



Sorszám: 10.

HATÁROZAT-KIVONAT
a Képviselő-testület 2017. november 16-án megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvéből

308/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **egyetért** az „SI-207.: Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezet számára történő üzlethelyiség térítésmentes használatba adásáról szóló döntés” című sürgősségi napirend tárgyalásával.

309/2017. (XI.16.) határozat

*Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazatot, 9 ellenszavazatot és 2 tartózkodás mellett **nem ért egyet** a „17. TAO támogatások átláthatóvá tétele” c. napirend napirendre vételével.*

310/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **ügy dönt**, hogy a „18. Budapest, XVIII. Kerület 145973 hrsz.-ú, természetben 1182 Budapest, Üllői út 807. szám alatt található, 142.643 m² nagyságú, kivett udvar és bázisállomással kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal” c. napirendet **nyílt ülésen tárgyalja**.

311/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** a napirendi pont tárgyalását, a tárgyalás módjára és időrendjére vonatkozó javaslatot az alábbiak szerint:

1. Rendeletalkotás az egészségügyi alapellátásról és közzeteinek kialakításáról szóló 59/2005. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról (196.)

rendkívüli eljárással!

2. Rendeletalkotás Pestszentlőrinc - Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról (a Csevésző utca - Bélatelepi út fejlesztésével érintett terület vonatkozásában) (181.)

rendkívüli eljárással!

3. Rendeletalkotás a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról (182.)

rendkívüli eljárással!

4. Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 1.) rendelet módosításáról (199.)

rendkívüli eljárással!

5. A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság támogatása 2018. január 1. és 2018. december 31. között (183.)

rendkívüli eljárással!

6. Adományozási megállapodás megkötése az FKI-val (184.)

rendkívüli eljárással!

7. Jobbágyi-Homolya Jenőné eltemtetése (200.)

8. Döntés Nemzeti Ovi-Sport Programon való önkormányzati részvételtől (185.)

rendkívüli eljárással!

9. Döntés a "Fáy utca és környékének integrált szociális célú rehabilitációja" című pályázattal kapcsolatban (201.)

rendkívüli eljárással!

10. Döntés Használati megállapodás aláírásáról a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel (202.)

rendkívüli eljárással!

11. A Magyar Kézilabda Szövetséghez beadott pályázatokhoz kapcsolódó döntés meghozatala (186.)
rendkívüli eljárással!
12. Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyron térítésmentes átadásával kapcsolatos 283/2017. (IX.12) számú határozat módosítása (187.)
rendkívüli eljárással!
13. A Budapest XVIII. Kerület Nemes utca 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás gázdíjának elszámolása (203.)
rendkívüli eljárással!
14. Döntés a Pestszentimrei Sportkörrel kötött Együttműködési szerződés módosításáról (188.)
rendkívüli eljárással!
15. Budapest Főváros Önkormányzatával kötendő megállapodás jóváhagyása a Budapest XVIII. Kerület 151126/56 és 151126/57 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett beruházáshoz kapcsolódóan (204.) *rendkívüli eljárással!*
16. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. Közzolgáltatási Szerződése módosítása (189.)
rendkívüli eljárással!
17. TAO támogatások átláthatóvá tétele (198.) (A KT 309/2017. (XI.16.) sz. határozatával nem vette napirendre.)
18. Budapest, XVIII. Kerület 145973 hrsz.-ú, természetben 1182 Budapest, Üllői út 807. szám alatt található, 142.643 m² nagyságú, kivett udvar és bázisállomással kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal (205./Z) ~~Zárt ülés!~~ (A KT 310/2017. (XI.16.) sz. határozatával nyílt ülésen tárgyalja.)
rendkívüli eljárással!
19. Döntés a Budapest, XVIII. Ker. Üllői út 641. sz. alatti Társasház Alapító Okiratának módosításáról (190./Z) **Zárt ülés!**
rendkívüli eljárással!
20. Döntés a Magyarországi Evangélikumi Testvérközösség közüzemi díjhátralékának részletfizetéséhez történő hozzájárulásról (206./Z) **Zárt ülés!**
rendkívüli eljárással!
21. Döntés önkormányzati tulajdonú lakások, ingatlan értékesítésére vonatkozóan (191/Z) **Zárt ülés!**
rendkívüli eljárással!
22. Fellebbezéssel megtámadott I. fokú szociális segélyhatározatok elbírálása (193/Z) **Zárt ülés!**
rendkívüli eljárással!
23. A XVIII. Kerületi Értéktár Bizottság beszámolója (195.)
rendkívüli eljárással!
24. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Idősekért, Fiatalokért Közalapítvány 2016. évi beszámolója (192.)
rendkívüli eljárással!
25. Interpellációk
- **Int-01:** Kormányzati egyeztetés a közterületi reklámhordozókról (Körös Péter interpellációja dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyzőhöz)
 - **Int-02:** Régi-új dohánybolt a Gloriett lakótelepen (Fehér Gábor interpellációja dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyzőhöz)
26. Kérdések
27. Tájékoztatók, bejelentések
- Taj01:** Tájékoztató alapítványok által szervezett 2017. évi nyári életmód táborokról (194.)
rendkívüli eljárással!
- **Taj02:** Tájékoztató Pestszentlőrinc-Pestszentimre környezetvédelmi állapotáról (197.)
rendkívüli eljárással!
- S1-207.:** Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezet számára történő üzlethelyiség térítésmentes használatba adásáról szóló döntés

