívüli időszavokban jogosult a bérlemény használatára: ***.*

5.4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy MKSZ – a bérlet időtartamához és használati időszavokhoz igazodóan – jogosult a bérleményt szabad belátása szerint albérletbe vagy ingyenes használatba adni. Szerződő Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy az a személy, akinek vagy amelynek a bérleményt az MKSZ ingyenes használatba vagy albérletbe adja, csak a jelen szerződésben meghatározott határozott bérleti időtartam alatt és csak a jelen megállapodásban meghatározott időszavokban jogosult birtokolni és használni.

5.5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a bérlet teljes időtartama alatt a bérlemény használatával, fenntartásával, karbantartásával, állagmegóvásával, felújításával kapcsolatos minden költség kizárólag Pályázó Tulajdonost terheli.”

A fent idézett rendelkezések összefoglalásaként elmondható, hogy az önkormányzat, mint tulajdonos a felújítás következtében a beruházás mértékével gazdagodni fog (megjegyzendő, hogy a tornaterem – a kazán kivételével – nem került átadásra a Külső-Pesti Tankerületi Központ részére). Mivel a beruházást az MKSZ támogatja és bonyolítja le (az önkormányzatnak konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia), ezért a gazdagodás mértékét figyelembe véve az MKSZ bérbe veszi a tulajdonostól a tornatermet. A bérbeadás időszavját az önkormányzat úgy fogja megjelölni, hogy az se az iskola tevékenységét, se az iskolában megvalósított edzések idejét ne akadályozza.

A most benyújtott pályázat esetében még nincsenek pontos adatok a felújítás tényleges költségére, így a gazdagodás mértékére, továbbá arra sem, hogy az MKSZ hány napra fogja majd bérbe venni a termet. Amennyiben az önkormányzat nyer a benyújtott pályázaton, együttműködési megállapodást kell kötnie az MKSZ-szel, mely megállapodás fogja rögzíteni ezen adatokat.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 311/2017. (X. 09.), Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 145/2017. (X. 17.) határozatával tulajdonosi hozzájárulását adta a PLER Kézilabdasport Kft. részére – a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján a megvalósuló – az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 147093 hrsz.-ú, Kassa utca 175-181. szám alatti ingatlanon lévő tornacsarnok felújításához, amennyiben a Képviselő-testület a tornacsarnok felújítást követő hosszú távú bérbeadásához hozzájárul.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) és (17) bekezdése alapján:

„(16) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(17) **Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás**

a) államháztartási körbe tartozó szervezet,

b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, vagy

c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyongazdálkodásában lévő, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyongazdálkodó szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek javára történik.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 21. § (5) bekezdés 17. pontja alapján a Magyar Kézilabda Szövetség közfeladatot lát el.

„(5) A kerületi önkormányzat feladata különösen:

17. kerületi sport és szabadidősport támogatása, ifjúsági ügyek; „

Az ingatlanrész hasznosítására az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 26. § (3) bekezdése tartalmaz szabályozást, tekintettel arra, hogy az ingatlan korlátozottan forgalomképes.

„(3) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogot nem érintő – hasznosítása tárgyában – amennyiben jogszabály, alapító okirat, vagyongazdálkodás, hasznosításra, üzemeltetésre vonatkozó szerződés másként nem rendelkezik:

a) ha a hasznosítás időtartama 1 évnél nem hosszabb, vagy a szerződéses érték a bruttó 5 millió forintot nem haladja meg, a tulajdonosi jogok gyakorlója a polgármester,

b) ha a hasznosítás időtartama az 1 évet vagy a szerződéses érték a bruttó 5 millió forintot meghaladja, a tulajdonosi jogok gyakorlója a vagyontárgy szerint illetékes önkormányzati bizottság,

c) ha a hasznosítás időtartama a 10 évet, vagy a szerződéses érték a bruttó 20 millió forintot meghaladja, a tulajdonosi jogok gyakorlója a Képviselő-testület.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) és (11) bekezdései szerint nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető:

„11. §

(10) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.

(11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 147093 helyrajzi számon nyilvántartott, Kassa u. 175-181. szám alatti ingatlanon lévő tornacsarnokot bérbe adja a Magyar Kézilabda Szövetségnek a pályázati kiírásnak megfelelően, az alábbi feltételek szerint:

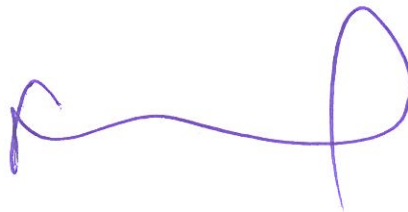
- a bérleti díj minimum 7000 Ft/óra,
- az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értéke a bérleti díjba beszámításra kerül,
- a bérlet időtartama az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értéke és a bérleti díj alapján kerül meghatározásra,
- a megvalósított tárgyi eszköz felújítás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, a vagyon használatára vonatkozó szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2017 NOV. 03



dr. Lévai István Zoltán
alpolgármester



Tulajdonosi Bizottsága

HATÁROZAT-KIVONAT

a Tulajdonosi Bizottság 2017. október 9-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

1. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján megvalósuló tornacsarnok felújításához Tul-91

311/2017. (X.09.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 147093 hrsz-ú, Kassa utca 175-181. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlanon lévő tornacsarnok felújításához amennyiben a Képviselő-testület a tornacsarnok felújítást követő hosszú távú bérbeadásához hozzájárul.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. november 28.

Felelős: polgármester

A kivonat hiteles:

Stefánna Csérna Judit
csoportvezető



Budapest, 2017. október 10.



Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat
Képviselő-testületének

Településfejlesztési és Fenntartható Fejlesztési Bizottsága



Sorszám: 12.

HATÁROZAT-KIVONAT a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlesztési Bizottság 2017. október 17-ei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

1. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján megvalósuló tornacsarnok felújításához TFFB-41

145/2017. (X.17.) sz. TFFB határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúan a 141/2017. (X.09.) számú határozatát **hatályon kívül helyezi** és a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben **úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja** a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 147093 hrsz.-ú, Kassa utca 175-181. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlanon lévő tornacsarnok felújításához, amennyiben a Képviselő-testület a tornacsarnok felújítást követő hosszú távú bérbeadásához hozzájárul.


A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

Budapest, 2017. október 18.

A kivonat hiteles:


Stefánna Cserna Judit
csoportvezető

