



## Tulajdonosi Bizottsága



### HATÁROZAT-KIVONAT

A Tulajdonosi Bizottság 2017. március 13-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

#### 71/2017. (III.13.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat

- 1.) Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről **Tul-13**
- 2.) Döntés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás helyett csere bérlakás biztosítása tárgyában **Tul-14/z (zárt ülés)**
- 3.) Önkormányzati tulajdonú bérlakások költségvén történő bérbeadására kiírt pályázat elbírálása **Tul-15/z (zárt ülés)**
- 4.) Egyebek

#### 1. napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről Tul-13

#### 72/2017. (III.13.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön bérbeadásra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfort fokozat	Nagyság (m <sup>2</sup> )	Hrsz.
1.	Hengersor u. 39. fszt. 9.	1	komfortos	36	151875/A/9

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

#### 2. napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás helyett csere bérlakás biztosítása tárgyában Tul-14/z (zárt ülés)

#### 73/2017. (III.13.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul, hogy - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. § (1) bekezdés c) pontja és a 13. § (4) bekezdése alapján - az Önkormányzat

részére az [redacted] szám alatti, 1 szobás, 27 m<sup>2</sup> alapterületű, félkomfortos lakás helyett cserelakásként felajánlott [redacted] szám alatti, 1 szobás, 27 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást az [redacted] alatti lakás felújításáig bérbe adja.

[redacted] a lakásban [redacted] jogosultak lakni.

A Bizottság az [redacted] szám alatti lakás lakbérét [redacted]

jövedelmét megvizsgálva a Rendelet 48. §-a alapján költségvelven állapítja meg.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: polgármester

#### 74/2017. (III.13.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. § (1) bekezdés c) pontja és a 13. § (4) bekezdése alapján - az Önkormányzat

részére az [redacted] szám alatti, 1 szobás, 28 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakás helyett a cserelakásként felajánlott [redacted] szám alatti, 1 szobás, 29 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakást az [redacted] szám alatti lakás felújításáig, de legkésőbb 2017. szeptember 7. napjáig bérbe adja.

Bérlő a lakásban [redacted] nevű élettársával és [redacted] nevű gyermekkel jogosult lakni.

A Bizottság az [redacted] szám alatti lakás lakbérét [redacted] jövedelmét megvizsgálva a Rendelet 48. §-a alapján költségvelven állapítja meg.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: polgármester

#### 75/2017. (III.13.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. § (1) bekezdés c) pontja és a 13. § (4) bekezdése alapján - az Önkormányzat

részére az [redacted] szám alatti, 1 szobás, 34 m<sup>2</sup> alapterületű, komfort nélküli lakás leadása ellenében cserelakásként felajánlott [redacted] szám alatti 1 szobás, 36 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást 2017. szeptember 6. napjáig bérbe adja azzal, hogy az [redacted] szám alatti lakásra vonatkozó 20.118.- Ft lakbértartozás kerüljön megjelenítésre az [redacted] szám alatti lakás bérletére vonatkozó egyéni nyilvántartó lapon.

Bérlő a lakásban [redacted] gyermekeivel jogosult lakni.

A Bizottság az [redacted] szám alatti lakás lakbérét Bérlő jövedelmét megvizsgálva a Rendelet 48. §-a alapján szociális alapon állapítja meg.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: polgármester

#### 3. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú bérlakások költségvén történő bérbeadására kiírt pályázat elbírálása Tul-15/z (zárt ülés)

#### 76/2017. (III.13.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 9.§ (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az 1181 Budapest,

Csontváry K. T. u. 17. 9/52. (hrsz. 151126/16/A/137) szám alatt található, 71 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 + 2 félszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás bérleti jogának elnyerésére kiírt költségvelven pályázat eredményeként az alábbi rangsort állapítja meg:

Ranghely	Pályázat sorszáma	Név
1	30	Hosszúné Mesics Julianna Mária
2	20	Annók Tünde
3	19	Nikolopoulosz Thomasz
4	80	Kolompár Renáta
5	81	Dobra Vilmos
6	9	Gulyás Lászlóné Gulyás László
7	34	Paizs István Csaba

8	32	Balogh Anett Katalin
9	56	Rácz Krisztina-Rácz Ferenc
10	62	Tóth Krisztina Erika
11	50	Donusz Magdolna Mária
12	27	Varga Beáta
13	37	Móricz Aliz
14	74	Szénási Zsanett
15	73	Lakatos Lili
16	84	Káté László
17	52	Tarpai László Attila-Áríz Szilvia
18	35	Horváth Teréz
19	67	Szabó Györgyné
20	48	Váraljainé Vigh Melinda Gizella
21	24	Szentmihályi Judit
22	57	Pál Dávid
23	25	Tóth Béla Antal
24	86	Szűcsné Bakos Erzsébet
25	71	Püspöki Tibor
26	39	Jakab Nikolett
27	15	Szalayné Kurucz Zsuzsanna
28	13	Csányi Beatrix
29	53	Halász Károly Józsefné
30	41	Bakos Józsefné
31	31	Török Dóra
32	65	Szili Zsuzsanna
33	47	Kriskó Gabriella
34	14	Kucsora Antal Sándorné
35	63	Balog Edit
36	1	Német Krisztina
37	61	Lenkei Bernadett
38	6	Fülöp Attila
39	18	Juhász Andrea
40	5	Szabóné Tátra Szilvia
41	60	Eszlári Diána
42	45	Noszkáné Brém Gabriella
43	2	Burdi Dóra
44	11	Katóné Plánk Erika
45	26	Szabó Andrea
46	78	Hegedüs Gábor