6. Adományozási megállapodás megkötése az FKI-val (184.)

312/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósággal a XIX. kerületi Helyi Tűzoltóparancsnokság javára bruttó 1.000.000,-Ft, azaz Egymillió forint összegű támogatási szerződést köt és felkéri a polgármestert, hogy az adományozási szerződést írja alá.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

23. A XVIII. Kerületi Értéktár Bizottság beszámolója (195.)

313/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag a **XVIII. Kerületi Értéktár Bizottság** által benyújtott 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. november 16.

Felelős: polgármester

1. Rendeletalkotás az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról szóló 59/2005. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról (196.)

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról szóló 59/2005. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **23/2017. (...)** önkormányzati rendeletet.

314/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **felkéri és felhatalmazza a polgármestert** az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról szóló 59/2005. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelet hatálybalépését követően a gyermek fogorvosokkal megkötött megbízási szerződések 1. mellékletének az utcajegyzék feltüntetése céljából történő módosítására, a szerződés módosítások aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

2. Rendeletalkotás Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról (a Csévész utca - Bélatelepi út fejlesztésével érintett terület vonatkozásában) (181.)

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** Pestszentlőrinc-Pestszentimre Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **24/2017. (...)** önkormányzati rendeletet.

3. Rendeletalkotás a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról (182.)

315/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazat és 12 ellenszavazat mellett **nem fogadja el** a következő módosító javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet 4. §-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

Mentes az adófizetés alól az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság, valamint azon, a kerületben működő, itt bejegyzett székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdasági társaságok, amelyek a rendelet hatálya alá tartozó reklámhordozóikat saját tevékenységük reklámozására használják. Mentés továbbá az adófizetés alól az a társasház vagy szövetkezet, amelynek falán, saját tulajdonában lévő reklámhordozó található. Felelős: polgármester, Határidő: 2017. december 01.”

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazat és 6 ellenszavazat mellett **megalkotja** a helyi adókról szóló 41/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **25/2017. (...) önkormányzati rendeletet**.

4. Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 1.) rendelet módosításáról (199.)

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazat és 6 ellenszavazat mellett **megalkotja** a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **26/2017. (XI.16.) önkormányzati rendeletet**.

S1. Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezet számára történő üzlethelyiség térítésmentes használatba adásáról szóló döntés (207.)

316/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 19. § (1 bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Projekt18 Kft. az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest, XVIII. kerület, Baross u. 40-42. fszt. 9. szám alatti (hrs.: 150447/0/A/3) 69 m² alapterületű üzlethelyiség 2017. december 1. és 2018. január 31. közötti időtartamra történő használatára vonatkozóan haszonkölcsön szerződést kössön a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezetével. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, valamint gondoskodjon az Önkormányzat és a Projekt18 Kft. között kötött haszonbérleti szerződés módosításáról a haszonbérleti díj tekintetében.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: polgármester

5. A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság támogatása 2018. január 1. és 2018. december 31. között (183.)

317/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazat, 9 ellenszavazat és 3 tartózkodás mellett **nem fogadja el** a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete **felkéri a polgármestert**, hogy vizsgálta meg a XVIII. kerületben lévő valamennyi térfigyelő kamera állapotát, mérje fel ezek műszaki állapotát, állapítsa meg, hány hiányzik, hány szorul cserére ill. felújításra és ezen munkálatok összegét a 2018. évi költségvetésbe terveztesse be.”

318/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság részére az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendeletében 2018. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig 22.656.576,- forintot, azaz Huszonkettőmillió-hatszázötvenhatezer-ötszázhetvenhat forintot, valamint az 1. sz. mellékletben szereplő díjtétel emeléséhez szükséges összeget biztosít.

Határidő: 2017. november 16.

Felelős: polgármester

319/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **felkéri a polgármestert**, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányságnak a 2018. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó támogatási összegét tervezze be az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendeletébe, majd annak elfogadása után írja alá a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság támogatásáról szóló megállapodást.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

7. Jobbágyi-Homolya Jenőné eltemettetése (200.)

320/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat Jobbágyi-Homolya Jenőné illő eltemettetéséről gondoskodik. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

8. Döntés Nemzeti Ovi-Sport Programon való önkormányzati részvételről (185.)

321/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igenszavazat és 1 tartózkodás mellett **támogatja**, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata benyújtsa pályázatát és az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvánnyal együttműködve megvalósítsa az Alapítvány kizárólagos rendelkezési körébe tartozó NEMZETI OVI-SPORT PROGRAMOT. Felkéri a polgármestert, hogy az ehhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

322/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igenszavazat és 1 tartózkodás mellett **támogatja**, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvánnyal a pályázat pozitív elbírálásáról szóló értesítést követően támogatási szerződést kössön. Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés és nyilatkozatok előkészítésére és aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

323/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igenszavazat és 1 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy a NEMZETI OVI-SPORT PROGRAM megvalósításához az Ovi-Sport Közhasznú Alapítványon keresztül önrészt biztosít, felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Program megvalósításához szükséges önerőt tervezze be a megvalósítás évének költségvetésébe. Az önrész maximális összege bruttó 3.850.000,- Ft/program/óvoda támogatási összeget jelent. Felkéri a polgármestert, hogy az ehhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

324/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igenszavazat és 1 tartózkodás mellett **egyetért** azzal, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány rendelkezésére bocsátja az alábbi kijelölt óvoda pontos nevét, címét, helyrajzi számát:

- Pestszentlőrinci Robogó Óvoda (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 14., hrsz.: 151159/17), valamint az ingatlanra vonatkozó tulajdoni lap másolatát, közmű-nyilatkozatot, tulajdon fenntartási és vagyoni fajtájára vonatkozó nyilatkozatot tesz, valamint gondoskodik igazolás beszerzéséről, miszerint a pálya kialakítása nem engedély köteles.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

325/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése, valamint a 11. § (16) bekezdés és a (17) bekezdés b) pontja, továbbá az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány részére – tulajdonjog átruházását nem eredményező – rendelkezési jogot biztosít a pályázat során az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanon megépülő 6x12 m-es műfüves labdarúgó pálya és a hozzájuk kapcsolódó eszközkészlet felett a pálya műszaki átadás-átvételének napját követő 15 év időtartamig.

- Pestszentlőrinci Robogó Óvoda (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 14., hrsz.: 151159/17)
Határidő: 2018. december 31.
Felelős: polgármester

9. Döntés a "Fáy utca és környékének integrált szociális célú rehabilitációja" című pályázattal kapcsolatban (201.)

326/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **felkéri és felhatalmazza** a polgármestert a „Fáy utca és környékének integrált szociális célú rehabilitációja” című pályázat kapcsán a Támogatási Szerződés és a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás (a továbbiakban együtt: Szerződések) véglegesítést követő aláírására, a Szerződések – a projekt érdekében történő – esetleges módosításainak aláírására, a projekt megvalósítására, valamint az ehhez szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.
Határidő: 2018. január 31.

Felelős: polgármester

10. Döntés Használati megállapodás aláírásáról a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel (202.)

327/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés e), f) pontja és a 20. § (2) bekezdése alapján az Önkormányzat használati megállapodást köt az általa használt ingatlanok/ingatlanrészek használatára vonatkozóan a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező szerződés véglegesítést követő aláírására és a szükséges intézkedések megtételére, valamint a 2007. május 17-én aláírt közszolgálati szerződés vagyonelemek használatára vonatkozó részeinek a szerződés aláírását követően azzal összhangban történő módosítására. A szerződés aláírásával egy időben a 2014. március 14-án aláírt, a Budapest XVIII. kerület Nemes u. 20. szám alatti ingatlan használatára vonatkozó megállapodás megszűnik.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: polgármester