47	28	Megyesi Orsolya Sára
48	79	Ferencz Ibolya
49	22	Ország József
50	7	Jónás Barbara
51	16	Leskó Viktória Orsolya
52	94	Hári Erzsébet
53	92	Pozsa Lászlóné
54	17	Gaál Magdolna Ágnes
55	89	Mojzics-Györfi Anett Szandra
56	23	Horváth Katalin Eleonóra
57	95	Vitaiová Margita

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

**77/2017. (III.13.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 9.§ (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az 1181 Budapest, Havanna u. 41. 10/37. (hrsz. 151126/6/A/301) szám alatt található, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 + 2 fél szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás bérleti jogának elnyerésére kiírt költségelvtől pályázat eredményeként az alábbi rangsort állapítja meg:

Ranghely	Pályázat sorszáma	Név
1	75	Szamuelszik György Gyula
2	54	Dézsi István Zoltán
3	30	Hosszúné Mesics Julianna Mária
4	20	Annók Tünde
5	19	Nikolopulosz Thomasz
6	55	Dézsi Szilvia Katalin
7	80	Kolompár Renáta
8	87	Farkas Beáta Melinda
9	81	Dobra Vilmos
10	29	Hoppál Marianna
11	9	Gulyás Lászlóné
12	32	Balogh Anett Katalin
13	10	Torba Andrea
14	56	Rácz Krisztina
15	74	Szénási Zsanett
16	62	Tóth Krisztina Erika
17	50	Donusz Magdolna Mária
18	27	Varga Beáta
19	37	Móricz Aliz

20	73	Lakatos Lili
21	84	Káté László
22	52	Tarpai László Attila
23	48	Váraljainé Vigh Melinda Gizella
24	35	Horváth Teréz
25	67	Szabó Györgyné
26	46	Moldován Enikő
27	24	Szentmihályi Judit
28	57	Pál Dávid
29	25	Tóth Béla Antal
30	42	Petrik Ibolya
31	86	Szűcsné Bakos Erzsébet
32	71	Püspöki Tibor
33	39	Jakab Nikolett
34	15	Szalayné Kurucz Zsuzsanna
35	13	Csányi Beatrix
36	53	Halász Károly Józsefné
37	38	Szabó Imréné
38	41	Bakos Józsefné
39	31	Török Dóra
40	65	Szili Zsuzsanna
41	47	Kriskó Gabriella
42	14	KucSORA Antal Sándorné
43	70	Horváth Lászlóné
44	63	Balog Edit
45	1	Német Krisztina
46	61	Lenkei Bernadett
47	6	Fülöp Attila
48	18	Juhász Andrea
49	5	Szabóné Tátrai Szilvia
50	60	Eszlári Diána
51	69	Baracsi Krisztina
52	45	Noszkáné Brém Gabriella
53	3	Szakál György
54	2	Burdi Dóra
55	11	Katóné Plánk Erika
56	36	Matołcsi Katalin
57	26	Szabó Andrea
58	78	Hegedűs Gábor

59	28	Megyesi Orsolya Sára
60	79	Ferencz Ibolya
61	22	Ország József
62	7	Jónás Barbara
63	16	Leskó Viktória Orsolya
64	94	Hári Erzsébet
65	77	Lippei Enikő Anita
66	92	Pozsa Lászlóné
67	17	Gaál Magdolna Ágnes
68	89	Mojzics-Györfi Anett Szandra
69	49	Németh Viktor
70	23	Horváth Katalin Eleonóra
71	95	Vitaiová Margita

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

**78/2017. (III.13.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (V.31.) számú önkormányzati rendelet 9.§ (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az 1186 Budapest, Közdűlő út 4. fszt. 1. (hrs. 140013) szám alatt található, 49 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás bérleti jogának elnyerésére kiírt költségvetési pályázat eredményeként az alábbi rangsort állapítja meg:

Ranghely	Pályázat sorszáma	Név
1	4	Kolesár Attila
2	20	Annók Tünde
3	80	Kolompár Renáta
4	68	Csonka Zita
5	29	Hoppál Marianna
6	3	Szakál György
7	73	Lakatos Lili
8	62	Tóth Krisztina Erika
9	37	Móricz Alíz
10	52	Tarpai László Attila
11	58	Úrge Zoltán
12	35	Horváth Teréz
13	57	Pál Dávid
14	25	Tóth Béla Antal
15	43	Hídvégi István
16	42	Petrik Ibolya
17	86	Szűcsné Bakos Erzsébet

18	71	Püspöki Tibor
19	39	Jakab Nikolett
20	53	Halász Károly Józsefné
21	38	Szabó Imréné
22	98	Papp Lajos
23	41	Bakos Józsefné
24	93	Nagy Erzsébet
25	65	Szili Zsuzsanna
26	47	Kriskó Gabriella
27	70	Horváth Lászlóné
28	63	Balog Edit
29	1	Német Krisztina
30	61	Lenkei Bernadett
31	6	Fülöp Attila
32	18	Juhász Andrea
33	60	Eszlári Diána
34	91	Sáfrány Mária
35	2	Burdi Dóra
36	28	Megyesi Orsolya Sára
37	90	Kárpáti Zoltán
38	26	Szabó Andrea
39	78	Hegedüs Gábor
40	33	Ronyecz Judit
41	74	Szénási Zsanett
42	7	Jónás Barbara
43	66	Marcziszné Balázs Erika
44	94	Hári Erzsébet
45	77	Lippei Enikő Anita
46	76	Demeterné Tejfel Szilvia
47	17	Gaál Magdolna Ágnes
48	89	Mojzics-Györfi Anett Szandra
49	23	Horváth Katalin Eleonóra
50	95	Vitaiová Margita

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

**4. napirendi pont: Egyebek**

K. m. f.

Németh Edina  
jegyzőkönyvvezető

Hartaházi Miklós  
alelnök