11. A Magyar Kézilabda Szövetséghez beadott pályázatokhoz kapcsolódó döntés meghozatala (186.)

328/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett – az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 147093 helyrajzi számon nyilvántartott, Kassa u. 175-181. szám alatti ingatlanon lévő tornacsarnokot bérbe adja a Magyar Kézilabda Szövetségnek a pályázati kiírásnak megfelelően, az alábbi feltételek szerint:

- a bérleti díj minimum 7000 Ft/óra,
- az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értéke a bérleti díjba beszámításra kerül,
- a bérlet időtartama az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értéke és a bérleti díj alapján kerül meghatározásra,
- a megvalósított tárgyi eszköz felújítás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, a vagyon használatára vonatkozó szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

329/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett – az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján **ügy dönt**, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület 156208 helyrajzi számon nyilvántartott 1185 Bp. Nagybecskerek u. 30. szám alatti ingatlanon Vilmos Endre Sportcentrum területén megvalósuló 20-x40 m-es rekortán borítású labdarúgó pályát, a pálya birtokba adásától számított 15 év határozott időtartamra sportcélú tevékenység folytatására a Magyar Labdarúgó Szövetséggel közösen hasznosítsa.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, a vagyon használatára vonatkozó szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

12. Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyontérítésmentes átadásával kapcsolatos 283/2017. (IX.12.) számú határozat módosítása (187.)

330/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag a 283/2017. (IX.12.) számú határozatát az alábbiak szerint **módosítja:**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (1) bekezdése és a nemzeti vagyontérítésmentes átadásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése alapján térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja 1.344.331.-Ft könyv szerinti értéken az Önkormányzat által megépített alábbi vízvezetékét:

Ssz.	Cím	Hrsz.	fm	Könyv szerinti érték Ft
1	Szatomárnémeti utca	147080	17	439.493
2	Zilah utca	147066	9	904.838
	Összesen:		26	1.344.331

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes vagyontérítésmentes átadásra vonatkozó szükséges intézkedések megtételére és a jelen előterjesztés 2. mellékletét képező megállapodás véglegesítését követő aláírására.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: polgármester

13. A Budapest XVIII. Kerület Nemes utca 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás gázdíjának elszámolása (203.)

331/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy 2017. december 1. napjától az Önkormányzat a tulajdonát képező 1188 Budapest, Nemes utca 16. szám (hrs.: 140695/A/3) alatti lakás bérlője felé, az Önkormányzat által kifizetett, s a bérlő által elfogyasztott hőmennyiség alapján megállapított, a lakossági felhasználókra vonatkozó díjszabás alapján kiszámított gázdíj kerüljön továbbszámlázásra. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 15.

Felelős: polgármester

14. Döntés a Pestszentimrei Sportkörrel kötött Együttműködési szerződés módosításáról 188.)

332/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy hozzájárul az Önkormányzat és a Pestszentimrei Sportkör között 2013. március 5. napján létrejött - és 2014. március 10. napján módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - Együttműködési szerződés módosításához a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező tervezet szerint.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező Együttműködési szerződés 2. sz. módosítása megnevezésű dokumentum véglegesítését követő aláírására

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

15. Budapest Főváros Önkormányzatával kötendő megállapodás jóváhagyása a Budapest XVIII. Kerület 151126/56 és 151126/57 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett beruházáshoz kapcsolódóan (204.)

333/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a Budapest Főváros Önkormányzatával a Budapest XVIII. kerület 151126/56 és 151126/57 helyrajzi számú, természetben a Kondor Béla sétány és a Barta Lajos utca kereszteződésénél található ingatlanokon tervezett beruházás megvalósítása érdekében kötendő megállapodás jóváhagyására a Tulajdonosi Bizottságot hatalmazza fel.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: polgármester

16. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. Közszolgáltatási Szerződése módosítása (189.)

334/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy 2018. január 1. napjától az 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 13/a. szám alatt található rendelőben ellátott 380 093 103 kódú területi ellátási kötelezettséggel bíró felnőtt háziiorvosi praxis működtetését a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. útján kívánja ellátni, akit megbíz az erre vonatkozó egészségügyi alapellátás megszervezésével és működtetésével, szükség esetén helyettesítéssel is.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

335/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a 304/2017. (X. 24.) határozatát módosítja oly módon, hogy a Képviselő-testület 2017. november 01. napjától az 1184 Budapest, Dolgozó u. 12. szám alatt található rendelőben ellátott 380 096 031 kódú területi ellátási kötelezettséggel bíró házi gyermekorvosi praxis működtetését Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. útján kívánja ellátni, akit megbíz az erre vonatkozó egészségügyi alapellátás megszervezésével és működtetésével, szükség esetén helyettesítéssel is. A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy 2017. november 1. napjától a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. ellátási kötelezettségéből kikerül az 1182 Budapest, Vándor S. utca 1. szám alatt található rendelőben ellátott 380 096 508 kódú gyermek fogorvosi praxis, valamint 2018. január 1. napjától az 1182 Budapest, Üllői út 761. szám alatt található rendelőben ellátott 380 096 021 kódú házi gyermekorvosi praxis.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

336/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy módosítja a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel 2007. május 17. napján kötött közszolgáltatási szerződést a jelen előterjesztés mellékletét képező tartalommal, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére, ideértve az Önkormányzat képviselét a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. következő taggyűlésén.

Határidő: 2017. december 5.

Felelős: polgármester

17. TAO támogatások átláthatóvá tétele (198.)

(A Képviselő-testület 309/2017. (XI.16.) sz. határozatával nem vette napirendre.)

18. Budapest, XVIII. Kerület 145973 hrsz.-ú, természetben 1182 Budapest, Üllői út 807. szám alatt található, 142.643 m² nagyságú, kivett udvar és bázisállomással kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal (205/Z)-Zárt ülés!

(A Képviselő-testület a napirendet a 310/2017. (XI.16.) sz. határozata alapján nyílt ülésen tárgyalja.)

337/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazat és 11 ellenszavazat mellett **nem fogadta el** az alábbi javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztésben szereplő ingatlanra vonatkozó vétel tekintetében sürgős tárgyalásokat kezdeményezzen magyarországi bankokkal és a Magyar Kormány illetékeseivel. A tárgyalások időtartama maximum 40 nap, a jelen előterjesztésben lévő képviselő-testületi döntést pedig a Képviselő-testület decemberi üléséig ennek megfelelően elnapolja.

Határidő: 2017. november 16. Felelős: polgármester.”

338/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazat, 4 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdés, valamint a 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt**, hogy a 145973 hrsz.-ú, természetben 1182 Budapest, Üllői út 807. szám alatt található, ingatlanra vonatkozóan – a csatolt kérelemben leírt fontosabb szerződéses feltételek figyelembe vételével – nem kíván élni elővásárlási jogával, nem kívánja megvásárolni az ingatlant 1.050.000.000,- Ft+ÁFA, azaz Egymilliárd-ötvenmillió forint +ÁFA vételáron.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

19. Döntés a Budapest, XVIII. Ker. Üllői út 641. sz. alatti Társasház Alapító Okiratának módosításáról (190./Z) Zárt ülés!

339/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a Budapest XVIII. kerület Üllői út 641. szám alatti, 148426 hrsz-on nyilvántartott, 1188 m² nagyságú "kivett lakóház, udvar, egyéb épület" megnevezésű ingatlan Társasház alapító okirat módosításához hozzájárul amennyiben [REDACTED] vállalja a Társasház alapító okirat módosításával felmerülő összes költség megfizetését. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasház alapító okirat véglegesítést követő aláírására

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: polgármester

20. Döntés a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség közüzemi díjhátralékának részletfizetéséhez történő hozzájárulásról (206./Z) Zárt ülés!

340/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **hozzájárul**, hogy a Budapest XVIII. kerület 140526 hrsz-ú, természetben a 1188 Budapest, Podhorszky u. 51-55. szám alatt található, kivett általános iskola megnevezésű ingatlant a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség a bírósági nyilvántartásban telephelyként bejegyeztesse azzal a kikötéssel, hogy az Önkormányzat a hozzájárulását az Önkormányzat és a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség között érvényben lévő Haszonkölcsön szerződés lejáratáig adja, azaz 2022. augusztus 31. napjáig azzal, hogy amennyiben a szerződés a szerződő felek között bármely okból korábban megszűnik a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség köteles a telephely bírósági nyilvántartásból való törlése iránt intézkedni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

341/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 33. § (2) és (4) bekezdése alapján **úgy dönt**, hogy fenntartóként hozzájárul a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség 2017.10.24. napjáig fennálló 1.870.370,-Ft összegű gázdíj hátralékának 12 havi egyenlő részletben történő megfizetéséhez. Az 1. törlesztő részletet a határozathozatalt követő hónap 05. napjáig, majd a további részleteket minden hónap 05. napjáig, az utolsó részletet 2018.11.05. napjáig köteles megfizetni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

21. Döntés önkormányzati tulajdonú lakások, ingatlan értékesítésére vonatkozóan (191/Z)
Zárt ülés!

342/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a 375/2016. (IX.13.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2017. november 16.

Felelős: polgármester

343/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a 2766 Tápiószele, [REDACTED] [REDACTED] helyrajzi számú, 914 m² alapterületű, 2 szobás családi házas ingatlant a forgalmi értékbecslésben meghatározott 1.268.000.-Ft-os vételáron [REDACTED] részére értékesíti.

Vevő a vételárból 200.000.-Ft-ot az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül, a fennmaradó 1.068.000.-Ft-ot 43 hónapos részletfizetési kedvezménnyel és a szerződés megkötésének időpontjában érvényes jegybanki alapkamattal növelten köteles megfizetni.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: polgármester

22. Fellebbezéssel megtámadott I. fokú szociális segélyhatározatok elbírálása (193/Z)

Zárt ülés!

344/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett [REDACTED] [REDACTED] alatti lakos egészségügyi települési támogatással kapcsolatos fellebbezése ügyében a 2017. szeptember 6. napján kelt, 19/36303-3/2017. számú I. fokú határozatot helybenhagyja, a fellebbezést elutasítja.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjék a II. fokú döntés jogszerű közlése iránt.

Határidő: 2017. december 10.

Felelős: polgármester

345/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazat, 2 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett [REDACTED] 1181 Budapest, [REDACTED] [REDACTED] alatti lakos települési lakhatást segítő támogatással kapcsolatos fellebbezése ügyében a 2017. szeptember 4. napján kelt, 19/37814-1/2017. számú I. fokú határozatot helybenhagyja, a fellebbezést elutasítja.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjék a II. fokú döntés jogszerű közlése iránt.

Határidő: 2017. december 10.

Felelős: polgármester

346/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett [REDACTED] 1185 Budapest, [REDACTED] lakos települési lakhatást segítő támogatással kapcsolatos fellebbezése ügyében a 2017. október 10. napján kelt, 19/40940-1/2017. számú I. fokú határozatot helybenhagyja, a fellebbezést elutasítja. Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjék a II. fokú döntés jogszerű közlése iránt.
Határidő: 2017. december 10.
Felelős: polgármester

347/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett [REDACTED] 3021 Lőrinci, [REDACTED] 3021 Lőrinci, [REDACTED] 3042 Palotás, [REDACTED] alatti lakosok [REDACTED] köztemetése költségeinek megtérítése ügyében benyújtott fellebbezései alapján a 2017. augusztus 9. napján kelt 19/21394-4/2017. számú I. fokú határozatot, valamint a kiegészítő döntésként 2017. szeptember 6. napján kelt 19/21394-6/2017. számú I. fokú határozatot [REDACTED] vonatkozásában helybenhagyja, a fellebbezéseket elutasítja. Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjék a II. fokú döntés jogszerű közlése iránt.
Határidő: 2017. december 10.
Felelős: polgármester

24. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Idősekért, Fiatalokért Közalapítvány 2016. évi beszámolója (192.)

348/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Idősekért, Fiatalokért Közalapítvány 2016. évi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.
Határidő: 2017. november 17.
Felelős: polgármester

25. Interpellációk

- **Int-01:** Kormányzati egyeztetés a közterületi reklámhordozókról (Kőrös Péter interpellációja dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyzőhöz)

349/2017. (XI.16.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazat, 4 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta** dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző Kőrös Péter: Kormányzati egyeztetés a közterületi reklámhordozókról c. interpellációjára adott válaszát.
Határidő: 2017. november 16.
Felelős: polgármester

- **Int-02:** Régi-új dohánybolt a Gloriett lakótelepen (Fehér Gábor interpellációja dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyzőhöz)

(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)

26. Kérdések

(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)

27. Tájékoztatók, bejelentések

- **Taj01:** Tájékoztató alapítványok által szervezett 2017. évi nyári életmód táborokról (194.)
rendkívüli eljárással!
Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester
- **Taj02:** Tájékoztató Pestszentlőrinc-Pestszentimre környezetvédelmi állapotáról (197.)
rendkívüli eljárással!
Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)



A kivonat hiteles:


Stefánna Judit
csoportvezető

Készítette: Pongóné Márton Márta